

2020

Acta del Ple municipal

Sessió del 5 de novembre del 2020

Títol	Acta del Ple municipal	
Elaborat per	Secretaria General	
Data de creació	05/11/2020	
Control de versions	Data	10/12/2020
	Versió	v1
Estat formal	Òrgan d'aprovació	Ple Municipal
	Data d'aprovació	03/12/2020
	Publicació oficial	



**ACTA NÚM. 16/2020 - SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'EXCM. AJUNTAMENT EN PLE QUE
TINGUÉ LLOC EL DIA 5 DE NOVEMBRE DE 2020.**

=====

Reunits de forma telemàtica, en virtut del previst per l'article 46.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el dia cinc de novembre de dos mil vint, essent les 19:20 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple, sota la Presidència del Sr. DAVID BOTE PAZ, Alcalde-President,

Hi concorren els Senyors:

DAVID BOTE PAZ	ALCALDE	(PSC-CP)
LAURA SEIJO ELVIRA	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
NÚRIA MORENO ROMERO	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
M ^o LUISA MERCHÁN CIENFUEGOS	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
ELIZABET RUIZ MORENO	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
ANNA VILLARREAL PASCUAL	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
FRANCISCO JAVIER GOMAR MARTIN	REGIDOR DELEGAT	(PSC-CP)
MARIA BEATRIZ DELGADO CASTRO	REGIDORA DELEGADA	(PSC-CP)
DANIEL HURTADO DÍAZ	REGIDOR DELEGAT	(PSC-CP)
MARIA JOSÉ PÉREZ CARRASCO	REGIDORA DELEGADA	(PSC-CP)
JOSE ANTONIO RICIS SAAVEDRA	REGIDOR/DELEGAT	(PSC-CP)
FRANCESC TEIXIDÓ I PONT	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
ANNA SALICRÚ I MALTAS	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
ROSA GUANYABENS CASARRAMONA	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
CARLES PORTA TORRES	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
JOAQUIM CAMPRUBÍ CABANÉ	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
IGNASI BERNABEU I VILLA	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
TERESA NAVARRO I ANDREU	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
SORAYA EL FARHI I ALI AFAKI	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
SERGIO MORALES DÍAZ	TINENT D'ALCALDE	(ECPM-ECG)
SARAI MARTÍNEZ VEGA	REGIDORA DELEGADA	(ECPM-ECG)
ALFONS CANELA SERRANO	REGIDOR	(JUNTS)
XAVIER FONT MACH	REGIDOR	(JUNTS)
CRISTINA SANCHO RODRÍGUEZ	REGIDORA	(C's)
JOSE ANTONIO MOLERO BOTE	REGIDOR	(C's)

Assisteix com a Secretària General Accidental de la Corporació la Sra. M. Lluïsa Guañabens Casarramona, que dóna fe de l'acte.

També hi assisteix l'Interventor de Fons Municipals, Sr. Josep Canal Codina.

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la llei per constituir vàlidament la sessió plenària.

L'ordre del dia de la sessió actual és el següent:

DECRET

Assumpte: Convocatòria i ordre del dia Ajuntament Ple sessió de 5 de novembre de 2020

Òrgan: Secretaria General

En ús de les atribucions que em confereix la legislació de Règim Local, es convoca els regidors/res que componen l'**Ajuntament en Ple**, a la **sessió ordinària** que tindrà lloc el proper **dijous 5 de novembre de 2020, a les 19:20 hores**, la qual tindrà lloc **de forma telemàtica**, amb la finalitat de garantir el compliment de les mesures bàsiques de protecció per prevenir el risc de transmissió i afavorir la contenció de la infecció per SARS-CoV-2 previstes al Decret del Govern de Catalunya núm. 63/2020, de 18 de juny, de la nova Governança de l'emergència sanitària provocada per la COVID-19 i d'inici de l'etapa de represa al territori de Catalunya.

Vista la RESOLUCIÓ SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Atès el RD 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'esta d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades per el SARS-CoV-2.

De conformitat amb el que disposa l'apartat 3 de l'article 46 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), que preveu que quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals, aquests podran, apreciada la concurrència de la situació descrita per l'Alcalde o President o qui vàlidament els substitueixi a aquest efecte de la convocatòria d'acord amb la normativa vigent, constituir-se, celebrar sessions i adoptar acords a distància per mitjans electrònics i telemàtics, sempre que els seus membres participants es trobin en territori espanyol i quedi acreditada la seva identitat.

Vistes les condicions tècniques per garantir la presència dels membres durant la sessió i les deliberacions i les obligacions de difusió pública de les sessions.

Els assumptes que es deliberaran seran els consignats en el següent

ORDRE DEL DIA

- 1 Aprovació, si s'escau, de les Actes de les sessions: ordinària del dia 1 d'octubre de 2020 i extraordinària del dia 22 d'octubre de 2020.

- 2 DESPATX OFICIAL

DONAR COMPTE DECRETS DE L'ALCALDE PER CRISI COVID -19

- 3 Donar compte del Decret de l'Alcaldia núm. 6625/2020 de 16 d'octubre, d'activació de la fase d'emergència del Pla Bàsic d'Emergència Municipal, activat per malalties transmissibles emergents amb potencial alt risc.

DICTAMENS

JUNTA DE PORTAVEUS

- 4 Donar compte de la presentació de l'informe anual 2019 del Defensor del Ciutadà de Mataró

CIM DE PRESIDÈNCIA, QUALITAT INSTITUCIONAL I ESTRATÈGIA MATARÓ

Presidència

- 5 Aprovar canvi representant municipal en el Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró

CIM D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I BONA GOVERNANÇA

DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

Servei de Gestió Econòmica

- 6 Aprovar la concertació d'una nova operació d'endeutament a llarg termini, d'import màxim 1.654.974,05 amb destí a finançar diverses inversions del pressupost 2020.
- 7 Aportació de socis per compensar resultats negatius d'exercicis anteriors mitjançant la cancel·lació del saldo pendent del préstec amb PUMSA per la Nau Minguell.

- 8 Donar compte de l'informe de morositat regulat a la Llei 15/2010, de mesures de lluita contra la morositat, corresponent al tercer trimestre de 2020.

CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL TERRITORI

DIRECCIÓ D'URBANISME I PLANIFICACIÓ

Servei d'Urbanisme i Patrimoni

- 9 Aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de les bases d'atorgament de subvencions per al foment de la realització d'obres de restauració, conservació i millora dels elements catalogats del Pla Especial de Patrimoni Arquitectònic de Mataró.
- 10 Aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació MPG 107 de regeneració urbana de l'entorn del carrer Biada i carrer Goya.
- 11 Aprovació de les actes de delimitació del terme municipal amb Argentona, Dosrius i Sant Andreu de Llavaneres, promogut per la Direcció General d'Administració Local i el suport tècnic de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC).

Servei de Llicències d'Obres i Activitats

- 12 Imposició de sanció per infracció urbanística molt greu en sòl no urbanitzable a la finca situada a Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, per la realització de diverses obres sense títol habilitant no legalitzables

DIRECCIÓ DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

Servei d'Ocupació i Empresa

- 13 Ratificació pel Ple de la Corporació del decret d'esmena de les bases reguladores i de la convocatòria d'ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrietes amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19.

IMPULS I CONTROL DEL GOVERN

PROPOSTES DE RESOLUCIÓ

- 14 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES per al llançament d'una campanya d'estímul al comerç i la restauració locals.
- 15 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de Junts per Mataró de millora en el temps d'expedició de la tramitació de llicències municipals.

- 16 Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía de recolzament al gremi de bars, restauració i centres d'estètica de Mataró davant les mesures adoptades pel Govern de la Generalitat i de creació d'ajuts econòmics per aquests sectors.

PRECS I PREGUNTES

- 17 Prec que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía per a la provisió i habilitació de lavabos per a gent gran.
- 18 Prec que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía en relació als àudios i vídeos alertant sobre la greu situació de la pandèmia a Mataró publicats a les xarxes socials de l'Ajuntament de Mataró.
- 19 Pregunta que presenta el grup municipal de Junts per Mataró en relació a la fira de Nadal i la cavalcada de Reis.
- 20 Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES per l'arranjament de l'espai entre el Passatge del Pou d'Avall i la Plaça de la Muralla
- 21 Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre mesures preventives front el covid19 al servei d'autobusos urbans de Mataró.
- 22 Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES per demanar al departament d'Interior que traspassi a l'Ajuntament l'import de les multes imposades a Mataró per destinar el seu import a la reconstrucció social i econòmica.
- 23 Pregunta que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre l'Ordenança Municipal de Guals i Estacionaments Reservats.
- 24 Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES per constituir una Taula de Treball sobre les necessitats de les dones en la menopausa.
- 25 Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES per a què es procedeixi a la reparació de les incidències registrades a diferents pavellons esportius de la ciutat.

L'Il.lm. Sr. Alcalde obre la sessió, i abans de començar el Ple, indica que hi ha un acord de 4-11-2010 en el qual aquest Ple per unanimitat es va adherir al Manifest Institucional del Dia Internacional contra la violència envers les Dones, i es va adoptar el compromís d'expressar públicament el nostre rebuig per aquests fets, realitzant 1 minut de silenci en senyal de dol per la mort de dones per violència masclista al nostre municipi o a Catalunya.

Tot seguit convida els presents a observar aquest minut de silenci en memòria de la persona

assassinada. Després de guardar els presents un minut de silenci es passa a tractar els punts de l'ordre del dia.

1 - APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DE LES SESSIONS: ORDINÀRIA DEL DIA 1 D'OCTUBRE DE 2020 I EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 22 D'OCTUBRE DE 2020.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

2 - DESPATX OFICIAL

- No hi han assumptes a tractar.

DONAR COMPTE DELS SEGÜENTS DECRETS D'ALCALDIA PER CRISI COVID19

3 - DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 6625/2020 DE 16 D'OCTUBRE, D'ACTIVACIÓ DE LA FASE D'EMERGÈNCIA DEL PLA BÀSIC D'EMERGÈNCIA MUNICIPAL, ACTIVAT PER MALALTIES TRANSMISSIBLES EMERGENTS AMB POTENCIAL ALT RISC.

La senyora Anna Villarreal Pascual, regidora delegada de Seguretat Pública, dóna compte del següent decret:

“Relació de fets

Per Decret d'Alcaldia núm. 2058/2020, de 12 de març, es va activar el DUPROCIM, en fase d'alerta, associat a malalties transmissibles emergents amb potencial alt risc, per fer front a la pandèmia originada per virus COVID-19, i per Decret d'Alcaldia de 13 de març de 2020, es va declarar el pas a fase d'emergència

El 26 de juny Mataró entra en fase de nova normalitat, i es passa l'activació a fase alerta.

Aquesta setmana els casos de Coronavirus a la ciutat de Mataró s'han incrementat notablement, arribant en el risc de rebrot a 624, la taxa de reproducció de contagis a 1,85 i la taxa de contagis a 333 casos per 100.000 habitants.

La Generalitat de Catalunya ha publicat al Diari Oficial de data 16/10/2020, la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, mitjançant la qual s'estableixen mesures especials en matèria de salut pública per a la contenció de l'expansió de la pandèmia causada per la COVID-19, en els termes següents:

1. Evitar els desplaçaments no essencials, romandre en el domicili tant com sigui possible i limitar les relacions interpersonals únicament al grup de persones convivents i a aquelles altres de contacte molt habitual (relacions familiars, laborals, escolars, recreatives).
2. Extrepar les mesures d'higiene, distanciament, neteja i ventilació en els centres de treball. Tanmateix, es promourà la realització de teletreball, sempre que sigui possible.
3. Limitar a un màxim de sis persones les trobades i reunions de caràcter social, lúdic o recreatiu.

S'exceptuen d'aquesta limitació:

- Activitats laborals, activitats de culte, actes religiosos i cerimònies civils, inclosos casaments, serveis religiosos, cerimònies fúnebres.
- Mitjans de transport públic.
- Activitats docents, activitats de lleure infantil i juvenil (incloses les extraescolars i l'esport escolar) i les activitats d'intervenció socioeducativa (serveis d'intervenció socioeducativa i centres oberts), incloent-hi el transport escolar.
- Activitats esportives federades.
- Activitats culturals, d'arts escèniques i musicals, cinema o exposicions en recintes estables.
- Biblioteques, arxius, museus i monuments.
- Dret de manifestació i de participació política.

En les reunions que concentrin fins a sis persones en espais públics no es permet el consum ni d'aliments ni de begudes.

4. Suspendre els serveis que impliquin un contacte personal proper, tret que sigui un servei essencial, sanitari o socio sanitari.

Queden exclosos d'aquesta previsió els serveis de perruqueria, els quals poden oferir, únicament, les activitats relacionades amb la higiene del cabell.

5. Limitar l'activitat dels establiments i locals comercials minoristes, en els següents temes:
 - Amb caràcter general, reducció al 30% de l'aforament total permès per llicència o autorització de l'activitat.
 - Es permet arribar fins a un 50% de l'aforament total permès per llicència o autorització als establiments comercials minoristes d'alimentació, de begudes, de productes higiènics, d'altres productes de primera necessitat, farmàcies, ortopèdies, òptiques i centres de veterinària.
 - Establiments i locals amb una superfície útil d'exposició i venda superior a 400 metres quadrats: cal establir-hi sistemes de control de l'accés i de l'aforament en temps real, així com a la definició de circuits i fluxos de mobilitat regulats. Restricció de l'accés als emprovaradors a un màxim d'una persona per cabina.
 - Centres comercials, galeries comercials o recintes comercials: sistemes de control d'aforament i de fluxos als establiments i locals que s'hi troben ubicats i també als accessos dels mateixos centres comercials, galeries comercials o recintes comercials. Restricció de l'accés i l'ús de les zones recreatives, com ara zones infantils, ludoteques o àrees de descans.
6. Limitar l'assistència als actes religiosos i cerimònies civils, inclosos casaments, serveis religiosos, cerimònies fúnebres, a un 50 % de l'aforament dels espais on es realitzen.
7. Mantenir l'oferta del transport públic al 100% encara que es produeixi una disminució de la demanda. Només es poden produir reduccions en horari nocturn. L'oferta d'hora punta s'ha de mantenir entre les 6:00 hores i les 9.00 hores del matí dels dies laborables.

Els usuaris del transport públic s'han d'abstenir d'activitats que comportin treure's la mascareta, com menjar.

8. Limitar les activitats culturals d'arts escèniques i musicals, cinema o exposicions en recintes estables tant espais tancats com a l'aire lliure en els espais especialment habilitats, en els següents termes:
 - Seients preassignats i registre de dades de contacte.
 - Màxim el 50% de la capacitat màxima permesa per llicència o autorització de l'activitat.
 - Compliment de les indicacions dels plans sectorials aprovats pel Comitè de Direcció del Pla d'actuació PROCICAT.
 - Horari de tancament a les 23:00 h.
9. Limitar l'activitat de les instal·lacions i equipaments esportius en els següents termes:
 - Màxim un 50% de l'aforament.
 - Control d'accés.
 - Compliment de les indicacions dels plans sectorials aprovats pel Comitè de Direcció del Pla d'actuació del PROCICAT.
 - Queda prohibida la utilització d'equipaments esportius que no estiguin supervisats.
 - No es troben afectats per aquestes prohibicions les instal·lacions i els equipaments esportius destinats a la tecnificació i al rendiment esportiu.

S'ajornen de totes les competicions esportives a excepció de les competicions oficials d'àmbit estatal, internacional i professionals.

10. Suspendre l'obertura de parcs i fires d'atraccions i establiments d'activitats lúdiques infantils privades en espais tancats.
11. Prohibir l'ús de parcs i jardins de titularitat pública a partir de les 20.00 hores.
12. Suspendre l'obertura al públic d'activitats de salons de jocs, casinos i sales de bingo.
13. Suspendre les activitats de restauració, en tot tipus de locals i establiments, que es poden prestar exclusivament mitjançant serveis d'entrega a domicili o recollida a l'establiment amb cita prèvia.
14. Mantenir les activitats docents, activitats de lleure infantil i juvenil (incloses les extraescolars) i activitats d'intervenció socioeducativa (serveis d'intervenció socioeducativa i centres oberts), incloent-hi el transport escolar, que es realitzaran d'acord amb els corresponents plans sectorials aprovats pel Comitè de Direcció del Pla d'actuació del PROCICAT i la normativa relacionada.
15. Realitzar de forma virtual la docència universitària de contingut teòric.
16. Suspendre la celebració presencial de congressos, convencions, fires comercials i festes majors.
17. Limitar l'activitat dels mercats no sedentaris a un 30% de la capacitat d'aforament màxim del recinte i amb el de les mesures previstes al corresponent pla sectorial aprovat pel Comitè de Direcció del Pla d'actuació del PROCICAT.

Les mesures assenyalades als punts 3, 6 i 15 entraran en vigor quan així ho autoritzi el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

L'incompliment de les mesures de prevenció i contenció sanitàries per fer front a la crisi sanitària provocada per la COVID-19 seran objecte de control, denúncia i sanció per part de les autoritats competents.

Fonaments de dret

El Document Únic de Protecció Civil Municipal és el document que estableix el marc orgànic i funcional previst per a un municipi, amb l'objecte de prevenir i controlar els riscos sobre les persones i els béns i donar resposta adequada a les possibles situacions d'emergència del municipi, sota responsabilitat del titular del pla i garantint la integració d'aquestes actuacions amb el sistema autonòmic de protecció civil.

El Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM), aprovat pel Ple el dia 2 de febrer de 2017 i que inclou tots els riscos que afecten el municipi d'acord als diferents Plans de Protecció Civil en funcionament a Mataró.

El DUPROCIM preveu que l'Alcalde del municipi és l'autoritat de protecció civil d'àmbit municipal responsable màxim de l'elaboració, la implantació i l'execució del Pla de protecció

civil municipal, i per tant el director del Pla municipal de protecció civil o responsable municipal de l'emergència.

L'article 3.2 del Reial decret llei 21/2020, de 9 de juny, de mesures urgents de prevenció, contenció i coordinació per a fer front a la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, estableix que correspondrà als òrgans competents de l'Administració General de l'Estat, de les comunitats autònomes i de les entitats locals, en l'àmbit de les seves respectives competències, les funcions de vigilància, inspecció i control del correcte compliment de les mesures establertes en aquest reial decret llei.

Vist l'informe del Director de Seguretat Pública i la Cap del Servei de Protecció Civil i Salut emès el 16 d'octubre de 2020, pel qual es proposa activar la fase d'emergència del Pla Bàsic d'Emergències Municipal.

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació vigent, **RESOLC:**

Primer.- Activar la fase d'emergència del Pla Bàsic d'Emergències Municipal, associat a malalties transmissibles emergents amb potencial alt risc, per fer front a la pandèmia originada per virus COVID-19.

Segon.- Donar a conèixer a la ciutadania, les mesures acordades per la Generalitat de Catalunya mitjançant la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Tercer.- Ordenar als serveis municipals competents, l'impuls de les actuacions necessàries per a la implementació, desenvolupament i control de les mesures dictades.

Quart.- Donar a la present resolució la publicitat que correspongui, d'acord amb la legislació vigent. “

Els membres del Ple es donaren per assabentats.

DICTAMENS

JUNTA DE PORTAVEUS

4 - DONAR COMPTE DE LA PRESENTACIÓ DE L'ÍNFORME ANUAL 2019 DEL DEFENSOR DEL CIUTADÀ DE MATARÓ

A continuació el Sr. Alcalde president, dona la paraula al Sr. Jordi Puigderrajols, Defensor

del Ciutadà de Mataró, que fa la següent presentació:

«Bona tarda a tothom.

L'informe de l'activitat del Defensor corresponent a l'any 2019, que avui motiva la meua intervenció en aquest ple, va ser presentat durant el primer confinament causat per la pandèmia de covid-19. I aquesta intervenció coincideix ara amb una nova declaració de l'estat d'alarma.

Valorar, doncs, l'activitat de l'Oficina de l'any passat, les queixes rebudes, la tipologia, etc., en aquest moment d'estat d'alarma declarat i de patiment, se'm fa difícil. Per tant, si m'ho permeteu, us remeto a les dades més concretes que consten a l'informe i em poso a la vostra disposició per a qualsevol aclariment.

En aquests moments només em ve al cap que encara no ens n'hem sortit de la crisi del 2008, que va motivar un aprimament dels serveis públics i que continuem en una manca de mitjans personals i materials en molts àmbits, quan arriba la pandèmia i exigeix el màxim als serveis sanitaris, però també a la resta de l'Administració, fent cruixir les seves costures, posant de relleu les greus mancances de la 'cosa pública', coincidint amb un augment de sectors de la població amb necessitat i vulnerabilitat i fent més evident i incompreensible moltes de les despeses fetes i les retallades aplicades a serveis bàsics, que ara es demostren essencials, o coincidint també amb la poca capacitat econòmica, que fa que costi reaccionar.

I no sembla que la situació pugui millorar a curt o a mitjà termini. Aquestes necessitats no acabaran amb l'estabilització dels contagis, la curació dels malalts, la reducció dels morts o l'allevijament de la pressió sobre les UCls dels centres sanitaris, perquè la incertesa amb què ens hem instal·lat no ens permet saber amb seguretat el temps que trigarem a disposar d'una vacuna eficaç o quina afectació tindrà tot plegat en el nostre sistema econòmic.

El cert és que les necessitats augmenten, com augmenten el nombre de persones i famílies vulnerables i necessitades, i apareixeran nous requeriments que faran agreujar l'actual situació.

Habitatge, educació, alimentació i serveis essencials requeriran, com requereixen ara, un gran esforç de les administracions, i ja sabem que els ajuntaments són la finestreta més propera on primer acudeixen els ciutadans, pel que es fa evident que s'haurà de dotar de més mitjans personals i materials els serveis socials i, paral·lelament, augmentar l'assignació pressupostària per habitatge social, ajut a les persones de més o menys edat, a les famílies amb fills menors a càrrec, o sense, persones amb discapacitat i ajuts econòmics fins i tot a fons perdut perquè arribin a més gent. I això, sense parlar dels treballadors en atur o en ERTO, les empreses o negocis unipersonals i familiars, autònoms, petit comerç o pimes que ja en pateixen els efectes.

No voldria caure en la demagògia fàcil i estèril, però és evident que la nova crisi provocada per la pandèmia, superat el primer cop, el sanitari, i el dolor dels morts que patim, no serà només econòmica, sinó també social, i farà que les persones, que cadascun de nosaltres, fem un canvi en les nostres prioritats, en els nostres valors, evitant tot allò superflu i superficial.

Però l'Administració també haurà de fer el mateix canvi i adaptar-se a les exigències de la ciutadania i les seves necessitats, i espero que sàpiga estar a l'alçada, atenent els seus requeriments i defensant les persones i els seus drets, prioritzant les partides de la despesa pública per atendre només l'estrictament necessari i rebutjant allò superflu.

L'aplicació de l'estat d'alarma ha comportat també una clara limitació de drets, com la geolocalització, la utilització de dades protegides, la presència de l'exèrcit al carrer... (més propi d'un estat d'excepció), així com la disparitat de criteris sobre la mobilitat de la ciutadania segons l'autoritat que interpreta la norma, la imposició de sancions, sigui per la falta de coneixement i civisme de les persones, etc. I si bé es podria entendre aquesta retallada temporal de drets per la necessitat o l'interès general i la pròpia declaració d'alarma, l'experiència ens indica que en l'àmbit de la interpretació de les normes, i encara més les excepcionals, no s'actua sempre en interès de la ciutadania. Esperem que aquest estat d'alarma sigui temporal i no hagi vingut per quedar-se.

Són les persones i no els béns els que han d'estar al centre de tota activitat pública, perquè aquestes són el centre de la nostra societat. I quan demanem cobrir les seves necessitats més bàsiques, és l'Administració qui les ha d'atendre.

No és una qüestió nova, ve de lluny, es tracta de fer efectiu el ja conegut dret a una bona Administració, recollit normativament, el dret de tot ciutadà de ser atès, protegit i emparat per les administracions, la principal finalitat de les quals ha de ser servir-lo, emparar-lo i atendre'l en la necessitat i la vulnerabilitat, fugint dels interessos espuris que amaguen que el veritable centre de tota activitat administrativa són les persones i els ciutadans, titulars d'obligacions però també de drets.

Per això, en aquesta ocasió, i més enllà de les dades que s'exposen en aquest informe, haig de demanar als membres d'aquest Ple, tinguin o no responsabilitats polítiques en aquest moment, la seva dedicació i esforç màxim per aconseguir rendibilitzar tots els mitjans de què disposin, i aconseguir-ne més encara, sobretot i bàsicament els econòmics, prioritzant al màxim la despesa necessària per sobre de la supèrflua, perquè és evident que aquelles societats que poden disposar i disposen de més diners afronten millor la situació i protegeixen més els seus conciutadans, atenent i emparant la ciutadania en general, i especialment totes aquelles persones i famílies que més ho necessiten, sense fer més costosa la situació més enllà del suportable.

Gràcies.»

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MES, com sempre i ara fa tres anys, dedica un record als presos polítics i als exiliats, i no només a ells, sinó també a totes les persones que continuen encausades, i en demana la plena llibertat immediata.

Pel que fa al Defensor del Ciutadà, vull agrair la seva feina, el seu informe i aquests comentaris que ens ha fet en la seva intervenció, en els quals posa les persones al centre de tota l'activitat política.

Voldria fer tres comentaris al respecte:

En primer lloc, considerem que la figura del Defensor del Ciutadà té poca visibilització, tant en el dia a dia de la prestació de serveis municipals com també pel que fa al coneixement de la seva existència per part de la ciutadania. A propòsit d'això, estem preparant una proposta que portarem properament a consideració per fer alguna campanya que ens ajudi a donar a conèixer aquesta figura.

En segon lloc, l'informe, que detalla totes les intervencions fetes, freqüentment acaba amb una recomanació, i penso que estaria bé que arribéssim fins al final en cada cas. Aquesta recomanació molt sovint apel·la els serveis municipals implicats, que haurien de donar-hi resposta. Estaria bé, doncs, que l'informe o que l'Ajuntament pogués detallar com acaba cadascun dels casos.

I en tercer lloc, vull preguntar, vinculat amb tot això, com està el tema de l'aplicació del Codi Ètic de l'Ajuntament, i suggerir estudiar la posada en marxa de mecanismes com el de Terrassa, per exemple, que ha establert una bústia ciutadana per ajudar les persones a informar de comportaments que es considerin poc ètics en relació amb l'Administració.

Finalment, felicito i agraeixo la feina feta pel Sr. Puigderrajols.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, agraeix la feina feta pel Sr. Puigderrajols, la manera com la desenvolupa, la seva presentació i la seva pròpia presència avui aquí al ple. Gràcies per les seves aportacions i reflexions, i expresso el meu compromís de seguir tirant endavant aquest projecte.

A continuació el Sr. David Bote Paz, alcalde president, proposa donar compte de l'informe anual 2019 del Defensor del Ciutadà de Mataró:

“La tasca dels Defensors o Síndics, es centra en l'àmbit del dret a una bona administració, és a dir, que les seves actuacions, valoracions o decisions van més enllà de l'estricta àmbit

jurídic quan revisen l'actuació municipal, per ajudar a la seva transparència i al seu bon govern.

L'oficina recull la queixa del ciutadà, la tramita, obté la informació necessària i, finalment, la resol, amb l'ànim de col·laboració amb l'administració, per corregir i millorar les eventuais deficiències, esmenant les equivocacions o insuficiències que es puguin detectar a través de les seves actuacions o decisions, mai vinculants, dirigides als diferents Serveis de l'Ajuntament de Mataró i, al propi ciutadà.

El compliment de la nova regulació, Llei 19/2014 de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, comporta un canvi entre el ciutadà i la Corporació.

Aquesta normativa comporta a fer publicitat activa de la pròpia activitat, creant estructures d'accés a la informació, a disposar i oferir permanentment actualitzada tota la informació publicada.

Vist l'informe presentat pel Defensor del Ciutadà de Mataró corresponent a l'any 2019,

PROPOSO:

Únic.- Donar compte de l'informe anual 2019 del Defensor del Ciutadà de Mataró.”

Els membres del Ple es donaren per assabentats.

CIM DE PRESIDÈNCIA, QUALITAT INSTITUCIONAL I ESTRATÈGIA MATARÓ

Presidència

5 - APROVAR CANVI REPRESENTANT MUNICIPAL EN EL CONSORCI MUSEU D'ART CONTEMPORANI DE MATARÓ

El senyor David Bote Paz, alcalde president, presenta la proposta següent:

“Per acord del Ple de l'ajuntament de Mataró del dia 3 d'octubre de 2019, es van designar representants de l'ajuntament de Mataró en el Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró.

El Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró té per objecte, entre d'altres, la gestió del Museu d'Art Contemporani de Mataró - Col·lecció Lluís Bassat com a institució dedicada a l'exhibició de la col·lecció d'art Lluís Bassat, així com a l'adquisició, la conservació, l'estudi, l'exposició i la interpretació educativa d'obres d'art contemporani, amb una atenció especial per l'obra dels artistes catalans o relacionats amb Mataró, el Maresme i Catalunya.

Els Estatuts del Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró estableixen en el seu art. 7:

Article 7. Composició del Consell General

1. El govern i l'administració del Consorci corresponen al Consell General, que està presidit per l'Alcalde/essa President/a de l'Ajuntament de Mataró. Ocupen les vicepresidències primera i segona el President de la Fundació Carmen i Lluís Bassat i el Regidor o Regidora de Cultura de l'Ajuntament de Mataró, respectivament.

2. Integren també el Consell General fins a un màxim de 12 vocals, designats per l'Ajuntament de Mataró i la Fundació Carmen i Lluís Bassat. L'Ajuntament de Mataró i, en el seu cas, les altres administracions consorciades han de designar un nombre de membres en proporció a la contribució econòmica que facin. A la Fundació Carmen i Lluís Bassat li corresponen tres vocals independentment de la seva contribució econòmica, per l'aportació de la col·lecció.

