

2022

Acta de la Junta de Govern Local

Sessió del 3 d'octubre del 2022

Títol	Acta de la Junta de Govern Local	
Elaborat per	Secretaria General	
Data de creació	03/10/2022	
Control de versions	Data	12/01/2023
	Versió	v1
Estat formal	Òrgan d'aprovació	Junta de Govern Local
	Data d'aprovació	
	Publicació oficial	



Acta de la Junta de Govern Local de 3-10-2022

ACTA NÚM. 17 SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL QUE TINGUÉ LLOC EL 3-10-2022

A la ciutat de Mataró, el **tres d'octubre de dos mil vint-i-dos**, a les catorze hores de la tarda, es reuneix en la **Sala dels Lleons d'aquest Ajuntament** a l'objecte de celebrar sessió corresponent a la Junta de Govern Local, sota la Presidència del senyor **DAVID BOTE PAZ**, Alcalde - president

Hi concorren:

En David Bote Paz	Alcalde
Juan Carlos Jerez Antequera	1r. Tinent d'Alcalde
Sergio Morales Diaz	2n. Tinent d'Alcalde
Laura Seijo Elvira	3a. Tinenta d'Alcalde
M. Luisa Merchán Cienfuegos	6a. Tinenta d'Alcalde
Elizabet Ruíz Moreno	7a. Tinenta d'Alcalde

Excusen la seva assistència:

Núria Moreno Romero	4a. Tinenta d'Alcalde
Miquel Angel Vadell Torres	5è. Tinent d'Alcalde
Anna Villarreal Pascual	8a. Tinenta d'Alcalde

Assistits de la Secretària General accidental senyora M. Lluïsa Guañabens Casarramona, que certifica..

Els assistents aconseguixen el quòrum de constitució exigít.

L'ordre dia de la sessió actual és el següent:

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària que tingué lloc el 19-9-2022
2. **DESPATX OFICIAL**

CIM D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I BONA GOVERNANÇA

-Servei de Secretaria General-

3. Donar-se per assabentat de la Sentència núm. 183/2022 de 30 de juny de 2022 dictada en pel procediment abreuja 227/2020-A interposat contra Decret que desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial de la A.I.H.G.

DIRECCIÓ DE SERVEIS JURÍDICS

-Servei de Compres i Contractacions-

4. Aprovació de la modificació del contracte del servei de neteja dels edificis municipals de l' Ajuntament de Mataró, Aigües de Mataró SA, Mataró Audiovisual EPE, Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró, Promocions Urbanístiques de Mataró SA i el Parc TecnoCampus Mataró
5. Aprovació del plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran la contractació, mitjançant procediment obert, del subministrament de combustible per a vehicles de l'Ajuntament de Mataró, Aigües de Mataró, SA i Pumsa.

CIM DE QUALITAT URBANA: SOSTENIBILITAT I ESPAIS PÚBLICS

-Equipaments Municipals-

6. Aprovació inicial del Projecte Executiu de la «construcció de nous vestidors, reforma de l'edifici existent al Camp de futbol de vista Alegre-Molins i millores al Parc del Nord» amb un pressupost d'execució per contracte de 2.442.000,00 € (21% IVA inclòs).

CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL TERRITORI

DIRECCIÓ D'URBANISME I PLANIFICACIÓ

-Servei de Llicències d'Obres i Activitats-

7. Donar-se per assabentat de la sentència del TSJ de Catalunya núm. 810/2022, de 8 de març de 2022, per la qual s'apel·lava la resolució desestimària del Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Barcelona, núm. 273/2019, de 12 de desembre de 2019, en relació a la llicència d'obres del C. Sant Josep, 19-21, cantonada amb la Muralla de Sant Llorenç.
8. Donar-se per assabentat de la sentència del TSJ de Catalunya núm. 1210, de 31 de març de 2022, per la qual s'apel·lava la resolució desestimària del Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Barcelona, núm. 76/2020, de 3 de juny de 2020, en relació a la llicència d'obres de la finca Can Coronas .

-Servei d'Urbanisme i Patrimoni-

9. Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 2787 de 14.07.2022 del Tribunal Superior de Justícia, que desestima el recurs d'apel·lació 297/2019, interposat contra Sentència desestima-tòria del Jutjat en recurs ordinari 208/2016, de reclamació de desocupació de la finca situa en el sector El Sorrall i de reconeixement de ser indemnitzada per danys i perjudicis

Precs i Preguntes.

l'Il·lm. President obre la sessió, passant-se seguidament a tractar els punts de l'Ordre del Dia:

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària que tingué lloc el 19-09-2022.
2. En el torn de **DESPATX OFICIAL**, no va haver-hi cap assumpte

CIM D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I BONA GOVERNANÇA

-Servei de Secretaria General-

3. DONAR-SE PER ASSABENTAT DE LA SENTÈNCIA NÚM. 183/2022 DE 30 DE JUNY DE 2022 DICTADA EN PEL PROCEDIMENT ABREUJAT 227/2020-A INTERPOSAT CONTRA DECRET QUE DESESTIMA LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE LA A.I.H.G.

