

**ACTA NÚM. 12/2018 - SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'EXCM. AJUNTAMENT EN PLE QUE
TINGUÉ LLOC EL DIA 4 D'OCTUBRE DE 2018.**

=====

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la Ciutat de Mataró, el dia quatre d'octubre de juliol de dos mil divuit, essent les 19:20 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple, sota la Presidència del Sr. DAVID BOTE PAZ, Alcalde-President,

Hi concorren els Senyors:

DAVID BOTE PAZ	ALCALDE	(PSC)
NÚRIA MORENO ROMERO	TINENT D'ALCALDE	(PSC)
JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA	TINENT D'ALCALDE	(PSC)
MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES	TINENT D'ALCALDE	(PSC)
M ^e LUISA MERCHÁN CIENFUEGOS	TINENT D'ALCALDE	(PSC)
ELIZABET RUIZ MORENO	TINENT D'ALCALDE	(PSC)
JOAQUIM FERNÁNDEZ I OLLER	REGIDOR	(CiU)
NÚRIA CALPE I MARQUET	REGIDORA	(CiU)
ISABEL MARTÍNEZ CID	REGIDORA	(CiU)
JOSEP MARIA FONT MORERA	REGIDOR	(CiU)
DOLORS GUILLEN MENA	REGIDORA	(CIU)
S'incorpora a la sessió en el punt núm. 7 de l'ordre del dia		
FRANCESC TEIXIDÓ I PONT	REGIDOR	(ERC)
ANNA SALICRÚ I MALTAS	REGIDORA	(ERC)
JOAQUIM CAMPRUBÍ I CABANÉ	REGIDOR	(ERC)
IGNASI BERNABEU I VILLA	REGIDOR	(ERC)
JUAN CARLOS CASASECA FERRANDO	REGIDOR	(C's)
VICTOR MANUEL PARAMÉS SOTERAS	REGIDOR	(C's)
MARIA JOSÉ GONZALEZ SANCHEZ	REGIDORA	(C's)
MONTSE MORÓN GÁMIZ	REGIDORA	(VOLEMataró)
JOSÉ MANUEL LÓPEZ GONZÁLEZ	REGIDOR	(PP)
JOSÉ LUIS CALZADA OLMEDO	REGIDOR	(PP)
JULI CUÉLLAR I GISBERT	REGIDOR	(CUP)
CARME POLVILLO I ALOMÀ	REGIDORA	(CUP)
MÓNICA LORA CISQUER	REGIDORA	(PxC)
ESTEVE MARTINEZ RUIZ	REGIDOR	(ICV-EUiA)
ANNA MARIA CABALLERO SANCHO	Regidora no adscrita.	
SARAI MARTÍNEZ VEGA	Regidora no adscrita	

Assisteix com a Secretari General de la Corporació el Sr. MANUEL MONFORT PASTOR, que dóna fe de l'acte.

També hi assisteix l'Interventor de Fons Municipals, Sr. JOSEP CANAL CODINA.

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la llei per constituir vàlidament la sessió plenària.

L'ordre del dia de la sessió actual és el següent:

DECRET

8370/2018 d'1 d'octubre

Assumpte: Convocatòria i ordre del dia Ajuntament Ple sessió de 4 d'octubre de 2018

Òrgan: Alcaldia

En ús de les atribucions que em confereix la legislació de Règim Local, es convoca els regidors/res que componen **l'Ajuntament en Ple**, a la sessió ordinària que tindrà lloc el proper **dijous 4 d'octubre de 2018, a les 19,20 hores**, a la Sala de Plens de la Casa Consistorial, per deliberar els assumptes consignats en el següent

ORDRE DEL DIA

1 Aprovació, si s'escau, de l'Acta de la sessió ordinària del dia 6 de setembre de 2018

2 DESPATX OFICIAL

DICTAMENS

COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES

3 Aprovar el compte general de l'exercici 2017, integrat pels comptes de l'Ajuntament, els seus ens empresarials, les seves societats mercantils, i els seus consorcis. Donar compte de l'informe de fiscalització plena i de control intern de l'exercici 2017.

CIM DE SERVEIS CENTRALS, OCUPACIÓ I PROMOCIÓ ECONÒMICA

DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

Servei de Gestió Econòmica

4 Aprovar l'actualització de l'Inventari de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Mataró a data 31/12/2017.

CIM DE SERVEIS TERRITORIALS I SOSTENIBILITAT

Urbanisme, Patrimoni i Habitatge

- 5 Deixar sense efecte l'Estudi de Detall de Floridablanca, Prat de la Riba i Viladomat, nau Cabot i Barba, a petició dels interessats per tramitació UMP de la UA-d77.

CONTROL DEL GOVERN MUNICIPAL

PROPOSTES DE RESOLUCIÓ

- 6 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de VOLEMataró per tal que l'Ajuntament assumeixi el compromís ferm de crear un Banc de terres que preservi la gestió i coordinació del sector agrícola o primari en Mataró.
- 7 Proposta de Resolució que presenten els grups municipals d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES i d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa, amb el suport del grup municipal de VOLEMataró i de les regidores no adscrites, per facilitar l'ampliació del parc públic d'habitatge.
- 8 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal del Partit Popular de Catalunya per tal que s'actualitzi l'actual Ordenança Municipal de Circulació i Transport de Mercaderies Perilloses de 2009, adequant-la a la realitat de 2018.
- 9 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, amb el suport dels grups municipals de CIU, ERC-MES, VOLEMataró, ICV-EUIA, C's i la regidora no adscrita Anna M Caballero, per la recuperació del vidre bufat a Mataró.
- 10 Proposta de Resolució que presenta la regidora no adscrita, Anna M Caballero, per introduir un nou apartat en el Reglament d'Organització Municipal (ROM), amb la finalitat que les regidores i regidors que es trobin en situació de baixa per maternitat, paternitat o malaltia greu, puguin assistir a distància a les sessions plenàries mitjançant videoconferència.
- 11 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía per prevenir l'efecte de la implantació i expansió de la vespa asiàtica (Vespa velutina).
- 12 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de Convergència i Unió per uns espais i condicions dignes per als periodistes durant les sessions del Ple municipal.

PRECS I PREGUNTES

- 13 Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES perquè l'ajuntament construeixi una tanca exterior a la Masia de Les Esmandies.

- 14 Pregunta que presenta el grup municipal del Partit Popular de Catalunya sobre els fets delictius a la ciutat durant l'any 2018.
- 15 Pregunta que presenta el Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa sobre els passos que s'han fet per incloure alguna dona a la Galeria de Mataronins i Mataronines Il·lustres.
- 16 Pregunta que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía sobre la situació dels locals del Port de Mataró.
- 17 Pregunta que presenta el Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa sobre l'aparició i la desaparició d'un aparcament de superfície a la Ronda Sant Oleguer.
- 18 Prec que presenta el grup municipal de VOLEMataró sobre mesures de transparència.
- 19 Pregunta que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre les obres a la ciutat.
- 20 Prec que presenta el grup municipal de VOLEMataró sobre la neteja, imatge i degradació de les tanques habilitades a l'entrada de la ciutat tocant Argentona i el Vallès.
- 21 Pregunta que presenta el grup municipal del Partit Popular de Catalunya sobre l'autorització de PUMSA per vendre uns terrenys del sector "Ernest Lluch-Valldeix".
- 22 Pregunta que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre els criteris de substitució del cablejat aeri.
- 23 Pregunta que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre la promoció d'actes institucionals i conferències.
- 24 Prec que presenta el grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular per donar suport al Correllengua 2018.
- 25 Pregunta que presenta el grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular sobre el servei d'atenció al públic dels espais escènics gestionats per l'Ajuntament.
- 26 Pregunta que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía sobre l'alarma social que s'ha generat a la ciutat de Mataró arran de múltiples robatoris produïts en locals de la nostra ciutat.
- 27 Prec que presenta el grup municipal de Plataforma per Catalunya sobre garantir un bon manteniment dels "correcans" que tenim a la ciutat.

L'Il.lm. Sr. President obre la sessió, i abans de començar el Ple indica que hi ha un acord de 4-11-2010 en el qual aquest Ple per unanimitat es va adherir al Manifest Institucional del Dia Internacional contra la violència envers les Dones, i es va adoptar el compromís d'expressar públicament el nostre rebuig per aquests fets, realitzant 1 minut de silenci en senyal de dol per la mort de dones per violència masclista al nostre municipi o a Catalunya.

Tot seguit convida els presents a observar aquest minut de silenci en memòria de la persona assassinada.

A continuació es passa a tractar els punts de l'ordre del dia

1 - APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 6 DE SETEMBRE DE 2018.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (26).

2 - DESPATX OFICIAL

- No hi han assumptes a tractar.

DICTAMENS

COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES

3 - APROVAR EL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2017, INTEGRAT PELS COMPTES DE L'AJUNTAMENT, ELS SEUS ENS EMPRESARIALS, LES SEVES SOCIETATS MERCANTILS, I ELS SEUS

CONSORCIS. DONAR COMPTE DE L'INFORME DE FISCALITZACIÓ PLENA I DE CONTROL INTERN DE L'EXERCICI 2017.

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, presenta la proposta següent:

“La Comissió Especial de Comptes, en sessió celebrada el dia 28 de juny de 2018, va emetre un informe inicial favorable.

No s'ha observat, en el tràmit d'exposició pública de l'Expedient del Compte General de l'Ajuntament de Mataró, corresponent a l'exercici 2017, cap reclamació.

Posteriorment en la Comissió Especial de Comptes, celebrada el 27 de setembre de 2018, s'ha emès informe favorable definitiu.

D'acord amb el que estableix el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en els seus articles 208 a 212.

PROPOSO:

PRIMER.- Aprovar el compte General de l'Ajuntament de Mataró de l'exercici 2017, que consta de:

- a) El Compte General de l'Ajuntament
- b) El Compte General dels Ens Públics Empresarials següents:
 - Mataró Audiovisual
 - Parc Tecnocampus Mataró
- c) Els Comptes Generals de les Societats Mercantils següents:
 - Aigües de Mataró, SA
 - Promocions Urbanístiques de Mataró, SA
 - Mataró Maresme Digital, SLU
- d) El Compte General dels Consorcis següents:
 - Consorci Digital Mataró- Maresme
 - Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró
 - Consorci Transversal Xarxa d'Activitats Culturals

SEGON.- Donar compte de l'informe de fiscalització plena de l'exercici 2017, d'acord amb el que estableix l'article 62, apartat B del títol II de la Segona part de les Bases d'execució del Pressupost.

TERCER.- Remetre la documentació completa del Compte General al Tribunal de Comptes i a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 212.5 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals."

El senyor Juli Cuèllar, portaveu del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, diu que en el punt tercer, relacionat amb l'aprovació del compte general del 2017, i també en el punt núm. 4, de inventari de bens, drets i obligacions, el grup de la CUP s'abstindrà. Entenem que són documents que són un tràmit que simplement reflecteix un balanç a data 31 de desembre de 2017; és el resultat d'un ordre de prioritats d'inversió i despesa producte d'un pressupost que en el seu dia ja vàrem rebutjar per ser antisocial. La nostra postura serà d'abstenció.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, exposa que també s'abstindrà, en la línia que ha comentat el company de la CUP. Perquè tècnicament és una fotografia del que es presenta però hi ha prioritats que s'estan cobrint i assumint amb les quals no estem d'acord. Valorem la feina que s'ha fet des del Departament de comptabilitat i la feina del Sr. Regidor Delegat.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 23, corresponent als membres del grup municipal Socialista (6), corresponent als membres del grup municipal de Convergència i Unió (4), corresponent als membres del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MÉS (4), corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciutadania. (3), corresponent als membres del grup municipal del Partit Popular de Catalunya (2), corresponent als membres del grup municipal de Plataforma per Catalunya (1), corresponent als membres del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa (1) i corresponent a les regidores no adscrites (2).

Vots en contra: Cap.

Abstencions: 3, corresponent als membres del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular (2) i corresponent als membres del grup municipal VOLEMataró (1).

**CIM DE SERVEIS CENTRALS, OCUPACIÓ I PROMOCIÓ ECONÒMICA
DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS**

Servei de Gestió Econòmica

4 - APROVAR L'ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS, DRETS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE MATARÓ A DATA 31/12/2017.

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, presenta la proposta següent:

"1.- L'Ajuntament de Mataró va aprovar en la sessió plenària que va tenir lloc en data 11 de juny de 2009, l'inventari de béns, drets i obligacions del consistori amb els moviments recollits a data 31 de desembre de 2007 i amb un valor net total de 451.527.269,71 €.

La primera actualització de l'inventari, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2008, es va aprovar en la sessió plenària que va tenir lloc en data 3 de setembre de 2009 amb un valor net total de 550.873.093,93 € (560.341.785,22 €, sense descomptar les provisions).

La segona actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2009, es va aprovar en sessió plenària de data 7 d'octubre de 2010, amb un valor net total de 550.642.757,56 € (634.201.340,52 €, sense descomptar les provisions).

La tercera actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2010, es va aprovar en sessió plenària de data 6 d'octubre de 2011, amb un valor net total de 556.550.053,96 € (660.985.332,07 €, sense descomptar les provisions).

La quarta actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2011, es va aprovar en sessió plenària de data 6 de setembre de 2012, amb un valor net total de 679.359.372,06 €, sense descomptar les provisions.

La cinquena actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2012, es va aprovar en sessió plenària de data 5 de setembre de 2013, amb un valor net total de 739.042.480,85 €, sense descomptar les provisions.

La sisena actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2013, es va aprovar en sessió plenària de data 4 de setembre de 2014, amb un valor total de 761.477.969 €, sense descomptar les provisions.

La setena actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2014, es va aprovar en sessió plenària de data 3 de setembre de 2015, amb un valor total de 773.526.618,75 €, sense descomptar les provisions.

La vuitena actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2015, es va aprovar en sessió plenària de data 6 d'octubre de 2016, amb un valor total de 779.853.710,62 €, sense descomptar les provisions.

La novena actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2016, es va aprovar en sessió plenària de data 19 d'octubre de 2017, amb un valor total de 793.695.370,49 €, sense descomptar les provisions.

II.- Ara correspon aprovar la setena actualització, amb els moviments patrimonials realitzats i recollits a data 31 de desembre de 2017.

Les actualitzacions tenen lloc de conformitat amb el què disposa la normativa sectorial i responen a l'objectiu d'aprovar anualment, juntament amb el compte general de la corporació, els moviments patrimonials que han tingut lloc dins de l'any natural immediatament anterior.

Resulten d'aplicació els articles 32.1 i 4 de la Ley 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas; l'article 222.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya i els articles 100 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Per tot això, PROPOSO AL PLE , si s'escau, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'actualització de l'Inventari de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Mataró, amb la incorporació dels moviments patrimonials que han tingut lloc durant entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2017, que queda amb un valor, sense descomptar provisions, de 802.680.447,38 €, segons quadre adjunt:

QUADRE RESUM COMPARATIU 2016-2017 DE L'INVENTARI MUNICIPAL			
	31/12/2016	Moviments any 2017	31/12/2017
Préstecs ens depenents (Fundació Hospital St. Jaume i Sta. Magdalena)		2.908.225,79	
Aportació EPE Tecnocampus		899.707,00	
Donacions històric-artístic		20.313,00	
Despeses pressupostàries per certificacions d'obra en equipaments diversos		2.377.850,60	
Inversions realitzades per l'Ajuntament (fons bibliogràfic, elements de transport, processos informàtics, mobiliari,maquinària, software,...)		3.590.091,00	
Rectificació per baixes d'immobles no municipals		-5.409,11	
Baixes per expropiació		-406.481,08	
Baixa per extinció cessió Equips d'antifurt		-15.853,39	
Baixa de fons bibliogràfic		-42.389,98	
Reversió de l'usdefruit d'habitatges (PUMSA)		-340.976,94	
BÉNS I DRETS	793.695.370,49	8.985.076,89	802.680.447,38
OBLIGACIONS	81.610.335,19	-843.887,63	80.766.447,56
TOTAL	875.305.705,68	8.141.189,26	883.446.894,94

Els moviments més importants de l'exercici 2017 han estat els següents :

- 1) Alta per un préstec a la Fundació Hospital Sant Jaume i Santa Magdalena, per un import de 2.908.225,79 euros.
- 2) Alta per una aportació de l'EPE Tecnocampus, per un import de 899.707,00 euros.
- 3) Alta per donacions béns històric artístic, per import de 20.313,00 euros.
- 4) Despeses pressupostàries per certificacions d'obra en equipaments diversos, per un import de 2.377.850,60 euros.
- 5) Despeses pressupostàries per certificacions d'obra en infraestructures, per un import de 1.503.387,04 euros.
- 6) Alta per fons bibliogràfic de les biblioteques Antoni Comas i Pompeu Fabra, per un import de 119.738,75 euros.
- 7) Inversió en concepte d'elements de transport, per un import de 1.162.375,01 euros.
- 8) Inversió d'equips per a processos informàtics, per un import de 211.884,75 euros.
- 9) Inversió de mobiliari, per import de 214.514,94 euros.
- 10) Inversió de maquinària, per import de 294.597,53 euros.
- 11) Inversió de software, per import de 46.889,72 euros.
- 12) Rectificació per import de 5.409,11 euros, per correspondre a immobles que no són de titularitat municipal.
- 13) Baixa per expropiació de diferents finques afectades pel Projecte AB-05091, per un import 406.481,08 euros.
- 14) Baixa per extinció de la cessió de la Diputació de Barcelona, d'uns equips antifurt, per un import de 15.853,39 euros.
- 15) Baixa de Fons bibliogràfic de llibres en desús, per un import de 42.389,98 euros.
- 16) Baixa per extinció de l'usdefruit d'uns pisos a favor de PUMSA, per un import de 340.976,94 euros.

