



Data de publicació: 25/09/2015

Ajuntament de Mataró

## ACTA DE SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

**Núm.:** 18/2015.

**Caràcter:** ordinària.

**Data:** 23 de juliol de 2015

**Horari:** de les 09:10 hores a les 10:00 hores.

**Lloc:** Carreró, 13-15, 1r soterrani.

### Hi assisteixen:

Sr. Juan Carlos Jerez, President.

Sr. Miquel Rey, Vocal en representació del grup municipal de CIU.

Sr. Francesc Teixidó, Vocal en representació del grup municipal de ERC.

Sr. José Manuel López, Vocal en representació del grup municipal del PPC.

Sra. Carme Polvillo, Vocal en representació del grup municipal de la CUP.

Sr. Esteve Martínez, Vocal en representació del grup municipal ICV-EUiA

Sra. Mònica Lora, Vocal en representació del grup municipal PXC

Sr. Xavier Caravaca, Vocal en representació del grup municipal C's.

Sr. Josep Canal, Interventor de l'Ajuntament.

Sra. Immaculada Pruna, Secretària.

### S'han excusat:

Sra. Montse Morón, Vocal en representació del grup municipal VoleMataró

Sr. Manuel Monfort, Secretari General de l'Ajuntament.

### Punt 1: obertura del sobre núm. 2

1.1 Es procedeix seguidament a l'obertura dels **Sobres núm. 1** que contenen la documentació i referències exigides en el plec de condicions econòmiques i administratives particulars que regeixen la contractació de l'acord marc del servei de manteniment correctiu en els edificis municipals (Exp.23/2015) en dos lots:

Lot 1: de manteniment dels equipaments municipals per un import de fins a 3.000 €, iva exclòs

Lot 2: Treballs de manteniment dels equipaments municipals per un import de més 3.000 € i fins a 50.000 €, iva exclòs

Del seu examen se'n deriva el quadre annex a aquesta acta.

A aquests efectes, el President de la Mesa procedeix seguidament a convidar a l'acte públic als concursants presents a l'obertura dels **Sobres núm. 2: Criteris avaluable de forma automàtica per a prendre part en l'adjudicació**, pel mateix ordre que s'estableix en l'obertura dels sobres núm. 1 i declara:

a) Admetre a concursar les empreses que concorren i s'esmenten a continuació:

- PLICA NÚM. 1: presentada per l'empresa "Klitec Global Network, SA", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 2: presentada per l'empresa "Servi Cons Logic, SL", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 3: presentada per l'empresa "Núria Bassas i Solà" que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 4: presentada per l'empresa "Estualba, SL", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 5: presentada per l'empresa "Cristalleries Castro, SL", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 6: presentada per l'empresa "Construccions metàl·liques Cañellas, SL", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 7: presentada per l'empresa "Vialitat i Serveis, S.L.U", que es presenta al Lot 1 i 2 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 8: presentada per l'empresa "Fuentes y Ariza, SA", que es presenta al Lot 1 i 2 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 9: presentada per l'empresa "Construcciones y Servicios Faus, SA", que es presenta al Lot 1 i 2 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 10: presentada per l'empresa "Construcciones Santiago Ramirez, SL", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 11: presentada per l'empresa "Construcciones Garcia Cano e Hijos, SA", que es presenta al Lot 1 i 2 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 12: presentada per l'empresa "Assista Casa 2005, SL", que es presenta al Lot 1 i 2 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 13: presentada per l'empresa "Moncobra, SA", que es presenta al Lot 1 i 2 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 14: presentada per l'empresa "COPISA", que es presenta al Lot 2 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 15: presentada per l'empresa "Carpinteria de Aluminios Iluro, SL", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.
- PLICA NÚM. 16: presentada per l'empresa "Aluvidres 2013, SL", que es presenta al Lot 1 oferint els preus unitaris que s'annexen a la present acta.

b) Concedir un termini de tres dies, per tal que complementin la documentació no essencial, als següents licitadors:

- Servi Cons Logic, SL: Pel que fa la solvència econòmica falta l'informe d'institucions financeres.
- Núria Bassas i Solà: pel que fa la solvència tècnica falten els certificats de bona execució.
- Estualba, SL: Pel que fa la solvència tècnica falten els certificats de bona execució (els que han portat no estan signats).
- Cristalleries Castro, SL: Falten poders i DNI, informe d'institucions financeres, solvència tècnica, certificat de no tenir deutes amb Hisenda i Seguretat Social, declaració de responsable i acompliment llei d'integració social.
- Construccions metàl·liques Cañellas, SL: Pel que fa solvència econòmica manca informe d'institució financera i falta acreditar estar al corrent de la pòlissa de responsabilitat civil
- Fuentes y Ariza, SA: Falta informe d'institucions financeres
- Construcciones Santiago Ramirez, SL: Falten certificats de bona execució i declaració indicant maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà.
- Assista Casa 2005, SL: Falta acreditar la solvència econòmica
- Moncobra, SA: Falta acreditar solvència econòmica (caducada en el RELI)
- Carpinteria de Aluminios Iluro, SL: Falta informe d'institucions financeres
- Aluvidres 2013, SL: Falta informe institucions financeres, acreditació no deutes seguretat social i hisenda i acreditació llei d'integració social