Anna Villarreal Pascual, Regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, presenta la proposta següent

«En data 4-7-2022, el Jutjat Contenciós Administratiu número 8 de Barcelona, ha notificat la Sentència número 183/2022, de 30 de juny de 2022, dictada en el Procediment abreujat núm. 227/2020-A, en el recurs interposat per la Sra. A.I.H.G., contra el decret 3624, de 4 de juny de 2020, del regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, que resol desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial per accident a la via pública el dia 9-1-2020, per la que sol·licitava ser indemnitzada per import de 9.583,86€.

La demanda interposada tenia com a pretensió que s'abonés a la part actora una indemnització per danys per un import de 9.583,86€.

La sentència del Jutjat Contenciós Administratiu desestima la demanda, sense imposició de costes a cap de les parts.

Entre altres, els arguments emprats són els següents:

“(...) En el caso sometido a enjuiciamiento la prueba que se ha practicado en el presente expediente y que aporta la actora no permite atribuir responsabilidad a la Administración en la causación de las lesiones sufridas por la recurrente.

Y ello porque de la documental que compone el expediente administrativo así como de la aportada por la actora, no es posible concluir que las lesiones que desgraciadamente sufrió la recurrente, puedan ser atribuidas a un incorrecto o deficiente funcionamiento de la Administración.

En primer lugar, consta en el expediente administrativo el informe del ingeniero de caminos, canales y puertos, (...).

De igual forma obra el informe de la Sra. E.M.P., Jefa de la Sección de oficios y servicios que se concluye: (...).

Por otra parte los hechos ocurrieron sobre las 17:30 horas, por lo que existía luz diurna y no existe prueba de que ningún elemento que impidiera su advertencia, apreciándose una zona amplia para poder transitar y evitar el paso por esa concreta zona; tampoco consta que otras personas hubieran sufrido tropiezo alguno en esa zona con anterioridad a la caída objeto de autos. Asimismo del visionado de las fotografías aportadas junto con la demanda así como las que obran en el expediente administrativo es posible advertir unas mínimas deficiencias en el pavimento pero éstas así como un posible desgaste o envejecimiento del mismo no permiten justificar la atribución de responsabilidad de la caída al consistorio demandado.

En este punto no está de más recordar el evidente deber de diligencia de todo peatón cuando circula por la calle y en lo que se relaciona con la necesidad de valorar lo que debe considerarse como un estándar normal de los servicios públicos, de los que no puede exigírseles una suerte de perfección, máxime cuando se está practicando una actividad como correr por la vía pública que implica más riesgos. El deber de diligencia es tan obvio que nunca ha sido necesario explicitarlo en el ordenamiento jurídico. No hay ninguna norma en estos momentos que introduzca un deber general de prudencia respecto a uno mismo. No obstante, la cláusula general de diligencia se podría extraer del mismo planteamiento del Código civil, porque si el artículo 1902 imputa a quien causa un daño por negligencia el deber jurídico de soportar sus consecuencias, este deber se debería pedir con tanta o más razón cuando es el mismo peatón perjudicado quien causa daño. (...)

Por tanto, atendiendo a todos los elementos expuestos es posible concluir que no existe prueba suficiente de que la caída, que es cierta, se produjera por la actuación de la Administración y en consecuencia, no habiéndose acreditado la existencia de relación causal entre el funcionamiento del servicio público y el desgraciado resultado dañoso producido, sino intervención de la recurrente en la caída, debe producirse necesariamente la desestimación de la demanda. (...)

La sentència no és susceptible de recurs ordinari d'apel·lació i és ferma en base a la Diligència d'Ordenació de data 1-9-2022, notificada en data de 13-9-2022.

D'acord amb la proposta de la regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, previ Dictamen de la Comissió Informativa Municipal, La Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS:

Primer.- Donar-se per assabentat de la Sentència número número 183/2022, de 30 de juny de 2022, dictada en el Procediment abreujat núm. 227/2020–A, en el recurs interposat per la Sra. A. I.H.G., contra el decret 3624, de 4 de juny de 2020, del regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, que resol desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial per accident a la via pública el dia 9-1-2020, per la que sol·licitava ser indemnitzada per import de 9.583,86€, que desestima el recurs contenciós administratiu interposat i que és favorable a l'Ajuntament, sense condemnar en costes.

Segon.- Comunicar l'Acord precedent al Jutjat Contenciós Administratiu número 8 de Barcelona».