II) FONAMENTS JURÍDICS

L'article 222 del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, obliga a les corporacions locals a portar un inventari dels seus béns. També obliga a actualitzar-lo anualment, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, i disposa una primera classificació dels béns. El contingut de l'inventari es detalla al Decret

336/1988, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya (article 100 i següents).

Correspon al Ple aprovar, rectificar i comprovar l'inventari, tal com preveu l'article 222.3 del referit Decret legislatiu 2/2003. La seva autorització correspon al Secretari General de la Corporació, amb el vist i plau del President, segons disposa l'article 105 del Decret 336/1988. Es trametrà una còpia al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

L'actualització de l'inventari que ara es proposa, es presenta amb el següent format:

1. Quadre resum comparatiu 2016-2017 de l'Inventari Municipal, amb els moviments de l'any 2017;
2. Quadre-resum del valor total -en euros- de l'inventari actualitzat fins al 31 de desembre de 2017, desglossat per epígrafs;
3. Llistat individualitzat de les variacions patrimonials de l'any 2017, classificades per epígrafs, amb el detall de les altes, baixes i modificacions, amb indicació de l'import dels moviments de cada epígraf i amb el total general;
4. Quadre-resum del valor total -en euros- de l'inventari actualitzat fins al 31 de desembre de 2017, desglossat per comptes comptables;
5. Quadre-resum del l'import en euros dels moviments patrimonials classificats per comptes comptables, amb indicació del valor de cada compte, i amb el total global, a 31 de desembre de 2017;
6. Quadre resum de les obligacions, avals i préstecs de l'Ajuntament a 31 de desembre de 2017;
7. Llistat-resum del patrimoni municipal del sòl de PUMSA, a 31 de desembre de 2017;
8. Quadre de conciliació inventari – comptabilitat a 31 de desembre de 2017.

SEGON.- Trametre una còpia d'aquesta actualització, degudament autoritzada el Secretari general de la Corporació, amb el vist-i-plau de l'Alcalde, al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya. “

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 23, corresponent als membres del grup municipal Socialista (6), corresponent als membres del grup municipal de Convergència i Unió (4), corresponent als membres del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MÉS (4), corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciutadania. (3),

corresponent als membres del grup municipal del Partit Popular de Catalunya (2), corresponent als membres del grup municipal de Plataforma per Catalunya (1), corresponent als membres del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa (1) i corresponent a les regidores no adscrites (2).

Vots en contra: Cap.

Abstencions: 3, corresponent als membres del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular (2) i corresponent als membres del grup municipal VOLEMataró (1).

CIM DE SERVEIS TERRITORIALS I SOSTENIBILITAT

Urbanisme, Patrimoni i Habitatge

5 - DEIXAR SENSE EFECTE L'ESTUDI DE DETALL DE FLORIDABLANCA, PRAT DE LA RIBA I VILADOMAT, NAU CABOT I BARBA, A PETICIÓ DELS INTERESSATS PER TRAMITACIÓ UMP DE LA UA-D77.

La senyora Núria Moreno, regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, presenta la proposta següent:

“En data 10/11/2006, la societat LYM-90, S.L., en qualitat de copropietària en proindivís del 64,23% de la parcel·la resultant 1 del Projecte e Reparcel·lació de la UAd-77 Nau Central Fàbrica Cabot i Barba/ Sector Floridablanca- Prat de la Riba va presentar un estudi de detall amb la finalitat de concretar els paràmetres del conjunt de l'edificació de la zona 3b23 per garantir una imatge unitària i coherent, davant la impossibilitat de tramitar conjuntament amb l'altre copropietari de la finca una unitat mínima de projecte.

Un cop ordenat i instruït el procediment, es va aprovar definitivament l'estudi de detall de la concreció de paràmetres de la zona de volumetria específica 3b23, presentat per LYM-90, S.L. mitjançant acord adoptat per l'Excm. Ajuntament en Ple en sessió de data 12/04/2007.

En data 03/08/2018, la societat PREMIER ESPAÑA, S.A. va presentar una sol·licitud en la què, després d'exposar els antecedents generals de la tramitació de l'estudi de detall del PR de la UAd-77 Nau Central Fàbrica Cabot i Barba/ Sector Floridablanca- Prat de la Riba, va exposar que era la actual propietària única de la parcel·la i va sol·licitar l'anul·lació de l'estudi de detall aprovat i la simultània i consegüent tramitació d'una unitat mínima de projecte incloent la totalitat de la parcel·la.

Cal deixar sense efecte l'estudi de detall ED 145 aprovat per l'Excm. Ajuntament en Ple en sessió de data 12/04/2007 amb motiu de la concentració de la propietat en un únic titular i la voluntat d'aquest de poder tramitar una figura diferent, més concretament, la unitat mínima de projecte que inclourà la totalitat de la finca tal i com preveu la normativa urbanística municipal.

Vist l'informe jurídic; l'article 309.bis 6 Subzona 3b23: "Prat de la Riba- Floridablanca"; l'article 97 del text refós de les normes urbanístiques; la disposició transitòria onzena del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 22.2.c) de la Llei de bases de règim local, proposo a l'Excm. l'Ajuntament en Ple l'adopció, si s'escau, dels següents **ACORDS**:

Primer.- Deixar sense efecte l'Estudi de Detall de concreció dels paràmetres del conjunt de l'edificació de la zona de volumetria específica 3b23 presentat per la societat LYM-90, S.L., i aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament d'12 d'abril de 2007, per renúncia de l'actual propietària única de la parcel·la resultant 1 del PR de la UAd77 a executar l'edificació en els termes previstos a l'Estudi de detall.

Segon.- Publicar l'acord al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat i al servei municipal de Llicències i Disciplina d'Obres i Activitats. "

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (26).

CONTROL DEL GOVERN MUNICIPAL

PROPOSTES DE RESOLUCIÓ

6 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE VOLEMATARÓ PER TAL QUE L'AJUNTAMENT ASSUMEIXI EL COMPROMÍS FERM DE CREAR UN BANC DE TERRES QUE PRESERVI LA GESTIÓ I COORDINACIÓ DEL SECTOR AGRÍCOLA O PRIMARI EN MATARÓ.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, presenta la proposta de resolució següent:

“Un banc de terres per preservar l'agricultura Maresmenca, tradició i sostenibilitat un banc de terres amb gestió mixta, terres privades i públiques. És de vital importància establir un acord documental dins d'un marc teòric, jurídic i pedagògic que ordeni, censi i preservi de forma controlada amb implicació de l'ajuntament, recursos de la Diputació i la Generalitat.

L'ajuntament ha de motivar i impulsar un Banc de terres (B.D.T.) amb objectius molt clars, que a continuació passo a exposar:

- El primer repte al qual s'enfronten els pagesos en l'actualitat és la manca de regeneració. (Envelliment dels professionals del camp).
- La difícil rendibilitat de les petites explotacions agrícoles, fet diferenciador en tota Europa i compromís de la UE en mantenir i promoure el sistema Europeu enfront dels latifundis i grans explotacions tan agrícoles i ramaderes d'altres països. El repte la innovació, la implicació de formació a través de l'educació, adaptació i coneixements de la mecanització i avenços tecnològics (donant suport als pagesos i ramaders), fer útils la superfície agrària del sector primari amb el tercer sector, cases rurals, comercialització de productes ecològics, xarxes col·laboratives, altres necessitats de viure la natura, especialment d'aquells que viuen a les ciutats. Recuperació d'oficis sostenibles, evitar la despoblació de territoris agrícoles, garantint els ecosistemes i les seves cures.
- Joves que cerquen una forma alternativa, horts, cura i manteniment dels boscos i solars a través de tradicions ramaderes més econòmiques i sostenibles. Es produeix un intent de retorn per part d'un sector “ d'urbanites” de diversos perfils professionals que aporten noves visions de la producció, el paisatge i responsabilitat de respecte a la natura, sumant il·lusion amb l'experiència dels agricultors habituals. Reptes a conquerir, la soledat dels pagesos, coneixements en Agronomia, gestió empresarial, recursos humans i coneixements i involucració de les administracions per realitzar amb acompanyament les gestions burocràtiques.
- Reconeixement social dels pagesos i ramaders, conscienciació social i campanyes informatives per fer valdre aquestes professions i la seva continuïtat.

- Donar força a l'agricultura ecològica, de proximitat i alternativa del territori, pràctiques transversals, economia social i solidària. Que potenciïn els projectes per les persones i amb les persones.
- Sectors de la societat contemporània reclamen nous models sociocultural, econòmics, compatibilitzant la seva necessitat de recerca i esbarjo en la natura amb les activitats quotidianes en les ciutats.
- Les inquietuds dels "nous inquilins del camp" genera una simbiosi i innovació entre el sector primari i el terciari. Trobar l'equilibri des del respecte ha de ser una Responsabilitat compartida entre administracions.
- Les administracions han de ser preparades per afrontar en un acompanyant pedagògic, professional i d'intersectors als possibles usuaris i empreses interessades en el sector primari. Disposant i fent efectiu el cens de terres i propietaris, creant espais comuns tan tècnics, tecnològics i humans que facilitin el coneixement i la comunicació. Així com fer un control de les activitats i projectes que es desenvolupin per tal de respectar les bases i respecte per la terra i el medi ambient.
- Fer anar aquestes xarxes amb eficiència obliga a una multi funcionalitat i diversificació econòmica que finalment crear feina tan necessària en la comarca i especialment en Mataró. Aquestes noves activitats, la recuperació d'altres sovint desenvolupant altres activacions com som les artesanies, productes típics i venda de proximitat (KM-0).
- Superar l'accés a la terra i aconseguir la separació entre explotació agrícola i propietat de la terra es un repte analitzar i equilibrar amb les complicitats complementàries de les administracions, dotades de coneixements tècnics i recursos (T. García,1987).

És per tot el exposa't que des del nostre Grup Municipal VOLEMataró sol·liciten al ple de Mataró els següents acords:

1. Crear un Banc de terres en Mataró, acompanyat d'un mapa i registre de les terres Municipals i privades. Perfectament acreditada i documentada. Incloure aquesta informació en la WEB de l'ajuntament. Definint un parc agrari en el territori.
2. Coordinar la promoció a la ciutadania i als sectors implicats, explicació pedagògica i motivació de la necessitat d'un banc de terres. Estudiar les formules per crear les bases de concurs del possible Banc de terres.
3. Acordar i estudiar un pressupost Municipal, que es sumi a les subvencions i coordinacions supramunicipals.
4. Iniciar un Estudi per incorporar a la FP, aprofitant la innovació, promoguda des de l'ajuntament per integrar estudis i branques relacionades amb l'agricultura, la Ramaderia, explorant la possibilitat de crear l'escola de " pastors", per exemple.
5. Adquirir el compromís de crear una "Mesa de Bancs de terres Municipal" amb representació de la Pagesia, representació de Grups ecologistes, Representació

d'experts Juristes i representació del consistori amb l'objectiu de treballar per Tira endavant aquests projecte.

6. Proposar al consell econòmic i social aquesta proposta i valorar la seva intervenció en el Grup de treball.”

La senyora Mónica Lora, portaveu del grup municipal de Plataforma per Catalunya, manifesta que fa un mes es va presentar una declaració institucional en el mateix sentit i el meu grup va donar suport, per tant avui també li donarem, sobretot tenint en compte que els acords que avui es presenten són més estrictament locals. Pel que fa referència al tema de la Formació Professional, el que demana és estudiar-ho per veure la seva viabilitat. L'esperit de la proposta és fomentar l'ús de parcel·les agrícoles i afavorir el cultiu i potenciar l'activitat del sector primari. Estem d'acord.

La senyora Carme Polvillo, regidora del grup municipal de Candidatura d'Unitat Popular, diu que votaran a favor. I m'agradaria treure pit, no per mi, sinó pel regidor de la CUP, pagès de professió, Xavi Safont, que al llarg dels 8 anys que va ser Regidor va fer aquesta proposta i no va parar de demanar un banc de terres i exigir al govern de torn aquesta creació. Ja al final del 2007, quan la CUP aterra a l'Ajuntament de Mataró, vam presentar una esmena en aquest sentit per aprovar una legislació que desenvolupi un banc de terres tal com funciona a França. En aquest mandat, amb l'entrada d'en Juli i jo mateixa, cada any al pressupost municipal ho demanem. És veritat que no se'ns ha fet gaire cas, i que aquest any hem canviat d'estratègia i hem anat a picar a les portes dels tècnics. Per això des de fa un any i mig, primerament amb la Regidora Núria Calpe i després amb Núria Moreno hem tingut una sèrie de converses per desenvolupar el sector de les Cinc Sènies i tot el tema del banc de terres. Ha estat una feina enriquidora, per tant donarem suport i suposo després la Núria Moreno explicarà el treball que estem fent juntament amb la Unió de Pagesos y els amics de les Cinc Sènies. Continuarem treballant juntament amb la companya de Volem que avui presenta aquesta proposta.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, fa una reflexió prèvia. Els punts de Acció de Govern en aquest ple ens ha comportat 9 minuts i això amb les intervencions dels grups de la CUP i Volem Mataró, que han allargat el que ha sigut estrictament el que venia com a Acció de govern; aquesta és la feina que ha fet el Govern de Mataró durant l'últim mes. Crec que està bé que els ciutadans ho sàpiguen. Tres punts, dos dels qual són preceptius per llei, el compte general i l'inventari, han de venir al Ple, per tant no és una acció de govern i un altre que era resoldre una petició d'un privat, que no tenien més obligació que fer-la. S'ha de recordar perquè en sembla molt trist.

En quant a la proposició del grup Volem, ens sorgeixen alguns dubtes, i amb tot el respecte hem de dir el que pensem d'aquesta proposta de resolució. És un tema, com ha explicat la Sra. Polvillo, que s'havia treballat per Xavier Safont, és un tema que a primers de juny, un ciutadà va presentar als pressupostos participatius per aquest any, és un tema que es va aprovar el mes passat com a declaració institucional en una junta de portaveus, és un tema que la setmana passada en el Consell de Ciutat es va decidir que no era prioritari per la ciutat, per tant es va descartar entre les propostes que van passar pel Consell, i és un tema que torna a venir en forma de proposta de resolució. És un tema important però que va quedar descartat, això és un fet i no ho podem oblidar, perquè després tots ens omplim la boca parlant de participació ciutadana. No volem votar que no perquè no dubten de la seva bona intenció i perquè creiem en aquesta necessitat. Aquesta reflexió també la van fer a la Junta de Portaveus i vostès mateixos van reconèixer que era una proposta no només de Mataró, que s'havia de portar al Consell Comarcal i ampliar a poblacions veïnes, perquè a Mataró no hi ha prou terres, no compleix els paràmetres., no hi ha espai per fer explotacions ramaderes. Amb el sistema de l'hereu i la pubilla de Catalunya, el tema dels latifundis no té sentit, és la pròpia legislació catalana. No dubten de la seva bona fe en realitzar aquesta proposta de resolució, però la propera que serà? Portar-la com a prec?

La senyora Maria José González, regidora del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, diu que aproven la Proposta de resolució, si bé hi ha molts conceptes barrejats. Si hagués de votar per la part expositiva no la votaria a favor. És un tema que m'agrada molt, però aquí a Mataró tenim unes particularitats, com ja ha comentat el company, que no tenen cap sentit algunes de les coses que es diuen a la proposta. La intenció d'aprofitar les terres en desús em sembla correcte però aquesta part expositiva on es barregen temes de masies, cases rurals, tecnologia, no té cap sentit perquè no és el cas, els cultius són hortícoles perquè

és la tradició maresmenca. Després es parla de promocionar als petits agricultors; hi estem d'acord, però s'ha de recordar que pràcticament viuen de les subvencions. M'agrada la idea que s'aprofitin les terres però penso que la forma que està enfocada no és la correcta. Tot i així votarem a favor.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, recorda les paraules que a vegades utilitzava l'alcalde Baron referint-se a alguns plens del mandat passat que qualificava de plens plans, com ja s'ha referit el Sr. López. Un record pels presos polítics i reivindiquem la posada en llibertat immediata i el retorn a casa dels exiliats. La nostre posició respecte a la proposta serà positiu. Ens sembla una bona iniciativa per explorar, tant per la recuperació d'algunes finques abandonades com per suplir la manca de relleu generacional en algunes famílies que es dediquen a la agricultura, i perquè ens sembla una bona manera d'intentar trobar una petita borsa d'ocupació que pugui ser una sortida per algunes persones sense feina a la ciutat.

La senyora Núria Calpe, regidora del grup municipal de Convergència i Unió, diu que per economia processal, es sumarà a les reflexions que ha fet el company Sr. Teixidó sobre la qualificació que feia d'alguns plens el Sr. Baron i també les reflexions que han fet els regidors que m'han precedit en el posicionament d'aquesta proposta de resolució. També li donarem suport recolzant la creació d'un banc de terres, però faig meves les reflexions que ha fet tant el Sr. Lopez com la companya M^a José Gonzalez en el sentit següent. Primer, m'ha costat molt entendre el que planteja, no sé exactament el que volem, com ha dit la Sra. Polvillo, quan jo era regidora ja estàvem treballant en aquest tema, de fer un registre de les terres que hi ha ermes en les Cinc Sènies i intentar promoure que aquelles de propietat municipal poguessin sortir via concurs a gent interessada en cultivar-les. Ho votarem a favor i en tot cas com suposo que el govern li donarà recolzament, a veure com es desenvolupa, perquè imagino que en el fons la idea deu ser bona.

