



ANUNCI DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE DUES BASES DE SUBVENCIONS I AJUTS PER AL PAGAMENT DE TRIBUTS PER A L'EXERCICI 2018.

En compliment d'allò que disposen l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Mataró en la sessió plenària de data 18 de gener de 2018 aprovà definitivament les següents bases per a la concessió de subvencions i ajuts:

- Bases reguladores de les subvencions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per a la millora de la qualificació energètica no exigida per la normativa vigent en edificis o unitats dels mateixos en el municipi de Mataró, per a l'exercici 2018.
- Bases reguladores de les subvencions per a la realització d'obres de rehabilitació en els edificis i en els habitatges, per a l'exercici 2018.

Es publica el text íntegre d'aquestes bases d'acord amb l'article 17 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions:

I) BASES REGULADORES PER A LA SUBVENCIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES PER A LA MILLORA DE LA QUALIFICACIÓ OBTINGUDA EN EL CERTIFICAT D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA NO EXIGIDA PER LA NORMATIVA VIGENT EN EDIFICIS O UNITATS DELS MATEIXOS EN EL MUNICIPI DE MATARÓ, PER A L'EXERCICI 2018.

PRIMERA .- Objecte i àmbit d'aplicació

Aquestes bases tenen per objecte regular la concessió de subvencions de l'impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) per a actuacions de millora energètica no exigida per la normativa vigent en edificis o unitats dels mateixos en el municipi de Mataró.

SEGONA.- Actuacions objecte de les presents bases

Seràn objecte de subvenció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) les obres, construccions i instal·lacions que incorporin mesures de millora de l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, no obligades per la normativa vigent, que augmentin l'eficiència energètica de les edificacions o unitats d'aquestes existents d'acord amb el següent:

2.1. Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica D que millorin en una lletra la qualificació de la certificació energètica.

2.2. Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica F i G que millorin en dues lletres la qualificació de la certificació energètica.

TERCERA.- Condicions particulars de les actuacions objecte de subvenció

3.1. Les obres s' hauran d'executar en el període que s'indiqui a la convocatòria corresponent.

3.2. L'actuació haurà de comptar amb les comunicacions i/o llicències necessàries i requerides per les administracions corresponents.

3.3. Les obres hauran d'estar finalitzades abans de la data que s'indiqui en la convocatòria corresponent.

QUARTA.- Requisits dels habitatges i/o edificacions o unitats d'aquests

Els habitatges, edificacions o unitats dels mateixos que pretenguin acollir-se a les presents bases hauran d'acomplir els requisits següents:

4.1. L'habitatge s'ha de destinar a habitual i permanent per a la persona propietària, inquilina o usufructuària.

4.2. Ha disposar de Certificat d'Eficiència Energètica

CINQUENA.- Tipus i quantia de les subvencions

La subvenció, a càrrec de l'Ajuntament, serà del 50% de l'ICIO de la part de les obres que incorporin mesures de millora de l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, no obligades per la normativa vigent.

SISENA.- Aplicació pressupostària

Per al finançament de les subvencions es designa la quantitat de 48.000,00 € a la partida 410400 152210 48900 *Subvencions a la rehabilitació d'habitatges*.

SETENA.- Condicions de les persones beneficiàries

Podrà ser beneficiària de la subvenció qualsevol persona física o comunitat de propietaris legalment constituïda, propietària, usufructuària o arrendatària d'un habitatge situat al municipi de Mataró que efectuï obres de millora d'eficiència energètica que justifiqui la millora en una lletra el certificat d'eficiència energètica si aquesta és D, o de dues si aquesta és F i G.

