

Sol·licitud de llicència de primera ocupació**Núm. Expedient:****DADES DEL PROMOTOR**

Nom i cognoms / Raó Social

Document d'identitat

Representant

Document d'identitat

Adreça per a notificacions

Codi Postal

Població

Telèfon

Correu electrònic

NOTIFICACIONS

Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquest tràmit (en cas de nomenar un representant serà aquest qui les rebrà).

Tingueu en compte que rebreu un avís per correu electrònic i/o per SMS per accedir al contingut de la notificació electrònica. En cas de nomenar representant serà aquest qui rebrà l'avís de notificació. Aquest avís només té efectes informatius i la falta d'accés a la notificació electrònica no impedirà que es consideri realitzada un cop transcorregut 10 dies naturals des de la seva posada a disposició, d'acord amb l'art. 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. En el cas que sigueu persona física, podeu modificar en qualsevol moment la vostra elecció sobre notificacions electròniques fent una sol·licitud a través de www.mataro.cat/oficinavirtual o a les Oficines d'Atenció Ciutadana.

DADES DE L'ACTUACIÓ A REALITZAR

Adreça

Nombre d'unitats

DOCUMENTACIÓ (veure al dors, article 37 de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques)

- | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Certificat final d'obres visat. | <input type="checkbox"/> Document d'alta o variació a efectes de contribució urbana (model 902, 903...) | <input type="checkbox"/> Acreditació del compliment de les condicions particulars de la llicència |
| <input type="checkbox"/> Acreditació correcta execució connexió xarxa pública de sanejament. | <input type="checkbox"/> Acreditació correcte estat instal·lació enllumenat públic. | <input type="checkbox"/> Projecte executat en format DWG. |

Declaro que he estat informat/da dels meus drets en matèria de dades personals i que n'accepto el tractament per a les finalitats indicades per aquest procediment.

Mataró,

Signatura

PROTECCIÓ DE DADES

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la normativa estatal que correspongui, L'AJUNTAMENT DE MATARÓ facilita la següent **informació bàsica sobre Protecció de Dades**:

Responsable del tractament	Ajuntament de Mataró – CIF P0812000H – La Riera, 48 - 08301 Mataró – Delegat de Protecció de Dades: http://mataro.cat/dpo
Finalitat	Gestió de les llicències d'activitats i d'obres
Legitimació	El tractament de les dades queda legitimat pel compliment d'una obligació legal aplicable a l'Ajuntament de Mataró.
Destinatari	No es cediran les dades a tercers, tret d'obligació legal.
Drets	Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com limitar el tractament, oposar-se al mateix o exercir el dret a la portabilitat de les dades dirigint la seva petició a l'adreça postal indicada més amunt, accedint a http://mataro.cat/drets o contactant amb el DPO (http://mataro.cat/dpo) Tanmateix, l'interessat també tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.
Conservació de les dades	Les dades seran conservades durant el termini que sigui necessari per a garantir la finalitat per a la qual han estat recollides.

Mentre no ens comuniqui el contrari, entendrem que les seves dades no han estat modificades, que es compromet a notificar-nos qualsevol variació i que tenim el seu consentiment per utilitzar-les per a les finalitats esmentades. L'Ajuntament de Mataró l'informa que compleix amb tots els requisits establerts per la normativa de protecció de dades i amb totes les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal.

DOCUMENTACIÓ

Article 37. Llicència de primera ocupació

En tots els casos, prèviament a l'ocupació dels edificis i instal·lacions, en el moment de la comunicació es requerirà:

1. Comunicació de la 1a. ocupació, preferentment segons model oficial degudament emplenat, en tots els casos, amb les següents especificacions:
 - a. Identificació completa de la persona interessada (nom, adreça, DNI o NIF, telèfon, fax i adreça electrònica) o del seu representant legal.
 - b. Descripció de l'objecte amb el detall suficient per a la correcta identificació. Vegeu annex III.
 - c. Adreça de la finca on es vol realitzar l'actuació, segons dades facilitades per la Secció de Plànol de la Ciutat de l'Ajuntament (carrer, núm. i SIG).
 - d. Indicació de la documentació que s'aporta juntament amb la sol·licitud.
2. Recepció de la liquidació de les taxes corresponents, segons ordenances fiscals vigents.
3. Certificat final d'obres visat signat, pels tècnics que han portat la direcció de l'obra i visat pel col·legi professional corresponent.
4. Document que acrediti l'alta o variació a efectes de la Contribució Territorial Urbana.
5. Documentació que acrediti el compliment de les condicions particulars de la llicència d'obres concedida.
6. Acreditació de la correcta execució de la connexió a la xarxa pública de sanejament.
7. Acreditació del correcte estat de la instal·lació d'enllumenat públic.

A més a més, en els casos especials que es descriuen a continuació, es requerirà en:

1. Actuacions de nova planta o rehabilitacions integrals d'edificis amb varis establiments que es sotmetran al règim de propietat horitzontal o lloguer:
 - a. Acreditació documental de la correcta execució de la instal·lació comunitària d'infraestructures de telecomunicació.
2. Obres que tinguin instal·lada captació d'energia solar per aigua calenta sanitària o captació d'energia solar fotovoltaica:
 - a. Certificació del tècnic competent del correcte funcionament de la instal·lació.
 - b. Contracte de manteniment de la instal·lació, per un mínim de 2 anys.
 - c. Dades estadístiques de la instal·lació. Vegeu annex II.
3. Quan durant l'execució s'hagin produït variacions no substancials respecte al projecte en base al que es concedí llicència:
 - a. Un exemplar dels plànols de la part d'obra que s'hagi vist modificada durant l'execució.
4. El pressupost estimat de l'obra és superior a 1 milió d'euros.
 - a. Llicència fiscal de constructor (Impost d'Activitats Econòmiques).