



Data de publicació: 15/02/2016

Ajuntament de Mataró

ACTA DE SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Núm.: 28/2015.

Caràcter: ordinària.

Data: 19 de novembre de 2015

Horari: de les 09:00 hores a les 09:35 hores.

Lloc: Carreró, 13-15, 1r soterrani.

Hi assisteixen:

Sr. Juan Carlos Jerez, President.

Sr. Francesc Teixidó, Vocal en representació del grup municipal de ERC.

Sr. Juli Cuéllar, Vocal en representació del grup municipal de la CUP.

Sr. José Manuel López, Vocal en representació del grup municipal del PPC.

Sr. Juan Carlos C. Ferrando, Vocal en representació del grup municipal C's.

Sr. Manuel Monfort, Secretari General de l'Ajuntament.

Sr. Josep Canal, Interventor de l'Ajuntament.

Sra. Immaculada Pruna, Secretària.

S'han excusat:

Sr. Esteve Martínez, Vocal en representació del grup municipal ICV-EUiA

Sra. Montse Morón, Vocal en representació del grup municipal VoleMataró

Sra. Mònica Lora, Vocal en representació del grup municipal PXC (permís de maternitat)

Punt 1: Lectura i aprovació de l'acta anterior

Llegida l'acta anterior és aprovada pels assistents.

Punt 2: obertura del sobre núm. 2

2.1 Es procedeix seguidament a l'obertura dels **Sobres núm. 1** que contenen la documentació i referències exigides en el plec de condicions econòmiques i administratives particulars que regeixen la contractació del servei de manteniment de les àrees de joc infantils de la ciutat de Mataró (Exp. 237/2015), del seu examen se'n deriva el quadre annex a aquesta acta.

A aquests efectes, el President de la Mesa procedeix seguidament a convidar a l'acte públic als concursants presents a l'obertura dels **Sobres núm. 2: documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen de judici de valors**, pel mateix ordre que s'estableix en l'obertura dels sobres núm. 1 i declara:

a) Admetre a concursar les empreses que concorren i s'esmenten a continuació:

- PLICA NÚM. 1: presentada per l'empresa "Moix, Serveis i Obres, SL", que presenten un dossier amb tota la documentació requerida en els Plecs de clàusules administratives.

- PLICA NÚM. 2: presentada per l'empresa "Urbe-SBD, SL", que presenten un dossier amb tota la documentació requerida en els Plecs de clàusules administratives.

- PLICA NÚM. 3: presentada per l'empresa "HPC Ibérica, SA", que presenten un dossier amb tota la documentació requerida en els Plecs de clàusules administratives.

Punt 3: Donar compte de l'informe de valoració del sobre núm. 2 i obertura del sobre 3.

3.1 Exp. 176/2015: servei de conservació i manteniment de la senyalització horitzontal i vertical de la ciutat de Mataró.

a) S'informa de la puntuació obtinguda per cada una de les empreses, resultant de l'informe de valoració de la proposta tècnica.

Empresa	10 punts equip humà	10 punts equip tècnic	10 punts pla de treball	30 punts SUMA
BOR SEÑALIZACIONES Y COMPLEMENTOS SL	9,5	8,5	5	23
DIEZ Y COMPAÑIA, SA	8,5	5	5	18,5
API MOVILIDAD SA	7,5	4,5	5	17
SEÑALES GIRO SL	7	5	6	18
TEMAVIAL SL	6,5	4,5	5	16
PROSEÑAL SL	9	7	5	21
SEÑALIZACIONES JICA SA	6	5,5	6	17,5
FERROSER INFRAESTRUCTURAS SA	5,5	4,5	5	15
ELSAMEX SAU	4,5	4	6	14,5
TEVASEÑAL SA	4	3	6	13
SEÑALIZACIÓN Y CONSERVACIÓN CASTILLA SLU	3	4	5	12

b) Es procedeix seguidament a l'obertura dels **Sobres núm. 3** que contenen les ofertes econòmiques presentades per les diferents empreses per optar al servei de conservació i manteniment de la senyalització horitzontal i vertical de la ciutat de Mataró, amb el següent resultat:

- PLICA NÚM. 1: presentada per l'empresa "Bor Señalizaciones y Complementos, SL" que ofereix realitzar el servei per un import de 148.006,62 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 46,70 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 2: presentada per l'empresa "Señales Girod, SL" que ofereix realitzar el servei per un import de 197.157,03 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 29 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 3: presentada per l'empresa "API Movilidad, SA" que ofereix realitzar el servei per un import de 192.991,74 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 30,50 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 4: presentada per l'empresa "Díez y Compañía, SA" que ofereix realitzar el servei per un import de 180.495,87 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 35 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 5: presentada per l'empresa "Temavial, SL" que ofereix realitzar el servei per un import de 208.542,16 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 24,90 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 6: presentada per l'empresa "Proseñal, SL" que ofereix realitzar el servei per un import de 165.223,15 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 40,50 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 7: presentada per l'empresa "Ferroser Infraestructuras, SA" que ofereix realitzar el servei per un import de 201.655,54 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 27,38 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 8: presentada per l'empresa "Señalizaciones Jica, SA" que ofereix realitzar el servei per un import de 218.122,32 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 21,45 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 9: presentada per l'empresa "Elsamex" que ofereix realitzar el servei per un import de 213.346,13 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 23,17 % respecte del preu base de licitació.

