

2021

Acta del Ple municipal

Sessió del 3 de juny del 2021

Títol	Acta del Ple municipal	
Elaborat per	Secretaria General	
Data de creació	03/06/2021	
Control de versions	Data	08/07/2021
	Versió	v1
Estat formal	Òrgan d'aprovació	Ple Municipal
	Data d'aprovació	
	Publicació oficial	



**ACTA NÚM. 10/2021 - SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'EXCM. AJUNTAMENT EN PLE QUE
TINGUÉ LLOC EL DIA 3 DE JUNY DE 2021.**

=====

Reunits de forma telemàtica, en virtut del previst per l'article 46.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el dia tres de juny de dos mil vint-i-u, essent les 19:50 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple, sota la Presidència del Sr. DAVID BOTE PAZ, Alcalde-President,

Hi concorren els/les Senyors i Senyores:

DAVID BOTE PAZ	ALCALDE	(PSC-CP)
LAURA SEIJO ELVIRA	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
NÚRIA MORENO ROMERO	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
M ^o LUISA MERCHÁN CIENFUEGOS	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
ELIZABET RUIZ MORENO	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
ANNA VILLARREAL PASCUAL	TINENT D'ALCALDE	(PSC-CP)
FRANCISCO JAVIER GOMAR MARTIN	REGIDOR DELEGAT	(PSC-CP)
MARIA BEATRIZ DELGADO CASTRO	REGIDORA DELEGADA	(PSC-CP)
DANIEL HURTADO DÍAZ	REGIDOR DELEGAT	(PSC-CP)
MARIA JOSÉ PÉREZ CARRASCO	REGIDORA DELEGADA	(PSC-CP)
JOSE ANTONIO RICIS SAAVEDRA	REGIDOR/DELEGAT	(PSC-CP)
FRANCESC TEIXIDÓ I PONT	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
ANNA SALICRÚ I MALTAS	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
ROSA GUANYABENS CASARRAMONA	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
CARLES PORTA TORRES	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
JOAQUIM CAMPRUBÍ CABANÉ	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
IGNASI BERNABEU I VILLA	REGIDOR	(ERC-MES-AM)
TERESA NAVARRO I ANDREU	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
SORAYA EL FARHI I ALI AFAKI	REGIDORA	(ERC-MES-AM)
SERGIO MORALES DÍAZ	TINENT D'ALCALDE	(ECPM-ECG)
SARAI MARTÍNEZ VEGA	REGIDORA DELEGADA	(ECPM-ECG)
ALFONS CANELA SERRANO	REGIDOR	(JUNTS)
XAVIER FONT MACH	REGIDOR	(JUNTS)
CRISTINA SANCHO RODRÍGUEZ	REGIDORA	(C's)
JOSE ANTONIO MOLERO BOTE	REGIDOR	(C's)

Assisteix com a Secretària General Accidental de la Corporació la Sra. M. Lluïsa Guañabens Casarramona, que dóna fe de l'acte.

També hi assisteix l'Interventor de Fons Municipals, Sr. Josep Canal Codina.

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la llei per constituir vàlidament la sessió plenària.

L'ordre del dia de la sessió actual és el següent:

DECRET

Assumpte: Convocatòria i Ordre del Dia Ajuntament Ple sessió de 3 de juny de 2021

Òrgan: Secretaria General

En ús de les atribucions que em confereix la legislació de Règim Local, es convoca els regidors/res que componen l'**Ajuntament en Ple**, a la **sessió ordinària** que tindrà lloc el proper **dijous 3 de juny de 2021, a les 19:10 hores**, la qual tindrà lloc **de forma telemàtica**, amb la finalitat de garantir el compliment de les mesures bàsiques de protecció per prevenir el risc de transmissió i afavorir la contenció de la infecció per SARS-CoV-2 previstes al Decret del Govern de Catalunya núm. 63/2020, de 18 de juny, de la nova Governança de l'emergència sanitària provocada per la COVID-19 i d'inici de l'etapa de represa al territori de Catalunya.

Vista la RESOLUCIÓ SLT/1587/2021, de 21 de maig, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Atès la Llei 2/2021, de 29 de març, de mesures urgents de prevenció, contenció i coordinació per fer front a la crisi sanitària causada pel COVID-19.

De conformitat amb el que disposa l'apartat 3 de l'article 46 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), que preveu que quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals, aquests podran, apreciada la concurrència de la situació descrita per l'Alcalde o President o qui vàlidament els substitueixi a aquest efecte de la convocatòria d'acord amb la normativa vigent, constituir-se, celebrar sessions i adoptar acords a distància per mitjans electrònics i telemàtics, sempre que els seus membres participants es trobin en territori espanyol i quedi acreditada la seva identitat.

Vistes les condicions tècniques per garantir la presència dels membres durant la sessió i les deliberacions i les obligacions de difusió pública de les sessions.

Els assumptes que es deliberaran seran els consignats en el següent

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació, si s'escau, de l'Acta de la sessió ordinària del dia 6 de maig de 2021.-

2.- DESPATX OFICIAL.-

DICTAMENS

CIM DE PRESIDÈNCIA, QUALITAT INSTITUCIONAL I ESTRATÈGIA MATARÓ Presidència

3.- Aclariment acord delegació de competències del Ple a la Junta de Govern Local.-

4.- Donar compte de l'acord de Junta de Govern Local de 31-5-2021, relatiu a l'aprovació del Pla d'Actuació Integral de Rocafonda-El Palau-Escorxador 2021-2023.-

CIM D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I BONA GOVERNANÇA DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

Servei de Gestió Econòmica

5.- Aprovar una modificació de crèdit i de les bases d'execució del pressupost 2021.-

6.- Aprovar la concertació d'operacions d'endeutament a llarg termini per a la cancel·lació del deute pendent amb el Fons en Liquidació per el Finançament del Pagament a Proveïdors (FFPP).-

Servei d'Ingressos

7.- Aprovació de les modificacions dels preus públics de la Direcció de Cultura.-

8.- Aprovació de les modificacions dels preus públics per la prestació del servei d'aparcament als pàrquings municipals.-

9.- Denegació de declaració de nul·litat de ple dret d'una liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per Bankia, SA.-

- 10.- Denegació de declaració de nul·litat de ple dret de dues liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per F.B.M.-
- 11.- Denegació de declaració de nul·litat de ple dret de dues liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per A.F.F.-

Servei de Compres i Contractacions

- 12.- Aprovar la bestreta a l'empresa NUSCAMPS SL per la concessió per a la construcció, gestió i explotació del servei públic de la zona esportiva municipal de "El Sorrall", a compte del posterior restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió, ocasionat per la suspensió de l'execució del contracte pel tancament de les seves instal·lacions i serveis per la situació provocada per la COVID-19.-

Direcció de Recursos Humans

- 13.- Aprovar primera modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Mataró per a l'any 2021.-

CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL TERRITORI **Direcció de Promoció Econòmica** **Servei de Promoció de Ciutat i Comerç**

- 14.- Aprovació de les Bases Reguladores per l'atorgament de subvencions del projecte "Aixequem Persianes" per a l'impuls i la reactivació socioeconòmica de la ciutat.-

CIM D'INNOVACIÓ SOCIAL I BENESTAR DE LA CIUTADANIA **Habitatge**

- 15.- Donar compte de l'acord de Junta de Govern Local de 31-5-2021, sobre el Conveni de SAREB i signatura dels primers usdefruits.-

CIM DE QUALITAT URBANA: SOSTENIBILITAT I ESPAIS PÚBLICS **Espais Públics**

- 16.- Aprovació inicial del projecte constructiu d'implantació de la xarxa de clavegueram a la urbanització de Santa Maria de Cirera "Les Sureres", amb un pressupost d'execució per contracte de 3.307.561,43 euros (21% d'IVA inclòs).-

IMPULS I CONTROL DEL GOVERN

PROPOSTES DE RESOLUCIÓ

- 17.- Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía per a la creació d'una taula d'avaluació local dels projectes municipals finançats a través dels fons europeus i del programa REACT-UE.-
- 18.- Proposta de Resolució que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES per al reconeixement públic del dol perinatal i neonatal.-
- 19.- Proposta de Resolució que presenta el grup municipal de Junts per Mataró per a la implementació d'un Pla de Joc per a infants amb discapacitat a la ciutat de Mataró.-

PRECS I PREGUNTES

- 20.- Prec que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía en relació amb l'informe de riscos psicosocials sobre la policia local.-
- 21.- Prec que presenta el grup municipal de Ciutadans-Partido de la Ciudadanía per donar visibilitat al dia mundial de l'esclerosi laterla amiotròfica del proper 21 de juny.-
- 22.- Pregunta que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre els voltants del convent de les Caputxines.-
- 23.- Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES de suport per a la incorporació del permís retribuït de menstruació i climateri a l'ajuntament de Mataró.-
- 24.- Pregunta que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES arrel de la notícia apareguda en els darrers dies sobre la Policia Local.-
- 25.- Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES per cobrir les necessitats de transport públic fins a l'estació a primera hora del matí i per apropar-se a urbanitzacions.-
- 26.- Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre polítiques d'igualtat de gènere als serveis municipals.-
- 27.- Prec que presenta el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-MES sobre el c5reixement dels assentaments i el barraquisme a Mataró.-
- 28.- Pregunta que presenta el grup municipal de Junts per Mataró sobre l'estat dels paviments de la ciutat.-

L'Il.lm. Sr. President obre la sessió, i abans de començar el Ple indica que hi ha un acord de 4-11-2010 en el qual aquest Ple per unanimitat es va adherir al Manifest Institucional del Dia Internacional contra la violència envers les Dones, i es va adoptar el compromís d'expressar públicament el nostre rebuig per aquests fets, realitzant 1 minut de silenci en senyal de dol per la mort de dones per violència masclista al nostre municipi o a Catalunya.

Tot seguit convida els presents a observar aquest minut de silenci en memòria de les persones assassinades. Després de guardar els presents un minut de silenci es passa a tractar els punts de l'ordre del dia.

1 - APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 6 DE MAIG DE 2021.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

2 - DESPATX OFICIAL

- No hi han assumptes a tractar.

DICTAMENS

CIM DE PRESIDÈNCIA, QUALITAT INSTITUCIONAL I ESTRATÈGIA MATARÓ

Presidència

3 - ACLARIMENT ACORD DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

El senyor Miquel Àngel Vadell Torres, regidor delegat de Presidència, Educació, Formació Professional i Universitat, presenta la proposta següent:

“En sessió celebrada el 3 d’octubre de 2019, en el context del Cartipàs del present mandat, el Ple va acordar la delegació a la Junta de Govern Local de les següents competències:

- Competència sancionadora en matèria de gossos potencialment perillosos.
- Atorgament de concessions demaniales per a instal·lar ascensors en edificis plurifamiliars.
- Declaracions de compatibilitat per a l’exercici d’activitat pública o privada del personal de la Corporació.
- Establiment de preus públics per serveis esportius que es presten a la zona esportiva de El Sorrall, que responguin a campanyes temporals justificades per la política comercial de la concessionària.
- Cessió, per qualsevol títol, de l’ús de béns patrimonials.

Els acord adoptats per la Junta de Govern Local en relació a les matèries delegades tenen el mateix valor jurídic que les dictades pel Ple de l’Ajuntament com a titular de la competència originària, gaudint en conseqüència de presumpció de validesa i executivitat.

Per aquest motiu, aquesta Alcaldia proposa a l’Ajuntament Ple l’adopció dels següents acords:

Primer.- Els acord adoptats per la Junta de Govern Local en relació a les matèries delegades tenen el mateix valor jurídic que les dictades pel Ple de l’Ajuntament com a titular de la competència originària, gaudint en conseqüència de presumpció de validesa i executivitat. **En conseqüència els recursos de reposició interposats contra resolucions adoptades per delegació seran resoltes per la mateixa Junta de Govern Local.**

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província per a general coneixement.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

4 - DONAR COMPTE DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 31-5-2021, RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ INTEGRAL DE ROCAFONDA-EL PALAU-ESCORXADOR 2021-2023.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, dóna compte del següent:

“Relació de fets

1.- El Pla Estratègic Mataro 2022 fruit d'un treball col·laboratiu va identificar tres reptes de ciutat:

1. Lluita contra l'atur i creació d'ocupació de qualitat
2. Igualtat d'oportunitats per a la cohesió social i territorial
3. Imatge, reconeixement i promoció de ciutat

2.- El segon repte és el que motiva la creació dels Plans Integrals que pretenen donar resposta al conjunt de l'estratègia i també al Pla de Mandat en el sentit d'impulsar la lògica transversal en els projectes d'intervenció territorial i de facilitar el desenvolupament de les polítiques públiques al territori amb la participació del teixit social.

3.- Les dades socioeconòmiques indiquen clarament que Rocafonda-El Palau-Escorxador presenta una situació més desfavorida en relació al conjunt de la ciutat. Per redreçar aquesta situació, ja entre 2008-2017 el Projecte de Llei de Barris de Rocafonda-El Palau Escorxador va permetre finançar 16 projectes: socials, de rehabilitació, d'equipaments i de millora d'espais públics amb una inversió prevista total de 13.820.000 € que finalment va poder ser executada en un 87% malgrat la crisi econòmica que va afectar de ple el seu desenvolupament.

L'elaboració, desenvolupament i execució d'un programa d'actuació integral per Rocafonda-El Palau-Escorxador, va ser impulsada per les prioritats del govern municipal l'any 2018 entre les quals hi figurava la necessitat de què, un cop finalitzades les accions de la Llei de Barris 2008-2017, es donés continuïtat a l'enfoc d'intervenció integral en el territori. Això requeria dotar el Pla d'estructura política i tècnica i dels mecanismes de coordinació i seguiment i també de la col·laboració de l'Agència de Serveis i Suport a les Entitats amb la designació d'un tècnic de referència que vinculés la continuïtat i la coordinació de la

participació en tot el procés. Per això per decret de l'alcalde 4612/2018 de 23 de maig es va crear el grup motor i la comissió tècnica del Pla d'Actuació Integral de Rocafonda El Palau Escorxador.

També es va constituir comissió tècnica de coordinació del Pla amb representats dels serveis municipals responsables de les actuacions més rellevants que conté, per seguir de forma regular la seva execució, desenvolupament i avaluació. El 21 de febrer de 2019 es va reunir la primera comissió tècnica d'elaboració del Pla.

I el 18 de setembre de 2018 es va constituir la Taula de treball del consell territorial per a treballar el pla de forma participada amb les entitats del territori.

En data 18 de febrer de 2020 es va acordar el contingut de la proposta de Pla Integral de Rocafonda-El Palau Escorxador amb la Taula de Treball del Consell Territorial, pendent de validació en el plenari del mateix consell. La crisi sanitària va afectar el procés d'aprovació que ara s'ha reprès amb la presentació al plenari del Consell el passat 28 d'abril d'enguany.

Per això aquest Pla d'Actuació Integral de Rocafonda-El Palau-Escorxador és el resultat d'un procés de treball impulsat des de l'Àrea de Benestar de la Ciutadania, però construït de forma participada amb la Taula de Treball del Consell Territorial de Rocafonda-El Palau-Escorxador, els serveis municipals, i persones a títol individual que han aportat la seva visió.

4.- Els objectius del Pla d'Actuació Integral de Rocafonda-El Palau-Escorxador 2021-2023, estan alineats als Objectius Estratègics Mataró 2022 dins el marc dels Objectius de Desenvolupament Sostenible, i són els següents:

Repte 1 Mataró 2022: Lluita contra l'atur i creació d'ocupació de qualitat
Eixos Estratègics de ciutat: Ocupació i capacitació. Nou Model Social

Eix 1: **La formació i la capacitació de les persones**

1.1. La formació

- la millora del nivell educatiu
- La formació ocupacional i la capacitació de les persones
- L'orientació i la inserció laboral

1.2. La promoció de les persones

- La salut comunitària
- El suport i el benestar social

Repte 2 Mataró 2022: Igualtat d'oportunitats per a la cohesió social i territorial
Eixos Estratègics de ciutat: Vinculació amb el territori. Polítiques integrals per a la convivència i la cohesió social

Eix 2: **Milliores urbanes i aposta per la cohesió social**

2.1. Territori i transformació urbana

- Millores en l'espai públic
- Equipaments de territori
- Mobilitat

2.2. Qualitat de l'habitatge

- Rehabilitació d'edificis
- Supressió de barreres arquitectòniques
- Polítiques d'habitatge: el Pla Local d'Habitatge

2.3. Convivència i Igualtat d'oportunitats

- Igualtat de drets i promoció dels valors de ciutadania
- Foment de les relacions personals i intergeneracionals
- La convivència a les comunitats de veïns i veïnes
- Desenvolupament comunitari i activitat associativa
- Lleure i cultura

Repte 3 Mataró 2022: Imatge, reconeixement i promoció de ciutat
Eix Estratègic de ciutat: Especialització i innovació

Eix 3: La promoció dels barris i els serveis

3.1. La dinamització comercial

- Revitalització del comerç i de serveis als barris

3.2. Identitat i imatge del territori

- Promoció dels barris
- Sensibilització i comunicació

Fonaments de Dret

Únic: L'article 52 del Reglament Orgànic Municipal defineix els plans d'actuació com la formulació d'un conjunt d'actuacions sobre un àmbit concret, funcional o temàtic. Contindran la informació necessària en relació a les accions previstes, calendaris, recursos materials i humans implicats i finançament. També especificaran els objectius, els resultats esperats i els mecanismes d'avaluació.