La senyora Núria Moreno, regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, exposa que el seu vot serà favorable perquè van més enllà d'aquest text que a vegades és una mica confús, però compartim l'esperit de la proposta. Volem explicar que des del propi servei d'urbanisme, en concret des de la gestió agrícola i forestal, ja fa temps que s'està treballant en temes que afavoreixen la preservació i la millora de la gestió del sòl agrícola a la ciutat. És veritat que hi havia un treball fet i exposat des del grup de la CUP i l'anterior regidora, Núria Calpe, i fruit de tot aquest esforç en aquests moments ja tenim fet un registre de les finques i sabem quines són aquestes parcel·les ermes i els seus propietaris. També tenim detectats els pagesos que conrearien més terres i les entitats o nou pagesos que necessiten terres per conrear. De les gestions de intermediació hem aconseguit posar en producció ecològica 5 parcel·les de propietaris que inicialment no tenien intenció de llogar. La bona i perseverant tasca que s'està realitzant des de la persona que porta aquest tema a la unitat, fa que estem avançant molt positivament en aquest sentit. També s'han fet diversos concursos públics per llogar terres municipals a un preu incentivador. També estem treballant de manera supramunicipal; tenim una reunió fixada d'aquí a poc dies a la Diputació de Barcelona que ha mostrat interès que anem a explicar quin és el nostre projecte. A partir de aquesta reunió i de la resposta de la Diputació els hi proposaria als grups municipals interessats, poder compartir el resultat de la mateixa i seguir parlant dels possibles estudis vinculats a la agricultura i a la resta de temes proposats i estem d'acord en compartir aquesta proposta al Consell Econòmic i Social.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, agraeix al consistori la votació a favor. Aquesta feina ha tingut diversos processos. Primer va ser la declaració institucional, que és per demanar recursos a les institucions supramunicipals. Segona és la proposta de resolució, prèviament he parlat amb els pagesos i amb la Rosa Busqué, a qui agraeixo la feina que ha fet, però mai he vist a la web cap mapa que expliqui quines són les terres de conreu, quines no són, li recomano miri web d'altres indrets i veurà l'esforç que ha fet l'ajuntament, l'acompanyament que ha fet l'administració pública. La gent del camp no troba regeneració. Per tirar endavant qualsevol projecte, avui has de ser comptable, has d'utilitzar les eines informàtiques i conèixer les xarxes, i tot això requereix de formació. Si no formen a les persones no traurem res endavant.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 24, corresponent als membres del grup municipal Socialista (6), corresponent als membres del grup municipal de Convergència i Unió (4), corresponent als membres del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MÉS (4), corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciutadania. (3), corresponent als membres del grup municipal VOLEMataró (1), corresponent als membres del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular (2), corresponent als membres del grup municipal de Plataforma per Catalunya (1), corresponent als membres del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa (1) i corresponent a les regidores no adscrites (2).

Vots en contra: Cap.

Abstencions: 2, corresponent als membres del grup municipal del Partit Popular de Catalunya.

7 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES I D'INICIATIVA PER CATALUNYA VERDS-ESQUERRA UNIDA I ALTERNATIVA, AMB EL SUPORT DEL GRUP MUNICIPAL DE VOLEMATARÓ I DE LES REGIDORES NO ADSCRITES, PER FACILITAR L'AMPLIACIÓ DEL PARC PÚBLIC D'HABITATGE.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, esmenta que en aquesta proposta de resolució hi ha una esmena del grup municipal de la CUP. Donarem pas al Sr Teixidó per formular la proposta i posteriorment donarem pas al Sr. Cuellar per a que expliqui la seva esmena. I seria interessant que els propositants manifestessin si accepten o no l'esmena.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta la proposta de resolució següent:

“El passat 23 de febrer de 2018 l'Ajuntament de Barcelona va aprovar una moció, impulsada per un grup promotor integrat per la PAH-Barcelona, el Sindicat de Llogateres, la FAVB, l'Assemblea de Barris per un Turisme Sostenible i l'Observatori DESC, per aconseguir que Barcelona s'apropés a París i a altres ciutats estrangeres en matèria de polítiques d'habitatge, obrint la porta perquè les promocions privades de nova construcció i rehabilitació hagin de destinar el 30% dels seus pisos a habitatge social. La proposta va comptar amb el vot favorable de tots els partits, a excepció del PP.

La situació d'emergència habitacional i les urgències socials que es viuen a la nostra ciutat fruit de desnonaments (entre 2013 i 2015 quasi 1.400 famílies van ser desnonades a Mataró) i també de les creixents dificultats que molts dels nostres conciutadans tenen per poder assumir el pagament de lloguers (en els darrers tres anys s'estima que el lloguer mitjà ha pujat més del 20%), fan imprescindible que s'emprenguin tots els camins possibles per l'ampliació del parc públic d'habitatge més assequible.

S'estima que hi ha al voltant de 2.200 famílies amb necessitat urgent d'habitatge a Mataró. El parc públic d'habitatge de lloguer és molt inferior. S'estima també que al voltant del 10% dels habitatges de la ciutat (prop de 4.000) estan buits, i d'aquests, el 20% són propietat de bancs i societats.

El Ple municipal ja ha discutit i aprovat moltes iniciatives destinades a aquest increment del parc públic d'habitatge. També, encara que quasi ja a final de mandat, s'està aprovant el Pla Local d'Habitatge de Mataró.

Creiem que cal aplicar les eines i la legislació disponible, per tal de generar propostes diferents de les habituals per fer front a la demanda d'habitatge assequible per a la població i arribar a l'objectiu del 15% d'habitatge assequible permanent, tal com ja recollia la Llei del Dret a l'Habitatge de 2007.

L'article 17.3 de l'esmentada Llei 18/2007 de dret a l'habitatge ja establí que :

“ La qualificació urbanística de sòl que efectui el planejament general pot establir que l'edificació d'ús residencial es destini totalment o parcialment a habitatge amb protecció oficial, tant en el cas de noves construccions com en el de gran rehabilitació d'edificis existents”.

Creiem que cal pensar en una nova delimitació de les àrees de tempteig i retracte a favor de l'Ajuntament de Mataró, així com també portar a terme un inventari d'edificis de titularitat pública susceptibles de poder tenir ús residencial, i revisar la superfície de sòl dotacional de manera que no es perdi, sinó que es mantingui o s'ampliï.

Per totes aquestes raons, els GM d'ERC-Moviment d'Esquerres i de ICV-EUiA, proposem l'adopció dels següents ACORDS:

1. L'Ajuntament de Mataró tramitarà les modificacions legals necessàries per tal que es destini un 30% dels habitatges d'obra nova i de grans rehabilitacions (superiors a un sostre urbanístic a determinar), de venda o de lloguer, a habitatge de protecció oficial situat en el mateix edifici.

2. L'Ajuntament de Mataró establirà les exempcions corresponents per totes aquelles operacions de compra de solars i presentació de llicències efectuades amb anterioritat a l'entrada en vigor (en el seu cas) de la normativa. També caldrà estudiar específicament tots aquells espais de transformació que ja tinguin fixats percentatges d'habitatge amb protecció.
3. L'Ajuntament de Mataró ajustarà les modificacions legals oportunes en base al dictamen de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.
4. Per tal d'avaluar i fer el seguiment d'aquestes iniciatives, s'utilitzarà la Comissió Mixta de Desnonaments, donat que està conformada per tots els actors socials i econòmics de la ciutat que centren la seva activitat amb l'habitatge."

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, diu que accepten l'esmena que fa la CUP relativa als topalls màxims de preus d'habitatges de protecció oficial i el control de les compra vendes posteriors, tenint en compte que en realitat el topall de preus està regulat per la Generalitat de Catalunya; l'Ajuntament té poc a fer, però sí que es podrien establir i estudiar mecanismes per tal de controlar la impossibilitat que es pugui especular amb habitatges de protecció oficial. Destacar la gran dificultat que té això per la multiplicitat d'agents que intervenen i perquè la normativa, com deia, és de la Generalitat.

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, diu que el problema de l'habitatge preocupa a tots els grups municipals d'una manera o altra. De fet s'han presentat nombroses iniciatives en aquest sentit per tots els grups, és un tema importantíssim que està en l'agenda política de tots els partits i contínuament és notícia en totes les portades. Segurament aquesta mesura no resoldrà el problema però creiem que ho pot pal·liar i en tot cas són mesures necessàries que pretenen incrementar el parc d'habitatge públic, que com tots sabem és insuficient per donar resposta a les necessitats que hi ha en aquests moments. No puc deixar passat l'ocasió de denunciar, tant a la Generalitat com a l'Estat Espanyol, perquè són ells que han de vetllar perquè tots els ciutadans tinguin un habitatge assequible i digne i això no ho fan des de fa molt anys. Per tant moltes vegades els ajuntament hem d'assumir tasques i donar resposta a temes que no són de la nostra competència. Per tant crec que és una proposta necessària.

ESMENA D'ADDICIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP A LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC-MES I D'ICV-EUIA AMB EL SUPORT DEL GM DE VOLEM MATARÓ I DE LES REGIDORES NO ADSCRITES SARAI MARTINEZ I ANNA CABALLERO PER FACILITAR L'AMPLIACIÓ DEL PARC PÚBLIC D'HABITATGE

El senyor Juli Cuèllar, portaveu del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, presenta l'Esmena d'addició següent:

“L'Ajuntament de Mataró habilitarà les vies necessàries per gestionar els habitatges de protecció oficial i per fixar-ne els topalls màxims de venda i lloguer, d'acord amb el registre públic de sol·licitants d'habitatge protegit i amb les prioritats que estableixin les Taules d'emergència. Així mateix, també posarà les mesures necessàries per controlar la compravenda dels habitatges de protecció oficial a fi de garantir que no seran usats per especular.”

La senyora Sarai Martinez, regidora no adscrita, comunica que el seu vot serà favorable. El que planteja aquesta proposta és la corresponsabilitat que té el sector privat de la promoció immobiliària en la societat; sembla evident que existeix la necessitat de crear un parc de vivendes assequibles per les butxaques humils, més tenint en compte que la bombolla de lloguer està en augment. És el moment que l'administració doni els passos necessaris, tal com es sol·licita en el primer acord, per tal de realitzar tots els canvis legals necessaris en mesures urbanístiques. Ara més que mai hem de donar sentit social al mercat immobiliari posant aquesta part de l'urbanisme al servei de la ciutadania. No es tracta de frenar el mercat sinó d'equilibrar, repartint la riquesa entre tots els ciutadans mitjançant un accés raonable a una vivenda, es tracta de continuar creixent però amb una visió social i responsable. Tinc l'esperança que des d'ara, tota promoció que es construeixi a la ciutat destini el 30% a vivendes assequibles. És la nostra responsabilitat que els membres d'aquest ple ens posem a realitzar tots els canvis possibles per modificar la realitat del nostre mercat immobiliari.

En aquests moments s'incorpora a la sessió la Sra. Dolors Guillen, regidora del grup municipal de convergència i Unió.

La senyora Ana Maria Caballero, regidora no adscrita, agraeix a tota la societat civil, a totes les entitats que han lluitat i han estat perseverants perquè aquesta proposta estigui avui aquí. Aquesta proposta del 30% és molt important. Fins ara ha hagut només especulació i el fet que hagi aquest 30% fa que hagi un canvi en el sentit que la vivenda ha de ser un bé social perquè fins ara només s'entenia com a mercaderia. Espero que tothom la voti favorablement. Si bé és una mesura molt important, qui té la competència i no està complint la protecció social, el lloguer social i les necessitats socials a nivells d'habitatge és la Generalitat de Catalunya. Tenim ganes que aquest govern es posi a treballar i doni solucions a la vida quotidiana. Demano a tots que votin que sí.

La senyora Mónica Lora, portaveu del grup municipal de Plataforma per Catalunya, afirma que aquest Ajuntament i els anteriors governs han eludit qualsevol responsabilitat en matèria d'ampliació del parc públic d'habitatge. Nosaltres estem aquí per parlar-ne perquè sí que apostem per la construcció d'habitatge públic, principalment en règim de lloguer, que compleixi la funció social i de compensació amb el règim lliure. De fet la proposta que avui ens presenten no té res a veure precisament amb solucionar els problemes habitacionals que hi ha a la nostra ciutat. Em sobta i entristeix que el Sr. Teixidó, que ha estat precisament regidor d'habitatge, conjuntament amb el Sr. Esteve Martinez, que també ha participat del Consell d'administració de PUMSA, no puguin distingir el que és un habitatge públic del de règim de protecció oficial. És un fet que demostra que aquesta proposta que avui es porta a votació és copiada i calcada d'altres ajuntaments com el de Barcelona, i la presenten simplement per fer-se la foto i ser notícia. Ho dic concretament perquè la proposta en el seu títol ho diu ben clar: ampliació del parc públic d'habitatge, i en cap cas aquesta proposta té res a veure amb l'habitatge públic. També costa d'entendre aquesta proposta en un enfocament tan genèric quan a la majoria dels nostres barris s'estan venent els pisos per sota dels preus que la Generalitat marca com a vivenda de protecció oficial, i a la majoria de barris no s'estan fent pisos nous i dubto que amb aquesta proposta es facin. En aquesta proposta no han analitzat ni s'ha zonificat per barris i per les zones de la nostra ciutat. El que pot provocar a la nostra ciutat aquesta proposta és, que hi hagi menys oferta, que els barris que més necessiten la construcció d'habitatges no la tinguin i que el nostre ajuntament deixi d'ingressar diners en llicències i en qüestions subrogables per les desgravacions que tenen les VPO; o fins i tot aconseguir precisament el contrari, produir un efecte rebot i que el tant per cent que demanem

a les constructores, els carreguin en els altres pisos que posin a la venda. Això demostra que en aquesta proposta no han analitzat absolutament res i molt menys les responsabilitats públiques que tenim tots nosaltres com a regidors. D'altra banda és una mesura copiada de l'Ajuntament de Barcelona, amb la diferència que possiblement aquest ajuntament arran de les possibles querelles que tindran, es podrà fer càrrec del cost d'aquestes querelles, cosa que el nostre ajuntament ho dubto molt. Per altre banda, s'aprovi el que s'aprovi, m'agradaria demanar-li al nostre Alcalde que es manifesti en aquesta proposta i ens doni un missatge de seguretat jurídica. Vull deixar clar que aquesta és una proposta genèrica i sense concreció. La ciutat necessita que l'Ajuntament faci pisos públics de lloguer.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, diu que el Sr. Martinez ho ha dit bé. Ha dit que tots el grups tenim una enorme preocupació pel problema de l'habitatge. Compartim aquesta proposta de resolució com a preocupació. Però hi ha un element important que ha dit ell i la Sra. Caballero, que això no es responsabilitat nostra, és responsabilitat principalment de la Generalitat de Catalunya, la qual no hi és, no hi ha govern a Catalunya des de fa mesos i evidentment té unes conseqüències que estem pagant tots els ciutadans. Al Sr. Cuèllar, amb tot el respecte, no té ni idea d'economia. Hi ha una cosa que és clara en el mercat que és la llei de l'oferta i la demanda, crec que cap economista ho qüestiona i evidentment, si augmenta l'oferta disminueix el preu. L'única mesura real per frenar la pujada del preu del lloguer seria que hi hagués més oferta de vivenda en lloguer. Aquesta mesura és voluntarista, molt de l'esquerra d'utilitzar sempre mètodes punitius, confiscadors, mètodes que finalment resulta que l'esquerra moderada, més intel·ligent, ha renunciat perquè no funcionen ni han funcionat mai. El fet d'augmentar la reserva per a vivenda de protecció oficial en les promocions tindria un efecte punitiu, perquè faria augmentar el preu de la vivenda lliure, per la qual cosa estem penalitzant a la classe mitja. Ens abstindrem.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, diu que han treballat i presentat diferents propostes de resolució, hem fet un arsenal de propostes des del minut zero que vam entrar en aquest ajuntament. En aquest país hem mancat polítiques d'habitatge, no s'ha respectat la llei d'habitatge, tal i com dia l'article 47 de la Constitució, de dret a una vivenda digna. Nosaltres seguirem en la mateixa línia. Intervenir el mercat d'habitatge, ho fan

a Alemanya, ho va fer la Sra. Thatcher, molt conservadora, s'ha fet també a Finlàndia i França, per tant no estem inventant res de nou, estem parlant d'experiències que s'han portat a terme en multitud de països. Només volem evitar el patiment de més de 1.400 nens d'aquesta ciutat que han sigut víctimes de desnonaments. Abans li recordaven que a PUMSA hi ha 1.300.000 euros a invertir en projectes de vivenda, que no només és construcció nova, és recuperar, és rehabilitar, són tota una sèrie de funcions que es fan de forma diversa i amplia. No va ser només construir, de fet aquest país ja és un dels que té més pisos a la venda buits. S'ha de motivar aquella venda, recuperar els pisos que tenen els bancs al quals vam salvar. S'ha de treure una llei de vivenda digna i recuperar la Llei 14/2015 que va tombar el Tribunal Suprem, que és necessària i està lligada a les demandes respecte a la vivenda. Per tant no toca alçar tantes banderes patriòtiques i recuperar el sòl que ens han robat.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, diu que s'han dit coses molt interessants però el problema no és què s'ha fet en aquesta ciutat durant dècades, què es va fer en el seu moment quan s'estaven cobrant 7 i 8 milions d'euros d'impost de construccions als privats, i quan PUMSA en lloc de fer la seva feina, que era promocionar aquest tipus d'habitatge es dedicava a especular i a fer la competència d'una manera deslleial als privats. Intento ser sempre el més suau i respectuós possible, però si aquesta proposta de resolució l'haguessin plantejat uns altres grups, potser me l'hagués encarat amb més estimació però la plantegen dos grups que precisament han tingut responsabilitats en el govern i precisament en l'àrea d'urbanisme. El pare de la nostra ciutat, parlant d'urbanisme, és Salvador Milà, que va ser regidor d'urbanisme d'aquesta ciutat i que és càrrec de confiança en aquest ens supramunicipal pel qual haurà de passar aquesta proposta de Barcelona. Aquest és el problema. S'han dit moltes altres coses interessants però de partida en recordar-se del que fan el PP o Ciutadans a Barcelona i no en recordar-se del que han fet en aquesta sala, de qui estava al 2006, 2007, al consell d'administració de PUMSA, se'ns fa molt difícil rebre qualsevol tipus de lliçó. A Mataró s'està construint d'una forma homogènia a tota la ciutat, s'està construint entre muralles i a la façana litoral. Parlarem després de la unitat d'actuació 89, on un conegut ex futbolista d'un equip d'aquí ha fet un "pelotazo" d'un 80%, ha guanyat 800.000 euros per la cara en un concurs que va quedar desert fet per la pròpia PUMSA. La Constitució porta aprovada des de fa molt anys i el dret a la vivenda digna ja es recollia a l'any 79 no ara. Pel mig, a Mataró, el PP ni Ciutadans ni partits

com el de la Sra. Thatcher han governat mai. Ho sento però no em faig responsable o més responsable que els que estan proposant això dels desnonaments i de la situació del lloguer a la ciutat. S'ha parlat en el primer punt de l'ordre del dia del 110% d'endeutament de l'Ajuntament i a què era degut, precisament a haver jugat a promotors immobiliaris i a la situació que tenia PUMSA i al forat sense fons que representava allò, i ara hem de rebre lliçons de qui va ser responsable d'allò i recordar-se del que passa a Barcelona i no del que ha passat a Mataró i que ha tingut la responsabilitat que a Mataró estem com estem. Aquesta proposta de resolució no és solució per res. Se està construint entre muralles a un preu que la gent més modesta, les classes mitjanes no podran arribar mai. El drama que tenim és que a la resta de la ciutat ningú vol construir, els privat no volen perquè no volen assumir els riscos que ha assumit PUMSA. La feina que nosaltres no fem, l'han de fer els privats?

