

ACTA NÚM. 22/2014 - SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL QUE TINGUÉ LLOC EL 3 DE NOVEMBRE DE 2014.

=====

A la ciutat de Mataró, el tres de novembre de dos mil catorze, essent dos quarts de tres de la tarda, es reuneix en la Sala dels Lleons d'aquest Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió corresponent a la Junta de Govern Local, sota la Presidència del senyor **JOAN MORA I BOSCH**, Alcalde - president

Hi concorren:

En Joan Mora i Bosch	Alcalde
En Joaquim Fernández i Oller	1r. Tinent d'Alcalde
Na Núria Calpe i Marquet	2na. Tinent d'Alcalde
Na Montserrat Rodríguez i Sánchez	3ra. Tinent d'Alcalde
En Pere Galbany i Duran	4rt. Tinent d'Alcalde
Na Olga Ortiz i Moreno	Regidora
En Ramon Reixach i Puig	Regidor

Assistits de la Secretària accidental senyora Anna Ramírez Lara, que certifica.

Excusa la seva assistència el senyor Miquel Rey i Castilla, Regidor

Els assistents aconseguixen el quòrum de constitució exigít.

L'ordre del dia de la sessió actual és el següent:

- 1 Aprovació, si s'escau, de l'Acta de la sessió ordinària que tingué lloc el 17 d'octubre de 2014
- 2 **DESPATX OFICIAL**

CIM ÀREA D'ADMINISTRACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA
DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS
-Servei de Gestió Econòmica-
- 3 Donar compte de l'execució pressupostària del tercer trimestre del 2014.

DIRECCIÓ DE RECURSOS HUMANS

- 4 Donar compte del Decret dictat pel Jutjat social núm. 1 de Mataró, en el procediment quantitat 691/2013, seguit a instància de IAV.
- 5 Proposta de suspensió temporal de la provisió per cobrir un lloc de treball de coordinador/a atenció ciutadana presencial.

SECRETARIA GENERAL

- 6 Donar compliment de la Sentència número 335/2013, de 23 d'abril de 2013, dictada en el Procediment Ordinari 651/2011 del Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona, que ha estat confirmada per la Sentència número 485/2014, de data 27 de juny de 2014 dictada per la Secció Quarta del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el Rollo d'Apel·lació número 68/2014, que decideix el contenciós interposat contra la desestimació de la reclamació administrativa de responsabilitat patrimonial per caiguda a la Baixada de les Escaletes.

CIM ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS I VIA PÚBLICA

-Urbanisme, Patrimoni i Habitatge-

- 7 Aprovació inicial del Pla Especial de la Casa Rural de Can Lincoln.
- 8 Donar compte de la Sentència 523 de 23/9/2014 del TSJC que estima el recurs d'apel·lació 65/12 interposat contra la Sentència del Jutjat contenciós administratiu nº 7 de Barcelona, que va desestimar el recurs 364/08 interposat contra el projecte d'urbanització del PMU-001d àmbit Rda. Barceló-Fàbregas i de Caralt.

-Servei d'Equipaments Municipals-

- 9 Aprovació inicial del Projecte Executiu d'adaptació per a Casal de la Gent Gran de l'espai de l'antiga piscina al Centre Cívic Gatassa i substitució de les travesses de l'exterior.

PRECS I PREGUNTES

l'Il·lm. President obre la sessió, passant-se seguidament a tractar els punts de l'Ordre del Dia.

1 – És aprovat l'esborrany de l'Acta de la sessió que tingué lloc el 13 d'octubre de 2014.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (7).

2 – En el torn de **DESPATX OFICIAL**, no va haver-hi cap assumpte.

CIM ÀREA D'ADMINISTRACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA

DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

-Servei de Gestió Econòmica-

3 DONAR COMPTE DE L'EXECUCIÓ PRESSUPOSTÀRIA DEL TERCER TRIMESTRE DEL 2014

El senyor Ramon Reixach i Puig, regidor delegat d'Administració i Atenció Ciutadana, presenta la proposta següent:

“Relació de fets

Les bases d'execució de la proposta de pressupost per a l'exercici 2014 estableixen en l'article 55 que de conformitat amb l'article 207 del RDLeg. 2/2004, la intervenció presentarà trimestralment l'estat d'execució del pressupost acompanyat de la informació complementària que permeti valorar el nivell d'execució. D'aquest estat se'n donarà compte a la Junta de Govern i a la Comissió Informativa d'Administració i Atenció Ciutadana.