Per Decret núm. 4705/2020, de 9 de juliol, l'Alcalde ha aprovat una modificació de l'organització del govern municipal, és a dir una modificació del Decret 5433/2019 de 5 de juliol, Organització i Competències del Govern Municipal, en la que la competència de la regidoria de Cultura li ha estat assignada al regidor Sr. Francisco Javier Gomar Martin.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents acords:

Únic.- Designar al Sr. Francisco Javier Gomar Martin representant de l'Ajuntament de Mataró en el Consorci Museu d'Art Contemporani de Mataró, en substitució de la Sra. Maria José Pérez Carrasco.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 25, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13), corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2), corresponent als membres del grup municipal

d'ERC-MES (8) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

Vots en contra: Cap.

Abstencions: 2, corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró.

CIM D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I BONA GOVERNANÇA
DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS
Servei de Gestio Econòmica

6 - APROVAR LA CONCERTACIÓ D'UNA NOVA OPERACIÓ D'ENDEUTAMENT A LLARG TERMINI, D'IMPORT MÀXIM 1.654.974,05 AMB DESTÍ A FINANÇAR DIVERSES INVERSIONS DEL PRESSUPOST 2020.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Relació de fets:

Els pressupostos generals de l'Ajuntament de Mataró per a l'exercici 2020, van ser aprovats inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 22 de gener de 2020 i es van aprovar definitivament en data 12 de març de 2020. L'anunci d'aprovació definitiva ha estat publicat en el BOP CVE 2020009398, de data 17 de març de 2020.

En l'estat d'ingressos del pressupost de l'Ajuntament per l'exercici 2020, figura com a previsió de nou endeutament, capítol IX “Passius Financers”, un import de 13,5M€. D'aquest import, l'ajuntament ja ha concertat 200.000€ amb la Caixa de Crèdit de la Diputació de Barcelona amb destí a finançar la compra de vehicles i maquinària pel servei de recollida de residus i neteja viària, i 11.645.025,95€ amb el BBVA a través del Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona. Resta pendent de concertar la quantitat de 1.654.974,05€.

En els darrers exercicis, l'ajuntament de Mataró ha concertat a través del Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona, el volum més important del seu endeutament a llarg termini. El Programa de Crèdit Local (PCL) té com objectiu reduir els costos financers dels préstecs dels municipis, destinats a inversions, a través d'una línia de préstecs per a inversions a un tipus d'interès preferencial i subvencionant el tipus d'interès. Per tot l'esmentat, és intenció d'aquest ajuntament sol·licitar a través del PCL un nou préstec amb destí a finançar inversions de l'exercici 2020, per la resta de l'import pendent de concertar de 1.654.974,05€.

Actualment l'entitat financera amb la que es concerta aquests préstecs és el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.. Les condicions financeres del préstec que aprovi l'entitat BBVA són les següents:

Import màxim tramitable:	1.654.974,05 euros
Entitat Financera:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.
Disponibilitat	<ul style="list-style-type: none"> • 1 any a comptar de la data de formalització del contracte fins a finalitzar el període de carència. • La primera disponibilitat coincidirà amb el moment de la seva signatura i serà com a mínim igual a l'import de la subvenció de la Diputació.
Subvenció prevista de la Diputació de Barcelona	51.914,81 euros, en base a la resolució de prudència financera del mes d'octubre.
Termini	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Tipus d'interès	<ul style="list-style-type: none"> • Euríbor 3mesos + diferencial sota criteris de prudència financera^(*) -25% del diferencial en el moment de la concessió del préstec. <p>(*) El diferencial calculat sota criteris de prudència financera, és el que estableix mensualment la Secretaria General del Tresor i Política Financer, en aplicació del que disposa l'art.48.bis.3 del Text refós de la Llei d'hisendes locals en el redactat aprovat pel R.D. Legislatiu 17/2014, de 30 de desembre de 2014. En aquest cas per un préstec de vida mitjana 67,50 mesos</p>
Revisió	Trimestral
Comissions i altres despeses	Sense comissions ni despeses de cap mena

La concertació de l'operació d'endeutament a llarg termini a través del PCL de la Diputació de Barcelona que es proposa per l'import màxim de 1.654.974,05 euros queda condicionada a la seva aprovació per part de l'entitat financera del Banco Bilbao Vizcaya.

Vist l'informe emès pel Servei de Gestió Econòmica i d'Intervenció.

Fonaments de dret:

- RDL 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals
- Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local.
- La Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF)
- Resta de normativa reguladora

Per tot el que s'ha exposat el sotassinat proposa al Ple, la resolució dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Aprovar i acceptar el préstec amb el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A, per l'import que aprovi l'entitat bancària en les condicions del PCL d'acord amb les condicions següents:

- Import màxim del préstec: 1.654.974,05€
- Tipus d'interès: Euríbor a 3 mesos + diferencial sota els criteris de prudència financera ^(*) – 25% de dit diferencial en el moment de la concessió.
- (*) El diferencial calculat sota criteris de prudència financera, és el que estableix mensualment la Secretaria General del Tresor i Política Financera, en aplicació del que disposa l'art.48.bis.3 del Text refós de la Llei d'hisendes locals en el redactat aprovat pel R.D. Legislatiu 17/2014, de 30 de desembre de 2014. En aquest cas per un préstec de vida mitjana 67,50 mesos
- Revisió trimestral
- Termini màxim incloent la carència: 10 anys
- Carència: 1 any
- Sense comissions

SEGON.- Aprovar el text de la minuta tipus del préstec entre l'entitat bancària i l'Ajuntament de Mataró, que s'adjunta com Annex 1 a aquesta proposta d'acord.

TERCER.- Aprovar el text del conveni tipus a subscriure entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mataró, regulador del subsidi del préstec sol·licitat amb càrrec al Programa de Crèdit Local, que s'adjunta com a Annex 2 a aquesta proposta d'acord.

QUART.- Acceptar l'import de la subvenció que concedeixi la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, amb la finalitat de subvencionar el tipus d'interès del préstec sol·licitat amb càrrec al Programa de Crèdit Local.

CINQUÈ.- La primera disposició del préstec serà igual a l'import de la subvenció que la Diputació de Barcelona concedeixi per subsidiar el tipus d'interès del préstec, i les següents disposicions pel saldo restant abans de finalitzar el període de carència.

SISÈ.- Comunicar al Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya la concertació d'aquesta operació de crèdit a llarg termini.”

ANNEX I

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA – Pl. San Nicolás, 4 – 48005 BILBAO – Reg. Mer. Biscaia – Volum 2.083, Foli 1, Full BI-17A, Inscripció 1.035 – CIF: A-48265169

Préstec número.....

Expedient Programa Crèdit Local.....

CONTRACTE DE PRÉSTEC

Barcelona, de

REUNITS

D'una part, Sr./Sra. , com a i en nom i representació de l'AJUNTAMENT....., domiciliat/ada a (Casa consistorial / Palau provincial), CIF, (en endavant, "el Prestatari").

I de l'altra, Sr./Sra. , en nom i representació de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, amb CIF A-48265169, amb domicili a la plaça de San Nicolás, número 4 de Bilbao (48005) i domicili a efectes de notificacions a , número , (en endavant, "el Banc").

I amb la intervenció del/de la representat de la Secretaria de l'Ajuntament, Sr./Sra., requerit expressament per a la formalització d'aquest contracte,

CONVENEN

Formalitzar per mitjà d'aquest document, a l'empara de l'acció concertada del Programa de Crèdit Local, adreçat a subvencionar el tipus d'interès dels préstecs contractats pels Ajuntaments i Entitats Municipals Descentralitzades de la Província de Barcelona, i del Conveni entre la Diputació de Barcelona i el Banc, d'acord amb els objectius del referit programa i sobre la base dels expedients tramitats per les parts consignades, el contracte, per al qual el Prestatari declara complir tots els requisits legals, que es regirà per les Condicions Particulars i les Clàusules següents:

CONDICIONS PARTICULARS

Import

euros.

Finalitats.

Finançament inversions municipals

Tipus d'interès nominal anual

Referenciat a l'Euríbor a 3 mesos més un marge del

Període de liquidació d'interessos	per 100.
Taxa anual equivalent (TAE Variable)	Trimestrals
Temini de carència tracte.	per 100.
	1 any a comptar des de la data de formalització del contracte.
Termini de disposició	1 any a comptar de la data de formalització del contracte fins a finalitzar el període de carència. La disposició pot ser total o parcial. En tot cas la primera disponibilitat del préstec, coincidirà amb el moment de la seva signatura i serà com a mínim igual a l'import de la subvenció de la Diputació. Si arribat l'últim dia d'aquest període no s'hagués disposat de la totalitat del préstec per part del prestatari la disposició serà automàtica i abonat el seu import al compte indicat en la clàusula SEGONA
Durada	10 anys a comptar de la data de formalització del préstec.
Sistema d'amortització	9 anys a comptar des de la data de finalització període de carència.
Quotes d'amortització	, iguals i consecutives.
Interès de demora	L'interès moratori serà el resultant de sumar al tipus d'interès nominal anual el 2%.
Data primera quota	
Data darrera quota	

Recursos domiciliats:

PARTICIPACIÓ MUNICIPAL EN ELS TRIBUTS DE L'ESTAT, D'ACORD A L'ANNEX 2 QUE S'ADJUNTA AL PRESENT CONTRACTE.

SUBVENCIONS ATORGADES PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA A FAVOR DE L'AJUNTAMENT EN CAS DE DONAR-SE LES CONDICIONS ESTABLERTES EN LA CLÀUSULA SETENA.

CLÀUSULES

PRIMERA. El Banc concedeix un préstec al Prestatari per l'import i per les finalitats que s'estableixen en les Condicions Particulars.

D'acord al que s'estableix en el pacte Segon del Conveni formalitzat entre la Diputació de Barcelona i el Banc per executar el Programa de Crèdit Local 2019-2020, i de la base 16.5a. del Plec de Bases, el Banc haurà d'expedir la justificació de l'aplicació de la subvenció al principal del préstec en el moment de la seva aplicació, i comunicar-ho per escrit a Diputació de Barcelona, aquesta comunicació es tramitarà mitjançant correu electrònic, al qual el Prestatari dona la seva conformitat.

S'adjunta al present, com Annex núm. 3, model de carta de comunicació de l'aplicació de la subvenció rebuda, a lliurar a la Diputació de Barcelona.

El Prestatari s'obliga a reintegrar al Banc el capital prestat i a pagar els interessos, que es generin a favor del Banc com a conseqüència d'aquest contracte.

SEGONA. El Banc concedeix al Prestatari un préstec per import de euros (en lletres) que es lliurarà en un o diversos cops, a sol·licitud del propi Prestatari. Els fons de la present operació seran abonats en el compte, en el qual igualment es faran els càrrecs oportuns a la Prestatària derivats del present contracte.

El Prestatari autoritza expressament al Banc a aplicar l'import rebut de la Diputació en concepte de subvenció, a la reducció del capital del préstec.

TERCERA. L'import del préstec no reintegrat al Banc generarà el tipus d'interès nominal anual indicat en les Condicions Particulars.

El tipus d'interès aplicable es determinarà conforme a les regles següents:

1. Tipus d'interès normal

És el resultat de la suma de l'Euríbor i el marge.

A efectes del que s'ha establert anteriorment, s'entén per Euríbor (Euro Interbank Offered Rate) el tipus d'interès promogut per la Federació Bancària Europea, que consisteix en la mitjana aritmètica simple dels valors diaris amb dies de mercat per a operacions de dipòsits en euros a termini de 90 dies i referit al segon dia hàbil del mes anterior a l'inici de cada període d'interès, o al següent dia hàbil si aquest és festiu, calculat a partir de l'ofert per una mostra de Bancs per a operacions entre entitats de qualificació similar, i incrementat amb els costos habituals d'obtenció d'aquests fons al Mercat Interbancari, inclosos els corretatges d'intermediaris habituals per a aquest tipus d'operacions i qualssevol impostos, taxes, recàrrecs, estatals o no, que gravin ara o en el futur l'obtenció de fons al Mercat Interbancari, expressats en termes de percentatge anual. Es considera dia hàbil al mercat interbancari en euros el dia en què funciona el sistema TARGET. Si en el mercat interbancari no hi hagués disponibilitat de fons al termini establert anteriorment, el tipus de referència aplicable seria l'EURIBOR al termini superior més proper existent en la data de càlcul citada.

El marge és el que s'indica en les Condicions Particulars.

2. Tipus d'interès substitutiu

Si la referència inicial es deixa de publicar, s'aplicarà en primer lloc l'índex de referència que legalment substitueixi l'inicial i, en segon lloc, i en defecte de normatives al respecte, el tipus d'interès mitjà del mercat de dipòsits en euros del qual formi part el Banc, per a dipòsits al mateix termini, o similar, que la referència a la qual substitueix, publicat pel Ministeri d'Economia i Hisenda, el Banc d'Espanya o una entitat pública o privada, espanyola o comunitària, designada a tals efectes. Per calcular el tipus d'interès aplicable, se seguiran les mateixes regles que per a la referència a la qual substitueix.

Si aquesta última referència no s'arriba a publicar o desapareix posteriorment la publicació, s'aplicaran els tipus practicats o publicats al mercat en cada moment, per a operacions de naturalesa, quantitat i termini similars o idèntics, amb les mateixes regles de càlcul de les referències anteriors.

El Banc comunicarà prèviament al deutor el nou tipus d'interès aplicable, per a cada període d'interès, sempre que sigui diferent de l'anterior, i el nou tipus entrarà en vigor en les dates de revisió indicades.

S'entén que el deutor accepta el nou tipus d'interès aplicable si no comunica al Banc la seva negativa abans de l'inici del nou període d'interès. En el supòsit de no-acceptació, el deutor ha de reemborsar el deute pendent, per tots els conceptes, abans de l'inici del període d'interès.

3. Períodes d'interès

La vida de l'operació es divideix en períodes d'interès successius de 3 mesos, segons s'estableix en els paràgrafs següents:

El primer període d'interès comença el dia de formalització del contracte.

L'últim dia del termini de carència, així com en la data de venciment final, de reemborsament, de cancel·lació o de resolució anticipada del contracte, finalitza el període d'interès en curs.

A efectes de la determinació del tipus d'interès aplicable i de la generació i la liquidació d'interessos, es considera que, si escau, cada període d'interès successiu comença el mateix dia que finalitza el període d'interès immediatament anterior que, alhora, és el dia inicial del període següent; és a dir, es considera el primer dia del període com a transcorregut i el darrer dia com a no transcorregut.

En cada període d'interès es genera el tipus d'interès normal o, si escau, el substitutiu, que corresponen a dipòsits a termini igual al període d'interès de què es tracti. A totes les quantitats que romanguin disposades i pendents de reintegrament durant un període determinat d'interès, o bé una part d'aquest, se'ls aplicarà el tipus corresponent al període i al segon dia hàbil anterior de l'inici d'aquest període.

A efectes informatius, es fa constar que la taxa anual equivalent (TAE Variable) de l'operació, segons el seu import efectiu i els termes pactats contractualment, s'ha calculat d'acord amb la Circular 5/2012, del 27 de juny, del Banc d'Espanya, considerant les regles i les fórmules establertes de conformitat amb la Llei 16/2011, del 24 de juny, de contractes de crèdit al consum, així com les següents hipòtesis establertes:

- (i) que el contracte es mantingui vigent durant el termini de durada acordat;
- (ii) que totes les parts compleixin les seves obligacions amb exactitud en les condicions i els terminis acordats en aquest contracte;
- (iii) que el tipus d'interès es computen al nivell fixat en el moment de la formalització d'aquesta pòlissa, sota el supòsit que el tipus de referència inicial roman constant durant tota la vida de l'operació al nivell conegut en el moment de la formalització. Si s'ha pactat un tipus d'interès fix per a un període inicial del préstec es tindrà en compte per al càlcul de la TAE Variable, però limitat a aquest període inicial;
- (iv) que no s'apliqui cap bonificació d'interès de les previstes, si escau, a la Pòlissa;
- (v) que es realitzi una disposició total del principal del préstec en aquesta data.

En conseqüència, la TAE Variable s'ha calculat a partir de la hipòtesi que els índexs de referència no varien; per tant, aquesta TAE Variable variarà amb les revisions del tipus d'interès.

QUARTA. Als interessos establerts en aquest contracte s'aplica el següent, llevat que es disposi expressament una altra cosa.

Les liquidacions es practiquen l'últim dia de cada període indicat a l'efecte en les Condicions Particulars, així com en la data de venciment final o de reemborsament, cancel·lació o resolució anticipada del contracte, en què els interessos consideren vençuts per al pagament immediat.

Els interessos es generen per dies naturals i el seu import es carrega al compte corrent obert al Banc a nom del Prestatari amb la mateixa data valor de les liquidacions, que es notificaran al Prestatari per a la seva comprovació i altres efectes i es practicaran d'acord amb la fórmula següent:

$C \times R \times T$

$I = \text{-----}$, on:

$B \times 100$

C = Capital pendent de reintegrament o deute vençut durant el període de liquidació.

R = Tipus d'interès nominal en tant per cent.

T = Dies que corresponguin dins del període de liquidació.

B (base) = 360, 90 o 30, segons si el tipus s'expressa en percentatge anual, trimestral o mensual, respectivament.

Les quotes d'amortització, els imports reemborsats anticipadament i altres, es carreguen al mateix compte corrent amb data valor de les liquidacions, els venciments o els reemborsaments respectius.

CINQUENA. El Prestatari amortitzarà el préstec amb la periodicitat, el termini i les quotes que s'han establert en les Condicions Particulars.

El primer venciment té lloc l'últim dia del primer període d'amortització determinat, segons el que s'hagi establert a l'efecte en les Condicions Particulars.

El Banc notificarà al Prestatari, quan correspongui, l'import del capital a amortitzar així com el de les quotes d'amortització, que es consideren plenament acceptades si el Prestatari no manifesta el contrari abans del venciment de la primera quota.

El préstec concertat pot ser objecte d'amortització anticipada si és per conveniència del Prestatari. Aquesta amortització pot ser total o parcial en quin cas el Banc informará per escrit a Diputació de Barcelona. Cal que aquesta comunicació sigui en el moment que s'efectuï dita amortització i que a la comunicació hi consti com a mínim el número d'expedient intern del Programa de Crèdit Local, el prestatari, l'import amortitzat i la data valor de l'amortització. Les quantitats anticipades s'aplicaran, en primer lloc, a la satisfacció d'interessos, i, en segon lloc, a l'amortització del principal, seguint l'ordre natural de les dates d'amortització previstes. Aquesta comunicació es tramitarà mitjançant correu electrònic, al qual el Prestatari dona la seva conformitat.

S'adjunta al present, com Annex núm.4, model de carta de comunicació, de l'amortització anticipada de capital, a lliurar a la Diputació de Barcelona.

L'amortització anticipada no dona dret a la devolució dels interessos satisfets.

El Banc notificarà al Prestatari l'import del nou capital a amortitzar i el de les noves quotes d'amortització.

SISENA. Com a condició essencial d'aquest contracte, el Prestatari s'obliga a domiciliar i a mantenir domiciliats, per a l'ingrés i l'abonament al compte corrent obert a nom seu al Banc, els ingressos que produeixin els recursos indicats en les Condicions Particulars, amb caràcter irrevocable, fins que es cancel·lin les obligacions financeres del Prestatari amb el Banc, de conformitat al que s'indica en l'Annex 2 adjunt al present contracte.

Quant a aquests ingressos, el Prestatari declara que estan lliures de qualsevol càrrega, gravamen o compromís de domiciliació, llevat els que, si escau, s'hagin indicat en les Condicions Particulars.

SETENA. Compromís de garantia. En cas d'impagament d'algun dels terminis d'aquest contracte, el Banc podrà sol·licitar la domiciliació de les subvencions atorgades per la Diputació de Barcelona a favor de l'Ajuntament.

VUITENA. Compromís pressupostari. El Prestatari s'obliga formalment a consignar en cadascun dels pressupostos, durant la vigència del contracte, les quantitats necessàries per fer efectives les obligacions que es deriven del contracte.

El Prestatari també s'obliga a comunicar al Banc tots els acords que afectin de qualsevol manera les condicions d'aquest contracte i, especialment, les garanties, així com les consignacions pressupostàries per pagar al Banc la càrrega financera anual, a fi de recórrer legalment contra els qui consideri que el perjudiquen, i es compromet al compliment de tots els requisits i els tràmits que exigeixi la formalització i el desenvolupament d'aquesta operació, les seves garanties, l'aplicació dels fons a les finalitats que es financen amb l'operació i el pagament de les seves obligacions amb el Banc.

NOVENA. En relació al deute que resulti contra el prestatari amb motiu d'aquest contracte, el Banc ho comunicarà a la Prestatària i ambdues parts, de mut acord establiran les operacions que te el Prestatari al pagament de les quals aplicarà les quantitats que rebí o quedin disponibles per qualsevol concepte a favor seu, independentment de la forma i els documents en què estigui representat, la data del seu venciment, que amb aquesta finalitat el Banc podrà anticipar, i el títol del seu dret, encara que sigui el de dipòsit. El Prestatari respon d'aquesta operació amb tots els seus béns presents o futurs i especialment els que hi hagi a nom seu al Banc a fi de, amb el seu import, satisfer fins on es pugui els pagaments pendents.

En el supòsit que hi hagi deutes vençuts pendents de pagament al Banc, com a conseqüència d'aquest contracte o d'altres formalitzats anteriorment, el Prestatari està obligat a liquidar-los immediatament i, a tals efectes, no podrà disposar de cap quantitat de les que s'ingressen al compte corrent consignat fins que s'hagin liquidat tots els deutes. Això, sens perjudici del fet que es generin interessos de demora.

DESENA. El Banc pot considerar vençut de ple dret el préstec, i exigibles totes les obligacions de pagament contraetes pel Prestatari, o per qualsevol dels Prestataris si n'hi ha més d'un, en les circumstàncies següents:

a) Incompliment total o parcial d'alguna de les obligacions següents de caràcter essencial assumides pels Prestataris en virtut d'aquest contracte:

- Qualsevol obligació dinerària, inclosa la de pagament d'interessos moratoris.
- La d'atorgar garantia o de conservar-la.
- La de domiciliar recursos o de conservar-los.
- Les obligacions que, d'acord amb el que s'ha pactat, tinguin caràcter d'essencials per a l'atorgament d'aquest contracte.

b) Quan es comprovi que hi ha falsejament en qualssevol dades o documents aportats per qualsevol dels Prestataris que serveixin de base per a la concessió del préstec o la seva vigència, o quan no facilitin al Banc la documentació necessària per conèixer la seva situació jurídica o financera, si els és requerida.

c) Quan s'incompleixi alguna de les obligacions següents de caràcter essencial assumides pels Prestataris en virtut d'altres contractes que tinguin amb el Banc:

- i. Les obligacions dineràries, inclòs el pagament d'interessos moratoris.
- ii. El compromís d'atorgar garantia o de conservar-la.
- iii. El compromís de domiciliar els recursos o de conservar-los.

iv. Les obligacions que, d'acord amb el que es pacti, les parts contractants hagin determinat com a condicions essencials per a l'atorgament d'aquests contractes.

d) Quan no atorgui a favor del Banc les garanties a què s'hagi compromès d'acord amb el que estableix aquest contracte.

En qualsevol cas, són a càrrec del Prestatari els danys, els perjudicis i les despeses que es produeixin com a conseqüència de la resolució del contracte, llevat de les costes judicials, el pagament de les quals anirà a càrrec de qui determinin els jutges i els tribunals en el procediment corresponent.

ONZENA. Aquest contracte de préstec, acreditatiu de l'obligació de pagament, un cop intervingut per fedatari públic té caràcter executiu i el Banc, en cas d'incompliment, pot fer efectives totes les obligacions que conté i que se'n derivin.

Als efectes del que disposa l'article 572 de la Llei d'enjudiciament civil, els contractants pacten expressament que el Banc practicarà la liquidació per determinar el deute reclamable executivament i expedirà la certificació oportuna que reculli el saldo del compte corresponent a l'operació en el moment del tancament. En virtut d'això, és suficient per a l'exercici de l'acció executiva la presentació d'aquest document intervingut per fedatari públic, juntament amb la certificació prevista en l'article 517, apartat 2, número 5, de la Llei d'enjudiciament civil i l'aportació del certificat expedit pel Banc del saldo que resulti a càrrec del Prestatari. En aquest certificat, farà constar el fedatari públic que intervingui a requeriment del Banc que el saldo coincideix amb el que figura al compte obert al deutor i que la liquidació del deute s'ha practicat de la forma pactada en aquest contracte per les parts.

DOTZENA. El Banc pot cedir i transferir a tercers els seus drets i obligacions derivats d'aquest contracte, amb l'abast i el contingut que convinguin, sense que això suposi cap cost afegit per al Prestatari.

TRETZENA. Les obligacions dineràries del Prestatari fruit d'aquest contracte, vençudes i no satisfetes, generaran des del dia següent al seu venciment el tipus d'interès moratori que s'indica en les Condicions Particulars, calculat i liquidable de la mateixa manera que els interessos ordinaris, però per mesos o fracció, si escau, i sempre per períodes vençuts, acumulables al principal en les seves dates de liquidació, capitalitzant els interessos vençuts i no satisfets de manera que, com a augment de capital, generin nous interessos al tipus d'interès moratori que s'estableix aquí. Les quantitats resultants com a interessos moratoris es consideraran fermes en el moment en què es percebin, sens perjudici del dret del Banc a exigir els interessos moratoris generats en cada moment. Amb independència d'això, en el supòsit que s'exerceixi el dret de resolució, les quantitats debitades pel Prestatari generaran, des de la data de notificació de la resolució del contracte i fins al pagament complet, l'interès de demora esmentat.

CATORZENA. (Despeses) Tots els tributs o els gravàmens creats o que creïn l'Estat, les comunitats autònomes, les diputacions, els ajuntaments o qualsevol entitat nàloga, així com les despeses de qualsevol classe que s'originin per la constitució, el compliment, la comunicació o l'extinció de les obligacions resultants d'aquest contracte i, especialment, els honoraris o corretatges dels fedataris públics per la seva intervenció en el contracte o per qualsevol diligència o intervenció posterior i, si escau, les despeses de verificacions registrals o altres necessàries perquè el Banc obtingui el rescabament del deute, aniran a càrrec del Prestatari.

QUINZENA. Els domicilis per a la pràctica de qualsevol notificació i comunicació entre les parts contractants, en relació amb aquest contracte, són els que s'indiquen en aquest document. Les notificacions i les comunicacions es realitzaran per qualsevol mitjà que permeti tenir constància del lliurament i de la identitat.

SETZENA. Aquest document es pot elevar a escriptura pública o es pot intervenir per fedatari públic, a petició de qualsevol de les parts. Les despeses derivades de la formalització pública o la intervenció aniran a càrrec del Prestatari.

DISSETENA. (Compliment de prescripcions legals). El Prestatari formula les declaracions següents:

- a) Que té plena capacitat per atorgar i per complir el contracte i que ha adoptat tots els acords i ha realitzat totes les actuacions necessàries.
- b) Que l'atorgament i el compliment del contracte no contravenen cap norma de cap tipus a què estigui subjecte i que són vàlides i vinculants les obligacions que ha contret en virtut del contracte.
- c) Que tota la informació subministrada al Banc és correcta i que no existeixen fets ni omissions que desvirtuin aquesta informació.
- d) Que no es requereix cap consentiment, tràmit, autorització o aprovació, en relació amb l'atorgament, la validesa i l'exigibilitat del contracte, que no s'hagi obtingut prèviament a la formalització.

DIVUITENA.- (Tractament de dades personals). Les referències que es realitzen en aquesta clàusula a "contracte" s'entendran realitzades indistintament a minuta, pòlissa, o el document de què es tracti on estigui incorporada aquesta clàusula.

Així mateix, per "Intervinents" es farà referència conjunta el titular del contracte (o, si actua representat, al seu Representant) i, si s'escau, al Garant i a la Persona de Contacte indicada en el contracte.

BBVA i el titular del Contracte declaren i garanteixen que, amb anterioritat al subministrament a l'altre de qualsevol dada personal de qualsevol persona física involucrada en l'execució del present Contracte, haurà (i) informat a tal persona física sobre el tractament que es durà a terme sobre les dades del contracte, així com (ii) complert amb qualssevol altres requisits que puguin ser aplicables per a la correcta cessió de les dades personals, sense que s'hagi de realitzar cap actuació addicional enfront de dit afectat en termes d'informació i, si cas, consentiment.

BBVA i el titular del Contracte, com a responsables del tractament, informen que:

- (i) les dades personals (dades identificatives, de contacte, de signatura, així com els que puguin figurar en la documentació acreditativa de la representació) dels Representants que actuen en nom i representació de cada un d'ells en el present Contracte;
- (ii) les dades personals (dades identificatives i de contacte) de les Persones de Contacte que s'indiquin en el present Contracte a efectes de notificacions o d'aquelles altres que es poguessin indicar amb posterioritat;
- (iii) les dades personals (dades identificatives, de contacte, de signatura) o aquells altres que pogués proporcionar amb posterioritat la persona que intervé en la seva condició de Garant en el present Contracte; seran tractades amb la finalitat de gestionar el manteniment, compliment,

desenvolupament, control i execució del que disposa el present Contracte, i és aplicable l'apartat (iii) anterior exclusivament a BBVA com a responsable del tractament.

BBVA, pel que fa a les dades dels Intervinents (a excepció de les Persones de Contacte), i, en el seu cas el titular del Contracte en relació amb les dades del representant de BBVA, tractaran les dades dels esmentats afectats per a la prevenció del blanqueig de capitals i finançament del terrorisme a l'efecte que puguin complir amb les obligacions de recollida d'informació i identificació, així com de subministrament d'informació sobre operacions de pagament a les autoritats d'altres països, dins i fora de la Unió Europea, sobre la base de la legislació d'alguns països i acords signats entre els mateixos.

BBVA i el titular del Contracte conservaran les dades personals dels Intervinents (persones físiques) durant la vigència d'aquest Contracte. Un cop finalitzat, quedaran bloquejats durant els terminis de prescripció legal, amb caràcter general 10 anys per normativa de prevenció del blanqueig de capitals i finançament del terrorisme i fins a 20 anys en el cas de finançaments hipotecàries. Transcorreguts els terminis de prescripció legal, les dades seran destruïdes.