- PLICA NÚM. 10: presentada per l'empresa "Tevaseñal, SA" que ofereix realitzar el servei per un import de 194.185,79 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 30,07 % respecte del preu base de licitació.

-PLICA NÚM. 11: presentada per l'empresa "Señalización y Conservación Castilla, SLU" que ofereix realitzar el servei per un import de 226.314,06 euros, al qual s'haurà d'aplicar un 21% en concepte d'IVA, i que comporta una baixa del 18,50 % respecte del preu base de licitació.

3.2 Exp. 174/2015: del servei de manteniment de les instal·lacions de lampisteria en edificis municipals.

- a) S'informa de la puntuació obtinguda per cada una de les empreses, resultant de l'informe de valoració de la proposta tècnica.

CONCLUSIONS

La valoració de la documentació continguda en el sobre núm. 2, relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de lampisteria en edificis municipals de l'Ajuntament de Mataró, és la següent:

	Organigrama general	Correctiu i guàrdia	Normatiu i preventiu	Altres treballs	Total
Assista Casa 2005, S.L.	2	2	3	2	9
Concentra Servicios y Mantenimiento, S.A.U.	3	3	6	2	14
Electricitat Boquet, S.L.	7	7	12	4	30
Emte Service, S.Á.U	4	2,5	4	2	12,5
Fulton Servicios Integrales, S.A.	2,5	3	8	3,5	17
Valoriza Facilites, S.A.U.	6	5,5	5	3	19,5

- b) Es procedeix seguidament a l'obertura dels Sobres núm. 3 que contenen les ofertes econòmiques presentades per les diferents empreses per optar al servei de manteniment de les instal·lacions de lampisteria en edificis municipals, amb el següent resultat:

-PLICA NÚM. 1: presentada per l'empresa "Electricitat Boquet, SL" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereixo els següents preus , IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra

	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables de 8-19h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1ª	19,95	19,95
Preu hora ajudant	15,95	15,95

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Calderes i escalfadors a gas	BAXI ROCA	26
	SAUNIER DUVAL	26
	FERROLI	26
	JUNKERS	26
	SIME	36
Acumuladors i Termo acumuladors ACS	THERMOR	26
	FLECK	26
	ACV	26
	LAPESA	26
	GREENHEIS	36
Radiadors	ROCA	26
	FERROLI	26
	RAYCO	26
	MITHOS	36
Bombes de circulació	ROCA	26
	GRUNDFOS	26
	WILO	26
	BRAURSTER	36
Accessoris fontaneria i calefacció (vàlvules, filtres, aixetes, purgadors, etc)	SUDO	30
	ORKLI	30
	ARCO	30
	PRESTO	30
	WAFT	36
Canonada de coure	FOMA	45
	COALSA	45

Tub multicapa de polipropilè	UPONOR	40
	PRESMAN	50
Aïllament tèrmic	ISOVER	40
	K-FLEX	50

Preus manteniment normatiu-preventiu

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
	(IVA no inclòs)	
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions de calefacció i aigua calenta sanitària		
b.1.1) Potència P ≤ 70 kW: actuacions anuals	140 €	76,98
b.1.2) Potència P > 70 kW		
b.1.2.1) Actuacions un cop l'any	240 €	169,35
b.1.2.2) Actuacions dos cops l'any	120 €	46,19
b.1.2.3) Actuacions un cop al mes	240 €	123,16
b.2) Instal·lacions d'energia solar tèrmica		
b.2.1) Actuacions un cop l'any	120 €	76,97
b.2.2) Actuacions dos cops l'any	80 €	30,79
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	200 €	140,00
b.3.1.2) Potència 70-500 kW generador addicional	130 €	130,00
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	200,00
c) Manteniment preventiu		
c.1) Posta en marxa calefacció		
c.1.1) Potència P ≤ 70 kW	60 €	36,95
c.1.2) Potència P > 70 kW	100 €	52,34
d) Altres treballs		
d.1) Legalització instal·lacions	1.000 €	185,90

- PLICA NÚM. 2: presentada per l'empresa "EMTE Service, SAU" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereixo els següents preus, IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables 8-19 h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1*	21,49 €	22,48 €
Preu hora ajudant	20,68 €	21,67 €

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Calderes i escalfadors a gas	BAXI ROCA	25%
	SAUNIER DUAL	21%
	FERROLI	21%
	JUNKERS	25%
	ARISTON	36%
Acumuladors i Termo acumuladors ACS	THERMOR	30%
	FLECK	23%
	ACV	23%
	LAPESA	20%
	ARISTON	27%
Radiadors	ROCA	23%
	FERROLI	37%
	RAYCO	30%
	IRSAP	20%
Bombes de circulació	ROCA	23%
	GRUNDFOS	22%
	WILO	20%
	HASA	25%

Accessoris fontaneria i calefacció (vàlvules, filtres, aixetes, purgadors, etc)	SUDO	63%
	ORKLI	30%
	ARCO	30%
	PRESTO	26%
	JIMTEN	25%
Canonades de coure	FOMA	10%
	LA FARGA	10%
Tub multicapa de polipropilè	UPONOR	38%
	ITALSAN	30%
Aïllament tèrmic	ISOVER	20%
	ISOPIPE	40%