**1.2** Es procedeix seguidament a l'obertura dels **Sobres núm. 1** que contenen la documentació i referències exigides en el plec de condicions econòmiques i administratives particulars que regeixen la contractació de la gestió dels serveis juvenils d'informació, assessorament i intervenció socioeducativa (Exp.69/2015), del seu examen se'n deriva el quadre annex a aquesta acta.

A aquests efectes, el President de la Mesa procedeix seguidament a convidar a l'acte públic als concursants presents a l'obertura dels **Sobres núm. 2: documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen de judici de valors**, pel mateix ordre que s'estableix en l'obertura dels sobres núm. 1 i declara:

b) Admetre a concursar les empreses que concorren i s'esmenten a continuació:

- PLICA NÚM. 1: presentada per l'empresa "Trànsit i Projectes, SL", que presenten un dossier amb Presentació de Trànsit, Marcs de referència, descripció de l'organització i prestació del servei, coordinació de la xarxa de serveis juvenils d'informació, assessorament i intervenció socioeducativa, metodologia socioeducativa i participació dels/les joves, sistema de programació i avaluació, metodologia a utilitzar per a la cooperació amb els serveis i entitats del territori i un altre dossier amb missió i criteris de qualitat, pla de qualitat Serveis juvenils i pla de formació de personal.

- PLICA NÚM. 2: presentada per l'empresa "Iniciatives i Programes, SL", que presenten un dossier amb Introducció, Plantejament teòric, proposta de gestió de l'oficina Jove del Maresme-Sidral, Proposta de gestió dels Espais Joves, Projecte d'educadors en medi obert, Proposta de gestió de patis oberts, pla de qualitat de l'empresa.
- PLICA NÚM. 3: presentada per l'empresa "Fundació Pere Tarrés" que presenten un dossier amb introducció i presentació, presentació de la Fundació, diagnòstic sociodemogràfic de la ciutat, marc referencial. Eixos d'intervenció a nivell nacional i local en relació a les polítiques de joventut, model d'intervenció socioeducativa, participació de les persones joves usuàries, servei de l'oficina jove a nivell comarcal, servei de dinamització juvenil i gestió dels espais joves, servei d'informació juvenil als centres d'ensenyament secundari, servei d'intervenció en medi obert en espais joves, patis oberts, pla de difusió i comunicació del servei de dinamització, coordinació i treball en xarxa amb altres sectors municipals, cronograma del conjunt de cursos, tallers, projectes de dinamització i activitats proposades, sistemes de qualitat i de control intern: gestió de rrhh, pla de formació permanent i de millora contínua dels/de les professionals dels diferents serveis, sistemes d'avaluació i seguiment i descripció del pla de qualitat de la FPT.
- PLICA NÚM. 4: presentada per l'empresa "Gedi Gestió i Disseny, SCCL", que presenten un dossier amb presentació i justificació, projecte de prestació del servei, proposta de garantia de qualitat en la prestació del servei

b) Concedir un termini de tres dies, per tal que complementin la documentació no essencial, als següents licitadors:

- Fundació Pere Tarrés: Pel que fa la solvència tècnica han d'aportar certificats de treballs anàlegs amb un import anual superior a 200.000 euros durant almenys tres anualitats.

1.3 Es procedeix seguidament a l'obertura dels **Sobres núm. 1** que contenen la documentació i referències exigides en el plec de condicions econòmiques i administratives particulars que regeixen la contractació de la gestió dels serveis de docència i atenció a l'alumnat de l'Aula de Teatre de l'Ajuntament de Mataró (Exp.137/2015), del seu examen se'n deriva el quadre annex a aquesta acta.

A aquests efectes, el President de la Mesa procedeix seguidament a convidar a l'acte públic als concursants presents a l'obertura dels **Sobres núm. 2: documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen de judici de valors**, pel mateix ordre que s'estableix en l'obertura dels sobres núm. 1 i declara:

a) Admetre a concursar les empreses que concorren i s'esmenten a continuació:

- PLICA NÚM. 1: presentada pel Sr. "Damian Costa Diaz", que presenten un dossier amb projecte de prestació del servei, pla de formació dels treballadors, pla d'avaluació del servei i plans docents dels cursos.

b) Concedir un termini de tres dies, per tal que complementin la documentació no essencial, als següents licitadors:

- Damian Costa Diaz: parla en nom de l'empresa Panóptic Scenic però no acredita la seva existència, també manca solvència tècnica dels docents proposats.