Ni BBVA i ni el titular del Contracte cediran a tercers les dades personals dels Intervinents, llevat que la llei així ho estableixi. A l'enllaç <http://bbva.info/empresasdatos> es facilita informació sobre els destinataris que presten serveis a BBVA i que podrien accedir a les dades personals dels Intervinents (persones físiques). A més BBVA informa els Intervinents (persones físiques) que, per a la mateixa finalitat que la indicada en el paràgraf anterior, determinades societats que presten serveis a BBVA podrien accedir a les seves dades personals (transferències internacionals de dades). Aquestes transferències es realitzen a països amb un nivell de protecció equiparable al de la Unió Europea (decisions d'adequació de la Comissió Europea, clàusules contractuals tipus així com mecanismes de certificació) Per a més informació els citats Intervinents poden dirigir-se al Delegat de Protecció de Dades de BBVA a la següent adreça de correu electrònic: dpogrupobbva@bbva.com.

Els destinataris que presten servei, si escau, al titular del Contracte, es detallen a l'Annex 1 que a aquests efectes facilita, si escau, el titular del Contracte.

Els Intervinents podran exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat, mitjançant un escrit al qual s'acompanyi una còpia d'un document acreditatiu de la seva identitat en funció de front a qui s'exerciten, respectivament, en les següents adreces: BBVA: derechosprotecciondatos@bbva.com i a l'adreça que consta a l'encapçalament del present Contracte, i al titular del Contracte: a l'adreça que consta a l'encapçalament del present Contracte.

Així mateix, si els Intervinents consideren que no s'han tractat les seves dades personals d'acord amb la normativa de protecció de dades, poden contactar amb el Delegat de Protecció de Dades de BBVA i del titular del Contracte, si en té, en les següents adreces: per a BBVA: dpogrupobbva@bbva.com, i per al titular del Contracte: a l'adreça que consta a l'encapçalament del present Contracte. Així mateix, podran presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades (www.agpd.es).

DINOVENA. (Condicions Generals de Contractació). El Banc adverteix de manera expressa que les clàusules d'aquest contracte han estat redactades prèviament, per la qual cosa les que no recullen pactes de caire financer o que no estiguin regulades per una disposició de caràcter general o específic que les faci d'aplicació obligatòria per als contractants o que no hagin estat objecte d'una negociació específica, es consideraran condicions generals de la contractació, i els contractants deixen constància amb el banc de llur acceptació expressa i incorporació al contracte, d'acord amb la Llei 7/1998, de 13 d'abril, sobre Condicions generals de la contractació.

I, com a prova de conformitat tant el Banc com el Prestatari accepten el contingut d'aquest contracte, en els termes, les condicions i les responsabilitats que s'hi estableixen i signen aquest document en TRES originals a un sol efecte, al lloc i en la data indicats anteriorment. Es fa constar que cadascuna de les parts i la DIPUTACIÓ DE BARCELONA rep un exemplar del contracte, de les de les normes de valoració i liquidació, que també signen com a prova de conformitat; tot això d'acord amb el que es disposa en les normes vigents del Banc d'Espanya sobre transparència de les operacions i la protecció de la clientela.

Amb la meua intervenció:

El/la secretari/ària de l'Ajuntament.

Pel prestatari,

Sr./Sra.

Pel Banc,

Sr./Sra.

ANNEX 1

INFORMACIÓ SOBRE ELS DESTINATARIS DE LES DADES PERSONALS DE PART DE BBVA:

1. S'indiquen a continuació la relació de categories de les empreses que tracten les dades personals per compte de BBVA:

- Serveis Financers, serveis bancaris i parabancaris.
- Serveis de "contact center".
- Serveis postals, de distribució i de missatgeria.
- Serveis d'impressió i ensobrat.
- Serveis d'arxiu, custòdia, emmagatzematge i digitalització.
- Serveis de "backoffice".
- Serveis administratius.
- Serveis de gestió judicial.
- Lloc de prestació dels serveis relacionats: Espanya.
- Serveis informàtics:
- Serveis de plataformes tecnològiques.
- Serveis de hosting.
- Serveis de procés de dades.
- Serveis d'arquitectura i enginyeria.
- Serveis de "backup".
- Serveis de continuïtat de negoci.
- Serveis de custòdia electrònica.
- Serveis de seguretat i ciberseguretat.
- Altres serveis relacionats amb les tecnologies de la informació i la informàtica.

Lloc de prestació dels serveis: Espanya, i en algun cas Unió Europea Pàgina 11 de 13

ANNEX 2
PARTICIPACIÓ MUNICIPAL EN ELS TRIBUTS DE L'ESTAT

Sol·licitud de transferència bancària amb caràcter irrevocable per al pagament de la participació municipal en els tributs de l'Estat

Dades identificatives del préstec

Ajuntament	Entitat de crèdit	
■	■	
Data del contracte	Número del contracte	Número de la clàusula de la domiciliació
■	■	■
Import (en euros)	Tipus d'interès nominal inicial anual (en percentatge)	Data de venciment
■	■	■
✚ IBAN		
■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■		

En el contracte de préstec entre l'Ajuntament i l'entitat de crèdit s'estableix que el pagament dels rebuts derivats del préstec, així com qualsevol altra obligació de pagament a càrrec de la part prestatària, derivada del contracte, s'ha d'efectuar en el compte identificat anteriorment obert a nom de la part prestatària en l'entitat de crèdit esmentada. A l'efecte d'atendre els pagaments esmentats, l'Ajuntament domicilia irrevocablement en aquest compte les quantitats que ha de percebre en concepte de participació municipal en els tributs de l'Estat durant tot el període que aquest préstec no hagi estat totalment cancel·lat.

Aquesta domiciliació irrevocable de transferències s'efectua amb el fraccionament previ de l'import total a transferir en la proporció que representen les anualitats de les operacions de crèdit, de cada entitat de crèdit, en el conjunt de les anualitats de les operacions vigents acol·lides al sistema de domiciliació, d'acord amb el conveni entre el Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya i l'entitat de crèdit relatiu a les operacions de crèdit a concertar amb els ajuntaments de Catalunya amb la clàusula de domiciliació de la participació municipal en els tributs de l'Estat.

Compromís d'ordre irrevocable de l'Ajuntament

De conformitat amb el que disposa el conveni, sol·licito que els pagaments que efectuï la Tresoreria de la Generalitat de Catalunya a favor d'aquest Ajuntament siguin transferits amb caràcter irrevocable al compte financer assenyalat anteriorment. Aquesta domiciliació es mantindrà fins a un altre avis degudament conformat per l'entitat de crèdit, en què n'autoritzi l'anul·lació.

Signatura de l'alcalde o alcaldessa

Localitat i data

Conformitat de l'entitat de crèdit

Acepto la domiciliació en els termes establerts en el conveni entre el Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya i l'entitat de crèdit relatiu a les operacions de crèdit a concertar amb els ajuntaments de Catalunya amb la clàusula de domiciliació de la participació municipal en els tributs de l'Estat.

Signatura del representant del creditor o creditora

Localitat i data

ANNEX 3
MODEL DE CARTA COMUNICACIÓ APLICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

BBVA
A
DIPUTACIÓ DE BARCELONA
Ref. AJUNTAMENT DE
Préstec número:
Expedient Programa Crèdit Local:

Senyors/senyores,

Serveixi la present per posar-los en coneixement que en aquesta data,, l'import de€ (en lletres) corresponent a la subvenció ha estat aplicat a la reducció del capital del préstec.

Atentament,

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA.
P.P.

ANNEX 4
MODEL DE CARTA DE COMUNICACIÓ D'AMORTITZACIÓ ANTICIPADA

BBVA
A
DIPUTACIÓ DE BARCELONA
Ref. AJUNTAMENT DE
Préstec número:.....
Expedient Programa Crèdit Local:.....

Senyors/res,

Serveixi la present per comunicar-los que en data valor,, per part de l'Ajuntament més amunt assenyalat, s'ha fet una amortització anticipada de €, d'aquest import, la quantitat de€, ha estat aplicat al pagament dels interessos pendents a aquesta data i, la quantitat de€, a l'amortització del principal, això de conformitat al que s'indica en la Clàusula Cinquena del contracte del qual aquest Annex en forma part.

Atentament,

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA.
p.p.

ANNEX II

CONVENI-TIPUS REGULADOR DE LES SUBVENCIONS CONCEDIDES AMB CÀRREC AL PROGRAMA DE CRÈDIT LOCAL DESTINADES A SUBSIDIAR EL TIPUS D'INTERÈS DELS PRÉSTECES CONTRACTATS PELS AJUNTAMENTS I EMD DE LA PROVÍNCIA PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIÓ EN OBRES I SERVEIS PÚBLICS

ENTITATS QUE INTERVENEN

La Diputació de Barcelona, representada per l'Excm. Sr/a. , president/a de la Diputació de Barcelona, domiciliada a Barcelona, Rambla de Catalunya, núm. 126, assistit per el/la secretari/a general Sr/a. .

L'Ajuntament/Entitat Municipal Descentralitzada de , representat per l'Il·lm/a. Sr/a. , domiciliat a , assistit/da pel secretari/a de la Corporació Sr/a. .

Ambdues parts, en la representació que ostenten i reconeixent-se mútuament capacitat legal per obligar-se.

MANIFESTEN

Que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de va prendre l'acord d'atorgar a l'Ajuntament/Entitat Municipal Descentralitzada de una subvenció d'import euros per subsidiar el tipus d'interès del préstec de euros acollit al Programa de Crèdit Local, signat per aquesta Corporació i mitjançant conveni, en data .

Que l'Ajuntament/Entitat Municipal Descentralitzada de , mitjançant resolució de de data va acceptar la subvenció del Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona.

A fi de regular i documentar la subvenció del tipus d'interès del préstec esmentat, ambdues parts, en nom i representació de les corporacions respectives, acorden les següents:

ESTIPULACIONS

PRIMERA. *Que la Diputació de Barcelona concedeix a l'Ajuntament/Entitat Municipal Descentralitzada de _____, i amb càrrec al Programa de Crèdit Local, una subvenció d'import _____ euros per subsidiar el tipus d'interès del préstec d'import _____ euros, destinat íntegrament al finançament d'inversions municipals. Aquest capital té el seu origen en la línia de crèdit oberta per a dotar el Programa de Crèdit Local que el/la _____ té concertada amb la Diputació de Barcelona mitjançant conveni signat amb data _____.*

SEGONA. *L'Ajuntament/Entitat Municipal Descentralitzada accepta la subvenció del tipus d'interès del préstec i en dóna conformitat plena, així com a les condicions i normes específiques que la regulen.*

TERCERA. *Aquesta subvenció s'haurà de destinar, de forma obligatòria i en el seu import íntegre, a la reducció del principal del préstec concedit per _____ que s'esmenta a la primera estipulació.*

QUARTA. *L'Ajuntament/Entitat Municipal Descentralitzada beneficiari podrà disposar de la subvenció concedida, als trenta dies hàbils de la signatura del present conveni.*

CINQUENA. *La Diputació de Barcelona podrà, en qualsevol moment, comprovar el compliment de les obligacions i els compromisos contrets per l'ens prestatari. També podrà comprovar l'aplicació efectiva de la subvenció del tipus d'interès del préstec i del propi préstec al finançament de les inversions municipals i, en cas d'incompliment, un cop hagin estat degudament avaluats els aclariments i justificacions aportades per l'Ajuntament/Entitat Municipal Descentralitzada, podrà rescindir aquest conveni i, al mateix temps, iniciar les actuacions necessàries per a l'efectivitat de l'immediat retorn de la totalitat de l'import de la subvenció del tipus d'interès del préstec concedida.*

SISENA. *En tot el que aquest conveni no reguli específicament, s'estarà al que determinen les "Normes reguladores del Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona" aprovades per el Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de data de 22 de desembre de 2011 i publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, del 01.03.2012.*

SETENA. *La Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'interpretar les clàusules d'aquest conveni, com també la de resoldre els dubtes que sorgeixin de la seva aplicació.*

I perquè així consti i en prova de conformitat, ambdues parts signen el present document per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i data indicats.

Barcelona,

Sg:
Diputació de Barcelona

Sg:
Ajuntament/EMD de

Sg.:
Diputació de Barcelona

Sg:
Ajuntament/EMD de

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, recorda que aquests 1,7 milions és el que falta per completar el total del deute establert en el pressupost 2020.

Ens sembla que és evident que aquest any no es podrà executar tot el pla d'inversió i, tal com hem dit moltes vegades, serà necessari reavaluar la idoneïtat de moltes d'elles en les circumstàncies actuals.

En aquest context i sense aparèixer a l'expedient a quins projectes concrets està vinculat aquest nou import d'1,7 milions, sinó que forma part del *pool* total, el nostre vot serà contrari. De fet, ja ho va ser quan vam debatre el pressupost en el seu conjunt.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 15, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13) i corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2).

Vots en contra: 8, corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES.

Abstencions: 4, corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

7 - APORTACIÓ DE SOCIS PER COMPENSAR RESULTATS NEGATIUS D'EXERCICIS ANTERIORS MITJANÇANT LA CANCEL·LACIÓ DEL SALDO PENDENT DEL PRÉSTEC AMB PUMSA PER LA NAU MINGUELL.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“ANTECEDENTS

En escrit de 19 de setembre de 2008, el Subdirector General per la Societat Digital, depenent del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç, va comunicar proposta de resolució d'ajuda a l'Ajuntament de Mataró pel projecte “Nau Minguell, centre del coneixement per a la creació i la indústria audiovisual”, amb les següents condicions:

Anualitat	Pressupost a finançar	Subvenció proposada	Percentatge	Préstec proposat	Percentatge
TOTAL	3.043.619,00 €	304.661,90€	10	2.741.957,10€	90

L'1 d'octubre de 2008, l'Ajuntament de Mataró va presentar l'acceptació d'aquesta proposta de resolució.

El 20 d'octubre de 2008, es va signar el Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Mataró, la Fundació Tecnocampus Mataró i Promocions Urbanístiques de Mataró, SA pel projecte “Nau Minguell”, centre del coneixement per a la creació i la indústria audiovisual”.

El 2 d'abril de 2009, el Ple de l'Ajuntament va acordar atorgar a PUMSA un préstec d'import 2.741.957,10€.

El 6 de maig de 2009, l'Ajuntament de Mataró va lliurar l'import acordat del préstec a PUMSA, 2.741.957,10€. PUMSA es va comprometre a retornar a l'Ajuntament el préstec segons els terminis fixats al següent quadre d'amortització per tal que l'Ajuntament pugui complir el termini de pagament fixat en la proposta de resolució davant del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç:

Pagament	Data límit d'amortització	Quantitat
1	30/11/2012	228.496,43€
2	30/11/2013	228.496,43€
3	30/11/2014	228.496,43€
4	30/11/2015	228.496,43€
5	30/11/2016	228.496,43€
6	30/11/2017	228.496,43€
7	30/11/2018	228.496,43€
8	30/11/2019	228.496,43€
9	30/11/2020	228.496,43€
10	30/11/2021	228.496,43€
11	30/11/2022	228.496,43€
12	30/11/2023	228.496,43€

El saldo pendent a retornar del préstec a dia del present informe, és d' 1.142.482,09€.

PUMSA ha estat titular del 100% del ple domini per títol d'adjudicació de la Nau Minguell fins el 29 de juliol de 2020, data que es formalitza l'escriptura de compravenda de la citada Nau a

favor de l'Ajuntament. L'operació de compravenda va ser aprovada per acord del Ple del dia 05 de desembre de 2019.

L'Ajuntament de Mataró és titular del 100%, soci únic, de la societat mercantil de capital PUMSA.

El balanç de situació a 31 de desembre de 2019 de la societat, presenta uns Resultats negatius d'exercicis anteriors de -7.108.165,98€

L'elevat volum d'endeutament de la Societat ha provocat que l'Ajuntament de Mataró hagi de fer anualment aportacions significatives per garantir l'equilibri econòmic-financer. Les projeccions i necessitats de tresoreria de la societat, contemplades en el contracte programa vigent amb una projecció temporal de 2019-2022, mostren que PUMSA no tindrà capacitat econòmica ni financera de retorn dels préstecs al seu venciment.

Per tot l'exposat, es proposa que l'Ajuntament realitzi una aportació per rebaixar resultats negatius d'exercicis anteriors a la societat municipal PUMSA mitjançant la cancel·lació total i anticipada del saldo vigent del préstec a dalt esmentat per un import de 1.142.482,09€

CONCLUSIONS

Tenint en compte que PUMSA no té capacitat econòmica-financera de retorn dels préstecs i que a més,

- PUMSA té un resultats negatius d'exercicis anteriors de -7.108.165,98€
- PUMSA forma part del grup Ajuntament. El balanç i el compte de resultats consolidat no es veu afectat, ja que és una operació que s'acaba eliminant.
- L'operació que es proposa, no implica canvis substancials en el balanç ni en el resultat de l'Ajuntament, tal com s'ha detallat anteriorment.

- L'operació que es proposa, no genera fluxes de tresoreria ni afecta al pressupost.

Vist l'informe emès pel Servei de Gestió Econòmica i d'intervenció corresponent,

Per tot això, en virtut de les competències delegades per resolució d'alcaldia número 4705/2020 de data 09 de juliol, PROPOSA AL PLE, si s'escau, l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer- Realitzar una aportació de socis d' 1.142.482,09 € destinat a compensar pèrdues d'exercicis anteriors a PUMSA. Aquesta aportació es realitza mitjançant la cancel·lació total i anticipada en aquest exercici 2020, del saldo pendent del préstec concedit per l'Ajuntament a PUMSA en data 7 de maig de 2009, per un import d'1.142.482,09€. L'esmentada cancel·lació suposarà un increment dels fons propis de PUMSA per la mateixa quantitat.

Segon.- Comunicar aquesta proposta a PUMSA.”

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, considera que aquesta operació no implica canvis substancials en el balanç de resultats de l'Ajuntament, tal com s'ha dit, però sí que valdria la pena explicar-ne una mica els orígens. Aquest crèdit es va signar l'any 2008 per al que en aquell moment havia de ser un espai de creació audiovisual dependent del Tecnocampus, impulsat per l'alcalde Joan Antoni Baron i que es va projectar per transformar l'economia de la ciutat i del Maresme a fi de fer-la més competitiva i menys vulnerable a les crisis. Ironies del destí, perquè tots aquells bons propòsits van quedar malauradament en un calaix. Finalment, avui s'hi acull l'Escola Municipal de Música.

La situació actual, i és per això que avui portem a terme aquesta operació, és que PUMSA, en la projecció temporal dels propers 2-3 anys, no tindrà la capacitat econòmica ni financera per retornar aquests venciments, la qual cosa ens porta de nou al debat del futur d'aquesta societat. Cal que ens centrem en aquesta empresa, que ha de gestionar el seu patrimoni existent, i que sapiguem quin és el paper que li toca jugar a dia d'avui: si ha de ser una promotora de nou, si ha de ser una empresa de serveis...

Penso que ja ha arribat el moment, atès que és voluntat d'aquest Govern, tirar endavant aquesta renovació i saber quin ha de ser exactament el destí d'aquesta companyia municipal.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, està molt d'acord amb els comentaris que ha fet el Sr. Canela al respecte.

De fet, tot i que no tingui rellevància en termes del balanç, sí que en té en altres sentits, sobretot pel fet de reconèixer que no hi ha capacitat de canviar-ho i que en els propers anys la societat municipal PUMSA no podrà afrontar aquests 200.000 i escaig euros anuals que havia de pagar en concepte de devolució d'aquest préstec a l'Ajuntament.

Des de fa anys la situació de PUMSA es manté embarrancada. De fet, des del 2017 està pendent d'acabar la reformulació d'aquesta empresa municipal.

Quina ha de ser la missió de PUMSA en el futur? Ha d'estar sempre en situació de «respiració assistida»? S'ha explorat de veritat la venda d'actius no essencials de la companyia? Quin valor real aporta la unitat de negoci de gestió d'aparcaments a la companyia, ara i en el futur?

Tot això està a mig fer i és urgent que en parlem i que prenguem decisions.

Finalment, respecte a aquesta operació concreta, tal com ja vam fer a la comissió informativa, ens hi abstindrem.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, recorda que PUMSA porta anys fent una tasca ingent de sanejament. És una empresa que no para de prestar serveis a la ciutat, i també a l'Ajuntament, que està venent patrimoni no estratègic i que ha incorporat nous serveis de mobilitat ara fa un any i escaig. Estem, doncs, en el camí de transformar la societat, tal com ens vam comprometre a fer com a Govern, amb tots els grups municipals. Però cal reconèixer la feina que està fent PUMSA per la ciutat i l'Ajuntament.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 17, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13), corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2) i corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2).

Vots en contra: Cap.

Abstencions: 10, corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES (8) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

8 - DONAR COMPTE DE L'INFORME DE MOROSITAT REGULAT A LA LLEI 15/2010, DE MESURES DE LLUITA CONTRA LA MOROSITAT, CORRESPONENT AL TERCER TRIMESTRE DE 2020.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, dóna compte del següent:

“En compliment del què disposa la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'ha elaborat la informació amb periodicitat trimestral per presentar al Ple de l'Ajuntament.

D'acord amb els antecedents legals referits anteriorment, i atenent el contingut de l'informe emès per la Tresorera i l'Interventor municipal, es proposa a l'Excm. Ajuntament en Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer- Prendre coneixement de l'informe que s'acompanya, emès per l'Interventor i la Tresorera Municipals, sobre el compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions, de l'Ajuntament de Mataró i els seus ens dependents, del 3r trimestre de 2020.

Segon- Ordenar que en el termini de 15 dies a comptar a partir de l'endemà de l'adopció del present acord, es procedeixi a la publicació en la web municipal de la informació agregada de les factures i altres documents justificatius de prestacions realitzades, agrupant-los segons el seu estat de tramitació, amb el contingut següent:

1. Pagaments realitzats en el 3r trimestre de 2020

Resum de pagament realitzats en el tercer trimestre	Període mig de pagament (PMP)(dies)	Pagament realitzats en el trimestre			
		Dins del període legal de pagament		Fora del període legal de pagament	
		Núm. de pagaments	Import total	Núm. de pagaments	Import total
Ajuntament de Mataró	47,83	857	5.124.621,24	601	1.700.766,68
CMAC	32,40	29	28.170,46	1	786,95
Consorci Xarxa Act. Culturals	43,47	18	14.081,69	0	0,00
C.Tractament de Residus Sòlids Urbans	18,66	92	4.547.207,99	0	0,00
Aigües de Mataró	46,48	694	2.836.127,49	120	369.811,43
Fundació Hospital	29,90	108	44.336,55	5	4.461,74
Fundació Tecnocampus	52,97	520	561.619,60	76	187.446,45
Fundació Unió de Cooperadors	9,32	36	8.875,00	0	0,00
Mataró-Audiovisual	38,13	88	52.336,53	0	0,00
Parc Tecnocampus	51,87	123	313.737,26	13	31.849,47
PUMSA	26,55	796	1.279.285,92	0	0,00
TOTAL	38,41	3.361	14.810.399,73	816	2.295.122,72

Període mig de pagament (PMP): el període mig de pagament de l'Ajuntament i dels ens dependents, és de 38,41 dies. Aquest càlcul s'ha obtingut a partir de 4.177 pagaments, d'import global de 17.105.522,45 €.

2. Interessos de demora pagats en el període:

Durant el 3r trimestre de 2020, no s'han pagat interessos de demora.

3. Factures o documents justificatius pendents de pagament a final del trimestre:

Resum de factures o documents justificatius pendents de pagament al final del tercer trimestre	Període mig del pendent de (PMPP)(dies)	Pendants de pagament al final del trimestre			
		Dins del període legal de pagament al final del trimestre		Fora del període legal de pagament al final del trimestre	
		Núm. d'operacions	Import total	Núm. d'operacions	Import total
Ajuntament de Mataró	41,94	598	4.502.696,31	646	1.487.717,00
CMAC	7,00	1	983,83	0	0,00
Consorci Xarxa Act. Culturals	18,97	6	2.412,49	0	0,00
C.Tractament de Residus Sòlids Urbans	3	1	1.210,00	0	0,00
Aigües de Mataró	47,89	154	854.994,50	62	79.847,07
Fundació Hospital	17,57	14	5.576,73	2	428,83
Fundació Tecnocampus	24,64	70	110.954,21	9	17.128,79
Fundació Unió de Cooperadors	0,74	7	2.272,17	0	0,00
Mataró-Audiovisual	13,71	17	10.094,38	0	0,00
Parc Tecnocampus	31,41	14	86.495,15	2	617,10
PUMSA	14,25	94	162.803,88	0	0,00
TOTAL	41,57	976	5.740.493,65	721	1.585.738,79

Període mig del pendent de pagament (PMPP): el període mig del pendent de pagament de l'Ajuntament i els seus ens dependents és de 41,57 dies. Aquest càlcul s'ha obtingut a partir de 1.697 operacions pendents de pagament, d'import acumulat de 7.326.232,44 €.

4. Període mig de pagament a proveïdors regulat al RD 635/2014

Evolució PMP global		
2014	PMP global	variació
setembre	20,35	
octubre	21,05	0,70
novembre	21,71	0,66
desembre	16,97	-4,74
2015	PMP global	variació
gener	17,98	
febrer	26,91	8,93
març	19,42	-7,49
abril	-0,08	-19,50

maig	6,19	6,27
juny	12,89	6,70
juliol	13,67	0,78
agost	19,12	5,45
setembre	17,98	-1,14
octubre	8,31	-9,67
novembre	8,67	0,36
desembre	1,65	-7,02
2016	PMP global	variació
gener	15,27	
febrer	8,11	-7,16
març	2,02	-6,09
abril	5,57	3,55
maig	5,40	-0,17
juny	4,98	-0,42
juliol	3,65	-1,33
agost	4,57	0,92
setembre	11,57	7,00
octubre	4,40	-7,17
novembre	3,87	-0,53
desembre	-4,41	-8,28
2017...	PMP global	variació
gener	12,32	
febrer	9,49	-2,83
març	2,94	-6,55
abril	7,93	4,99
maig	11,70	3,77
juny	10,66	-1,04
juliol	8,15	-2,51
agost	11,99	3,84
setembre	17,79	5,80
octubre	11,18	-6,61
novembre	6,15	-5,03
desembre	0,82	-5,33
2018	PMP global	variació
gener	15,45	
febrer	9,26	-6,19
març	2,38	-6,88
abril	16,30	13,92
maig	15,98	-0,32
juny	15,62	-0,36

juliol	14,62	-1,00
Agost	17,37	2,75
Setembre	20,96	3,59
Octubre	13,74	-7,22
Novembre	17,55	3,81
Desembre	7,70	-9,85
2019	PMP global	variació
gener	24,86	
febrer	30,94	6,08
març	21,22	-9,72
Abril	18,37	-2,85
Maig	15,71	-2,66
juny	15,93	0,22
juliol	14,14	-1,79
agost	18,83	4,69
Setembre	20,13	1,30
Octubre	19,07	-1,06
novembre	14,12	-4,95
desembre	18,62	4,50
2020	PMP global	variació
gener	12,66	
febrer	17,07	4,41
Març	17,69	0,62
Abril	15,54	-2,15
Maig	19,76	4,22
Juny	15,12	-4,64
Juliol	15,91	0,79
Agost	28,55	12,64
Setembre	25,77	-2,78

(*) El PMP dels mesos de setembre-2014 a març-2015 incloïa el càlcul correcte de la ràtio d'operacions pagades però en la ràtio d'operacions pendents de pagament, només incloïa les factures aprovades, no considerant en el càlcul de la ràtio les factures pendents d'aprovació. Part d'aquestes deficiències queden resoltes en el mes d'abril, però encara no s'incloïen, entre d'altres, les factures que havien entrat pel registre electrònic. En el càlcul de la ràtio del mes de maig, s'inclouen també també aquestes factures.

(**) A partir del mes d'abril del 2018, es modifica la forma de càlcul d'aquesta ràtio. Els terminis de pagament i pendent de pagament, es calculen des de la data d'aprovació dels documents que acrediten la conformitat dels béns entregats o serveis prestats.

Tercer.- Que es faci trasllat dels presents acords i dels informes referits a l'acord primer, als òrgans competents del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Quart.- Facultar al regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, o qui legalment el substitueixi, per tal que pugui signar qualsevol document necessari per al compliment i efectivitat dels anteriors acords.”

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, diu que en llegir l'informe li ha sobtat veure el gran nombre de pagaments fora del termini legal de l'Ajuntament de Mataró. Hi ha uns 900 pagaments dins del termini legal i n'hi ha 600 fora. Sí que és veritat que els imports són menors: 5 milions dintre de termini i 1,7 fora de termini.

I també sobta veure que el període mitjà de pagament de l'Ajuntament, de la companyia d'Aigües de Mataró i de la Fundació Tecnocampus se situa al voltant o per sobre dels 50 dies. Pensàvem veure terminis sensiblement inferiors, donades les circumstàncies i els esforços que va fer l'Ajuntament sobretot durant la primera etapa de la pandèmia, en què es van avançar pagaments per afavorir la tresoreria de les empreses que estaven patint la crisi.

Finalment, la sèrie històrica de períodes mitjans de pagament, que inclou l'informe des del 2014, mostra que les dades d'aquest tercer trimestre del 2020 són les pitjors de tota la sèrie. Això ens ha sorprès, tenint en compte les circumstàncies actuals i la voluntat manifestada pel Govern d'ajudar les empreses millorant els terminis de pagament.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, recorda que estem parlant dels mesos de juliol, agost i setembre, que són complicats pel tema de les vacances i també pel context actual de teletreball.

No és una excusa, és una realitat. Es fa un esforç molt gran per part dels serveis econòmics per fer el pagament dins del termini. Creiem que aquestes quantitats s'han de millorar, però que estan plenament justificades pel volum de feina i les dificultats que hem tingut en aquests mesos. Aquest últim trimestre segur que millorarem el període mitjà de pagament.

Els membres del Ple es donaren per assabentats.