Es donen per assabentats

DIRECCIÓ DE SERVEIS JURÍDICS

-Servei de Compres i Contractacions-

4. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L' AJUNTAMENT DE MATARÓ, AIGÜES DE MATARÓ SA, MATARÓ AUDIOVISUAL EPE, CONSORCI MUSEU D'ART CONTEMPORANI DE MATARÓ, PROMOCIONS URBANÍSTIQUES DE MATARÓ SA I EL PARC TECNOCAMPUS MATARÓ.

Anna Villarreal Pascual, Regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, presenta la proposta següent:

«Relació de fets

1. Mitjançant acord de Ple de data 22 de juliol de 2021 es va adjudicar la contractació del Lot 1, servei de neteja dels edificis i dependències municipals, escoles (excepte les incloses en el Lot 2), escoles bressol, instal·lacions culturals i esportives, WC públics de l'Ajuntament de Mataró, Aigües de Mataró, SA, Mataró Audiovisual, EPE, Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró i Promocions Urbanístiques de Mataró, SA a favor de l'empresa Servicios Especiales de Limpieza, SA i el Lot 2, Servei de neteja de l'escola Torre Llauder, l'escola Maria Mercè Marçal i l'escola La Llàntia i de la recollida de paper a totes les dependències municipals per la seva destrucció certificada a favor de la Fundació CEO del Maresme.

2. Mitjançant informe de la cap del Servei de Compres i Contractacions es proposa aprovar la modificació del contracte amb motiu de la integració de l'Institut Miquel Biada a la Generalitat de Catalunya i per incrementar les hores de neteja de la Biblioteca Popular:

Primera.- Amb motiu de la integració de l' Institut Miquel Biada a la Generalitat de Catalunya es proposa reduir el Lot 1 en 9.346 hores, de les quals 3.492 hores corresponen a l' exercici 2022 i 5.854 hores al 2023, per un import de 193.600,11 €, iva inclòs.

Segona. Es proposa que les hores d'especialista assignades a l' Institut Miquel Biada es passin a realitzar a l'Espai Mataró Connecta, Lot 1, 204 hores, de les quals 78 hores corresponen a l' exercici 2022 i 126 hores al 2023, per import de 4.524,82 €, iva inclòs.

Tercera.- Es proposa ampliar el número d'hores de neteja de la Biblioteca Popular, Lot 2, en 97,14 hores de responsable d'equip, de les quals 28 hores corresponen a l' exercici 2022 i 69,14 hores al 2023, per un import de 1.735,45 €, iva inclòs

3.Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present modificació a les partides corresponent del pressupost de l'Ajuntament de l' exercici 2022, i es preveu la seva existència en el pressupost que s'aprovi per l' exercici 2023.

Fonaments de dret

D' acord amb el previst en l'art. 204 de la LCSP, la clàusula 24a del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la present contractació preveu la possibilitat de modificar el contracte per l' increment o disminució del serveis inclosos en aquest plec, i per la incorporació de nous equipaments a la present contractació, sense que les modificacions puguin superar el 20% del preu inicial del contracte.

En conseqüència, qui subscriu, regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència proposa a la Junta de Govern l' adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la modificació del Lot 1, servei de neteja dels edificis i dependències municipals, escoles (excepte les incloses en el Lot 2), escoles bressol, instal·lacions culturals i esportives, WC públics de l'Ajuntament de Mataró, Aigües de Mataró, SA, Mataró Audiovisual, EPE, Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró i Promocions Urbanístiques de Mataró, SA adjudicat a favor de l'empresa Servicios Especiales de Limpieza, SA:

-Disminuir el Lot 1 per un total de 9.346 hores per un import de 193.600,11 €, iva inclòs

-Incrementar el Lot 1 per un total de 204 hores per un import de 4.524,82, iva inclòs.

Segon.- Aprovar la modificació del Lot 2, servei de neteja de l'escola Torre Llauder, l'escola Maria Mercè Marçal, l'escola La Llàntia, la Biblioteca Popular i de la recollida de paper a totes les dependències municipals per la seva destrucció certificada adjudicat a favor de la Fundació CEO del Maresme:

-Incrementar el Lot 2 per un total de 97,14 hores per un import de 1.735,45 €, iva inclòs.

Tercer.- Autoritzar i disposar a favor de l' empresa Servicios Especiales de Limpieza SA l' import de 4.524,82 €, d' acord amb el següent detall:

ADC núm. 86598 per import de 1.714,22 €

ADFUTC núm. 87598 per import de 2.810,60 €

Quart. Aprovar els següents documents comptables inversos:

AD/ núm. 86605 per import de 71.666,22 €

ADFUT/ núm. 86515 per import de 121.933,89 €

Cinquè.- Autoritzar i disposar a favor de la Fundació CEO del Maresme l' import de 1.735,45 €, d acord amb el següent detall:

ADC núm. 86509 per import de 494,95 €

ADFUTC núm. 86510 per import de 1.240,50 €»

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (6)

5. APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE PER A VEHICLES DE L'AJUNTAMENT DE MATARÓ, AIGÜES DE MATARÓ, SA I PUMSA

Anna Villarreal Pascual, Regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, presenta la proposta següent:

«1. Mitjançant informe del tècnic de Compres sol·licita la contractació del subministrament de combustible per a vehicles de l'Ajuntament, Aigües de Mataró SA i Pumsa per un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de fins a 329.244,02 euros, IVA no inclòs, pels dos anys de durada inicial del contracte.

