

DENOMINACIÓ: **Fàbrica Fàbregas i de Caralt**
 EMPLAÇAMENT: **C. Biada, 15**
 BARRI: **Eixample**
 ÈPOCA: **1920 aprox.**
 ESTIL:
 AUTOR:
 ÚS: **Industrial**
 PLANEJAMENT VIGENT
 Pla de millora urbana PMU-01D Ronda Barceló/Illa Fàbregas i de Caralt

NIVELL DE PROTECCIÓ (PLA ESPECIAL)
 Protecció H
 Protecció documental

DESCRIPCIÓ FÍSICA I VALORACIÓ
 Edifici de planta baixa i dos pisos situat a l'illa de cases entre el carrer Biada i el carrer Pizarro. Presenta estructura de pilars de formigó i sostres de perfils laminats i revoltons. La coberta, a dues aigües i amb el carener paral·lel a la façana principal, està sustentada per unes encavallades de fusta que actualment no es poden veure degut a l'existència d'un fals sostre. La façana és d'obra estucada i està ornamentada mitjançant la utilització del totxo vist per remarcar les cantonades, els dintells de finestres i portes i senzilles cornises a nivell de cada pis. El conjunt es completa amb la xemeneïa i dos cossos de planta baixa amb façana al carrer Biada, que corresponen a l'antiga porteria.

ESTAT DE CONSERVACIÓ
 Mitjà. L'exterior ha sofert la degradació del temps, l'interior fou reformat als anys seixanta substituint l'estructura inicial de pilars de fosa i voltes de maó de pla per sostres de perfils laminats i revoltons i els pilars foren embeguts en formigó.

NOTES HISTÒRIQUES

BIBLIOGRAFIA
 Mariona Gallifa i Rosanas "inventari del patrimoni industrial de Mataró" 1998.

RÚSTICA: DADES CADASTRALS (CTR)
 REF. CADASTRAL:
 PROPIETARI:

URBANA: DADES CADASTRALS (CTU)
 REF. CADASTRAL: 3288549
 VALOR CADASTRAL: 996.988,10 €
 CODI SIG: 010501001
 PROPIETARI: Naves Biada S.A.

