

2007

**Ordenança
municipal per a la
instal·lació i
funcionament
d'instal·lacions de
radiocomunicació**



ÍNDEX

Preàmbul	<i>Pàg. 2</i>
1.- Objecte	<i>Pàg. 3</i>
2.- Àmbit d'aplicació	<i>Pàg. 3</i>
3.- Finalitat	<i>Pàg. 4</i>
4.- Pla d'implantació	<i>Pàg. 4</i>
5.- Llicència	<i>Pàg. 6</i>
6.- Condicions d'instal·lació.	<i>Pàg. 14</i>
7.- Criteris d'instal·lació dels elements d'una estació base	<i>Pàg. 18</i>
8.- Conservació i seguretat de les instal·lacions	<i>Pàg. 20</i>
9.- Règim sancionador	<i>Pàg. 21</i>
10.- Disposicions Transitòries	<i>Pàg. 21</i>
11.- Disposició derogatòria.	<i>Pàg. 22</i>
12.- Disposició final	<i>Pàg. 22</i>



ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT D'INSTAL·LACIONS DE RADIOCOMUNICACIÓ

PREÀMBUL

La liberalització del mercat de les telecomunicacions ha comportat el ràpid creixement de tots aquells elements de telecomunicació necessaris per prestar un servei de qualitat. Els serveis de telecomunicacions requereixen d'una infraestructura que afecta directament al territori. El procés d'implantació dels quatre operadors, que tenen la autorització de l'espai radioelèctric del govern espanyol, i el ràpid creixement del mercat provoquen la necessària intervenció de l'administració local en aquest procés.

L'ajuntament ha d'intervenir en aquest procés en funció de la legislació de règim local i urbanística aplicable, així com per interès municipal inequívoc en millorar el paisatge urbà que és un dels elements del medi ambient a protegir per a garantir a tots els ciutadans una adequada qualitat de vida.

L'Ajuntament de Mataró va aprovar la primera Ordenança reguladora d'aquest àmbit l'any 2002. Després de redactar i aprovar el Pla d'Espcial d'urbanístic per a l'ordenació dels emplaçaments de les instal·lacions de radiocomunicació, i de cara a la seva aplicació, s'ha cregut convenient una adequació de l'Ordenança.

Aquesta ordenança pretén regular no únicament les instal·lacions actuals de suport a la telefonia mòbil sinó també altres tecnologies que puguin aparèixer en el futur i que suposaran un increment en el nombre d'instal·lacions respecte



del sistema actual. En aquest sentit s'afavoreix aquelles infraestructures que produeixen un menor impacte visual i ambiental sobre l'entorn.

De l'Ordenança cal destacar, a més els següents punts:

- L'obligació de presentar per part dels operadors un Pla d'implantació com a condició per a la concessió de les llicències individuals.
- Establir la compartició d'infraestructures entre els operadors.
- Establir limitacions d'implantació per impacte paisatgístic, per criteris de no afectació a la salut de les persones i per afectacions a patrimoni arquitectònic
- Requerir solucions tècniques que ofereixin una menor exposició als camps electromagnètics i sobre seguretat per a les persones.

1.- OBJECTE

L'objecte d'aquesta ordenança és regular les condicions a les que s'han de sotmetre les instal·lacions de radiocomunicació en el municipi de Mataró pel que respecta als aspectes d'implantació en el territori des del punt de vista d'impacte visual, ambiental i de possibles efectes sobre la salut de les persones.

2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ

Aquesta Ordenança s'aplica a aquelles instal·lacions de radiocomunicació incloses en l'àmbit d'aplicació de la normativa de la Generalitat de Catalunya relativa a l'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació.



3.- FINALITAT

Harmonitzar el desenvolupament de les xarxes de radiocomunicació amb l'objectiu d'aconseguir un alt nivell de protecció del medi i la població, afavorint la integració de les antenes de telefonia mòbil i de radiocomunicacions en l'entorn en què se situen, utilitzant per a aquesta finalitat, la millor tecnologia disponible en cada moment, la compartició d'emplaçaments i la minimització de l'impacte visual.