La senyora Isabel Martinez, regidora del grup municipal de Convergència i Unió, destaca que les regidores no adscrites el que han fet realment és ser proposants però situant-se en la posició de "donar suport" per ampliar els terminis i així poder expressar el que volien dins de la proposta. Legítim però s'ha d'explicar. L'únic que demanaria, ja que la companya Sarai Martinez ha estat en la redacció, és que hi haguessin algunes coses que a nosaltres ens ha plantejat algun problema a nivell de redacció. Crec que el nostre grup municipal ha demostrat, juntament amb l'equip del PSC, que hem estat treballant molt i molt dur per intentar reactivar el tema de l'habitatge social juntament amb la resta grups municipals. Hem trigat però ja s'han fet una sèrie de coses, que s'han explicat reiteradament, tant a la comissió de desnonaments com a la comissió informativa de benestar social, sobretot el tema de les bestretes, la reactivació d'aquest parc d'habitatges buits que tenim a Mataró, que hem de recordar té unes particularitats que no té a Barcelona i és que pràcticament està tot en mans de particulars. A l'esmena que ha acceptat el company d'Esquerra i que entra directament als acords, a nosaltres ens plantejava un problema en la seva redacció, entenem més que seria propi d'una declaració institucional perquè demanen a la Generalitat que faci coses, perquè és qui té la competència, malgrat que la seva redacció no ho digui explícitament. La particularitat del nostre parc d'habitatges no la té Barcelona, i per tant necessita d'accions diferents de les que proposen altres municipis. El que ha comentat el company de la CUP, estic més pel reforç positiu que pel punitiu, i en aquest cas, crec que ha estat un lapsus del company de la CUP, quan ha dit que s'havien de fer mesures punitives, estem parlant de dret penal, per tant de càstig amb presó, no crec que volgués dir això, sinó mesures pecuniàries, amb sancions. Però

crec que reprovar és sempre l'última ràtio, i és l'últim que s'ha de fer, per això creiem que hem d'anar cap al reforç positiu, que és el que hem treballat quan estava al govern i que estan treballant ara els companys del PSC, això és, incentivar que els pisos buits en mans de particulars es posin al mercat d'una vegada. Es demana que el 30% de l'obra es destini a habitatge públic, s'hauria d'acabar de limitar perquè a les obres que s'estan duent a terme moltes no són de gran envergadura, i estaríem pràcticament fiscalitzant la posada a la venda de la pròpia obra i potser seria més sectorial. Crec que una vegada s'aprovi, nosaltres li donarem suport, entén que és el que es busca darrera, malgrat que la redacció ens hagués agradat fos d'una altra manera. Crec en l'article 47 de la Constitució, creiem en l'estat de dret i social, per tant la finalitat de la vivenda i el dret privat l'hem de garantir però també hem de garantir que tingui aquesta finalitat de bé social.

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada de Benestar Social, Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum i Gent Gran, dona les gracies a tots els regidors per aquest debat, finalment hem de treballar en conjunt per una proposta adaptada a la nostra ciutat. Em sembla una proposta molt interessant, però hem de ser conscients dels seus límits. Vull que quedi ben definida la proposta, els habitatges resultants generaran habitatge protegit. Hem d'emprendre el camí per tal d'estudiar la possibilitat i adaptar-la a les necessitats de la nostra ciutat. Vull deixar constància que al primer punt de la proposta, on diu que l'Ajuntament de Mataró tramitarà les modificacions legals necessàries, considerarem que el compromís de tramitació realment ho serà d'intencionalitat per arribar-hi. Ara mateix els juristes del servei d'urbanisme estan estudiant el tema a fons per tal de garantir una cobertura legal en el marc urbanístic i en l'adopció de mesures per tal de tenir projecció de futur i avaluar per tal d'adaptar aquestes mesures prou bé a les necessitats de Mataró. Agraeixo als grups municipals que ens presenten aquesta proposta l'opció de treballar plegats i de forma eficaç. Votarem a favor. Referent a l'esmena que presenta la CUP, estem d'acord com a idees de treball. Es barregen conceptes que són competències de la Generalitat. Respecte al control sobre la compravenda del PO, això pot tenir complicacions operatives però és una peça important que es pot estudiar. Vull que quedi patent que l'habitatge és una competència de la Generalitat. És una mesura de llarga durada en la tramitació, no ens hem de saltar passos i els passos que hem de donar han de ser fermes, per tant, nosaltres votarem a favor de la proposta i de la esmena amb la reticències que he comentat.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, agraeix totes les aportacions de cadascun dels portaveus. Ressaltar, com ja s'ha dit, que la Generalitat té el pla sectorial d'habitatge dissenyat i a diferència de la dreta espanyola, com deia el portaveu de Ciutadans, que impugna i anul·la les lleis socials del Parlament de Catalunya, una altra dreta, com per exemple l'alemanya, invertirà més de 5.000 milions d'euros per tal d'actualitzar i ampliar el seu parc d'habitatge. En segon lloc, insistir en la corresponsabilització, al final estem parlant d'habitatges que seran per la classe mitjana que té risc de quedar exclosa del mercat. En quant a la seguretat jurídica, la proposta de resolució ja incorpora un apartat en el qual estem a expenses d'allò que dictamini la comissió d'urbanisme de Barcelona. Finalment dir honestament, que jo no renego de res del que he fet, i en la etapa nostra, tot i que es van cometre errors, es va fer allò que es va poder. I en quant a habitatges, dir que es van construir els 30 habitatges del carrer Carlemany, els 95 D'Adigsa de la Generalitat, 30 més a Can Gasol, 15 al carrer Xurruca, 5 al carrer Teià i acabant el mandat, l'Alcalde Mora va poder entregar les claus dels 78 habitatges que va fer la Caixa de lloguer, es va fer el que es va poder i vam construir prop de 300 habitatges.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, indica que en el moment que el Sr. Teixidó ha acceptat, entenc que alhora el Sr. Martínez ha d'acceptar l'esmena de la CUP, he entès que accepten l'esmena i s'incorpora al text, per tant votariem el text original inclòs l'acord que proposa l'esmena que ha fet la CUP.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, diu que ha escoltat a tothom amb molt d'interès i especialment al representant del govern municipal i ha dit una sèrie de coses que no s'ajusten als acords tal i com estan. De fet ha parlat d'encarregar un informe jurídic sobre la validesa del que aprovem, ha parlat que accepten estudiar-lo i en funció d'aquest informe jurídic en faran. No són els acords que hi ha aquí, aquests acords no els podem assumir pel que han dit, però això que vostès acaben de dir no tinc cap inconvenient que es faci però haurien de saber exactament que es vota.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, diu que la Sra. Ruiz ha estat prou clara, no és la primera vegada que en el conjunt del ple hem explicat que el que farem serà estudiar-la i això ho hem fet infinitat de vegades i crec que de tots el colors dels uns i dels altres, tot recordant que les propostes de resolució són una declaració d'intencions, no són cap dictamen i per tant tornem a fer allò que hem fet altres vegades.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, exposa que el que s'està aprovant avui és una eina a disposició del pla local d'habitatge, estem aprovant allò que està escrit i que hem dit, no hi ha més.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 21, corresponent als membres del grup municipal Socialista (6), corresponent als membres del grup municipal de Convergència i Unió (5), corresponent als membres del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MÉS (4), corresponent als membres del grup municipal VOLEMataró (1), corresponent als membres del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular (2), corresponent als membres del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa (1) i corresponent a les regidores no adscrites (2).

Vots en contra: 3, corresponent als membres del grup municipal del Partit Popular de Catalunya (2) i corresponent als membres del grup municipal de Plataforma per Catalunya (1).

Abstencions: 3, corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciutadania.

8 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA PER TAL QUE S'ACTUALITZI L'ACTUAL ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIRCULACIÓ I TRANSPORT DE MERCADERIES PERILLOSES DE 2009, ADEQUANT-LA A LA REALITAT DE 2018.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, presenta la proposta de resolució següent:

“L'actual Ordenança Municipal de Circulació i Transport de Mercaderies Perilloses de Mataró data de l'any 2009. Durant els 9 anys transcorreguts fins avui s'han desenvolupat i generalitzat nous mitjans de transport i noves formes també d'organitzar els viatges que des del nostre punt de vista fan necessari una renovació de l'Ordenança de Circulació.

A menor escala que grans ciutats com Barcelona tenim problemàtiques molt semblants i no cal esperar que es produeixi un fet desgraciat per tal de prendre mesures. Creiem que aquesta nova realitat no es pot despatxar en 2 fulls escassos de la nostra ordenança i 6 articles.

La classificació d'aquests vehicles en funció de la seva tracció, la velocitat a la qual poden arribar, l'obligació o no de subscriure algun tipus d'assegurança per part dels propietaris o conductors, l'edat a la qual es poden conduir, el nombre de persones que poden desplaçar, la necessitat de garantir la seguretat de vianants quan circulen per la via pública, o quan aquests entre o surten d'un immoble, cal que estigui més desenvolupada. Però també incloure consideracions que protegeixin als conductors dels nous vehicles i els faciliti la tranquil·litat que estan transitant per la via adequada i segura per a ells mateixos.

Creiem que no podem continuar amb una llacuna legal i que pot donar lloc a problemes greus com el que podria succeir si un d'aquests vehicles provoca un accident/incident amb un vianant amb ferides i li manca la protecció d'una assegurança que cobreixi els danys provocats.

És per tot això que sotmetem a la consideració del Ple el següent Acord:

- L'Ajuntament de Mataró iniciarà els treballs necessaris per a adequar l'Ordenança Municipal de Circulació i Transport de Mercaderies Perilloses del 2009 contemplant les noves formes de mobilitat que s'han generalitzat i que necessiten un marc regulador adequat a la situació actual per garantir els drets i la seguretat de conductors i vianants a la nostra ciutat.”

La senyora Ana Maria Caballero, regidora no adscrita, veu correcte la revisió de la normativa perquè hi ha elements nous a la ciutat i s'han de posar al dia. El que volem és que s'aclareixi el punt on es troba el pla de mobilitat, ja que està en connexió amb la normativa, i sembla ser que el pla de mobilitat en el qual tothom ha treballat està una mica oblidat.

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, diu que el pla de mobilitat no contempla de forma exhaustiva aquesta problemàtica, per tant, s'ha de tenir en compte. Sí que defineix com volem la mobilitat a la ciutat, que està enfocada primerament als vianants i finalment a l'automòbil, per tant es pot establir camins de bicicletes i zones pels nous vehicles. El que cal establir és un calendari.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, exposa que el seu dubte és que com hi ha una càrrega d'ordenança i part jurídica, i per tant, pensem que hi ha dos debats paral·lels. Per una banda la part jurídica, i per l'altra l'ordenació, que ha de passar pel pla de mobilitat. És a dir, difícilment podem posar les bicis pel carril bici si manquen carrils bicis. Que és primer? Que siguem responsables i ordenem la ciutat i que aprovem el pla de mobilitat com cal. Ha arribat l'hora de fer les coses bé i amb sentit, amb el pla de mobilitat a la taula i després ja parlarem de l'ordenança. Perquè començar a penalitzar que la gent vagi per la vorera sense que hagi carrils bici no ho veig. Ens abstindrem i espero que el regidor em contesti i em digui que farem primer.

El senyor Juli Cuèllar, portaveu del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, informa que el seu posicionament serà d'abstenció. Entenem que és una valoració tècnica i jurídica i en el cas que es requereixi una valoració de la normativa municipal, hauria de ser el ple qui la ratifiqués. Aquest tema s'hauria d'haver portat a la comissió informativa de gestió de l'espai públic o com a prec però no com a proposta de resolució.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, diu que li sona que aquesta proposta ens planteja que hi ha nous vehicles (patins elèctrics, bicicletes, etc), és a dir, que en 10 anys ha variat la mobilitat i una adequació de l'ordenança a les noves realitats s'ha de fer.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, diu que votaran favor. En alguna ocasió ja havien parlat de temes vinculats a l'ordenança i ens deien que això depenia d'administracions superiors i que no es podia fer, no sé si ara es podrà. Amb aquest tipus de propostes obrim una porta, però necessitem amb urgència un pla de mobilitat.

El senyor Josep M Font, regidor del grup municipal de Convergència i Unió, diu que l'ordenança actual és de 2009. Han canviat les coses, i per tant, el nostre vot serà favorable. Hi ha nous transports que fan necessària l'adaptació de l'ordenança. Estic d'acord amb els meus companys, estem a l'espera del pla de mobilitat, i aquest tema és un tema annex que s'ha d'incloure dins del pla. Em plantejo si veurem dins d'aquesta legislatura l'ordenança, ja que amb la demora del pla de mobilitat, tinc el meu dubte.

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, agraeix el debat. A finals del 2016, la Direcció General de Tráfico va fer un primer pas, identificant cada vehicle en funció de si son personals, elèctrics, pes, potència. A partir d'aquí alguns ajuntaments l'han afegit a les ordenances de circulació. Barcelona i Madrid ja ho han fet. Al mes de novembre es portarà a terme el pla de mobilitat que tots coneixeu. L'empresa encarregada de passar en net el pla de mobilitat estan fent un repàs d'algunes coses que han quedat anacròniques per deixar-ho enllestit. Estem fent una proposta de modificació de l'ordenança amb tot allò que hem detectat, no només els nous vehicles de mobilitat personal, si no també la millora de la regulació dels vehicles abandonats, les zones d'estacionament limitat, punts de càrrega elèctrica, contaminació acústica, estacionar de forma nocturna o festiva en carrils que son per un altre destinació, etc. El dia 30 d'octubre farem una jornada monogràfica sobre els nous paradigmes de mobilitat.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, diu que estan d'acord amb la aprovació del pla però no amb que sigui incompatible l'ordenança amb el pla; de fet, el pla no contempla els vehicles de mobilitat personal. Una cosa són les ordenances i altres els plans. Sr. Jerez, demano que a les comissions informatives ens expliquin aquestes línies d'actuació i no altres temes no tant importants.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 24, corresponent als membres del grup municipal Socialista (6), corresponent als membres del grup municipal de Convergència i Unió (5), corresponent als membres del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MÉS (4), corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciutadania. (3), corresponent als membres del grup municipal del Partit Popular de Catalunya (2), corresponent als membres del grup municipal de Plataforma per Catalunya (1), corresponent als membres del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa (1) i corresponent a les regidores no adscrites (2).

Vots en contra: Cap.

Abstencions: 3, corresponent als membres del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular (2) i corresponent als membres del grup municipal VOLEMataró (1).

9 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR, AMB EL SUPORT DELS GRUPS MUNICIPALS DE CIU, ERC-MES, VOLEMATARÓ, ICV-EUIA, C'S I LA REGIDORA NO ADSCRITA ANNA CABALLERO, PER LA RECUPERACIÓ DEL VIDRE BUFAT A MATARÓ.