És per això que proposo:

Primer.- Donar compte a la Junta de Govern de l'informe d'execució pressupostària corresponent al tercer trimestre de l'exercici 2014.”

Es donen per assabentats

DIRECCIÓ DE RECURSOS HUMANS

4 DONAR COMPTE DEL DECRET DICTAT PEL JUTJAT SOCIAL NÚM. 1 DE MATARÓ, EN EL PROCEDIMENT QUANTITAT 691/2013, SEGUIT A INSTÀNCIA DE IAV.

El senyor Ramon Reixach i Puig, regidor delegat d'Administració i Atenció Ciutadana, presenta la proposta següent:

“El Sr. I.A.V., treballador de l'extint organisme autònom Institut Municipal d'Educació amb categoria laboral de conserge i que va finalitzar la relació laboral en data 31 d'agost de 2012, va interposar demanda contra l'Ajuntament de Mataró i el Fons de Garantia Salarial en reclamació de quantitat de la part proporcional de la paga extraordinària de desembre de 2012, computada des de l'1 de gener de 2012 fins 31 d'agost de 2012 per import de 922,57 euros, sol·licitant a més l'increment del 10 per cent d'interessos de demora.

L'esmentada demanda es va tramitar davant el Jutjat Social 1 de Mataró, procediment de quantitat 691/2013, assenyalant-se la data de judici el dia 30 de setembre de 2014.

Vist que per Decret núm. 472/14, de data 30 de setembre de 2014, es disposa tenir a la part actora per desistida de la seva demanda i deixar sense efecte l'assenyalament dels actes de conciliació i/o judici.

D'acord amb les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 565/2013, de 25 de gener, el Regidor-Delegat d'Administració i Atenció Ciutadana, previ dictamen de la Comissió Informativa Municipal, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

Únic.- Donar-se per assabentada del Decret núm. 472/14, de data 30 de setembre de 2014, dictat en el procediment de quantitat 691/2013, seguit davant el Jutjat Social 1 de Mataró a instàncies del Sr. I.A.V. contra l'Ajuntament de Mataró i el Fons de Garantia Salarial i pel qual es disposa tenir a la part actora per desistida de la seva

demanda i deixar sense efecte l'assenyalament dels actes de conciliació i/o judici.”

Es donen per assabentats

5 PROPOSTA DE SUSPENSÍO TEMPORAL DE LA PROVISÍO PER COBRIR UN LLOC DE TREBALL DE COORDINADOR/A ATENCIÓ CIUTADANA PRESENCIAL.

El senyor Ramon Reixach i Puig, regidor delegat d'Administració i Atenció Ciutadana, presenta la proposta següent:

“En sessió de data 14 de juliol de 2014, la Junta de Govern Local va resoldre convocar i aprovar les bases específiques que reguladores, juntament amb les bases generals ja aprovades, la provisió del lloc de treball de Coordinador/a Atenció Ciutadana Presencial, adscrit al servei d'Atenció Ciutadana.

L'anunci de la convocatòria es va publicar al portal corporatiu el dia 17 de juliol de 2014. Dins del termini de presentació d'instàncies, cinc aspirants varen presentar sol·licitud per participar en la convocatòria de provisió, excloent-se una d'elles per no complir el requisit de ser personal funcionari de carrera.

Per altra banda, la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa de l'Ajuntament de Mataró, en data 22 de setembre de 2014, presenten escrit demanant que es suspengui el procés de provisió del lloc de treball de Coordinador/a d'Atenció Ciutadana Presencial, i que es modifiqui el lloc de treball per tal que pugui ser proveït per personal funcionari i/o laboral, indistintament.

Estudiada la proposta de la Junta de Personal i del Comitè d'Empresa per la Direcció de Recursos Humans, i atès que l'Ajuntament accepta la suspensió d'aquest procés i la participació de personal laboral, segons consta a l'acta de la sessió de Mesa Paritària, de data 7 d'octubre de 2014, es proposa modificar el règim del personal

que pugui proveir aquest lloc de treball a la Relació de Llocs vigent.