Dels plans d'actuació se'n donarà compte al Ple, on es podran debatre els vots particulars que s'hagin formulat a la Comissió Informativa. Els regidors i regidores delegats donaran compte a les Comissions Informatives dels resultats i avaluació de l'acompliment de les línies d'actuació dels Plans d'Actuació.

Per tot això, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Pla d'Actuació Integral de Rocafonda-El Palau-Escorxador 2021-2023, d'acord amb el text literal adjunt.

Segon.- Donar compte d'aquest acord al Ple Municipal de l'Ajuntament.”

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, manifesta, en nom del seu grup municipal, que el Pla d'actuació integral de Rocafonda-El Palau-Escorxador és necessari.

Es necesario tomar medidas urgentes para devolver al barrio de Rocafonda el esplendor de épocas anteriores.

Por lo tanto, lo que pedimos es presupuesto, porque no puede ser que se destinen cantidades enormes de dinero a planes de impulso de barrios de la ciudad que tienen el mismo nivel adquisitivo que puede tener Sant Cugat (uno de los más altos de Cataluña), y que, por otro lado, destinemos cantidades miserables a los barrios de la ciudad con unos niveles adquisitivos de los más bajos de Cataluña.

Además, lo que no queremos es que este Plan acabe como el resto de planes, es decir, en un cajón o en el olvido, como ha pasado, por ejemplo, con el Mataró 20-22, o incluso que ni se llegue a elaborar, como ha ocurrido también con el Plan de reestructuración, que tendría que haber hecho la Mesa de Reestructuración.

Por ello, vamos a pedirles, y vamos a ser muy exigentes, que se establezcan unos objetivos y unas fechas de cumplimiento claras, a fin de poder realizar el seguimiento y poder comprobar la eficacia de este plan.

En definitiva, pedimos dos cosas básicamente: dinero, porque sin dinero no se puede llevar a cabo ningún plan, y seguimiento de las medidas del plan. Nos gustaría que se nos fuera informando de cómo va avanzando la implantación de todas las medidas.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, està d'acord amb el Pla i afirma que si avui es portés a aprovació hi votarien favorablement. Tot allò que sigui una actuació decidida als barris és bona per a la ciutat.

Això no obstant, sí que m'agradaria fer un parell de reflexions.

Pel que fa al llarg termini, hauríem de començar a fer tots plegats l'esforç d'entendre que aquests plans d'actuació estan molt bé, però que només estan dissenyats per donar resposta a situacions adverses socioeconòmiques que puguin estar patint barris concrets de

la ciutat, com ara formació i capacitació de persones, la millora i la transformació del barri, la millora de la qualitat de l'habitatge, millorar la convivència i la igualtat d'oportunitats, etc. Aquí sempre ens hi trobaran, però com a Ajuntament hauríem de començar a plantejar una estratègia global, més a nivell de ciutat, que no només se centri a resoldre situacions de contingència. Necessitem que aquests barris estiguin integrats en la millora global de la ciutat.

Pel que fa al curt termini, si volem que aquest tipus de plans tinguin cert èxit i recorregut, el que s'ha de fer és impulsar la seguretat i el civisme. Aquí s'hi ha de treballar des del municipi i hem de ser taxatius, perquè sense seguretat i civisme totes aquestes bones intencions poden quedar només en això, en bones intencions.

Aquesta és la nostra responsabilitat actual.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, té un reconeixement per als polítics que són a la presó i a l'exili, i per a aquells que han estat represaliats. En desitja l'amnistia.

Pel que fa al punt que ens ocupa, si es portés a votació, com deia el Sr. Canela, hi votaríem favorablement.

Vull començar agraint i felicitant el president del Consell Territorial i el seu equip, el Sr. Jerez; l'Associació de Veïns i a l'equip encapçalat pel Sr. Jordi Merino per l'extraordinària documentació que han preparat i per la diagnosi, que ens permet veure una mica quin ha estat el recorregut del barri des de les èpoques de la Llei de Barris, i fins i tot anteriors.

Penso que hauríem de fixar-nos en aquesta evolució dels darrers anys, perquè si continuem fent coses semblants, probablement aconseguirem resultats similars.

Més enllà del fet que al Pla integral hi hagi accions en què sigui difícil de discernir si corresponen a un pressupost general de la ciutat o més singularitzat al barri de Rocafonda, o algunes accions que no tenen l'entitat suficient per formar part del Pla, com ara moure el mobiliari d'un parc, o incloure la construcció de l'Institut Cinc Sènies com una acció del Pla integral, etc. Més enllà d'això, penso que és bo que s'aprovi, que és bo que es comenci a treballar i que és bo que es mantingui obert per continuar-hi incorporant coses.

De fet, a la diagnosi, l'opinió de l'enquesta de convivència feta a molts ciutadans és que hi ha una percepció d'inseguretat i d'incivisme, així com la presència de les drogues, com a principals problemàtiques. Ells senten que no els permeten exercir la seva llibertat ni que l'Ajuntament fa les coses que tots sabem que són importants.

És millor tenir el Pla integral que no tenir-lo i és millor que es posi en funcionament, però jo crec que falta la visió de futur, quin és el projecte polític, la proposta que fa el Govern per al futur del barri. Crec sincerament que no n'hi ha o, com a mínim, aquest Pla no l'evidencia.

Faltaria també posar el barri de Rocafonda en el context de la ciutat de Mataró, on els problemes que pugui tenir un conciudadà nostre de Rocafonda han de ser percebuts com un problema de tots els ciutadans, des dels equipaments de ciutat fins a aspectes atractius del barri, perquè tots puguem anar a visitar Rocafonda. Hem de ser una sola ciutat. I els problemes de qualsevol ciudadà de qualsevol barri de qualsevol ciutat també haurien de ser els problemes de tot Catalunya.

Per això, considero que és important que fem aquest exercici d'imaginar quin és el projecte que volem per a Rocafonda, a fi de poder, a través de totes les associacions municipalistes i a través d'aquesta nova agrupació que hem fet amb totes les ciutats de l'arc metropolità de la segona corona, exigir conjuntament a la Generalitat i al govern espanyol tot allò que calgui. I segurament caldrà fer una nova Llei de Barris que ens permeti exigir els recursos suficients per retornar a aquests barris la qualitat de vida que van tenir anys enrere.

Aquest és el repte més important que tenim pensant en el futur de la ciutat.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, dona les gràcies a les entitats participants: Associació de Veïns de Rocafonda, l'Esperança i Ciutat Jardí, de Les Santes-Escorxador, del Palau; a l'Associació Cultural Llibre Viu, al Centre Cultural Rocafonda, Al Ouahda Luanda, NEM, AFA Angela Bransuela, Centre Cultural Maná i a l'Institut Puig i Cadafalch a través dels seus estudiants del grau d'Integració social.

Gràcies als membres del Consell Territorial .

A títol individual, gràcies a Montse Álvarez, Roser Martínez, Juan Roldán, Núria Ibrán, Josep Bermúdez, Boucha L'Gacham, Marc Jiménez, Montse Benítez, Mario Martínez, Sarai Llano, Rosi Casellas o al recordat Julio Rondón, que en pau descansi.

Gràcies als tècnics dels Plans d'ocupació de barris i als membres de la comissió tècnica Elisenda Solé, Eva Mancera, Montse Balaguer, Albert Pérez, Diego Fernández, Lala Méndez, Xavier Febrer, Pere Robert, Arnau Andrés, Ester Merino, Asun Muñoz, Sandra Castañé, Francesc Xavier Sánchez, Sandra Lafuente, Glòria Brusati, Fernando Calderón,

Xavier Posada, Elena Díaz, Sílvia Barragán, Juanma Puerta, Sílvia Cosculluela, entre d'altres.

I gràcies a la tècnica de Participació del Consell Territorial, Cristina Iglesias, i a la directora del projecte i grup motor, la Maria Àngels Briansó.

I gràcies de forma molt especial a en Jordi Merino, ànima de l'antiga Llei de Barris i dels actuals plans integrals de Rocafonda, Palau-Escorxador i Cerdanyola.

Els membres del Ple es donaren per assabentats.

CIM D'ADMINISTRACIÓ GENERAL I BONA GOVERNANÇA DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

Servei de Gestió Econòmica

5 - APROVAR UNA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT I DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST 2021.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Relació de fets:

- La DA 108a. de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021 ha habilitat, com a mesura excepcional, la possibilitat que per a l'exercici 2021 les entitats locals puguin concertar noves operacions d'endeutament per a cancel·lar, totalment o parcialment, el seu deute pendent amb el Fons en liquidació per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors (en endavant FFPP).

Actualment l'ajuntament de Mataró té un préstec formalitzat amb el Banc Santander a càrrec del FFPP per import de 12.556.132,72€. L'Ajuntament de Mataró ha rebut ofertes d'algunes entitats financeres per a cancel·lar totalment l'operació esmentada, subjectes al compliment dels requisits establerts a la DA 108a. de la LPGE 2021.

L'operació de refinançament del deute pendent amb el FFPP no es troba prevista en el pressupost de l'exercici 2021 motiu pel qual es necessari modificar el capítol 9 "Passius Financers" del pressupost d'ingressos i despeses per l'import 12,6M€ a fi de donar cabuda a aquest tipus d'operació.

- Cal també adequar correctament el crèdit inicial d'import 64.303,00€ de la partida d'inversió destinada al Conveni urbanístic del Cafè Nou, donat que en el moment de l'elaboració del pressupost es va assignar al Servei d'Equipaments Municipals sent el servei gestor el Servei d'Urbanisme i Patrimoni.
- D'alta banda, es necessari modificar les bases d'execució de l'exercici 2021 per incloure una nova subvenció nominativa que es concedirà a l'entitat Fundació Tecnocampus, la qual restarà condicionada a l'atorgament de la subvenció de la Diputació de Barcelona.

A més a més, cal adaptar el text de l'article 25è.11.d en relació amb la intervenció material de les inversions i afegir un nou punt al model d'annex 6.1 d'acreditació de la justificació de subvencions atorgades.

Vist l'informe del Servei de Gestió Econòmica on s'informa d'aquesta modificació pressupostària i l'informe de la Intervenció de Fons.

Fonaments de dret

1. Article 177 del RDL 2/2004, de 5 de març.
2. Articles 34 a 38 i 49 a 50 del RD 500/1990
3. Article 7è i 8è de les Bases d'execució del pressupost municipal.
4. Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
5. RDL 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
6. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya.
7. DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
8. La Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
9. Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.
10. Nota informativa sobre el règim de tutela financera dels ens locals per a l'exercici de 2021, de data 26 de gener de 2021

En virtut de tot això,

PROPOSO:

PRIMER. Aprovar les modificacions de crèdits pressupostaris del pressupost de l'exercici 2021, consistents en crèdit extraordinari per import de 64.303,00€ i suplement de crèdit per 12.556.132,72€ segons el següent detall:

CRÈDIT EXTRAORDINARI

Partides a augmentar

partida	Nom partida	projecte	Import
410200/33011B/62200	Inversió equipaments municipals - Cafè nou expropiació	330115001	64.303,00
TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI			64.303,00

SUPLEMENT DE CRÈDIT

Partides a augmentar

partida	Nom partida	projecte	Import
310200/011110/91300	Amortit. Préstecs ens fora s.p.	0111105001	12.556.132,72
TOTAL SUPLEMENT DE CRÈDIT			12.556.132,72

Finançats amb baixes de crèdit per anul·lació per import de 64.303,00€ i nous ingressos per import de 12.556.132,72€, segons el següent detall:

BAIXES PER ANUL·LACIÓ

Partides a disminuir

Partida	Nom partida	projecte	Import
710202/33011B/62200	Café Nou (FEDER)	3301116001	64.303,00
TOTAL BAIXES PER ANUL·LACIÓ			64.303,00

NOUS INGRESSOS

Partides a augmentar

Partida	Nom partida	projecte	Import
310200/100110/91300	Préstecs d'ens de fora del sector públic	1001105001	12.556.132,72
TOTAL NOUS INGRESSOS			12.556.132,72

SEGON.- Aprovar la modificació de les Bases d'execució del pressupost 2021 en els següents apartats:

- **l'article 27.20** per incloure la següent subvenció nominativa que restarà condicionada a l'atorgament de la subvenció de la Diputació de Barcelona:

Partida: 300000 / 922210 / 48900 – Fundació Tecnocampus - Xarxa de Govern Local (DIBA)

Projecte: 9222110002 – Suport emprenedoria i empresa

Entitat: Fundació Tecnocampus

Import: màxim: 657.876,30€

- **Art. 25è.11.d** per adaptar el text, restant redactat de la següent manera:

d) La intervenció de la comprovació material de la inversió es realitzarà, en tot cas, concorrent la Intervenció General, o qui delegui, a l'acta de recepció de l'obra, servei o adquisició de què es tracti. Quan s'apreciïn circumstàncies que ho aconsellin, l'Interventor podrà acordar la realització de comprovacions materials de la inversió durant l'execució de les obres, la prestació de serveis i fabricació de béns adquirits mitjançant contractes de subministraments. **També podrà acordar, quan es tracti de millores i reformes en el parc d'habitatges públic, que la verificació es pugui realitzar mitjançant la consulta de fotografies signades pel director de l'obra i demés documentació.** Per a les despeses de subministraments i serveis caldrà adjuntar l'acta de recepció de subministraments i/o serveis segons el model adjunt a aquestes bases com a annex núm. 13.

- **Annex 6.1** d'acreditació de la justificació de subvencions atorgades: s'inclourà un nou punt dins del detall de comprovacions que indiqui que **“d'acord amb les bases o el conveni regulador de la subvenció, no s'ha previst la constitució de cap garantia.”**. S'adjunta el nou model d'annex 6.1

TERCER.- Exposar al públic aquest expedient, mitjançant la publicació d'un anunci en el B.O.P., d'acord amb els què estableix el RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Si no es presenten al·legacions durant el termini de 15 dies hàbils d'exposició pública, la modificació pressupostària esdevindrà definitiva.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 25, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13), corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2), corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES (8) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

Vots en contra: Cap
Absncions: 2, corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró.

6 - APROVAR LA CONCERTACIÓ D'OPERACIONS D'ENDEUTAMENT A LLARG TERMINI PER A LA CANCEL·LACIÓ DEL DEUTE PENDENT AMB EL FONS EN LIQUIDACIÓ PER EL FINANÇAMENT DEL PAGAMENT A PROVEÏDORS (FFPP).

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Relació de fets:

- La Disposició Addicional 108a de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021 (LPGE21) contempla com a mesura excepcional per a l'exercici 2021 la possibilitat que les entitats locals concertin noves operacions d'endeutament per a cancel·lar, totalment o parcialment, el seu deute pendent amb el Fons en liquidació per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors (en endavant FFPP).

Aquestes operacions de crèdit són les derivades d'alguna de les fases dels mecanismes de pagament a proveïdors que poguessin quedar vives o que s'haguessin agrupat entre si a resultes de l'acord de la Comissió Delegada del Govern per a Assumptes Econòmic (CDGAE) de 14 de març de 2019.

La DA 108 imposa una sèrie de requisits per poder refinançar les operacions esmentades i que són els següents:

- a) La nova operació d'endeutament a subscriure tingui, com a màxim, el mateix període d'amortització que resti per a la cancel·lació completa de les operacions de crèdit que l'Entitat Local tingui subscrietes amb l'esmentat Fons.
- b) Amb la nova operació d'endeutament es generi una disminució de la càrrega financera que suposi un estalvi financer.

