

12050

entorn per tal que reuneixi unes condicions perfectes de seguretat, salubritat i d'ornat públic.

SECCIÓ QUARTA. CONDICIONS GENERALS PER A INSTAL·LACIONS DE SERVEIS TÈCNICS EN SÒL NO URBANITZABLE.

article 208. Instal·lacions de subministrament d'aigua, depuració d'aigües residuals i gas.

1. Caldrà que les instal·lacions fixes de dipòsit o elevació es disposin amb criteris d'encobriment, sia enterrant-les o amb tractament vegetal. Quan aquestes necessitin complementàriament edificació d'habitatge serà necessari un tractament d'edificació tradicional integrat a l'entorn. Els mateixos criteris seran d'aplicació pel que fa al tancament exterior. L'espai lliure necessari per a la funcionalitat de les instal·lacions es tractarà amb criteris de paisatge i vegetació adequades a les característiques de l'indret.
2. L'admissió de les instal·lacions que es proposin, o la legalització de les existents, es farà mitjançant Pla Especial o Projecte, segons el cas, que contempli la seva necessitat, l'àmbit d'ocupació necessari, l'estudi d'alternatives de localització i elecció justificada en funció del menor impacte en el paisatge i el tractament edificatori i paisatgístic adequat a l'entorn, amb solució de les contradiccions que es puguin plantejar segons la zona on es situï.
3. Les instal·lacions de transport (canonades) es desenvoluparan mitjançant Projecte d'urbanització on s'analitzi la necessitat i adaptació del traçat i s'avaluïn les alternatives possibles, justificant l'elecció de la de menor impacte, especificació de les condicions tècniques menys lessives i tractament de restauració.

article 209. Instal·lacions de telecomunicacions

1. La solució òptima per a la resolució de la problemàtica generada per les instal·lacions de telecomunicacions és la d'un únic suport que aculli el conjunt d'aquestes. El seu desenvolupament requerirà la tramitació d'un Pla Especial amb els criteris esmentats a l'article 208.2 d'aquestes Normes.
2. En tant no es desenvolupi l'esmentat Pla Especial solament s'admeten instal·lacions autònomes amb caràcter provisional. En aquest cas caldrà l'elaboració d'un Projecte Tècnic en el que s'avaluïn els aspectes definits a l'apartat 2 de l'article anterior.

article 210. Creuament del sòl no urbanitzable per línies aèries de transport elèctric d'alta tensió

1. Cas d'haver-se de creuar el sòl no urbanitzable per noves línies de transport elèctric, aquestes es canalitzaran i s'ordenaran conjuntament amb les existents, preveient corredors al llarg de les infraestructures de comunicació o per aquells terrenys que menys perjudiquin la qualitat ambiental i paisatgística d'aquests sòls.
2. Per regular el seu traçat i les mesures adequades a aquestes finalitats es redactaran Plans



Especials d'acord amb el que estableix l'article 197 i 12.2 d'aquestes Normes Urbanístiques. Caldrà incorporar en aquests instruments de Planejament estudis de traçats alternatius que justifiquin la solució menys lessiva al medi. Alhora caldrà establir el tipus de tractament de la vegetació i l'arbrat existent en els àmbits de protecció definits per la legislació sectorial vigent amb la finalitat de reduir l'impacte paisatgístic. Està prohibida la utilització d'hervicides, ja que tots els sòls necessiten una protecció del mantell vegetal apropiada en cada cas.

3. Les línies elèctriques que creuen el Sòl No Urbanitzable estan protegides i generen en el seu entorn les servituds derivades de la legislació sectorial vigent

article 211. Resta d'instal·lacions tècniques

1. Pel que fa a la resta d'instal·lacions tècniques que inclouen abocadors i tractament i eliminació d'escombraries, aquest Pla no admet la seva instal·lació en el sòl no urbanitzable.
2. S'admetrà l'ús de residus inerts per reomplir les àrees malmeses per les activitats extractives, amb la finalitat de restituir una topografia adient, i si s'efectua simultàniament la restauració vegetal prevista en la legislació vigent i segons criteris paisatgístics.