Atès que la modificació de la Relació de Llocs de Treball és competència del Ple en virtut del que disposa l'article 32.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Fent ús de les atribucions conferides per la *Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local*, reformada per la *Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local* i per la resta de disposicions legals, i en virtut de les competències delegades per Resolució d'Alcaldia de data 14 de juny de 2011 a la Junta de Govern Local.

El Regidor delegat d'Administració i Atenció Ciutadana, previ dictamen de la Comissió Informativa Municipal, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Suspendre temporalment la provisió iniciada per aquest Ajuntament per cobrir un lloc de treball de coordinador/a atenció ciutadana presencial, fins la modificació de la Relació de Llocs vigent, en els termes referits a la part expositiva de la present proposta.

Segon.- Notificar la present resolució a tots els aspirants que van presentar instància per formar part del referit procés de provisió."

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (7).

SECRETARIA GENERAL

6 DONAR COMPLIMENT DE LA SENTENCIA NÚMERO 335/2013, DE 23 D'ABRIL DE 2013, DICTADA EN EL PROCEDIMENT ORDINARI 651/2011 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 13 DE BARCELONA, QUE HA ESTAT CONFIRMADA PER LA SENTÈNCIA NÚMERO 485/2014, DE DATA 27 DE JUNY DE 2014 DICTADA PER LA SECCIÓ QUARTA DEL TRIBUNAL SUPERIOR

DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA EN EL ROLLO D'APEL·LACIÓ NÚMERO 68/2014, QUE DECIDEIX EL CONTENCIÓS INTERPOSAT CONTRA LA DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ ADMINISTRATIVA DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER CAIGUDA A LA BAIXADA DE LES ESCALETES.

El senyor Ramon Reixach i Puig, regidor delegat d'Administració i Atenció Ciutadana, presenta la proposta següent:

“En data 6 d'octubre de 2014, el Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona, ha notificat la Sentència número 335/2013, de 23 d'abril de 2013, dictada en el Procediment Ordinari 651/2011 i la Sentència número 485/2014, de data 27 de juny de 2014 dictada per la Secció Quarta del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el Rollo d'Apel·lació número 68/2014, que decideix el contenciós interposat pel senyor R.C.C. i la senyora C. B., contra el decret número 8020/2011, de 2 de desembre, de la regidora delegada d'Administració i Atenció Ciutadana.

El decret número 8020/2011, de 2 de desembre, de la regidora delegada d'Administració i Atenció Ciutadana, va desestimar la reclamació administrativa de responsabilitat patrimonial per caiguda del senyor R.C.C. en la Baixada de les Escaletes, a l'alçada del número 12. La indemnització reclamada pel dany soferts era de 719.365,08 euros, - més interessos legals des de la data de la interposició de la reclamació administrativa prèvia -, segons el següent desglossament: 614.365.08 euros a favor de la persona que ha caigut (senyor R.C.C.); 60.000 euros a favor de la seva esposa (senyora C.B.F.); 30.000 euros a favor d'un dels seus fills (senyor E.C.B.) i 15.000 euros a favor de l'altre fill (senyor J.C.B.).

La sentència del Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona, confirmada per la del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, estima parcialment el recurs contenciós administratiu interposat – sense costes -, amb els arguments següents:

“La actividad probatoria desplegada en el curso del proceso ha evidenciado la existencia de un nexo causal entre la precipitación del Sr. C. y el mal estado del pavimento de la vía Baixada de les Escaletes de Mataró.

Como ha puesto de manifiesto los peritos traídos a instancia de la parte

actora esta calle presentaba severas fallas de diseño y de conservación que la convertían en potencialmente peligrosa para el tránsito peatonal. Tanto en la calzada adoquinada como en las aceras el nivel era excesivo. (...)

La sentència reconeix una indemnització de 197.455,32 euros al Sr. R.C.C., 60.000 euros a la senyora C.B. i 5.824,70 euros a E.C.B., quantificació que caldrà actualitzar.

La companyia asseguradora municipal ha consignat les quanties que han estat objecte de condemna en el compte corrent judicial.