**Punt 2. Donar compte dels informes de valoració del sobre núm. 2 i obertura del sobre 3.**

Exp. 65/2015: contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de climatització dels edificis municipals de l'Ajuntament de Mataró

- a) S'informa de la puntuació obtinguda per cada una de les empreses, resultant de l'informe de valoració de la proposta tècnica.

DESCRIPCIÓ	EMPRESA													
	IMTECH SPAIN SL	VALORIZA FACILITESS SAU	CLECE SA	EMTE SERVICE S SAU	ATRIAN TECHNICAL SERVICES SA	ECOCLIMA BARCELONA SL	SA ELECTRIFICACIONES Y SUMINISTROS	COFELY ESPAÑA SA	TECNIFRE D I CLIMA SL	CATALANA DE CLIMA T BOQUET SL	ELECTRICITAT BOQUET SL	ISTES SA	FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA	
* L'organigrama de funcionament i mitjans del contractista : 10 punts														
o Processos i mitjans de treball (6 punts)	5	5	3	5	3	3	2	5	5	3	2	2	5	
o Organització del personal (2 punts)	2	2	2	2	2	1	1	2	2	2	2	2	1	
o Software de gestió (2 punts)	1	1	2	2	1	1	1	2	1	2	2	2	2	
* La fiabilitat i disponibilitat de recursos pel servei de guàrdia i atenció d'incidències: 10 punts														
o Organització del servei (2 punts)	2	2	2	2	1	1	1	2	2	1	2	2	2	
o Descripció del programa de manteniment (4 punts)	1	2	1	3	2	2	1	3	3	1	1	3	3	
o Servei de guàrdia i temps de resposta (4 punts)	2	2	3	2	2	1	1	1	3	1	1	1	3	
* Planificació de les actuacions de manteniment preventiu-normatiu, i recursos tècnics i de personal per a les tasques descrites: (20 punts)														
o Recursos tècnics (10 punts)	7	7	7	7	7	3	3	7	7	7	7	7	3	
o Recursos de personal (10 punts)	3	5	1	1	3	5	3	3	10	7	3	5	1	
<b>TOTAL PUNTUACIÓ</b>	<b>23</b>	<b>26</b>	<b>21</b>	<b>24</b>	<b>21</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>25</b>	<b>33</b>	<b>24</b>	<b>20</b>	<b>24</b>	<b>20</b>	

b) Es procedeix seguidament a l'obertura dels Sobres núm. 3 que contenen les ofertes econòmiques presentades per les diferents empreses per optar a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de climatització dels edificis municipals de l'Ajuntament de Mataró amb el següent resultat:

- PLICA NÚM. 1: presentada per l'empresa IMTECH SPAIN, SL que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preus de mà d'obra

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial I*	25,41 €
Preu hora ajudant	24,85 €

## Preus de materials

### 2.2.- Preus de materials

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte tarifa	Descompte mig
Equip climatització	20%	TOSHIBA	22,41%	26,09 %
		GENERAL-FUJITSU	33,43%	
		DAIKIN	22,41%	
Plantes refredadores	10%	CLIMAVENETA	22,41%	16,45 %
		CLINT	10,48%	
		ROCA YORK	16,45%	
Material difusió aire	10%	MADEL	37,93%	47,08 %
		EUROCLIMA	40,32%	
		TROX	63,00%	
Material ventilació	10%	S&P	37,04%	29,87 %
		SODECA	42,11%	
		SERVOCLIMA	10,48%	
Materials varis	20%	DANFOS	22,41%	27,59 %
		GRUNDFOS	49,87%	
		CLIMAVAR	10,48%	
Accessoris varis	30%	ORKLI	10,48%	20,43 %
		ARCO	28,38%	
		PRESTO	22,41%	

## Preus unitaris

### 2.3.- Quadre de Preus unitaris

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82,00 €	64,48 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413,00 €	322,42 €
b.2) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.2.1) Per totes potències	41,00 €	35,17 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203,00 €	185,49 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127,00 €	115,93 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300,00 €	289,83 €
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000,00 €	850,00 €

-PLICA NÚM. 2: presentada per l'empresa Valoriza Facilities, SAU que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preus de mà d'obra

CATEGORIA	IMPORT (Sense IVA)
Preu Hora Oficial 1ª	18,31 €
Preu Hora Ajudant	16,64 €