Preus manteniment normatiu-preventiu

Concepte	Import màxim (IVA no inclòs)	Oferta del licitador
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions de calefacció i aigua calenta sanitària		
b.1.1) Potència P<=70 kW: actuacions anuals	140 €	110,70 €
b.1.2) Potència P>70 kW		
b.1.2.1) Actuacions un cop l'any	240 €	205,58 €
b.1.2.2) Actuacions dos cops l'any	120 €	94,88 €
b.1.2.3) Actuacions un cop al mes	240 €	205,68 €
b.2) Instal·lacions d'energia solar tèrmica		
b.2.1) Actuacions un cop l'any	120 €	94,88 €
b.2.2) Actuacions dos cops l'any	80 €	63,25 €
b.3) Inspeccions d'eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	200 €	150,00 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW generador addicional	130 €	105,00 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-650 kW	300 €	240,00 €

c) Manteniment preventiu		
c.1) Posta en marxa calefacció		
c.1.1) Potència P<= 70 kW	60 €	52,71 €
c.1.2) Potència P>70 kW	100 €	73,20 €
d) Altres treballs		
d.1) Legalització instal·lacions	1.000 €	787,35 €

-PLICA NÚM. 3: presentada per l'empresa "Valoriza Facilities, SAU" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

Preus de mà d'obra

	Dintre horari laboral (laborables de 8-19 h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu Hora Oficial 1ª	19,18 €	23,98 €
Preu Hora Ajudant	17,51 €	21,88 €

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Calderes i escalfadors a gas	BAXI ROCA	25,00%
	SAUNIER DUVAL	25,00%
	FERROLI	25,00%
	JUNKERS	25,00%
Acumuladors i Termo acumuladors ACS	THERMOR	20,00%
	FLECK	20,00%
	ACV	20,00%
	LAPESA	20,00%
Radiadors	ROCA	20,00%
	FERROLI	20,00%
	RAYCO	20,00%
Bombes de circulació	ROCA	25,00%
	GRUNDOFS	25,00%
	WILO	25,00%
Accessoris fontaneria i calefacció (vàlvules, filtres, aixetes, purgadors, etc)	SUDO	30,00%
	ORKLI	30,00%
	ARCO	30,00%
	PRESTO	30,00%
Canonades de coure	FOMA	20,00%
Tub multicapa de polipropilè	UPONOR	10,00%
Aïllament tèrmic	ISOVER	15,00%

Preus manteniment normatiu-preventiu:

CONCEPTE	IMPORT MÀXIM	OFERTA DEL LICITADOR
	(IVA no inclòs)	
Concepte		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions de calefacció i aigua calenta sanitària		
b.1.1) Potència P ≤ 70 kW: actuacions anuals	140,00 €	131,23 €
b.1.2) Potència P > 70 kW		
b.1.2.1) Actuacions un cop l'any	240,00 €	224,97 €
b.1.2.2) Actuacions dos cops l'any	120,00 €	112,48 €
b.1.2.3) Actuacions un cop al mes	240,00 €	224,97 €
b.2) Inspeccions energia solar tèrmica		
b.2.1) Actuacions un cop l'any	120,00 €	112,48 €
b.2.2) Actuacions dos cops l'any	80,00 €	74,99 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	200,00 €	187,47 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW generador addicional	130,00 €	121,86 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300,00 €	281,21 €
c) Manteniment preventiu		
c.1) Posta en marxa calefacció		
c.1.1) Potència P ≤ 70 kW	60,00 €	56,24 €
c.1.2) Potència P > 70 kW	100,00 €	93,74 €
d) Altres treballs		

- PLICA NÚM. 4: presentada per l'empresa "Concentra Servicios y Mantenimiento, SAU" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

Precios de mano de obra

	Importe (IVA no incluído)	
	Dentro horario laboral (laborables de 8-19h)	Fuera horario laboral (servicio de guardia)
Precio hora oficial 1ª	18,64€	20,87
Precio hora ayudante	18,09€	20,27

Precios de materiales

Típos de material	Marca	Descuento
Calderas y calentadores a gas	BAXI ROCA	D _{1,1}
	SAUNIER DUVAL	D _{1,2}
	FERROLI	D _{1,3}
	JUNKERS	D _{1,4}
	FER	38
Acumuladores y Termo acumuladores ACS	THERMOR	D _{2,1}
	FLECK	D _{2,2}
	ACV	D _{2,3}
	LAPESA	30
	Propuesta licitador	D _{2,5}
Radiadores	ROCA	D _{3,1}
	FERROLI	D _{3,2}
	RAYCO	D _{3,3}
	FER	38
Bombas de circulación	ROCA	D _{4,1}
	GRUNDFOS	52
	WILO	D _{4,3}
	Propuesta licitador	D _{4,4}