4.- PLA D'IMPLANTACIÓ

4.1.- Les noves instal·lacions d'estacions base del tipus macrocel·les i les modificacions de les existents que afectin al nombre i tipus de sistemes instal·lats, o que modifiquin les potències emeses en edificis i espais públics o privats, estaran subjectes a la presentació prèvia, per part dels diferents operadors de telecomunicacions o institucions, d'un pla d'implantació del conjunt de tota la xarxa dins del terme municipal.

4.2.- Les noves instal·lacions de microcel·les i picocel·les i les modificacions de les existents no caldrà incloure-les al pla d'implantació.

4.3.- La presentació del Pla és condició per a la concessió de les llicències individuals.

Els Plans han de contenir la previsió a 1 any vista del seu desenvolupament i es presentarà per triplicat. Sempre que fos possible caldrà presentar també una previsió d'evolució de la xarxa en temps superior a l'esmentat anteriorment.

El pla haurà de tenir la informació suficient, tant gràfica com escrita, per a la seva comprensió i anàlisi i s'especificaran els següents aspectes:

- a) L'esquema general de la xarxa, amb indicació de la localització de la capçalera, enllaços i nodes.



- b) Localització de les instal·lacions existents, amb indicació de la cota altimètrica.
 - c) Indicació de les noves zones d'ubicació.
 - d) Calendari orientatiu d'execució.
 - e) Cel·les planificades i modificacions de cel·les existents.
 - f) Descripció de les tecnologies utilitzades i característiques de les estacions base i antenes: tipus, fabricant, àrea de cobertura, separació dels diferents sectors, ample dels lòbuls horitzontal i vertical, downlit elèctric, guany, potència d'emissió, marge de freqüències, diagrama de radiació indicant la potència isòtropa equivalent (PIRE) màxim en W en la direcció de màxima radiació, freqüència de treball i nombre de canals.
 - g) Criteris i solucions per reduir els impactes paisatgístics i d'exposició a camps electromagnètics.
 - h) Justificació del compliment de la normativa vigent.
 - i) Disposició del terreny, accessos i subministres.
 - j) Grau de compartició previst per les estacions existents i proposta de compartició de les noves estacions base amb la xarxa existent dels altres operadors.
 - k) La informació gràfica ha d'assenyalar els llocs d'emplaçament amb coordenades UTM i a escala no superior a 1:5000.
- 4.4.- La presentació del pla d'implantació es farà per triplicat en suport paper i en suport digital i haurà d'acompanyar-se de la corresponent sol·licitud amb els requisits formals de caràcter general que determina la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment administratiu comú.
- 4.5.- Qualsevol modificació al contingut del pla haurà de ser comunicat d'ofici a l'Ajuntament.

El termini de presentació d'aquest Pla d'implantació serà de tres mesos.



Durant el primer trimestre de cada any natural es presentarà el programa previst de desenvolupament en l'any, en el marc de la previsió general inicial.

- 4.6.- La conformitat amb el Pla d'implantació, mitjançant informe favorable del Departament d'Urbanisme, Obres i Llicències no comporta l'autorització implícita per a la instal·lació de les estacions base, serà necessària l'obtenció de la llicència municipal prèvia per a la instal·lació de cadascuna de les estacions base.
- 4.7.- Les llicències per a cada instal·lació individual de la xarxa solament es podran atorgar una vegada conformat l'esmentat pla i sempre que la instal·lació s'ajusti a les seves previsions o a les progressives actualitzacions.
- 4.8.- En tot cas, les dades contingudes en el pla d'implantació presentat pels diferents operadors a l'Ajuntament tindrà un caràcter confidencial.

5.- LLICÈNCIA

- 5.1.- Les instal·lacions fixes de radiocomunicació resten sotmeses als sistemes d'intervenció administrativa en matèria d'urbanisme i de medi ambient.

La intervenció administrativa en matèria d'urbanisme es regeix per la legislació de règim local i urbanística aplicable.