FORA DE CONVOCATÒRIA

I prèvia declaració d'urgència

El Sr. Alcalde indica que, amb posterioritat a la convocatòria, s'ha presentat una proposta de Ratificar el Decret de l'Alcalde núm. 7183/2020 de 3 de novembre, pel qual s'ha aprovat la modificació del plec del servei de recollida de residus municipals i de la neteja viària i de platges del municipi de Mataró, donant un nou termini de presentació d'ofertes per un període de 30 dies naturals, **que per tràmit d'urgència**, convindria tractar en aquesta sessió plenària.

La urgència és ratificada pel Ple Municipal per unanimitat (27).

8 bis - RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 7183/2020, DE 3 DE NOVEMBRE, PEL QUAL S'APROVA LA MODIFICACIÓ DEL PLEC DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS I DE LA NETEJA VIÀRIA I DE PLATGES DEL MUNICIPI DE MATARÓ.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Per Decret d'Alcaldia núm. 7183, de 3 de novembre de 2020, s'ha aprovat la modificació del plec del servei de recollida de residus municipals i de la neteja viària i de platges del municipi de Mataró, donant un nou termini de presentació d'ofertes per un període de 30 dies naturals.

En el mateix Decret es disposa que ha de ser ratificat pel Ple municipal.

En conseqüència, el regidor delegat d' Administració proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent **ACORD**:

Únic. Ratificar el Decret núm. 7183/2020, de 3 de novembre, de l'Il·lm. Alcalde de l'Ajuntament de Mataró, el contingut del qual és el següent:

“Relació de fets

1. Per acord de Ple de data 1 d'octubre de 2020 es va aprovar iniciar l'expedient de contractació del servei de recollida de residus municipals i de la neteja viària i de platges del municipi de Mataró per un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de fins a 54.305.383,66 euros, IVA no inclòs, pels cinc anys de durada del contracte.

En el mateix acord es va aprovar plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regirà la contractació del servei, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i convocar licitació per a l'adjudicació del contracte obrint als efectes un termini de 30 dies naturals, comptats des de l'enviament de l'anunci al DOUE, per a la presentació de proposicions.

La clàusula tretzena del plec estableix que la presentació de proposicions es realitzarà a través de la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Mataró Pixelware. En l'esmentada plataforma consten restriccions respecte a la presentació de documentació, el tamany màxim per document 30 MB i el tamany màxim de l'oferta 100 MB.

Un licitador va realitzar una consulta en el sentit de que el volum de rutes, plànols i informació que els Plecs exigeixen, només en informació gràfica generaven més de 200 MB. I per tant amb la capacitat de MB disponibles no era possible presentar les ofertes amb la qualitat adient.

S'ha sol·licitat a l'empresa que gestiona la plataforma incrementar el tamany de MB en 250MB per document i 1GB en total l'oferta.

Aquest fet suposa una modificació del plec esmentat anteriorment aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 1 d'octubre de 2020.

Es tracta d'una modificació en la que el procediment de licitació es troba en fase de tramitació inicial i en el que únicament s'ha procedit a la publicació del preceptiu anunci sense haver conclòs la fase de presentació d'ofertes.

Sent així que, en nom dels principis d'economia procedimental i de celeritat, res impedeix acordar una rectificació del plec i donar publicitat a aquesta modificació amb nou anunci en què s'estableixin nous terminis per a la presentació de proposicions i la correlativa modificació de les dates d'obertura de les ofertes.

Fonaments de dret

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que les Administracions Públiques podran, aixímateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 75 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques estableix que qualsevol aclariment o rectificació dels anuncis de contractes és a càrrec de l'òrgan de contractació i s'ha de fer públic de la mateixa manera que aquests, i s'ha de computar, si s'escau, a partir del nou anunci, el termini establert per presentar proposicions.

La competència per modificar el plec recau en el Ple de l'Ajuntament, però degut a que el termini per la presentació d'ofertes finalitza el 4 de novembre a les 9 hores, es proposa aprovar la modificació per Decret d'Alcaldia a ratificar pel Ple de l'Ajuntament.

En ús de les facultats que m'atorga la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya:

RESOLC:

Primer. Aprovar la modificació dels plec del servei de recollida de residus municipals i de la neteja viària i de platges del municipi de Mataró, en el sentit d'augmentar el tamany dels documents que han de presentar electrònicament els licitadors a través de la plataforma de licitació electrònica Pixelware, en 250MB per document i 1GB en total l'oferta.

Segon. Donar un nou termini de presentació d'ofertes en la licitació esmentada en el punt anterior per un període de 30 dies naturals a partir de la data de publicació d'aquest anunci, d'acord amb l'establert a l'article 75 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Tercer. Ratificar el contingut del present acord en la propera sessió del Ple municipal.”

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, avança, tal com ha dit aquest matí, que el seu vot serà d'abstenció.

Nosotros nos vamos a abstener y no podemos apoyarlo, porque en esta licitación tan importante para la ciudad ha habido un gran fallo en el pliego, ya que el mismo remite a un enlace y en dicho enlace había unas restricciones, y nadie cayó en estas restricciones y en que la capacidad que podrían tener los licitadores no era la adecuada.

Aquí nos surge el problema de si el enlace en cuestión es parte del pliego o no lo es. Es decir, si estas restricciones forman parte del mismo o no. Si no son parte del pliego, no hay ningún problema jurídicamente, pero si lo son pensamos que ello podría acarrear algún problema. Si entre varios licitadores hay uno que ha sobredimensionado toda la documentación que tenía que presentar y el resto se han intentado ceñir y han resumido planos y esquemas, etc., haciendo un gran esfuerzo, está claro que estamos premiando a aquel que no ha seguido las indicaciones técnicas que están en la plataforma.

Entonces, el que lo hizo mal tiene el proyecto acabado tal cual y puede presentarlo a través de la plataforma, mientras que el que lo hizo bien y siguió la reglamentación técnica que había en la plataforma, ahora tiene que rehacer el proyecto en 30 días y seguir trabajando

un mes más. Es decir, con este fallo estamos premiando a aquel que no estaba siguiendo el pliego.

Por dicho motivo nosotros nos vamos a abstener.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, està d'acord amb l'exposició que ha fet la Sra. Sancho del problema que hi pot haver.

Si com diu el Sr. Jerez aquí no hi ha hagut cap altra presentació, hem de pensar que les empreses que es vulguin adaptar al nou format, tenint en compte que el format permet més capacitat, no tindran més problema, tot i que no deixa de ser un inconvenient.

La qüestió és que si tenim un contracte de 54 milions d'euros (el de més quantitat que ha treballat aquest Ajuntament), que procura cobrir un servei pel qual portem prorrogant-lo des de fa molts anys i que la seva aplicació suposarà per a la ciutadania una pujada d'impostos de més d'un 17%, el Govern no es pot permetre problemes de formats ni allargar encara un mes més la seva posada en funcionament. Això no és seriós.

Esperem que l'error es pugui esmenar, evidentment, i que això no comporti cap altre problema tècnic, però el Govern hauria de reflexionar sobre el missatge que està donant, quan s'està exigint a la ciutadania un gran esforç.

Nosaltres ens hi abstindrem. El que volem és que es posi en marxa el contracte al més aviat possible, perquè pensem que és un bon plec, però demanem serietat al Govern.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, manifesta que els portaveus de Ciutadans i de Junts per Mataró ja han comentat quin és el problema.

Hi ha un detall que a mi no em sembla irrellevant, que és que tot això es produeix el divendres abans que s'acabi el termini de presentació d'ofertes. És a dir, pràcticament sense temps.

Tal com ens han dit avui a la comissió informativa, aquesta limitació del volum dels arxius, de la mateixa manera que en el ple se'ns limita el temps d'intervenció, o que en els premis literaris es limita la llargada de les obres, estava recollida en els plecs tècnics o a les bases, o com a mínim totes les empreses n'eren coneixedores, tret d'una. Si les normes són iguals per a tothom, i a les bases constava aquesta circumstància, tal com se'ns ha dit, pensem

que és un error gravíssim canviar-ho el darrer dia abans del termini de finalització de l'entrada de sol·licituds i a petició d'una de les empreses concursants. Suposo que hi ha hagut alguna de les empreses concursants que ha formulat alguna queixa, perquè és evident que si algú fa l'esforç, com deia la Sra. Sancho, d'ajustar-se i de no posar la mateixa qualitat de fotografia, de recollir la informació en les clàusules, etc., això no és jugar amb les mateixes condicions.

En un concurs tan important com aquest, el més important que s'ha signat mai en aquest Ajuntament, ens trobarem ara amb un retard de 30 dies de l'adjudicació del concurs, i el que és pitjor, amb una actuació que podria afavorir hipotètiques impugnacions futures per part d'algun dels concursants que s'havien ajustat a les bases.

Per tot plegat, el nostre vot en aquest punt serà contrari.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, explica que en aquesta fase de la tramitació d'una licitació és molt habitual que les empreses facin consultes i peticions.

En aquest cas, la petició semblava raonable i ens sembla que és una millora per al conjunt d'empreses que s'hi vulguin presentar. Ara tothom tindrà l'oportunitat de presentar, millor i de forma més adient, els seus arxius i propostes. I recordo que encara ningú no s'hi havia presentat.

El que sí que és cert i que hem de lamentar és que no haguéssim detectat abans aquest problema de limitació en el volum dels arxius i el handicap que això suposava per a les empreses, i ara el retard d'un mes que això representa en una concessió que ja portava un retard d'uns mesos.

Creiem, però, que és la decisió correcta i confio plenament que no serà motiu de litigi, cosa que sabrem de seguida, perquè si alguna empresa hi estigués en contra, podria recórrer aquest decret.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 15, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13) i corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2).

Vots en contra: 8, corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES.

Abstencions: 4, corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL TERRITORI

DIRECCIÓ D'URBANISME I PLANIFICACIÓ Servei d'Urbanisme i Patrimoni

9 - APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES BASES D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER AL FOMENT DE LA REALITZACIÓ D'OBRES DE RESTAURACIÓ, CONSERVACIÓ I MILLORA DELS ELEMENTS CATALOGATS DEL PLA ESPECIAL DE PATRIMONI ARQUITECTÒNIC DE MATARÓ.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

“En decret de 29 de setembre de 2020, la regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, ha aprovat l'avantprojecte de l'Ordenança reguladora de les bases d'atorgament de subvencions per al foment de la realització d'obres de restauració, conservació i millora dels elements catalogats del pla especial de patrimoni arquitectònic de Mataró..

Ha estat traslladada als grups municipals als efectes de presentació d'esmenes en el termini de 15 dies, en compliment de l'article 73.10 del Reglament Orgànic Municipal, sense que n'hagin presentat.

En els últims anys les subvencions per obres de restauració i conservació dels elements catalogats pel Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró, han estat limitades al 95% de la quota líquida anual de l'impost de bens immobles (IBI) de la finca objecte de les obres,

sense que puguin superar el 30% de la inversió realitzada, i les bases s'aproven anualment junt amb altres subvencions també relacionades amb el pagament de tributs que gestiona el Servei de Gestió Econòmica.

Es proposa unes noves bases per a poder incrementar aquestes subvencions, desvincular-les de l'impost de l'IBI, i per una distribució més equitativa en funció de la despesa realitzada.

L'objecte d'aquestes bases és l'atorgament de subvencions als titulars del dret de propietat, o, si es disposa de qualsevol altre títol, estar formalment autoritzat per realitzar obres de restauració, conservació i millora dels elements catalogats del Pla especial de patrimoni arquitectònic.

Les persones sol·licitants hauran d'haver realitzat, al seu càrrec, qualsevol de les obres subvencionables en els bens immobles catalogats en les categories A, B, C i D).

La quantia dels ajuts serà d'un màxim del 30% de la despesa de les obres objecte de subvenció amb un topall màxim de 5.000 €, condicionada al crèdit pressupostari autoritzat en el pressupost de l'exercici corresponent, fins al màxim de la previsió pressupostària que per l'any 2020 és de 30.000 euros.

Vist l'informe jurídic; l'article 17 de la Llei 38/2003 general de subvencions; l'article 73.10 del Reglament Orgànic Municipal de Mataró; els articles 22.2.d), 49, 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1985 reguladora de les bases de règim local; els articles 62, 63, 65 i 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 112.3 de la Llei 39/2015 del procediment administratiu comú de les administracions públiques, proposo al Ple de l'Ajuntament, si s'escau, l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de les bases d'atorgament de subvencions per al foment de la realització d'obres de restauració, conservació i millora dels elements catalogats del pla especial de patrimoni arquitectònic.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública, pel termini de trenta dies, perquè puguin presentar-se reclamacions i suggeriments, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, en el tauler d'edictes electrònic i a l'espai web municipal.

Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial de l'Ordenança en cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments.”

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, anuncia el seu vot favorable a la proposta, perquè, tal com ja es va debatre al Consell del Patrimoni, els sembla una molt bona decisió desvincular aquestes ajudes a la millora dels elements

catalogats del Pla Especial del Patrimoni del que era una simple bonificació del 95% de l'IBI, i incrementar-les fins al 30% de la inversió realitzada amb aquest màxim de 5.000 €.

I també ens sembla molt interessant el fet de no restringir-les únicament als propietaris, sinó també a possibles persones que estiguin en aquests immobles i que decideixin fer unes obres, amb el coneixement i l'autorització dels propietaris, evidentment.

L'única cosa que demanem és que la limitació de 30.000 € de tot el programa, si es donés el cas que pel nombre de rehabilitacions demanades se superés aquesta quantitat, que hi hagi la flexibilitat per canviar l'import i poder atendre totes les peticions.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

10 - APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MPG 107 DE REGENERACIÓ URBANA DE L'ENTORN DEL CARRER BIADA I CARRER GOYA.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

“El servei tècnic municipal ha redactat el projecte de Modificació puntual del Pla general MPG 107 de regeneració urbana de l'entorn del carrer Biada i carrer Goya, a fi d'adaptar el planejament urbanístic del sector a la Sentència núm. 675/2019 de 5 de juliol, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, que estima el recurs contenciós administratiu núm. 132/2015, i anul·la la *Modificació puntual del Pla general d'ordenació municipal relativa a la UA-87 entorns del carrer Biada* (MPG 83), aprovada per resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de 27 de gener de 2015.

Això ha suposat replantejar el sector que d'acord amb la Sentència no pot preveure el trasllat de l'antiga fàbrica Fàbregas i de Caralt, al c. Miquel Biada cantonada c. Tetuan, i cal una nova ordenació que respecti els estàndards dels sistema d'equipaments, que en el planejament anul·lat és d'una quarta part de la superfície de l'àmbit, dels quals dos són absolutament preeminents, l'educatiu i el sociocultural, aquest últim destinat a la fàbrica catalogada.

La modificació proposa un nou àmbit del sector, i substituir a la *Modificació puntual del Pla general d'entorns del carrer Biada* (MPG-60), aprovada definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat el 31 de juliol de 2012, que ha recuperat vigència per l'anul·lació de la MPG 83, però que incorre en el mateix vici que ha motivat l'anul·lació, al preveure el trasllat de la fàbrica Fàbregas i de Caralt dins el sector, al c. Biada cantonada c. Tetuan.

El principal objectiu de la modificació és la transformació del teixit industrial existent en l'àmbit de les illes delimitades pels carrers Miquel Biada, c. Tetuan, c. Pintor Velàzquez i Ronda General Prim, concretament les finques qualificades com a 2a i 2b que històricament han acollit usos industrials. Per això estableix l'ordenació detallada del sòl i delimita un polígon d'actuació urbanística, la UA-87, per a la seva execució directa. Manté l'índex d'edificabilitat de 1,8 m²st/m²s de les anteriors MPG-60 i MPG-83 i planteja nous estàndards urbanístics d'acord a l'article 100.3 del TRLUC per a transformacions globals d'usos en sòl urbà.

La modificació també afecta algunes parcel·les, fora de la UA-87, les quals són objecte de petits ajustos de planejament, següents:

- Les finques del c. Tetuan 41, c. Tetuan 19 i c. Goya 5.
- Les tres parcel·les situades a la cantonada de la Ronda General Prim amb el c. Miquel Biada (Ronda General Prim 18 i 2, i c. Miquel Biada 65).
- Les finques situades a la Ronda República 141 i 127 (abans Ronda Alfons XII) i al c. Hernan Cortés 10.

L'àmbit afecta diverses edificacions que històricament han acollit activitat industrial. A més de la nau Fontdevila i Torres, catalogada pel Pla Especial de Patrimoni Arquitectònic, hi ha diferents naus que igualment tenen els valors constructius de l'arquitectura industrial del segle XIX i inicis del XX –les obertures verticals, els pilars de forja, les voltes atirantades, o les encavallades, entre d'altres– i que admeten la seva rehabilitació per a acollir nous usos.

D'acord als treballs realitzats pel Pla d'Impuls del Centre, s'aposta per a la consolidació del carrer Miquel Biada i els carrers Sant Benet i Sant Josep com a futur eix comercial de la ciutat. A més, el potencial desenvolupament del sostre terciari a l'illa on es preveia el centre comercial, referma encara més el caràcter comercial d'aquest punt concret de la ciutat.

Per altra banda, d'acord amb al Pla de Mobilitat Urbana Sostenible es generen nous espais públics que possibiliten avançar en la naturalització i pacificació de la mobilitat:

- L'espai públic creat al centre de l'illa nord, està previst funcioni de refugi climàtic, amb vegetació de superfície i en alçada.
- El nou espai públic a l'illa sud, cantonada dels carrers Miquel Biada i Tetuan, si bé, es preveu que tindrà un caràcter més dur, haurà d'incorporar igualment parterres verds i arbrat que contribueixin a la seva naturalització.

- La reurbanització del c. Goya, el c. Tetuan i el darrer tram del c. Miquel Biada, preveu la introducció d'arbrat i vegetació en superfície, així com la pacificació de la mobilitat, amb la generació de calçades úniques amb preferència per a vianants i bicicleta, la presència de bancs per al descans i de il·luminació adequada.

Vist l'informe jurídic; els articles 24, 40, 43, 44, 57, 58, 59, 85, 96, 97 i 100 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 23 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 52 i 114.3.k del Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, proposo al Ple de l'Ajuntament, si s'escau, l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general d'ordenació general d'ordenació MPG 107 de regeneració urbana de l'entorn del carrer Biada i carrer Goya, promoguda per l'Ajuntament i redactada pel servei tècnic municipal.

Segon.- Iniciar un període d'informació pública pel termini d'un mes, prèvia publicació d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació a Catalunya i al tauler d'anuncis de la web municipal.

Tercer.- Sol·licitar als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, emetin informe en el termini d'un mes, d'acord amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Quart.- Notificar els presents acords a les persones que resultin interessades segons l'expedient i document tècnic, i de conformitat l'article 87.7 del Reglament Orgànic Municipal.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, anuncia el seu vot contrari a aquesta aprovació inicial.

Si me permite la Sra. Moreno, quiero hacerle una pequeña corrección. Ha dicho que se trata de un proyecto que corresponde a toda la manzana entre la calle Biada, la calle Prim, la calle Tetuán y la calle Goya. Pero, tal y como se nos enseñó en el proyecto, en la calle Prim con la calle Biada hay un trozo que queda totalmente fuera del proyecto. Además, llamándose «Entorns Biada», nosotros esperábamos que también se abarcara la parte donde se va a situar Can Fàbregas, que aún no sabemos cuándo se va a hacer. Por lo tanto, vemos que no es un proyecto que aborde la zona en su globalidad, sino parcialmente.

Cuando vi el proyecto, me vino a la cabeza el Camí Ral, que al final puede quedar a parches. Porque ahora llevamos a cabo ese proyecto, pero luego no sabemos cuándo se hará el siguiente, ya que no hay ninguna previsión temporal de realización de las partes que queden por tratar en esas mismas zonas.

Es decir, si esto tiene que ser una puerta de entrada a un eje comercial, la puerta de entrada de la esquina de la calle Biada con la calle Prim no sabemos cuándo se abordará. Respecto a la parte inferior, ahora mismo hay un solar con una valla, y justo empezando la calle Sant Benet, hay otra zona que aún no sabemos exactamente a qué se va a destinar.

Siendo un solar tan emblemático para la ciudad, a nosotros nos gustaría que hubiera un proyecto más global, para que no nos pase que dentro de 25 años esas naves sigan allí y haya que presentar un nuevo proyecto y resulte que el que ahora estamos llevando a cabo no haya servido. No nos gustaría tener una ciudad a parches.

Por ello nuestro voto será contrario.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, està d'acord amb part del que ha dit la Sra. Sancho.

El més adequat seria poder treballar d'una manera més global i disposar de prou recursos per tirar endavant tots aquests projectes conjuntament. Però la realitat no és aquesta i ara ens trobem amb l'aprovació inicial d'aquest sector.

Perquè hi ha la voluntat de treballar-ho, però sobretot perquè al darrere hi ha un privat que tirarà endavant aquest sector, que liquidarà les despeses d'urbanització i que —i aquesta és la part que veiem positiva— reformarà totes les naus industrials i tot aquest sector que està abandonat i que dona problemes als veïns.

Per tant, en totes aquestes actuacions urbanístiques ens trobem davant d'un mal menor, la qual cosa no vol dir que estiguem d'acord amb el projecte que s'ha presentat com a tal. Sí que ho estem amb el fet de rehabilitar aquesta nau gran de Fontdevila i Torres i les altres naus del conjunt, creant espais de lliure circulació enmig dels carrers, cosa que revitalitzarà molt la zona, que pot esdevenir un pulmó important entre l'eix Biada i el centre de la ciutat. En aquest sentit, el projecte pot ser positiu.

No obstant això, m'agradaria comentar que sobretot la clau d'aquest projecte seran els usos compatibles que puguin tenir aquests equipaments i tots els locals que es posin a disposició de tercers. No caiguem en l'error de tornar a fer locals petits, com ens ha passat en altres promocions com la del carrer Jaume Isern o al Rengle, que queden buits perquè ningú no hi vol anar. Intentem adequar el planejament a les necessitats que el mercat requereix.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, s'identifica bastant amb l'exposició feta pel Sr. Canela.

A nosaltres ens interessa veure el desenvolupament en conjunt de tota l'àrea, sense espais que en quedin exclosos, com és el cas d'aquesta planificació que ens ocupa avui, i que es posposin a l'evolució futura del que realment és l'important, el futur del terreny on s'havia d'instal·lar El Corte Inglés.

Però, tal com s'ha dit, la realitat és una altra i, en aquest sentit, la presentació d'aquesta modificació concreta de Biada/Goya que ens va fer l'arquitecte municipal, el Sr. Alemany, va ser magnífica i molt sincera. És un projecte que veiem bé i que esperem que aconseguixi la reordenació de tot aquest espai, però amb una visió més àmplia de tot plegat: dels espais que en queden exclosos, de la vinculació amb el que pugui passar a la parcel·la de baix, etc. En aquest punt nosaltres ens hi abstindrem.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, respon a la Sra. Sancho que el fet que s'hagi exclòs aquesta cantonada es fa perquè el planejament sigui viable en els temps que corren i que es pugui executar. Això no vol dir que al Servei d'Urbanisme no continuem treballant amb la resta de teixit industrial consolidat que encara hi queda. Amb això estem pensant en ca l'Ymbern i que es puguin generar propostes de transformació i modificació del planejament que siguin adequades al que s'està fent.

D'altra banda, respecte al que comentava el Sr. Canela, aquest 25% de terciari de nova edificació se situarà a les plantes baixes i, per les seves dimensions, ens generarà uns bons locals. Per tant, crec que és molt interessant, atesa la ubicació i l'àmbit estratègic que significa per a la ciutat i en aquesta nova centralitat.

Finalment, pel que fa a la intervenció del Sr. Teixidó, la transformació d'aquest àmbit es fa en tot moment d'acord amb els planejaments que aniran destinats a que la reordenació que es proposi sigui coherent amb el que es desenvoluparà en el sector terciari que tenim davant, amb la reubicació de les naus, els edicles i la xemeneia de Can Fàbregas. En aquest sentit, acompanyarem de manera harmònica el desenvolupament dels entorns Biada per mantenir aquests trets identitaris del passat.

S'absenta de la sessió la Sra. Soraya El Farhi i Ali Afaki, regidora del grup municipal d'ERC-MES.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 15, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13) i corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2).

Vots en contra: 2, corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans.

Abstencions: 9, corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES (7) i corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2)

11 - APROVACIÓ DE LES ACTES DE DELIMITACIÓ DEL TERME MUNICIPAL AMB ARGENTONA, DOSRIUS I SANT ANDREU DE LLAVANERES, PROMOGUT PER LA DIRECCIÓ GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL I EL SUPORT TÈCNIC DE L'INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA (ICGC).

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“La Direcció General d'Administració Local (DGAL), el 28 de gener de 2020, va resoldre iniciar els expedients de delimitació dels termes municipals de Mataró, Cabrera de Mar, Argentona, Dosrius i Sant Andreu de Llavaneres, entre d'altres municipis, en el marc de l'elaboració del Mapa municipal de Catalunya, amb l'informe favorable de la Comissió de Delimitació Territorial, en sessió de 17 de desembre de 2019, i d'acord amb l'article 31.3 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació

territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

La DGAL i l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), han fixat les operacions de delimitació amb els quatre municipis que confronta Mataró, consistents en una anàlisi i valoració de la documentació tècnica de la línia de terme, previ treball de camp, conjunt dels tècnics municipals dels municipis implicats i del tècnic de l'ICGC, i posterior signatura de les actes, pels dies següents:

- El 29 de setembre de 2020, a les 10 h, amb l'Ajuntament de Dosrius, dia en que ha estat aixecada acta i signada.
- El 29 de setembre de 2020, a les 12 h, amb l'Ajuntament de Cabrera de Mar, no ha estat possible formalitzar l'acta per trasllat de lloc de treball del seu secretari i no disposar d'altra personal habilitada.
- El 6 d'octubre de 2020, a les 10 h, amb l'Ajuntament d'Argentona, dia en que ha estat aixecada acta i signada.
- El 6 d'octubre de 2020, a les 13 h, amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llvaneres, dia en que ha estat aixecada acta i signada.

Els dies designats per les operacions de delimitació van ser comunicats als propietaris de les finques afectades de Mataró, en compliment d'allò que disposa l'article 32.2 del Decret 244/2007, i tramesa certificació acreditativa a la DGAL.

Les actes signades han d'esser aprovades per l'Ajuntament Ple dels corresponents municipis, per majoria absoluta dels seus membres legals, en el termini de tres mesos, i comunicar-ho a la DGAL, per a la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb els articles 33.4 i 34.1 del Decret 244/2007.

Vist l'informe jurídic, i els articles 31, 32, 33 i 34 del Decret 244/2007, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, proposo al Ple de l'Ajuntament, si s'escau, l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar les actes de delimitació del terme municipal de Mataró, següents:

- a) Amb l'Ajuntament de Dosrius, de 29 de setembre de 2020.
- b) Amb l'Ajuntament d'Argentona, de 6 d'octubre de 2020.
- c) Amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llvaneres, de 6 d'octubre de 2020.

Segon.- Comunicar-ho a la Direcció General d'Administració Local, als efectes escaients."

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

Servei de Llicències d'Obres i Activitats

12 - IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ URBANÍSTICA MOLT GREU EN SÒL NO URBANITZABLE A LA FINCA SITUADA A VEÏNAT DE MATA, XX, POLÍGON XX, PARCEL·LA XX, PER LA REALITZACIÓ DE DIVERSES OBRES SENSE TÍTOL HABILITANT NO LEGALITZABLES

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

“ANTECEDENTS

En data 9 de juliol de 2020 la regidora delegada de Promoció de Ciutat va emetre el Decret d'incoació d'expedient sancionador per infracció urbanística molt greu en sòl no urbanitzable a la mercantil KAYAK GEAR, S.L. amb CIF B-62416417 en qualitat de propietari de la finca i al Sr. XXXX XXXX XXXX, amb NIF XXXX, en qualitat de promotor, per la realització de diverses obres sense títol habilitant ni comunicació la finca situada a Veïnat de Mata, XX, Polígon X, Parcel·la XX, referència cadastral XXXX.

En la mateixa data la instructora i el secretari de l'expedient van emetre el preceptiu plec de càrrecs al procediment sancionador, el qual va ser notificat als interessats juntament amb el Decret d'incoació del procediment.

Aquells Decret i plec de càrrecs van ser notificats als interessats mitjançant notificació electrònica en data 17 de juliol de 2020 i consta la seva recepció per part de la societat propietària de la finca i el promotor de les obres il·legalment executades els següents dies 20 i 25 de juliol, mitjançant justificants de recepció que obren a l'expedient administratiu.

En data 19 d'agost de 2020, amb número de registre d'entrada 29930 el representant legal de la mercantil Kayak Gear, S.L. va presentar escrit d'al·legacions contra el Decret d'incoació d'expedient sancionador de disciplina urbanística i el plec de càrrecs, efectuant diverses al·legacions al Decret d'incoació d'expedient sancionador, en base als següents motius:

1. .Nul·litat de l'acte administratiu incoat prescindint total i absolutament del procediment legalment establert
2. .Qualificació incorrecte de les edificacions existents.
3. Caducitat dels expedients, i nul·litat per falta de fonamentació, motivació i incompliment

dels requisits legals en expedients d'infracció urbanística.

4. Incorrecta aplicació de la sanció, volums quantificats i fórmules aplicades amb resultat erroni i absolutament desmesurat.

El següent dia 25 de setembre de 2020 l'instructora i el secretari de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística sancionador incoat a Kayak Gear, S.L. i el Sr. XXXX XXXX van emetre Proposta de Resolució a l'expedient sancionador i van desestimar les al·legacions presentades pels responsables de les infraccions urbanístiques comeses, proposant la imposició d'una sanció derivada d'una presumpta infracció urbanística molt greu, atès que s'havien realitzat a la finca obres d'ampliació de l'edificació existent, consistents en formació de porxo amb estructura sòlida (formigó armat) volum 1 amb 64 m³; ampliació volum amb tancament perimetral volum 2, 96 m³; ampliació de volum, volum 6 de 45 m³ i volum 8 de 162 m³, amb un volum total de nova creació de 367 m³. Sense gaudir del preceptiu títol habilitant (llicència d'obres o comunicació, en el seu cas) que acreditin la seva legalitat i que resulten il·legalitzables, atesa la qualificació urbanística de la finca.