Accesorios fontanería y calefacción (válvulas, filtros, grifos, purgadores, etc)	SUDO	D _{5.1}
	ORKLI	35
	ARCO	D _{5.3}
	PRESTO	D _{5.4}
	Propuesta licitador	D _{5.5}
Cañería de cobre	FOMA	25
	Propuesta licitador	D _{6.2}
Tubo multicapa de polipropileno	UPONOR	25
	Propuesta licitador	D _{7.2}
Aislamiento térmico	ISOVER	60
	Propuesta licitador	D _{8.2}

Precios mantenimiento correctivo-preventivo

Concepto	Importe máximo	Oferta del licitador (IVA no incluido)
b) Mantenimiento normativo		
b.1) Instalaciones de calefacción y agua caliente sanitaria		
b.1.1) Potencia P <= 70 kW: actuaciones anuales	140 €	128,56€
b.1.2) Potencia P > 70 kW		
b.1.2.1) Actuaciones una vez al año	240 €	238,75€
b.1.2.2) Actuaciones dos veces al año	120 €	110,19€
b.1.2.3) Actuaciones una vez al mes	240 €	238,75€
b.2) Instalaciones de energía solar térmica		
b.2.1) Actuaciones una vez al año	120 €	110,19€
b.2.2) Actuaciones dos veces al año	80 €	73,46€
b.3) Inspecciones eficiencia energética		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potencia 70-500 kW	200 €	150,00€
b.3.1.2) Potencia 70-500 kW generador adicional	130 €	75,00€
b.3.2) IPIC (instalación completa) de 70-550 kW	300 €	225,00€
c) Mantenimiento preventivo		
c.1) Puesta en marcha calefacción		
c.1.1) Potencia P <= 70 kW	60 €	55,10€
c.1.2) Potencia P > 70 kW	100 €	73,46€
d) Otros trabajos		
d.1) Legalización instalaciones	1.000 €	850,00€

En Madrid, a 06 de octubre

-PLICA NÚM. 5: presentada per l'empresa "Assista Casa 2005, SL" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereixo els següents preus , IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra

	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables 8-19h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1ª	18,65 €	24,25 €
Preu hora ajudant	16,32 €	21,22 €

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Calderes i escalfadors a gas	BAXI ROCA	24%
	SAUNIER DUVAL	27%
	FERROLI	37%
	JUNKERS	23%
	VAILLANT	20%
Acumuladors i Termo acumuladors ACS	THERMOR	15%
	FLECK	20%
	ACV	10%
	LAPESA	10%
	ARISTON	35%
Radiadors	ROCA	21%
	FERROLI	41%
	RAYCO	10%
	DUBAL	20%
Bombes de circulació	ROCA	24%
	GRUNDFOS	13%
	WILO	13%
	ESPA	10%

Accessoris fontaneria i calefacció (vàlvules, filtres, aixetes, purgadors, etc)	SUDO	13 %
	ORKLI	25 %
	ARCO	27 %
	PRESTO	20 %
Canonada de coure	ROCA	15 %
	FOMA	3 %
Tub multicapa de polipropilè	SUDO	20 %
	UPONOR	30 %
Aïllament tèrmic	POLUSAN	20 %
	ISOVER	10 %
	THERMAPLEX	10 %

Preus manteniment normatiu-preventiu

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
(IVA no inclòs)		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions de calefacció i aigua calenta sanitària		
b.1.1) Potència P <= 70 kW: actuacions anuals	140 €	105,68 €
b.1.2) Potència P > 70 kW		
b.1.2.1) Actuacions un cop l'any	240 €	134,50 €
b.1.2.2) Actuacions dos cops l'any	120 €	96,07 €
b.1.2.3) Actuacions un cop al mes	240 €	230,57 €
b.2) Instal·lacions d'energia solar tèrmica		
b.2.1) Actuacions un cop l'any	120 €	96,07 €
b.2.2) Actuacions dos cops l'any	80 €	67,25 €
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	200 €	172,92 €
b.3.1.2) Potència 70-500 kW generador addicional	130 €	121,05 €
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	268,99 €
c) Manteniment preventiu		
c.1) Posta en marxa calefacció		
c.1.1) Potència P <= 70 kW	60 €	48,03 €
c.1.2) Potència P > 70 kW	100 €	67,25 €
d) Altres treballs		
d.1) Legalització instal·lacions	1.000 €	812,00 €

-PLICA NÚM. 6: presentada per l'empresa "Fulton" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

1. Preus de mà d'obra

	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables de 8-19h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1ª	21,50 €	27,50 €
Preu hora ajudant	21,50 €	27,50 €

2. Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Calderes i escalfadors a gas	BAXI ROCA	23%
	SAUNIER DUVAL	23%
	FERROLI	23%
	JUNKERS	23%
	Proposta licitador	23%
Acumuladors i Termo acumuladors ACS	THERMOR	23%
	FLECK	23%
	ACV	23%
	LAPESA	23%
	Proposta licitador	23%
Radiadors	ROCA	23%
	FERROLI	23%
	RAYCO	23%

	Proposta licitador	23%
Bombes de circulació	ROCA	23%
	GRUNDFOS	23%
	WILO	23%
	Proposta licitador	23%
Accessoris fontaneria i calefacció (vàlvules, filtres, aixetes, purgadors, etc)	SUDO	23%
	ORKLI	23%
	ARCO	23%
	PRESTO	23%
Canonada de coure	Proposta licitador	23%
	FOMA	23%
Tub multicapa de polipropilè	Proposta licitador	23%
	UPONOR	23%
Aïllament tèrmic	Proposta licitador	23%
	ISOVER	23%