A efectes de determinació del procediment aplicable, tenint en compte les modificacions previstes en el plec i la possibilitat de pròrroga , el valor estimat del contracte és de 724.336,84 euros.

2. Consta a l'expedient:

- Informe de la secretària general respecte de l'adequació dels plecs econòmics administratius i tècnics particulars elaborats la legislació vigent sobre contractació del sector públic.
- Informe de l'interventor de Fons respecte a l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a les partides corresponents del pressupost municipal, i la previsió de crèdit adequat i suficient en els que s'aprovin pels exercicis 2023 i 2024.

3. Atès el que disposen els arts. 16, 116, 131 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

D'acord amb la proposta la Regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de 19 de juny de 2019, aprova l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER: Iniciar l'expedient de contractació del subministrament de combustible per a vehicles de l'Ajuntament, Aigües de Mataró, SA i Pumsa per un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de fins a 329.244,02 euros, IVA no inclòs, pels dos anys de durada inicial del contracte.

A efectes de determinació del procediment aplicable, tenint en compte les modificacions previstes en el plec i la possibilitat de pròrroga, el valor estimat del contracte és de 724.336,84 euros.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regirà la contractació del subministrament expressat en l'apartat anterior, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

TERCER. Convocar licitació per a l'adjudicació del contracte a què fa referència aquesta proposta, obrint als efectes un termini de 30 dies naturals, comptats des de l'enviament de l'anunci al DOUE, per a la presentació de proposicions.

QUART. Autoritzar la despesa de fins 329.244,02 € més 69.141,24 € en concepte d'IVA, en total 398.385,26 €, amb el següent detall:

Ajuntament: 282.118,96 € (llista A núm. 2764 de 23.509,92 €, llista AFUT núm. 2765 de 141.059,48 € i llista AFUT núm. 2768 de 117.549,56 €)

Aigües de Mataró, SA: 40.000,00 €

Pumsa: 76.266,30 €

CINQUÈ. D'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP, es condicionen els efectes del present contracte a l'existència de crèdit adequat i suficient en les corresponents partides dels pressupostos municipals que s'aprovin pels exercicis 2023 i 2024, a fi de poder atendre les despeses que es preveu meriti la present contractació durant les esmentades anualitats.»

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (6).

CIM DE QUALITAT URBANA: SOSTENIBILITAT I ESPAIS PÚBLICS

-Equipaments Municipals-

6. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU DE LA «CONSTRUCCIÓ DE NOUS VESTIDORS, REFORMA DE L'EDIFICI EXISTENT AL CAMP DE FUTBOL DE VISTA ALEGRE-MOLINS I MILLORES AL PARC DEL NORD» AMB UN PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE DE 2.442.000,00 € (21% IVA INCLÒS).

Elizabet Ruíz Moreno, Regidora de Gestió Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, presenta la proposta següent:

«Fets

Els tècnics municipals del Servei d'Equipaments Municipals han redactat el projecte bàsic i d'execució de la construcció de nous vestidors, reforma de l'edifici existent al Camp Municipal de Futbol Vista Alegre –Molins i millores al Parc del Nord.

L'objecte del projecte és la definició de les obres de:

- Construcció d'un nou edifici per allotjar els vestidors col·lectius, els vestidors d'àrbitres, la infermeria, l'espai gestió de l'equipament i la centralització de les instal·lacions de l'equipament en un única cambra.
- Reforma de l'edifici existent per adequar-ho als nous usos auxiliars de l'equipament, i
- Millora del Parc del Nord per consolidar els camins i els nous espais de trobada adjacents al camp

El desenvolupament de les obres s'ha previst en dues fases per tal de minimitzar al màxim les afectacions sobre l'activitat actual de l'equipament.

La primera fase consisteix en la construcció d'un nou edifici allargat d'una única planta, situat perpendicularment a l'edifici existent i generant una nova façana al llinar nord del camp de futbol. El nou edifici acull els vuit vestidors col·lectius pels jugadors, els dos vestidors pels arbitres, la infermeria, la oficina de direcció i, en el seu extrem més proper a l'edificació existent, la cambra de les instal·lacions.

Prèviament a la construcció es realitzaran els moviments de terres per l'adequació del terreny, camins i accessos del àmbit més proper del parc del Nord, per tal de millorar i garantir la seva circulació.