- c) Aquesta operació d'endeutament no podrà incorporar la garantia de la participació en tributs de l'Estat ni podran subrogar-se les entitats de crèdit que concertin aquestes noves operacions en els drets que corresponguin al Fons per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors.
- d) Aquesta operació haurà de destinar-se íntegrament a l'amortització anticipada total o parcial dels préstecs formalitzats amb el Fons per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors, complint amb els requisits i condicions establertes en els contractes subscrits per les entitats locals amb el citat Fons.

Correspon a la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 218.5 de l'Estatut d'autonomia, l'exercici de la tutela financera sobre els governs locals, respectant l'autonomia que els reconeix la Constitució, no obstant per acollir-se a aquesta mesura de finançament es requereix l'autorització del Ministeri d'Hisenda.

- L'Ajuntament per acollir-se a la nova fase del mecanisme de pagament a proveïdors regulat en el RDL 8/2013 de 28 de juny, de mesures urgents contra la morositat de les administracions públiques i de suport a entitats locals amb problemes financers se li va exigir l'elaboració d'un Pla d'Ajust, aprovat mitjançant acord de Ple de data 25 de setembre de 2013 i amb vigència fins a l'exercici 2023. En la formació del Pla no es va considerar la Societat Municipal PUMSA, el Consorci Transversal Xarxa d'Activitats Culturals, ni el Consorci Tractament de residus Sòlids Urbans del Maresme, doncs en aquell moment no estaven sectoritzats com a entitats integrades en el Sector Administracions Públiques per part del Ministeri.

En data 14 de març del 2019, la Comissió Delegada del Govern per Assumptes Econòmics (CDGAE) va acordar, entre d'altres mesures, la Mesura 3 consistent en l'agrupació en una única operació d'endeutament a llarg termini de tots els préstecs formalitzats fins al 31 de desembre de 2018 amb càrrec als compartiments del fons de finançament a Entitats Locals (FFEELL), comportant una actualització del pla d'Ajust 2013-2023, exclusivament pels efectes de la mesura en la càrrega financera de la nova operació, la qual va ser aprovada pel Ple en data 15 d'octubre de 2019.

- L'Ajuntament de Mataró actualment, fruit de la Mesura 3 acordada per la CDGAE, té una única operació d'endeutament formalitzada amb el Banc Santander a càrrec del Fons en Liquidació per al Finançament del Pagament a Proveïdors, la qual es troba informada a l'aplicació de la CIR Local, i que presenta les següents condicions financeres:
 - Capital: 12.556.132,72€
 - Tipus d'interès fix 1,049%
 - Periodificació Amortització (capital i interessos): anual
 - Primera amortització de capital: 30/06/2022
 - Data de finalització: 30/06/2028
- El Ministeri d'Hisenda ha habilitat una aplicació per sol·licitar autorització per refinançar aquestes operacions, sent necessari per iniciar aquesta sol·licitud tenir actualitzada la CIR Local on consti les operacions objecte de refinançament a càrrec del FFPP i tenir aprovada, remesa i signada la liquidació de l'exercici 2020.

La liquidació de l'exercici 2020 de l'Ajuntament de Mataró va ser aprovada pel decret de l'alcalde núm. 1702 de data 26 de febrer de 2021 i per decret de l'alcalde núm. 1862, de data 3 de març de 2021, que rectificava un error material i ha estat comunicada al MINHA en compliment de les obligacions de subministrament d'informació d'acord amb l'ordre HAP/2105/2012 d'1 d'octubre.

- El pressupost general de l'Ajuntament de Mataró per a l'exercici 2021 va ser aprovat definitivament en data 18 de març de 2021. L'anunci d'aprovació definitiva ha estat publicat en el BOP CVE 202110041476, de data 23 de març de 2021.

El pressupost de l'Ajuntament per l'exercici 2021 no contempla el refinançament d'aquesta operació d'endeutament motiu pel qual s'haurà de procedir a modificar el pressupost de l'exercici 2021, augmentant el capítol 9 "Passius Financers" del pressupost d'ingressos i de despeses per l'import de la nova operació de refinançament, la qual restarà condicionada a l'efectiva aprovació de la modificació de crèdit.

- L'Ajuntament de Mataró ha sol·licitat oferta pel finançament de l'operació de 12,6M€ a càrrec del FFPP a les següents entitats financeres: Banc Santander, Banc Sabadell, Bankia, BBVA, Caixa Enginyers, Caixabank, Cajamar i Liberbank.

Els bancs que han presentant oferta són els següents el Liberbank, Cajamar, Caixa d'Enginyers i B. Sabadell. Analitzades les ofertes, les que presenten unes condicions financeres més avantatjoses per tenir un menor cost financer són la del Banc Sabadell al tipus fix del 0,06% i el Liberbank al tipus variable Euríbor12m+0,28%, sent recomanable per l'Ajuntament concertar 6.278.066,36€ amb cadascuna d'aquestes entitats, fins arribar a l'import total de 12.556.132,72€ amb destí a cancel·lar la totalitat del deute pendent amb el Fons en Liquidació per al Finançament del Pagament a Proveïdors, d'acord amb la DA 108a de la LPGE 2021.

Vist l'informe emès pel Servei de Gestió Econòmica i d'Intervenció.

Fonaments de dret:

- RDL 2/2004 de 5 de març pel què s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals
- Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local.
- La llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF)
- Resta de normativa reguladora

Per tot el que s'ha exposat el sotasignat proposa que el PLE adopti els següents **ACORDS**:

1.- Aprovar la concertació d'operacions d'endeutament per l'import màxim de 12.556.132,72€ amb destí a cancel·lar totalment el deute pendent amb el Fons en Liquidació per al Finançament del Pagament a Proveïdors d'acord amb la DA 108a., amb les següents condicions financeres:

▪ **Noves operacions d'endeutament**

Import màxim	6.278.066,36€
Entitat	Banc Sabadell
Termini i venciment	7 anys Primera amortització 30/06/2022 Data finalització: 30/06/2028
Tipus d'interès	Fix 0,06%
Periodicitat	Anual. Quotes constants de capital.
Comissions i altres	0% comissions. Interès demora: tipus nominal vigent + 2,00%

Import màxim	6.278.066,36€
Entitat	Liberbank
Termini i venciment	Primera amortització: 30/06/2022 Data finalització: 30/06/2028
Tipus d'interès	EU12M + 0,28%
Periodicitat	Anual. Quotes constants de capital
Comissions i altres	0% comissions. Interès demora: tipus nominal vigent + 2,00%

▪ **Operació d'endeutament a amortitzar totalment**

Import del préstec	12.556.132,72€
Entitat	Banc Santander
Data de Formalització	14 de novembre de 2019
Termini i venciment	Primera amortització 30/06/2022 Data finalització: 30/06/2028
Tipus d'interès	Fix 1,049%
Periodicitat	Amortització (capital i interessos): anual
Destí del préstec	Deute pendent a càrrec del Fons en Liquidació per al Finançament del Pagament a Proveïdors conforme a la Mesura 3 acordada per la CDGAE de 14 de març de 2019.

Aquesta operació de refinançament no es troba prevista en el pressupost de l'exercici 2021, restant condicionada a l'aprovació de la modificació de crèdit del pressupost de l'exercici 2021.

- 2.- Donar per finalitzat el Pla d'Ajust 2013-2023 aprovat pel Ple de data 25 de setembre de 2013 i actualitzat per acord de Ple de data 15 d'octubre de 2019 en aplicació de la Mesura 3 de CDGAE, per complir-se amb tots els requisits regulats a l'apartat 4 de la DA 108a i procedir amb la cancel·lació total del deute pendent amb el FFPP, d'acord amb el punt 1.

S'haurà de comunicar al Ministeri d'Hisenda en el primer informe trimestral de seguiment posterior a la signatura de les noves operacions.

- 3.- Sol·licitar autorització al Ministeri d'Hisenda per a la formalització de les noves operacions d'endeutament amb destí a cancel·lar el deute pendent amb el FFPP, d'acord amb l'apartat 2 de la DA 108a de la LPGE2021.
- 4.- Comunicar la formalització de les noves operacions d'endeutament al Ministeri d'Hisenda i donar-les d'alta a la CIR Local.
- 5.- Comunicar les noves operacions d'endeutament al Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda en el termini dels primers deu dies del mes següent al de la formalització.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

El Sr. Alcalde felicita l'equip econòmic de l'Ajuntament de Mataró per aquesta bona notícia.

El Sr. Alcalde disposa el tractament conjunt dels punts de l'ordre del dia núm. 7 i 8 per venir referits a temàtiques coincidents.

Servei d'Ingressos

7 - APROVACIÓ DE LES MODIFICACIONS DELS PREUS PÚBLICS DE LA DIRECCIÓ DE CULTURA.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Antecedents

En data 20 de maig de 2021 la Direcció de Cultura d'aquest Ajuntament ha proposat l'aprovació de la següent modificació dels preus públics de Cultura, consistent en crear un nou epígraf núm.13 amb següent redactat:

13. ACTIVITATS CULTURALS ORGANITZADES PER L'AJUNTAMENT EN ESPAIS A L'AIRE LLIURE DELIMITATS AMB CONTROL D'AFORAMENT

Preu entrada ordinària 1€

Fonaments de dret

1.- L'article 41 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), preveu la possibilitat que les entitats locals puguin establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la seva competència, sempre que aquests serveis o activitats siguin de recepció voluntària per les persones interessades i es prestin en concurrència amb el sector privat.

2.- L'article 44 del TRLRHL assenyala que l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. Però aquest mateix article disposa també que, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà assenyalar preus públics per sota del cost del servei.

En aquest aspecte, figura a l'expedient el pertinent informe tècnic econòmic, el qual manifesta que aquest preu públic no cobreix els costos del servei. Ara bé, tal com hem dit, el TRLRHL manifesta que, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà assenyalar preus públics per sota del cost del servei. En el cas que ens ocupa, el servei prestat tendeix al compliment de l'obligació que tenen els poders públics de garantir a tota la ciutadania el dret a l'accés a la cultura, consagrat a l'article 44.1 de la Constitució espanyola. Conseqüentment, l'existència de raons d'interès públic justifiquen que el preu proposat no cobreixi la totalitat del cost del servei.

3.- L'article 47 del TRLRHL disposa que l'establiment dels preus públics correspon al Ple.

Atès el que disposen els articles precedents, el regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat PROPOSA al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**

Primer.- Aprovar la modificació dels preus públics de les activitats de Cultura, consistent en l'addició del preu públic relatiu a les activitats culturals organitzades per l'Ajuntament en espais a l'aire lliure delimitats amb control d'aforament.

Segon.- Publicar la present resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i a l'e-tauler municipal.”

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, en relació amb els preus públics, anuncia el seu vot favorable a la proposta, i pel que fa a la modificació dels preus públics d'aparcaments, s'hi abstenrà.

En este último caso, si bien es cierto que nos parece un paso adelante en relación con la situación anterior, en la que los padres de las familias que tienen hijos en los colegios del centro pero que no viven en el centro tenían que dejar a los niños en el comedor al mediodía o dejar el coche muy lejos y desplazarse, o bien pagar un parking cada vez.

Vemos que la propuesta supone un paso hacia delante, pero nosotros pensamos que ello no evita el agravio para las familias de los barrios que no son del centro. Ninguna familia de Mataró tendría que pagar un peaje de 25 € al mes para llevar a sus hijos al colegio. Es una discriminación inexplicable frente a las familias del centro, que no tienen que pagar nada, pueden escoger el colegio que más les convenga y que, además, disponen de un nivel adquisitivo elevado.

Nosotros esperamos que esta discriminación acabe y nos alegramos de que se haya rebajado el nivel de discriminación, pero aún así seguiremos luchando e insistiendo en que acaben los beneficios que tienen algunos en la ciudad.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, anuncia el seu vot favorable als dos punts.

Pel que fa al primer, a la CIM es va parlar que aquest euro que es cobra per les entrades i amb la finalitat d'intentar reduir el nombre d'absentisme final tindria una utilitat. Nosaltres

voldríem saber quina seria la utilitat per a cadascun dels esdeveniments i si això encara és vigent.

Respecte al punt dels aparcaments, ens sembla una opció raonable, tenint en compte que no és ara quan s'ha de plantejar, sinó que s'hauria hagut de plantejar en el moment que es va prendre la decisió de tancar l'accés al centre, i no hauríem hagut de tirar-ho enrere transcorregudes 24 hores, la qual cosa demostra que no hi havia una planificació prèvia.

El nostre grup pensa que, amb temps, cal anar pensant en altres possibles solucions vinculades a l'estudi de la zona única escolar o al desenvolupament de camins escolars i a la gestió de la mobilitat. En breu, se suposa que hi haurà zones de baixes emissions, etc.

Tenim l'oportunitat de treballar tot això d'una forma més consensuada, tenint en compte tots aquests factors.

El senyor Francisco Javier Gomar Martín, regidor delegat de Serveis, Sostenibilitat i Transició Ecològica i Cultura, explica que Les Santes generen més ingressos que no només aquests 80.000 € que podrien arribar a generar aquestes 80.000 entrades.

La nostra prioritat com a Govern és que aquests diners vagin a l'organització de Les Santes, però hi ha una comissió que es deriva de la CIM, on s'està treballant tot el que està relacionat amb la festa major, i és allà on m'agradaria portar aquest debat amb tota la informació i podent escoltar tot el que hi tingueu a dir els diferents grups municipals.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, expressa el seu desig que tots els nens i nenes que estudien a les diferents escoles de Mataró tinguin uns entorns escolars tan segurs i tan amables com són els de la zona centre actualment.

Entenc la dificultat de conciliar diferents aspectes, com l'ús de l'espai públic per part dels vianants i la necessitat d'agafar el cotxe per moure's, però la situació d'algunes escoles, en aquest cas del centre i també d'algun barri, és el que desitjaria per a tots els nens i nenes que estudien a Mataró.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

8 - APROVACIÓ DE LES MODIFICACIONS DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'APARCAMENT ALS PÀRQUINGS MUNICIPALS.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Antecedents

En data 20 de maig de 2021 el cap d'Àrea de Mobilitat d'aquest Ajuntament i el coordinador de la mercantil de titularitat pública Promocions Urbanístiques de Mataró, SA (PUMSA) han presentat la proposta de modificació dels preus públics per la prestació del servei d'aparcament als pàrquings municipals. En concret proposen la creació del següent producte dintre de l'article 4.5 (*Vals d'estàncies de llarga durada*) de l'ordenança reguladora d'aquests preus públics:

III) Val Setmanal Centres Educatius

Preu del producte: 4,14€/setmanals: de dilluns a divendres (IVA exclòs). 5€/setmanals: de dilluns a divendres (IVA inclòs).

Les persones que acreditin tenir escolaritzat el/la menor en un Centre Escolar pròxim als aparcaments de Plaça de les Tereses i Parc Central-Recinte Firal, podran estacionar un vehicle amb periodicitat setmanal, de dilluns a divendres, les 4 franges horàries diàries coincidint amb l'entrada o recollida dels infants mitjançant un Val amb format QR que els serà expedit, sempre i quan el Centre Escolar on tingui escolaritzat el/la menor tingui el Conveni regulador del servei signat amb PUMSA.

Les 4 franges horàries diàries són les següents:

- *De 8.30 a 9.30 hores*
- *De 12.30 a 13.30 hores*
- *De 14.30 a 15.30 hores*
- *De 16.30 a 17.30 hores*

Fonaments de dret

1.- L'article 41 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) preveu la possibilitat que les entitats locals puguin establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la seva competència, sempre que aquests serveis o activitats siguin de recepció voluntària per les persones interessades i es prestin en concurrència amb el sector privat.

2.- L'article 44 del TRLRHL assenyala que l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. Però aquest mateix article disposa també que, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà assenyalar preus públics per sota del cost del servei.

En el cas present, l'informe tècnic econòmic que consta a l'expedient manifesta que l'import del preu públic cobreix el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

3.- L'article 47 del TRLRHL disposa que l'establiment dels preus públics correspon al Ple.

A la vista del que disposen els articles precedents, el regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat PROPOSA al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**

Primer.- Aprovar la modificació dels preus públics per la prestació del servei d'aparcament als pàrquings municipals, consistent en l'adició del preu públic anomenat *Val Setmanal Centres Educatius*.

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i a l'e-tauler municipal.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 25, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13), corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2), corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES (8) i corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2).

Vots en contra: Cap

Abstencions: 2, corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans.

El Sr. Alcalde disposa el tractament conjunt dels punts de l'ordre del dia núm. 9, 10 i 11 per venir referits a temàtiques coincidents.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, explica que es tracta de tres casos de denegació per part d'aquest ple de la petició de declaració de nul·litat de ple dret, instada per un banc i per dos particulars contra les liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, plusvàlues, després que la Comissió Jurídica assessora de la Generalitat de Catalunya hagi emès dictàmens desfavorables sobre la revisió d'ofici instruïda per l'Ajuntament de Mataró a instàncies de part.

