



MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA ESPECIAL REGULADOR DE L'ÚS RECREATIU

Ajuntament de Mataró

RESUM INFORMATIU

ANTECEDENTS

A la vista de la proliferació de sol·licituds de llicències d'activitats en establiments de pública concurrència on s'exerceix la prostitució, així com la dimensió d'alguns dels projectes presentats, s'ha constatat la **necessitat de regular de forma específica la implantació d'aquestes activitats** al nostre municipi, tan pel que fa a la regulació urbanística (pla especial) com pel que fa a la regulació pròpia de l'activitat (ordenança).

Per Decret de 18 de febrer de 2010 l'Ajuntament va **suspendre l'atorgament de llicències** ambientals i municipals d'activitats, vinculades en tot o en part a l'exercici de la prostitució per tal de poder estudiar l'elaboració d'un pla especial urbanístic que reguli la citada activitat.

Des del punt de vista del planejament, el pla general vigent defineix l'ÚS RECREATIU, com aquell que compren els serveis relacionats amb les **manifestacions comunitàries de l'oci i de l'espectacle**, no compreses en cap altre qualificació, **que poden generar molèsties** tant a l'interior com a l'exterior de l'establiment.

L'any 1998, l'Ajuntament de Mataró va aprovar el Pla especial regulador de l'ús recreatiu amb la finalitat de regular la incidència d'aquests usos amb el seu entorn tot establint el grau de compatibilitat i permissibilitat de les mateixes. **Han passat més de 10 anys, des de la seva redacció i en aquest període s'han produït alguns canvis legislatius i d'altres canvis del propi planejament municipal** que fan que el pla especial vigent tingui certes incoherències o que faci referència a normativa desfasada. A més a més com que el pla especial és anterior a la regulació de les activitats de naturalesa sexual, aquestes no hi són contemplades.

Per aquest motiu es proposa **modificar puntualment el Pla especial regulador de l'ús recreatiu**, per tal d'incloure la regulació de les activitats de naturalesa sexual i per ajustar i harmonitzar la normativa als canvis que s'han produït des de la seva aprovació.



MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA ESPECIAL REGULADOR DE L'ÚS RECREATIU

Ajuntament de Mataró

PROPOSTA

Els objectius de la modificació puntual del pla especial regulador de l'ús recreatiu són:

1. Definir l'activitat de naturalesa sexual com un ús recreatiu, i establir-ne els paràmetres reguladors que han de regir aquesta activitat.

En concret es proposa la modificació dels articles 3, 11, 14, 19bis, annex I, II i l'actualització dels articles 19, 20 i 21 per tal de:

- Incloure les activitats amb annex de naturalesa sexual al pla especial en una categoria específica. (articles 3 i 11)
- Establir la reserva obligatòria d'aparcament per a les activitats de naturalesa sexual (article 14).
- Regular les distàncies de les activitats que inclouen un annex de naturalesa sexual respecte dels habitatges i equipaments. (article 19bis i annex I).
- Regular les distàncies entre les activitats que inclouen un annex de naturalesa sexual. (article 19bis i annex I).
- Regular la compatibilitat de les activitats de naturalesa sexual respecte la zonificació del pla general. (Annex II)

2. Actualitzar de les referències i continguts a les normatives vigents i a l'actualitat. Reestudiar la manera com es prenen les distàncies en general.

En concret es proposa l'actualització dels articles 1, 2, 4, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 18, 22 i annex III i la modificació dels articles 16, 17, 19, 23, disposició addicional segona i disposició transitòria primera.

- Actualitzar els antecedents del planejament. (article 1)
- Actualitzar les referències normatives (articles 2, 4, 8, 10, 12, 15, 18, 22)
- Actualitzar les activitats recreatives i Classificar-les en quatre grups: Activitats musicals, Activitats de naturalesa sexual, Activitats de Joc i Atraccions i Activitats Espectacle (articles 10 i 11)
- Actualitzar la norma relativa a la reserva d'estacionament obligatòria (article 14)
- Establir un nou criteri per mesurar les distàncies. (articles 16 i 17)
- Modificar algunes distàncies de les activitats musicals. (article 19)
- Adaptar la normativa a la modificació del Pla Especial del Port 2001. (article 23, disposició addicional segona i annex III)
- Definir el règim transitori. (Disposició Transitòria Primera)

Mataró, juliol 2010