3. Preus manteniment normatiu-preventiu

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador (IVA no inclòs)
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions de calefacció i aigua calenta sanitària		
b.1.1) Potència P <= 70 kW; actuacions anuals	140 €	128,19€
b.1.2) Potència P > 70 kW		
b.1.2.1) Actuacions un cop l'any	240 €	219,76€
b.1.2.2) Actuacions dos cops l'any	120 €	109,88€
b.1.2.3) Actuacions un cop al mes	240 €	219,76€
b.2) Instal·lacions d'energia solar tèrmica		
b.2.1) Actuacions un cop l'any	120 €	109,88€
b.2.2) Actuacions dos cops l'any	80 €	73,25€
b.3) Inspeccions eficiència energètica		
b.3.1) IPE (generador)		
b.3.1.1) Potència 70-500 kW	200 €	183,13€
b.3.1.2) Potència 70-500 kW generador		
addicional	130 €	119,03€
b.3.2) IPIC (instal·lació completa) de 70-550 kW	300 €	274,70€

c) Manteniment preventiu		
c.1) Posta en marxa calefacció		
c.1.1) Potència P <= 70 kW	60 €	54,84€
c.1.2) Potència P > 70 kW	100 €	91,57€
d) Altres treballs		
d.1) Legalització instal·lacions	1.000 €	915,65€

3.3 Exp. 175/2015: del servei de manteniment de les instal·lacions elèctriques en edificis municipals.

- a) S'informa de la puntuació obtinguda per cada una de les empreses, resultant de l'informe de valoració de la proposta tècnica.

	Organigrama general	Correctiu i guàrdia	Normatiu i preventiu	Altres treballs	Total
ELECTRICITAT BOQUET, S.L	7	7	12	4	30
ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.	5,5	5	9	3	22,5
VALORIZA, S.A.U.	6	5,5	7	3	21,5
FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	2,5	3	9	3,5	18
CONCENTRA SERVICIOS I MANTENIMIENTO, S.A.U.	3	3	8	2	16
EMTE SERVICE, S.A.U.	4	2,5	6	2	14,5
IMESAPI S.A.	2	2,5	6	0	10,5

- b) Es procedeix seguidament a l'obertura dels **Sobres núm. 3** que contenen les ofertes econòmiques presentades per les diferents empreses per optar al servei de manteniment de les instal·lacions elèctriques en edificis municipals, amb el següent resultat:

-PLICA NÚM. 1: presentada per l'empresa "Valoriza Facilities, SAU" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereixo els següents preus, IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra:

	Dintre horari laboral (laborables de 8-19 h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu Hora Oficial 1 ^a	19,18 €	23,98 €
Preu Hora Ajudant	17,51 €	21,88 €

Preus de materials:

TIPUS DE MATERIAL	MARCA	DESCOMPTE
Armaris i quadres	MERLIN GUERIN	35,00%
	HIMEL	35,00%
	HAGER	35,00%
Elements de mesura i control	MERLIN GUERIN	35,00%
	HAGER	35,00%
	ORBIS	35,00%
Elements de protecció elèctrica, control, regulació i comandament	MERLIN GUERIN	35,00%
	HAGER	35,00%
	ABB	35,00%
Conductors	PRYSMIAN	40,00%
	GENERAL CABLE	40,00%
	PIRELLY	40,00%
Canals i tubs de protecció	UNEX	40,00%
	QUINTELA	40,00%
	INTERFLEX	40,00%
Petit material (grapes, brides...)	UNEX	40,00%
	APOLO	40,00%
	ISOFIX	40,00%
Pantalles i lluminàries	LAMP	40,00%
	PHILIPS	40,00%
	TRILUX	40,00%
Fluorescents i altres tipus de làmpades	OSRAM	40,00%
	PHILIPS	40,00%
	SYLVANIA	40,00%
Altres aparells, mecanismes	SIMON	35,00%
	UNEA	35,00%
	JUNG	35,00%

Preus manteniment normatiu-preventiu:

CONCEPTE	IMPORT MÀXIM	OFERTA DEL LICITADOR
	(IVA no inclòs)	
Concepte		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions elèctriques		
b.1.1) Baixa Tensió Tipus A	262,13 €	227,30 €
b.1.2) Baixa Tensió Tipus B	370,57 €	321,34 €
b.1.3) Centre de Mesura (MT)	1.000,00 €	867,14 €
b.2) Inspeccions periòdiques		
b.2.1) Instal·lacions de Baixa Tensió	425,00 €	368,53 €
b.2.2) Centre de Mesura (MT)	500,00 €	433,57 €
b.2.3) Grups electrògens	950,00 €	823,78 €

Altres treballs:

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ		IMPORT MÀXIM	OFERTA DEL LICITADOR (Sense IVA)
1 - Actuació 1	Projectes de legalització instal·lacions BT inclòs taxes	1.500,00 €	1.200,00 €
2 - Actuació 2	Anàlisi complet de la xarxa elèctrica, amb informe tècnic	450,00 €	300,00 €
3 - Actuació 3	Termografies amb informe tècnic comparatiu respecte a resultats anterior, estimant una mitja de 10 fotos	350,00 €	200,00 €