És a dir, es tracta de tres dictàmens favorables als interessos municipals.

9 - DENEGACIÓ DE DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DE PLE DRET D'UNA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, INSTADA PER BANKIA, SA.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Antecedents

1.- En data 10 d'abril de 2018 el senyor J.M.J.R., en representació de la mercantil BANKIA, SA, va presentar un escrit en el qual sol·licitava l'inici del procediment de revisió d'actes nuls de ple dret de la liquidació núm. 4154929, de quota 170,90 euros, de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 16 d'octubre de 2015, de la finca situada al carrer XXXX, X ESC X XX X, de Mataró.

La persona contribuent al·lega que la liquidació citada és nul·la de ple dret per incórrer en les causes de nul·litat de l'apartat 1), lletres a), f) i g) de l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, així com per vulnerar l'article 47.2 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Manifesta que la present liquidació vulnera el principi de capacitat econòmica de l'article 31 de la Constitució, atès que es grava un increment de valor fictici. En el cas que ens ocupa assegura haver experimentat una pèrdua patrimonial per la transmissió de la finca.

Invoca la sentència d'11 de maig de 2017 del Tribunal Constitucional, la qual declara la inconstitucionalitat de diversos preceptes reguladors d'aquest impost, tan sols en la mesura que sotmetin a tributació situacions en les que no existia un increment de valor real. Entén que aquesta sentència ha desterrat de l'Ordenament Jurídic *ex tunc* els tres preceptes de la Llei d'Hisendes Locals afectats, de manera que l'esmentada liquidació és nul·la amb efectes retroactius, per falta de cobertura legal.

2.- Per mitjà del decret 4854/2019, de 13 de juny, del regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, es va resoldre iniciar el procediment de revisió d'actes nuls de ple dret establert a l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), en relació amb la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 4154929, de quota 170,90 euros; així com es va atorgar a la persona interessada un termini de 15 dies, per tal que formulés les al·legacions i presentés els documents i justificacions que considerés escaients.

3.- En data 29 de juliol de 2019 el senyor J.M.J.R., en representació de la mercantil BANKIA, SA, va presentar un escrit en el qual al·lega el següent:

I) En data 11 de maig de 2017 del TC va dictar una sentència en què declara els articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del TRLRHL inconstitucionals i nuls, perquè en els casos en què no es produeix increment de valor del terreny, s'està sotmetent a tributació situacions de fet inexpressives de capacitat econòmica, contradient el principi de capacitat econòmica de l'article 31.1 de la Constitució Espanyola (CE). En la mesura que aquest Ajuntament ha aplicat aquests preceptes nuls en un cas en què no s'ha produït increment de valor, ha vulnerat els principis de capacitat econòmica, reserva de llei i d'igualtat davant de la llei. Aquesta situació també ha implicat la vulneració del dret a la tutela judicial efectiva de l'article 24 de la CE, ja que s'ha causat indefensió en no disposar la contribuent de mecanismes legals per a acreditar la inexistència de l'increment de valor del terreny.

II) L'Ajuntament ha adquirit un dret (l'ingrés de la quota tributària) mancant de cobertura legal i per tant mancant dels requisits essencials per a la seva adquisició, tal com disposa la sentència núm. 374/2018, de 19 de setembre, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 d'Alacant.

III) També s'ha incorregut en el supòsit de la lletra g) de l'article 47 de la LPACAP, en la mesura que vulnera la CE, les lleis i el principi de reserva de llei, per haver estat la liquidació discutida emesa a l'empara d'una norma declarada inconstitucional amb efectes *ex tunc*. La sentència d'11 de maig de 2017 del TC no limita els seus efectes (és *ex origine*), afectant tots els casos en què no s'hagi emès sentència judicial ferma, en congruència amb l'article 40.1 de la Llei Orgànica 2/1979, de 3 d'octubre, del Tribunal constitucional (LOTIC).

4.- Per mitjà del decret 9910, de data 12 de desembre de 2019, de l'alcalde de Mataró, es va sol·licitar a la Presidència de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya dictamen d'acord amb l'article 8.3.c) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, en relació amb l'expedient G-TM 2019/000025434, d'inici de procediment de revisió d'actes nuls de ple dret de l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, respecte la

liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 4154929, de quota 170,90 euros, de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 16 d'octubre de 2015, de la finca situada al carrer XXXX, X ESC X X X, de Mataró.

5.- Una vegada aportada documentació requerida per la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya i, complets els tràmits establerts per les normes reguladores, en data 25 de març de 2021 dit òrgan va emetre el dictamen núm. 92/2021, en el qual informa **desfavorablement** sobre la revisió d'ofici instruïda per l'Ajuntament de Mataró a instància de Bankia, SA, amb la finalitat de declarar la nul·litat de ple dret de la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana corresponent a la transmissió, l'any 2015, d'una finca situada al carrer de Floridablanca.

Fonaments de dret

I) L'article 217 de la LGT regula el procediment de revisió dels actes nuls de ple dret. L'apartat primer d'aquest precepte enumera els supòsits per poder iniciar aquest procediment:

Es pot declarar la nul·litat de ple dret dels actes dictats en matèria tributària, com també de les resolucions dels òrgans economicoadministratius, que hagin exhaurit la via administrativa o que no hagin estat objecte de recurs en termini, en els casos següents:

- a) Que lesionin els drets i les llibertats susceptibles d'empara constitucional.*
- b) Que hagin estat dictats per un òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria o del territori.*
- c) Que tinguin un contingut impossible.*
- d) Que siguin constitutius d'infracció penal o es dictin com a conseqüència d'aquesta.*
- e) Que hagin estat dictats prescindint totalment i absolutament del procediment legalment establert per fer-ho o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat als òrgans col·legiats.*
- f) Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan no es tinguin els requisits essencials per adquirir-los.*
- g) Qualsevol altre que estableixi expressament una disposició de rang legal.*

El procediment de revisió d'actes nuls de ple dret és concebut per la LGT com un de naturalesa extraordinària, de manera que únicament és admissible si s'ha produït algun dels supòsits llistats a l'article 217.1. En aquest aspecte, el Tribunal Suprem ha manifestat en nombroses sentències, com ara la núm. 1440, de data 16 de juny de 2016), que aquestes causes *han de ser interpretades restrictivament*.

II) Pel que fa a les suposades causes de nul·litat de ple dret, la persona contribuent invoca les lletres a), f) i g) de l'article 217 de la LGT, així com l'article 47.2 de la LPACAP.

Aquest Ajuntament considera que no s'incorre en cap de les esmentades causes pels següents motius:

- La lletra a) fa referència als actes *que lesionin els drets i les llibertats susceptibles d'empara constitucional*, els quals són, segons l'article 41 de la LOTC els drets i llibertats reconeguts en els articles 14 a 29 de la Constitució, més el dret a l'objecció de consciència previst a l'article 30.2 de la *Norma Normarum*.

Pel que fa la suposada vulneració dels drets d'igualtat (article 14) i a la tutela judicial efectiva (article 24), la persona interessada considera que la liquidació discutida vulnera aquests drets per haver estat emesa en virtut d'uns preceptes declarats inconstitucionals. Per a contestar aquesta al·legació cal tenir present l'abast de la sentència del TC. En contra del que sosté la contribuent, dita sentència no té efectes retroactius, en la mesura que l'article 38.1 de la LOTC disposa que les sentències recaigudes sobre procediments d'inconstitucionalitat tindran valor de cosa jutjada, vincularan tots els Poders Públics i produiran efectes generals des de la data de la seva publicació en el *Boletín Oficial del Estado* (BOE). Dita publicació va fer-se en data 15 de juny de 2017, després de què la liquidació discutida ja hagués esdevingut ferma (23 de desembre de 2015). Conseqüentment, aquesta al·legació no pot prosperar.

Quant a l'article 31, no està comprès entre els articles esmentats a l'apartat anterior, de manera que aquesta causa no és aplicable al cas present.

- La lletra f) fa referència a *Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen*.

Segons les al·legacions presentades per la contribuent, la qualitat de contrari a l'ordenament jurídic es predicaria de la contrarietat dels articles 107.1, 107.2 a) i 110.4 del TRLRHL a la CE, declarada per la sentència d'11 de maig de 2017 del TC. Per valorar l'abast d'aquesta sentència respecte la present liquidació núm. 4139780 (que esdevingué ferma en data 23 de desembre de 2015), ens remetem a la resposta donada a l'apartat anterior, relativa als efectes de la sentència del TC, de manera que, havent estat emesa la liquidació d'acord amb uns preceptes plenament vigents en el moment de la meritació del fet imposable així com de la seva fermesa, no dona lloc a considerar que la liquidació fou emesa mancant-li un requisit essencial com és la cobertura legal.

Com a conseqüència de tot el que s'ha exposat, cal concloure que no s'ha produït l'adquisició, per part d'aquest Ajuntament, d'una de les facultats o drets (en aquest cas, l'ingrés de la quota tributària), mancants dels requisits essencials per a la seva adquisició.

- La lletra g) fa referència a *qualsevol altre que estableixi expressament una disposició de rang legal*. La contribuent no especifica quin és aquest supòsit, de manera que dita al·legació no pot prosperar.
- L'article 47.2 de la LPACAP disposa el següent:

També són nul·les de ple dret les disposicions administratives que vulnerin la Constitució, les lleis o altres disposicions administratives de rang superior, les que regulin matèries reservades a la llei i les que estableixin la retroactivitat de disposicions sancionadores no favorables o restrictives de drets individuals.

Respecte aquesta al·legació, cal esmentar que la disposició addicional primera de la LPACAP disposa el següent:

1. *Els procediments administratius regulats en lleis especials per raó de la matèria que no exigeixin algun dels tràmits que preveu aquesta Llei o regulin tràmits addicionals o diferents es regeixen, respecte a aquests, pel que disposen les lleis especials esmentades.*

2. *Les actuacions i els procediments següents es regeixen per la seva normativa específica i supletòriament pel que disposa aquesta Llei:*

- a) *Les actuacions i els procediments d'aplicació dels tributs en matèria tributària i duanera, així com la seva revisió en via administrativa.*
- b) *Les actuacions i els procediments de gestió, inspecció, liquidació, recaptació, impugnació i revisió en matèria de Seguretat Social i desocupació.*
- c) *Les actuacions i els procediments sancionadors en matèria tributària i duanera, en l'ordre social, en matèria de trànsit i seguretat viària i en matèria d'estrangeria.*
- d) *Les actuacions i els procediments en matèria d'estrangeria i asil.*

En darrer terme, cal fer esment al dictamen núm. 92/2021 dictat per la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, el qual desestima íntegrament les al·legacions formulades per la persona contribuent. Adjuntem dit dictamen amb la present resolució.

III) L'article 6.2 del Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa disposa que la declaració de nul·litat requerirà el dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.

L'article 110.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, disposa que correspondrà al Ple de la Corporació la declaració de nul·litat de ple dret i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, en els casos i d'acord amb el procediment establert a l'article 217 de la Llei general tributària.

Per tot això el sotasignat proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**

Primer.- DENEGAR la petició de declaració de nul·litat de ple dret instada en data 10 d'abril de 2018 pel senyor J.M.J.R., en representació de la mercantil BANKIA, SA, de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 4154929, de quota 170,90 euros, de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 16 d'octubre de 2015, de la finca situada al carrer XXXX, X ESC X X X, de Mataró.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució al representant de la persona interessada i a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

10 - DENEGACIÓ DE DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DE PLE DRET DE DUES LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, INSTADA PER F.B.M.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Antecedents

1.- En data 20 d'abril de 2018 el senyor F.B.M. (NIF núm. XXXX) va presentar una petició d'inici de PROCEDIMENT DE REVISIÓ D'ACTES NULS DE PLE DRET de l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), respecte de les següents dues liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU):

- núm. 3876627, de quota 2.504,64 euros, per la transmissió de data 19 de juny de 2014, de la finca situada al carrer XXXX, XX ESC X X X, de Mataró.
- núm. 3876628, de quota 116,56 euros, per la transmissió de data 19 de juny de 2014, de la finca situada al carrer XXXX, X ESC X X X, de Mataró.

El contribuent al·lega el següent:

- Nul·litat de ple dret per incardinar-se en els apartats a) i f) de l'article 47 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Declaració d'inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 de la Llei reguladora de les hisendes locals. Efectes *erga omnes*. Inexistència d'increment de valor respecte de l'habitatge. Falta de generació del fet imposable. Error en la determinació de la base imposable del tribut.
- Subsidiàriament, demana la revocació de dites liquidacions a l'empara de l'article 219 de la Llei general tributària.

2.- Per mitjà del decret núm. 5920/2019, de 17 de juliol, del regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, es va resoldre iniciar el procediment de revisió d'actes nuls de ple dret establert a l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), en relació amb les liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels

terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 3876627 i 3876628; així com es va atorgar a la persona interessada un termini de 15 dies, per tal que formulés les al·legacions i presentés els documents i justificacions que considerés escaients.

3.- En data 2 de setembre de 2019 el sol·licitant va presentar un escrit en el qual manifesta que les al·legacions i la documentació necessària ja van ser aportades amb l'escrit inicial, el qual ja consta a l'expedient.

4.- Per mitjà del decret 9913, de data 12 de desembre de 2019, de l'alcalde de Mataró, es va sol·licitar a la Presidència de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya dictamen d'acord amb l'article 8.3.c) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, en relació amb l'expedient G-TM 2019/000026414, d'inici de procediment de revisió d'actes nuls de ple dret de l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, respecte les liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 3876627, de quota 2.504,64 euros, per la transmissió de data 19 de juny de 2014, de la finca situada al carrer XXXX, XX ESC X X X i núm. 3876628, de quota 116,56 euros, per la transmissió de data 19 de juny de 2014, de la finca situada al carrer XXXX, X ESC X X X, de Mataró, ambdues de Mataró.

5.- Una vegada aportada documentació requerida per la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya i, complerts els tràmits establerts per les normes reguladores, en data 25 de març de 2021 dit òrgan va emetre el dictamen núm. 91/2021, en el qual informa **desfavorablement** sobre la revisió d'ofici instruïda per l'Ajuntament de Mataró a instància del senyor F.B.M., amb la finalitat de declarar la nul·litat de ple dret de dues liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana corresponent a la transmissió, l'any 2014, de dues finques situades al carrer d'XXXX.

Fonaments de dret

l) L'article 217 de la LGT regula el procediment de revisió dels actes nuls de ple dret. L'apartat primer d'aquest precepte enumera els supòsits per poder iniciar aquest procediment:

Es pot declarar la nul·litat de ple dret dels actes dictats en matèria tributària, com també de les resolucions dels òrgans economicoadministratius, que hagin exhaurit la via administrativa o que no hagin estat objecte de recurs en termini, en els casos següents:

- a) Que lesionin els drets i les llibertats susceptibles d'empara constitucional.*
- b) Que hagin estat dictats per un òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria o del territori.*
- c) Que tinguin un contingut impossible.*
- d) Que siguin constitutius d'infracció penal o es dictin com a conseqüència d'aquesta.*
- e) Que hagin estat dictats prescindint totalment i absolutament del procediment legalment establert per fer-ho o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat als òrgans col·legiats.*
- f) Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan no es tinguin els requisits essencials per adquirir-los.*
- g) Qualsevol altre que estableixi expressament una disposició de rang legal.*

El procediment de revisió d'actes nuls de ple dret és concebut per la LGT com un de naturalesa extraordinària, de manera que únicament és admissible si s'ha produït algun dels supòsits llistats a l'article 217.1. En aquest aspecte, el Tribunal Suprem ha manifestat en nombroses sentències, com ara la núm. 1440, de data 16 de juny de 2016), que aquestes causes *han de ser interpretades restrictivament*.

II) Pel que fa a les suposades causes de nul·litat de ple dret, la persona contribuent invoca les lletres a) i f) de l'article 217 de la LGT.

Aquest Ajuntament considera que no s'incorre en cap de les esmentades causes pels següents motius:

- La lletra a) fa referència als actes *que lesionin els drets i les llibertats susceptibles d'empara constitucional*, els quals són, segons l'article 41 de la LOTC els drets i llibertats reconeguts en els articles 14 a 29 de la Constitució, més el dret a l'objecció de consciència previst a l'article 30.2 de la *Norma Normarum*.