De conformitat amb l'article 147 Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es va atorgar als interessats el termini de deu dies d'audiència per formular al·legacions a la Proposta de Resolució emesa. L'esmentada Proposta de Resolució consta notificada als interessats el dia 1 d'octubre de 2020, obrant a l'expedient administratiu justificants de recepció de la Proposta de Resolució d'ambdós interessats el mateix dia 1 d'octubre de 2020.

En data 15 d'octubre de 2020 consta presentat mitjançant correu certificat (amb núm. de localitzador CX00A00210648790108301D) l'escrit d'al·legacions a la Proposta de Resolució a instàncies de la mercantil KAYAK GEAR, S.L. pel seu legal representant el Sr. XXXX XXXX XXXX, actuant en nom i representació d'aquella societat, posant de manifest la seva disconformitat amb la Proposta de Resolució.

En data 26 d'octubre de 2020 l'assessor jurídic del servei de llicències d'obres i activitats ha emès informe jurídic proposant la desestimació de les al·legacions formulades per la societat interessada a la Proposta de Resolució i elevar a definitiva la Proposta de Resolució del dia 25 de setembre de 2020 mitjançant acord de l'òrgan municipal competent el qual, en aquest supòsit, en tractar-se d'una presumpta infracció molt greu, és el Ple de la Corporació.

FONAMENTS DE DRET

En base a les actuacions practicades durant la instrucció de l'expedient han resultat provats i ratificats cadascun dels extrems continguts a la Proposta de Resolució formulada per l'instructora i el secretari de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística sancionador el dia 25 de setembre proppassat. Passant a resoldre les al·legacions presentades per la societat interessada, cal assenyalar que:

I.- Respecte a l'al·legació de nul·litat de l'acte administratiu dictat, prescindint total i absolutament del procediment legalment establert, es diu que no s'ha ofert termini per formular les al·legacions a la Proposta de Resolució, que s'ha prescindit del

procediment legalment establert i, en conseqüència, que s'ha causat indefensió als interessats.

Aquesta al·legació ha de ser desestimada en la seva totalitat, perquè a la Proposta de Resolució emesa per l'instructora i el secretari de l'expedient el dia 25 de setembre de 2020, s'atorgava als interessats un termini de deu dies d'audiència per formular al·legacions en base a allò contingut a l'article 147 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística. Segons consta als antecedents, a més d'informar als interessats de la possibilitat de realitzar al·legacions dins del termini legalment previst, la societat interessada Kayak Gear, S.L. ha presentat escrit d'al·legacions a la Proposta de Resolució dins d'aquell mateix termini. Per la qual cosa no es pot concloure l'existència de cap indefensió envers els interessats, tal i com es posa de manifest a l'escrit d'al·legacions.

En referència a la manca d'adequació al procediment legalment establert, val a dir que també ha de ser desestimada íntegrament aquesta al·legació, atès que ens trobem davant d'un procediment sancionador de caràcter urbanístic que presenta certes especialitats respecte del procediment sancionador general previst per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPAC).

El procediment sancionador urbanístic a Catalunya es regeix per la seva normativa específica continguda al Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme amb les modificacions operades per la Llei 3/2012, de 22 de febrer; al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; així com al Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador en els àmbits de competència de la Generalitat, d'aplicació supletòria a les entitats locals; i, de forma supletòria pel procediment general sancionador contemplat a la LPAC.

A la vista del contingut de l'expedient administratiu, es pot verificar amb claredat com no s'ha prescindit en cap moment del procediment legalment establert, i s'han atorgat als interessats totes les garanties i drets previstos a la normativa aplicable al llarg de la seva tramitació.

Així, al Decret d'incoació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística sancionador de data 9 de juliol de 2020, de conformitat amb allò previst per l'article 145.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, es va atorgar als interessats termini per a efectuar al·legacions i aportar documents i justificants que consideressin convenient en defensa dels seus legítims interessos. Aquell Decret d'incoació, així com el Plec de càrrecs sancionador consten notificats i rebuts pels interessats en data 20 de juliol de 2020. El contingut literal de l'article abans esmentat és el següent:

"145.2 El plec de càrrecs, juntament amb la resolució d'iniciació, s'ha de notificar a les persones interessades perquè en un termini de quinze dies puguin formular al·legacions, presentar els documents i les justificacions i proposar les proves que estimin pertinents."

Consta presentat dins d'aquell termini escrit d'al·legacions al Decret d'incoació i al plec de càrrecs sancionador, per part de la societat Kayak Gear, S.L. en data 19 d'agost de 2020 i amb número de registre d'entrada 29930.

Un cop finalitzada la instrucció del procediment i, de conformitat amb l'article 147 Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es va atorgar als interessats el termini de deu dies d'audiència per formular al·legacions a la Proposta de Resolució emesa per l'instructora i el secretari de l'expedient.

En conseqüència i, a la vista del contingut de l'expedient administratiu l'al·legació de nul·litat de l'acte administratiu manifestada per la societat interessada al seu darrer escrit d'al·legacions s'haurà de desestimar íntegrament, atès que no concorre cap dels supòsits continguts a l'article 47 de la Llei 39/2015 per poder determinar l'existència de nul·litat de ple Dret en l'acte administratiu i, per tant es confirma que ni el Decret d'incoació de procediment sancionador del dia 9 de juliol de 2020, ni el plec de càrrecs sancionador, ni la Proposta de Resolució del dia 25 de setembre són actes administratius viciats de nul·litat i que en cap moment durant la instrucció de l'expedient s'ha prescindit del procediment legalment aplicable ni s'ha causat indefensió als interessats.

II.- En segon lloc, la societat interessada al·lega que s'ha realitzat una qualificació incorrecta de les edificacions existents a la finca i que les obres realitzades ho són de manteniment i reparació, d'assegurament per evitar accidents de demolició d'elements arquitectònics incompatibles, d'adaptació a l'entorn de les edificacions existents i d'obres per facilitar la supressió de barreres arquitectòniques i facilitar l'accessibilitat de persones. En aquest punt val a dir que, independentment de la finalitat que puguin perseguir les obres executades a la finca, el cert és que el que motiva l'expedient sancionador és que aquelles obres han estat realitzades sense el títol habilitant corresponent emès per l'autoritat administrativa competent, no estant emparades per llicència urbanística o comunicació i tractant-se d'obres que no poden ser legalitzables, atesa la qualificació urbanística de la finca. Referent al caràcter legalitzable o no de les obres que són objecte de l'expedient sancionador, els interessats han portat a terme una diversitat d'obres a la parcel·la, però l'objecte del procediment sancionador, tal i com es fa constar al Decret d'incoació del sancionador, són exclusivament les obres no legalitzables.

Respecte de l'al·legació a l'existència de construccions a la finca anteriors a la realització de les esmentades obres i de que, els actes administratius dictats durant la instrucció de l'expedient parteixen erròniament de la base de l'existència d'una construcció parcialment il·legal, hem de manifestar que en cap moment es nega que hi poguessin haver altres construccions dins de la finca amb anterioritat a l'inici de l'execució de les obres, si no que aquestes obres no són de manteniment i de reparació. Tampoc acredita la societat interessada al seu escrit d'al·legacions el caràcter de les obres d'adaptació a l'entorn de les edificacions existents i les de supressió de barreres arquitectòniques i accessibilitat de persones. De fet, als antecedents de llicències d'obres municipals respecte de la finca del Turó d'Onofre Arnau propietat de la societat Kayak Gear, S.L. no consta cap document que pugui acreditar aquell caràcter de les obres executades de forma il·legal.

A més, aquelles obres excedeixen en molt la superfície construïda a la finca amb anterioritat a l'inici de la seva execució i legalitzada amb el corresponent títol habilitant, segons consta als antecedents dels expedients de llicències d'obres municipals

respecte de la finca situada al Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, amb referència cadastral XXXX.

Als antecedents de l'Arxiu històric municipal no consta la legalitat de les llicències urbanístiques que puguin emparar la totalitat de les construccions existents a dia d'avui a la parcel·la. A més, l'interessat tampoc ha acreditat la legalitat de la total superfície real construïda dins la finca, el qual afirma que és de 423,30 m², i per recolzar les seves afirmacions va aportar una certificació descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de la finca a la qual consta de forma genèrica una antiguitat de l'any 1970 i aportà també còpia d'un plànol d'una construcció d'una edificació auxiliar de 79,60 m², de l'any 1974 en el qual figurava marcada una construcció a on diu "vivienda existente" de la qual no es podia determinar la seva antiguitat, doncs tampoc s'aportava llicència de construcció d'aquella edificació presumptament existent. En relació amb aquests documents, ni la documentació del cadastre ni el plànol aportat no acrediten la legalitat de la construcció que és objecte d'aquest expedient sancionador donat que la fitxa cadastral és un document amb una finalitat econòmica i el plànol aportat de la construcció auxiliar no coincideix amb les obres executades.

Es diu que l'Ajuntament aplica una normativa aprovada el 1999 a una edificació existent del 1970. Es diu que en les ortofotos de 1986 i de 1994 les edificacions existents són les mateixes, i que la fotografia datada en la pàgina 4 com de 1996 és de 1986. La societat interessada considera que les obres són legalitzables perquè estan admeses en edificis fora d'ordenació.

Respecte a la normativa aplicable, cal tenir en compte la disposició transitòria setzena del TRLUC que diu:

*"1. Els procediments de suspensió d'obres, els sancionadors i els de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat es regeixen per la normativa aplicable en el moment de la incoació del procediment.
2. Les infraccions urbanístiques es regeixen pel règim sancionador aplicable en el moment de la seva comissió."*

Per tant, en el cas concret, independentment de si en la parcel·la existien dues construccions anteriors, la normativa de planejament aplicable és la del moment de la comissió dels fets, que és el moment de la incoació del procediment.

Del contingut de l'expedient administratiu, es desprèn que les obres de nova creació són (pàgina 4): formació de porxo amb estructura sòlida (formigó armat) volum 1 amb 64 m³; ampliació de volum amb tancament perimetral volum 2, 96 m³; ampliació de volum, volum 6 de 45 m³ i volum 8 de 162 m³. Per tant, hi ha un volum de nova creació de 367 m³, obres realitzades sense llicència municipal i no legalitzables atenent a la situació urbanística de la finca.

El règim urbanístic de la parcel·la no admet nova construcció donat que cal disposar de la unitat mínima d'explotació forestal de 25 ha, i cal complir els paràmetres de l'article 324,4,1 del PGO de Mataró vigent referent a edificacions existents o ampliacions, sent l'habitatge unifamiliar d'ús incompatible. Cal assenyalar que la construcció existent no està inclosa en el catàleg de masies per la qual cosa les ampliacions dels habitatges rurals preexistents es regulen a l'article 203 del PGO. Per tant, les obres excedeixen de

les permeses perquè no són de manteniment i reparació, donat que s'enderroca el volum i es fa de nou, i és de nova construcció.

En conseqüència, l'al·legació corresponent a l'errònia qualificació de les edificacions existents a la finca, també ha de decaure i ser desestimada íntegrament.

III.- Respecte a l'al·legació de caducitat i prescripció de les accions de l'expedient sancionador, cal assenyalar que l'article 227 del TRLUC regula els terminis de prescripció de les infraccions urbanístiques. Es disposa:

“1. Les infraccions urbanístiques molt greus prescriuen al cap de sis anys, les greus prescriuen al cap de quatre anys i les lleus prescriuen al cap de dos anys.

2. El termini de prescripció fixat per l'apartat 1 comença a comptar el dia en què s'ha comès la infracció, llevat dels casos en què es persisteixi d'una manera continuada en la conducta constitutiva d'infracció o en els casos en què el fet únic constitutiu d'infracció es prolongui en el temps. En aquests casos el termini de prescripció es computa a partir del finiment o el cessament de l'activitat il·lícita.

3. Les sancions imposades per la comissió d'infraccions urbanístiques prescriuen al cap de tres anys si són molt greus, al cap de dos anys si són greus i al cap d'un any si són lleus.

4. No obstant el que disposen els apartats 1, 2 i 3, les infraccions urbanístiques comeses en terrenys que el planejament urbanístic destina al sistema urbanístic d'espais lliures públics o al sistema viari, o classifica o ha de classificar com a sòl no urbanitzable en virtut del que disposa l'article 32.a, no prescriuen, com tampoc no prescriuen les sancions imposades per les infraccions urbanístiques comeses en els terrenys així qualificats o classificats.

5. En els supòsits regulats per l'article 216.1, els terminis de prescripció de la infracció i les regles de competència aplicables són els corresponents a la gravetat de la infracció originària.”

Per tant, en cap cas ha transcorregut els terminis de prescripció dels fets que són objecte del present procediment sancionador.

La societat interessada diu que l'Ajuntament disposava d'un termini de 6 mesos per iniciar el procediment sancionador a comptar des de la primera acta en base a la jurisprudència i a la Llei 39/2015. Cal assenyalar que en aquest procediment se li aplica la normativa específica per raó de la matèria de conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 39/2015.

També esmentar que el termini de sis mesos de l'al·legada caducitat, fa referència al termini que s'inicia amb la data del decret d'incoació i finalitzar en la notificació de la resolució final, per la qual cosa el procediment no ha caducat.

Al seu escrit, la societat interessada diu que les obres són legalitzables, perquè les obres realitzades eren per garantir la seguretat de les persones i béns, accessibilitat i

eliminació de barreres arquitectòniques i aprofitament energètic per reducció de consum. Es diu que no s'admet que es digui que es de nova construcció excepte el volum 8, de 79 m³. Les obres senyalades de 1, 2 i 6 es consideren de consolidació. Es diu que la proposta de sanció de 73.400€ no és admissible, i en cas que subsidiàriament es desestimessin les anteriors al·legacions, les sancions s'han de modificar conforme a l'escrit de descàrrec.

Respecte a aquesta última al·legació, es una reiteració de les anteriors al·legacions en el sentit de considerar les obres legalitzables, admetent que el volum enumerat en l'informe com a 8 és nou. Per altre part si bé es manifesta el desacord en l'import de la proposta de sanció, no es concreta quins motius s'han de tenir en compte per modificar o reduir l'import esmentat. En conseqüència, es desestima també aquesta al·legació.

Procedeix doncs desestimar íntegrament les al·legacions realitzades a la Proposta de Resolució de l'instructora i el secretari de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística sancionador del dia 25 de setembre de 2020 per la mercantil KAYAK GEAR, S.L. representada pel Sr. Marc Alberola Stopfkuchen, elevar a definitiu el seu contingut i sotmetre-la a aprovació de l'òrgan municipal competent el qual, en aquest supòsit, en tractar-se d'una pressumpta infracció molt greu, és el Ple de la Corporació. en base al següent contingut:

I.- Persones responsables:

De conformitat amb l'article 221 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i els articles 134.3 i 135 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i, en base a les actuacions practicades durant la instrucció de l'expedient, es consideren responsables de les obres la societat mercantil KAYAK GEAR, S.L. amb CIF B-62416417 en qualitat de titular cadastral i propietari de la finca del Turó d'Onofre Arnau, Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, referència cadastral XXXX i el Sr. XXXX XXXX XXXX, amb NIF XXXX, en qualitat de promotor de les obres efectuades a la finca.

Els fets són constitutius d'una infracció urbanística molt greu, atès que s'han realitzat obres d'ampliació de l'edificació existent, consistents en formació de porxo amb estructura sòlida (formigó armat) volum 1 amb 64 m³; ampliació volum amb tancament perimetral volum 2, 96 m³; ampliació de volum, volum 6 de 45 m³ i volum 8 de 162 m³, amb un volum total de nova creació de 367 m³. Sense gaudir del preceptiu títol habilitant (llicència d'obres o comunicació, en el seu cas) que acreditin la seva legalitat i que resulten il·legalitzables, atesa la qualificació urbanística de la finca.

Segons els articles 134.3 i 135 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, es consideren responsables respecte les infraccions urbanístiques, les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl, els promotors, així com aquelles que siguin responsables, encara que ho siguin a títol de simple inobservança.

La responsabilitat és individual, essent les multes que s'imposin independents entre si, excepte que el compliment d'aquestes obligacions correspongui a diverses persones solidàriament.

II.- Fets imputats:

Els fets que consten acreditats i que s'imputen a cada una de les persones presumptament responsables són constitutius d'una infracció urbanística molt greu en haver realitzat obres sense llicència municipal i il·legalitzables a la finca del Turó d'Onofre Arnau, Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, Referència Cadastral XXXX i, en virtut del què disposen els articles 32.a) primer i 213.a) del Decret 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós del la llei d'urbanisme de Catalunya, en endavant TRLUC. En base a aquella normativa constitueixen infraccions urbanístiques molt greus, els actes d'ús del sòl i d'edificació contraris a l'ordenament jurídic urbanístic que es duguin a terme en terrenys que el planejament urbanístic classifica o ha de classificar com a sòl no urbanitzable. Les obres executades a la finca sense comptar amb la preceptiva llicència municipal, segons s'ha pogut constatar, es concreten en les següents: obres d'ampliació de l'edificació existent, de formació de porxo amb estructura sòlida (formigó armat) volum 1 amb 64 m³; ampliació volum amb tancament perimetral volum 2, 96 m³; ampliació de volum, volum 6 de 45 m³ i volum 8 de 162 m³. Per tant, hi ha un volum de nova creació de 367 m³.

III.- Règim del sòl:

La normativa vigent a la parcel·la en la qual s'estan realitzant les obres sense llicència, situada al Turó d'Onofre Arnau, Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, Referència Cadastral XXXX tant en el moment d'execució de les obres com en l'actualitat, és el Pla General d'Ordenació de Mataró el qual classifica el sòl com a Sòl no urbanitzable, amb la qualificació de Sistema de Parcs Forestals Periurbans, Clau U, aprovat definitivament el 28 de juny de 2005, DOGC 4414.

El sistema de parcs forestals periurbans, segons l'article 253 de les Normes Urbanístiques del PGOUM, comprèn aquelles àrees forestals directament relacionades amb l'àrea urbana a través de la xarxa de camins rurals, itineraris paisatgístics o eixos cívics urbans, que cal promocionar per les seves funcions mediambientals i d'especial interès paisatgístic per tal de potenciar-ne l'ús d'esbarjo i lleure tot conservant i regenerant la massa arbòria existent. Aquests no necessàriament han de ser de titularitat pública, podent ésser privats. En aquest cas, de ser privats, els propietaris d'aquests sols hauran de complir estrictament amb l'objecte, funcions i la regulació urbanística establerta en aquestes Normes, en el Planejament Especial de Desenvolupament i en la Legislació Sectorial Vigent.

L'ús i la seva explotació es determinarà per aquestes Normes i les que es determinin en els corresponents Plans Especials, que s'hauran d'elaborar per a desenvolupar la ordenació d'aquest sectors, aquests Plans, tindran com a finalitat preservar i conservar les seves característiques paisatgístiques i ordenar adequadament el seu ús d'esbarjo i lleure. En quant als usos, el dominant és el d'espais lliures i compatibles són l'agrícola, educatiu, cultural i esportiu. Els únics usos admesos a la finca es restringeixen al forestal i l'agrícola existents. L'ús d'habitatge unifamiliar serà admissible només quan aquest sigui complementari i vinculat a usos admesos i compatibles amb l'objectiu del parc, amb la finalitat de manteniment de les instal·lacions i vigilància de l'entorn. En cap

cas es podran fer moviments de terres que impliquin desmunts o terraplens de més de tres metres d'alçada, respecte de la cota original del terreny.

El règim urbanístic de la parcel·la no admet nova construcció donat que cal disposar de la unitat mínima d'explotació forestal de 25 ha, i cal complir els paràmetres de l'article 324,4,1, referent a edificacions existents o ampliacions, sent l'habitatge unifamiliar d'ús incompatible. Cal assenyalar que la construcció existent no està inclosa en el catàleg de masies per la qual cosa les ampliacions dels habitatges rurals preexistents es regulen a l'article 203 del PGO.

L'article 203 del PGO preveu en l'apartat 3r la possibilitat d'ampliacions sempre que es tracti de complir un programa familiar d'un habitat rural, i en la resta de supòsits en l'apartat 5è es diu:

“La resta d'habitatges no rurals preexistents en sòl no urbanitzable, que no estiguin dotats dels valors necessaris per la inclusió en el catàleg de masies i cases rurals, i que no s'hagin implantat il·legalment, es regularan d'acord al règim de disconformitat d'ús de la disposició 6è del RLUC, es podran mantenir sobre el territori i autoritzar les obres necessàries per adquirir les condicions mínimes d'habitabilitat d'acord amb el procediment de l'article 58 del RLUC. No obstant això, s'hi podran reprendre activitats conforme al règim d'usos de la zona del planejament urbanístic vigent.” I, en cas d'usos incompatibles amb el planejament, es regularan d'acord amb la disposició 7è del RLUC, sense poder efectuar-hi ampliacions.

Per últim, es diu que les construccions, usos i activitats que s'hagin implantat il·legalment en el sòl no urbanitzable dins l'espai obert de protecció especial del planejament territorial, o a través d'actes nuls de ple dret definits a l'article 210 del TRLUC, mai hi prescriurà l'acció de restauració. No obstant això, i en tot el sòl no urbanitzable, resten subjectes al règim de fora d'ordenació de l'article 108.2 i 108.3 del TRLUC i 119.1 del RLUC, amb les següents restriccions: amb l'objectiu d'extinció d'aquestes construccions, no s'hi autoritzaran els canvis d'ús i únicament es permetran les obres relacionades amb la salubritat i higiene.

En aquest cas concret, amb anterioritat a l'inici de les obres il·legalment executades, a la parcel·la constava autoritzat un habitatge però amb una superfície de 79,60 m² i les edificacions implantades il·legalment a la finca ocupen una superfície total de 423,30 m². A més, aquestes obres no són de manteniment ni de reparació, tal i com ha quedat acreditat durant l'instrucció de l'expedient.

Aquelles obres excedeixen en molt la superfície construïda a la finca amb anterioritat a l'inici de la seva execució i legalitzada amb el corresponent títol habilitant, segons consta als antecedents dels expedients de llicències d'obres municipals respecte de la finca situada al Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, amb referència cadastral XXXX.

Als antecedents de l'Arxiu històric municipal no consta la legalitat de les llicències urbanístiques que puguin emparar la totalitat de les construccions existents a dia d'avui a la parcel·la. A més, l'interessat tampoc ha acreditat la legalitat de la total superfície real construïda dins la finca, el qual afirma que és de 423,30 m², i per recolzar les seves afirmacions va aportar una certificació descriptiva i gràfica de les dades cadastrals de la finca a la qual consta de forma genèrica una antiguitat de l'any 1970 i també còpia d'un plànol d'una construcció d'una edificació auxiliar de 79,60 m², de l'any 1974 en el qual

figura marcada una construcció a on diu “vivienda existente” de la qual no es pot determinar la seva antiguitat, doncs tampoc s’aporta llicència de construcció d’aquella edificació presumptament existent. En relació amb aquests documents, ni la documentació del cadastre ni el plànol aportat no acrediten la legalitat de les edificacions que són objecte d’aquest expedient sancionador donat que la fitxa cadastral és un document amb una finalitat econòmica i el plànol aportat de la construcció auxiliar no coincideix amb les obres executades.

Tampoc ha quedat acreditat el caràcter de les obres d’adaptació a l’entorn de les edificacions existents i les de supressió de barreres arquitectòniques i accessibilitat de persones. De fet, als antecedents de llicències d’obres municipals respecte de la finca del Turó d’Onofre Arnau propietat de la societat Kayak Gear, S.L. no consta cap document que pugui acreditar aquell caràcter de les obres executades de forma il·legal. A més, el seu ús no es admès com habitatge rural i no es poden fer ampliacions, quedant subjecta per tant al règim del fora d’ordenació.

A més el sòl està afectat pel SAF, sistema ferroviari, d’acord amb l’article 10 del Pla Director Urbanístic per a la concreció i delimitació de la reserva de sòl per a l’establiment de la línia orbital ferroviària (DOGC núm. 5613 de 22/04/2010; Edicte de 16/04/2010 Exp. 2005/20713B) el qual es reserva per a la protecció de la infraestructura ferroviària, servituds i limitacions d’usos, i que es troba delimitat en els plànols d’ordenació, amb la finalitat de protecció del sistema ferroviari, per a no interferir en les seves funcionalitat i per qüestions de seguretat, quedant subjecte al següent règim d’usos:

- Es podran autoritzar instal·lacions i usos que, d’acord amb la legislació ferroviària, serien autoritzables en la franja definida per la línia d’edificació, requerint autorització de l’administració titular de la infraestructura ferroviària, que és la Direcció General del Transport Terrestre.
- Les construccions i instal·lacions preexistents, així com els usos, dins de la zona SAF que no serien autoritzables dins la línia d’edificació, queden en situació de volum disconforme i s’hi poden admetre les obres de consolidació i de rehabilitació i canvis d’ús, restant el subsòl a les exigències de la implantació de la citada infraestructura, requerint autorització de l’administració titular a més de la resta de permisos o autoritzacions que poden resultar necessaris en funció de la normativa aplicable.

IV.- Infracció urbanística i sancions:

Constitueixen infraccions urbanístiques molt greus, els actes d’ús del sòl i d’edificació contraris a l’ordenament jurídic urbanístic que es duiguin a terme en terrenys que el planejament urbanístic classifica o ha de classificar com a sòl no urbanitzable en virtut del que disposen els articles 32.a) primer i 213.a del Decret 1/2010 de 3 d’agost pel qual s’aprova el Text refós de la llei d’urbanisme de Catalunya, en endavant TRLUC. D’acord amb aquests preceptes, ho són aquells terrenys que el Pla d’Ordenació Urbanística municipal ha de classificar com a no urbanitzables per raó de gaudir d’un règim especial de protecció aplicat pel planejament territorial i que exigeixi aquesta

classificació com a conseqüència de la necessitat o de la conveniència d'evitar la transformació dels terrenys i per protegir-ne un interès concret.

A la finca situada al Turó d'Onofre Arnau, Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, amb referència Cadastral XXXX, s'han realitzat infraccions en quan als usos del sòl, també en relació a les obres, fetes sense títol habilitant.

Resulta d'aplicació el que preveu l'article 219.1.c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i, en tractar-se d'una infracció molt greu, correspon la imposició d'una multa de fins a un milió cinc-cents mil euros.

En aquest cas, en base a la següent fórmula per a calcular la sanció: $M = V \times MR \times G \times C$; a on: M és l'import de la multa en euros, sense arrodonir.

V és el volum edificat en metres cúbics o la superfície de sòl en metres quadrats afectats.
MR és el mòdul regulador de la multa.

G és el factor relatiu a la gravetat de la infracció.

C és el factor relatiu a les circumstàncies que modulen la responsabilitat. D'aquesta manera als edificis objectes de sanció li correspon els següents valors: Mòdul regulador (MR) = 50, atès que es tracta d'una edificació

Factor de gravetat (G) = 4, atès que es tracta d'un sòl de protecció especial (forestal)
Modulació de responsabilitat (C) = 1 ates que no es considera circumstàncies

En base a l'informe jurídic emès per l'instructor de l'expedient en data 7 de juliol de 2020, es determina que el valor total de les obres executades d'obra nova a la finca i l'import de la sanció són els següents:

Es determina el valor de la sanció pels volums edificats son: $M = V \times MR \times G \times C$:
 $367m^3 \times 50 \times 4 \times 1 = 73.400€$

D'acord amb el que preveu l'article 134.3 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en el cas de que s'incoï un sol procediment en relació amb diverses accions o omissions que siguin constitutives de diverses infraccions urbanístiques, no connectades entre sí, la persona responsable ha de ser sancionada acumulativament per cada infracció comesa. De la mateixa manera s'ha de procedir en el supòsit d'accions o omissions constitutives de dues o més infraccions quan aquestes es constitueixin com mitjà necessari de la comissió d'altres infraccions, que s'haurà de sancionar la infracció urbanística més greu.

Cal dir que tractant-se d'unes obres manifestament il·legalitzables i atès que a banda del procediment sancionador s'ha incoat el procediment de restitució de legalitat urbanística, d'acord amb l'article 217 de la Llei d'urbanisme, si els presumptes responsables de la comissió d'una presumpta infracció molt greu com la que ens ocupa procedeixen a la restauració de la realitat física a l'estat anterior a l'alteració i ho acrediten abans que la resolució per la qual finalitzi el procediment de protecció de la

legalitat urbanística pertinent sigui ferma en via administrativa, s'aplicarà una reducció del 80% de la quantia de la sanció.

D'altra banda, per tal de poder suspendre el procediment per raó de l'inici de la restauració voluntària de la legalitat caldrà donar exacte compliment a cadascuna de les condicions previstes a l'article 276 del Decret 305/2006, de 18 de juliol i acreditar-ho davant de la instructora.

Tot i els diversos requeriments efectuats per aquesta Corporació a la societat titular de la finca i al promotor de les obres executades il·legalment, per tal que procedissin a realitzar totes les actuacions necessàries per tal de restaurar voluntàriament la legalitat urbanística a la finca, aquests han resultat infructuosos doncs a dia d'avui no consta que s'hagi donat compliment als requeriments efectuats.

V.- Òrgan competent per resoldre el present expedient i imposar la sanció:

D'acord amb l'article 222.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i l'article 109.1.a) apartat del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat, en relació amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'òrgan competent per imposar la sanció en cas de les infraccions molt greus és el Ple de la Corporació.

VI.- Mesures de restauració, si escauen:

LA SUSPENSÍO DE LES CITADES OBRES en curs d'execució, EN UN TERMINI MÀXIM DE 24H, i el

cessament provisional immediat dels usos. Aquest termini es computarà des de l'endemà de la recepció d'aquest Acord, advertint-los que en el cas de no fer-ho l'autoritat que ha de suspendre les obres podrà precintat-les, o la retirada de la maquinària i els materials emprats en l'execució de l'obra, així com la imposició de multes coercitives perquè es compleixi la suspensió acordada. a càrrec de l'interessat.