El senyor Juli Cuèllar, portaveu del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, presenta la proposta de resolució següent:

“El vidre va tenir una importància cabdal entre els segles XVI i XVIII quan fins i tot la casa reial espanyola venia a comprar vidre a Mataró.

També cal fer especial incidència en Cristalleries de Mataró, societat cooperativa que va ser durant dècades l'empresa més important en la fabricació de bombetes de l'Estat espanyol. L'esperit cooperatiu de la fàbrica (tradició important a la ciutat), va esvendir un referent educatiu, cultural, social, sanitari i econòmic, promovent actes culturals oberts a tota la ciutat com cinefòrums o conferències; i que va tenir en la figura de Joan Peiró un referent, junt amb la gent que va estar al seu costat, per construir un model de treball més just en una societat més lliure .

Justament, a l'Audiència prèvia al Ple del 6 de setembre de 2018, l'Associació del Vidre Bufat de Mataró va sol·licitar un espai permanent per recopilar i divulgar la història del vidre a la nostra ciutat.

L'Associació del Vidre Bufat de Mataró planteja que l'espai disposi d'un forn petit per mantenir viu l'ofici de vidrier artesà, un ofici antic i arrelat a la nostra ciutat; d'aquesta manera, l'espai divulgatiu també podria esdevenir una escola taller on donar a conèixer als visitants i turistes aquest antic ofici juntament amb el que va significar la cooperativa del vidre. En aquest sentit, l'Associació del Vidre Bufat de Mataró va assenyalar que un lloc ideal podria ser el Cafè Nou de la Riera, on es podrien fer les demostracions i vendre els productes artesanals.

Saber d'on venim és molt important i Mataró, entre d'altres coses, ve de la tradició del vidre i del cooperativisme. Per preservar la memòria històrica, ara que encara hi som a temps, i per projectar la ciutat a través de l'ofici de vidrier artesà i la marca “vidre bufat de Mataró” cal una acció decidida de l'Ajuntament de Mataró.

Per aquests motius, el Grup Municipal de la CUP, amb el suport dels Grups Municipals de CiU, ERC-MES, VoleMataró i ICV-EUiA proposa al Ple Municipal de l'Ajuntament de Mataró els ACORDS següents:

1. L'Ajuntament de Mataró pren el compromís de treballar, junt amb l'Associació del Vidre Bufat de Mataró, per recuperar la història del vidre i del cooperativisme, així com també de l'ofici de vidrier artesà, i a impulsar la marca “vidre bufat de Mataró” com a un element d'identitat i de promoció econòmica i turística de la ciutat.
2. Determinar un espai destinat a recopilar i divulgar la història del vidre i del cooperativisme, que estigui equipat amb un petit forn per fer tallers i demostracions destinades a projectar la ciutat a través de l'ofici de vidrier artesà.
3. Incloure una partida específica en el pressupost municipal de 2019 per desenvolupar el projecte de recuperació del vidre bufat a Mataró.”

La senyora Ana Maria Caballero, regidora no adscrita, agraeix, a l'associació de vidre bufat per haver presentat a tots els regidors aquesta proposta. Espero que sigui favorable la votació i que la pugui gaudir tothom.

La senyora Mónica Lora, portaveu del grup municipal de Plataforma per Catalunya, diu que la proposta està molt be redactada i no cal estendre's molt. Recordo que es va presentar al pressupost de l'any passat però no va rebre suport suficient per portar-la a terme. Donarem suport ja que està molt ben enfocada a la promoció turística de la nostra ciutat.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, manifesta que donaran suport. És una proposta molt assenyada que ens hagués agradat que fos una proposta de ciutat, de tots els grups i no d'un grup amb el suport dels altres. En aquesta recuperació de la memòria històrica, intentant salvar el casc oest, s'ha de dir que hi havia "els falsos autònoms" que cal que li fem un record, i van acabar amb un deute de l'empresa. No vam donar suport a la proposta per aquest motiu però votarem favorablement perquè hem de promocionar el nostre turisme industrial.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, diu que té la sort de venir d'una família de tradició cooperativista. El meu pare quan es va jubilar va decidir crear una cooperativa, amb connexió amb el món agrari i, al meu nebot li va tocar l'última part del forn del vidre i va quedar endeutat i encara està pagant el deute. Creiem en el cooperativisme com alternativa al capitalisme que tenim i patim. Donar les gràcies al Marcel i en Victor, per la reunió i per la proposta. El Forn del vidre va durar des de 1919 fins 2017, un segle llarg.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, agraeix la proposta del Vidre Bufat, nosaltres vam presentar una PDR molt generalista, on creiem que és un capital humà molt treballat i que no hem de perdre. Recordo que de petit veia com treballaven els artesans. Hem donat suport perquè creiem que es important i creiem que no s'ha de quedar en proposta i s'ha de materialitzar en el Café Nou, on es creïn sinèrgies, pot ser un element molt atractiu a nivell turistic.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, expressa l'entusiasme per aquesta proposta. Agraïm l'equip liderat pels dos extrems i els companys que han treballat la proposta. Abans d'entrar al tema de la ubicació, cal que ajudem a l'equip a desenvolupar un projecte complet. Estem a favor.

El senyor Joaquim Fernández, portaveu del grup municipal de Convergència i Unió, diu que el suport val la pena. Necessitem buscar espais a la ciutat i és veritat que és difícil trobar els recursos necessaris. El Café Nou s'ha de fer segons el projecte presentat perquè rep una subvenció del Fons Europeu. Felicitem als impulsors de l'idea. Seria interessant exposar els fons del Vidre Bufat, que sabem que en té molt, i que és un bon moment per treballar-hi. M'afegeixo a les paraules del Sr. Teixidó, en l'entusiasme que compartim i és el que el Govern ha de fer per portar a terme el projecte. El 2019 ja hauria d'haver-hi recursos destinats a aquest projecte.

La senyora Núria Moreno, regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, exposa que des de l'audiència prèvia del 6 de setembre, l'Associació de Vidre Bufat de Mataró va sol·licitar aquest espai permanent per divulgar l'història del vidre de la ciutat. Ja ens vam manifestar que consideràvem que era interessant, per l'arrelament a la ciutat i per la matèria de cooperativisme. Ja ens vam comprometre a fer el seguiment i, l'associació ens està plantejant diferents necessitats que cal estudiar-les i valorar-les. El projecte és correcte, però, no està prou madur. Li donarem suport amb la condició de que s'estudiï, concreti i es porti a terme amb tota la informació prèvia. El projecte no està prou madur i s'ha de fer un estudi de recursos, normatives, abans d'aprovar-ho

El senyor Juli Cuèllar, portaveu del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, manifesta que la voluntat era vincular una proposta ciutadana amb el compromís del ple municipal. Perquè no quedi tot a corre cuita, Esperem estudi de costos y la concreció pressupostaria.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

10 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA LA REGIDORA NO ADSCRITA, ANNA M CABALLERO, PER INTRODUIR UN NOU APARTAT EN EL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ MUNICIPAL (ROM), AMB LA FINALITAT QUE LES REGIDORES I REGIDORS QUE ES TROBIN EN SITUACIÓ DE BAIXA PER MATERNITAT, PATERNITAT O MALALTIA GREU, PUGUIN ASSISTIR A DISTÀNCIA A LES SESSIONS PLENÀRIES MITJANÇANT VIDEOCONFERÈNCIA.

La senyora Ana Maria Caballero, regidora no adscrita, presenta la proposta de resolució següent

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La normativa reguladora del règim local, Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local de 18 d'abril de 1986 (TRRL) i el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986 (ROF) dissenyen un sistema presencial en el funcionament del Ple, és a dir, les regidores/s han d'assistir físicament a les sessions del Ple. Així mateix en la citada normativa, en concret en l'article 99.5 del ROF, es disposa que “el vot de les regidores/s és personal i indelegable”.

Per tant, de conformitat amb aquesta normativa, sembla que no és possible: ni l'assistència a “distància”, no física a una sessió, ni l'emissió del vot en lloc diferent de la celebració al de celebració d'aquesta. No obstant això, el suport jurídic d'una regulació més flexible hauria de partir de la interpretació de la LRBRL d'acord, principalment, amb la Llei Orgànica 3/2017, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, eliminant la discriminació que suposa limitar el *ius in officium* dels càrrecs públics locals que estan amb permisos per maternitat, paternitat o malaltia greu. Amb el *ius in officium* ens trobem davant un exercici d'un dret fonamental reconegut en l'article 23 de la Constitució Espanyola (el dret dels ciutadans a participar en els assumptes públics mitjançant representants lliurement triats pels ciutadans) que ha de ser tutelat tant en el seu aspecte formal com de forma efectiva. És per això que aquests càrrecs locals escollits per les veïnes i veïns no poden estar en una situació de desigualtat en el seu exercici d'aquest dret per trobar-se en la situació d'incapacitat perllongada a causa de malaltia.

Per això considerem admissible una interpretació flexible de la normativa de règim local en el sentit de permetre l'assistència de les regidores/s a les sessions plenàries a distància, no física, mitjançant un sistema de videoconferència que amb les degudes garanties permeti, mitjançant aquesta assistència a distància, la plena participació en el debat i votació dels assumptes a tractar de forma simultània i conjunta amb les regidores/s presents físicament en la sessió plenària. S'ha de tenir en compte que les innovacions tecnològiques existents avui dia, i que fan viable un sistema de videoconferència, eren impensables en 1985 i 1986, data d'entrada de la normativa

local vigent, per la qual cosa no van poder ser previstes pel legislador en aquest moment. Aquesta interpretació flexible del règim local només és possible amb caràcter excepcional i per a supòsits taxats.

D'altra banda, la potestat local d'autoorganització reconeix l'existència d'un espai propi dels reglaments orgànics municipals, la qual cosa possibilita que a través d'aquestes disposicions es pugui regular l'assistència a distància dels representants a les sessions d'òrgans col·legiats per garantir la seva participació en els assumptes públics. De fet, ja existeixen reglaments locals que recullen la possibilitat de participació i votació dels corporatius locals mitjançant aquesta presència a distància, com els ajuntaments de Huelva, Sant Martín de la Vega, Madrid, Torrijos, Brunete, la Diputació de Sevilla, etc. Com pot observar-se, ajuntaments de diversa grandària i població i pertanyents a diferents comunitats autònomes.

Tenint en compte que segons l'article 14.8 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març per a la Igualtat Efectiva de Dones i Homes, estableix que "els poders públics han d'establir mesures que assegurin la conciliació del treball i la vida personal i familiar de les dones i els homes", haurien d'articular-se mecanismes que permetessin poder votar en aquests casos, com per exemple mitjançant l'ús de les tecnologies actuals que habilitessin la possibilitat de votar de forma telemàtica. En la citada Llei, en la seva disposició addicional setena s'estableix que "a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, el Govern promourà l'acord necessari per iniciar un procés de modificació de la legislació vigent amb la finalitat de possibilitar els permisos per maternitat i paternitat de les persones que ostentin un càrrec electe", i continua fixant que "mentrestant aquesta legislació no es dugui a terme hem d'entendre que aquesta Llei Orgànica permet adoptar les mesures necessàries per fer possible aquesta igualtat"

En els últims anys, les Tecnologies de la Informació i les Comunicacions (TIC) continuen la seva ràpida evolució al món globalitzat en el qual es redueixen els temps i les distàncies, avançant en la igualtat d'oportunitats entre ciutadans/as i col·lectius. En aquest context, Mataró no és una excepció, de tal manera que les noves tecnologies poden resultar vitals per a l'esforç i l'impuls d'iniciatives relacionades amb la participació dels ciutadans/as en la vida política i social dels seus entorns, ja que acosten aquestes accions a les persones i afavoreixen la seva implicació en ells.

Considerant que la participació dels ciutadans/as es troba en el nucli mateix de la idea de democràcia i que aquesta participació en el nivell local es realitza a través dels regidors i regidores, el dret fonamental a la participació en els assumptes públics des del vessant de l'exercici de regidora/or, quan es manifesta en la seva assistència, participació i vot dels assumptes tractats en el Ple, es veuria vulnerat si s'impedís el seu exercici a través dels mitjans electrònics que les noves tecnologies posen a la nostra disposició. D'altra banda, la interpretació flexible de la normativa de règim local, emparada en la Llei Orgànica per a la

igualtat efectiva de dones i homes i en la protecció de l'article 23 de la Constitució Espanyola reflectit en el ius in officium, només pot fer-se mitjançant una disposició de caràcter general que en l'àmbit local és el Reglament Orgànic i, concretament, per a l'Ajuntament de Vilassar de Mar, és el ROM.

Conforme al que disposa l'article 123.1.c) de la LRBRL, és el Ple qui té la competència per a l'aprovació i modificació dels reglaments de naturalesa orgànica.

Per tot el que ha estat exposat aquesta regidora no adscrita proposa el següent **ACORD**:

Primer. Modificar el REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ MUNICIPAL (R.O.M.) i introduir un nou apartat amb la finalitat que les regidores i regidors que es trobin en situació de baixa per maternitat, paternitat o malaltia greu, puguin assistir a distància a les sessions Plenàries mitjançant videoconferència o un altre procediment similar, participant al debat i votació dels assumptes a tractar, sempre que quedi garantit el sentit del vot i de la seva llibertat per emetre-ho.”

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, diu que està a favor. Reconèixer la baixa de paternitat/maternitat és lògic, fa referència a una llei d'igualtat. Recordo un prec de Plataforma per Catalunya, i arrel del prec hi ha un informe del Secretari que ens diu que les entitats locals no poden exercir aquest dret que estaria expressant la proposta de resolució, malgrat això es parla de corporacions locals que sí apliquen aquesta normativa i em genera dubtes de si es fa a d'altres llocs perquè no es pot fer aquí. Potser que aquesta interpretació flexible es pugui aplicar al ROM, però si això es fes i poden impugnar els acords aprovats en un ple, generaria una gran inseguretat jurídica. Ens ho hauríem d'explicar amb un informe.

La senyora Mónica Lora, portaveu del grup municipal de Plataforma per Catalunya, demana que es retiri. Nosaltres la vam presentar en forma de prec fa dos anys i es va emetre un informe negatiu, llavors entenc que no es viable per una qüestió legal. Es una proposta que si es portés a terme ens podríem trobar amb una nul·litat dels acords. Per tant demanem que es retiri, tot i que estem d'acord en el fons. Personalment he sigut mare dos cops estant en actiu i m'hagués anat molt bé votar d'aquesta forma. Hauríem d'esbrinar la fórmula que segueixen els altres municipis ja que entenc que és una cosa que ens beneficiaria a tothom.

La senyora Carme Polvillo, regidora del grup municipal de Candidatura d'Unitat Popular, diu que tal i com està redactada no acabem de veure-la clara. M'explico: Si estàs de baixa estar al tant de tot el debat és complicat, llavors la plena participació al debat amb videoconferència no la veiem. A través del vot telemàtic sí que ho veiem bé. Buscant informació, al ple de febrer del 2018 a Barcelona s'ha modificat per tal de fer el vot telemàtic, i entenc que jurídicament es podria fer. Suposo que el Sr. Secretari té més informació. Tal i com està redactada no li donarem suport.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, afegeix per enriquir el debat que si que és cert que ens genera inseguretat jurídica el canviar el ROM, igual que dona oportunitats a qui ho vulgui debatre. Si el que volem és allargar els períodes de baixa de paternitat, el que hauríem fer és dedicar-nos a estar amb els fills els primers mesos de vida, que com a solució seria permetre el vot ponderat del grup, per exemple. Hauríem de pressionar a les administracions superiors per tal que canviïn aquestes lleis. Ho entendria millor com a declaració institucional. Aquesta inseguretat jurídica com a Ajuntament no ens la poder permetre.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, exposa que el seu posicionament és reiteratiu: Hi ha dos parts; la primera, és la baixa de maternitat/paternitat, que genera situacions en les votacions totalment injustes, però és la que hi ha i per això insto a que es modifiqui la llei. L'altra part, la inseguretat jurídica, es podria parlar d'aquesta proposta a la comissió del ROM. Ens abstindrem, i creiem que és un tema a incloure al proper ordre del dia de la reunió del ROM

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, diu que el vot serà favorable per tal d'estudiar-lo a la propera comissió. Tal i com s'ha dit, ha de ser una iniciativa des d'un àmbit superior.

El senyor Joaquim Fernández, portaveu del grup municipal de Convergència i Unió, exposa que no sap si es dia per parlar de delegacions de vot o de compliment de lleis, però al 2017 va haver-hi un prec que es va retirar posteriorment, per tant, votar ara una proposta de resolució és una contradicció, que no hem de caure. Ens sembla bé que s'estudiï, però no és el que diu la proposta, que diu modificar el ROM. Tots estem d'acord en el fons de la proposta, però votem el que votem, ja hi ha un informe que diu que no. El millor seria retirar aquesta proposta. El nostre vot serà contrari.

El senyor Juan Carlos Jérez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, diu que es va presentar una proposta al 2017 i va ser rebutjada perquè legalment no era possible, però en els últims mesos, ha esmentat alguns ajuntaments la Sra. Caballero que han decidit modificar el seu ROM. Hi ha una part legal, que si modifiquem el ROM ens hauríem d'assegurar molt bé la qüestió jurídica perquè no ens anul·lin votacions. L'obligació seria veure la viabilitat, i estudiar-la. És un tema de conciliació familiar, que altres institucions si ho tenen i és un forat que el legislador no ha tingut en compte a l'hora de legislar en l'administració local. Hauríem de fer una mena de declaració institucional, i dictar a instàncies superiors per poder fer vot telemàtic, però només s'aprovarà si es porta a la comissió del ROM i debatrem aquest tema, per poder prendre una decisió. Si es per fer una comissió del ROM votarem a favor, però entenem que la votació d'avui té un caràcter simbòlic.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, diu que el que no pot ser és canviar els acords. Votem que es porti a la comissió del ROM o el que demana la Sra. Caballero? Entenc que tinguin necessitats perquè tenen 6 consellers, però no és això.