Pel que fa la suposada vulneració dels drets d'igualtat (article 14) i a la tutela judicial efectiva (article 24), la persona interessada considera que la liquidació discutida vulnera aquests drets per haver estat emesa en virtut d'uns preceptes declarats inconstitucionals. Per a contestar aquesta al·legació cal tenir present l'abast de la sentència del TC. En contra del que sosté la contribuent, dita sentència no té efectes retroactius, en la mesura que l'article 38.1 de la LOTC disposa que les sentències recaigudes sobre procediments d'inconstitucionalitat tindran valor de cosa jutjada, vincularan tots els Poders Públics i produiran efectes generals des de la data de la seva publicació en el *Boletín Oficial del Estado* (BOE). Dita publicació va fer-se en data 15 de juny de 2017, després de què la liquidació discutida ja hagués esdevingut ferma (4 de desembre de 2014). Conseqüentment, aquesta al·legació no pot prosperar.

Quant a l'article 31, no està comprès entre els articles esmentats a l'apartat anterior, de manera que aquesta causa no és aplicable al cas present.

- La lletra f) fa referència a *Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan es manqui dels requisits essencials per a la seva adquisició*.

Per a contestar aquesta al·legació cal tenir present l'abast de la sentència del TC. En contra del que sosté la contribuent, dita sentència no té efectes retroactius, en la mesura que l'article 38.1 de la LOTC disposa que les sentències recaigudes sobre procediments d'inconstitucionalitat tindran valor de cosa jutjada, vincularan tots els Poders Públics i produiran efectes generals des de la data de la seva publicació en el *Boletín Oficial del Estado* (BOE). Dita publicació va fer-se en data 15 de juny de 2017, després que les liquidacions discutides ja haguessin esdevingut fermes (4 de desembre de 2014). Havent adquirit ferma les liquidacions en un moment en què els preceptes afectats eren plenament vigents, no es pot considerar que l'Ajuntament hagi adquirit un dret mancant dels requisits essencials per a la seva adquisició. Conseqüentment, aquesta al·legació no pot prosperar.

En darrer terme, cal fer esment al dictamen núm. 93/2021 dictat per la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, el qual desestima íntegrament les al·legacions formulades per la persona contribuent. Adjuntem dit dictamen amb la present resolució i ens remetem als arguments exposats en aquest, dels quals cal destacar les referències a les sentències núm. 435/2020, 436/2020 i 454/2020 de la Sala Contenciosa Administrativa, Secció Segona, totes elles de 18 de maig de 2020, recurs núm. 1665/2019, 2596/2019 i 1068/2019, respectivament) del Tribunal Suprem, les quals consideren que les causes de nul·litat de ple dret dels articles 217.1 a) i f) de la LGT no es donen en aquest cas.

III) En darrer terme, pel que fa a la petició subsidiària de revocació de les liquidacions citades, l'article 219.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària estableix el següent:

La Administración tributaria podrá revocar sus actos en beneficio de los interesados cuando se estime que infringen manifiestamente la Ley, cuando circunstancias sobrevenidas que afecten a una situación jurídica particular pongan de manifiesto la improcedencia del acto dictado, o cuando en la tramitación del procedimiento se haya producido indefensión a los interesados.

La revocación no podrá constituir, en ningún caso, dispensa o exención no permitida por las normas tributarias, ni ser contraria al principio de igualdad, al interés público o al ordenamiento jurídico.

La revocació és un procediment que només pot ser iniciat d'ofici per l'Administració i cal que concorri alguna d'aquestes causes: quan els actes infringeixin manifestament la Llei; quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte impugnat; o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió.

El Tribunal Suprem s'ha pronunciat respecte d'aquesta figura i així, en les seves sentències de dates 18 de desembre de 2017 (núm. 2016/2017, rec. 2537/2016) i 19 de maig de 2011 (rec. 2411/2008), estableix el següent:

... que la revocación de los actos nulos desfavorables es una facultad y no una obligación de la Administración, tanto en la normativa administrativa general ([art. 105 de la Ley 30/92](#)), como en la normativa tributaria. Por ello el procedimiento de revocación se inicia siempre de oficio, señalando la jurisprudencia en relación con el [art. 219 de la LGT](#) que: "La solicitud por la que promueve la iniciación del procedimiento no puede ser la consecuencia del ejercicio de un derecho de petición, pues si así fuera, y tal como puso de relieve el Consejo de Estado en el Dictamen al Proyecto de Real Decreto, la [Ley Orgánica 4/2001, de 12 de noviembre](#) , determinaría no sólo la obligación de la Administración de acusar recibo de la petición, sino que además estaría obligada a hacerlo en un plazo de diez días (artículo 6.2 de la Ley Orgánica citada), así como a pronunciarse sobre su admisión dentro de los 45 días hábiles siguientes a la presentación del escrito (artículo 9.1) y, en caso de que no lo hiciese así, el silencio de la Administración tendría carácter positivo, pudiendo entenderse que la petición había sido admitida a trámite (artículo 9.2)".

Por ello, debemos entender que el [artículo 219 de la Ley General Tributaria](#) no reconoce legitimación a los particulares para iniciar el procedimiento, atribuyéndoles únicamente la posibilidad de promover esa iniciación mediante la correspondiente

solicitud, de la que la Administración acusará recibo, y sin perjuicio de la tramitación subsiguiente si se inicia el procedimiento.

Esta posición jurisprudencial es aplicable al art. 219 de la NFGTG, y al art. 20.3 del DF, y no es sino reiteración de la posición jurisprudencial en relación con el art. 105 de la Ley 30/92 .

En el cas que ens ocupa, aquest Ajuntament considera que no es compleix cap dels requisits establerts per l'article 219.1 de la LGT, ja que els efectes de la sentència de data 11 de maig de 2017, en virtut de la qual va declarar-se la inconstitucionalitat (amb els matisos establerts pel Tribunal Suprem a partir de la seva sentència de data 9 de juliol de 2018) dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), va ser publicada al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data 15 de juny de 2017. D'aquesta manera, dita sentència únicament afecta els fets imposables produïts a partir d'aquesta data, així com les liquidacions que en aquesta data no fossin fermes. Tal com hem manifestament, les liquidacions discutides havien esdevingut fermes en data 4 de desembre de 2014, molt abans de la publicitat de la sentència del TC, de manera que les liquidacions són ajustades a dret i per tant no hi ha motiu per a revocar-les.

IV) L'article 6.2 del Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa disposa que la declaració de nul·litat requerirà el dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.

L'article 110.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, disposa que correspondrà al Ple de la Corporació la declaració de nul·litat de ple dret i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, en els casos i d'acord amb el procediment establert a l'article 217 de la Llei general tributària.

Per tot això el sotasignant proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**

Primer.- DENEGAR la petició de declaració de nul·litat de ple dret instada en data 20 d'abril de 2018 pel senyor F.B.M. de les liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 3876627, de quota 2.504,64 euros, per la transmissió de data 19 de juny de 2014, de la finca situada al carrer XXXX, XX ESC X X X i núm. 3876628, de quota 116,56 euros, per la transmissió de data 19 de juny de 2014, de la finca situada al carrer XXXX, XX ESC X X X, ambdues de Mataró.

Segon.- DENEGAR la petició subsidiària formulada pel contribuent de revocació de les liquidacions esmentades.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada i a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

11 - DENEGACIÓ DE DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DE PLE DRET DE DUES LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, INSTADA PER A.F.F.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Antecedents

1.- En data 27 de juny de 2017 el senyor A.F.F. (NIF núm. XXXX) va presentar en aquest Ajuntament un escrit que va de ser considerat recurs de reposició, contra les següents liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per les transmissions de data 28 d'abril de 2016:

- 4271592, de quota 1.226,12 euros – c. del XXXX, 6 ES X X X
- 4271593, de quota 61,21 euros – c. del XXXX, X ES X X X

El recurrent manifestava que va transmetre les dues finques citades per un preu inferior al de l'adquisició. Invocava la sentència del Tribunal Constitucional que declara aquest impost inconstitucional en els casos en què no s'hagi produït increment de valor. Atès que en aquest cas no s'ha produït el fet imposable de l'IIVTNU, sol·licitava la declaració de nul·litat de les liquidacions impugnades, així com la devolució del seu import.

2.- Per mitjà del decret 7691/2017, d'1 de setembre, del regidor delegat de Serveis Centrals, es va inadmetre a tràmit el recurs de reposició formulat pel contribuent, tot argumentant que les liquidacions discutides eren fermes (havien estat notificades en data 23 de setembre de 2016, de manera que en data 25 d'octubre de 2016 van esdevenir fermes) i dit recurs havia estat presentat amb posterioritat, de manera que era inadmissible a tràmit.

3.- En data 5 d'octubre de 2017 el contribuent va presentar un escrit en el qual exposava que l'escrit presentat en data 27 de juny de 2017 no era un recurs de reposició, sinó una petició d'inici de procediment de revisió per nul·litat de ple dret i de devolució de l'import de les liquidacions.

4.- Mitjançant el decret 9129/2017, de 17 d'octubre, del regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, es van desestimar les al·legacions formulades en data 5 d'octubre de 2017 per l'interessat contra el decret 7691/2017 i, en conseqüència, confirmar la declaració d'inadmissibilitat del recurs de reposició continguda en el decret referit.

5.- El contribuent va impugnar aquest decret en via contenciosa administrativa i així, en data 6 de maig de 2019 el Jutjat Contencios Administratiu núm. 7 de Barcelona va dictar sentència en virtut de la qual va estimar parcialment el recurs contencios administratiu núm. 435/2017-C i va condemnar aquest Ajuntament a iniciar el procediment de revisió d'actes nuls de ple dret respecte de la sol·licitud formulada per l'actora i a resoldre'l de forma expressa.

L'òrgan jurisdiccional va motivar que en el present cas la liquidació discutida era ferma i per tant el recurs de reposició era improcedent. En la mesura que el contribuent sol·licitava la nul·litat de la liquidació, l'Ajuntament havia d'incoar procediment de revisió d'ofici d'actes nuls de ple dret, regulat a l'article 217 de la Llei general tributària. En conseqüència, el Jutjat anul·là el decret impugnat i ordenà la retroacció de les actuacions, de tal manera que l'Ajuntament admetés a tràmit la petició del contribuent i disposés la tramitació de l'expedient, d'acord amb les actuacions especificades a l'article 217.1 de la Llei general tributària.

6.- En data 10 de desembre de 2019 la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament va disposar donar compliment a la sentència esmentada i, en conseqüència, va admetre a tràmit la sol·licitud presentada en data 27 de juny de 2017 d'inici de procediment de revisió d'actes nuls de ple dret de les liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 4271592 i 4271593.

7.- Per mitjà del decret núm. 9860, d'11 de desembre de 2019, del regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, es va resoldre iniciar el procediment de revisió d'actes nuls de ple dret establert a l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), en relació amb les liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 4271592 i 4271593. També es va atorgar al contribuent un termini de 15 dies, per tal que formulés les al·legacions i presentés els documents i justificacions que considerés escaients.

8.- El contribuent va rebre la notificació del decret precedent en data 27 de desembre de 2019. Transcorregut el termini de 15 dies concedit, el contribuent no va formular cap al·legació.

9.- Per mitjà del decret núm. 1318, de data 18 de febrer de 2021, de l'alcalde de Mataró, es va sol·licitar a la Presidència de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya l'emissió de dictamen d'acord amb l'article 8.3.c) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, en relació amb l'expedient G-TM 2019/000041840.

10.- En data 29 d'abril de 2021 la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya va emetre el dictamen núm. 125/2021, en el qual informa **desfavorablement** sobre la revisió d'ofici instruïda per l'Ajuntament de Mataró a instància del Sr. Alexandre Florenza Ferrer amb la finalitat de declarar la nul·litat de ple dret de dues liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana corresponents a la transmissió, l'any 2016, de dos immobles situats al carrer del Prat.

Fonaments de dret

I) L'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, regula el procediment de revisió dels actes nuls de ple dret. L'apartat primer d'aquest precepte enumera els supòsits per poder iniciar aquest procediment:

1. Es pot declarar la nul·litat de ple dret dels actes dictats en matèria tributària, com també de les resolucions dels òrgans econòmicoadministratius, que hagin exhaurit la via administrativa o que no hagin estat objecte de recurs en termini, en els casos següents:

- a) Que lesionin els drets i les llibertats susceptibles d'empara constitucional.*
- b) Que hagin estat dictats per un òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria o del territori.*
- c) Que tinguin un contingut impossible.*
- d) Que siguin constitutius d'infracció penal o es dictin com a conseqüència d'aquesta.*
- e) Que hagin estat dictats prescindint totalment i absolutament del procediment legalment establert per fer-ho o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat als òrgans col·legiats.*
- f) Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan no es tinguin els requisits essencials per adquirir-los.*
- g) Qualsevol altre que estableixi expressament una disposició de rang legal.*

El procediment de revisió d'actes nuls de ple dret és concebut per la LGT com un de naturalesa extraordinària, de manera que únicament és admissible si s'ha produït algun dels supòsits llistats a l'article 217.1. En aquest aspecte, el Tribunal Suprem ha manifestat en nombroses sentències, com ara la núm. 1440, de data 16 de juny de 2016), que aquestes causes *han de ser interpretades restrictivament*.

II) El contribuent al·lega que en aplicació de la sentència de data 11 de maig de 2017 del Tribunal Constitucional la liquidació discutida és nul·la. En la mesura que no ha existit increment de valor, considera que no s'ha produït el fet imposable de l'IIVTNU. No al·lega cap de les causes establertes a l'article 217.1 de la LGT, de manera que cal denegar la seva petició.

III) En darrer terme, cal fer esment al dictamen núm. 125/2021 dictat per la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, el qual desestima íntegrament les al·legacions formulades per la persona contribuent i, en conseqüència, informa desfavorablement la petició del contribuent. Adjuntem dit dictamen amb la present resolució i ens remetem als arguments exposats en aquest.

IV) L'article 6.2 del Reial decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa disposa que la declaració de nul·litat requerirà el dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.

L'article 110.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, disposa que correspondrà al Ple de la Corporació la declaració de nul·litat de ple dret i la revisió dels

actes dictats en via de gestió tributària, en els casos i d'acord amb el procediment establert a l'article 217 de la Llei general tributària.

Per tot això el sotasignat proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**

Primer.- DENEGAR la petició de declaració de nul·litat de ple dret instada pel senyor A.F.F. de les liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 4271592, de quota 1.226,12 euros, per la transmissió de data 28 d'abril de 2016 de la finca situada al c. del XXXX, X ES X X X i núm. 4271593, de quota 61,21 euros, per la transmissió de data 28 d'abril de 2016 de la finca situada al c. del XXXX, X ES X X X, ambdues de Mataró.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada i a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

Servei de Compres i Contractacions

12 - APROVAR LA BESTRETA A L'EMPRESA NUSCAMPS SL PER LA CONCESSIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ, GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DE "EL SORRALL", A COMPTE DEL POSTERIOR RESTABLIMENT DE L'EQUILIBRI ECONÒMIC DE LA CONCESSIÓ, OCASIONAT PER LA SUSPENSÍÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE PEL TANCAMENT DE LES SEVES INSTAL·LACIONS I SERVEIS PER LA SITUACIÓ PROVOCADA PER LA COVID-19.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Antecedents

Primer. Per acord de Ple de data 13 de maig de 1999 es va adjudicar la contractació de la concessió per a la construcció, gestió i explotació del servei públic de la zona esportiva municipal de "El Sorrall", a favor de l'empresa NUSCAMPS, SL, per una durada de la concessió de 40 anys.

Segon. En data 18 de març es va publicar el *Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19*.

Tercer. L'article 34 de l'esmentat Real Decreto-ley, estableix mesures en matèria de contractació pública per pal·liar les conseqüències del COVID-19. Preveu la suspensió del contracte quan la seva execució no sigui possible com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures adoptades per l'Estat, les Comunitats Autònomes o l'Administració Local per combatre-ho.

Quart. El Real Decreto-ley 8/2020 estableix que quan el contracte quedi en suspens el concessionari tindrà dret al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte mitjançant, segons procedeixi en cada cas, a la ampliació de la seva durada inicial fins a un màxim d'un 15% o mitjançant la modificació de les clàusules de contingut econòmic incloses en el contracte.

Aquest reequilibri en tot cas compensarà als concessionaris per la pèrdua d'ingressos i l'increment dels costos suportats, entre els que es consideraran els possibles costos addicionals salarials que efectivament s'hagin abonats, respecte als previstos en l'execució ordinària del contracte de concessió de serveis durant el període de duració de la situació de fet creada per la COVID-19. Només es procedirà a aquesta compensació prèvia sol·licitud i acreditació fefaent de la realitat, efectivitat i import pel contractista d'aquests costos.