-PLICA NÚM. 2: presentada per l'empresa "Fulton" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

FAIG CONSTAR:

Que ofereixo els següents preus , IVA no inclòs:

1. Preus de mà d'obra

	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables de 8-19h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1ª	21,50 €	27,50 €
Preu hora ajudant	21,50 €	27,50 €

2. Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Armaris i quadres	Merlin Gerin	23%
	Himel	23%
	Hager	23%
Elements de mesura i control	Merlin Gerin	23%
	Hager	23%
	Orbis	23%
Elements de protecció elèctrica, control, regulació i comandament	Merlin Gerin	23%
	Hager	23%
	ABB	23%
Conductors	Prysmian	23%
	General Cable	23%
	Pirelly	23%

Canals i tubs de protecció.	Unex	23%
	Quintela	23%
	Interflex	23%
Petit material (grapes, brides,...)	Unex	23%
	Apolo	23%
	Isofix	23%
Pantalles i lluminàries	Lamp	23%
	Philips	23%
	Trilux	23%
Fluorescents i altres tipus de làmpades	Osram	23%
	Philips	23%
	Sylvania	23%
Altres aparells, mecanismes	Simon	23%
	Unea	23%
	Jung	23%

3. Preus manteniment correctiu-preventiu

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
	(IVA no inclòs)	
Concepte		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions elèctriques		
b.1.1) Baixa Tensió Tipus A	262,13 €	235,78€
b.1.2) Baixa Tensió Tipus B	370,57 €	315,33€
b.1.3) Centre de Mesura (MT)	1.000,00 €	899,47€
b.2) Inspeccions periòdiques		
b.2.1) Instal·lacions de Baixa Tensió	425,00 €	382,28€
b.2.2) Centre de Mesura (MT)	500,00 €	449,74€
b.2.3) Grups electrògens	950,00 €	809,52€

4. Altres treballs

Descripció de l'actuació	Import màxim	Oferta del licitador (sense IVA)
1- Actuació 1 Projectes de legalització instal·lacions BT inclòs taxes	1.500 €	1.349,21€
2- Actuació 2 Anàlisis complet de la xarxa elèctrica, amb informe tècnic.	450 €	404,76€
3- Actuació 3 Termografies amb informe tècnic comparatiu respecte a resultats anteriors, estimant una mitja de 10 fotos.	350 €	314,82€

-PLICA NÚM. 3: presentada per l'empresa "Emte Service, SAU" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereix els següents preus, IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables 8-19 h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1ª	21,49 €	22,48 €
Preu hora ajudant	20,68 €	21,67 €

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Armaris i quadres	Merlin Gerin	39%
	Himel	39%
	Hager	50%
Elements de mesura i control	Merlin Gerin	35%
	Hager	35%
	Orbis	29%
Elements de protecció elèctrica, control, regulació i comandament	Merlin Gerin	39%
	Hager	50%
	ABB	35%
Conductors	Prysmian	10%
	General Cable	10%
	Pirelly	10%
Canals i tubs de protecció	Unex	32%
	Quintola	30%
	Interflex	43%
Petit material (grapes, brides, ...)	Unex	32%
	Apolo	30%

	Isofix	28%
	Lamp	25%
Pantalles i lluminàries	Philips	33%
	Trilux	23%
	Osram	25%
Fluorescents i altres tipus de làmpades	Philips	23%
	Sylvania	28%
	Simon	35%
Altres aparells, mecanismes	Unea	24%
	Jung	25%

Preus manteniment normatiu-preventiu

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
	(IVA no inclòs)	
Concepte		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions elèctriques		
b.1.1) Baixa Tensió Tipus A	262,13 €	193,42 €
b.1.2) Baixa Tensió Tipus B	370,57 €	279,39 €
b.1.3) Centre de Mesura (MT)	1.000,00 €	756,00 €
b.2) Inspeccions periòdiques		
b.2.1) Instal·lacions de Baixa Tensió	425,00 €	343,86 €
b.2.2) Centre de Mesura (MT)	500,00 €	405,00 €
b.2.3) Grups electrògens	950,00 €	675,00 €

Altres treballs

Descripció de l'actuació	Import màxim	Oferta del licitador
	(IVA no inclòs)	
1 - Actuació 1 Projectes de legalització instal·lacions BT Inclòs taxes	1.500 €	1.069,00 €
2 - Actuació 2 Anàlisis complet de la xarxa elèctrica, amb informe tècnic	450 €	359,00 €
3 - Actuació 3 Termografies amb informe tècnic comparatiu respecte a resultats anteriors, estimant una mitja de 10 fotos	350 €	282,46 €

-PLICA NÚM. 4: presentada per l'empresa "Alumbrados Viarios, SA" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereixo els següents preus, IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra

	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables de 8-19h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial I ^a	20,70 €	24,84 €
Preu hora ajudant	19,55 €	23,46 €