El senyor Joaquim Fernández, portaveu del grup municipal de Convergència i Unió, manifesta que davant el que ha passat, ens absentem de la votació i no participarem.

La senyora Mónica Lora, portaveu del grup municipal de Plataforma per Catalunya, diu que li agradaria que es deixés constància dels acords que es voten punt per punt i que tenim la mateixa situació que fa dos anys que és quan es va presentar aquest prec. No em consola que altres ajuntament hagin trobat la formula per portar a terme una proposta així i avui queda clar que aquest govern només aprova les coses per fer-se la foto.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, manifesta que no volia intervenir perquè vostè va dir que parlaria amb la Sra. Caballero i ara, com estan desesperats, anant en contra del que s'ha votat al congrés el seu propi grup.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, manifesta que el Sr. López ha fet una consulta sobre el que es votava. Pensava que la aportació de vosaltres també era sobre un dubte però no tornar a fer un posicionament polític i tornar a repetir les coses. Demano un exercici d'autocontenció o no arribarem a les dotze de la nit ni a les preguntes. Sra. Caballero, li demano que deixi sobre la taula la proposta de resolució amb el compromís que votarem la mateixa proposta a la comissió del ROM.

La senyora Ana Maria Caballero, regidora no adscrita, diu que abans de prendre la decisió volia respondre unes coses: La Sra. Lora va presentar un prec al 2016 i en aquests dos anys han hagut canvis; vostès, manifesten les seves pors, però no hi ha lleis que prohibeixin les votacions telemàtiques. L'informe diu una disposició. El que no està prohibit es pot regular. Que és transfuguisme? Canviar de posició política i aquí no ha succeït. Deixar un grup, és ser no adscrit. Volen ser valents i lluitar, però joestic de pas, vostès mateixos. No la retiraré, feu el que creieu adient.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, diu que estan en el mateix. Abans de modificar, estudiar.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, exposa que canviaran el vot que serà negatiu.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, resumint: la Sra. Caballero no retira la proposta, tots coneixen l'informe del secretari, el Sr Jerez ha dit que el vot és simbòlic com en totes les propostes de resolució.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 7, corresponent als membres del grup municipal Socialista (6) i corresponent a la regidora no adscrita Anna M Caballero (1).

Vots en contra: 13, corresponent als membres del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MÉS (4), corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciutadania. (3), corresponent als membres del grup municipal VOLEMataró (1), corresponent als membres del grup municipal del Partit Popular de Catalunya (2), corresponent als membres del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular (2) i corresponent als membres del grup municipal de Plataforma per Catalunya (1).

Abstencions: 2, corresponent als membres del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa (1) i corresponent a la regidora no adscrita Sarai Martínez (1).

* El grup municipal de CiU (5) no participa a la votació.

11 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA PER PREVENIR L'EFECTE DE LA IMPLANTACIÓ I EXPANSIÓ DE LA VESPA ASIÀTICA (VESPA VELUTINA).

La senyora Maria José González, regidora del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, presenta la proposta de resolució següent:

“El passat Ple del mes de setembre es va aprovar una proposta de resolució d'avaluació de l'estat de la biodiversitat en el terme municipal de Mataró i el seu entorn que doni peu a la regulació d'un pla de preservació i millora de la biodiversitat, si bé la proposta de resolució que presentem en aquest ple es pot circumscriure al mateix àmbit que vam aprovar el passat ple, les característiques i els riscos associats a la vespa asiàtica fa que vulguem prioritzar aquests himenòpter dins dels estudis de biodiversitat.

Tot i que els experts asseguruen que la presència de la velutina no suposa un risc major per l'home que les homologies europees, no oblidem que hi ha hagut varies morts a Espanya per picades a persones que van patir un “shock” anafilàctic. Tot i que el verí de les asiàtiques és el mateix que el de les europees, la quantitat injectada és major perquè aquestes són més grans. Per això, una persona al·lèrgica pateix un greu perill i les que no ho són poden córrer el risc en cas de picadures múltiples o picadura única en mucosa. A tot el exposat, li hem d'afegir que aquests insectes davant les amenaces al seu niu, reaccionen de forma virulenta podent perseguir a la seva “amenaza” fins a 500m de distància.

La incidència de la distribució i implantació de la vespa asiàtica planteja una problemàtica amb una triple dimensió:

- **Danys seguretat ciutadana** (per el exposat anteriorment)
- **Danys mediambientals:**

Degut a la gran capacitat de reproducció de la vespa, s'estan veient afectades les explotacions apícoles ja que la agressivitat de la vespa és molt forta i aquestes s'alimenten especialment d'abelles mel·líferes essent capaces de matar desenes d'abelles al dia. La predació que realitza sobre aquestes espècies redueix la biodiversitat i la població d'aquests essencials agents pol·linitzadors, actors imprescindibles en els reproductius de la flora, i que per tant, posa en perill ecosistemes complets.
- **Danys econòmics**
 - **En agricultura** (directes/indirectes): Sector apícola i fructícola (collites de raïm, poma, pera...) i indirectes per una menor pol·linització que té repercussions en la producció i qualitat de moltes collites.
 - **Costos associats a la prevenció, localització i neutralització**

Donat que les abelles mel·líferes són molt beneficioses pel medi ambient i que també s'han instal·lat a l'espai urbà en diferents tipus d'immobles, caldria afavorir-ne la seva supervivència i evitar que algun ciutadà, per desconeixement o perquè no disposa de prou recursos per contractar la retirada de ruscs o eixams d'abelles, podés danyar aquestes abelles

Per tots aquests motius i perquè a Mataró ja no és una amenaça potencial si no que és un perill constatat després d'haver localitzat, denunciat i retirat un niu de vespa asiàtica en la nostre població, el grup Municipal de Cs a Mataró proposa els següents ACORDS:

PRIMER: Prioritzar dins de l'avaluació de l'estat de la biodiversitat al terme municipal de Mataró i al seu entorn a la regulació d'un pla de preservació i millora de la biodiversitat de la vespa velutina. En cas de considerar-se oportú, crear una taula de treball multi disciplinar per el seguiment de la difusió, implantació i control en el municipi de l'especie invasora.

SEGON: Prioritzar dins del Pla de preservació i millora de la biodiversitat un pla específic amb coordinació amb la resta d'administracions implicades, per frenar la implantació i expansió de la Vespa Velutina.

TERCER: En coordinació amb la resta d'administracions formar i dotar dels medis oportuns a: Bombers, Policia Local, Agents Rurals, Agents cívics i altres estaments. Establir els recursos i protocols per atendre els casos que puguin produir-se.

QUART: Desenvolupar campanyes informatives i de sensibilització a la població sobre les característiques, formes d'actuació i gestió davant la presència de nius de vespa asiàtica i sobre primers auxilis en cas d'atac.

CINQUÈ: Que es doti una assignació econòmica per a que l'ajuntament de Mataró retiri de forma gratuïta ruscs i eixams d'abelles productores de mel que s'hagin instal·lat involuntàriament en immobles particulars, traslladant les abelles a un centre d'apicultura per a la seva recuperació."

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, diu que en el fons estem d'acord. Les competències son de la Generalitat, per tant, tenim una contradicció. Si assumim les competències de les escoles, no reclamem i fem la nostra tasca, ens estem equivocant de forma. M'agrada la proposta però hauria de ser en termes de declaració institucional, i no de proposta de resolució. Em sorprèn que s'aclarís com és que no s'ha comentat això a Ciutadans, perquè a altres grups ja s'hagués cridat l'atenció. Anem a reclamar amb urgència a la Generalitat. Si es manté com a proposta de resolució ens abstindrem, tot i que ens hagués agradat votar-la a favor, ja que és una abella invasora.

La senyora Carme Polvillo, regidora del grup municipal de Candidatura d'Unitat Popular, manifesta que s' abstindran. Faig meves les paraules del Regidor Vadell del ple passat, on

deia que no tenien les eines per finalitzar les feines però, demanarien que es treballés de forma més transversal. Al ple passat ja es va aprovar que hauria un pla de treball, no entenc la proposta. Si es tira endavant la proposta del ple passat, no cal aquesta.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, diu que el seu vot serà positiu. Hem intentat introduir millores a la proposta. Com ja s'ha dit, segons la consulta feta a la Generalitat, ens ha semblat que l'ajuntament hauria de fer-se càrrec del cost de treure les abelles dels fanals, per reduir el cost als habitants. Ja que quan un ciutadà truca a l'ajuntament, aquest li diu que truqui als bombers i aquest li donen el telèfon d'un apicultor, que li passa la factura al ciutadà. L'ajuntament s'hauria de fer càrrec d'això.

La senyora Isabel Martinez, regidora del grup municipal de Convergència i Unió, indica que s'abstindran, perquè pensem que hi ha alguna cosa interessant a treballar, però fa dos o tres comissions informatives la companya va explicar que s'estava treballant aquest tema i que les competències eren de la Generalitat. La primera persona que va trucar perquè havia un rusc a les voreres vaig ser jo i ningú s'encarregava de la gestió i finalment vam trucar a un conegut. Ens abstindrem per tal que la Generalitat prengui cartes a l'assumpte. Son unes abelles molt problemàtiques per a la biodiversitat.

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada de Benestar Social, Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum i Gent Gran, diu que la seva resposta serà tècnica. En relació al punt primer de la proposta exposo: La vespa velutina depreda les abelles que integren les arnes i te efecte en la producció de mel i cera. Te efecte sobre la biodiversitat sobretot sobre les espècies d'invertebrats autòctons ja que és un nou depredador en l'ecosistema. No és competència del servei de salut de l'Ajuntament si no del servei de fauna i flora del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat que ja ha elaborat un protocol d'actuacions per gestionar l'espècie i minimitzar els efectes. És important fer-ho a nivell autonòmic per treure conclusions sobre el seu comportament. Malgrat que el control no sigui competència nostra, té impacte sobre la salut pública, per tant és competència de la llei 18/2009 del 22 d'octubre de salut pública, per tant, cal eradicar la seva presència amb la retirada dels rusc. Per això l'ajuntament té contracte amb una empresa de plagues. Al primer

semestre 2019 hi haurà un concurs públic amb un contracte del control de plagues. La coordinació amb aquesta empresa es farà des del servei de salut de l'ajuntament. En relació al tercer punt, ja està elaborat el protocol; progressivament els cost de la retirada dels rusc serà assumida pels ajuntaments i consells comarcals. L'ajuntament ja té una empresa, que els bombers i policies es posen en contacte quan tenen una trucada. Al 2019 hi ha una campanya informativa per explicar les causes i conseqüències de la vespa velutina. Per acabar, votarem a favor per les competències que ha d'assumir l'ajuntament i les que ja es porten a terme.

La senyora Maria José González, regidora del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, dona les gràcies als grups que han donat suport. Els que han posat alguna objecció, entenc que una part que l'ha d'assumir la Generalitat, però parlava d'actuacions concretes a Mataró. Manca una coordinació entre els diferents estaments. Per altra banda, si que es va aprovar una pla al ple passat, però jo veig aquí temes reiteratius i no passa res. Espero que no fem tard i es converteixi en plaga.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 19, corresponent als membres del grup municipal Socialista (6), corresponent als membres del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MÉS (4), corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía. (3), corresponent als membres del grup municipal del Partit Popular de Catalunya (2), corresponent als membres del grup municipal de Plataforma per Catalunya (1), corresponent als membres del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa (1) i corresponent a les regidores no adscrites (2).

Vots en contra: Cap.

Abstencions: 8, corresponent als membres del grup municipal de Convergència i Unió (5), corresponent als membres del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular (2) i corresponent als membres del grup municipal VOLEMataró (1).

12 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ PER UNS ESPAIS I CONDICIONS DIGNES PER ALS PERIODISTES DURANT LES SESSIONS DEL PLE MUNICIPAL.

La senyora Dolors Guillen, regidora del grup municipal de Convergència i Unió, presenta la proposta de resolució següent:

“La definició més bàsica però potser més entenedora del que són els mitjans de comunicació local, i sense haver d'entrar en tecnicismes propis de la professió, la trobem directament de la mà d'alguns dels professors del Departament de Mitjans, Comunicació i Cultura de la Universitat Autònoma de Barcelona com l'Aida Martori i que descriuen els mitjans de comunicació de proximitat com a *"aquells que exerceixen una funció de servei públic i representen l'esfera local. Mitjans que informen als ciutadans d'allò que passa als seus pobles o ciutats, on desenvolupen la seva vida diària"*.

Aquesta tasca principal dels mitjans de comunicació local inclou tot allò susceptible de ser d'interès general per als ciutadans i ciutadanes de la localitat on resideixen. Per tant, els periodistes que han de procurar per fer aquesta feina d'informar, l'han de fer en tots els seus aspectes per a tota la ciutat que cobreixen.

Dins dels diferents tipus d'informació rellevant per a un ciutadà sobre la seva ciutat, trobem tot allò relacionat amb esports, actes culturals, incidències i problemes de mobilitat, ajudes, subvencions per a particulars, famílies, empreses, entitats... i també, no sent una informació menor, tot allò que passa en el sí del Ple Municipal, com a òrgan més important, on se succeeixen les decisions del govern de la ciutat i de les propostes que fan els grups de la oposició.

Aquesta informació i tot el desenvolupament de les decisions i acords que prenen els càrrecs electes de cada legislatura són part de les tasques informatives que han de desenvolupar els periodistes que cobreixen la localitat.

A casa nostra, a Mataró, tenim la gran sort de comptar amb un gran ventall de mitjans de comunicació, entre televisió, ràdio, premsa escrita i espais digitals d'informació. Tots aquest professionals són els encarregats de transmetre allò que els polítics de tot el Consistori debaten cada primer dijous de mes. I els polítics, tenen la possibilitat de fer arribar els seus missatges i les seves propostes a través d'aquests canals de comunicació. Per tant, per ambdues parts, la relació és totalment necessària.

Des de fa alguns anys, la política en general té cada vegada menys adeptes i la política local és més difícil de fer arribar als conciutadans. Per això és tan important la tasca que fan els periodistes, poder traslladar tot allò que es genera a la ciutat i fer-ho arribar a la ciutadania de la manera més propera i fàcil possible. Ara estem en un moment, on més que mai, necessitem

fer escoltar els nostres missatges i que la premsa local pugui desenvolupar la seva feina de la manera més senzilla i fàcil possible.

Però no sempre fer aquesta feina és fàcil i menys quan les condicions per fer-la són totalment deficitàries i fan que els professionals cada vegada estiguin més desencisats amb comunicar què fan els polítics de la seva ciutat.

És el cas que tenim a la nostra ciutat. El Saló de Plens, ple de gom a gom de representants de mitjans de comunicació durant molts anys quan se celebrava el Ple Municipal, és cada vegada més una convocatòria poc atractiva i on molts mitjans són cada vegada menys presents.

Una de les raons importants d'aquest fet són les condicions en les que han de desenvolupar la seva feina.

Una sala que no compta amb un RAC de premsa per tal de donar senyal d'àudio i vídeo a tots els periodistes amb la mateixa intensitat i volum.

Una sala que no disposa d'espai per poder connectar els portàtils o carregar els telèfons mòbils i que moltes vegades, les bateries no donen per aguantar tota una sessió de quasi 6 hores de durada.

Una sala que no disposa d'una tarima (petita i desmuntable) per a que les càmeres de vídeo es col·loquin al final de la sala sense entorpir la visió dels ciutadans i ciutadanes que assisteixen presencialment a seguir el Ple.

Una sala que ni tan sols disposa de cadires amb braç en condicions (les actuals són incòmodes, tenen poc espai i moltes estan trencades) per a que els periodistes puguin prendre notes recolzats i que ho hagin de fer a mà alçada amb la incomoditat i complicació de fer-ho sobre les pròpies cames, compartit aquest espai poc natural, amb l'ordinador, el mòbil i en ocasions, amb la càmera fotogràfica.

Som conscients que el pressupost necessari per fer les adequacions del Saló de Plens a les necessitats dels mitjans de comunicació local és elevat però també som conscients que una administració no pot oferir espais deficitaris als professionals que han de portar la veu dels regidors i regidores a la resta de la ciutat. L'Ajuntament de Mataró no pot actuar d'aquesta manera amb els periodistes, limitant les condicions per a què desenvolupin la seva tasca professional.

Per totes aquestes raons, el GM de CiU, proposem l'adopció dels següents **ACORDS**:

1. L'Ajuntament de Mataró estudiarà les necessitats tecnològiques, d'espai i de mobiliari que necessiten els mitjans de comunicació per desenvolupar la seva feina correctament durant la celebració del Ple Municipal i presentarà els resultats abans de les properes eleccions municipals per tal de deixar fet el projecte i que, amb indiferència dels resultats dels comicis locals, el govern resultant inclogui el projecte en el següent pressupost a aprovar.
2. En aquest estudi, a més de treballar a nivell intern del Departament de Comunicació de l'Ajuntament de Mataró, es comptarà amb la participació dels representants dels mitjans de comunicació local per tal que puguin expressar les seves necessitats.

3. Mentre es fa l'estudi i es realitza el projecte de reacondicionament del Saló de Plens, la Sala de Regidors estarà a disposició dels periodistes per a que puguin seguir el Ple Municipal en condicions dignes. S'instal·larà un monitor per fer el seguiment visual i tindran accés sonor en directe.”