No podran obtenir la condició de beneficiàries les persones físiques en les quals concorri alguna de les circumstàncies que estableixen l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

VUITENA.- Obligacions i responsabilitats de les persones beneficiàries

Les persones beneficiàries queden obligades a:

8.1. Executar les obres d'acord amb el projecte aprovat.

8.2. Obtenir totes les llicències i/ o permisos necessaris per a l'execució de les mateixes.

NOVENA.- Presentació de sol·licituds

Les persones físiques i/o jurídiques que vulguin acollir-se a la subvenció regulada a les presents bases hauran de presentar al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Mataró la sol·licitud acompanyant-hi la documentació següent:

- Fotocòpia del NIF/NIE o CIF de la persona sol·licitant
- Indicació de si és inquilí/na, usufructuari/a o propietari/a
- Identificació de l'edifici o unitat d'aquest (adreça i número de referència cadastral)
- Identificació de la persona propietària en el supòsit que sigui diferent de la sol·licitant
- Detall de l'actuació de millora d'eficiència energètica susceptible de subvenció.

DESENA.- Criteris d'adjudicació

El criteri per a la concessió dels ajuts serà l'ordre d'entrada de les sol·licituds, presentades dins de termini, fins exhaurir els imports totals destinats a aquesta convocatòria.

No es podran concedir subvencions per sobre del crèdit pressupostari previst a la partida de despesa habilitada per a la tramitació de les mateixes a cada convocatòria.

ONZENA.- Tramitació, instrucció del procediment i resolució d'atorgament

11.1. La persona titular competent en matèria de Llicències d'Obres resoldrà sobre la concessió de subvenció sol·licitada a proposta de l'instructor/a del procediment.

11.2. La instrucció dels expedients correspondrà al Servei Competent en matèria de Llicències d'Obres. Les funcions de l'òrgan instructor són:

- a) Proposta provisional de resolució
- b) Proposta definitiva de resolució

c) Qualsevol altra tràmit necessari amb caràcter previ a la resolució del procediment de concessió de les subvencions.

11.3. En el termini d'un mes de l'endemà de la finalització del termini de presentació de sol·licituds es farà una relació de les sol·licituds presentades que compleixen els requisits, ordenades de major a menor puntuació atenent als criteris de puntuació inclosos en aquestes bases i s'elaborarà un llistat de sol·licituds que resultaran adjudicatàries.

No es podran concedir subvencions per sobre del crèdit pressupostari previst a la partida de despesa habilitada per a la tramitació de les mateixes a cada convocatòria.

En cas d'igualtat de puntuació prevaldrà la sol·licitud amb número més baix de registre d'entrada.

11.4. El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució de concessió de subvenció, que posarà fi a la via administrativa, serà de tres mesos comptats de l'endemà de la publicació de la resolució de la convocatòria. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa, les persones interessades podran entendre desestimades la seva sol·licitud.

11.5. La resolució de la convocatòria es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el portal www.mataro.cat

DOTZENA.- Qualificació definitiva i subvenció

12.1. Una vegada finalitzades les obres i abans de la data que s'indiqui a la convocatòria corresponent, s'hi adjuntarà la documentació que s'indica a continuació:

- Certificat d'eficiència energètica de l'edifici o unitat d'aquest
- Acreditació del pagament de l'ICIO
- Domiciliació bancària
- Document acreditatiu de les millores no obligades per la normativa vigent o declaració responsable de les millores no obligades per la normativa vigent.

12.2. Complert aquest requisit, es procedirà al pagament de l'import corresponent a la subvenció concedida.

TRETZENA.- Control i revocació

L'Ajuntament podrà comprovar pels mitjans que consideri adequats l'acompliment de les obligacions inherents a l'atorgament.

L'incompliment d'aquestes obligacions, especialment la falta de presentació en termini de la documentació assenyalada en l'article anterior o la comprovació de falsedat de les dades aportades a l'expedient donarà lloc a la revocació de la subvenció concedida i a la devolució de les quanties atorgades, incrementades amb els interessos legals meritats des del moment de la percepció.

2.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER LA REALITZACIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ EN ELS EDIFICIS I ELS HABITATGES, PER A L'EXERCICI 2018.