La intervenció administrativa en matèria ambiental es regeix per la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció integral de l'Administració ambiental, y les ordenances locals. Complementàriament, en l'edifici on s'instal·li la instal·lació de radiocomunicació, s'establiran els mecanismes de difusió suficients per facilitar que els veïns residents en aquest tinguin coneixement de la sol·licitud de dita instal·lació.



D'acord amb l'article 77.4 del decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la preceptiva llicència d'obres s'haurà de tramitar i resoldre simultàniament amb la llicència ambiental.

5.2.- Les instal·lacions fixes de radiocomunicació s'han de classificar segons la següent taula:



CODI	ACTIVITAT	ANNEX			
		II.2	III	IV.1 CP	IV.2 CP
12.44.a	Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació urbana o en espais inclosos en el Pla d'espais d'interès natural o que d'acord amb el planejament urbanístic municipal siguin qualificats d'especial protecció.				
12.44.b	Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació no urbana. sempre que en les instal·lacions la PIRE (potència isotròpica radiada equivalent) sigui:	>100 W	<100 W		
12.44.c	Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació urbana o en espais inclosos en el Pla d'espais d'interès natural o que d'acord amb el planejament urbanístic municipal siguin qualificats d'especial protecció en zones d'alta densitat de tràfic o amb cobertura deficient de 1 a 2 watts (Microcel·les)				
12.44.d	Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació urbana o en espais inclosos en el Pla d'espais d'interès natural o que d'acord amb el planejament urbanístic municipal siguin qualificats d'especial protecció en zones d'alta densitat de tràfic o amb cobertura deficient de menys de 1 watts (Picocel·les)				
12.44.e	Instal·lacions de radioenllaç quan no tenen associada una estació base de radiotelefonia				



5.3.- La documentació que s'acompanyarà a la sol·licitud i el tràmit per l'atorgament de la llicència ambiental serà l'assenyalada en el Reglament d'Activitats havent-se d'adjuntar a més:

- Acreditació d'estar en possessió de les autoritzacions administratives pertinents per a la utilització de l'espai radioelèctric atorgades per les administracions competents en matèria de telecomunicacions, en els supòsits d'operadors de xarxa o infraestructura hauran d'acreditar d'estar en possessió de l'autorització administrativa corresponent, per tal de portar a terme la seva activitat de construcció, implantació i manteniment de serveis de telecomunicacions.
- Declaració o compromís de mantenir la instal·lació en perfectes condicions de seguretat.
- Document que expressi la conformitat del titular del terreny o finca sobre la que s'instal·len les infraestructures i quan es tracti d'un edifici en règim de propietat horitzontal s'ha d'aportar l'acord de la Comunitat de Propietaris que autoritzi la instal·lació, amb el quòrum legal exigint per la llei de propietat horitzontal, tant si es preveu col·locar l'antena en elements comuns com d'ús privatiu de l'edifici.
- Termini de vida estimat de la instal·lació
- Identificació del tècnic responsable de l'execució, que és el que haurà de signar el certificat final d'instal·lació.

5.4.- El contingut del projecte tècnic visat, realitzat per un tècnic competent serà el següent:

Memòria:

a) Dades de l'empresa:

- Denominació social i NIF.
- Adreça completa.
- Representació legal.



- b) Referència al pla d'implantació.
- c) Adreça de l'emplaçament i classificació i qualificació del sòl que ocupa la instal·lació segons el planejament urbanístic.
- d) Càlculs justificatius de l'estabilitat de les instal·lacions des d'un punt de vista estructurals i de fixacions a l'edifici i de què l'estructura de l'edifici on es pretén col·locar la instal·lació pot suportar la sobrecàrrega que aquesta representa amb els plànols constructius corresponents.
- e) Justificació de la utilització de la millor tècnica disponible, tècnicament i econòmicament viable, quant a tipologia i característiques dels equips a implantar per tal d'aconseguir la màxima minimització de l'impacte visual i ambiental.
- f) Característiques tècniques de les instal·lacions, fent constar, en tot cas, les següents dades:
 - Alçada de l'emplaçament.
 - Àrees de cobertura.
 - Freqüències d'emissió.
 - Potències d'emissió i polarització.
 - Diagrama de radiació indicant la potència equivalent (PIRE) màxima en W en la direcció de màxima radiació.
 - Modulació.
 - Tipus d'antenes a instal·lar (marca, model i fabricant).
 - Guanys respecte a una antena isotròpica.
 - Angle d'elevació del sistema radiant (inclinació mecànica i inclinació elèctrica).
 - Ample dels lòbuls horitzontals i verticals.
 - Alçada de les antenes del sistema radiant.
- g) Fitxa resum de les característiques radioelèctriques de l'estació base segons el model proposat per la Generalitat a la IT-207. Els valors