En ús de les facultats que m'atorga el decret d'Alcaldia núm. 565/2013 de 25 de gener, de delegació de competències, qui subscriu, regidor delegat d'Administració i Atenció Ciutadana, previ Dictamen de la Comissió Informativa Municipal, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS,

Primer.- Donar compliment de la Sentència número 335/2013, de 23 d'abril de 2013, dictada en el Procediment Ordinari 651/2011 del Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona, que ha estat confirmada per la Sentència número 485/2014, de data 27 de juny de 2014 dictada per la Secció Quarta del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el Rollo d'Apel·lació número 68/2014, que decideix el contenciós interposat pel senyor R.C.C. i la senyora C.B., contra el decret número 8020/2011, de 2 de desembre, de la regidora delegada d'Administració i Atenció Ciutadana, per caiguda a la Baixada de les Escaletes (expedient W60/09)

Segon.- Comunicar l'Acord precedent al Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (7).

L'Alcalde demana a la regidora senyora Núria Calpe que, davant el resultat de la sentència estudiïn les mesures a prendre.

CIM ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS I VIA PÚBLICA

-Urbanisme, Patrimoni i Habitatge-

7 APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DE LA CASA RURAL DE CAN LINCOLN.

La senyora Montserrat Rodríguez i Sánchez, regidora delegada d'Urbanisme, Habitatge, Medi Ambient i Sostenibilitat, presenta la proposta següent:

“El 7 d'octubre de 2014, A.V. ha presentat nova documentació del Pla especial de la finca Can Lincoln, en compliment dels decrets de 6 de juny i de 24 de juliol de 2014, de suspensió de la tramitació fins completar la documentació en una sèrie d'aspectes relatius al contingut d'un pla especial, a l'articulació de la normativa, a evitar interpretacions errònies entre la descripció gràfica i escrita, i d'aportació de plànols complets de l'estat actual i de la proposta d'ordenació, entre d'altres.

La finca Can Lincoln objecte del Pla especial té una superfície de 112.571 m², formada per les sis parcel·les cadastrals núm. 33, 34, 47, 49, 55 i 56 del polígon 6 del sòl no urbanitzable.

Està qualificada en el Pla general d'ordenació com zona de conservació de l'hàbitat rural tipus 2, clau 4e2-c, i està afectada pel Pla director urbanístic del sistema costaner, amb clau C1.

El pla especial té per objectiu una ordenació global de la finca: rehabilitar l'habitatge familiar i rural, mantenir l'activitat agrícola existent en les zones de conreu i garantir la neteja i millora de les condicions de les àrees boscoses i enjardinades.

L'edificació principal té 4 habitatges al voltant d'un pati comú, sense divisió de propietat horitzontal. Les construccions auxiliars estan disseminades i s'utilitzen com a usos vinculats al residencial (vestuari piscina, porxades) o vinculats a l'activitat agrícola (magatzems, tractés, galliners, pous ...).

Proposa l'enderroc d'una edificació annexa a la façana sud del conjunt principal destinada a magatzem i galliners (148,65 m²), i compensar-la amb una nova per magatzem de vehicles junt a l'accés de la casa (100 m²) i un porxo-terrasa dins del conjunt principal (48,65 m²), pels següent motius:

- Els galliners són d'escàs valor estètic i el seu enderroc millora les vistes tant de l'edifici cap els camps de conreu com a l'inrevés.
- Evitar la presència desordenada de vehicles a les àrees lliures, i millorar i mantenir l'estètica enjardinada de l'entorn.
- La nova construcció auxiliar està més ben situada i millora la integració paisatgística.

Planteja com alternativa d'ordenació la compensació de volums en el mateix edifici principal, l'enderroc d'algun cos sobre rasant per ampliar la superfície sota rasant si minimitza l'impacte volumètric.

Can Lincoln està inclosa en el Pla especial de masies i cases rurals en tràmit (aprovat inicialment), no admet l'ampliació però permet la compensació puntual de volum si minora impacte.

El servei tècnic municipal ha informat favorablement amb condicions de compliment abans de l'aprovació provisional, atès que:

1. Els plànols O.4 de l'avantprojecte arquitectònic són indicatius però s'han d'adaptar a l'ordenació del Pla especial.
2. Manquen les condicions de gestió necessàries per a garantir la correcta intervenció en l'espai lliure d'edificació per a fomentar criteris d'agricultura ecològica, ambientalment sostenible i d'integració en el paisatge de l'entorn, per la qual cosa proposa afegir un article amb el següent contingut:

Article 8. Condicions de gestió i desenvolupament del Pla

1. *L'ús d'habitatge rural i familiar assignat a l'edificació d'aquest Pla especial està directament vinculat a l'activitat dominantment agrícola i forestal de l'espai lliure de la finca i a la gestió i desenvolupament de la seva productivitat.*
 2. *L'atorgament de la llicència d'obres quedarà condicionada a que es dugui a terme el desenvolupament productiu del sòl.*
3. Cal presentar el document del Pla especial d'acord amb les normes mínimes de presentació digital de Plans i Projectes de Planejament establertes al Servei d'Urbanisme.