PRIMERA. FINALITAT

Donats els moments de dificultats econòmiques per a les famílies que, entre altres coses, és un factor determinant per a la no realització de les obres de manteniment dels edificis d'habitatges, aquestes subvencions tenen com a finalitat promoure la conservació, la millora de la qualitat i de la sostenibilitat i la realització dels ajustos raonables per a una adequació efectiva en matèria d'accessibilitat.

SEGONA. OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquestes bases regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques, en la realització de les següents actuacions:

1. Obres necessàries per a la reparació de les deficiències qualificades com a importants, greus o molt greus a l'Informe de la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE)
2. Adequació efectiva de l'accessibilitat dels edificis (instal·lació d'ascensor i/o ajustos raonables en matèria d'accessibilitat)
3. Eliminació de barreres arquitectòniques a l'interior dels habitatges on resideixin persones majors de 65 anys o amb mobilitat reduïda legalment reconeguda.

TERCERA. CRITERIS

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds fins a esgotar el crèdit disponible.
3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

QUARTA. CONDICIONS I PERSONES BENEFICIÀRIES

Poden ser beneficiàries de l'ajut les comunitats de propietaris, les persones físiques o les institucions i entitats sense afany de lucre propietàries d'edificis ubicats en el municipi i per les obres que es detallen a la base segona.

En les obres de millora de l'eliminació de barreres arquitectòniques a l'interior dels habitatges, podran ser beneficiàries també les persones arrendatàries o les que que n'ostentin l'ús amb el corresponent títol habilitant.

El pressupost d'execució material de les obres ha de ser, com a mínim, el que serveix de base de càlcul de l'ICIO objecte d'aquesta subvenció.

Les obres han d'haver finalitzat entre el 1 de gener i el 30 de novembre de 2018

CINQUENA. QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

I. 100% de l'objecte de la subvenció respecte a les actuacions en els edificis que hagin estat inclosos en Plans d'Actuació Integral, Llei de Barris o de l'àmbit del programa de suport a comunitats.

II. 100% de l'objecte de la subvenció respecte a les actuacions instades per una ordre d'execució municipal.

III. 100% de l'objecte de la subvenció per a les actuacions d'eliminació de barreres arquitectòniques a l'interior dels habitatges on resideixin persones majors de 65 anys o amb mobilitat reduïda legalment reconeguda.

IV. 50% de l'objecte de la subvenció per a la resta.

SISENA. SOL· LICITUDS

Les sol·licituds s'han de presentar fins al dia 30 de novembre de 2018 mitjançant instància al registre general de l'Ajuntament, acompanyades de la següent documentació:

- Informe de la Inspecció Tècnica de l'Edifici per les obres necessàries per a la reparació de les deficiències qualificades com a importants, greus o molt greus i per les d'adequació efectiva de l'accessibilitat dels edificis.
- Pressupost i factures de les obres
- Imprès normalitzat amb les dades del compte on ingressar la subvenció.
- Justificant de pagament de l'impost i la taxa de llicències urbanístiques.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant l'esmena o la rectificació necessàries en el termini de deu dies hàbils, així com s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ

1. La instrucció del procediment correspon a la Secció d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró.
2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.
3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.
5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. RÈGIM SANCIONADOR

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.
2. En els casos de subvencions concedides i abonades indegudament, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció, de conformitat amb la legislació vigent.

NOVENA. PUBLICITAT

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el web municipal (www.mataro.cat) i en la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

DESENA. NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

Contra aquestes aprovacions definitives es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP).

A aquests efectes, es fa públic que es poden presentar les sol·licituds i la documentació requerida des de la data de la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), a les següents Oficines d'Atenció Ciutadana de dilluns a divendres: Rocafonda: c. Josep Punsola 47; Cerdanyola: Pg. Ramón Berenguer III, 82; Molins: c. Nicolau Guanyabens 23-25; Pla d'en Boet:c. Juan Sebastián Elcano 6; Cirera: c. Cadis 1 de 9 a 15 h i també a La Riera 48, de 9 a 19 h.

Mataró, 21 de març de 2018

El regidor delegat de Serveis Centrals,
Seguretat i Bon Govern

Juan Carlos Jerez Antequera