de la fitxa que no es puguin determinar al projecte s'han calcular segons les previsions inicials i s'han d'identificar com a calculats.

- h) Càlculs justificatius del compliment de les distàncies de protecció sobre nuclis habitats i dels nivells de referència d'exposició als camps electromagnètics especificats en el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació.
- i) La descripció i justificació de les mesures correctores adoptades per la protecció contra descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric i per evitar interferències electromagnètiques amb altres instal·lacions.
- j) Justificació tècnica de la possibilitat de compartició de la infraestructura per altres operadors.
- k) Estudi acústic que avaluï el compliment dels nivells establerts per la normativa.

Plànols i informació gràfica:

- a) Plànol d'emplaçament de l'antena expressat en coordenades UTM, sobre cartografia de màxim 1:2000 amb quadrícula incorporada. En el plànol s'han de grafiar les infraestructures que tinguin incidència sobre la seva avaluació ambiental.
- b) Plànol a escala 1:500 que expressi la situació relativa als edificis confrontats. I que expressin gràficament la potència isòtropa radiada equivalent (PIRE) màxima en W en totes les direccions del disseny.
- c) Per cada masteler s'han d'indicar els angles possibles de instal·lació que compleixen els requisits establerts per la normativa, distàncies de protecció i protecció dels d'habitatges en 100 m en el sentit de màxima radiació. L'angle ha de ser el real ocupable per un segon panell d'antenes. S'han de preveure les interferències mecàniques entre el primer panell i els següent. Cada masteler disposarà d'un model tridimensional que contempli els edifici en 100 m i que permeti avaluar en el pla horitzontal i vertical el compliment



dels requisits anteriors. La documentació inclourà un CD que contingui un arxiu de extensió DWG georeferènciat per cada masteler. L'arxiu ha de ser compatible amb la versió Autocad 2000.

- d) Plànols constructius de l'estructura de suport del masteler i de les seves fixacions i del repartiment de càrregues del mòdul dels equips.
- e) Documentació fotogràfica (fotomuntatges) i gràfica justificativa de l'impacte visual, que expressi clarament l'emplaçament i el lloc de col·locació de la instal·lació en relació amb la finca i la situació d'aquesta: descripció de l'entorn dins el qual s'implanta, grandària, forma, materials i altres característiques.

S'haurà de presentar simulació gràfica de l'impacte visual des de la perspectiva de la visió del vianant.

La manca de qualsevol dels documents establerts en l'apartat 5.3 i 5.4 d'aquesta Ordenança haurà de ser solucionada en el termini de 20 dies a partir de la notificació que faci l'Ajuntament a l'interessat d'aquests defectes. La manca de presentació de la informació requerida en el termini esmentat comportarà el desestimen de la sol·licitud, prèvia la resolució que es dicti a l'efecte. Aquesta resolució exhaureix la via administrativa.

- 5.5.- Una vegada finalitzada la instal·lació s'haurà de presentar certificació final de la instal·lació signada i visada per un tècnic competent en la qual a més s'especifiqui el compliment dels nivells de referència i distàncies de seguretat establertes en la normativa mediambiental acompanyat dels mesuraments justificatius realitzats en l'entorn de les instal·lacions. El certificat haurà d'incloure la fitxa resum de les característiques radioelèctriques de l'estació base amb els valors definitius que en la versió del projecte s'havien calculat. La modificació del nombre de sistemes o del nombre d'antenes instal·lades respecte al projecte presentat obligarà a la presentació d'un nou projecte de modificació de l'anterior. La modificació de la orientació de les antenes respecta al



projecte presentat determinarà l'obligació de presentar nous arxius en format Autocad que determinin les posicions possibles de nous panells d'antenes en les condicions indicades a l'apartat que defineix que informació gràfica s'ha de presentar al projecte.