Advertir el promotor que l'Ajuntament podrà adoptar les mesures provisionals necessàries per assegurar la interrupció total dels treballs, entre les quals la retirada dels materials i el precintament de la maquinària; les despeses originades per la retirada, transport i custòdia dels materials a càrrec del titular.

VII. Termini màxim per dictar i notificar la Resolució:

D'acord amb el que preveu l'article 115.1 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística en correlació amb l'article 202 de la Llei d'Urbanisme, el termini màxim per a dictar i notificar la resolució expressa que posi fi al procediment és de sis mesos des de la resolució de la seva incoació d'ofici; transcorregut el qual sense que hagi recaigut notificació de resolució

expressa, es produirà la caducitat de l'expedient sens perjudici de la facultat que té la instructora de suspendre el citat còmput en els supòsits que contempla l'apartat segon del citat precepte: notificació per edictes i requeriments de legalització de l'art 116.1 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i la resolució que atorgui o denegui el títol administratiu habilitant o la presentació de la comunicació exigida, de no atendre el requeriment, el termini finalitzarà quan acabi el termini de dos mesos conferit per a donar compliment del requeriment.

En base als anteriors Antecedents i Fonaments de Dret, és procedent emetre la present Proposta d'Acord per a la seva elevació al Ple de la Corporació, essent aquest l'òrgan competent per imposar la sanció en base a allò previst pels articles 222.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i l'article 109.1.a) apartat del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat, en relació amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i, per tant,

ES PROPOSA AL PLE DE LA CORPORACIÓ

PRIMER.- Desestimar íntegrament les al·legacions a la Proposta de Resolució presentades a instàncies de la mercantil KAYAK GEAR, S.L. pel seu legal representant el Sr. XXXX XXXX XXXX actuant en nom i representació d'aquella societat, de data 15 d'octubre de 2020 mitjançant correu certificat (amb núm. de localitzador CX00A00210648790108301D) en no resultar ajustades a Dret.

SEGON.- Resoldre l'expedient de protecció de la legalitat urbanística sancionador número 2020/4144 i SANCIONAR la societat mercantil KAYAK GEAR, S.L. amb CIF B-62416417 en qualitat de titular cadastral i propietari de la finca del Turó d'Onofre Arnau, Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, referència cadastral XXXX i el Sr. XXXX XXXX XXXX, amb NIF XXXX, en qualitat de promotor de les obres efectuades a la finca i com a responsables d'una infracció urbanística molt greu, atès que s'han realitzat obres a la finca sense gaudir del preceptiu títol habilitant (llicència d'obres o comunicació, en el seu cas) que acreditin la seva legalitat i que resulten il·legalitzables, atesa la qualificació urbanística de la finca.

TERCER.- IMPOSAR a la societat mercantil KAYAK GEAR, S.L. amb CIF B-62416417 en qualitat de titular cadastral i propietari de la finca del Turó d'Onofre Arnau, Veïnat de Mata, XX, Polígon XX, Parcel·la XX, referència cadastral XXXX i el Sr. XXXX XXXX XXXX, amb NIF XXXX, en qualitat de promotor de les obres executades ilegalment, la sanció de SETANTA TRES MIL QUATRE- CENTS EUROS com a responsables d'una infracció urbanística molt greu.

QUART.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de Mataró la pràctica d'inscripció de nota marginal a la finca amb referència cadastral XXXX de l'acord de finalització de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística sancionador incoat a la societat mercantil KAYAK GEAR, S.L. i el Sr. XXXX XXXX XXXX, d'acord amb els articles 204 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i 56 del Reial decret 1093/1997, que aprova el Reglament sobre inscripció al Registre de la propietat dels actes de naturalesa urbanística.

CINQUÈ.- Notificar el present Acord a totes les persones interessades als efectes legals oportuns, amb la indicació dels recursos administratius i accions que es poden imposar contra l'esmentat Acord.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

**Direcció de Promoció Econòmica
Servei de Promoció de Ciutat i Comerç**

13 - RATIFICACIÓ PEL PLE DE LA CORPORACIÓ DEL DECRET D'ESMENA DE LES BASES REGULADORES I DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS A AUTÒNOMS I MICROEMPRESSES DESTINATS AL PAGAMENT D'INTERESSOS DERIVATS DE LES OPERACIONS DE CRÈDIT SUBSCRITES AMB MOTIU DE L'IMPACTE ECONÒMIC DE LA COVID-19.

El senyor Sergio Morales Díaz, regidor delegat d'Ocupació i Empresa, presenta la proposta següent

“Relació de fets

1.- En data 3 de setembre de 2020 el Ple de l'Ajuntament de Mataró va aprovar les bases reguladores de concessió d'ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrietes amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19. El text íntegre d'aquestes bases va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 7 de setembre de 2020.

2.- La convocatòria dels ajuts va ser aprovada per resolució del regidor delegat d'Ocupació i Empresa de data 7 d'octubre de 2020, i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 14 d'octubre de 2020.

3.- Que la base 9ª d'aquestes bases reguladores de concessió d'ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrites amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19, fa referència a la documentació que ha d'acompanyar la sol·licitud, i en concret:

« 9.- Documentació

Totes les sol·licituds aniran acompanyades de la següent documentació:

...

9) Document signat pel sol·licitant on consti la recepció (segell) per part de l'entitat de crèdit, pel qual s'ordena al banc que quan rebi l'import corresponent de l'ajut corresponent a la subvenció del programa "Ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrites amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19" per part de l'ajuntament de Mataró, aquest sigui destinat a amortització anticipada del préstec subscrit.

...»

4.- Que diferents entitats bancàries establertes al municipi de Mataró han comunicat a l'ajuntament la impossibilitat de poder signar i segellar el document requerit amb la sol·licitud dels ajuts establerts al punt 9 de la base 9ª de les bases reguladores, al no poder assumir l'obligació, abans de l'atorgament i l'ingrés de la subvenció, d'aplicar l'import d'aquesta a la destinació prevista d'amortització anticipada del préstec subscrit.

5.- Davant la impossibilitat pràctica de que els sol·licitants dels ajuts puguin presentar la documentació en els mateixos termes que s'exigeixen a les bases, es fa necessari esmenar-les en el sentit de sol·licitar que s'acompanyi a la sol·licitud document signat pel sol·licitant, pel qual es compromet a ordenar al banc, en el termini màxim de 15 dies des de l'ingrés efectiu de l'import de l'ajut corresponent a la subvenció del programa "Ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrites amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19" per part de l'ajuntament de Mataró, que aquest import sigui destinat a amortització anticipada del préstec subscrit.

Fonaments de dret

- Resulta d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu Reglament de desenvolupament aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- La Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- La Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària.
- la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i

bon govern que estableix que les convocatòries i atorgament de les subvencions i els ajuts públics és una informació subjecta al règim de transparència i el Reial Decret 1301/2019, de 8 de març pel que es regula la Base de Dades Nacional de Subvencions i la publicitat de les subvencions i demés ajudes públiques.

En virtut de les competències delegades per decret de l'alcaldia núm. 4705/2020 de 9 de juliol, RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la modificació del redactat del punt 9 de la base novena de les bases reguladores i la convocatòria d'ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrietes amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19, en el sentit següent:

On diu:

"...9) Document signat pel sol·licitant on consti la recepció (segell) per part de l'entitat de crèdit, pel qual s'ordena al banc que quan rebí l'import corresponent de l'ajut corresponent a la subvenció del programa "Ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrietes amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19" per part de l'ajuntament de Mataró, aquest sigui destinat a amortització anticipada del préstec subscrit »

Ha de dir:

"...9) Document signat pel sol·licitant, pel qual es compromet a ordenar al banc, en el termini màxim de 15 dies des de l'ingrés efectiu de l'import de l'ajut corresponent a la subvenció del programa "Ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrietes amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19" per part de l'ajuntament de Mataró, que aquest import sigui destinat a amortització anticipada del préstec subscrit.

... «

SEGON.- Publicar aquesta esmena de les bases reguladores i de la convocatòria d'ajuts a autònoms i microempreses destinats al pagament d'interessos derivats de les operacions de crèdit subscrietes amb motiu de l'impacte econòmic de la COVID-19, en el BOPB, així com en el tauler d'edictes i en el web municipal www.mataro.cat, per a general coneixement.

TERCER.- Sotmetre aquest acord a ratificació del Ple de la Corporació."

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, anuncia el seu vot favorable al punt. El nostre grup sempre estarà a favor de les ajudes que es

puguin aprovar en favor de pimes, autònoms, comerç, etc., perquè realment estan passant un moment molt crític.

Sí que vull aprofitar, però, per repetir el que ja hem demanat al Govern moltes vegades i és que s'han d'intentar ampliar les ajudes i programes de suport als agents econòmics i culturals. No pot ser que aprovéssim una sèrie de mesures a la Taula de Reconstrucció al començament de la crisi i que no continuem amb la dinàmica de seguir ajudant. Per pocs recursos que tinguem, hem d'intentar fer l'esforç i ajudar aquests sectors fent-los sentir que l'Ajuntament els fa costat.

Avui, les dades de l'atur del mes d'octubre semblaven una mica millors dintre del desastre global que portem arrossegant de fa molts mesos a Mataró. Intentem pal·liar aquesta situació el màxim possible. Demà traslladarem també a la Taula de Reconstrucció aquesta petició i noves propostes per fer arribar les màximes ajudes a tots aquests sectors.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

IMPULS I CONTROL DEL GOVERN

PROPOSTES DE RESOLUCIÓ

14 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES PER AL LLANÇAMENT D'UNA CAMPANYA D'ESTÍMUL AL COMERÇ I LA RESTAURACIÓ LOCALS.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MES, presenta la proposta de resolució següent:

“La greu situació econòmica i social generada per la pandèmia, agreujada encara més pels decrets de tancament durant 15 dies dels establiments dedicats a la restauració i altres serveis personals, i el nou estat d'alarma i la restricció a la mobilitat nocturna, ha obligat a les administracions públiques a dictar noves mesures d'ajut a aquests establiments que s'han vist obligats a aturar temporalment la seva activitat.

La Generalitat ha aprovat, entre d'altres, un paquet de mesures urgents per aquests sectors per facilitar la rebaixa dels imports dels lloguers fins al 50%, ajudes de fins a 1.500 € per autònoms i pimes de bars, restaurants i centres d'estètica o línies de crèdit de fins a 15.000 € per donar liquiditat a les empreses.

Per la seva part, l'Ajuntament de Mataró, a través de la Taula de Reconstrucció Social i Econòmica, ha pres també algunes decisions per ajudar el comerç de proximitat i el sector de la restauració. Des de la condonació de les taxes de terrasses i de brossa comercial, fins a ajudes per a la digitalització, assessorament per a l'optimització de les potències elèctriques, la subvenció dels interessos de préstecs sotscrits per liquiditat o avançament del pagament dels ERTOS.

En aquests moments, el Grup Municipal d'ERC-MES, pensem que és necessari el llançament d'una campanya comercial i també de sentiment de ciutat.

En efecte, les circumstàncies que hem viscut tots aquests mesos ens han fet adonar de l'enorme importància del comerç de proximitat per la nostra vida quotidiana i que ajudar a la seva supervivència i adaptació, és clau.

Per això, pensem que cal que l'Ajuntament de Mataró posi en marxa de manera immediata una campanya de suport al comerç local per reactivar la demanda amb la major força i velocitat possibles i per estimular l'hàbit de compra de tota la ciutadania en el comerç local de proximitat. I afrontar així la difícil situació que ha obligat a una part dels establiments de la ciutat a aturar la seva activitat temporalment.

Aquesta campanya consistiria en la distribució d'un val de descompte de 20 € a cadascuna de les prop de 50.000 llars de Mataró per incentivar el consum de productes i serveis a les botigues de proximitat.

La mesura permetria que, gastant 40 € a un comerç local, l'Ajuntament en financés 20. Una mesura per ajudar el comerç i restauració en aquesta segona onada, amb efectes (no només econòmics) a curt termini i que ha funcionat bé a altres municipis (Sant Cugat, Reus i altres) i està en projecte a molts altres.

Per tenir èxit, és imprescindible la màxima complicitat de la ciutadania, i pensem que s'obtidria amb una campanya d'aquestes característiques.

La campanya seria universal i directa a totes les famílies i estaria orientada a petits comerços, bars i restaurants i serveis a les persones, amb una sèrie de requisits, entre els quals disposar d'establiment físic a Mataró, haver-se vistos obligats a tancar ja durant l'estat d'alarma anterior, disposar d'un nombre màxim de treballadors i establint també un import màxim acumulat de compra per cadascun.

Caldrà establir també el sistema perquè els establiments que vulguin participar d'aquesta subvenció, es puguin registrar a aquesta campanya.

A aquest respecte, per agilitzar i aconseguir una resposta més àmplia dels establiments mataronins, seria desitjable compartir tot el desenvolupament del projecte amb les

associacions de comerciants, hostaleria i restauració de Mataró i aprofitar també les plataformes i directoris ja creats tant per l'Ajuntament, com per NEM, Gremi d'Hostaleria i el Marketplace d'ApropMataró.

L'expedició de bons de compra a cadascuna de les famílies de la ciutat (als voltants de 50.000) representaria, si fossin finalment d'un valor unitari de 20 €, un pressupost màxim d'un milió d'euros. La campanya podria deixar el doble, 2 milions d'€, en vendes pel comerç local i representaria també una excel·lent acció d'animació comercial i ciutadana, que estimularia encara més les ganes de sortir, de passejar, de mirar aparadors, de conèixer l'oferta comercial local i de comprar... Naturalment, en el moment que les autoritats determinin i amb totes les mesures de seguretat que es dictaminin.

Com finançar aquesta acció? Després de molts mesos de reclamació per part de tot el municipalisme, finalment el Govern d'Espanya ha portat al Congrés dels Diputats una proposta de suspensió de la regla de la despesa i dels objectius d'estabilitat presupostària, amb l'objectiu de permetre als ajuntaments una millor resposta a la crisi social i econòmica derivada de la COVID19.

Així doncs, es podran gastar els romanents municipals sense aquest límit de la regla de la despesa i es podrà fer a qualsevol tipologia de despesa, corrent o d'inversió.

La posada en marxa d'aquesta subvenció hauria de ser tan immediata com sigui possible. Quedarà a consideració del Govern Municipal (que finalment decidirà si implanta o no aquesta mesura) el moment de posar-la en marxa, que en la nostra opinió, hauria de tenir en consideració la maximització de la propera campanya de Nadal.

Per totes aquestes raons, el Grup Municipal d'Esquerra Republicana-Moviment d'Esquerreres, proposem l'adopció dels següents:

ACORDS

1. En estreta col·laboració amb les associacions de comerciants i gremis de la ciutat, el Govern Municipal portarà a terme aquesta campanya d'estímul al comerç local i la restauració, i la tindrà a punt d'execució per començar abans de la campanya de Nadal.”

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, anuncia el seu vot d'abstenció respecte a la proposta presentada.

Nos parece interesante toda ayuda que se destine al comercio, y saben que la vamos a apoyar, pero hay algunos puntos que a nosotros no nos convencen. Por ejemplo, lo de una ayuda o paga para todas las familias, porque habrá familias que lo necesiten pero otras no, y esto lo que provocará es que se tenga que financiar, probablemente, con un aumento de impuestos, como el IBI, para todos, es decir, también para los que necesitarían ese cheque de 20 €.

Nosotros estamos más en la línea de utilizar y focalizar estas ayudas en los sectores que lo necesiten, y no abrirlas a todo el comercio de manera universal. Creemos que sería mucho más efectivo. De ahí nuestra abstención a la propuesta.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, considera que tot aquest tipus de propostes que s'estan presentant en els molts fòrums de debat que hi ha oberts, com ara el ple o la Taula de Reconstrucció, denoten una voluntat d'ajudar i una comprensió del patiment que estan vivint determinats sectors i que tots volem pal·liar.

Respecte a la proposta de resolució que ERC ha presentat, nosaltres no hi podem votar en contra, perquè, més enllà del que comentava la Sra. Sancho, o de possibles problemes que pugui generar la gestió d'aquest repartiment de bons a cadascuna de les famílies de la ciutat, o l'anàlisi de quins són els requisits per part dels comerços per poder accedir a aquesta ajuda, no deixen de ser qüestions de gestió que, si hi ha bona voluntat per part de tothom, podem treballar a la Taula de Reconstrucció o encaminar cap a altres línies d'actuació que siguin més adequades.

Entrar a discutir quines famílies ho necessiten i quines no, no és productiu. Em sembla que ara mateix qui més qui menys està patint la crisi i, si entrem a discriminar, correm el risc de deixar fora molta gent que potser d'alguna manera també ho està patint. Penso que aquestes ajudes universals a la població per estimular el consum i afavorir el comerç són positives.

Per tant, nosaltres hi votarem a favor, com farem amb altres propostes en aquesta línia, malgrat puguem acabar de discutir com s'ha de gestionar o quins han de ser els requisits. Aquest Ajuntament segur que sabrà trobar la manera d'encarrilar tot aquest tipus de propostes perquè arribin als sectors més afectats.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, respon que la proposta que ERC ha presentat podria ser objecte d'estudi i valoració per part del Govern si no fos pels dos arguments de pes següents:

En primer lloc, d'acord amb el pacte que vam signar el passat mes de maig totes les forces polítiques presents al consistori, amb els representants dels agents econòmics i socials de la

ciutat, aquesta seria una mesura que, com la resta de les 29 que hem aprovat, caldria adoptar en el si de la Taula de Reconstrucció.

I el segon argument, tant o més important, fa referència al cost de la proposta. Vostè sap, Sr. Teixidó, que en aquests moments no disposem d'1 milió d'euros en el pressupost de despesa corrent per fer-la possible. Sap també que, pel que fa als romanents municipals, estem arrossegant un dèficit pressupostari de 10 milions d'euros aproximadament, derivat justament de la situació que estem vivint. Sap també que hem aprovat mesures lligades a la supressió de la taxa de terrasses fins a finals d'any, així com el preu públic de la brossa comercial, per ajudar els establiments de restauració, els que han patit aquest tancament obligatori.

Tanmateix, tenim en marxa dues línies de subvencions potents per a la digitalització de les empreses, i també per ajudar al pagament dels interessos dels préstecs que, malauradament, tantes empreses es veuen obligades a demanar.

Tampoc no acabo d'entendre on és la seva proposta com a grup de l'oposició. Manifesta públicament que no està d'acord a apujar els impostos, però tampoc ens ve amb una proposta d'on treure aquests diners més enllà d'estirar aquest romanent com si fos un xiclet, a banda que ja s'han llistat les actuacions a les quals es destinen aquests recursos. Aleshores, què proposen vostès? Si no apugem impostos, què deixem de fer de tot aquest llistat de mesures?

Finalment, Sr. Teixidó, l'emplaço a parlar d'aquestes propostes en els espais que s'han acordat i fent servir els instruments que tenim per mirar realment de fer-les possibles, com és el pressupost municipal i les ordenances fiscals. Cerquem recursos plegats amb altres administracions, si és el cas, però el que no podem és fer brindis al sol que només serveixen per fer arribar missatges a un sector que ja ho està passant prou malament.

Per tots aquests motius, malgrat entenc la bondat de la seva proposta, aquest no és el marc i el nostre vot serà contrari.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, respon que, parlant de missatges al sector, el missatge que ha quedat clar és el que li ha enviat el Govern sobre la pujada d'un 6% d'impostos l'any que ve.

Respecte a com finançar la mesura que proposem, nosaltres pensem que s'ha de fer amb els romanents, que fins fa quatre dies no els teníem i ara sí. Aquests romanents havien de

servir per a la recuperació econòmica i social de la ciutadania, justament el que ens ocupa en aquests moments.

Com justifico que no s'hagin d'apujar els impostos? Ben fàcil, com hem demanat des de fa tants anys. Ara, amb el decalatge que hi ha de despeses i ingressos de l'Ajuntament, vostès proposen una pujada d'impostos i proposen també una revisió del Pla de Racionalització per obtenir entre 4 i 5 milions d'euros. Sempre ens havien dit que era impossible optimitzar el pressupost, però ara veiem que sí que és possible. Si s'hagués fet l'any passat, haguéssim obtingut 5 milions. Si s'hagués fet fa dos anys, 10; fa tres anys, 15. Si al 2018 i al 2019 haguéssim apujat impostos simplement a l'IPC, doncs 1 milió d'euros més. D'aquí trauria els diners que aquesta manera que tenen de dirigir la ciutat ha impedit que tinguem. Sense comentar l'extraordinari increment de la despesa pública en aquells anys previs al cicle electoral.

D'altra banda, pel que fa al marc de debat, no hi tinc cap problema: demà hi ha reunió de la Taula de Reconstrucció i farem allà la proposta.

No obstant això, em sap greu que hi hagi l'error de confondre els diners que es puguin donar de descompte a les famílies, perquè el destinatari final de l'ajuda són els comerços i no pas les famílies. Seria una eina per incentivar el consum, passejar, comprar i fer ciutat, que molta falta ens fa.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 10, corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES (8) i corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2).

Vots en contra: 15, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13) i corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2)

Abstencions: 2, corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans

15 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER MATARÓ DE MILLORA EN EL TEMPS D'EXPEDICIÓ DE LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES MUNICIPALS.

El senyor Xavier Font Mach, regidor del grup municipal de Junts per Mataró, presenta la proposta de resolució següent

“Rehabilitar és tornar una cosa a l'estat que tenia abans. En aplicar-ho al camp de la construcció, s'ha d'anar més enllà i no només recuperar la bellesa inicial que tenia l'edifici quan es va construir sinó posar-ho al dia en els requisits actuals de seguretat, accessibilitat, confort i eficiència energètica. Rehabilitar vol dir habitar de nou. El nostre grup municipal creu que cal apostar més per la ciutat construïda mitjançant la rehabilitació i la optimització dels edificis ja existents. Des de les administracions locals hem de treballar per augmentar la freqüència i la qualitat de la rehabilitació del parc d'habitatge de les nostres ciutats. És important partir de les següents premisses:

- (1) Més de la meitat de la població mundial viu en ciutats de més de 200.000 habitants majoritàriament en un parc d'habitatge envellit.
- (2) Que el 35% de les emissions de CO2 a Europa provenen de les activitats que es desenvolupen a l'interior dels edificis.
- (3) Els edificis requereixen el 40% de l'energia total que consumim a Europa, aquest elevat percentatge és degut en gran part a l'antiguitat dels mateixos.
- (4) Actualment, ens troben per sota dels estàndars de rehabilitació mitjans a nivell europeu.

La renovació urbana pot ser una potent eina de transformació de les nostres ciutats, la majoria de les quals tenen un parc d'edificis molt envellit. És indispensable centrar l'esforç en actuar sobre els edificis i barris ja existents per millorar el que tenim, i més encara en una societat amb sensibilitat sostenible com la nostra.

Perquè ens cal una aposta ferma en el camp de la renovació urbana de Mataró?

En primer lloc, com Ajuntament hem de pensar en els nostres ciutadans i ciutadanes, en la seva vida diària. Tenir edificis més segurs, més saludables i més eficients ens conduirà a un menor consum d'energia i per tant una disminució de la factura en les nostres llars. També

ens posicionaria millor per afrontar reptes com el de la pobresa energètica i la millora de la qualitat de vida de les persones.

En segon lloc, evita problemes derivats de la pol·lució que generen les grans obres i urbanitzacions de les ciutats, així com el creixement descontrolat dels nuclis urbans, que fan incrementar els costos dels serveis de ciutat (transport, il·luminació, manteniment o escombraries), i també afavoreixen a la convivència i la igualtat d'oportunitats, mitgant la segregació de les persones per la seva situació econòmica.

En tercer lloc, estudis recents conclouen que el total del parc d'habitatges que necessiten una intervenció de rehabilitació és del 70% del total existent. Si l'objectiu 2030 europeu és acomplir els límits fixats de descarbonització tenim molta feina per fer. Per tant, ens cal que les administracions locals siguin participants per aconseguir-ho, desenvolupant eines i mecanismes per incentivar aquestes actuacions.

En quart lloc, els treballs de rehabilitació necessiten d'una gran quantitat de mà d'obra. En termes d'ocupació, apostar per aquest àmbit estimularà l'ocupació local i qualificada. Permetrà que molts professionals de la ciutat puguin realitzar les seves activitats a la pròpia ciutat. Reactivarà, a nivell econòmic, el col·lectiu de les petites empreses i autònoms del ram de la construcció de Mataró i comarca generant clars beneficis per l'economia local. Cal assenyalar, segons estimacions de diversos col·legis professionals, que la inversió d'un milió d'euros en obra nova genera una mitjana de 10 llocs de treball, però, la inversió d'un milió d'euros en rehabilitació aconsegueix xifres de més de 30 llocs de treball.

Què pot fer el nostre Ajuntament per afavorir la renovació urbana?

Fent un anàlisi de la situació actual a la nostra ciutat envers el temps que tarda l'Ajuntament a donar una llicència d'obra o d'activitats, sempre ens trobem amb afirmacions, per part d'usuaris i de professionals tècnics, d'aquest estil: "Vaig trigar menys en fer l'obra que a rebre la llicència", "La meua feina es veu perjudicada per la burocràcia de l'Ajuntament",... El resum de tot això, és que tardem quatre cops més temps en obtenir la llicència que en fer el projecte. Davant aquesta problemàtica, Junts per Mataró, hem decidit estudiar una proposta de millora per fer més eficient el procés d'obtenció de la llicència. Destacar que la proposta està consensuada i estudiada amb la col·laboració de diferents Col·legis Tècnics Professionals i Gremis de Constructors, actors fonamentals del procés constructiu, per tant coneixedors de la problemàtica i la seva afectació.

Per aconseguir els dos objectius exposats:

- (1) Aprofitant l'onada obligada per a la rehabilitació per raons mediambientals, per al manteniment de la trama urbana, per un creixement urbà sostenible, per la cohesió social i, també, per la reactivació econòmica.

- (2) Amb la necessitat de donar solució a la millora en el temps d'otorgament de llicències.

El nostre grup municipal **proposa:**

- (1) Separar i individualitzar els processos d'obtenció d'expedients de llicències d'obra nova i d'obra de rehabilitació. Actualment, és d'aplicació la reglamentació del Codi Tècnic de l'Edificació. Les obres de rehabilitació necessiten d'una detecció i diagnòstic de les lesions d'un edifici i d'uns processos d'intervenció i reparació específics que la reglamentació no contempla i fa que la seva aplicació de forma exhaustiva no faciliti la tramitació de la llicència.
- (2) Que el departament d'urbanisme estudiï la possibilitat de disposar de professionals, per dedicar a les llicències de rehabilitació, formats expressament per detectar, analitzar i resoldre qualsevol situació derivada de la rehabilitació. És imprescindible tenir coneixements per actuar en la consolidació de l'estructura i així garantir aspectes com el disseny dels elements nous o la reparació dels elements vells. En definitiva, cal saber distingir què eliminar, com conviuran els elements i materials inicials amb els nous, com compatibilitzar allò vell amb allò nou. Sense oblidar, tampoc, la importància de reconèixer el valor patrimonial dels edificis.
- (3) Establir un conveni de col·laboració i participatiu entre l'Ajuntament, Gremis de Constructores i Col·legis Tècnics Professionals per treballar en el desenvolupament d'una prova pilot d'aplicació de la proposta en el nostre Municipi i ser capdavanters en el model en la gestió de llicències d'àmbit català.”

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, anuncia el seu vot favorable a la proposta.

Creemos que la gestión de las licencias es muy mejorable y esta puede ser una gran propuesta para solucionar el déficit en el Departamento de Licencias.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, explica que l'adaptació del codi tècnic a les obres de rehabilitació comporta sovint problemes d'interpretació que deriven en inacceptables terminis de concessió de llicències que provoquen la pèrdua de temps, i sobretot de diners, als professionals que es dediquen a aquesta activitat. Ho hem denunciat en infinitat d'ocasions en aquest mateix ple.

La proposta de Junts per Mataró orienta la gestió de les llicències de rehabilitació d'una forma separada a les d'obra nova, i les orienta d'una forma molt adequada cap a la col·laboració amb els col·legis professionals, la qual cosa permet agilitzar la concessió, donar més seguretat als tècnics municipals pel que fa a la interpretació de la normativa, a l'avaluació tècnica i a la seguretat jurídica de les seves interpretacions i a la validació de les solucions proposades.

Pensem que valdria la pena ser agosarats, i així ho demano al Govern, per fer com a mínim una prova pilot en aquest sentit, que seria a més de les primeres realitzades a tot el país.

D'altra banda, promoure el negoci de la rehabilitació és una molt bona iniciativa. Sempre hem demanat que es reforçés, perquè es tracta d'una activitat que genera molt volum de negoci, que regenera i revalorava la qualitat del parc urbà i té moltes sinergies amb altres activitats de negoci que també ens interessaven molt, com ara la reparació i adequació de vaixells, que es podria dur a terme al port.

Per tot això, hi donarem ple suport.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, entén que aquesta proposta de resolució pretén ajudar el Servei de Llicències a avançar i millorar en l'atorgament de llicències d'obra i, amb aquest esperit, el vot serà favorable.

En la part enunciativa de la proposta, vostès posen de relleu la importància de la rehabilitació, una importància que nosaltres compartim plenament, tant des del punt de vista de la protecció del nostre patrimoni arquitectònic com per la creació d'activitat econòmica i ocupació.

Abans de passar a les propostes més concretes, no voldria deixar de fer una especial èmfasi en el temps que triguem a atorgar llicències. He de reconèixer que sempre hi ha marge de millora, però m'agradaria recordar-li que hem avançat en aspectes molt importants.

Amb el Pla de Millora del Servei de Llicències, hem escurçat de vuit a tres mesos l'atorgament del primer informe en els expedients de llicències majors. I hem posat també en marxa el Portal d'Informació Urbanística, que ja ha rebut més de 32.000 visites des del mes de març, moment en què entra en funcionament.