La segona fase consisteix en la reforma de l'edifici existent per adequar els espais a l'activitat de serveis auxiliars de l'equipament: el magatzem i la bugaderia, la sala esportiva de recuperació, la sala relacional, els lavabos d'ús públic i el servei de bar.

L'import total del projecte és de 2.018.181,82€ més 423.818,18€ en concepte d'IVA, ascendeix un total de 2.442.000,00€ (IVA inclòs), essent:

- El pressupost d'execució per contracte de 2.016.184,89€ més 423.398,83€ en concepte del 21% d'IVA, un total del pressupost d'execució per contracte de 2.439.583,72€ (IVA inclòs)
- El pressupost per coneixement de l'administració que es deriva de les despeses d'escomesa del subministrament de xarxa elèctrica i d'aigua ascendeixen un import de 1.996,92€ més 419,36 € en concepte del 21% d'IVA, un total de 2.416,28 € (IVA inclòs).

Atès el desenvolupament de les obres en dues fases, el termini d'execució de les obres és de trenta mesos: 21 mesos per a la primera fase i 9 mesos per a la segona.

Fonaments de dret

L'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que preveu que l'aprovació dels projectes d'obres s'ha d'ajustar a un procediment d'aprovació inicial del projecte, informació pública per un període de trenta dies com a mínim, durant el qual es poden formular reclamacions i al·legacions, i l'aprovació definitiva del projecte.

En aquest mateix sentit es regula a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb la proposta de la regidora delegada d'Espais Públics, Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, **la Junta de Govern Local**, en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de 19 de juny de 2019, aprova l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar inicialment el "projecte executiu de construcció de nous vestidors. reforma de l'edifici existent al camp municipal de futbol de Vista Alegre - Molins i Millores al Parc del Nord, el seu estudi de seguretat i salut, amb un pressupost de 2.018.181,82 € més 423.818,18 € en concepte d'IVA, amb un total de 2.442.000 € IVA inclòs.

Segon.- Sotmetre l'anterior projecte amb tota la seva documentació a informació pública durant el termini de 30 dies hàbils, durant els quals es podran presentar les al·legacions i reclamacions que es considerin pertinents i donar-lo per aprovat definitivament en el supòsit de no presentar-se reclamacions durant aquest període.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Servei de Gestió Econòmica, al Servei d'Esports i al Servei de Compres i Contractacions».

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (6).

CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL TERRITORI

DIRECCIÓ D'URBANISME I PLANIFICACIÓ

-Servei de Llicències d'Obres i Activitats-

7. DONAR-SE PER ASSABENTAT DE LA SENTÈNCIA DEL TSJ DE CATALUNYA NÚM. 810/2022, DE 8 DE MARÇ DE 2022, PER LA QUAL S'APEL·LAVA LA RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 3 DE BARCELONA, NÚM. 273/2019, DE 12 DE DESEMBRE DE 2019, EN RELACIÓ A LA LLICÈNCIA D'OBRES DEL C. SANT JOSEP, 19-21, CANTONADA AMB LA MURALLA DE SANT LLORENÇ

La Senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d' Urbanisme i Promoció de la Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

«Per sentència núm. 810/2022 de 8 de març de 2022, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha resolt el recurs d'apel·lació contra la sentència del Jutjat contenciós- administratiu núm. 3 de Barcelona núm. 273/2019, de 12 de desembre de 2019, decidint el següent:

“DESESTIMAR el recurs d'apel·lació formulat en nom i representació d'ANTONI BOU MONCLÚS i ANTONI BOU ARQUITECTES SLP contra la sentència de data 12 de desembre del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona

IMPOSAR a les parts recurrents les costes causades en la present instància, amb un límit màxim de 3.000 euros”.

L'acte administratiu recorregut és el Decret 10866/2017, de 13 de desembre, emès per la Regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, pel qual es desestimava el recurs de reposició interposat contra el Decret 5294/2017, de 8 de juny, i es declarava caducada la sol·licitud de modificació de la llicència d'obres majors sol·licitada en data 10.11.2016 (complementada per escrit de 17.11.2016), en relació a les obres de construcció d'un edifici de dos habitatges, local comercial i aparcament en la finca ubicada en el c. Sant Josep, 19-21, cantonada Muralla de Sant Llorenç, 1-3, de Mataró (LLO-2014/1372MAJ). El projecte d'obres implicava una actuació en façana que donava a dos carrers d'especial protecció patrimonial, per una banda, el carrer Sant Josep com a vial d'ambient protegit pel Pla especial del Patrimoni arquitectònic de Mataró (nivell D), i per altra banda, amb el c. Muralla de Sant Llorenç per existir en aquest solar restes de la traça de l'antiga muralla de la ciutat (BCIN), requerint-se en tot cas informe favorable del Consell Municipal del Patrimoni Arquitectònic i ambiental de Mataró.