El contractista ha sol·licitat aquesta compensació.

No resultarà d'aplicació a les suspensions l' article 208.2.a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè. Per Decret d'Alcaldia núm. 2238/2020, de 26 de març, s'estableix que quan sigui impossible l'execució del contracte concessional de forma total o parcial, es compensarà als concessionaris per la pèrdua d'ingressos i l'increment dels costos suportats, durant el període de durada de la situació de fet creada per la COVID-19.

Sisè. En el mateix decret s'ordenava als tècnics responsables de cada concessió d'obres o serveis que analitzin si el concessionari té dret al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte i proposin, segons procedeixi en cada cas, quina opció serà més adient per cada contracte: l'aplicació de la seva durada inicial fins a un màxim del 15% o la modificació de les clàusules de contingut econòmic incloses en el contracte.

Setè. Per decret d'alcaldia 2744/2020, de 30 d'abril, es van dictar mesures de continuïtat i desescalat en la resposta a la crisi sanitària i socioeconòmica provocada pel COVID-19,

entre les quals es preveia el progressiu restabliment del funcionament normal dels serveis municipals.

Vuitè. En data 21 de juliol de 2020, l'empresa presenta per registre amb número d'entrada 26552, la sol·licitud del restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió, durant el període de suspensió del contracte, per import de 236.907,00€.

Novè. En data 16 de febrer de 2021 l'empresa presenta per registre amb número d'entrada 006829, l'avançament d'una bestreta de 150.000€, mentre s'estudia el restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió, durant el període en que no s'ha pogut executar el contracte per la situació de fet creada per la COVID-19.

Desè. En data 21 d'abril de 2021, el Director d'Esports emet informe en el que, revisada la documentació aportada per l'empresa NUSCAMPS, SL, es considera es pot avançar la quantitat de 150.000,00€ en concepte de bestreta del posterior restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió. I sol·licita la contractació d'una auditoria externa que corrobore que la sol·licitud d'indemnització s'adequa a les pèrdues realment sofertes per la concessionària.

Fonaments de dret

Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Decret d' Alcaldia 2238/2020, de 26 de març, en relació als contractes de concessions d'obres i serveis de l'Ajuntament de Mataró i entitats del sector públic municipals.

Decret d'alcaldia 2744/2020, de 30 d'abril, de mesures de continuïtat i desescalat en la resposta a la crisi sanitària i socioeconòmica provocada pel COVID-19

Per la qual cosa, qui subscriu, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, en virtut de les facultats que li han estat conferides, PROPOSA al Ple municipal el següent acord:

RESOLC

Primer.- Aprovar la bestreta de 150.000,00€ a l'empresa NUSCAMPS SL per la concessió per a la construcció, gestió i explotació del servei públic de la zona esportiva municipal de "El Sorrall", en concepte d'avançament del posterior restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió, ocasionat per la suspensió de l'execució del contracte durant el període del 14 de març al 22 de juny de 2020, pel tancament de les seves instal·lacions i serveis per la situació provocada per la COVID-19.

Segon.- Abonar a l'empresa la quantitat de 150.000,00€ en concepte de bestreta dels posterior restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió.

Tercer.- Aprovar el document comptable AD 57388, per import de 150.000,00€.

Quart.- Notificar la present resolució a l'empresa interessada.”

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, considera que hi ha un cert decalatge entre el moment en què la concessionària va presentar la sol·licitud de restabliment d'equilibri econòmic per valor de 236.000 €, que va ser al juliol del 2020, i el moment actual. Estem a juny del 2021 i ara hem de fer aquest pagament a compte, respecte del qual nosaltres ens abstindrem perquè ja ens sembla correcte seguir el que diu el Reial decret llei, però sí que volem fer constar que ens estranya que en un any no s'hagi pogut determinar quina és exactament la quantia necessària per restablir aquest equilibri econòmic de la concessionària.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, està d'acord amb el que ha dit el Sr. Canela.

La petició per part de l'empresa es va produir fa molt de temps i pensem que, en cap cas, era necessari portar-ho d'urgència a la Junta de Portaveus, posant en risc el pagament a l'empresa si s'hagués produït qualsevol circumstància o accident.

Hi votarem a favor, perquè no volem victimitzar doblement l'empresa, però volem deixar palès que és una pràctica massa habitual el fet d'esgotar els terminis fins a l'últim moment, exposant-se que hi hagi circumstàncies inesperades que produeixin accidents.

Al ple passat vam veure la pròrroga del Servei de Neteja dels equipaments públics i avui veiem aquest pagament a compte que s'hagués pogut deixar preparat fa mesos. De vegades surt bé, però d'altres, com hem vist aquests dies amb la concessió de les guinguetes i els serveis de les platges de Mataró, aquesta actitud dona mals resultats i no hi arribem a temps.

VOTACIÓ: Ordinària

**Vots favorables: 23, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13),
corresponent als membres del grup municipal de En Comú**

Podem Mataró (2) i corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES (8).

Vots en contra: Cap

Abstencions: 4, corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

Direcció de Recursos Humans

13 - APROVAR PRIMERA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE MATARÓ PER A L'ANY 2021.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la proposta següent:

“Fets

El Ple de l'Ajuntament de Mataró, en sessió plenària extraordinària celebrada en data 28 de gener de 2021 va aprovar la plantilla de personal i la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament, aprovació que restava condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost per a l'any 2021, el qual es va aprovar definitivament en sessió plenària de data 18 de març de 2021.

Segons l'informe emès per l'oficina tècnica de la Direcció de Recursos Humans i Organització, signat en data 20 de maig de 2021, que consta en el present expedient i que es dona per reproduït, es proposen unes modificacions que afecten la relació de llocs de treball d'aquesta Corporació, les quals contempen, a grans trets, quatre línies de treball:

- La creació dels llocs de treball de caps de servei 1, 2 i 3 i de Director/a de Projectes Estratègics, quines funcions són més transversals i flexibles.
- La creació dels llocs de treball necessaris per a la posada en marxa del nou model de relació amb la ciutadania, denominat "Espai Mataró": Cap de servei d'Espai Mataró, Coordinador/a Assistència a la Ciutadania i Gestor/a Assistència a la Ciutadania, i supressió del lloc de treball de Responsable de Gestió i Assistència a la ciutadania Espai Mataró, atès que amb la creació del lloc de treball de cap de servei d'Espai Mataró, ha deixat de ser necessari.
- La racionalització de la RLT quant a modificacions d'aspectes de llocs de treball, inclusió d'observacions, esmenes de llocs existents i supressió de diversos llocs de treball que amb l'actual model organitzatiu, que tendeix a treball de forma transversal per projectes, no es consideren necessaris.

- I per últim, una proposta d'actualització de les retribucions del personal com a conseqüència de l'increment retributiu salarial del 0,9%, fet efectiu al mes de gener de 2021, en mèrits de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, per la qual s'aproven els Pressuposts Generals de l'Estat per a l'any 2021.

De totes aquestes propostes, es detalla el seu cost econòmic, que per economia processal, donem per reproduït.

Fonaments de dret

Les qüestions referents a la RLT i la seva modificació es regulen, entre d'altres, a l'article 283 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en els articles 29 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals en el què es preveu el mateix tràmit per la seva aprovació i per les seves modificacions.

L'article 31 del Decret 214/1990, de 30 de juliol disposa que la relació de llocs de treball s'ha d'elaborar i, en el seu cas, modificar, ajustant-se a criteris de racionalitat, economia i eficàcia.

Així mateix, el punt 3 de l'article 31 del Decret 214/1990, en relació amb l'article 27 del mateix text legal estableix que les modificacions de la RLT que comporten despesa econòmica (creació de llocs nous, augments de nivell, canvis de jornada, etc...) només són possibles si es poden finançar amb els romanents generats.

Pel que respecta a l'òrgan competent, d'acord amb l'article 32, apartat 1, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, Reglament del personal al servei de les entitats locals, el Ple de la Corporació és l'òrgan competent per efectuar l'aprovació de la relació de llocs de treball així com de totes les seves modificacions.

Igualment, l'article 32 esmentat estableix, en el seu apartat 2, que les relacions de llocs de treball són públiques i poden ser consultades en períodes d'exposició pública del pressupost anual o de les seves modificacions, en la forma que cada entitat local tingui establerta.

D'altra banda, la RLT s'ha d'ajustar a les previsions fetes a la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressuposts Generals de l'Estat per a l'any 2021.

En aquest sentit, l'article 18, punt dos, de l'esmentada Llei de Pressuposts Generals de l'Estat per a l'any 2021, estableix en quant a les bases i coordinació de la planificació general de l'activitat econòmica en matèria de despeses del personal al servei del sector públic el següent:

"Dos. En el año 2021, las retribuciones del personal al servicio del sector público no podrán experimentar un incremento global superior al 0,9 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2020, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de personal como a la antigüedad del mismo (...).

Cuatro. La masa salarial del personal laboral, que podrá incrementarse en el porcentaje máximo previsto en el apartado Dos de este artículo, en términos de homogeneidad para los dos períodos objeto de comparación, está integrada por el conjunto de las retribuciones salariales y extrasalariales devengadas por dicho personal en el año anterior."

Vist que aquesta proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball ha estat tractada amb la representació dels/ de/les treballadors/es, en sessions de dates 11, 13, 18 i 20 de maig de 2021, tal i com consta a les corresponents actes, que s'incorporen a l'expedient.

Vist l'informe jurídic de l'oficina tècnica de la Direcció de Recursos Humans i Organització de data 20 de maig de 2021.

Per tot allò exposat, el Regidor-Delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat PROPOSA AL PLE MUNICIPAL l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- MODIFICAR la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Mataró per a l'any 2021, en els termes continguts a l'informe emès per l'oficina tècnica de la Direcció de Recursos Humans i Organització, de data 20 de maig de 2021.

Segon.- PUBLICAR la modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Mataró al web municipal i al BOPB.”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

**CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I
DESENVOLUPAMENT DEL TERRITORI
Direcció de Promoció Econòmica
Servei de Promoció de Ciutat i Comerç**

14 - APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES PER L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DEL PROJECTE "AIXEQUEM PERSIANES" PER A L'IMPULS I LA REACTIVACIÓ SOCIOECONÒMICA DE LA CIUTAT.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

“1.- El projecte “Aixequem persianes” persegueix recuperar activitat en els barris, reobrint locals actualment en desús i possibilitant que persones emprenedores puguin realitzar-hi la seva activitat.

2.- Les zones de la Llei de barris concentren diferents indicadors desfavorables en comparació a Catalunya i a la resta de la ciutat de Mataró com són un nombre elevat de persones en situació d'atur, les dificultats de determinats col·lectius residents en aquestes a inserir-se o reinserir-se al mercat de treball, un nivell de competències socioprofessionals més baix, un increment de situacions de pobreses i privacions de les unitats familiars i convivencials... el que comporta una situació social i més desfavorable en aquestes zones. Una de les conseqüències de la centralització d'aquests indicadors també es denota en l'activitat comercial que s'ha vist especialment afectada pel context i concretament pel tancament d'activitats.

3.- En els darrers anys, però, diversos estudis han detectat un procés de desertització comercial a la ciutat, motiu que va fer equiparar per a la convocatòria 2020 els ajuts per els emprenedors/es que iniciessin una activitat en qualsevol zona de la ciutat i desvinculats de les zones de la Llei de barris.

4.- La Direcció de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró té com a finalitat, entre d'altres, fomentar una economia productiva que generi llocs de treball estables i de qualitat a la ciutat, promocionar la indústria, el comerç, el turisme i l'emprenedoria; promocionar i consolidar l'economia social i solidària i fer de Mataró una ciutat més atractiva per a les inversions.

5.- La Cap de Servei de Promoció de Ciutat i Comerç de la Direcció de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró ha emès informe favorable a l'aprovació d'unes bases reguladores per l'atorgament d'ajuts del projecte «Aixequem Persianes», per a l'impuls i la reactivació socioeconòmica de la ciutat.

6.- Actualment, aquesta acció es considera especialment adient, tenint en compte l'impacte en l'economia i el teixit productiu que està causant la pandèmia derivada del COVID-19, amb l'objectiu d'afavorir la reactivació econòmica de la ciutat, especialment dels sectors més afectats com el comerç, la restauració o l'hostaleria.

Vist l'informe jurídic amb el vistiplau de Secretaria General, l'informe favorable de la Intervenció de Fons i el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, proposo al Ple de l'Ajuntament, l'adopció, si s'escau, dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar les següents bases reguladores per a l'atorgament d'ajuts del projecte «Aixequem Persianes», per a l'impuls i la reactivació socioeconòmica de la ciutat.

Segon.- Sotmetre les bases a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Mataró.

Transcorregut el termini fixat sense que s'hi hagin presentat al·legacions, les bases quedaran definitivament aprovades.”

BASES REGULADORES PER L'ATORGAMENT D'AJUTS DEL PROJECTE “AIXEQUEM PERSIANES”, PER A L'IMPULS I LA REACTIVACIÓ SOCIOECONÒMICA DE LA CIUTAT

PRIMERA FINALITAT

El projecte “*Aixequem persianes*” persegueix recuperar activitat en els barris, reobrint locals actualment en desús i possibilitant que persones emprenedores puguin realitzar-hi la seva activitat, acompanyant l'acció d'un seguit de suports que van des de l'elaboració del pla d'empresa fins a subvencions fiscals o ajuts a l'arranjament dels locals.

Les zones de la Llei de barris concentren diferents indicadors desfavorables en comparació a Catalunya i a la resta de la ciutat de Mataró com són un nombre elevat de persones en situació d'atur, les dificultats de determinats col·lectius residents en aquestes a inserir-se o reinserir-se al mercat de treball, un nivell de competències socioprofessionals més baix, un increment de situacions de pobreses i privacions de les unitats familiars i convivencials... el que comporta una situació social i més desfavorable en aquestes zones. Una de les conseqüències de la centralització d'aquests indicadors també es denota en l'activitat comercial que s'ha vist especialment afectada pel context i concretament pel tancament d'activitats.

En els darrers anys però, diversos estudis elaborats internament i realitzats per empreses externes, han detectat un procés de desertització comercial a la ciutat, motiu que va fer equiparar per a la convocatòria 2020 els ajuts per els/les emprenedors/es que iniciessin una activitat en qualsevol zona de la ciutat amb els/les emprenedors/es que iniciessin l'activitat en les zones de la Llei de barris.

La Direcció de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró té com a finalitat, entre d'altres, fomentar una economia productiva que generi llocs de treball estables i de qualitat a la ciutat, promocionar la indústria, el comerç i l'emprenedoria; promocionar i consolidar l'economia social i solidària i fer de Mataró una ciutat més atractiva per a les inversions.

Així mateix, aquesta acció es considera especialment adient, tenint en compte l'impacte en l'economia i el teixit productiu que en aquest moment estem vivint per causa del COVID-19, amb l'objectiu d'afavorir la reactivació econòmica, especialment dels sectors més afectats com el comerç, la restauració o l'hostaleria.

SEGONA OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquestes bases definir el conjunt de condicions i el procediment de concessió d'ajuts per a propietaris/es i emprenedors/es de locals comercials buits a peu de carrer, ubicats a la ciutat de Mataró adherits al projecte "Aixequem persianes".

TERCERA CRITERIS

1. Els ajuts a que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció d'ajuts en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu sens perjudici del seu reintegrament en els supòsits previstos en la normativa reguladora de subvencions.

2. Aquests ajuts seran compatibles amb qualsevol altra ajut o subvenció, sempre que la suma d'aquests no superi l'import total de l'acció subvencionable.

3. El procediment per a l'atorgament dels ajuts previstos en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds, sempre que hi hagi crèdit pressupostari suficient i d'acord amb els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat, no discriminació, eficàcia i eficiència.

4. La gestió dels ajuts s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

QUARTA PERSONES BENEFICIÀRIES

Poden demanar aquests ajuts aquelles persones físiques o jurídiques que participin en el projecte "Aixequem persianes" en algun d'aquests supòsits:

A.- Propietaris/es de locals buits que s'adhereixen al projecte i lloguin un local, a peu de carrer, tot complint les condicions següents:

- El preu de lloguer haurà d'estar un 25% com a mínim per sota del preu mig dels lloguers del carrer o de la zona de referència, el qual haurà de ser validat per la Comissió encarregada de la valoració de les sol·licituds dels ajuts, la composició de la qual està regulada a la base 10^a.
- L'increment anual del lloguer durant els primers tres anys no podrà ser superior al de l'IPC de Catalunya.
- Que la persona física o jurídica que posi en marxa el projecte empresarial en el local pel que sol·licita l'ajut el/la propietari/a, presenti la sol·licitud d'ajut en la mateixa convocatòria i reuneixi tots els requisits per a ser-li atorgat.
- No tenir relació de parentiu de primer grau amb la persona que posi en marxa el projecte empresarial en el local pel que sol·licita l'ajut el/la propietari/a.