- 5.6.- Amb l'objectiu d'assegurar l'adaptació de les instal·lacions de radiocomunicació a les millors tecnologies existents en cada moment pel que fa a la minimització de l'impacte visual i ambiental o a la modificació substancial de les condicions de l'entorn que facin necessari reduir aquest impacte, les llicències atorgades per l'Ajuntament per a la instal·lació d'elements de radiocomunicació determinaran l'obligació per part dels operadors de revisar les instal·lacions transcorregut el termini de quatre anys des de la data de la llicència o de la seva darrera revisió. Les entitats ambientals de control degudament acreditades podran dur a terme la revisió. Els criteris per a aquesta revisió es fonamentaran en l'eventual existència de noves tecnologies que facin possible la reducció de l'impacte visual o ambiental en funció d'allò que estableix l'article 4.2.i) de la llei 3/1998, d'intervenció integral de l'administració ambiental.
- 5.7.- Les sol·licituds de llicències per a les instal·lacions de radiocomunicació en sòl no urbanitzable s'hauran d'enviar a l'Administració de la Generalitat de Catalunya competent en la matèria.
- 5.8.- S'estableix l'obligatorietat per a les operadores de presentar una assegurança de responsabilitat civil derivada del risc inherent del funcionament de l'estació base tan pel dany que pugui provocar a les persones com als edificis o bens materials.



6.- CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ.

- 6.1.- Les noves instal·lacions de radiocomunicació hauran de complir els requisits del Pla Especial urbanístic per a l'ordenació dels emplaçaments de les instal·lacions de radiocomunicació a Mataró. Les instal·lacions existents hauran d'adaptar als requisits del Pla segons s'indica a les seves disposicions transitòries.
- 6.2.- Les instal·lacions de radiocomunicació hauran d'utilitzar aquella tecnologia disponible en el mercat que comporti el menor impacte ambiental i visual. Així mateix s'hauran d'establir les accions de mimetització i harmonització amb l'entorn que siguin necessàries. Es considerarà la millor tècnica disponible com la solució existent al mercat que permeti la màxima compartició i el menor impacte visual. La implantació de la millor tècnica disponible al territori haurà de realitzar-se amb la menor incidència possible sobre els habitatges propers. Es complirà el "principi de cautela", que consisteix en prendre mesures fàcils i de baix cost per evitar la exposició innecessària, fins i tot amb absència de risc demostrable, s'hauran d'implantar les opcions que suposin la menor exposició a les radiacions electromagnètiques generades per els elements radiants de les instal·lacions. Caldrà justificar que els elements radiants s'han orientat de forma que s'ha minimitzat la radiació als habitatges propers en un radi de 100 m.
- 6.3.- Compartició d'instal·lacions de telefonia mòbil. Els operadors que hagin de presentar una sol·licitud de nova llicència, modificació o ampliació d'una llicència existent o la revisió d'una llicència; hauran de contemplar a la memòria d'instal·lació, modificació o ampliació la compartició amb d'altres operadors amb un mínim d'un operador i un total màxim de dos operadors més per emplaçament en demarcació urbana i un màxim de tres operadors més en demarcació rural. La compartició es farà efectiva



quan un operador diferent al titular de la instal·lació comuniqui a l'Ajuntament la necessitat de l'emplaçament per completar la seva xarxa. La sol·licitud que haurà de presentar haurà de justificar quin són els objectius de la instal·lació en relació a la seva pròpia xarxa. Independent a l'existència prèvia d'aquesta sol·licitud de compartició totes les instal·lacions que es trobin en els supòsits d'aquesta disposició hauran de presentar una proposta de compartició.