Preus de materials

TIPUS DE MATERIAL	PONDERACIÓ	MARCA	DESCOMPTE SOBRE TARIFA	DESCOMPTE MIG
EQUIPS DE CLIMATITZACIÓ	20,00%	TOSHIBA	40,00%	40,00%
		GENERAL-FUJITSU	40,00%	
		DAIKIN	40,00%	
		MITSUBIHI ELECTRIC	40,00%	
PLANTES REFREDADORES	10,00%	CLIMAVENETA	40,00%	40,00%
		CLINT	40,00%	
		ROCA YORK	40,00%	
		TRANE	40,00%	
MATERIAL DIFUSIÓ AIRE	10,00%	MADL	45,00%	44,25%
		EUROCLIMA	45,00%	
		TROX	42,00%	
		KOOLAIR	45,00%	
MATERIAL VENTILACIÓ	10,00%	S&P	42,00%	43,50%
		SODECA	42,00%	
		SERVOCLIMA	40,00%	
		MUNDOFAN	50,00%	
MATERIALS VARIS	20,00%	DANFOS	42,00%	42,75%
		GRUNDFOS	42,00%	
		CLIMAVAR	42,00%	
		JONHSON CONTROLS	45,00%	
ACCESSORIS VARIS	30,00%	ORKLI	45,00%	45,00%
		ARCO	45,00%	
		PRESTO	45,00%	
		SALVADOR ESCODA	45,00%	

SALVADOR ESCODA TÉ MARCA PRÒPIA I, TENEN BOTIGA A MATARÓ.

I SÓN SUBMINISTRADORS DE GASOS FRIGORÍFICS.

EN LOS DTOS NO SE INCLUYE NI GASTOS GRLES (13%), NI BENEFICIO INDUSTRIAL (6%).

Preus unitaris



CAP	CONCEPTE	IMPORT MÀXIM (Sense IVA)	OFERTA DEL LICITADOR (Sense IVA)
b	Manteniment normatiu - preventiu.		
b.1	Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1	Potència P < 70 kW	82,00 €	73,43 €
b.1.2	Potència P > 70 kW	413,00 €	369,85 €
b.2	Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.2.1	Per totes les potències	41,00 €	36,72 €
b.3	Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1	IPE (generador)		
b.3.1.1	Potència 70 - 500 kW	203,00 €	181,79 €
b.3.1.2	Potència 70 - 500 kW (generador addicional)	127,00 €	113,73 €
b.3.2	IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300,00 €	268,65 €
c	Altres treballs.		
c.2	Legalització d'instal·lacions.	1.000,00 €	895,51 €

- PLICA NÚM. 3: presentada per l'empresa Clece, SA que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preus de mà d'obra

#### 2.1 PREUS DE MÀ D'OBRA

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial 1ª	20,20 €
Preu hora ajudant	15,21 €

Preus de material

## 2.2 PREUS DE MATERIALS

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	50,00%	40,00%
		GENERAL-FUJITSU	35,00%	
		DAIKIN	35,00%	
Planes refrigeradors	10%	CLIMAVENETA	30,00%	30,00%
		CLINT	30,00%	
		ROCA YORK	30,00%	
Material difusió aire	10%	MADEL	35,00%	32,33%
		EUROCLIMA	35,00%	
		TROX	27,00%	
Material ventilació	10%	S&P	30,00%	35,00%
		SODECA	40,00%	
		SERVOCLIMA	35,00%	
Material variis	20%	DANFOS	40,00%	30,00%
		GRUNDFOS	25,00%	
		CLIMAVAR	25,00%	
Accessoris variis	30%	ORKLI	40,00%	40,00%
		ARCO	40,00%	
		PRESTO	40,00%	

Preus unitaris

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normaliu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1.) Potència P < 70 kW	82,00 €	64,45 €
b.1.2.) Potència P > 70 kW	413,00 €	324,61 €
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1.) Per totes les potències	41,00 €	32,22 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1.) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70 - 500 kW	203,00 €	159,55 €
b.3.1.2) Potència 70 - 500 kW (generador addicional)	127,00 €	99,82 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70 - 550 kW	300,00 €	235,79 €
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000,00 €	795,97 €

L'import resultant d'aplicar els preus unitaris anterior, per a la realització del manteniment preventiu/normatiu es de 47.034,41 € (Quaranta-set mil trenta-quatre euros amb quaranta-un cèntims d'euro).

-PLICA NÚM. 4: presentada per l'empresa Emte Services, SAU que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu de mà d'obra

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial 1ª	19,41 €/hora
Preu hora ajudant	18,64 €/hora