En la sentència del Jutjat contenciós administratiu núm. 3 es manifesta que: *“dit l'anterior, en el present cas procedeix rebutjar la nul·litat invocada per la part actora, no apreciant-se defecte de notificació que hagi causat indefensió” (...)* i *“així mateix, en virtut de l'exposat tampoc s'aprecia la concurrència de causa d'anul·labilitat”* (FJ 3r).

Així mateix preveu en el seu FJ 4t que *“per això, tractant-se d'una edificació amb afectació patrimonial i obtinguda llicència d'obres majors, el projecte no s'ajustava al Decret abans esmentat i la mera presentació d'uns plans “as built” per a modificar la llicència atorgada no era suficient, no comptant amb l'informe favorable del Consell de Patrimoni. Comunicada l'existència de discrepàncies en la sol·licitud de modificació de llicència relativa a la façana de l'immoble i*

requerida expressament perquè en el termini de tres mesos esmenés el defecte advertit no es va atendre aquest requeriment, per la qual cosa procedeix la declaració de caducitat de la llicència, tal com es va acordar”. I “en el present cas es pretén l'execució d'una modificació substancial i no es compta amb informe favorable del Consell de Patrimoni, tractant-se d'una finca afectada pel Pla especial de Patrimoni arquitectònic de 1999, no operant el silenci en sentit positiu. Sent així les coses, aquesta Jutjadora considera d'aplicació el Text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana de 30 d'octubre de 2015 que disposa expressament en l'art. 11.4.b) el caràcter negatiu del silenci administratiu”.

Finalment recull que “no pot prosperar l'al·legació de falta de motivació de la resolució impugnada atès que, encara que de manera concisa, es recullen els fets i fonaments de la decisió, havent tingut la part actora accés a l'expedient administratiu tramitat prèviament, en el qual es va conferir l'oportú tràmit d'audiència, sent evident que les resolucions impugnades i la seva revisió en seu jurisdiccional s'han produït sense concurrència de cap indefensió per a l'actor, que ha pogut al·legar i provar en defensa del seu dret”.(FJ 5è)

Així mateix i en la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 810/2022 de 8 de març de 2022, com a resposta al recurs d'apel·lació interposat contra la sentència del Jutjat (recurs apel·lació 191/2020) es manifesta que: “*tals al·legacions manquen de manteniment probatori, puix que la pericial judicial, a la qual es refereix la sentència d'instància és clara sobre aquest tema, constatant no sols la situació de la finca, inclosa en el Pla especial de Patrimoni Arquitectònic de Mataró, sinó que a més les modificacions introduïdes en relació al projecte inicial han de considerar-se substancials i suposen una pèrdua de nivell de qualitat de materials i acabats, i requeria nou informe del Consell de Patrimoni, la qual cosa determina, que no pugui considerar-se que operi el silenci positiu com pretén la recurrent. Finalment, i quant a les costes causades en la instància entén la recurrent, que no són ajustades a dret, sense esgrimir cap motiu per a tal consideració, per la qual cosa el motiu ha de ser desestimat”.*

En relació a la imposició de costes, el TSJ manifesta que, d'acord amb l'article 139.2 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, “*procedeix imposar les costes del present recurs d'apel·lació a la part apel·lant amb un límit màxim de 3.000 euros*”.

La sentència ha esdevingut ferma segons certificació de la mateixa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 4 de maig de 2022.

Vist l'article 104 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i d'acord amb la proposta de la Regidora delegada d'Urbanisme, Promoció de la Ciutat i Comerç, la Junta de Govern Local, en virtut de les competències delegades a per la resolució de l'Alcaldia núm. 4975 de data 19.06.2019, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 810/2022 de 8 de març de 2022, per la qual ha resolt el recurs d'apel·lació contra la sentència del Jutjat contenciós- administratiu núm. 3 de Barcelona núm. 273/2019, de 12 de desembre de 2019, contra el Decret 10866/2017, de 13 de desembre, emès per la Regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, pel qual es desestimava el recurs de reposició interposat contra el Decret 5294/2017, de 8 de juny, i es declarava caducada la sol·licitud de modificació de la llicència d'obres majors sol·licitada en data 10.11.2016 (complementada per escrit de 17.11.2016), en relació a les obres de construcció d'un edifici de dos

habitatges, local comercial i aparcament en la finca ubicada en el c. Sant Josep, 19-21, cantonada Muralla de Sant Llorenç, 1-3, de Mataró (LLO-2014/1372MAJ).

Segon.- NOTIFICAR la present resolució al TSJ de Catalunya de Barcelona. La present sentència és ferma i no susceptible d'impugnació.»