- 6.4.- La memòria justificativa haurà de partir del nivell màxim de compartició, tal com s'ha definit a l'article 13 del Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació dels emplaçaments de les instal·lacions de radiotelefonía, qualsevol degradació d'aquest nivell s'haurà d'argumentar amb criteris compatibles amb la resta de l'articulat d'aquesta ordenança i en especial amb l'aplicació del principi de cautela.
- 6.5.- En referència als aspectes de compartició la memòria haurà de contemplar els següents apartats:
- Justificació que els elements radiants permeten l'emissió i recepció de les freqüències utilitzades actualment en la telefonia mòbil per tots els sistemes i per tots els operadors.
 - Punt de connexió dels operadors en la xarxa radiant de l'estació base i valoració dels possibles efectes en el servei provocats per la connexió, manteniment o fallida d'alguns dels operadors.
 - Espai reservat per cada operador en cada infraestructura de l'estació base amb el criteri de mínims que s'especifica per a cada concepte:
 - Pel que fa a la solució per a la instal·lació d'equipaments electrònics:
 - ◆ Cambra d'equipaments a l'edifici.- Espai mínim per a dos operadors en la mateixa cambra.
 - ◆ Bancada de suport d'armaris.- Espai mínim per a dos operadors en la mateixa bancada.



- ◆ Caseta en la coberta de l'edifici.- Espai mínim per a dos operadors en la mateixa caseta
 - Xarxa elèctrica.- S'haurà de dimensionar per tres operadors. El nivell de compartició dependrà de la situació dels comptadors elèctrics. L'objectiu és ocupar un únic camí de pas de cables. Aquest objectiu es podrà aconseguir, dimensionant les línies per al consum de tres operadors, dimensionant els tubs per passar tres línies d'alimentació elèctrica independents, dimensionant el pas de cables per parets i forjats per tres instal·lacions totalment independents o combinar qualsevulla de les tres opcions.
 - Xarxa de terres.- Una única xarxa de terres per tots els operadors. Cada operador farà la seva pròpia mesura de la resistència de terra que haurà de lliurar conjuntament amb el certificat final d'instal·lació.
 - Safates de coaxials.- El camí de pas de les safates ha de ser únic i dimensionat per a la totalitat de la instal·lació
 - Mastelers.- L'objectiu és reduir el nombre de mastelers tan com es pugui, amb un màxim de tres, que hauran de ser compartits. En la definició de la solució definitiva prevaldran els criteris de reducció de l'exposició als camps electromagnètics sobre els de reducció de l'impacte visual.
- 6.6.- La titularitat dels elements comuns d'una estació base recaurà sobre un únic operador que serà el responsable del manteniment i que s'identificarà al projecte de legalització de la instal·lació base. Cada operador serà responsable dels elements de la instal·lació que utilitza de forma exclusiva i que no estiguin definits com a comuns al projecte del titular de l'estació base. Aquests elements exclusius definiran i s'identificaran al projecte de legalització de la instal·lació. Els elements s'hauran de identificar en la instal·lació i de manera que suportin l'ambient exterior.



6.7.- El cost dels elements de compartició quedaran definits al projecte i correran a càrrec de l'operador titular de la instal·lació. Els elements exclusius d'un operador formaran part del seu pressupost. Els criteris per definir quina part del cost de la instal·lació és degut a les necessitats per compartir són:

- Adjudicar íntegrament a l'apartat de compartició el cost de les noves partides que s'hagin d'executar i que siguin destinades a altres operadors.
- Adjudicar la part proporcional del cost dels elements comuns, com casetes, bancades, mastelers, condicionament de cambres, etc, en funció a l'espai reservat per altres operadors.
- Adjudicar la part proporcional del cost dels elements comuns del sistema radiant en funció a l'amplada de banda disponible per cadascun dels altres operadors.
- En les parts comunes on no es pugui aplicar criteris directament relacionats amb el ús que faran els altres operadors, el cost es repartirà proporcionalment a l'amplada de banda disponible per cadascun dels altres operadors.