Vistos els informes tècnic i jurídic; els articles 48, 49, 67, 85 i Disposició transitòria quinzena del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 23 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; article 46.1.c) del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; article 14 del Pla director urbanístic del sistema costaner, i els articles 186.2.b), 191 i 315.5.2) de les Normes urbanístiques del Pla general.

Proposo a la Junta de Govern local, en virtut de les competències delegades en decret d'alcaldia de 14 de juny de 2011, l'adopció, si s'escau, dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla especial de la finca Can Lincoln, redactat i promogut per A.V., amb les prescripcions a complimentar abans de l'aprovació provisional següents:

- a) Incorporar en el Pla especial, com plànols indicatius de l'avantprojecte de reforma, una proposta que s'avingui amb els paràmetres l'ordenació del Pla especial.
- b) Afegir un article de "condicions de gestió i desenvolupament" en les Normes del Pla especial, que reculli el contingut proposat pel servei tècnic municipal.
- c) Presentar el document del Pla especial d'acord amb les normes mínimes de presentació digital de Plans i Projectes de Planejament establertes al Servei d'Urbanisme, que s'adjuntaran a la notificació d'aquest acord.

Segon.- Obrir un període d'informació pública d'un mes prèvia publicació d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació a Catalunya i als taulers d'edictes municipals, inclòs l'espai web municipal.

Tercer.- Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectat per raó de la seva competència sectorial, indicats a l'informe tècnic municipal.

Quart.- Notificar-ho a les persones que resultin interessades a l'expedient."

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (7).

8 DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 523 DE 23/9/2014 DEL TSJC QUE ESTIMA EL RECURS D'APEL·LACIÓ 65/12 INTERPOSAT CONTRA LA SENTÈNCIA DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 7 DE BARCELONA, QUE VA DESESTIMAR EL RECURS 364/08 INTERPOSAT CONTRA EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PMU-001D ÀMBIT RDA. BARCELÓ-FÀBREGAS I DE CARALT.

La senyora Montserrat Rodríguez i Sánchez, regidora delegada d'Urbanisme, Habitatge, Medi Ambient i Sostenibilitat, presenta la proposta següent:

“El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Secció Tercera, ha dictat Sentència núm. 523 de 23 de setembre de 2014, que estima el recurs d'apel·lació núm. 65/2012, interposat per J.R.E. i altres, contra la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm.7 de Barcelona, que desestimava el recurs ordinari núm. 364/2008-AF, de 30 de setembre de 2011, interposat pel apel·lants contra el Projecte d'urbanització de l'àmbit de la rda. Barceló-Fàbregas de Caralt aprovat en decret d'alcaldia de 21 de maig de 2008.

La Sentència desfavorable als interessos municipals estima el recurs i declara nul de ple dret el Projecte d'urbanització PMU-001d de l'àmbit de la rda. Barceló-Fàbregas de Caralt i del decret d'aprovació definitiva, pels següents motius:

a) Si bé la Sentència apel·lada va desestimar la demanada per falta de motius propis del projecte d'urbanització, remarcava que aquest pronunciament no havia de perjudicar les conseqüències que poguessin derivar d'un hipotètic èxit de les accions promogudes pels interessats contra les determinacions del planejament relatives al finançament de les obres controvertides.

b) Les sentències núm. 1083, 1084, 1085 i 1110 dictades per la pròpia Sala i Secció el 23 i 27 de novembre de 2009, en recursos ordinaris núm. 93, 96, 97 i 98 del 2007, van declarar la nul·litat de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Mataró aprovada i corroborada definitivament per resolucions de 12 de maig i 6 de novembre de 2006, del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya. La causa de la nul·litat fou la inclusió a càrrec dels propietaris

particulars del cost d'urbanització externs de determinades obres, com són el pas soterrani d'accés al port i la urbanització del Camí Ral i del c. Miquel Biada.

c) El Tribunal en apel·lació fa extensiva al PU la nul·litat del planejament urbanístic d'origen, atesa l'estreta connexió existent entre l'un i l'altre, i en la mesura que el seu manteniment pot ser una font de confusió o d'opacitat a l'hora de verificar el compliment de l'instrument d'execució amb el planejament general en quant a les obligacions i càrregues de la propietat delimitades per les sentències esmentades.