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Armaris i quadres de control	Merlin Gerin	45,00%
	Himel	48,00%
	Hager	40,00%
Elements de mesura i control	Merlin Gerin	45,00%
	Hager	40,00%
	Orbis	35,00%
Elements de protecció elèctrica, control, regulació i comandament	Merlin Gerin	55,00%
	Hager	55,00%
	ABB	55,00%
Conductors	Prysmian	60,00%
	General Cable	60,00%
	Pirelly	60,00%
Canals i tubs de protecció	Unex	35,00%
	Quintela	35,00%
	Interflex	55,00%
Petit material (grapes, brides, ...)	Unex	35,00%
	Apolo	35,00%
	Isifix	35,00%
Pantalles i lluminàries	Lamp	25,00%
	Philips	25,00%
	Trilux	30,00%
Fluorescents i altres tipus de làmpades	Osram	50,00%
	Philips	50,00%
	Sylvania	45,00%
Altres aparells, mecanismes	Simon	35,00%
	Unea	35,00%
	Jung	35,00%

Preus manteniment correctiu-preventiu

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
	(IVA no inclòs)	
Concepte		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions elèctriques		
b.1.1) Baixa Tensió Tipus A	262,13 €	259,51 €
b.1.2) Baixa Tensió Tipus B	370,57 €	366,86 €
b.1.3) Centre de Mesura (MT)	1.000,00 €	850,00 €
b.2) Inspeccions periòdiques		
b.2.1) Instal·lacions de Baixa Tensió	425,00 €	340,00 €
b.2.2) Centre de Mesura (MT)	500,00 €	400,00 €
b.2.3) Grups electrògens	950,00 €	902,50 €

Altres treballs

Descripció de l'actuació		Import màxim	Oferta del licitador (sense IVA)
1- Actuació 1	Projectes de legalització instal·lacions BT inclòs taxes	1.500,00 €	1.050,00 €
2- Actuació 2	Anàlisi complet de la xarxa elèctrica, amb informe tècnic.	450,00 €	405,00 €
3- Actuació 3	Termografies amb informe tècnic comparatiu respecte a resultats anteriors, estimant una	350,00 €	315,00 €

-PLICA NÚM. 5: presentada per l'empresa "Electricitat Boquet, SL" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereixo els següents preus, IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra

	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables de 8-19h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1ª	19,95	19,95
Preu hora ajudant	15,95	15,95

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Armaris i quadres	Merlin Gerin	40
	Himel	40
	Hager	40
Elements de mesura i control	Merlin Gerin	40
	Hager	40
	Orbis	40
Elements de protecció elèctrica, control, regulació i comandament	Merlin Gerin	40
	Hager	40
	ABB	40
Conductors	Prysmian	40
	General Cable	40
	Pirelly	40
Canals i tubs de protecció	Unex	25
	Quintela	25
	Interflex	25
Petit material (grapes, brides,...)	Unex	25
	Apolo	25
	Isifix	25
Pantalles i lluminàries	Lamp	25
	Philips	25
	Trilux	40

E1
C.F. Br

Fluorescents i altres tipus de làmpades	Osram	40
	Philips	40
	Sylvania	40
Altres aparells, mecanismes	Simon	20
	Unea	20
	Jung	20

Preus manteniment correctiu-preventiu:

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
(IVA no inclòs)		
Concepte		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions elèctriques		
b.1.1) Baixa Tensió Tipus A	262,13 €	138,55 €
b.1.2) Baixa Tensió Tipus B	370,57 €	215,53 €
b.1.3) Centre de Mesura (MT)	1.000,00 €	1.000,00 €
b.2) Inspeccions periòdiques		
b.2.1) Instal·lacions de Baixa Tensió	425,00 €	290,00 €
b.2.2) Centre de Mesura (MT)	500,00 €	500,00 €
b.2.3) Grups electrògens	950,00 €	950,00 €

Altres treballs

Descripció de l'actuació		Import màxim	Oferta del licitador (sense IVA)
1- Actuació 1	Projectes de legalització instal·lacions BT, inclòs taxes.	1.500 €	185,90 €
2- Actuació 2	Anàlisis complet de la xarxa elèctrica, amb informe tècnic	450 €	71,80 €
3- Actuació 3	Termografies amb informe tècnic comparatiu respecte a resultats anterior, estimant una mitja de 10 fotos.	350 €	71,80 €

- PLICA NÚM. 6: presentada per l'empresa "Concentra Servicios y Mantenimiento, SAU" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofrezco los siguientes precios, IVA no incluido:

Precios de mano de obra

	Importe (IVA no incluido)	
	Dentro horario laboral (laborables de 8-19h)	Fuera horario laboral (servicio de guardia)
Precio hora oficial 1ª	18,80€	21,05€
Precio hora ayudante	18,25€	20,44€

Precios de materiales

Tipos de material	Marca	Descuento
Armarios y cuadros	Merlin Gerin	37
	Himel	42
	Hager	32
Elementos de medida y control	Merlin Gerin	37
	Hager	32
	Orbis	32
Elementos de protección eléctrica, control, regulación y mando	Merlin Gerin	64
	Hager	42
	ABB	64
Conductores	Prysmian	37
	General Cable	37
	Pirelly	37
Canales y tubos de protección	Unex	32
	Quintela	32
	Interflex	37
Pequeño material (grapas, bridas,...)	Unex	32
	Apolo	42
	Isofix	27