B.- Persones físiques o jurídiques que posin en marxa un projecte empresarial durant aquest exercici 2021 dins el projecte “*Aixequem persianes*”, en un local a peu de carrer i que reuneixin les condicions següents:

a) Podran ser objecte d'aquests ajuts els següents projectes:

- Projectes que iniciïn una activitat comercial i/o de serveis (emprenedors).

- El trasllat d'una activitat ja existent, d'un local a un altre, quan el trasllat s'efectuï d'un local situat en planta alta a un altre que estigui, obert al públic, a peu de carrer.

- L'obertura de nou establiment per una activitat ja existent a Mataró

b) L'activitat comercial i/o de serveis s'ha d'exercir a la ciutat de Mataró, en un local obert de cara al públic i a peu de carrer.

c) Que no es tracti de concessions de llicències administratives

d) La data d'inici de l'activitat haurà d'estar compresa entre l'1 de desembre de 2020 i el 30 de setembre de 2021.

CINQUENA. REQUISITS DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES

A) Persones emprenedores:

a) En cas de ser persona física, complir amb els requisits legals per poder exercir una activitat empresarial o professional.

b) En cas de ser persona jurídica, estar legalment constituïda i inscrita en el registre corresponent.

c) Estar en possessió dels permisos exigibles relatius a l'activitat.

d) No haver estat beneficiari/a de l'ajut pel “projecte Aixequem persianes” en alguna convocatòria anterior per la mateixa activitat empresarial.

B) Persones emprenedores i/o propietàries:

a) Que la persona que subscriu la sol·licitud disposa de facultats de representació, si s'escau.

b) Haver justificat qualsevol subvenció anteriorment atorgada per l'Ajuntament de Mataró.

c) Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Mataró, l'Agència Tributària i la Seguretat Social mentre duri tot el procediment: en el moment de la presentació de la sol·licitud, prèviament a la resolució de l'atorgament i abans de rebre el pagament.

d) En cas de persones jurídiques:

- No trobar-se en cap de les circumstàncies que impedeixin adquirir la condició de persona beneficiària previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, general de subvencions

(BOE número 276, de 18.11.2003).

- No haver estat sancionada, en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel RD Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost.

- Complir amb la quota de reserva per a la integració de persones amb discapacitat d'acord amb la Llei 19/1982, de 7 d'abril, o aplicar les mesures alternatives previstes en el Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, i el Decret 246/2000 de 24 de juliol.

- Complir amb les obligacions com a empresa de la legislació que li correspongui en l'àmbit de prevenció de riscos laborals, primers auxilis i sensibilització mediambiental pel que fa a la gestió dels residus generats.

- No haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques discriminatòries per raó de sexe o de gènere i segons Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

- Complir amb la normativa comunitària relativa de les ajudes de "minimis" (Reglament (UE) 1407/2013 de 18 de desembre de 2013 relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea), que estableix que l'import total dels ajuts que es puguin rebre no podrà superar la quantia de 200.000 € en un període de tres exercicis fiscals. Aquest límit s'aplicarà a tots els ajuts de "minimis" percebuts per la persona beneficiària, sigui quina sigui la seva procedència, forma i l'objecte dels mateixos.

e) Desenvolupar, a criteri de l'Ajuntament de Mataró, una activitat lícita que no suposi discriminació, atempti contra la dignitat i la igualtat de les persones, fomenti la violència o vagi contra els drets humans, no portar a terme accions que siguin il·legals, nocives, perilloses o molestes.

f) Complir amb el requisit que l'import de l'ajut ha de ser d'una quantia que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions o ajuts públics o privats, nacionals o internacionals, no superi el cost de les actuacions subvencionables.

SISENA. ACTUACIONS SUBVENCIONABLES I QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

a) En el cas de **les persones propietaries dels locals buits** adherits al projecte:

- Ajut equivalent al **100%** de l'import de l'Impost sobre Béns Immobles per l'exercici 2021, fins a un màxim de 1.000 euros.

En el cas que el local en el que es desenvolupa l'activitat tingués diferents referències cadastrals només s'acceptarà la sol·licitud per una referència cadastral.

- L'import pagat en concepte de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres), per la rehabilitació del local per llogar, a nom del/de la propietari/a.

- L'import pagat per a l'obtenció de la llicència urbanística per la rehabilitació del local per llogar, a nom del/de la propietari/a.

b) En el cas de les **persones emprenedores** que iniciïn activitat econòmica en un dels **locals buits** adherits al projecte:

Seràn subvencionables les següents despeses directes necessàries per a la posada en marxa del projecte empresarial i fins a un **límit màxim de 1.500 €** :

- L'import pagat per a l'obtenció de la llicència ambiental.
- L'import pagat en concepte de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres).
- L'import pagat per a l'obtenció de la llicència urbanística.
- L'import dels honoraris del tècnic/a (arquitecte/a tècnic, aparellador/a, enginyer/a etc..) per a la tramitació d'obres i activitats, amb un import màxim de 500,00 €.
- Altres despeses subvencionables, amb un import màxim total de 500,00 €:
 - a. Despeses de primer establiment com la retolació comercial del local, petits arranjaments de fusteria, paviments, pintura i/o revestiments (serveis i materials).
 - b. Instal·lacions elèctriques, gas, aigua, sanejaments, aire condicionat i seguretat (serveis i materials).

Únicament serà subvencionable la despesa per serveis prestats per tercers.

En cap cas seràn subvencionables els impostos indirectes (IVA) ni els impostos sobre la renda i el cost del personal fix i eventual a càrrec de la persona física o jurídica.

SETENA. DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

La dotació econòmica i la partida pressupostària es determinaran en l'acord de convocatòria corresponent.

Per a l'exercici 2021 el crèdit disponible per l'atorgament d'aquestes subvencions és de 24.000,00 euros, que anirà a càrrec de la partida pressupostària 420000.433710.47000 (Subvencions foment activitat econòmica) del pressupost municipal vigent.

VUITENA. TERMINI D'EXECUCIÓ

Les despeses subvencionables, d'acord amb la clàusula 6ª, han de correspondre a despeses realitzades i pagades com a màxim dins dels dotze mesos anteriors a la data límit de presentació de sol·licituds establerta a la convocatòria.

Per a l'exercici 2021 el termini d'execució serà el comprès entre l'1 d'octubre de 2020 i el 30 de setembre de 2021.

NOVENA- SOL·LICITUDS

1) El termini de presentació de les sol·licituds començarà l'endemà de la publicació d'un extracte de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), mitjançant la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) i finalitzarà el dia que s'estableixi en la corresponent convocatòria.

Per a l'exercici 2021 el termini de sol·licitud serà el comprès entre l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria al BOPB i el 30 de setembre de 2021.

Les sol·licituds presentades fora de termini donaran lloc a la seva inadmissió i arxiu.

2) La sol·licitud s'haurà de presentar per via telemàtica a través de la Seu Electrònica (<https://seu.mataro.cat>) mitjançant el model d'instància normalitzat disponible al tràmit corresponent.

La presentació de sol·licituds, i en el seu cas, la documentació que s'hagi d'acompanyar, es realitzarà exclusivament per mitjans electrònics, a l'empara de l'article 14.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, atès que el col·lectiu de beneficiaris al que es dirigeixen aquests ajuts ha vingut acreditant, davant d'aquesta Administració, en quantes actuacions ha realitzat al llarg del temps, la disposició dels mitjans tècnics i la qualificació per a utilitzar-los que els habilita, sobradament, per això.

En qualsevol cas, aquelles persones que no disposin d'identificació electrònica hauran de contactar amb el Servei d'Atenció Ciutadana mitjançant cita prèvia obligatòria, a través del web municipal www.mataro.cat o a través del telèfon gratuït 010.

La sol·licitud haurà d'anar signada per la persona física o pel representant legal de la persona jurídica titular de l'activitat econòmica o de l'immoble.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores.

3) La sol·licitud anirà acompanyada de la següent documentació :

- a) Document identificatiu de la persona física o jurídica sol·licitant (DNI, NIE, CIF).
- b) Declaració responsable del compliment dels requisits de les persones beneficiàries establerts a la base 5ª B) d'aquestes bases reguladores.

De conformitat a l'article 35.3 de la Llei 26/2010 de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya, la presentació de la declaració responsable faculta l'Ajuntament a verificar la conformitat de les dades que s'hi contenen, sens perjudici dels efectes concrets que en cada cas determini la legislació sectorial.

En qualsevol moment del procediment, l'Ajuntament de Mataró podrà sol·licitar els documents d'aclariment o complementaris necessaris.

La falsedat de les dades incloses en la declaració responsable comportarà la revocació automàtica de l'ajut.

c) Número de compte bancari (IBAN) on s'hagi de fer la transferència de l'ajut atorgat, si s'escau.

4) A més, en cas de sol·licitar la subvenció amb caràcter de propietari/a:

- a) Còpia de l'escriptura de propietat del local o nota simple registral que n'acrediti la titularitat
- b) Sol·licitud d'adhesió al projecte Aixequem Persianes a Mataró.
- c) Rebut de pagament de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres. (La data de pagament ha d'estar inclosa dins del termini d'execució previst a la clàusula vuitena, és a dir entre l'1 d'octubre de 2020 i el 30 de setembre de 2021).
- d) Rebut de pagament de la taxa per la obtenció de la llicència urbanística. (La data de pagament ha d'estar inclosa dins del termini d'execució previst a la clàusula vuitena, és a dir entre l'1 d'octubre de 2020 i el 30 de setembre de 2021).
- e) Contracte de lloguer del local on es desenvoluparà l'activitat i pel qual s'ha sol·licitat l'ajut.

5) En cas de sol·licitar la subvenció amb caràcter d'emprenedor/a:

- a) Compte justificatiu que indiqui de forma expressa la relació de despeses subvencionables segons model normalitzat.
- b) Factures i/o liquidacions que justifiquin les despeses efectivament realitzades i els comprovants del seu pagament: mitjançant: rebut, domiciliació, document de la transferència bancària on consti el concepte, destinatari, import i data de pagament, taló nominatiu, etc. Si el pagament s'hagués efectuat en efectiu (màxim 2.500 €) cal adjuntar rebut signat i segellat pel proveïdor.

La data de pagament ha d'estar inclosa dins del termini d'execució previst a la convocatòria.

Per a l'exercici 2021 la data de pagament ha d'estar inclosa dins del termini d'execució previst a la clàusula vuitena, és a dir entre l'1 d'octubre de 2020 i el 30 de setembre de 2021.

- c) Contracte de lloguer o compravenda del local on es desenvolupa l'activitat.

6) Si de l'examen de la sol·licitud i la documentació aportada es comprovés que no compleixen els requisits establerts, però és esmenable, l'òrgan instructor requerirà a la persona interessada per a que la subsani en el termini de 10 dies hàbils. De no fer-ho, s'entendrà per desistida en la seva petició, d'acord amb el previst a l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

7) La concessió d'aquests ajuts no requerirà cap altra justificació que la documentació presentada juntament amb la sol·licitud exigida en aquesta base reguladora, sens perjudici dels controls que s'efectuïn amb posterioritat.

8) Només es podrà presentar una sol·licitud per persona sol·licitant.

9) Una mateixa persona física o jurídica no podrà presentar sol·licitud amb caràcter de propietari/a i d'emprenedor/a alhora pel mateix local i activitat econòmica.

DESENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ

- 1) La instrucció del procediment correspon a la Direcció de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró. La sol·licitud juntament amb la documentació aportada serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: El/la cap del Servei de Promoció de Ciutat i Comerç, el/la Cap de Secció de Promoció de Ciutat i Comerç, un/a tècnic/a de Comerç i l'assessor/a jurídica de la Direcció de Promoció Econòmica o persones en qui deleguin.
- 2) El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.
- 3) La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
- 4) Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.
- 5) No es podran concedir ajuts per una quantia superior al crèdit disponible.

ONZENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT

El pagament de l'ajut es realitzarà un cop es resolgui favorablement la sol·licitud mitjançant transferència bancària al compte facilitat per la persona beneficiària.

L'Ajuntament pot dur a terme les activitats d'inspecció i control necessàries per garantir el compliment d'allò que estableixen aquestes bases. Les persones beneficiàries han de proporcionar en tot moment la informació que se'ls demani respecte de l'ajut concedit.

DOTZENA. RÈGIM SANCIONADOR

- 1) Sense perjudici de les responsabilitats corresponents, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de l'ajut concedit i abonat indegudament de conformitat amb la legislació vigent, en els supòsits següents:
 - Incompliment de la finalitat o les condicions sobre la base de les quals l'ajut econòmic va ser concedit.
 - Incompliment de les obligacions socials, fiscals, comptables, laborals o de conservació de documents.
 - Resistència, excusa, obstrucció o negativa a les actuacions de comprovació i control per part de l'Ajuntament de Mataró.
- 2) Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

TRETZENA PUBLICITAT

Aquestes bases reguladores es sotmetran a informació pública per un període de 30 dies mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al taulell d'anuncis municipal a www.mataro.cat. La convocatòria així com la relació de les persones beneficiàries i l'import dels ajuts concedits i els seus reintegres, si s'escau, es publicaran a través de la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BNDS) d'acord amb l'article 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

CATORZENA CRITERIS D'INTERPRETACIÓ

En cas de dubte sobre la interpretació de les presents bases, prevaldrà el criteri de la Comissió tècnica i en el seu defecte el de l'Ajuntament de Mataró.

QUINZENA- VIGÈNCIA

Aquestes bases seran d'aplicació per a la convocatòria de 2021 i per noves convocatòries posteriors amb la mateixa finalitat, sempre que es disposi d'assignació pressupostària a tal efecte.

SETZENA PROTECCIÓ DE DADES

D'acord amb del Reglament (UE) 2016/679, del 27 d'abril de 2016, sobre la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, així com amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, les dades de caràcter personal dels sol·licitants seran tractades amb la finalitat de gestionar i tramitar aquestes bases i les respectives convocatòries d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat que la normativa sobre protecció de dades estableix.

DISSETENA- NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen les Bases reguladores per a la concessió de subvencions per l'Ajuntament de Mataró i els seus organismes autònoms aprovades pel Ple de la corporació el 4 de desembre de 1997 (BOPB de 23/12/1997); la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, anuncia el seu vot favorable a la proposta.

Toda ayuda que puedan recibir comercios y autónomos nos parece poca. Y en este caso, además, es que nos parecen bastante insuficientes los 24.000 € con los que está dotada

esta ayuda para toda la ciudad. Nos gustaría que las ayudas fueran muchísimo más cuantiosas.

No obstante, cualquier ayuda es importante y por eso vamos a votar a favor de la propuesta.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, anuncia també el seu vot favorable a la proposta.

En aquest cas, coincidim totalment amb el comentari que ha fet la Sra. Sancho. Per a una ciutat de 130.000 habitants, 24.000 € no són prou diners. Efectivament, qualsevol ajuda és benvinguda, però a l'hora de dissenyar aquests tipus d'ajudes ens hi hauríem d'esforçar una mica més.

D'una banda, pensant en els propietaris, dir-los que per accedir-hi han d'abaixar un 25% el preu del lloguer és complicat. Per què? Perquè al final pots arribar a tenir una ajuda de 1.000 € i, per tant, no sembla que estigui molt proporcionat.

D'altra banda, pensant en els emprenedors, hem de tenir en compte que qualsevol persona que avui emprèn un negoci ha d'assumir moltíssimes despeses i, si el que volem és revifar els eixos comercials que tenim, aquesta dotació és insuficient.

Finalment, totes aquestes ajudes que s'activen han d'anar acompanyades de certa coherència, com ara agilitzar l'expedició de llicències i seguretat als carrers. Està molt bé que repartim ajudes, però si es van repetint situacions com les que s'estan produint a les farmàcies aquests dies, no anirem bé.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, coincideix amb el que han dit els portaveus que l'han precedit.

Els objectius que es descriuen en el programa d'"Aixequem persianes" contra la desertització comercial a la ciutat probablement no s'aconseguiran si la dotació és només de 24.000 €, i amb un programa que ha entrat ja en un procés rutinari que penso que ha perdut part de la seva efectivitat i convicció inicial.