La Sentència és ferma i no susceptible de cassació.

Les obres previstes en el Projecte d'urbanització anul·lat no han estat executades, per la qual cosa es dóna el compliment de la Sentència amb la pròpia anul·lació.

Vistos els articles 86, 103 i 104 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per Resolució de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2011, proposo els següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentats de la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya Sentència núm. 523, de 23 de setembre de 2014, que estima el recurs d'apel·lació núm. 65/2012, interposat per J.R.E. i altres, contra la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm.7 de Barcelona, que desestimava el recurs ordinari núm. 364/2008-AF, de 30 de setembre de 2011, interposat pel apel·lants contra el Projecte d'urbanització de l'àmbit de la rda. Barceló-Fàbregas de Caralt aprovat en decret d'alcaldia de 21 de maig de 2008.

Segon.- Comunicar l'acord al Tribunal als efectes escaients.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (7).

-Servei d'Equipaments Municipals-

9 APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU D'ADAPTACIÓ PER A CASAL DE LA GENT GRAN DE L'ESPAI DE L'ANTIGA PISCINA AL CENTRE CÍVIC GATASSA I SUBSTITUCIÓ DE LES TRAVESSES DE L'EXTERIOR.

La senyora Núria Calpe i Marquet, regidors delegada de Via Pública, Obres, Serveis i Manteniment, presenta la proposta següent:

“Els serveis tècnics municipals han redactat un Projecte Executiu d'adaptació per a Casal de la Gent Gran de l'espai de l'antiga piscina al Centre Cívic Gatassa i substitució de les travesses de l'exterior.

El projecte preveu adaptar l'espai on actualment es situa la piscina perquè pugui ser utilitzat com a Casal de la Gent Gran.

Per poder-ho utilitzar per aquest nou ús es fan una sèrie d'intervencions que s'indiquen a continuació:

- Cobriment de la piscina i anivellació del conjunt del paviment de tot el recinte.
- Construcció de espais necessaris per aquest nou ús:
 - Bar
 - Despatx
 - Serveis per homes i dones
 - Magatzems
 - Zona de residus
- Nou accés des de l'exterior.
- Instal·lació de material acústic per evitar reverberacions.
- Modificacions a la instal·lació existent d'aire condicionat.
- Modificacions a l'enllumenat.

En quant a les travesses de l'exterior es substituiran les travesses tractades amb creosota existents al pati del Centre Cívic Gatassa substituint-les per uns elements d'urbanització que compleixin amb la normativa existent.

El present Projecte reuneix els requisits previstos en els articles 24 i següents del

Reglament d'Obres i Serveis dels ens locals, que disposen els documents que han de contenir els projectes que es refereixen a la realització d'obres.

El projecte s'ajusta a l'establert en l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i que la seva aprovació està subjecta als tràmits previstos en el punt 2 d'aquest.

La Regidora Delegada d'Obres, Serveis i Manteniment i de Via Pública proposa a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment el "Projecte Executiu d'adaptació per a Casal de la Gent Gran de l'espai de l'antiga piscina al Centre Cívic Gatassa i substitució de les travesses de l'exterior", i el seu estudi de seguretat i salut, amb un pressupost de 206.605,48 €, més 43.387,15 € que corresponen al 21% d'IVA, donen un total de 249.992,63 € IVA inclòs.

Segon. Sotmetre el projecte a informació pública pel termini de trenta dies, inserint el corresponent anunci en el BOP perquè es puguin presentar les al·legacions i reclamacions que es considerin adients, amb el benentès que de no presentar-se'n cap, esdevindrà aprovada definitivament."

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (7).

Precs i Preguntes : No se'n formulen.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, a les tres de la tarda, el senyor President aixecà la sessió, de la qual com a secretària accidental estenc la present acta.