Pantallas y luminarias	Lamp Philips	27
	Trilux	22
	Osram	47
Fluorescentes i otros tipos de lámparas	Philips	32
	Sylvania	47
	Simon	32
Otros aparatos, mecanismos	Unea	32
	Jung	27

Precios mantenimiento correctivo-preventivo

Concepto	Importe máximo (IVA no incluido)	Oferta del licitador
Concepto		
b) Mantenimiento normativo		
b.1) Instalaciones eléctricas		
b.1.1) Baja Tensión Tipo A	262,13 €	259,32€
b.1.2) Baja Tensión Tipo B	370,57 €	370,46€
b.1.3) Centro de Medida (MT)	1.000,00 €	750,00€
b.2) Inspecciones periódicas		
b.2.1) Instalaciones de Baja Tensión	425,00 €	350,00€
b.2.2) Centre de Medida (MT)	500,00 €	390,00€
b.2.3) Grupos electrógenos	950,00 €	615,00€

Otros trabajos

Descripción de la actuación	Importe máximo	Oferta del licitador (sin IVA)
1- Actuación 1 Proyectos de legalización instalaciones BT incluidas tasas	1.500 €	1.000,00 €
2- Actuación 2 Análisis completo de la red eléctrica, con informe técnico.	450 €	360,00 €
3- Actuación 3 Termografías con informa técnico comparativo respecto a resultados anteriores, estimando una media de 10 fotos.	350 €	175,00€

-PLICA NÚM. 7: presentada per l'empresa "Imesapi, SA" que ofereix els següents quadres de preus unitaris:

a) Que ofereixo els següents preus, IVA no inclòs:

Preus de mà d'obra

	Import (IVA no inclòs)	
	Dintre horari laboral (laborables de 8-19h)	Fora horari laboral (servei de guàrdia)
Preu hora oficial 1ª	11,72	12,30
Preu hora ajudant	11,26	11,83

Preus de materials

Tipus de material	Marca	Descompte
Armaris i quadres	Merlin Gerin	45%
	Himel	45%
	Hager	45%
Elements de mesura i control	Merlin Gerin	47%
	Hager	68%
	Orbis	35%
Elements de protecció elèctrica, control, regulació i comandament	Merlin Gerin	45%
	Hager	40%
	ABB	40%
Conductors	Prysmian	65%
	General Cable	65%
	Pirelly	65%
Canals i tubs de protecció	Unex	37%
	Quintela	35%
	Interflex	35%
Petit material (grapes, brides,...)	Unex	37%
	Apolo	40%
	Isofix	40%
Pantalles i lluminàries	Lamp	20%
	Philips	40%
	Trilux	30%
Fluorescents i altres tipus de làmpades	Osram	40%

N.I.F. A-28010478 - Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid. Tomo 1.115 General. 612 de la Sección 3ª del LII

	Philips	40%
	Sylvania	40%
Altres aparells, mecanismes	Simon	42%
	Unea	37%
	Jung	37%

Preus manteniment correctiu-preventiu

Concepte	Import màxim	Oferta del licitador
	(IVA no inclòs)	
Concepte		
b) Manteniment normatiu		
b.1) Instal·lacions elèctriques		
b.1.1) Baixa Tensió Tipus A	262,13 €	251,90
b.1.2) Baixa Tensió Tipus B	370,57 €	347,10
b.1.3) Centre de Mesura (MT)	1.000,00 €	912,98
b.2) Inspeccions periòdiques		
b.2.1) Instal·lacions de Baixa Tensió	425,00 €	391,98
b.2.2) Centre de Mesura (MT)	500,00 €	472,01
b.2.3) Grups electrògens	950,00 €	872,71

Altres treballs

Descripció de l'actuació	Import màxim	Oferta del licitador (sense IVA)
1- Actuació 1 Projectes de legalització instal·lacions BT inclòs taxes	1.500 €	1.500 €
2- Actuació 2 Anàlisis complet de la xarxa elèctrica, amb informe tècnic.	450 €	450 €
3- Actuació 3 Termografies amb informa tècnic comparatiu respecte a resultats anteriors, estimant una milja de 10 fotos.	350 €	350 €

Punt 4. Adjudicacions.

Exp. 235/2015: Adjudicació servei de vigilància de la salut per la plantilla de l'Ajuntament de Mataró.

Un cop estudiat informe de data 30 d'octubre de 2015, el coordinador tècnic de Prevenció, va procedir a la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, i per informe de data 13 de novembre de 2015 ha valorat les ofertes econòmiques, del servei de vigilància de la salut per la plantilla de l'Ajuntament de Mataró, tot quedant classificada en primer lloc l'empresa ICESE Prevenció, SL. Els components de la Mesa, proposen l'adjudicació de la contractació, mitjançant procediment obert, a l'esmentada empresa, d'acord amb les condicions i preus oferts en la seva proposició, amb el vot a favor de tots els regidors assistents i l'Interventor.

I no havent més que preceptivament s'hagi de tractar, s'aixeca la present acta que després de llegida en veu alta i donada conformitat signen el President i la Secretària de la Mesa.

El President,



Juan Carlos Jerez Antequera

La Secretària,



Immaculada Pruna Ribas