Preu de material

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	D <sub>1,1</sub> 27,00%	D1: 30,00%
		GENERAL-FUJITSU	D <sub>1,2</sub> 32,00%	
		DAIKIN	D <sub>1,3</sub> 31,00%	
Plantes refredadores	10%	CLIMAVENETA	D <sub>2,1</sub> 25,00%	D2: 25,00%
		CLINT	D <sub>2,2</sub> 20,00%	
		RÓCA YORK	D <sub>2,3</sub> 30,00%	
Material difusió aire	10%	MADEL	D <sub>3,1</sub> 35,00%	D3: 33,33%
		EUROCLIMA	D <sub>3,2</sub> 40,00%	
		TROX	D <sub>3,3</sub> 25,00%	
Material ventilació	10%	S&P	D <sub>4,1</sub> 23,00%	D4: 28,67%
		SODECA	D <sub>4,2</sub> 23,00%	
		SERVOCLIMA	D <sub>4,3</sub> 40,00%	
Materials varis	20%	DANFOS	D <sub>5,1</sub> 27,00%	D5: 22,67%
		GRUNDFOS	D <sub>5,2</sub> 35,00%	
		CLIMAVER	D <sub>5,3</sub> 6,00%	
Accessoris varis	30%	ORKLI	D <sub>6,1</sub> 27,00%	D6: 30,67%
		ARCO	D <sub>6,2</sub> 32,00%	
		PRESTO	D <sub>6,3</sub> 33,00%	

#### Preu unitari

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normaliu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	65,62 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	357,94 €
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1) Per totes les potències	41 €	33,87 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	183,67 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	126,26 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	285,71 €
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	824,74 €

-PLICA NÚM. 5: presentada per l'empresa Atrian Technical Services, SA que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu de mà d'obra

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial	20,00 €
Preu hora ajudant	16,00 €

Preu material

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	40%	41,94%
		GENERAL-FUJITSU	42%	
		DAIKIN	38%	
		HITECSA	48%	
Plantes refredadores	10%	CLIMAVENETA	30%	36,25%
		CLINT	35%	
		ROCA YORK	35%	
		HITECSA	45%	
Material difusió aire	10%	MADEL	55%	56,00%
		EUROCLIMA	60%	
		TROX	53%	
		Proposta licitador	D <sub>3.1</sub>	
Material ventilació	10%	S&P	25%	28,33%
		SODECA	30%	
		SERVOCLIMA	30%	
		Proposta licitador	D <sub>4.1</sub>	
Materials varis	20%	DANFOS	35%	38,33%
		GRUNDFOS	45%	
		CLIMAVER	35%	
		Proposta licitador	D <sub>5.1</sub>	
Accessoris varis	30%	ORKLI	45%	40,33%
		ARCO	38%	
		PRESTO	38%	
		Proposta licitador	D <sub>6.1</sub>	

Preu unitari:

Concepte	Import màxim ( sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	61,50 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	309,75 €
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1) Per totes les potències	41 €	30,75 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	152,25 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	95,25 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	225,00 €
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	750,00 €

-PLICA NÚM. 6: presentada per l'empresa Ecoclima Barcelona, SL que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

Preu hora Oficial 1ª	25 €/ h
Preu hora ajudant	18 € / h

Preu material

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20 %	Toshiba	30 %	30,5 %
		General/Fujitsu	32 %	
		Daikin	31 %	
		Mitsubishi	29 %	
Plantes refredadores	10 %	Climaveneta	32 %	31 %
		Clint	30 %	
		Roca York	32 %	
		Trane	30 %	
Material difusió aire	10 %	Madel	28 %	29,1 %
		Euroclima	35 %	
		Trox	20 %	
		Air Trade Centre	35 %	
Material ventilació	10 %	Soler & Palau	28,50 %	31,38 %
		Sodeca	35 %	
		Servoclima	32 %	
		Novatub	30 %	
Materials varis	20 %	Danfoss	34%	36,75 %
		Grundfos	38 %	
		Climaver	30 %	
		Armaflex	45 %	
Accessoris varis	30 %	Orkli	42 %	37,25 %
		Arco	30 %	
		Presto	35 %	
		Genebre	42 %	

Preu unitari:

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització ( preu per unitat interior )		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	56 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	396 €
b.2) Instal·lacions de climatització ( preu per unitat interior )		
b.2.1) Per totes les potències	41 €	30 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE ( generador )		
b.3.1.1.) Potència 70-500 kW	203 €	182,7 €
b.3.1.2.) Potència 70-500 kW ( generador	127€	114,3 €
addicional )	300€	270 €
b.3.2) IPIC ( Instal·lació completa) de 70-550 kW		
c) Altres Treballs		
c.1) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	900 €

- PLICA NÚM. 7: presentada per l'empresa SA De Electrificaciones y Suministros que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial I <sup>a</sup>	23,06 €
Preu hora ajudant	21,50 €

Preu material:



Típus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	D <sub>1,1</sub> 20%	D1
		GENERAL-FUJITSU	D <sub>1,2</sub> 25%	
		DAIKIN	D <sub>1,3</sub> 20%	
		MITSUBISHI	D <sub>1,4</sub> 20%	
Plantes refrigeradores	10%	CLIMAVENETA	D <sub>2,1</sub>	D2
		CLINT	D <sub>2,2</sub>	
		ROCA YORK	D <sub>2,3</sub>	
		Proposta licitador	D <sub>2,4</sub>	
Material difusió aire	10%	MADEL	D <sub>3,1</sub> 25%	D3
		EUROCLIMA	D <sub>3,2</sub> 40%	
		TROX	D <sub>3,3</sub> 30%	
		MIXFLOW	D <sub>3,4</sub> 30%	
Material ventilació	10%	S&P	D <sub>4,1</sub> 20%	D4
		SODECA	D <sub>4,2</sub> 20%	
		SERVOCLIMA	D <sub>4,3</sub> 20%	
		TRADAIR	D <sub>4,4</sub> 20%	
Materials variis	20%	DANFOS	D <sub>5,1</sub> 15%	D5
		GRUNDFOS	D <sub>5,2</sub> 30%	
		CLIMAYER	D <sub>5,3</sub> 20%	
		BASOR	D <sub>5,4</sub> 40%	
Accessoris variis	30%	ORIKLI	D <sub>6,1</sub> 30%	D6
		ARCO	D <sub>6,2</sub> 30%	
		PRESTO	D <sub>6,3</sub> 22%	
		ROCA SANITARIOS	D <sub>6,4</sub> 20%	

Preu unitari:

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	67 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	338 €
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1) Per totes les potències	41 €	33,75 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	182 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	117 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	285 €
e) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	850 €

- PLICA NÚM. 8: presentada per l'empresa Cofley España, SA que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial 1 <sup>a</sup>	34,00 €
Preu hora ajudant	18,00 €

Preu material:

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	25%	26%
		GENERAL - FUJITSU	31%	
		DAIKIN	26%	
		MITSUBISHI ELECTRIC	20%	
Plantes refredadores	10%	CLIMAVENETA	5%	23%
		CLINT	41%	
		ROCA YORK	20%	
		CARRIER	27%	
Material difusió aire	10%	MADEL	25%	27%
		EUROCLIMA	20%	
		TROX	35%	
		Proposta licitador		
Material ventilació	10%	S&P	15%	12%
		SODECA	15%	
		SERVOCLIMA	5%	
		Proposta licitador		
Materials varis	20%	DANFOS	25%	27%
		GRUNDFOS	35%	
		CLIMAVER	20%	
		Proposta licitador		
Accessoris varis	30%	ORKLI	5%	12%
		ARCO	5%	
		PRESTO	25%	
		Proposta licitador		

Preu unitari:

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Unitats inventariades	Venta total	Oferta del licitador (sense IVA)	Baixa unitària %	Ponderació
b) Manteniment normatiu						
b.1) Instal·lacions de climatització unitats exteriors						
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	266	21.812 €	61,51	24,99%	35%
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	26	10.738 €	309,78	24,99%	20%
b.1) Instal·lacions de climatització unitats interiors						
b.1.1) Per totes les potències	41 €	626	25.666 €	30,76	24,99%	35%
b.3) Inspeccions eficiència energètica						
b.3.1) IPE (generador)						
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	1	203 €	152,27	24,99%	2%
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	1	127 €	95,27	24,99%	2%
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	1	300 €	225,02	24,99%	2%
c) Altres treballs						
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	1	1.000 €	750,10	24,99%	4%

-PLICA NÚM. 9: presentada per l'empresa Tecni Fred i Clima, SL que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial 1ª	21,58€
Preu hora ajudant	18,49

Preu material:

Tipus de material	Ponderació	Marcas	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	35%	D1
		GENERAL-FUJITSU	35%	
		DAIKIN	35%	
		HAIER	40%	
Plantes refrigeradores	10%	CLIMAVENETA	35%	D2
		CLINT	35%	
		ROCA YORK	35%	
		CLIVET	35%	
Material difusió aire	10%	MADEL	35%	D3
		EUROCLIMA	35%	
		TROX	35%	
		REDI	50%	
Material ventilació	10%	S&P	35%	D4
		SODECA	35%	
		SERVOCLIMA	35%	
		Tubo flexible	45%	
Materials varis	20%	DANFOS	35%	D5
		GRUNDFOS	35%	
		CLIMAVER	35%	
		Termostato CAREL	50%	
Accessoris varis	30%	ORKLI	35%	D6
		ARCO	35%	
		PRESTO	50%	
		Sondas AKO	50%	

Preu material:

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	61,50€
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	309,75€
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1) Per totes les potències	41 €	30,75€
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	152,25€
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	95,25€
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	225€
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	750€

- PLICA NÚM. 10: presentada per l'empresa Catalana de Clima i C. Llonch, SL que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

	Import (sense IVA)
Preu horari obrer 1*	19,55€
Preu horari ajudant	10,65€

Preu material:

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	35%	35%
		GENERAL-FUJITSU	35%	
		DAIKIN	35%	
		Proposta licitador	35%	
Plantes refrigeradores	10%	CLIMAVENETA	35%	35%
		CLINT	35%	
		ROCA YORK	35%	
		Proposta licitador	35%	
Material difusió aire	10%	MADRL	35%	35%
		EUROCLIMA	35%	
		TROX	35%	
		Proposta licitador	35%	
Material ventilació	10%	S&P	35%	35%
		SODECA	35%	
		SERVOCLIMA	35%	
		Proposta licitador	35%	
Materials varis	20%	DANFOS	35%	35%
		GRUNDFOS	35%	
		CLIMAVR	35%	
		Proposta licitador	35%	
Accessoris varis	30%	ORKLI	35%	35%
		ARCO	35%	
		PRESTO	35%	
		Proposta licitador	35%	

Santa Bàrbara de Noya, 11 de maig de 2015

Preu unitari:

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	61,50
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	309,75
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1) Per totes les potències	41 €	30,75
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	152,25
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	95,25
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	225,00
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	750,00

- PLICA NÚM. 11: presentada per l'empresa Electricitat Boquet, SL que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial 1ª	23,50
Preu hora ajudant	19,30

Preu material:



Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	15%	D1
		GENERAL-FUJITSU	15%	
		DAIKIN	15%	
		Mitsubishi Electric	15%	
Plantes refredadores	10%	CLIMAVENETA	15%	D2
		CLINT	15%	
		ROCA YORK	15%	
		Mitsubishi Electric	15%	
Material difusió aire	10%	MADEL	15%	D3
		EUROCLIMA	15%	
		TROX	15%	
		Proposta licitador	15%	
Material ventilació	10%	S&P	15%	D4
		SODECA	15%	
		SERVOCLIMA	15%	
		Airflow	15%	
Materials varis	20%	DANFOS	15%	D5
		GRUNDFOS	15%	
		CLIMAVER	15%	
		Castel	15%	
Accessoris varis	30%	ORKLI	15%	D6
		ARCO	15%	
		PRESTO	15%	
		Termostatos Eliwell	15%	

Preu unitari:

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	70 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	330 €
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1) Per totes les potències	41 €	37€
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	175€
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	114€
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	270€
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	900€

-PLICA NÚM. 12: presentada per l'empresa Istem, SL que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial I <sup>a</sup>	20,00 €
Preu hora ajudant	16,00 €

Preu material:

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	D <sub>1.1</sub> 20,00 %	D1 20 %
		GENERAL-FUJITSU	D <sub>1.2</sub> 20,00 %	
		DAIKIN	D <sub>1.3</sub> 20,00 %	
		Proposta licitador	D <sub>1.4</sub> 20,00 %	
Plantes refredadores	10%	CLIMAVENETA	D <sub>2.1</sub> 20,00 %	D2 20 %
		CLINT	D <sub>2.2</sub> 20,00 %	
		ROCA YORK	D <sub>2.3</sub> 20,00 %	
		Proposta licitador	D <sub>2.4</sub> 20,00 %	
Material difusió aire	10%	MADEL	D <sub>3.1</sub> 20,00 %	D3 20 %
		EUROCLIMA	D <sub>3.2</sub> 20,00 %	
		TROX	D <sub>3.3</sub> 20,00 %	
		Proposta licitador	D <sub>3.4</sub> 20,00 %	
Material ventilació	10%	S&P	D <sub>4.1</sub> 20,00 %	D4 20 %
		SODECA	D <sub>4.2</sub> 20,00 %	
		SERVOCLIMA	D <sub>4.3</sub> 20,00 %	
		Proposta licitador	D <sub>4.4</sub> 20,00 %	
Materials varis	20%	DANFOS	D <sub>5.1</sub> 20,00 %	D5 20 %
		GRUNDFOS	D <sub>5.2</sub> 20,00 %	
		CLIMAVER	D <sub>5.3</sub> 20,00 %	
		Proposta licitador	D <sub>5.4</sub> 20,00 %	
Accessoris varis	30%	ORKLI	D <sub>6.1</sub> 20,00 %	D6 20 %
		ARCO	D <sub>6.2</sub> 20,00 %	
		PRESTO	D <sub>6.3</sub> 20,00 %	
		Proposta licitador	D <sub>6.4</sub> 20,00 %	

Preu unitari:

Concepte	Import màxim (sense IVA)	Oferta del licitador (sense IVA)
b) Manteniment normatiu-preventiu		
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	65,60 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	330,40 €
b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)		
b.1.1) Per totes les potències	41 €	32,80 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	162,40 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	101,60 €
b.3.2) IPIC (instal·lació complerta) de 70-550 kW	300 €	240,00 €
c) Altres treballs		
c.2) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	800,00 €

- PLICA NÚM. 13: presentada per l'empresa Fulton Servicios Integrales, SA que ofereix realitzar el servei amb el següent detall de preus:

Preu mà d'obra:

	Import (sense IVA)
Preu hora oficial 1ª	17,93 € / hora
Preu hora ajudant	16,39 € / hora

Preu material:

Tipus de material	Ponderació	Marca	Descompte sobre tarifa	Descompte mig
Equips de climatització	20%	TOSHIBA	25%	31,25%
		GENERAL-FUJITSU	35%	
		DAIKIN	30%	
		MITSUBISHI	35%	
Plantes refredadores	10%	CLIMAVENETA	20%	21,75%
		CLINT	15%	
		ROCA YORK	35%	
		CARRIER	17%	
Material difusió aire	10%	MADEL	25%	25,00%
		EUROCLIMA	20%	
		TROX	30%	
Material ventilació	10%	S&P	30%	29,00%
		SODECA	32%	
		SERVOCLIMA	25%	
Materials varis	10%	DANFOS	30%	24,00%
		GRUNDFOS	20%	
		CLIMAVAR	22%	
Accessoris varis	30%	ORKLI	30%	30,67%
		ARCO	30%	
		PRESTO	32%	

Preu unitari:

Tipus de treball	Preu unitari (IVA inclòs)	Preu unitari (IVA exclòs)
<b>Manteniment normatiu-preventiu</b>		
<b>b.1) Instal·lacions de climatització (preu per unitat exterior)</b>		
b.1.1) Potència P < 70 kW	82 €	61,50 €
b.1.2) Potència P > 70 kW	413 €	309,75 €
<b>b.2) Instal·lacions de climatització (preu per unitat interior)</b>		
b.2.1) Per totes les potències	41 €	30,75 €
<b>b.3) Inspeccions eficiència energètica</b>		
<b>b.3.1) IPE (generador)</b>		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	203 €	152,25 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW (generador addicional)	127 €	95,25 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	225,00 €
<b>c) Altres treballs</b>		
c.1) Legalització d'instal·lacions	1.000 €	750,00 €

### **Punt 3 adjudicacions**

#### **3.1.- Exp.4/2015: subministrament de consumibles informàtics**

Un cop estudiat l'informe de data 08/06/2015 del cap de la u.a del Servei de Compres i Contractacions, en que es posa de manifest que el dia 26/05/2015 es realitzà una subhasta per l'adjudicació del subministrament de consumibles informàtics en tres lots amb el següent resultat:

Lot 1: Consumibles per multifuncionals: Servicios Microinformàtia, SL, per import de 19.488 €, IVA exclòs.

Lot 2: Consumibles per impressores laser: desert

Lot 3: Consumibles per impressora tinta: Office Depot, SL, per import de 9.921,29 euros, IVA exclòs.

Per tant els components de la Mesa, proposen adjudicar la contractació del subministrament de consumibles informàtics a les empreses esmentades anteriorment, proposta que és acordada amb el vot a favor de tots els assistents a la Mesa.

#### **3.2.- Exp.14/2015: servei higienicosanitari per a la prevenció de la legionel·losi als equipaments municipals**

Aquest tema es retira de l'ordre del dia

#### **3.3.- Exp.15/2015: servei de manteniment d'alarmes d'intrusió, contra incendis i altres sistemes de seguretat en edificis municipals**

Mitjançant informe de data 28/05/2015 l'arquitecta tècnica municipal va procedir a la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, i per informe de data 05/06/2015 s'han valorat les ofertes econòmiques quedat classificada en primer lloc Sevip, SA.

Per tant els components de la Mesa, proposen adjudicar la contractació del servei de manteniment d'alarmes, d'intrusió, contra incendis i altres sistemes de seguretat en edificis municipals, per un import de 283.382 euros, IVA, inclòs, proposta que és acordada amb el vot a favor de tots els assistents a la Mesa.

#### **3.4.- Exp.46/2015: serveis de sonorització, il·luminació i projeccions audiovisuals dels espectacles i actes en viu que organitza, o en que col·labora l'Ajuntament de Mataró.**

Mitjançant informe de data 23 de juny de 2015, el coordinador tècnic d'arts escèniques, proposa adjudicar el servei a l'empresa TST SO i LLUMS, SCP per ser l'única empresa de les quatre presentades que justifica la solvència tècnica requerida als plecs per l'execució del contracte.

Mitjançant informe de data 9 de juliol de 2015 del cap de la u.a. del Servei de Compres i Contractacions es desestimen les al·legacions presentades per l'empresa Media Music Import SL.

Per tant els components de la Mesa, proposen adjudicar la contractació dels serveis de sonorització, il·luminació i projeccions audiovisuals dels espectacles i actes en viu que organitza, o en que col·labora l'Ajuntament de Mataró, per un import de 283.382 euros,IVA, inclòs, proposta que és acordada amb el vot a favor de tots els assistents a la Mesa.

I no havent més que preceptivament s'hagi de tractar, s'aixeca la present acta que després de llegida en veu alta i donada conformitat signen el President i la Secretària de la Mesa.

El President,



Juan Carlos Jerez Antequera

La Secretària,



Immaculada Pruna Ribas