Aquest ple va aprovar, amb la modificació del Títol 2n, els paràmetres comuns d'edificació i ús en els articles 52 i 53 del Títol 1r del Pla General, una normativa que motivava sovint

interpretacions diverses. Cal tenir en compte que s'han aprovat recentment i tot just ara començarem a aplicar-los. Aviat en podrem mesurar els resultats.

Tornant a les seves propostes concretes i pel que fa a la petició de separar els processos d'expedient d'obra nova dels de rehabilitació, val a dir que això ja s'està fent, tant pel que fa al Decret d'Habitabilitat com en el Codi Tècnic. Aquesta distinció ja ens ve donada a nivell normatiu.

Prenent com a base les altres dues propostes, creiem que podem estudiar aquesta prova pilot i podem treballar amb la Intercol·legial d'Arquitectes i d'Aparelladors amb la qual ja ens reunim habitualment. Aquesta prova pilot podria tenir com a objecte la creació d'un espai de consulta específica per a temes de rehabilitació, que donés més seguretat als tècnics de la ciutat i que fos previ a l'atorgament de la llicència i comunicació. Podem estudiar el tema i contrastar la idea en la propera sessió intercol·legial i també amb el propi gremi de constructors.

El senyor Xavier Font Mach, regidor del grup municipal de Junts per Mataró, contesta primer el Sr. Teixidó:

És important que puguem ser els primers a dur a terme aquesta prova pilot, perquè estem dintre de les vuit ciutats més grans de Catalunya i en cap d'elles s'ha realitzat. L'única ciutat, tot i que no arriba al nostre nivell, que està complint amb els dos mesos que marca la llei per atorgar les llicències, és Figueres (amb uns 48.000 habitants). Per tant, tenir una prova pilot d'aquestes pot ser interessant per posicionar la nostra ciutat.

En resposta a la intervenció de la Sra. Moreno, estic d'acord amb tot el que s'ha fet i que hàgim baixat fins a tres mesos en l'atorgament, però és que la llei diu que n'han de ser dos. Nosaltres no ens aturarem fins a assolir aquests dos mesos. I amb aquestes relacions que ja hem fet amb els col·legis professionals, veiem la capacitat de poder-ho aconseguir en un mes i mig o dos.

Respecte al codi tècnic, sí que s'està fent, però s'està fent d'una manera que si ho preguntem als tècnics ens ho diran, perquè amb el codi tècnic directament no se solucionen els problemes de rehabilitació. És molt difícil.

A part de la Intercol·legial de Mataró, nosaltres hem treballat la proposta amb el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb el Col·legi d'Aparelladors de Barcelona, amb el Col·legi de Camins, amb el Col·legi d'Enginyers d'Obres Públiques, amb el Col·legi d'Enginyers

Industrials i amb el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials, a part dels gremis de constructors de Mataró, el gremi de constructors de Barcelona i amb la Cambra de la Propietat i diversos notaris de Mataró.

Amb això li vull dir que és un tema del que en podem treure molt de profit. Tota aquesta gent està disposada a parlar, a ajudar, a establir quins són els criteris que han de fer servir els tècnics, etc. Per tant, aprofitem-ho.

Estic content perquè l'Ajuntament ha escoltat el sector i ara cal fer que les coses passin. El nostre grup es posa a disposició perquè tots aquests contactes que nosaltres hem fet i tot això que tenim més avançat ho puguem parlar. També seria important que no només se'n parlés amb la Regidoria d'Urbanisme, caldria implicar-hi també la Regidoria de Transició Energètica i la Regidoria d'Habitatge.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

16 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA DE RECOLZAMENT AL GREMI DE BARS, RESTAURACIÓ I CENTRES D'ESTÈTICA DE MATARÓ DAVANT LES MESURES ADOPTADES PEL GOVERN DE LA GENERALITAT I DE CREACIÓ D'AJUTS ECONÒMICS PER AQUESTS SECTORS.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, presenta la proposta de resolució següent:

“Des de divendres dia 16 d'octubre, el Govern de la Generalitat ha decretat un seguit de mesures restrictives a sectors com el de la restauració i els centres d'estètica, entre d'altres, essent la més dura la d'obligar a tancar els establiments de bars, restaurants i centres d'estètica durant un període mínim de 15 dies, prohibint servir menjar o begudes en els

locals exceptuant si és per emportar i consumir en el domicili de cadascun, així com tota l'activitat dels centres d'estètica.

Mereix atenció també el sector de l'oci nocturn, locals musicals i empreses relacionades amb aquest sector, que porten amb els seus locals tancats des del mes de març.

La situació de crisi sanitària ha fet que al voltant d'un 60% de les empreses d'oci nocturn en tota Espanya hagin estat abocats a la fallida. Aquest tipus d'oci suposa una part molt important de l'economia nacional al representar l'1,8% del PIB del país, amb un total de 25.000 empreses que generen prop de 300.000 llocs de treball que viuen d'aquest sector.

Aquestes mesures, adoptades una setmana després de proposar reobrir els locals d'oci nocturn, demostren que el Govern de la Generalitat no té una planificació pel que fa a l'adopció de mesures contra la COVID-19 i que les seves propostes són contradictòries entre elles mateixes.

La Generalitat ha promogut mesures i resolucions contra aquests sectors sense tenir en compte un diàleg amb ells. Aquests sectors que donen treball a milers de persones i asseguren el benestar de moltíssimes famílies arreu de Catalunya, tornen a patir una mesura molt severa, que implica una davallada en els seus ingressos que afectarà greument la seva economia i la capacitat de poder fer front a les necessitats a mig termini, pel que fa pagaments a proveïdors, lloguer dels espais, pagament d'impostos, etc.

Qualsevol mesura restrictiva en l'àmbit econòmic ha de venir acompanyada de compensacions que pal·liïn la davallada d'ingressos que amb tota seguretat patiran els propietaris d'aquests sectors durant l'aplicació de la mesura restrictiva de tancament dels seus negocis.

Aquestes mesures cal contemplar-les tant en l'àmbit autonòmic com en l'àmbit local i han de ser de caràcter urgent, com ja s'ha fet en altres actuacions de xoc des del mes de març, inici de la pandèmia.

Mereix atenció també el sector de l'oci nocturn, locals musicals i empreses relacionades amb aquest sector, que porten amb els seus locals tancats des del mes de març.

D'acord amb aquestes necessitats, el Grup Municipal de Ciutadans – Partido de la Ciudadanía a l'Ajuntament de Mataró, proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER..- Donar ple suport al col·lectiu de titulars de negocis de restauració, bars, restaurants i centres d'estètica davant les mesures restrictives que impedeixen total o parcialment la seva activitat econòmica.

SEGON.- S'Insti a L'Ajuntament de Mataró a informar als negocis de l'oci nocturn de Mataró de la normativa local i/o autonòmica, en el seu cas, per permetre la concessió de llicències extraordinàries i temporals com a bar i/o cafeteria, als locals d'oci nocturn, restauració i locals locals musicals, amb la finalitat de que aquests empresaris puguin desenvolupar la seva activitat en aquestes circumstàncies excepcionals a l'ampara d'una doble llicència i que les mateixes puguin ser concedides d'una forma àgil, minimitzant els processos

administratius i contribuint al manteniment de l'activitat econòmica i de l'ocupació en el sector.

TERCER.- S'insti a l'Ajuntament de Mataró a que procedeixi, aiximateix com a resultat de l'autorització de les llicències referides en el punt anterior, els corresponents permisos d'ús de l'espai públic per la col·locació de terrasses per part dels establiments interessats, consultant els veïns i complint l'ordenança de terrasses.

QUART.- Que dins del Pla de Xoc municipal, es contemplin ajuts econòmics directes als establiments afectats que permetin pal·liar la manca d'ingressos reals per fer front als pagaments més immediats (proveïdors, lloguers o hipoteques dels locals de l'activitat, subministres, ajuts per a la realització d'estudis tècnics...).

CINQUÈ..- Donar compte d'aquest acord a tots els titulars dels negocis relacionats amb aquests sectors afectats per la mesura de tancament dels seus establiments i a les entitats associatives en l'àmbit comercial, autònom i empresarial de la ciutat.”

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, reitera que no votaran en contra de cap proposta que se centri en ajudar a aquells sectors que ho estan passant pitjor.

És veritat que, respecte a la part més tècnica de la proposta, que parla de la llicència, desconec si s'ha treballat amb el sector i s'ha avançat una mica més en aquest sentit. Entenem que hi pugui haver dificultats.

No obstant això, si serveix per estudiar-ho i buscar alternatives perquè tots aquests locals puguin tenir algun tipus d'ingrés davant l'aturada de l'activitat que estan patint, nosaltres no ens hi oposarem.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, anuncia el seu vot favorable a la proposta, malgrat que a la part expositiva hi ha qüestions que es podrien redactar d'alguna altra manera.

Estem absolutament a favor de l'esperit de la proposta perquè volem posar-nos al costat d'un teixit que, si algun dia deixem de tenir a la ciutat, sabrem com n'era d'important, que és el teixit comercial, i que dona personalitat a les ciutats i marca la diferència d'unes respecte a les altres.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, anuncia el seu posicionament contrari a la proposta per coherència amb el que ha manifestat abans en resposta a la iniciativa d'ERC.

En tot cas, no pateixi, perquè aquests empresaris de l'oci nocturn que tinguin interès a tenir aquesta llicència que els permeti obrir com a bar/cafeteria seran informats perquè ho puguin fer possible, ja que la normativa així ho permet. Nosaltres ho hem estat fent fins ara i aquest espai d'informació hi continuarà sent.

No obstant això, li he de dir que no cal que nosaltres ens afegim a aquesta mostra de suport, quan totes les accions que estem duent a terme des que es va iniciar la pandèmia han estat en suport del sector. No cal tornar a repetir totes les accions que estem fent, inclosa l'exempció de la taxa de terrasses i de la brossa.

El que sí que els demano és que aquestes peticions les presentin a la Taula de Reconstrucció, que és l'eina que hem pactat entre tots. Allà les poden presentar per ser debatudes i prioritzades. L'emplaço, Sra. Sancho, a fer-ho demà mateix.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, entén que hi ha un altre òrgan on s'ha de parlar d'aquests temes, però recorda al Govern que el ple és molt més competent per tractar els temes econòmics. Si una proposta es pot tractar a la Taula de Reconstrucció i després s'ha d'aprovar en el ple, em sembla que també s'ha de poder aprovar en el ple i portar-la després a la Taula. Fins i tot, alguna vegada he portat alguna proposta a la Taula i allà se m'ha dit que l'havia de portar al ple.

La qüestió és que ens semblava un tema molt urgent, perquè el tancament havia estat molt recent i els plens sabem quan són. Les PDR es presenten uns set dies abans i hi ha establerta una planificació, però on no hi ha planificació és a la Taula.

Si nosaltres com a grup municipalensem que hi ha una necessitat immediata i hi ha un òrgan que és plenament competent per tractar-la, s'ha de poder presentar.

Jo demà portaré la proposta a la Taula, no hi ha problema, però és confús i potser s'hauria de regular.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 12, corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES (8), corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

Vots en contra: 15, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13) i corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2).

Abstencions: Cap.

PRECS I PREGUNTES

**17 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-
PARTIDO DE LA CIUDADANÍA PER A LA PROVISIÓ I HABILITACIÓ
DE LAVABOS PER A GENT GRAN.**

El senyor José Antonio Molero Bote, regidor del grup municipal de Ciutadans, presenta el prec següent:

“ATENDIENDO QUE:

Desde el principio de la pandemia y por recomendaciones sanitarias este ayuntamiento cerró todos los lavabos públicos para evitar riesgos de contagio. Este servicio especialmente utilizado por la tercera de edad, que en muchos casos debe hacer uso frecuente de ellos cuando se encuentra fuera de casa por cuestiones de salud, quedó mitigado en cierta manera por la utilización de los lavabos que, a disposición de los clientes, ponen locales como bares y restaurantes.

Debido a las últimas normas de cierre masivo de estos negocios las personas mayores se encuentran con que no hay, en toda la ciudad, lavabos para mitigar estas urgencias que pueden sobrevenir fundamentalmente a los integrantes de este grupo de edad.

Mientras que en el confinamiento no fue un problema debido a la imposibilidad de salir de casa y tras el confinamiento de la primera ola el problema quedó resuelto por el servicio que prestaban los sectores de la restauración y el ocio, en estos momentos nos encontramos con

la llamada de atención de este colectivo tan importante y que tanto debemos cuidar por ser de los más vulnerables a los embates de la pandemia.

RUEGO:

Por todo ello, este grupo municipal ruega que el Ayuntamiento de Mataró provea de lavabos o reabra los cerrados con las medidas sanitarias adecuadas para corregir los problemas derivados de la pandemia que afectan fundamentalmente a las personas mayores que reclaman una actuación del consistorio en este sentido.”

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada d'Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, explica que, amb l'objectiu de facilitar les activitats de la vida diària fora de la llar de les persones grans, i no només de les persones grans sinó també d'altres persones que tenen problemes mèdics i que requereixen d'un lavabo de forma urgent, s'ha previst habilitar lavabos diferenciats a la ciutat i amb prioritat d'accés per a aquest col·lectiu i per atendre aquesta necessitat. Això es farà en diferents equipaments distribuïts per la ciutat: centre cívic Cabot i Barba, Pla d'en Boet, Rocafonda, Molins i Cerdanyola. Aquests equipaments obriran de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres, tret del centre Cabot i Barba, que obrirà fins a dijous. I també tindrem oberts amb atenció al públic els lavabos de la planta baixa de l'Ajuntament, a la Riera.

D'altra banda, continuaran oberts, perquè ja ho estan, els banys públics de la zona de la platja, que són d'autoneteja.

Tots ells compliran amb les mesures de neteja necessària per prevenir contagis de covid-19. Finalment, els recordo que a la darrera CIM de Qualitat, vam presentar el plec de condicions de la posada en marxa de quatre mòduls de lavabos, també d'autoneteja.

El senyor José Antonio Molero Bote, regidor del grup municipal de Ciutadans, agraeix la resposta.

Sabíamos de la puesta en marcha de los cuatro módulos, pero las demandas del colectivo iban mucho más allá. Yo creo que con Cabot i Barba y los demás centros la cosa mejorará bastante. Esperamos que todo vaya según lo previsto.

Gracias por aceptar el ruego.

18 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA EN RELACIÓ ALS ÀUDIOS I VÍDEOS ALERTANT SOBRE LA GREU SITUACIÓ DE LA PANDÈMIA A MATARÓ PUBLICATS A LES XARXES SOCIALS DE L'AJUNTAMENT DE MATARÓ.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, presenta el prec següent:

“Durante las últimas semanas se han ido publicando en las redes del Ayuntamiento, avisos a la población de Mataró, por parte de este ayuntamiento, alertando sobre la situación alarmante del virus en la ciudad y dando indicaciones a la ciudadanía.

Estos audios y vídeos han sido grabados en diferentes idiomas, para poder hacer llegar el mensaje a la mayor parte de la población. No obstante, las personas con problemas de audición o totalmente sordas, no pueden acceder a la información de este tipo de audios o vídeos debido a su discapacidad.

Es por ello que el Grupo Municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía ruega a este gobierno

1. Transcriba o escriba el mensaje entero en la cabecera del mensaje al que se adjuntan estos audios/videos o grabe un vídeo con dichos mensajes en lenguaje de signos.

El senyor Miquel Àngel Vadell Torres, regidor delegat de Presidència, Educació, Formació Professional i Universitat, agraeix el prec de la Sra. Sancho i del grup de Ciutadans, perquè sempre s'han mostrat molt sensibles al tema de l'accessibilitat i de la diversitat funcional.

Ja en el mandat anterior, amb els seus companys de grup vam aconseguir, juntament amb la CUP, que el preu dels casals de lleure de les escoles d'educació especial s'equiparés al de les famílies ordinàries, entre d'altres reptes.

Li agraeixo el prec perquè és voluntat d'aquest Ajuntament, a nivell de comunicació i d'accessibilitat, arribar al màxim d'informació utilitzant els màxims canals i recursos. Dir-li també, i no ha de servir d'excusa, que estem treballant en un context d'urgència, on la informació canvia molt ràpidament. És evident que l'objectiu és poder arribar a tots els col·lectius a través dels canals més adients. També hem provat la missatgeria via WhatsApp, hem fet missatges d'alerta en vuit idiomes i també per a dos col·lectius específics, com són la gent gran i els joves, amb vídeos també en quatre idiomes que s'han difós a través de les xarxes socials, etc.

Hem incorporat també ja, arran de la seva petició, l'opció d'activar subtítols en els vídeos en català, i estem treballant per poder emetre aquest contingut audiovisual en llenguatge de signes en breu. Vostè sap que aquest llenguatge ja el fem servir quan fem els directes de l'audiència pública o de la cavalcada de Reis. Per tant, li agraim el prec i li acceptem.

Només li demanaré un petit favor, a vostè i a tothom en general, i és que, si us plau, no fem servir el concepte de discapacitat, perquè no hi ha persones ni col·lectius amb discapacitat sinó amb altres capacitats o amb diversitat funcional.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, creu que no ha utilitzat el terme de discapacitat, sinó que ha parlat de persones amb problemes d'audició.

Hemos introducido el ruego aquí y, además, desde Mataró se ha pedido al Parlament que todos estos mensajes de alerta se traduzcan al lenguaje de signos o se subtitulen, porque hay personas sordas que viven solas.

Hoy mismo ha entrado en la Mesa del Parlament una petición para que en el mismo Parlament también se traduzcan todos estos mensajes. Y a partir del año que viene, la Mesa se ha comprometido a ayudar a estas personas que tienen problemas auditivos.

19 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER MATARÓ EN RELACIÓ A LA FIRA DE NADAL I LA CAVALCADA DE REIS.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, presenta la pregunta següent

“Aquest any, i degut a la crisi sanitària que estem vivint, el Govern municipal ha comunicat la impossibilitat d’instal·lar la Fira de Pessebres a la Plaça Santa Anna, ja que en aquest espai no es podien garantir les mesures de seguretat necessàries per celebrar-la. Davant d’això es va presentar una proposta de celebració a la zona asfaltada del Parc Central Nou, on es contemplaven una sèrie de mesures per garantir una celebració segura (passadissos molt amples, entrada i sortida diferenciades, control d’aforament, circuit interior de circulació de persones).

Finalment s’ha comunicat a l’Associació que, en el context Covid-19 actual i davant les previsions a curt termini, no es pot autoritzar la celebració de la fira. Tanmateix hi ha encontres casuals amb algun membre d’aquest govern en el que es diu que encara no es pot donar per suspesa la Fira.

Donada la dificultat de muntar una Fira d’aquesta naturalesa, pessebres, productes...els paradistes ens han traslladat el seu malestar per la falta d’alternatives per a poder celebrar la Fira en algun format en que es pogués acomplir amb les condicions sanitàries establertes. A més, el passat dijous, l’Alcalde va fer unes declaracions a la ràdio local al respecte en que defensava que “un cop superem la corba de la segona onada podrem parlar de si fem o no fem la Fira de Nadal”.

La pregunta al respecte: finalment hi ha alternatives pensades per part d’aquest Govern en quan a la Fira de Nadal? Seria una opció separar les parades de la Fira a diferents punts de la ciutat, i així evitar massificació de persones? Potser buscar locals per la ciutat per ubicar-hi, de forma segura, l’exposició dels paradistes?

Per altra banda, al respecte de la Cavalcada de Reis, a principis del mes d’Octubre l’Ajuntament va afirmar estar treballant per trobar “diferents alternatives”, que els Reis arribarien a Mataró tot i que la cavalcada “probablement” no sigui com sempre. S’ha treballat més en aquest sentit preveient les previsions dolentes pel que fa a l’emergència sanitària?

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, respecte a la pregunta de si hi ha alternatives pensades a la Fira de Nadal, explica que, davant les previsions d'evolució del risc sanitari dels darrers mesos, el Servei de Promoció de Ciutat i Comerç ja va analitzar, de forma proactiva, alternatives per substituir el format físic tradicional de la fira.

Les diverses alternatives van ser exposades en una reunió que es va celebrar amb els representants de l'Associació de la Fira el dia 2 d'octubre. Es va parlar d'una exposició en aparadors buits del centre per a la instal·lació de boxs amb el producte de cada expositor i les seves dades de contacte. També es va parlar d'un *pop-up store* (o botiga temporal) en un local o locals del centre, i també de la creació d'un directori d'expositors de la fira a l'apartat de Nadal del web municipal.

Aquestes tres opcions, que calia treballar més específicament a partir de la seva validació, van ser inicialment descartades per l'Associació, perquè no responien a la intensitat comercial que té una fira amb el seu format tradicional.

En aquest sentit, i condicionada igualment a les circumstàncies i als indicadors de les autoritats sanitàries, es va treballar una possible alternativa per celebrar-la a l'espai firal del Nou Parc Central, seguint tots els requeriments i els indicadors de Protecció Civil i del Pla Sectorial de Fires.

La celebració de la fira a la pl. Santa Anna ja estava totalment descartada, per part de Protecció Civil i Salut, per la configuració del propi espai. Són carrers contigus que generen una alta concentració de persones, tot i que s'hi implementin controls d'aforament.

Aquesta opció es va traslladar al nivell tècnic, amb la definició del nou model de fira i atenent a l'espai i als requeriments, i fent una proposta de reducció de dates, d'horaris, amb un circuit que quedés delimitat, un control d'aforament i un perimetratge de l'espai, entre d'altres, a fi de reduir el risc de contagi.

La proposta va ser validada inicialment, pel que fa al format i a la localització, pel Comitè de Crisis, però va quedar clarament supeditada a l'evolució de la pandèmia.

Atesos els indicadors de contagi recents i d'atenció hospitalària a les UCIs, es va procedir a demanar una nova valoració per part de les autoritats sanitàries i del Comitè de Crisis,

abans de confirmar la proposta, de la qual es va informar a la Direcció de Promoció Econòmica. No obstant això, degut al context actual i a les previsions, no s'ha pogut autoritzar la celebració de la fira, tal com hem traslladat als participants habituals. I el mateix govern de la Generalitat també ha prohibit paral·lelament la celebració de les fires fins a nou avís.

El passat 4 de novembre, la Direcció de Promoció Econòmica, juntament amb un representant del Departament de Salut, ens vam tornar a reunir amb els representants de l'Associació per exposar la gravetat de la situació sanitària actual a Mataró i la necessitat de garantir mesures de contenció durant un temps considerable per a una correcta evolució de la reducció del risc de contagi, cosa que impedeix la celebració d'aquests tipus d'activitats a la ciutat.

En aquest sentit, des del Servei de Promoció de Ciutat i Comerç, s'ha ofert valorar novament per part dels paradistes les alternatives que inicialment els vam presentar i que van quedar descartades per part seva, i treballar-ne la viabilitat amb el suport tècnic.

Vostè preguntava si seria una opció muntar separatament les parades de la fira a diferents punts de la ciutat, però li he de dir que no és viable a priori perquè això requereix un seguit d'espais i mesures de distanciament que no la fan possible.

En definitiva, continuarem treballant les alternatives, sempre que els paradistes ens ho demanin.

La senyora María José Pérez Carrasco, regidora delegada de Cooperació i Desenvolupament, recorda al Sr. Canela que ja al mes passat es van començar a treballar diferents propostes amb les entitats de cara a la nova imatge de la cavalcada, atès que serà totalment diferent i adaptada a la nova situació.

En aquests moments, com a la resta d'ajuntaments, estem pendents de les indicacions i recomanacions del Procicat, que és l'organisme que ens ha de validar les propostes per a les celebracions de les cavalcades, en funció dels diferents espais i dels nivells de risc de contagi de la pandèmia.

No dubti que, en el moment que estigui tot a punt i adaptat al context actual, el missatge serà clar i el farem arribar a tota la ciutadania. I tingui per segur que els Reis Mags d'Orient vindran a tot Catalunya.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, considera que les respostes han quedat una mica en l'aire, però és conscient de l'imperatiu de la situació.

El que sembla que s'ha concretat una mica més era la possibilitat de posar parades a diferents punts de la ciutat, però no acabo d'entendre per què aquesta opció podria comportar problemes de massificació de visitants.

En tot cas, espero que d'alguna manera es continuï avaluant la situació i, per poc que puguem aportar algun tipus de solució, puguem oferir aquesta fira, tant per l'interès dels paradistes com de tota la ciutadania.

20 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES PER L'ARRANJAMENT DE L'ESPAI ENTRE EL PASSATGE DEL POU D'AVALL I LA PLAÇA DE LA MURALLA

El senyor Carles Porta i Torres, regidor del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta el prec següent:

“Entre la Plaça de la Muralla i el Passatge del Pou d'Avall hi ha una passarel·la de vianants per superar el desnivell entre les dues vies. Sota d'aquesta mateixa passarel·la, hi ha un espai tancat on l'Agrupació Científic-Excursionista de Mataró actualment hi té instal·lat un petit rocòdrom.

L'estat d'aquest espai és deplorable i conseqüentment, resta inutilitzat per a qualsevol tipus d'activitat que s'hi podria realitzar.

Tal com es pot comprovar a les imatges adjuntes al prec, ens trobem amb diversos problemes:

- Deixalles de tota mena, des de restes de mobiliari públic o d'arranjaments anteriors a matalassos.

- Paviment arrencat i trencat, amb la perillositat que implica. Es poden trobar restes d'aquest paviment per tota la plaça.
- Les balises (llums del terra) que il·luminen la Muralla estan inoperatives.
- Conducte de ventilació amb el pàrquing subterrani obstruït.

La brutícia general de l'espai és causada, en gran part, pel pas de vianants per la passarel·la, i per l'ús que algunes persones sense sostre en fan.

Davant d'aquesta situació, que tant impedeix a l'Agrupació Científic – Escursionista desenvolupar les seves activitats com degrada greument l'espai públic, especialment aquest tram de la Muralla, catalogada com Bé Cultural d'Interès Nacional, el Grup Municipal d'Esquerra Republicana - Moviment d'Esquerres presenta el següent prec:

1. Que la brigada municipal netegi de forma urgent tot l'espai (inclosa la part posterior del rocòdrom).
2. Que el govern municipal es comprometi a arranjar i dur a terme el manteniment de l'espai i els elements de mobiliari urbà i patrimonials: llums, paviment i muralla, i a instal·lar nous elements per evitar-hi l'accés no autoritzat.
3. Que el govern municipal es comprometi, a través de la brigada municipal, a fer la neteja i manteniment de manera regular de tot l'espai (inclosa la part posterior del rocòdrom) per part de la brigada.
4. Que el govern municipal es comprometi a impedir que qualsevol persona utilitzi aquest espai com a lloc de pernoctació i/o habitatge.

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada d'Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, informa que aquesta mateixa setmana el Servei Municipal de Neteja ha netejat l'espai objecte de pregunta i s'ha procedit al tancament amb clau.

Així mateix, en farem una neteja diària. L'operari que s'encarrega de fer la neteja de la resta de la plaça incorporarà aquest espai en la seva tasca. Un espai que, com vostè bé ha dit, ha estat fent servir la Unió Excursionista i és propietat de PUMSA, amb els quals hem parlat per elaborar una proposta a fi de protegir-ne l'accés.

D'altra banda, en el conveni de cessió de l'espai a la Unió Excursionista s'assumeix part del seu manteniment.

Vetllarem, doncs, per mantenir aquesta part neta i col·laborarem amb els serveis competents per si ens trobéssim alguna persona pernoctant-hi o per si algú en fes un ús no adequat.

Per impedir-hi l'accés cal suplementar la porta, de manera que no s'hi pugui saltar per sobre. Per tant, ho estem valorant tot i ho executarem quan ho tinguem tot tancat.

El senyor Carles Porta i Torres, regidor del grup municipal d'ERC-MÉS, agraeix la resposta i que aquest dimecres la brigada netegés l'espai. Cal felicitar-los perquè ho han deixat realment net i en condicions.

Malgrat tot, ens agradaria que tota aquesta diligència i rapidesa, es traslladés també a la resta de precés que hem fet sobre l'espai públic: tenim 300 precés per escrit sobre imperfeccions i destrosses a l'espai públic que no han tingut resposta.

Per tant, o bé deixeu al grup d'ERC marge per presentar més precés i preguntes i poder resoldre les coses, o bé us hi poseu vosaltres mateixos.

21 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES SOBRE MESURES PREVENTIVES FRONT EL COVID19 AL SERVEI D'AUTOBUSOS URBANS DE MATARÓ.

El senyor Joaquim Camprubí Cabané, regidor del grup municipal d'ERC-MES, presenta el prec següent:

“El servei d'autobús urbà de Mataró és un medi de transport imprescindible per facilitar la mobilitat de la ciutadania. Tot i que ha disminuït sensiblement la ocupació dels autobusos, segueixen sent molts el ciutadans que el fan servir, especialment aquells que tenen dificultats per moures a peu, en bicicleta o altres mitjans de transport privat.

Les mesures d'higiene i desinfecció s'han estès a tots els àmbits on la ciutadania es relaciona, com ara petits comerços, restaurants i bars, grans superfícies i centres comercials, equipaments culturals, centres cívics i tot tipus d'oficines on es fa atenció a la ciutadania. L'ús de gel hidroalcohòlics és obligatori i les mesures de desinfecció s'han generalitzat seguint les recomanacions de les autoritats sanitàries.

All web corporatiu del servei de Mataróbus, l'empresa AVANZA, publicita amb el títol "MUEVETE TRANQUILO", algunes mesures de comportament i higiene adreçada als usuaris, però no anuncia cap de les mesures que ha d'adoptar tant pel servei als usuaris com per seguretat del propi personal. Si que ho fa de forma genèrica dient que treballa pel compliment de la normativa d'higiene i seguretat durant el pla de desescalada. Obviament aquest pla i normativa han quedat superats pels aconteixements provocats per l'anomenada segona onada del virus.

Atès tot l'exposat, el grup d'ERC-Moviment d'Esquerres formulem al govern un PREC que recull inquietuts i demandes d'usuaris i treballadors del servei.