La senyora Sarai Martinez, regidora no adscrita, diu que el seu vot serà favorable, però em sorprèn que després d'anys de deixadesa al grup de Convergència li venen les preses per la remodelació del Saló de Plens per als mitjans de premsa, quan ells han estat governant durant anys i no han fet res; tampoc és coherent que es vulgui fer en sis mesos el que no s'ha fet en sis anys. Votarem a favor però ha de ser consensuat amb els actors.

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, manifesta que li ha sorprès molt aquesta proposta de resolució, perquè Convergència sent el partit mes nombrós, i amb els mitjans que té, no entenc perquè ara li preocupi portar aquesta proposta, al igual que va fer al febrer presentant una proposta per a la construcció d'una piscina olímpica. Tot això quan Convergència fa pocs mesos estava al govern i no va proposar res de tot això i ara que estan fora sí, ho trobo cínic. Un regidor de vostès va estar des de 2015 com a president del consell de Mataró Audiovisual, el màxim responsable de comunicació de l'Ajuntament, i no li va preocupar gens la dignitat dels periodistes. No estaven en les mateixes condicions que quan vostès tenien la responsabilitat del govern? També es queixen del nombre d'adeptes de la ciutadania, però creuen que amb aquestes propostes augmentaran els adeptes? Diu que els periodistes estan desencisats per a les dolentes condicions en que tenen que treballar, no serà perquè el nostre nivell polític no està a l'alçada d'una bona crònica periodística? o que no despertem interès amb els nostres temes banals? Donarem suport a la proposta perquè creiem que és necessari la remodelació del saló de plens per a tothom, però no calia fer aquesta proposta ni posar com excusa les males condicions de la sala amb el precari treball dels periodistes.

La senyora Mónica Lora, portaveu del grup municipal de Plataforma per Catalunya, manifesta que li donaran suport, però vostès ho haguessin pogut presentar quan governaven amb l'alcalde David Bote, i crec que si s'hagués parlat en una Junta de portaveus ens haguéssim entès millor. No obstant votarem favorablement.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, fa una reflexió: queden 6 o 8 mesos de mandat, o decidim treballar i presentar propostes de resolució o ens reunim a la Junta de portaveus i decidim no presentar cap proposta més perquè estem en temps d'eleccions. Crec que hem de ser més formals i per tant donarem suport a la proposta.

La senyora Carme Polvillo, regidora del grup municipal de Candidatura d'Unitat Popular, diu que donarà suport a la proposta, però és important saber quines són les necessitats i propostes dels actors principals que són els periodistes.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, diu que aquesta proposta té dues vessants, una la de ressaltar la labor dels periodistes que tenen la paciència de seguir tot el ple i estem d'acord en que s'haurien de millorar les condicions en les quals treballen, per això votarem favorablement, però respecte a la qüestió de que no generem interès, vull recordar que la comissió de mitjans de comunicació que encara no ha entrat en funcionament, és on s'hauria de veure aquestes qüestions de millora dels llocs de treball dels periodistes i d'altres assumptes. El grup que presenta aquesta resolució té una part de responsabilitat perquè ja es va parlar d'aquesta proposta anteriorment i finalment el govern no la va voler aprovar. Respecte al baix interès dels ciutadans, vull dir que segons les darreres enquestes, els ciutadans estan més interessats en la política autonòmica que en la local i és lògic davant tot el que està passant, s'ha de ser més coherent.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, exposa que a aquesta proposta no se li pot votar en contra però no comparteixo algunes crítiques que s'han fet sobre quins grups presenten les propostes i quan nombrosos són. Crec que la proposta és positiva i votarem a favor.

La senyora Anna Salicrú, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, confirma que el seu vot favorable perquè millorar els llocs de treball dels periodistes farà que millorin les informacions que es donin dels plens. Reiterem la sorpresa de qui fa la proposta, tenint en compte que aquest grup ha estat en el govern durant els darrers anys. La proposta parla de millores

tecnològiques a la sala de plens, també es podria tenir en compte fer-ho en una sala propera com la dels Regidors, que alhora també serviria per fer rodes de premsa. Ampliant la proposta, dir també que es podria robotitzar la càmera controlant-la des de l'exterior per no entorpir la visió dels assistents al ple.

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, aclareix que les resolucions no son vinculants jurídicament son compromisos polítics. Com a president de Mataró Audiovisual, no tenia cap notícia de les dificultats d'aquesta sala per el treball dels periodistes, tret de la part ergonòmica que afecta no només a ells sinó a tothom. La proposta parla d'estudiar aquesta millora al igual que estem mirant de fer les gravacions de les actes en vídeo, per tant es pot aprofitar a fer aquesta millora que es proposa. Utilitzar la sala del costat, s'haurà de valorar si és necessari i després de parlar amb els periodistes.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

PRECS I PREGUNTES

13 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES PERQUÈ L'AJUNTAMENT CONSTRUEIXI UNA TANCA EXTERIOR A LA MASIA DE LES ESMANDIES.

El senyor Joaquim Camprubí, regidor del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta el prec següent:

“La masia que popularment es coneix com les Esmandies, situada entre els carrers de la ronda O'Donnell i del pintor Marià Andreu de Mataró, és un casal de mitjan segle XVIII que va fer construït el comerciant mataroní Josep Esmandia i Milans. Actualment és de propietat

municipal, i alberga l'Associació de Veïns de Peramàs-Esmandies, el Moviment Educatiu del Maresme (MEM) i l'Associació Cultural Mar de Garbí.

A partir dels anys 70, la pressió immobiliària a Mataró i, en concret, al barri de Peramàs-Esmandies, amenaçava el casal. La propietat, va demanar llicència d'obres i li fou concedida. Davant la greu amenaça, el 1975 Òmnium Cultural va iniciar la campanya "Salvem les Esmandies" i sol·licità al Consistori que protegís la masia. Poc després, l'Associació de Veïns lliurava milers de signatures en el mateix sentit. L'octubre de 1976 la propietat començà la tala dels arbres dels jardins, això provocà que el moviment veïnal es mobilitzés i es fes una manifestació fins a l'Ajuntament. El Pla General de 1977 va incloure les Esmandies i els seus jardins com a zona verda, impedit que s'edifiqués. L'any 1980, al Ple de l'octubre, l'Ajuntament el va declarar Bé Cultural d'Interès Local (BCIL). Actualment forma part de l'inventari del Patrimoni Cultural de Catalunya.

Després de diferents reformes, el manteniment i cura que hi dediquen les entitats, la Masia es troba en un estat acceptable tot i que són necessàries algunes millores i modificacions que s'adaptin millor a l'actual ús que li donen les associacions que l'utilitzen.

El mur que dona a la Ronda O'Donnell forma part del conjunt protegit i es troba en bon estat, no així la tanca que hi ha al carrer del pintor Marià Andreu. Actualment hi ha un de filat de galliner que es troba en un estat deplorable, desmereix l'edifici i tampoc aporta la seguretat necessària a una instal·lació municipal.

Per aquest motiu, el Grup Municipal d'ERC-MES, formula el següent prec:

1.- L'Ajuntament de Mataró construirà una tanca perimetral, a l'accés que hi ha al carrer del pintor Marià Andreu, que sigui adient i que dignifiqui el conjunt arquitectònic."

El senyor Miquel Àngel Vadell, regidor delegat d'Educació, Espais Públics, Equipaments municipals i Sostenibilitat, diu que comparteix la necessitat d'invertir i millorar els equipaments municipals incloent la Masia de les Esmandies, i ja estem fent actuacions pel compliment de normativa en diferents equipaments d'instal·lacions esportives. Recordar que al 2017 ja vam renovar la instal·lació elèctrica exterior de la Masia, ara farem una reforma integral de la instal·lació elèctrica interior del Casal de les Esmandies perquè no s'adequava a la actual normativa elèctrica i també servirà per si en un futur es vol posar un ascensor, té una durada d'execució de 8 setmanes i es farà en els mesos de novembre i desembre, el cost serà de 40.000€. Ara la nostra prioritat és la seguretat i el compliment de la normativa vigent.

El senyor Joaquim Camprubí, regidor del grup municipal d'ERC-MÉS, demana que li contesti més concretament el prec, que era sobre la tanca.

El senyor Miquel Àngel Vadell, regidor delegat d'Educació, Espais Públics, Equipaments municipals i Sostenibilitat, diu que cal construir la tanca perimetral de la Masia però ja he dit que ara la prioritat són les actuacions que donin compliment a les normatives, valorarem el cost de la tanca i convido a que s'inclogui en el pressupost del 2019.

14 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA SOBRE ELS FETS DELICTIUS A LA CIUTAT DURANT L'ANY 2018.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, presenta la pregunta següent:

“Just abans de Santes del passat mes de juliol es van fer públiques les dades de la Junta Local de Seguretat.

Donat que les dades que es van oferir són per curs i no per any natural comparen el segon semestre de l'any 2017 amb el primer de 2018, i per tant podem estar comparant mesos amb circumstàncies diferents i també amb possibles variacions al tipus dels delictes que es donen.

L'Ajuntament de Mataró havia tingut el bon costum de fer una recopilació de dades al que es deia Memòria de Via Pública, que fa anys es va deixar de fer i permetia tenir una foto molt real del que havia succeït en aquest àmbit durant tot un any.

De tota manera, i veient el que està succeïnt aquestes últimes setmanes amb delictes que generen una enorme alarma social pel mediàtic que són voldríem preguntar al Govern Municipal sobre les següents qüestions:

1.- Quina és l'evolució dels fets delictius amb el que portem d'any, 3 trimestres ja passats, comparant amb els primers 3 trimestres de l'any anterior?

2.- Com evoluciona la negociació amb els sindicats de la policia local sobre un millor repartiment de les vacances d'estiu per tal que durant aquests mesos no hi hagi una disminució significativa del nombre d'efectius?

3.-Quina ha estat l'evolució de la plantilla de policia local en disposició d'efectuar tasques al carrer durant els últims 3 anys?

4.-Considera el Govern Municipal que el nombre d'efectius de Mossos d'Esquadra i Policia Local que vetllen per la seguretat ciutadana a la ciutat és suficient? Quin és el nombre actual? Quina seria la xifra idònia per una ciutat com la nostra?”

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, diu que no vol barrejar dades d'actes delictius amb les vacances de la policia local, perquè principalment la lluita contra la delinqüència és dels Mossos d'esquadra. Segons les últimes informacions dels Mossos, han augmentat els delictes contra les persones entre agost del 2017 i agost del 2018 en 1,87% i contra el patrimoni 8,53%, aquest augment és comú en tota l'àrea del Maresme. El tema de les vacances està pendent de parlar amb els sindicats en funció del calendari del 2019. La plantilla de policia local s'ha mantingut estable als darrers anys, les baixes s'han cobert amb comissions de serveis de policies d'altres municipis i a la actualitat hi ha 3 persones fent el curs de policia local. Reitero que la principal competència en matèria de seguretat ciutadana són els Mossos, però que en la propera reunió que tinguem amb el conseller Buch li farem saber el nostre neguit per la manca de Mossos d'esquadra. Alguns dels fets delictius que han passat aquest mes com el robatori a dues persones grans i a la farmàcia, els Mossos ja han detingut als autors.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, manifesta que el titular és que pugen un 5% les infraccions penals a Mataró, del que portem d'any els sis primers mesos van pujar un 20%, les tipologies penals que pugen són contra patrimoni i contra les persones; el robatori amb força a l'interior d'un vehicle ha pujat un 40 %, força a domicili 15% i robatori amb força a establiments un 30% el primer semestre. Ens hem de prendre amb seriositat aquest tema per cuidar i atendre al ciutadà, és igual que sigui un mosso o un policia local.

El senyor Juan Carlos Jérez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, diu que la reunió que tindrem serà per parlar del conveni dels mossos d'esquadra, el model de policia i també de la notícia que acaba de sortir anunciant que els policies locals es podran prejubil·lar anticipadament a partir dels 59 anys; si ara s'acollissin de cop a aquesta nova llei es jubilarien 13 agents l'1 de gener i no tindríem com substituir-los, hauríem d'esperar un any i mig per tornar a tenir aquest personal.

15 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'INICIATIVA PER CATALUNYA VERDS-ESQUERRA UNIDA I ALTERNATIVA SOBRE ELS PASSOS QUE S'HAN FET PER INCLOURE ALGUNA DONA A LA GALERIA DE MATARONINS I MATARONINES IL·LUSTRES.

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, presenta la pregunta següent:

“Al Ple del 6 de juliol de l'any passat, vam presentar un prec que pretenia reivindicar el paper de les dones a la nostra ciutat. Aquest prec pretenia donar ple sentit al nom de l'espai “Galeria de Mataronins i MATARONINES Il·lustres”.

Per això demanàvem:

- “1. Que el Govern porti a terme el procés per incloure dones que per trajectòria puguin rebre el reconeixement com a membres de la Galeria dels Mataronins i Mataronines Il·lustres, reparant d'aquesta manera la invisibilització de les dones existent en el si de la història col·lectiva local.*
- 2. Que en aquest procés tinguin un paper destacat el Consell Municipal d'Igualtat Dona-Home i el Consell de Cultura.*
- 3. Que el Govern es fixi com a objectiu, i coincidint amb la celebració de Les Santes de l'any que ve, la presentació dels expedients de totes les dones que hagin estat proposades com a mataronines il·lustres.”*

El 13 de juliol del 2017, l'alcalde ens dirigí una carta de contestació que finalitzava així:

“Des del Servei d'Igualtat i Ciutadania, i concretament des del Consell Municipal d'Igualtat es treballarà per fomentar la presentació de propostes sobre dones mereixedores de formar part d'aquesta Galeria.”

Bé, estem a 4 d'octubre del 2018 i ens veiem amb l'obligació de formular la següent pregunta:

- Quines diligències s'han pres des del Servei d'Igualtat i Ciutadania i, concretament, des del Consell Municipal d'Igualtat Dona-Home per tal de fomentar la presentació de propostes sobre dones mereixedores de formar part de la Galeria de Mataronins i Mataronines Il·lustres?

La senyora Maria Luisa Merchán, regidora delegada d'Esports i Polítiques de Gènere, exposa que per la Galeria de Mataronins i Mataronines il·lustres, des del Consell d'Igualtat hem creat una comissió de treball formada per 5 dones que representen les diferents entitats del consell, i segons la reunió que van tenir el 18 de juliol s'han proposat 8 dones mereixedores de formar part de la galeria, i al setembre s'ha contactat amb una historiadora per a que faci recerca i ja s'està treballant en la proposta.

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, pregunta si aquest prec estarà llest a Les Santes?

La senyora Maria Luisa Merchán, regidora delegada d'Esports i Polítiques de Gènere, diu que té tota la confiança de que sí a la proposta dels noms, que és el que es fa des del consell.

16 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA SOBRE LA SITUACIÓ DELS LOCALS DEL PORT DE MATARÓ.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, presenta la pregunta següent:

“Nuestro Grupo Municipal ha defendido durante todo el mandato lo que denominamos el Mataró Marítimo, no solo porque estaba en nuestro programa electoral sino porque tenemos una honda convicción de la importancia para el futuro de esta ciudad de su fachada marítima. El Puerto es el elemento más significativo de esa fachada marítima. Sobre el Puerto hemos tenido, durante este mandato, diferentes noticias tales como el Plan Estratégico del Puerto que se elegiría un operador para esa zona comercial, etc.

Pero a fecha de hoy no vemos todavía ningún movimiento en esas direcciones, lo que constatamos es que el Puerto sigue en un proceso de degradación. Negocios históricos y emblemáticos de la zona comercial, hostelera, han cerrado y por otra parte nos llegan noticias de que hay por lo menos cinco locales en situación jurídica irregular. Que la dirección del Consorcio no es capaz de afrontar.

Además el nivel de degradación desde el punto de vista de la seguridad y las evidencias de tráfico de sustancias ilegales y otras actividades hacen saltar todas las alarmas, aunque estemos en una situación minoritaria dentro del Consorcio del Puerto no podemos haciendo dejación de nuestras responsabilidades.

Sr. Alcalde por estas razones por las que le rogaría que informase a este Pleno, de los siguientes pormenores:

1.- ¿Es consciente de la situación de deterioro e irregularidades que están existiendo en el Puerto respecto a los locales de la zona comercial?

2.- ¿Han hecho alguna acción en este sentido?

3.- ¿Piensan hacer algo?

4.- ¿Nos pueden comunicar cuando piensan empezar a revertir la situación del Puerto como nos han dicho en múltiples ocasiones?”

La senyora Núria Moreno, regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, exposa que des de Promoció econòmica estem treballant amb la gerència del port. És un tema clau pel govern degut a la importància del Front Marítim per la ciutat. Bàsicament el comerç del port estava enfocat en el tema nàutic i en establiments de restauració i oci, en els darrers anys aquest sector ha sofert canvis diversos i ara estem treballant en veure quin pot ser el millor enfocament comercial, a l'abril es van acabar les concessions dels amarres i la majoria dels locals, tret dels comercials que estan en situació d' autorització administrativa que permet prorrogar l'activitat en 18 mesos. El primer que hem fet ha estat denegar els permisos a aquest establiments que causaven soroll, molèsties, tenim moltes sancions de quan van estar actius, però la gran majoria d'aquest ja no tenen activitat i els 4 que tenim pendents estan en procediment administratiu i judicial. També estem treballant per definir el model comercial consultant amb experts els quals estan creant un model anomenat mixt comercial com aparcament, estratègies de fidelització, millora d'accessibilitat, connexions amb vehicles, millora de les empreses nàutic-esportives existents. El pla també preveu inversions lligades a aquesta millora i renovació de concessions. La gerència del port està estudiant d'accelerar-ho al màxim per aconseguir una millora de l'espai físic. Estem parlant de canvis importants amb procediments jurídics i administratius, estem treballant intensament i esperem que els resultats es visualitzin l' abans possible.