El pressupost final dividit en aquest dos apartats permetrà valorar el grau de compartició permès per cada operador a l'estació base proposada i establir criteris globals de compliment en el cas de que l'Ajuntament hagi de arbitrar solucions entre operadors.

6.8.- En tot cas, l'obligació de compartir pot eximir-se si els operadors justifiquen la impossibilitat tècnica o l'Ajuntament considera que l'impacte ambiental o visual de la compartició pot ser superior al d'instal·lacions de radiocomunicació que es pretenguin instal·lar separatament.

En cas de desacord entre els operadors, l'Ajuntament exercirà les funcions d'arbitratge si així ho consideren oportú els operadors. En cas contrari s'estarà al que determina la normativa aplicable.



6.9.- No s'autoritzaran aquelles instal·lacions de radiocomunicacions que no resultin compatibles amb l'entorn per provocar un impacte visual o mediambiental no admissible.

6.10.- Pel que fa a l'exposició dels camps electromagnètics, les instal·lacions a les quals es refereix aquesta ordenança hauran de complir la normativa en matèria d'emissions electromagnètiques que poden establir les administracions competents.

En cas de desacord entre els operadors, l'Ajuntament exercirà les funcions d'arbitratge si així ho consideren oportú els operadors; en cas contrari s'estarà al que determina la normativa aplicable.

7.- CRITERIS D'INSTAL·LACIÓ DES ELEMENTS D'UNA ESTACIÓ BASE

7.1.- Criteris de caràcter general

Les instal·lacions han de ser compatibles amb els altres usos de l'espai que ocupen des del punt de vista de la seguretat d'utilització, exposició a camps electromagnètics, contacte elèctric, soroll, incendi i caiguda de llamps. S'haurà de contemplar:

- La distribució d'equipaments en coberta ha d'ocupar el menor espai possible i ha de deixar lliura els passos per els altres usos de la coberta.
- Els elements radiants s'han d'instal·lar de forma que la figura de protecció no pugui ocupar-se per cap persona. Les zones que no puguin complir aquest requisit hauran d'estar senyalitzades i protegides amb una tanca de seguretat.

7.2.- Criteris per la instal·lació d'equips electrònics.

L'espai prioritari per la instal·lació d'equipament electrònic és una cambra existent del propi edifici, ja sigui en coberta o en una planta situada per



sota de coberta. La següent opció vàida és un armari sobre una bancada metàl·lica que assegurí un repartiment de càrregues. Les casetes prefabricades només s'acceptaran quan l'espai ocupat pressuposi un impacte visual nul i no existeixi la possibilitat d'una instal·lació alternativa.

7.3.-Criteris per la instal·lació de safates en coberta.

Les safates de cables en coberta s'han d'instal·lar pel perímetre de la coberta sense creuar els passos destinats a altres possibles usos de la coberta.

7.4.-Criteris per la instal·lació de mastelers.

Els mastelers s'han d'instal·lar preferentment dintre del volum definit al Pla Especial. No més es podran instal·lar fora d'aquest volum si l'emplaçament proposat és l'única alternativa possible compatible amb la protecció de les persones i el medi ambient. En aquest casos s'hauran d'aplicar mesures de mimimització.

Les mesures ha adoptar partiran d'una reducció prèvia del volum del masteler i del conjunt de panells d'antenes a instal·lar. El pas de cables pel masteler haurà de ser preferentment per l'interior del masteler. Si és realitza per l'exterior s'haurà d'aplicar directament al fust del masteler. Els suports pels pas de cables tipus estreps no estan permesos, així com qualsevol estructura que incrementi el volum ocupat pel masteler i els panells d'antenes.

El sistema de seguretat no podrà incrementar el volum del conjunt en la part visible des de l'exterior de l'edifici. El sistema de seguretat haurà de preveure un sistema que impedeixi o dificulti el seu ús per persones no autoritzades.