Es donen per assabentats

8. DONAR-SE PER ASSABENTAT DE LA SENTÈNCIA DEL TSJ DE CATALUNYA NÚM. 1210, DE 31 DE MARÇ DE 2022, PER LA QUAL S'APEL·LAVA LA RESOLUCIÓ DESESTIMATÒRIA DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 3 DE BARCELONA, NÚM. 76/2020, DE 3 DE JUNY DE 2020, EN RELACIÓ A LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE LA FINCA CAN CORONES

La Senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d' Urbanisme i Promoció de la Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

Per sentència núm. 1210 de 31 de març de 2022, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha resolt el recurs d'apel·lació contra la sentència del Jutjat contenciós- administratiu núm. 3 de Barcelona núm. 76 de 3 de juny de 2020, decidint el següent:

“DESESTIMEM el present recurs d'apel·lació interposat a nom de Don JOAN MASUET PUXEU contra la Sentència núm. 76, de 3 de juny de 2020 del Jutjat contenciós administratiu de Barcelona núm. 3, recaiguda en les actuacions 14/2019, la part dispositiva de les quals en la part menester va establir “Desestimo el recurs contenciós administratiu interposat per la representació processal de D. JOAN MASUET PUXEU, davant la resolució dictada per l'Ajuntament de Mataró (Decret 8967/2018 dictat per la Regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura) en data 23 d'octubre de 2018, en l'expedient número LLO-2012/0357MAJ, que desestima el recurs de reposició interposat per D. JOAN MASUET PUXEU davant el Decret 4453/2018 de data 17 de maig de 2018 que denega la sol·licitud de 31 de gener de 2012 de l·licència d'obres majors per la legalització d'un porxo per activitats de lleure, recreatives i esportives a la finca de Can Corones, situat al Veïnat de Mata, 28, de Mataró, actuació administrativa que es considera conforme a dret, QUE ES CONFIRMA ÍNTEGRAMENT.

No es condemna a les costes del present recurs d'apel·lació a cap de les parts”.

L'acte administratiu recorregut és el Decret de la Regidora Delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura núm. 8967/2018, de 23 d'octubre, pel qual es desestimava el recurs de reposició contra la denegació d'una sol·licitud de l·licència d'obres majors per a la legalització de porxo per activitats d'esbarjo, recreatives i esportives a la finca de Can Corones, situada al Veïnat de Mata, 28, de Mataró (exped. LLO-2012/0357MAJ).

En la sentència del Jutjat contenciós administratiu núm. 3 es manifesta que: *“la decisió de denegar la l·licència d'obres sol·licitada es deu a la falta d'un projecte d'actuació específica aprovat prèviament que autoritzi/legalitzi el porxo pel qual es demana l·licència d'obres, d'acord amb la*

normativa urbanística aplicable (no sols el Pla general d'ordenació de Mataró com manifesta la part actora sinó també pel que preveu el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística). Per això, la part actora no ha acreditat que s'hagin variat els motius de discrepàncies entre les al·legacions i el recurs de reposició, perquè sempre s'ha manifestat que la petició d'una llicència urbanística no era l'instrument per a demanar l'autorització/legalització del porxo" (FJ 4t).

I continua "efectivament l'objecte del present litigi és determinar si la llicència és o no l'instrument adequat per a realitzar la seva autorització/legalització, i en aquest sentit, la llicència d'obres sol·licitada ha de ser denegada atès que no existeix un projecte d'actuació específica aprovat prèviament que li donés la cobertura per al seu atorgament. Per tant, la qüestió relativa al caràcter legalitzable o no de l'edificació del porxo no és objecte del present procediment, sinó tan sols si és possible la legalització del porxo a través del mecanisme de la llicència d'obres majors, és a dir, si a través del tràmit consistent en la sol·licitud de realització d'obres majors es pot legalitzar la construcció del porxo". "En definitiva, la llicència d'obres sol·licitada en el marc de l'expedient d'obres LLO-2012/0357MAJ és una autorització de caràcter reglat, la qual cosa suposa que s'ha d'autoritzar sempre que es compleixi amb la normativa urbanística vigent i, en cas contrari, s'ha de denegar, tal com ocorre en el present cas".(FJ 5è)

Així mateix i en la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 1210 de 31.03.2022, com a resposta al recurs d'apel·lació interposat contra la sentència del Jutjat (recurs apel·lació 338/2020) manifesta que: "per tot això fora de perill el que hi hagi lloc a sol·licitar a partir de l'autorització o aprovació del projecte d'actuació específica que s'afirma a l'efecte de la titulació de la llicència d'obres que s'insti i ajustada a la mateixa el que no cap és examinar el fons dels temes que es plantegen ja que en el procediment administratiu seguit era preceptiu la tramitació i aprovació d'un projecte d'actuació específica que no concorria i no cabia la tramitació simultània que s'ha examinat. Per tot això, procedeix desestimar el present recurs d'apel·lació en la forma i termes que es fixaran en la part dispositiva".(FJ 3r)

En relació a la imposició de costes, el TSJ manifesta que, d'acord amb l'article 139.2 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, "atesa la desestimació esdevinguda, sense que s'apreciïn mèrits en contra, i pels dubtes de fet i de dret que es cal estimar en el present cas no procedeix condemnar en costes a cap de les parts".

