

incideixin sobre la configuració de l'espai públic (separacions al carrer o vial, alçades, alineació de l'edifici, composició de façana, ...)

**2. Usos i activitats autoritzables.**

a. Quan la disconformitat radiqui en l'ús, podrà mantenir-se l'existent mentre no esdevingui incompatible amb el nou planejament. En el cas que aquest fos industrial, s'haurà d'adoptar als límits de molèstia d'efectes nocius, d'insalubritat i de perill que per a cada zona estableixi aquest Pla General i les Ordenances Reguladores corresponents.

b. En cas d'activitats en situació d'ús disconforme s'aplicaran les toleràncies que es prevegin en les Disposicions Transitòries d'aquest Pla General, planejament que el desenvolupi o de les ordenances reguladores.

En qualsevol cas, aquest ús s'haurà d'adaptar als límits d'incidència sobre l'entorn que s'estableixin per a cada zona en l'ordenança reguladora corresponent.

c. Pel que fa a la possible instal·lació de noves activitats en edificis en volum disconforme però admesos a la zona, es podrà concedir llicència d'acord amb el que determina l'article 93 del DL. 1/90, sempre i quan no es requereixi una llicència d'obres que no s'ajusti a les determinacions establertes a l'apartat 1) d'aquest article, i que la nova activitat s'ajusti a les condicions bàsiques definides per aquest Pla General.

**article 54. Edificis i instal·lacions incloses dins d'una àrea de planejament o d'execució**

(Article anul·lat per les sentències núm. 560 DE 19/06/1997 recaiguda en el recurs contenciós administratiu núm. 1320/1997 i la núm. 1.180 recaiguda en el recurs contenciós administratiu núm. 1345/1997 de la secció tercera de la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya)

**article 55. Règim transitori**

En qualsevol cas, les previsions oportunes per resoldre totes les qüestions que aquest Pla General o planejament de desenvolupament plantegin respecte als edificis, instal·lacions i usos preexistents, estaran contemplades en les Disposicions Transitòries d'aquestes Normes Urbanístiques o en els seus annexos normatius, així com en les transitòries del planejament de desenvolupament que s'aprovi.

**SECCIÓ TERCERA. INFRACCIONS URBANÍSTIQUES I SANCIONS**

**article 56. Infracció urbanística**

1. Constituirà infracció urbanística tota vulneració de les prescripcions contingudes en el present Pla General, planejament que el desenvolupi, normes urbanístiques i ordenances reguladores i que estiguin subjectes a sanció de conformitat amb el que determina el DL. 1/90, i el R.D.U. i d'acord amb la tipificació establerta per aquestes disposicions.

2. Les infraccions urbanístiques comportaran, d'acord amb el que estableix l'article 262.2 del DL. 1/90, la imposició de sancions als responsables, així com també l'obligació de rescabament de danys i indemnitzacions dels perjudicis a càrrec d'aquests, tot això amb independència de les mesures de protecció de la legalitat urbanística previstes per la legislació urbanística vigent.