1. L'empresa adjudicatària actualitzarà l'aplicació del servei Mbus a la nova situació i informarà els usuaris de l'ocupació del vehicle per franges horàries o en temps real, com ja fan altres empreses de transport urbà.
2. Al final del recorregut de cada línia s'intensificarà la desinfecció dels vehicles, especialment les zones de contacte dels usuaris. També s'evitarà l'ús de la calefacció o aire condicionat si aquests sistemes utilitzen la recirculació de l'aire del i es fomentarà la ventilació natural. D'altre banda, es netejaran les parades i marquesines amb més freqüència.
3. Amb l'objectiu d'evitar aglomeracions, es reforçarà la Línia 7 en hores punta.
4. Es dotarà a tots el vehicles del servei de dispensadors de gel hidroalcohòlic desinfectant i es recomanarà el seu ús a través de cartells.
5. S'actualitzarà la pàgina web i s'informarà detalladament de les accions preses en matèria de neteja i desinfecció.
6. S'instaurarà un sistema d'inspecció, vigilància i compliment específic per les mesures COVID-19.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, en resposta a la primera pregunta, sobre modificar l'aplicació actual o comprar una altra aplicació perquè, a més dels temps d'espera dels busos a les parades, es disposi d'un sistema de comptatge de viatgers, ja sigui per franges o per un altre paràmetre, val a dir que no en tenim cap previsió ni podem assumir-ne el cost. De fet, hi ha alguns exemples d'aquests sistemes, però no és el més comú en els mitjans de transport habituals, tant urbans com interurbans, que utilitzem els mataronins.

Respecte a la segona pregunta, sobre l'ús de la calefacció i l'aire condicionat, el servei del Mataró Bus compleix estrictament totes les mesures que requereixen les autoritats competents en matèria de transport a través de l'AMTU. De fet, el servei del Mataró Bus

hem estat pioners a obtenir el certificat AENOR de bones pràctiques en el compliment dels protocols de neteja, seguretat i salut per combatre la covid-19. I aquest protocol obliga a revisions trimestrals, la primera de les quals tot just l'acabem de passar.

Pel que fa a evitar aglomeracions i reforçar la línia 7, o qualsevol altra línia que tingui puntes d'afluència, cal recordar que la nostra situació és molt millor que la dels busos interurbans i els metros de l'àrea metropolitana. En qualsevol cas, a hores d'ara preveiem un dèficit d'ingressos superior a 1 milió d'euros i, com comprendrà, la capacitat de l'Ajuntament per fer front a despeses extraordinàries no és il·limitada, i no tot és possible. Creiem que l'aglomeració és molt puntual i que no és equiparable al que passa en altres mitjans de transport de l'àrea metropolitana o d'altres municipis. És a dir, pensem que no és el problema principal i tampoc el podem solucionar amb el reforç del servei, perquè això té un cost que ara és inassumible.

Pel que fa a la quarta pregunta, sobre la instal·lació de dispensadors de gel hidroalcohòlic, creiem que hem de valorar la possibilitat que als busos n'hi hagi, encara que no siguin obligatoris. Pot ser una mesura adient, així com informar tots els usuaris sobre les mesures habituals que cal prendre.

Respecte a la pregunta sobre la pàgina web, si està desfasada demanarem al concessionari que actualitzi la informació.

Finalment, per respondre la darrera pregunta, recordo que el contracte ja ho preveu i que el servei del Mataró Bus té implantat des de fa molts anys un sistema d'inspecció, vigilància i compliment de la neteja i la desinfecció dels busos, a través de l'empresa ISS. A més, com ja li he comentat, AENOR audita trimestralment aquest servei que ha obtingut el certificat de bones pràctiques.

El senyor Joaquim Camprubí Cabané, regidor del grup municipal d'ERC-MES, agraeix que el Sr. Jerez hagi considerat algunes de les propostes plantejades, però lamenta que no hagin estat totes. Penso que haurien de fer l'esforç intel·lectual de reflexionar sobre aquestes qüestions, i segurament estarien més motivats a l'hora d'acceptar-les.

En primer lloc, actualitzar una aplicació que ja està desenvolupada no és un tema gaire costós.

Pel que fa a la inspecció i la neteja, jo ja coneixia que l'empresa AENOR certifica que es faci això, però les informacions que ens han fet arribar alguns treballadors i usuaris contradiuen que això sigui així.

Deixi'm informar-lo també que la companyia d'autobusos i transports municipals de Barcelona ha incorporat uns "agents covid", que vetllen pel compliment de les mesures, tant de protecció dels treballadors com dels usuaris.

Lamento que no acceptin molts d'aquests punts perquè tots són per millorar la salut de la ciutadania i no posar-la en risc. Vostè hagués pogut fer la mateixa intervenció acceptant molts més punts dels que ha acceptat.

Finalment, m'agradaria que fessin una mica més d'esforç i tinguessin més empatia amb alguns precis que fem, especialment des d'ERC, adreçades a la millora de la salut de la ciutadania.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, està d'acord que entre tots hem de millorar la seguretat de la ciutadania i, en aquest cas, dels usuaris del transport públic, i que tot allò que puguem fer és poc en favor d'aquesta causa. Però m'agradaria que no fos des d'una premissa que no és correcta: des de la premissa que no s'estan fent bé les coses. Les coses al Mataró Bus s'estan fent bé, i també al conjunt de serveis que depenen de nosaltres. Una altra cosa és que tot és millorable. Això sí que li accepto i ja li dic que repassarem totes les mesures plantejades juntament amb el concessionari.

I podem fer més coses, però recordin que la capacitat de l'Ajuntament no és il·limitada.

22 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA
REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES PER DEMANAR AL
DEPARTAMENT D'INTERIOR QUE TRASPASSI A L'AJUNTAMENT

L'IMPORT DE LES MULTES IMPOSADES A MATARÓ PER DESTINAR EL SEU IMPORT A LA RECONSTRUCCIÓ SOCIAL I ECONÒMICA.

La senyora Teresa Navarro i Andreu, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta el prec següent:

“El passat mes de juliol de 2020, vàrem formular un prec al Govern Municipal per tal que el Departament d'Interior transferís a Mataró els imports de les multes imposades a la nostra ciutat per incompliment de les normes que establia en aquell moment l'estat d'alarma.

El llavors Conseller d'interior, Miquel Buch, va anunciar que el Departament d'Interior tramitaria la totalitat d'aquestes sancions i, segons ens va informar el Govern Municipal en aquell moment, s'havia arribat a un acord amb el Departament d'Interior gràcies al qual s'abonaria a Mataró el 70% de l'import total de les esmentades multes.

Per altra banda, i durant aquests mesos s'han seguit imposant sancions i en aquests moments, degut al nou estat d'alarma decretat pel Govern d'Espanya i el decret de la Generalitat de Catalunya de restricció de la mobilitat nocturna, s'incrementarà novament el nombre de sancions pels casos d'incompliment d'aquestes noves disposicions.

Ja al començament de la crisi, havíem proposat que els imports de totes aquestes multes es destinessin a ajudar a la recuperació social i econòmica allà on haguessin estat imposades.

Atès l'exposat, el grup municipal ERC-Mov.Esquerres, formulem les següents qüestions:

- 1) Ha rebut ja el Govern Municipal l'import corresponent a les multes imposades a la ciutat de Mataró per incompliment de les disposicions dictades durant la primera onada de la pandèmia? Si és així, quin import ha estat liquidat i quin percentatge representa sobre el total de sancions imposades?
- 2) El Govern Municipal, instarà el Departament d'Interior perquè transfereixi a Mataró els imports de les multes imposades a la nostra ciutat per l'incompliment de les normes dictades per la Generalitat en aquesta fase actual de restricció de mobilitat nocturna, a fi i efecte que puguin ser utilitzades per a finançar accions del Pla de Reconstrucció Social i Econòmica de Mataró i amb la mateixa finalitat el Govern Municipal sol·licitarà la delegació de competències per l'exercici de la potestat sancionadora per infraccions lleus al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya d'acord amb el que preveu el Decret llei 30/2020 de 4 d'agost. “

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, precisa que no va ser un acord de l'Ajuntament de Mataró amb el Departament d'Interior, sinó una demanda de les entitats municipalistes, que va recollir en el seu moment l'anterior conseller i que, en una nota de premsa, es va comprometre a dur-ho a terme. I això esperàvem.

De tant en tant vaig preguntant al Servei d'Ingressos si s'ha fet algun ingrés i, a data d'avui, no consta cap ingrés.

De fet, la impressió és que, no només a Mataró, sinó a tots els ajuntaments de tots els municipis de Catalunya que estan en la mateixa situació i que estan emetent sancions que tramita el Departament d'Interior, cap ajuntament està rebent cap ingrés econòmic per aquest concepte ni parcialment ni íntegrament.

Per aquest motiu nosaltres no podem fer cap càlcul, ja que la tramitació no és nostra. No sabem si el 100% de les denúncies de les actes que es remeten acaben convertint-se en sancions. Ens és molt difícil calcular quin serà l'import fins que el Departament d'Interior no ens faci el retorn d'aquestes actuacions.

D'altra banda, cal comentar que la reclamació s'ha pogut fer avui mateix. Aprofitant la Junta Local de Seguretat, l'Alcalde ha reiterat a l'actual conseller d'Interior que accepti el compromís de l'anterior perquè faci efectiva aquesta derivació de les sancions interposades per agents de l'autoritat de l'Ajuntament de Mataró.

Si veiem que continua sense fer-se l'ingrés, ja farem algun tipus de reclamació per escrit en el marc de les entitats municipalistes, perquè no és un tema que només ens afecti a nosaltres.

La senyora Teresa Navarro i Andreu, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, explica que les sancions que són lleus, corresponents a l'actual estat d'alarma, es poden posar ja des del propi municipi.

També m'agradaria des d'aquí apel·lar a la responsabilitat comunitària. Les mesures de seguretat i les recomanacions haurien de servir per frenar la pandèmia mentre no hi hagi vacuna. Hem d'aconseguir entre tots baixar el risc de contagi. Com més es respecten les mesures de seguretat, hi ha menys risc de transmissió.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, agraeix la pregunta i se suma a l'apel·lació a la responsabilitat de tothom, que a part de servir per frenar la pandèmia, permetria suavitzar les restriccions imposades pels diferents governs.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, intervé per dir que farà arribar la nota de premsa de la Federació de Municipis, coordinada amb l'Associació Catalana de Municipis, les dues entitats municipalistes des d'on es fa aquesta demanda al govern de la Generalitat. Aprofito la pregunta per felicitar la policia local per aquesta tasca puntual que està fent: ja són més de 2.000 sancions imposades i esperem que el govern de la Generalitat no les deixi prescriure.

23 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES SOBRE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE GUALS I ESTACIONAMENTS RESERVATS.

El senyor Ignasi Bernabeu i Villa, regidor del grup municipal d'ERC-MES, presenta la pregunta següent

“L'actual Ordenança municipal de guals i estacionaments reservats de Mataró és de l'any 2002. Després de gairebé 20 anys potser valdria la pena fer-ne una revisió, però ara per ara és la vigent.

Hem revisat els decrets de concessió de llicències de gual i els de resolució de baixa de gual des del gener al 19 d'octubre 2020, i algunes de les conclusions que hem extret del seu estudi ens preocupen.

De sol·licituds de llicència de gual amb data de 2020 només se n'han concedit 11, i veient que hi ha un gual amb número 2020-0083, pensem que no s'estan concedint amb els terminis correctes.

De les 37 llicències concedides aquest 2020 (26 sol·licituds de l'any 2019 i 11 de l'any 2020), n'hi ha 3 que les dates no s'especifiquen o són clarament errònies i, de la resta, 33 (gairebé el 100%) en les que el termini de concessió és superior als 2 mesos establert a l'article 22.5 de l'ordenança que diu: "En el termini de dos mesos des de la data de sol·licitud, es dictarà resolució atorgant o denegant la llicència, amb les modificacions que si s'escou fossin adients." La dilatació en el temps de concessió comporta que tots els vehicles que podrien estacionar en guals ocupin places de superfície, estressant encara més el problema d'aparcament a Mataró. A més, comporta una disminució dels ingressos municipals.

I en quant a les resolucions de baixes de gual, en 35 de les 46 baixes, és a dir, el 76%, el decret és posterior als 3 mesos des de la data de sol·licitud de baixa. Això comporta que mentre no es faci el decret de baixa, el sol·licitant haurà de continuar pagant el gual, encara que la sol·licitud s'hagi fet mig any abans.

I per acabar, en la comprovació in situ dels guals donats de baixa, hem comprovat aleatòriament 8 guals dels donats de baixa, i en 6 casos encara hi ha la senyalització horitzontal, en 5 casos hi ha la senyalització vertical (placa de gual) i, el més preocupant, és que en 6 casos la vorada no s'ha arranjat. Si donem un tomb per Mataró podem observar que hi ha moltes vorades d'antics guals que no s'han arranjat mai, i això afecta l'espai públic.

Per tot plegat, a banda de les preguntes que fem, demanem al govern municipal que no incompleixi reiteradament l'ordenança de guals, de la mateixa manera que aquest exigeix als ciutadans el compliment de qualsevol taxa municipal.

A la vista de l'aplicació irregular de l'ordenança de guals, el grup municipal d'ERC-MES formula les següents preguntes:

- 1) Quina és la raó per la qual l'ajuntament incompleix reiteradament l'article 22.5 pel termini de concessió de les llicències de gual ?
- 2) Quina és la raó per la qual l'ajuntament triga tant de temps en decretar las baixes de les llicències de gual?
- 3) Quina és la raó per la qual s'incompleix reiteradament l'article on s'obliga a retornar la vorada al seu estat original un cop s'hagi anul·lat o extingit la llicència de gual, i l'ajuntament no actua d'ofici ni imposa cap sanció?
- 4) Té previst el govern municipal complir i fer complir l'ordenança de guals en quant a terminis de concessió, donar de baixa i reposició de la vorada ?"

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, confirma que el Servei de Mobilitat ha acumulat retards aquests darrers mesos i s'està treballant per recuperar els terminis habituals durant els propers mesos.

La pandèmia és un dels motius, però hi ha altres dèficits que hem detectat en el servei i que estan en vies de solució.

Respecte al fet que els titulars estem pagant la taxa de gual, és evident que estudiarem la compensació corresponent per retards imputables a l'Administració i no als titulars, tot i que l'important és complir amb els terminis, més que qualsevol compensació. L'obligació de l'Administració és actuar amb diligència.

Pel que fa a la tercera pregunta, cal dir que, tot i que l'ordenança de guals preveu aquesta obligació un cop donat de baixa o anul·lat el gual, com que en la majoria dels casos, quan es dona de baixa un gual, és habitual que es produeixi posteriorment un canvi de titularitat i que torni a ser necessària l'adequació de la vorera i la vorada, no hi ha un automatisme en el requeriment d'aquesta reversió a l'estat anterior de la vorera, llevat que el local hagi canviat definitivament d'ús. És a dir, normalment, quan es dona de baixa un gual, el local continua en un futur immediat funcionant amb el mateix ús i se'ns demana un altre gual. Davant d'això, seria una feïnada demanar reposar la vorera per després haver de tornar a adequar-la.

No obstant això, en el cas que hi hagués un canvi d'usos, és cert que tocaria aplicar la sanció, però, en aquest cas, abans de la sanció, el que fa el Servei de Mobilitat és un requeriment. En qualsevol cas, si detectéssim que es donen molts casos, donarem instruccions perquè s'actui d'acord amb l'ordenança.

El senyor Ignasi Bernabeu i Villa, regidor del grup municipal d'ERC-MES, agraeix que el Govern ja estigui treballant per posar ordre en aquesta qüestió, perquè en la majoria de guals l'incompliment dels terminis és d'abans de la pandèmia.

D'altra banda, sí que és cert que hi ha guals que es donen de baixa i potser no caldria reposar-ne immediatament la vorada, perquè la seva destinació serà un altre gual, però hi ha molts guals l'ús actual dels quals és de comerç o habitatge i les vorades continuen sent-hi. Al final ens acabem trobant amb voreres de menys de 90 cm amb vorades que en dificulten encara més el pas. És un tema a tenir en compte pensant a millorar-ne l'accessibilitat.

Els demano, doncs, que es compleixin els terminis establerts a l'ordenança municipal, ja que l'Ajuntament és el primer que ha de vetllar perquè això sigui així.

24 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES PER CONSTITUIR UNA TAULA DE TREBALL SOBRE LES NECESSITATS DE LES DONES EN LA MENOPAUSA.

La senyora Rosa Guanyabens i Casarramona, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta el prec següent:

“A l'estudi de població de Mataró l'any 2019 unes 20.000 dones de la ciutat teniem entre 45 i 65 anys, edat en la qual la majoria de nosaltres iniciem una etapa de la vida diferent: la menopausa.

També hi havia comptabilitzades unes 30.000 dones entre 12 i 45 anys, edat en la qual les dones tenim la menstruació.

Durant aquestes etapes de les nostres vides, les dones necessitem una sèrie de productes i tractaments específics.

En el cas de la menstruació les dones necessitem productes mensuals que tenen el 10 per cent d'IVA, pendent de ser reduïts al 4 per cent, cosa que segueix sent igual d'injusta .

En el cas de la menopausa només en casos de gravetat, en els quals es prenen estrògens, els productes utilitzats no estan coberts en cap cas per la seguretat social i com que són considerats de para farmàcia tenen un IVA del 21 per cent.

Som moltes les mataronines que hem de fer una despesa gran per no tenir sequedat, infeccions i altres símptomes i d'aquestes, segurament n'hi ha moltes que no s'ho poden permetre i han de viure amb mal, desconfort , neguit i malalties derivades.

Així com existeix el terme pobresa menstrual també podríem afegir el terme pobresa menopàusica.

Mataró és una ciutat feminista i com a tal ha de ser sensible a aquesta problemàtica que pateix un tan per cent elevat de la població i abanderar una lluita per a canviar-la

És per això que des d'ERC MES fem el següent prec

El nostre Ajuntament pot ser pioner en encapçalar una lluita per dur als organismes que pertoqui la demanda de l'exempció de l'IVA per als productes de la menstruació i l'inclusió de productes per als símptomes de la menopausa dins el paraigua de la seguretat social

- Amb aquest objectiu proposem que l'Ajuntament de Mataró organitzi una taula amb els representants polítics al consistori i col·lectius sanitaris i en defensa dels drets de la dona per a valorar quines són les millors estratègies d'actuació per a canviar aquesta injustícia.”

La senyora Maria Luisa Merchán Cienfuegos, regidora delegada Igualtat, Feminisme i LGTBI i Participació, accepta el prec en nom del Govern.

L'Ajuntament de Mataró té una llarga i destacada trajectòria en el desenvolupament de polítiques d'igualtat dona-home, polítiques que ha desenvolupat sempre de la mà del teixit associatiu del territori i que ha permès avançar, entre altres molts àmbits, en la garantia dels drets de les dones i reduir les desigualtats.

Històricament, la menopausa sempre ha tingut connotacions negatives. A l'Edat Mitjana i al Renaixement, les dones menopàusiques eren considerades bruixes, i més tard, al s. XIX, eren vistes com un símptoma de mort social. Aquesta negativitat envers el procés biològic ha arribat a la societat actual, la qual cosa ha creat un seguit de tabús que no són certs.

No és novetat que tot allò relacionat amb el cicle menstrual ha estat i continua estant envoltat de silencis i prejudicis, com la primera menstruació a l'adolescència, o el climateri o la mal anomenada menopausa. És l'etapa de la vida de les persones amb úter més invisibilitzada, no se'n parla.

La menopausa es relaciona amb finitud, vellesa i fi de la sexualitat. Tot això sota una aura de secret i silenci. L'absència de polítiques públiques, la manca de consideracions dins del mercat laboral, però, sobretot, la nul·litat de tractar el tema per part dels mitjans de comunicació, la manca de sexualitat integral, etc., potencien que aquesta etapa sigui viscuda moltes vegades per algunes dones de forma silenciosa i, fins i tot, vergonyosa.

La menopausa és una vivència específica de cada dona, en concret, i de totes les dones del món. La interessada interpretació patriarcal ens ha fet tenir una mirada cap a les persones que hem anat passant per aquest període enfundada en estereotips de gènere negatius i som vistes com qui ha perdut alguna cosa.

La menopausa no és una malaltia ni és res dolent. Si teniu entre 45 i 50 i tants anys, i esteu passant o passareu per aquest període, no creieu que ja han arribat els vostres anys d'envelliment. Traieu-vos això del cap, perquè encara us queda molt per fer, molt per ensenyar, molt per aprendre i, sobretot, molt per viure.

Per tot el que he exposat, acceptarem el prec presentat.

Des del Servei d'Igualtat i Diversitat Ciutadana, i concretament des del Consell Municipal d'Igualtat, Feminisme i LGTBI, es promourà la constitució d'un grup de treball per debatre i

aportar propostes que donin resposta a les necessitats de la salut integral de les dones i, concretament, en els àmbits de salut sexual i reproductiva, perquè encara ens queda molt per fer i molt per visibilitzar.

Gràcies, Sra. Guanyabens, per presentar aquest prec i restem a la seva disposició.

La senyora Rosa Guanyabens i Casarramona, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, agraeix la resposta i l'acceptació del prec.

El nostre Ajuntament encapçala una reivindicació que és justa, ja que les dones estem pagant més impostos només pel fet de ser dones, i en la majoria dels casos rebem menys salari que els homes, menys respecte, menys oportunitats i, en canvi, sempre tenim més feina i, per desgràcia, més agressions.

Aprofitar el Consell d'Igualtat per tractar aquest tema també ens sembla una bona manera de fer-ho i, per aquest motiu, no tenim cap inconvenient en aquest canvi que vostè ens proposa. És el desig d'aquesta regidora poder-ne formar part.

La senyora Maria Luisa Merchán Cienfuegos, regidora delegada Igualtat, Feminisme i LGTBI i Participació, agraeix que la Sra. Guanyabens hagi posat el tema sobre la taula.

Parlem-ne des del Consell, on tots tenim representació, i allà podrem constituir una bona taula de treball per donar visibilitat a tota aquesta qüestió, i no només des del punt de vista econòmic.

25 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES PER A QUÈ ES PROCEDEIXI A LA REPARACIÓ DE LES INCIDÈNCIES REGISTRADES A DIFERENTS PAVELLONS ESPORTIUS DE LA CIUTAT.

La senyora Anna Salicrú i Maltas, regidora del grup municipal d'ERC-MES, presenta el prec següent:

“Durant aquest mes d'octubre s'han registrat novament incidències a alguns equipaments esportius de la ciutat. Hem vist com s'ha hagut d'aturar partits de futbol al pavelló Teresa Maria Roca a causa de goteres o talls de llum al pavelló Eusebi Millán i també al Josep Mora, on amb freqüència no funciona el marcador electrònic.

Alguns compromisos assumits pel govern municipal en la negociació dels pressupostos de 2018 feien referència també a la resolució de problemes detectats en instal·lacions esportives: la substitució del paviment de l'Eusebi Millán, la reparació de la tanca perimetral del camp de futbol de la Llàntia, la cobertura de la pista exterior de hockey de Cirera o l'estudi per la instal·lació d'un bar al Josep Mora.

El passat Ple del mes de febrer de 2020 va ser aprovada una Proposta de resolució presentada pel Grup Municipal de Junts per Mataró, que feia referència entre altres qüestions, a l'elaboració d'un Pla d'Equipaments Esportius, que incorporés la planificació d'una adequada conservació i manteniment.

Així mateix, la regidora d'esports municipal, en una recent entrevista al setmanari CapGros, es va referir a alguna d'aquestes qüestions, establint com a prioritats municipals la resolució d'algunes a les que hem fet referència anteriorment, afegint també l'adequació de la coberta del Jaume Parera a les exigències de la OK Lliga i diverses reparacions al gimnàs del Velòdrom i al Camp del Centenari.

Atès l'exposat, el grup municipal ERC-Mov.Esquerres, formulem la següent pregunta:

- 1) Té previst el Govern Municipal abordar de forma immediata totes aquestes reparacions?
- 2) Quina és la calendarització de totes elles? “

La senyora Beatriz Delgado Castro, regidora delegada d'Esports, reconeix que hi ha hagut incidències en algunes instal·lacions esportives de la ciutat. Les goteres del Teresa Maria Roca es produeixen quan hi ha pluja molt forta, com va ser el cas del dissabte 10 d'octubre. Aquesta situació meteorològica també va provocar una baixada de tensió que va donar problemes en la il·luminació d'altres equipaments.

D'altra banda, el marcador del Palau Mora funciona bé, i la incidència a la qual feu referència va succeir el diumenge 4 d'octubre per un fusible que es va cremar. Coses que passen en certs moments per l'ús intensiu i continuat.

Els compromisos assumits pel Govern municipal en els pressupostos 2018, com la substitució del paviment de l'Eusebi Millán, no s'han pogut abordar durant aquest 2020.

En primer lloc, per la borrasca Glòria, que va fer endarrerir totes les actuacions, prioritzant els desperfectes provocats per aquesta.

I en segon lloc, perquè no s'ha disposat de temps per a la publicació i licitació coordinada amb les dates d'inici. Es realitzarà el 2021.

La tanca perimetral de La Llàntia ja es va finalitzar i la coberta de la pista exterior, per la pràctica d'hoquei patins i patinatge artístic del Cirera està previst que es dugui a terme durant aquest mandat, si tot avança com a tothom ens agradaria.

L'estudi per la instal·lació d'un bar al Josep Mora va ser desestimat i es va acordar, consensuat amb l'entitat usuària, fer millores dels lavabos públics de dones.

Pel que fa a l'elaboració d'un Pla d'Equipaments Esportius, aquests estan dins del Pla d'Equipaments Municipals, que recull tots els equipaments de la ciutat, més de 250.

La Direcció d'Esports i Equipaments Municipals ja tenen un pla d'inversió del mandat, un pla de millores més petites, amb un llistat de prioritats del 2020 al 2022, i una llista amb cadascuna de les instal·lacions esportives amb les deficiències detectades, la qual cosa ens permet anar estudiant, pressupostant i prioritzant les inversions, les millores i el manteniment ordinari, preventiu i normatiu.

Hem de vetllar perquè les instal·lacions estiguin hàbils per a la pràctica esportiva.

Aquest any ja teníem plantejades 10 actuacions. Tot i les dificultats, n'hi ha algunes que s'han pogut realitzar: adequació del Jaume Parera al OK Lliga estatal; reparació de goteres, cobertes i graderia; plataforma per a televisió i ràdio per retransmetre els partits; mampara de sortida del vestidor dels jugadors; nou marcador de possessió i reparació de la il·luminació de la pista.

Reparació del paviment de la pista de ciclisme del Velòdrom, ja feta i estrenada, i pendent les goteres del gimnàs, magatzem ciclista i gimnàs de boxa.

Al Camp del Centenari, reparacions pendents: portes i vestidors, nova font i xarxes de protecció darrere la porteria.

Camp de La Llàntia: coberta vestidors.

Pista del Casal: xarxa de protecció coloms.

Palau Josep Mora: ampliar llums dels passadissos.

Teresa Maria Roca: reparació del paviment de la pista.

Durant la resta d'aquest any, es farà la reparació de la primera claraboia del Teresa Maria Roca. Si el resultat és positiu, es realitzaran la resta de claraboies per solucionar el problema de les goteres.

Recordar també que diàriament es realitza el manteniment ordinari del capítol II, via acord marc o reparacions amb personal propi (llums, portes, panys, calderes, banquetes, etc.).

Durant el 2019 s'han dut a terme unes 400 actuacions.

De les grans inversions ja finalitzades, algunes d'elles reivindicacions històriques de la ciutat, tenim la pista coberta polivalent del Cerdanyola, el paviment de la pista d'atletisme i la graderia i gespa del camp municipal del Cirera.

Les inversions que ja estan amb el projecte redactat i a punt de començar són: els lavabos públics de dones del Palau Mora, a La Llàntia l'ampliació del mòdul petanca i millora d'enllumenat, la tercera fase del camp del Cirera i el pla de renovació de la gespa al Camí del Mig, que s'ha posposat al 2021 arran de la covid.

Així mateix, en el cas de les instal·lacions esportives, cada vegada que hem de fer una actuació, també pensem i estem compromesos amb la transició energètica i la sostenibilitat, utilitzant els objectius de les ODS de l'Agenda 2030.

És evident que accepto el seu prec, donat que aquest Govern ja ho està abordant i ho continuarà fent. Refermem la nostra aposta de posar al dia les nostres instal·lacions esportives i resto a la seva disposició per al que calgui.

La senyora Anna Salicrú i Maltas, regidora del grup municipal d'ERC-MES, agraeix la resposta de la regidora, malgrat que li sorprèn que algunes regidories de la ciutat vagin tan bé i tinguin tan ben llistades les incidències i calendaritzades les actuacions, mentre que d'altres encara tinguin 300 precis pendents de resposta.

Nosaltres ens referíem bàsicament a les incidències que hi va haver en algunes instal·lacions esportives el cap de setmana d'octubre que va ploure.

És una demanda que fem per millorar la pràctica esportiva, però també com a imatge de ciutat. Recordem que una d'aquestes incidències va tenir lloc al final de la lliga catalana EBA.

Un últim suggeriment aprofitant l'aturada obligada per la pandèmia: els demanem a veure si és possible que durant aquestes setmanes acabem d'arreglar aquestes incidències que els

comentàvem en el prec. I si disposen de temps, potser podrien anar a fer un cop de mà a Via Pública, que tenen unes quantes incidències pendents.

La senyora Beatriz Delgado Castro, regidora delegada d'Esports, contesta que algunes de les incidències es podran resoldre en breu, però d'altres necessitaran molt més temps, com, per exemple, les claraboies del Teresa Maria Roca. És per això que primer se'n farà una i, si funciona, es procedirà amb la resta.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, recorda que s'ha exhaurit l'ordre del dia i, per tant, és el moment d'acabar el ple ordinari del mes de novembre. Moltes gràcies a totes les regidores i regidors, i una forta abraçada a totes les persones que ens han acompanyat telemàticament i al conjunt de la ciutat. Molta força per resistir la pandèmia.

Bona nit.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, a les 22:40 hores, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signa amb mi. Certifico.

L'ALCALDE
David Bote Paz

LA SECRETÀRIA GENERAL Acctal.,
M. Lluïsa Guañabens Casarramona