El senyor Juan Carlos Casaseca, portaveu del grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía, diu que el que no em queda clar és el temps d'execució, el que volem és que ens doni un termini concret, falta aquesta informació.

La senyora Núria Moreno, regidora delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, exposa que al final d'any vam fer el pla estratègic i encara no li puc concretar en quans mesos es farà, però si que tindrà resultats.

17 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'INICIATIVA PER CATALUNYA VERDS-ESQUERRA UNIDA I ALTERNATIVA SOBRE L'APARICIÓ I LA DESAPARICIÓ D'UN APARCAMENT DE SUPERFÍCIE A LA RONDA SANT OLEGUER.

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, presenta la pregunta següent:

“CONSIDERACIONS:

Aquest estiu, el govern municipal es va inventar un pàrquing de superfície a la Ronda Sant Oleguer. Com si fos un *guardiana* de quitrà, l'aparcament va aparèixer de sobte i al cap d'unes poques setmanes va tornar a desaparèixer, sense que ningú del govern hagi donat explicacions de tan formidable i misteriós esdeveniment.

A aquest Grup Municipal ens molesta especialment que, en temes de mobilitat, el govern actui de manera unilateral, sense tenir en compte la feina feta per tots els grups municipals i els tècnics en relació a la mobilitat de la nostra ciutat.

Com ja sap tothom, el Pla de Mobilitat dorm en el calaix dels justos, sense avançar. Però que el govern no vulgui despertar-lo no significa que no hi sigui i, com a mínim, caldria que el respectés.

Doncs bé, actuacions erràtiques com les de l'aparcament “fantasma” de la Ronda Sant Oleguer, confirmen el que diem: que el govern municipal es passa pel forro de la jaqueta els seus propis documents.

Veiem-ho: en un recent document de juliol de 2018 amb el títol de Propostes del PMUS de Mataró i que se suposa és la darrera versió del Pla en l'apartat 4.1 es diu que “totes les propostes tècniques d'actuació incloses al PMUS s'informaran, consultaran i debatran al Consell prèviament a la seva execució”. A l'apartat 5, podem llegir: “quan l'àmbit d'interès o afectació de les accions a desenvolupar pel PMUS impliquin un barri, territori i/o sector concret, aquestes s'informaran, consultaran i debatran al Consell Territorial/Sectorial corresponent. I per acabar, a l'apartat 6 es recull el següent: “la Comissió Informativa Municipal en l'àmbit de la via pública, amb caràcter ordinari o extraordinari, serà l'òrgan d'informació i debat polític sobre el desenvolupament del PMUS, sense perjudici d'aquelles accions que, per la seva naturalesa administrativa o pressupost, hagin de ser aprovades pel Ple Municipal.

Sembla clar, doncs, que en el cas que ens ocupa, no s'ha complert el que recull el PMUS. En base a tot això, PREGUNTEM:

- 1) per què el govern fa cas omís d'aquells compromisos recollits en el PMUS?
- 2) amb quin criteri van projectar l'emplaçament d'aquest aparcament?
- 3) quines son les causes de la seva desaparició?
- 4) quin ha estat el cost d'aquest fallit despropòsit? “

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, manifesta que qualsevol modificació important de mobilitat ha de ser informada al Consell de mobilitat i al Territorial corresponent, justament és una de les meves aportacions des de que sóc regidor, i ja vaig admetre el meu error de no haver consultat abans amb els veïns la proposta de l'aparcament de Sant Oleguer, però sí va passar pel Consell de mobilitat juntament amb la del carrer Amalia, on a petició dels veïns s'excloïa el tràfic. La de Sant Oleguer volia generar aparcament nocturn o carrils reversibles per tenir un us de dia i de nit o de cap de setmana i quan es va presentar al consell no va haver resposta, quan es va començar a pintar es va veure que no era una petita modificació i que s'hagués hagut de consultar amb els veïns i amb el Consell Territorial per debatre-la; posteriorment em vaig reunir amb ells i els tècnics per modificar la proposta i adequar-la al que és ara, resultant una proposta més moderada generant més aparcament i ampliant a dos passos de zebra més, també prohibint l'aparcament de furgonetes al costat dels pisos, per tant hem guanyat aparcaments i millorat la seguretat viària. Això no tornarà a passar i l'hem inclòs en el capítol 0 o 1 del pla de mobilitat que s'aprovarà al novembre.

El senyor Esteve Martínez, portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, diu que no ha contestat a les preguntes, dir-li que tampoc va passar per la Comissió Informativa i tampoc m'ha dit el cost.

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, exposa que ho passarà detalladament per escrit a tothom, però són aproximadament 6.000€ el sobrecost, no només de pintura sinó dels treballs de reforç de senyalització genèrica.

18 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE VOLEMATARÓ SOBRE MESURES DE TRANSPARÈNCIA.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, presenta el prec següent:

“Al llarg dels últims dos anys tant en les comissions especials d'organització, com en la de codic ètic i/o en la de comunicació, hem tractar el tema de que els Regidors/es que formen part d'aquests consistori haviem de fer de forma clara i transparent un rendiment de comptes actualitzat de la feina que portem a terme dins del consistori, igual que de l'assistència o no, a les diferents comissions i /o Grups de treball del mateix. Ja que els Regidors/es encara amb més Responsabilitat hem de permetre als ciutadans un seguiment del nostre treball i compromís dins del consistori.

Aquests es un deure que tenim vers la gent que ens ha votat en Mataró. Sempre pels representants dels Grups Municipals que hi participen inclús per part del propi president de la comissió s'ha estat d'acord. Els ciutadans/nes tenen dret a saber i fiscalitzar la participació i compromís dels diferents Regidors en les comissions i Grups de treball, al igual que els ocorreix als treballadors de qualsevol empresa.

Aprofitant que s'està actualitzant la web, considerem que es important que sigui públic el nostre treball a la web de l'ajuntament.

Es per tot l'exposat que sol·liciten al ple el següents acords:

1. Que es faci pública de forma mensual la assistència o no de tot els Regidors/es en la WEB de l'ajuntament.
2. Que es comenci per aquests any 2018 i es publiqui tot l'any sencer.
3. Que els regidors i regidores hagin de presentar justificant davant qualsevol absència, igual que es fa en els treballs corrents de la gent. En cas contrari que es faci constar a l'acta i la mateixa web.
4. Al mateix i en els mateixos termes es faci la mateixa feina en les diferents EPES, Patronats i participació municipal dels Regidors.

“El nivell d'exigència amb el servei públic ha de ser més alt que la resta de treballadors
“ aquests es el nostre parer i així ho constaten.”

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, diu que sí a tot el que signifiqui mes transparència, i em sembla be que es faci pública a la Web la assistència dels regidors començant pel 2018. També estic d'acord amb el punt quatre, la transparència ha de ser igual o superior que a la resta d'empreses, patronats. En el punt tres sobre presentar justificants per absència, cal matissar i distingir el regim de dedicació, perquè la compensació per assistència es fa per un promig de plens anuals sense entrar en casuístiques de comissions informatives, això ho regula el ROM; la gent que te dedicació exclusiva és molt mes complexa, s'acorda pel ple amb la dedicació i les incompatibilitats per tant no em competeix a mi decidir, però estic d'acord.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, creu que ja som grandets i els regidors que no tenim dedicació exclusiva ja tenim assumit el temps de dedicació que podem dedicar a aquesta tasca. També m'agradaria saber com s'ho fan els que no assisteixen a les comissions i després voten amb coherència en el ple; s'hauria de trobar una fórmula que sigui correcte i vàlida per a tothom.

19 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MÉS SOBRE LES OBRES A LA CIUTAT.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta la pregunta següent:

“La coincidència aquests darrers dies de més obres que s'ajunten amb els retards de les ja iniciades, conformen una situació certament caòtica a la ciutat, amb pèrdues econòmiques significatives per a moltes empreses.

A les molèsties pel tall per part d'AMSA de tots els accessos de la banda Oest de la ciutat, les anul·lacions de parades i canvis a la majoria de línies de MataroBus i del Casas a Barcelona, cal afegir-hi altres derivades de la situació.

Hem rebut queixes relatives als talls del C/ Hospital. Degut a la mala senyalització, alguns conductors es van trobar amb el carrer tallat, sense sortida possible. Només per Baixada Espenyas fins que no es va senyalitzar el c/ Sant Pelegrí, canviant el sentit de circulació.

Per altra banda, hem conegut que s'han produït una sèrie de contractacions de personal tècnic (arquitectes i enginyers) cara a la recta final del mandat.

Des del Grup Municipal d'ERC-MÉS formulem la següent pregunta:

1. Quantes multes s'han imposat durant el període de tall del c/ Hospital a conductors que s'han trobat en la circumstància descrita anteriorment? Quantes se n'han imposat en els períodes immediatament anterior i posterior al tall (mesos de juliol i setembre)?
2. Quants professionals s'han contractat? A quina Comissió Informativa s'ha donat compte d'aquestes contractacions? Quina és la justificació d'aquestes contractacions?”

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, el tema de les sancions a la baixada de les Espanyes i el tall del carrer Hospital, exposa que el personal de Mobilitat va reconèixer que deixar activat el foto vermell posant multes durant les obres va ser un error, els números que li dono ho diuen tot, al juliol es van posar 141 sancions, al setembre 78 i durant el mes d'agost 486. Totes les sancions posades entre els dies 13 a 31 d'agost han estat anul·lades i no vam poder detectar l'errada fins que la gent va començar a rebre les denúncies. Les multes que ja s'han cobrat es tornaran els diners i la resta ja s'han anul·lat. A la segona pregunta dir que Equipaments ha contractat a dos arquitectes i un enginyer amb una durada inicial d'un any; aquest personal prové de les llistes d'espera de l'Ajuntament i estan contractats per programa i no per plantilla, són persones que van participar en concursos per borses de treball d'arquitectes i enginyers. Són contractacions normals i els decrets els signo jo a la Comissió de Serveis Centrals.

El senyor Francesc Teixidó, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS diu que anava a demanar la anul·lació de les multes però veig que ja ho han fet, gràcies. En quant al segon punt, només dir que espero que aquest professionals compleixin les compatibilització en segones activitats.

20 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE VOLEMATARÓ SOBRE LA NETEJA, IMATGE I DEGRADACIÓ DE LES TANQUES HABILITADES A L'ENTRADA DE LA CIUTAT TOCANT ARGENTONA I EL VALLÈS.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, presenta el prec següent:

“Molts comerciants i veïns del barri de Cerdanyola ens han fet arribar la petició de que l'ajuntament faci els tràmits pertinents per sol·licitar l'adequació, neteja i dignificació de l'espai que hi ha davant la benzinera en la plaça Badajoz.

Els comerços i Negocis de restauració passen els 365 dies de l'any amb vistes a tanques i una tela negra depriment...a més de conivre amb tota la brutícia i les rates que campen per tot el solar.

Una mica més abaix troben el paisatge d'abandó del "tren de rentat" en desús des de ja fa anys poc dignificant i atractiu en el barri.

Es parla molt de la dinamització i rentat d'imatge del centre pels comerciants i diferents negocis del mateix (necessària), però una vegada més constaten que els barris i els petits comerciants dels mateixos són els grans abandonats i oblidats, que les arteries importants de comerç i producció dels barris són "la gran llacuna mental" de l'ajuntament, vers el treball i creació d'ocupació i servei públic que ofereixen, en la ciutat de Mataró, fet singular, d'estabilitat i recuperació econòmica, per no parlar de comoditats, vida i valor afegit pels de la ciutat. La motivació i dinamització del comerç de proximitat en els barris és un símptoma d'oportunitat i qualitat pel veïnatge.

Però si permeten la degradació, la brutícia i que multinacionals deteriorin l'espai de tots, sense conseqüències per part de l'ajuntament, amb permissibilitat i sense cap acció, estem permetent la mort de parts importants de Mataró. El consistori indirectament per inacció, contribueix a la deixadesa i brutícia en el seu "no fer res" i una vegada més els autònoms i ciutadans dels barris patim les conseqüències. Per no parlar del continu agravi comparatiu que es produeix i la segregació del propi territori en la ciutat de Mataró. És objectiu del nostre programa el desenvolupar ciutats amables, espais dignes, xarxes comercials amb l'acompanyament del consistori que preservin l'ocupació de la ciutat i que parli'm d'una ciutat en creixement i futur en tots els barris de la nostra estimada ciutat.

Us adjunten fotos de la situació de l'espai en el prec,

Es per tot l'exposat que sol·liciten els següents acords:

1. L'ajuntament farà totes les tramitacions i accions necessàries per evitar l'imatge de deixadesa d'aquests punt de la ciutat. Es posarà en contacte amb els diferents privats per que eliminin obstacles i netegin l'espai.
2. L'ajuntament es plantejarà reunions amb els veïns afectats per trobar solucions conjuntes que millorin l'actual imatge d'aquests espai.
3. En cas de que els privats de la zona no donin una resposta de manteniment i millora de l'espai i actuïn en conseqüència proposar es prenguin mesures administratives i jurídiques contra els mateixos."

El senyor Miquel Àngel Vadell, regidor delegat d'Educació, Espais Públics, Equipaments municipals i Sostenibilitat, manifesta que accepta aquest prec. Hem començat amb iniciatives com el pla d'impuls del centre, el pla integral de Cerdanyola o el pla integral de Rocafonda, aquests plans indiquen la regeneració urbana que estem imposant. L'Ajuntament requerirà als privats pel condicionament i neteja dels espais i instal·lacions dels que siguin titulars; si no compleixen, es prendran mesures de forma subsidiària i a càrrec dels titulars. En relació a la

participació dels veïns, el proper dia 9 ho veurem en el Consell territorial de Cerdanyola per començar a formular propostes de millora d'aquest entorn.

La senyora Montse Morón, portaveu del grup municipal VOLEMataró, dona gràcies per l'acceptació del prec i demana que els mantinguin informats; també que el grup de treball de Cerdanyola informi als comerciants que han fet arribar la queixa, és més enriquidor.

21 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA SOBRE L'AUTORITZACIÓ DE PUMSA PER VENDRE UNS TERRENYS DEL SECTOR "ERNEST LLUCH-VALLDEIX".

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, presenta la pregunta següent:

"Al Consell de PUMSA del passat 25 de setembre es va autoritzar la venda del 20,63% de la parcel·la 1.2 del Projecte de Reparcel·lació de la UA-89 "ERNEST LLUCH/VALLDEIX" de Mataró, per part de l'empresa que el va adquirir per 1.000.000€ el 20 d'abril de 2017 i la ven 446 dies després per un preu aproximat de 1.800.000€ adduint la impossibilitat de dur a terme la promoció d'habitatge per la qual havia comprat els terrenys, però generant una plusvàlua molt considerable per la mateixa Empresa que la va comprar inicialment sense construir ni un cm2 però que revertirà a la mateixa PUMSA en un 30,6%.

Davant aquesta situació el Grup Municipal del PPCMataró presenta les següents preguntes per tal que ens siguin contestades al proper Ple Municipal:

1.-Considera normal el Govern Municipal aquesta operació i els resultats que ha tingut?

2.-Per què no es van introduir clàusules al contracte de venda d'aquesta parcel·la, que impedissin que un privat acabi donant un "pelotazo" amb uns terrenys participats per una empresa pública com PUMSA, que tants diners ha acabat costant als mataronins i mataronines?

3.-Pot donar-nos garanties el Govern Municipal que els terrenys als quals ens referim no seran venuts en una altra operació especulativa?"

El senyor Juan Carlos Jerez, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, respon que al darrer consell de la societat PUMSA es va autoritzar la revenda d'un 22% de la finca referida –que ens venia per la reparcel·lació del sector– a un tercer, la qual havia estat venuda per PUMSA fa un any i mig per un milió d'euros. En aquella venda PUMSA va posar una clàusula que deia que si la finca es revenia a un tercer, nosaltres tindríem dret a la part proporcional de la plusvàlua; és a dir vam vendre per 1.000.000€ i ara tenim 306.000€ mes. La operació de revenda no la podem prohibir perquè és entre privats, però el 1.306.000€ han de ser invertits obligatòriament en el patrimoni municipal del sòl. Recorda que si PUMSA te 260 pisos en el parc públic d'habitatges, això és perquè s'han aprofitat les reparcel·lacions per invertir en habitatges i naus.

El senyor José Manuel López, portaveu del grup municipal del Partit Popular de Catalunya, posa de manifest que el Sr. Jérez reivindica el deute que va deixar PUMSA de més de 200 vivendes i un gran forat negre a les finances municipals, i ara tenim que fer operacions rares com és comprar a PUMSA el que ja és nostre. Si no som capaços d'impedir aquesta operació, com obligarem als privats a cedir el 30% per fer una promoció de pisos de protecció oficial ? És incongruent.

Finalment, a les 24:00 hores del vespre, el Sr. President dóna per finalitzada aquesta sessió del Ple ordinari de l'ajuntament de Mataró, de la qual s'estén la present acta que signa amb mi. Certifico.

L'ALCALDE
David Bote Paz

EL SECRETARI GENERAL
Manuel Monfort Pastor