



**DECRET**

**3799/2013 de 6 de juny**

**Assumpte:** APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL PROTOCOL PER LA TRAMITACIÓ DE LES CÈDULES D'HABILITAT EN CASOS DE DACIÓ EN PAGAMENT, EN EL SENTIT D'ACLARIR ELS REQUISITS D'INGRESSOS PER PODER-SE'N BENEFICIAR.

GE-010/297 - DEC. 015/2013

**Òrgan:** Urbanisme

**Expedient:** 2012005/2013

En data 9 de maig de 2013, es va dictar Decret de la Regidora Delegada d'Urbanisme, Habitatge, Medi Ambient i Sostenibilitat n° 3059/2013 per el que s'aprovava el protocol per la tramitació de les cèdules d'habilitat en els casos de dació en pagament (via acord en execució hipotecària) i no disposen de recursos per fer front a aquesta despesa..

Dins dels requisits per poder optar a aquest protocol era el de que els ingressos de la unitat familiar no podien superar 1,5 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC). Aquest paràmetre dels ingressos hauria d'incloure les matisacions ingressos ponderats de la unitat de convivència, en comptes d'ingressos de la unitat familiar, per poder calcular amb rigorositat la distinció dels ingressos en funció del nombre de membres de la unitat de convivència.

És per això que des de la Secció d'Habitatge es proposa modificar el redactat d'aquest requisit en el següent sentit: "Els ingressos ponderats de la unitat de convivència no podran superar 1,5 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC)."

Igualment es proposa incloure en el propi protocol, la taula d'ingressos ponderats en relació al màxim de 1,5 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC), per tal de donar-li la difusió deguda a les persones interessades. S'adjunta aquesta taula annexa al present decret.

Vistos els antecedents, en virtut de les competències delegades per Resolució de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011,

**RESOLC**

**PRIMER:**

Aprovar la modificació del protocol per la tramitació de les cèdules d'habilitat en casos de dació en pagament, en el sentit de modificar el requisit dels ingressos màxims de la unitat familiar que constarà amb el següent redactat: "Els ingressos ponderats de la unitat de



convivència no podran superar 1,5 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC).”

SEGON:

Redactar novament el protocol incloent el nou redactat i afegint la taula d'ingressos ponderats per unitat de convivència, annexa al present decret.

Regidora Delegada d'Urbanisme, Habitatge,  
Medi Ambient i Sostenibilitat  
Montserrat Rodríguez i Sánchez

En dono fe,  
La Lletrada del Servei p.d.  
Teresa Jubany i Claus



Ajuntament de Mataró  
Urbanisme