Els panells d'antenes s'instal·laran preferentment directament sobre el masteler, sense cap suport addicional que incrementi la separació entre el masteler i el panell. Tota solució tècnica que no s'ajusti a aquest principi



s'haurà d'argumentar en base a criteris de reducció de l'impacte ambiental o compartició d'infraestructures.

Els mastelers s'instal·laran evitant crear nous volums. El mastelers s'instal·laran preferentment adossats a estructures existents.

7.5.- Criteris per la instal·lació de la xarxa de terres.

La xarxa de terres serà única per a tota la instal·lació i es connectaran a la mateixa tots els elements metàl·lics instal·lats pels operadors i els elements metàl·lics existents no instal·lats pel operadors que puguin provocar descàrregues per contacte. El cable de connexió de la xarxa de terres en coberta i la caixa de mesura no podrà passar per la façana principal de l'edifici. L'estesa del cable s'haurà de fer de forma que no quedi l'abast de persones de forma accidental.

8.- CONSERVACIÓ I SEGURETAT DE LES INSTAL·LACIONS

8.1.- Els titulars de les llicències i de les concessions s'encarregaran que aquestes instal·lacions es mantinguin en perfecte estat de seguretat i conservació.

8.2.- El titular de la llicència o el propietari de les instal·lacions en el cas de cessament definitiu de l'activitat o d'alguns dels elements de la mateixa que no es facin servir haurà de realitzar les actuacions necessàries per desmantellar i retirar els equips de radiocomunicació o els seus elements, deixant el terreny i la construcció o edifici que serveixi de suport a l'esmentada instal·lació en l'estat anterior a la instal·lació dels mateixos.



9.- RÈGIM SANCIONADOR

Quan no es disposi de la preceptiva llicència municipal, s'adoptaran aquelles mesures escaients, a fi i efecte de restablir la legalitat infringida, segons el que estableix la Normativa urbanística general.

D'altra banda, i per les qüestions que afectin a l'impacte en el mediambient serà d'aplicació el règim sancionador de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental i el reglament municipal d'activitats (sens perjudici del que estableixi la legislació sectorial).

10.- DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

PRIMERA.- Les instal·lacions de radiocomunicació existents en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança que disposen de les llicències preceptives s'han d'adequar a les seves prescripcions si modifiquen o amplien les seves instal·lacions o en el procés de revisió fixà per aquesta ordenança.

SEGONA.- Les estacions base existents en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança que no hagin presentat el control inicial ni el certificat final d'instal·lació hauran de presentar una proposta que adequi l'estació base a la normativa en un termini d'un mes a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i executar-la, una vegada aprovada per l'Ajuntament, en un termini de tres mesos a comptar a partir de l'aprovació per part de l'Ajuntament.

TERCERA.- Les estacions base existents en el moment de l'entra en vigor d'aquesta Ordenança que no hagin presentat el control inicial però si hagin presentat el certificat final d'instal·lació disposaran d'un termini de dos mesos per presentar el control inicial del projecte aprovat per la llicència. Transcorregut aquest termini és considerarà caducat el certificat final d'instal·lació i s'hauran d'acollir a la disposició transitòria segona.

QUARTA.- Les estacions base instal·lades o modificades i no legalitzades que no es puguin adaptar a l'Ordenança, hauran de desconnectar els sistemes



que no disposin de llicència en un termini de 20 dies i desmuntar les instal·lacions sense llicència en un termini de dos mesos.

CINQUENA.- Els plans d'implantació presentats per la confecció del Pla Especial urbanístic per a l'ordenació dels emplaçaments de les instal·lacions de radiocomunicació es consideraran el primer lliurament i la referència per als següents lliuraments de Plans d'implantació per als operadors que l'hagin presentat. En conseqüència els operadors que hagin complert amb aquest requisit no hauran de presentar un nou Pla d'implantació una vegada aprovat definitivament el Pla Especial. EL propi Pla Especial s'haurà de contemplar com les condicions imposades a l'aprovació dels plans d'implantació presentats.

11.- DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta ordenança.

12.- DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança serà d'aplicació al dia següent de la seva publicació al B.O.P. i regirà de forma definitiva fins la seva derogació o modificació