La sentència ha esdevingut ferma per Decret del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 26 de juliol de 2022.

Vist l'article 104 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i d'acord amb la proposta de la Regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de la Ciutat, la Junta de Govern Local en virtut de les competències delegades per la resolució de l'Alcaldia núm. 4975 de data 19.06.2019, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 1210, de 31 de març de 2022, per la qual ha resolt el recurs d'apel·lació contra la sentència del Jutjat contencios administratiu núm. 3 de Barcelona, núm. 76/2020, de 3 de juny de 2020, contra el Decret de la Regidora Delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura núm. 8967/2018, de 23 d'octubre, pel qual es desestimava el recurs de reposició contra la

denegació d'una sol·licitud de llicència d'obres majors per a la legalització de porxo per activitats d'esbarjo, recreatives i esportives a la finca de Can Coronas, situada al Veïnat de Mata, 28, de Mataró (exped. LLO-2012/0357MAJ).

Segon.- NOTIFICAR la present resolució al TSJ de Catalunya de Barcelona. La present sentència és ferma i no susceptible d'impugnació.

Es donen per assabentats

-Servei d'Urbanisme i Patrimoni-

9. DONAR-SE PER ASSABENTATS DE LA SENTÈNCIA NÚM. 2787 DE 14.07.2022 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA, QUE DESESTIMA EL RECURS D'APEL·LACIÓ 297/2019, INTERPOSAT CONTRA SENTÈNCIA DESESTIMATÒRIA DEL JUTJAT EN RECURS ORDINARI 208/2016, DE RECLAMACIÓ DE DESOCUPACIÓ DE LA FINCA SITUA EN EL SECTOR EL SORRALL I DE RECONeixEMENT DE SER INDEMNITZADA PER DANYS I PERJUDICIS.

La Senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d' Urbanisme i Promoció de la Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

«El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, ha dictat Sentència núm. 2787 de 14 de juliol de 2022, que desestima el recurs d'apel·lació núm. 297/2019, interposat per la Cooperativa Agrícola Litoral, SCCL, contra la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona núm. 11, que desestima el recurs ordinari núm. 208/2016, interposat contra el decret de la regidora d'Urbanisme, Medi Ambient, Sostenibilitat i Habitatge, de 4 d'abril de 2016, el qual desestima la reclamació de desocupació de la finca situa en el sector El Sorral i de reconeixement de ser indemnitzada per danys i perjudicis. I condemna a la recurrent al pagament de costes amb el límit de 2.000 €.

La societat recurrent pretenia que des de l'any 2002 i de forma continuada, l'Ajuntament li havia ocupat la finca per accedir al complex esportiu El Sorral des de la ctra. d'Argentona, quan precisament per la seva negativa a autoritzar una ocupació directa, l'Ajuntament no va executar el projecte d'urbanització aprovat i va efectuar els treballs d'accés provisional al complex esportiu des de la Ronda Tarradellas, tal com està en l'actualitat.

La Sentència favorable als interessos municipals exposa que la recurrent, que té la càrrega de la prova de les seves pretensions, no ha demostrat l'ocupació de fet, tot i la profusa i difusa prova documental sol·licitada al llarg del procés, ni amb la testifical que ella mateixa va proposar de l'enginyer director de les obres, el director de PUMSA i el conseller delegat d'Urbanisme i Obres d'aquells moments, que li ha anat en contra.

Vist l'informe jurídic; els article 72.1 i 103 de la Llei 29/1998 , de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i d'acord amb la proposta de la a regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, la Junta de Govern Local, en virtut de les competències que té delegades per Resolució de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2019, adopta els següents **ACORDS**

Primer.- Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 2787 de 14 de juliol de 2022, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, que desestima el recurs d'apel·lació núm. 297/2019, interposat per la Cooperativa Agrícola Litoral, SCCL, contra la Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona núm. 11, que desestima el recurs ordinari núm. 208/2016, interposat contra el decret de la regidora d'Urbanisme, Medi Ambient, Sostenibilitat i Habitatge, de 4 d'abril de 2016, el qual desestima la reclamació de desocupació de la finca situa en el sector El Sorral i de reconeixement de ser indemnitzada per danys i perjudicis.

Segon.- Comunicar l'acord al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona als efectes escaients».

Es donen per assabentats

Precs i Preguntes no se'n formulen.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, a les catorze hores i deu minuts de la tarda, el senyor President aixecà la sessió, de la qual com a secretària estenc la present acta.

L'Alcalde,

La Secretària General acctal.

David Bote Paz

M. Lluïsa Guañabens Casarramona