Em pregunto quins són en realitat alguns dels factors que frenen el desenvolupament econòmic de la ciutat, i jo crec, com deia també el Sr. Canela, que alguns dels principals obstacles els podem identificar en el si del propi Govern municipal. Departaments com el de

Llicències s'han anat transformant davant la passivitat absoluta de la direcció política. Sense anar més lluny, la gestió de tot el procés de guinguetes i d'activitats d'estiu de la platja d'aquest any n'és l'exemple.

La senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d'Urbanisme i Promoció de Ciutat i Comerç, està d'acord que per si sola aquesta acció no tindria l'impacte buscat, però s'ha de posar en el context de totes les accions que s'estan duent a terme per a la dinamització del sector comercial. Estem també duent a terme el pla estratègic del PIC i altres dinamitzacions comercials. Per tant, crec que s'ha de posar en valor i en context quin és el nivell d'impacte d'aquesta mesura. Pensem que l'any 2020 hem arribat a atorgar 24 subvencions.

Podríem considerar augmentar la quantitat a rebre, però hem de tenir en compte quins són els conceptes que s'estan subvencionant. I en relació amb les mesures fiscals, tant per a propietaris com per a emprenedors, a més de cobrir projectes tècnics d'inici d'activitat empresarial, estem pal·liant la problemàtica dels locals buits.

Evidentment, cal continuar treballant i, si és possible, incrementar la xifra. Però no em preocupa tant l'import, sempre que estiguem convençuts que estem arribant a les peticions que estem rebent i que s'estan cobrint.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

CIM D'INNOVACIÓ SOCIAL I BENESTAR DE LA CIUTADANIA Habitatge

15 - DONAR COMPTE DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 31-5-2021, SOBRE EL CONVENI DE SAREB I SIGNATURA DELS PRIMERS USDEFRUITES.

La senyora Sarai Martínez Vega, regidora delegada d'Habitatge, dóna compte del següent

“Fets

1. El Pla Local d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró 2018-2023 estableix entre els objectius el d'ampliar el parc d'habitatges destinats a lloguer assequible, evitar la pèrdua de l'habitatge habitual, i protegir l'ús residencial i el bon ús de l'habitatge, objectius que també apareixen recollits en l'actual Pla de Mandat 2019-2023.

2. Per assolir aquest objectiu l'Ajuntament desenvolupa diversos instruments entre els que figuren la Borsa de Lloguer, o el programa Lloguem. A més, promou acords amb grans tenidors per a la mobilització d'habitatges cap a l'oferta d'habitatge assequible.

3. La SAREB és una societat anònima de naturalesa jurídica privada creada a l'empara de les previsions contingudes en la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de Reestructuració i Resolució d'Entitats de crèdit com a element clau de procés de sanejament de el sistema financer espanyol i en compliment dels compromisos assumits pel Espanya en el Memoràndum sobre Política Sectorial Financera de 23 de juliol del 2012.

4. La SAREB ha manifestat la voluntat de contribuir a pal·liar els problemes socials derivats de la crisi econòmica mitjançant la cessió de l'usdefruit temporal d'habitatges. Per articular aquest objectiu, ha buscat la col·laboració d'institucions públiques competents en matèria d'habitatge, com ara l'Ajuntament de Mataró.

5. En relació a aquests elements, s'ha negociat els termes d'un Conveni mitjançant el qual la SAREB cedeixi a l'Ajuntament de Mataró mitjançant contracte d'usdefruit el model del qual s'annexa en el mateix Conveni, part del seu parc d'habitatges situat a la nostra ciutat per a que sota gestió municipal es puguin destinar a lloguer social i/o a l'allotjament de persones amb necessitats especials de protecció.

6. En data 20 d'abril de 2021, el cap de Servei d'Habitatge va informar favorablement el contingut del Conveni.

7. En data 11 de maig de 2021, l'assessor jurídic especialitzat del Servei d'Habitatge va informar favorablement el contingut del Conveni i del seu annex.

Fonaments de dret

1. Vista la Comunicació de la Comissió de la Unió Europea, de 26 d'abril de 2006, sobre Serveis socials d'interès general a la Unió Europea (COM (2006) 177 final), diu que els serveis socials d'interès general: *“també s'inclou l'habitatge social, que permet un accés a l'habitatge a les persones amb escassos ingressos”*.

2. Vista la Directiva de la Unió Europea 2014/24/UE sobre contractació, estableix que els serveis d'atenció a les persones, no són activitat econòmica i estan fora de la lògica de la concurrència i competència.

3. Vist l'article 47 de la Constitució Espanyola que estableix com un dels principis rectors de la política social i econòmic, el dret de tots els ciutadans a gaudir d'un habitatge digne i adequat.

4. Vist l'article 47 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya de 2006, que disposa els poders públics han de facilitar l'accés a l'habitatge mitjançant la generació de sòl i la promoció d'habitatge públic i d'habitatge protegit, amb especial atenció als joves i els col·lectius més necessitats

5. Vist l'article 42 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, recull que la Generalitat, en coordinació amb les administracions locals, ha d'impulsar polítiques de foment per potenciar la incorporació al mercat, preferentment de lloguer, dels habitatges buits o permanentment desocupats; impulsar polítiques de foment de la rehabilitació dels habitatges que estiguin en mal estat per a ésser llogats, mitjançant subvencions directes als propietaris, oferta de subrogació de l'Administració en l'execució de les obres i suport públic a contractes de masoveria urbana; i en relació als habitatges buits o permanentment desocupats possibilitar que pugin cedir-se a la Administració pública per a que les gestioni en règim de lloguer mitjançant la subscripció d'un pacte relatiu al cobrament i demés condicions de la cessió, dins els programes específicament destinats a dita finalitat en els plans d'habitatge.

6. Vist l'article 5.6 de la Llei 24/2015, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, estableix que les administracions públiques han de garantir en qualsevol cas el adequat allotjament de les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial que estiguin en procés de ser desnonades del seu habitatge habitual.

7. Vist l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i 108 i següents 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, regulen el Convenis en el nostre Ordenament jurídic.

8. Vist l'article 14.3 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern d'acord amb el qual les obligacions de publicitat establertes per aquest article s'han de fer efectives per mitjà del Registre de convenis de col·laboració i cooperació, que s'ha d'integrar en el Portal de la Transparència.

9. Vist l'article 206 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), en relació amb l'establert als art. 79 i ss de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases de Règim Local, disposa que els ens locals tenen plena capacitat jurídica per adquirir tot tipus de béns i drets.

10. Vist l'article 112.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya els convenis que afectin terceres persones, només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials corresponents de les administracions implicades.

11. Vist l'art 53.1.q) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en relació amb l'article 19 de les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mataró de 2021 es competència de la

Junta de Govern Local autoritzar les despeses derivades de l'adquisició i alineació de béns i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el seu valor o import, en els termes establerts a l'article 100.1 de la Llei de contractes del sector públic, sigui com a mínim de 30.000 € i no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de 3.000.000 €.

En conseqüència, la Regidora delegada de Promoció i Polítiques d'Habitatge proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mataró i la Societat de Gestió d'Actius procedents de la Reestructuració Bancària, SA, per a la cessió d'habitatge destinat al lloguer assequible, així com el model de contracte de cessió de l'usdefruit en els termes que figuren en l'annex a aquesta resolució.

Segon.- Habilitar a l'Alcalde-President Sr. David Bote Paz per tal de procedir a la seva signatura del Conveni i a la Regidora delegada de Promoció i Polítiques Públiques la signatura del/s contracte/s d'usdefruit que es derivi/n del mateix.

Tercer.- Tramitar els documents comptables de retenció de crèdit següents:

- RC 12021000045194, per import de 14.674 €, a l'aplicació pressupostaria 820400/152220/21699 Altres despeses Habitatge del pressupost municipal vigent.
- RC FUT 12021000045202, per import de 14.674 €, a l'aplicació pressupostaria 820400/152220/21699 Altres despeses Habitatge del pressupost municipal de 2022.
- RC FUT 12021000045202, per import de 26.074,00 €, a l'aplicació pressupostaria 820400/152220/21699 Altres despeses Habitatge del pressupost municipal de 2022.
- RC FUT 12021000045202, per import de 26.074,00 €, a l'aplicació pressupostaria 820400/152220/21699 Altres despeses Habitatge del pressupost municipal de 2023.
- RC FUT 12021000045202, per import de 26.074,00 €, a l'aplicació pressupostaria 820400/152220/21699 Altres despeses Habitatge del pressupost municipal de 2024.
- RC FUT 12021000045202, per import de 8.025 €, a l'aplicació pressupostaria 820400/152220/21699 Altres despeses Habitatge del pressupost municipal de 2025.

Quart.- Publicar integrament el Conveni en el BOPB i en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació.

Cinquè.- Notificar la present resolució a la Societat de Gestió d'Actius procedents de la Reestructuració Bancària, SA, així com a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.”

**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MATARÓ Y LA
SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCCTURACIÓN
BANCARIA, S.A., PARA LA CESIÓN DE VIVIENDA DESTINADA AL ALQUILER
ASEQUIBLE**

En [insertar], a [insertar fecha]

Al presente convenio serán de aplicación todas las condiciones económicas que se aprueben en el Plan Estatal de Vivienda 2021/2025 en base al Protocolo sobre alquiler social de viviendas firmado el 17 de febrero de 2021 entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital y SAREB.

REUNIDOS

De una parte, el Ayuntamiento de Mataró, representado por Don David Bote i Paz, en nombre y representación del Ayuntamiento de Mataró, de conformidad con los artículos 21.1.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local y 53.1.a) del Decreto Legislativo 2/2003, de 28 de abril, papel que se aprueba el Texto Refundido de la Ley municipal y de régimen local de Cataluña.

De otra parte, la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria (en adelante "SAREB"), con CIF A-86.602.158, y domicilio en Madrid, calle Costa Brava, 12, representada por D. José Gaspar González Palenzuela Gonzalez Villegas, Director de Responsabilidad Social Corporativa, representación que ostenta en virtud del poder otorgado el 23 de julio de 2015, ante el Notario de Madrid D. José Miguel García Lombardía actuando como sustituto D. Jesús Roa Martínez con el número 3.398 de su protocolo.

Las partes manifiestan la plena vigencia de las facultades con las que actúan y se reconocen capacidad legal suficiente para otorgar el presente Acuerdo y

MANIFIESTAN

- I. El Plan Local de Vivienda del Ayuntamiento de Mataró 2018-2023 establece entre los objetivos del Plan los de ampliar el parque de viviendas dedicadas a alquiler asequible, evitar la pérdida de la vivienda habitual, y proteger el uso residencial y el buen uso de la vivienda, objetivos que también aparecen recogidos en el actual Plan de Mandato 2019-2023.

En relación a la protección de la pérdida de la vivienda, el artículo 5.6 de la Ley 24/2015, de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética establece que las administraciones públicas deben garantizar en cualquier caso el adecuado realojamiento de las personas y unidades familiares en situación de riesgo de exclusión residencial que estén en proceso de ser desahuciadas de su vivienda habitual, para poder hacer efectivo el desahucio.

En relación a las medidas de fomento para evitar la desocupación permanente de viviendas, la Ley 18/2007, del derecho a la vivienda, recoge que la Generalidad, en coordinación con las administraciones locales, debe impulsar políticas de fomento para potenciar la incorporación al mercado, preferentemente en alquiler, de las viviendas vacías o permanentemente desocupadas. Además, expone que deben impulsarse políticas de fomento de la

rehabilitación de las viviendas que estén en mal estado para ser alquiladas, mediante subvenciones directas a los propietarios, oferta de subrogación de la Administración en la ejecución de las obras y apoyo público a contratos de “masovería” urbana.

- II. SAREB es una sociedad anónima de naturaleza jurídico-privada creada al amparo de las previsiones contenidas en la Ley 9/2012, de 14 de noviembre, de Reestructuración y Resolución de Entidades de crédito como elemento clave del proceso de saneamiento del sistema financiero español y en cumplimiento de los compromisos asumidos por el Reino de España en el Memorando sobre Política Sectorial Financiera de 23 de julio de 2012.

La sociedad tiene por objeto exclusivo la tenencia, gestión y administración directa o indirecta, adquisición y enajenación de los activos transferidos por las entidades de crédito sometidas a procesos de reestructuración o resolución, así como de aquellos que pudiera adquirir en el futuro, maximizando su valor y logrando su desinversión en un plazo razonable.

- III. De conformidad con lo previsto en el Real Decreto 1559/2012, de 15 de noviembre, por el que se establece el régimen jurídico de las sociedades de gestión de activos, SAREB se constituye como una sociedad anónima que presenta determinadas particularidades derivadas de su objeto social singular y el interés público derivado de su actividad. En concreto el Real Decreto señala como sus objetivos:

- a. Contribuir al saneamiento del sistema financiero adquiriendo los activos correspondientes de forma que, desde su transmisión, se produzca una traslación efectiva de los riesgos vinculados a estos activos.
- b. Minimizar los apoyos financieros públicos.
- c. Satisfacer las deudas y obligaciones que se contraigan en el curso de sus operaciones.
- d. Minimizar las posibles distorsiones en los mercados que se puedan derivar de su actuación.
- e. Enajenar los activos recibidos optimizando su valor, dentro del plazo de tiempo para el que hayan sido constituidos.

- IV. SAREB, sin alejarse del mandato legal que le ha sido encomendado, desea contribuir a paliar los problemas sociales derivados de la crisis económica mediante la cesión del usufructo temporal de viviendas.

Para articular ese objetivo, ha buscado la colaboración de instituciones públicas competentes en materia de vivienda, tales como el Ayuntamiento de Mataró

SAREB entiende que la cesión temporal en usufructo de un número limitado de viviendas a instituciones competentes para destinarlas a fines sociales, mediante su puesta el régimen de alquiler o alojamiento, resulta compatible con su labor fundamental de liquidación de activos procedentes de la reestructuración bancaria, toda vez que se produzca dentro de unas determinadas condiciones establecidas en este Convenio.

Por las razones anteriores expuestas, las partes acuerdan formalizar el presente Convenio de Colaboración, lo que llevan a efecto en virtud de las siguientes

CLÁUSULAS:

Primera.- Objeto y fines

- 1.1. El objeto de este Convenio es establecer las condiciones de colaboración entre el Ayuntamiento de Mataró y la SAREB, que permitan destinar durante un tiempo determinado parte de las viviendas propiedad de esta última, al alquiler social o al alojamiento de personas en especiales circunstancias de protección bajo la gestión del Ayuntamiento de Mataró.
- 1.2. En este sentido, SAREB se compromete a ceder en usufructo al Ayuntamiento de Mataró, una cifra inicial de 15 viviendas, recibiendo del Ayuntamiento de Mataró una contraprestación mensual por cada una de las viviendas, en los términos y condiciones que se establecen en el presente documento.
- 1.3. La gestión de las viviendas se llevará a cabo, de forma directa por parte del Ayuntamiento de Mataró, o encargo de gestión a la empresa municipal de Vivienda, Promociones Urbanísticas de Mataró S.A.
- 1.4. Las viviendas objeto de este Convenio podrán incluir cualesquiera viviendas propiedad de SAREB, en particular, y sin carácter limitativo, viviendas actualmente poseídas por personas físicas en quienes concurra la condición de antiguos deudores hipotecarios, que, habiendo sido objeto de un procedimiento ejecutivo de desahucio, se encuentren en situación previa al lanzamiento judicial, situaciones posesorias irregulares derivadas de un previo arrendamiento como consecuencia del impago de rentas u otras cantidades debidas por el arrendatario o expiración del término contractual, ocupaciones en precario, u otras situaciones posesorias asimiladas, siempre que dichas personas se encuentren en alguno de los supuestos previstos en la resolución TES/987/2019, de 15 de abril, por la que se publica el reglamento de la mesa de valoración de situaciones de emergéncias económicas y sociales de Cataluña. La cesión de tales viviendas ocupadas se efectúa con el fin de que el Ayuntamiento de Mataró regularice la situación posesoria mediante su transformación en un alquiler asequible u otra fórmula de solventar esa irregularidad posesoria, evitando así que el potencial lanzamiento se produzca.
- 1.5. El Ayuntamiento de Mataró manifiesta su voluntad, siempre que sea posible, de proceder a la compraventa de los activos cedidos en el convenio, y Sareb, igualmente siempre que sea posible, a facilitar la misma.
- 1.6. La consecución de los fines de este Convenio podrá articularse por el Ayuntamiento de Mataró en colaboración con la empresa municipal Promociones Urbanísticas de Mataró S.A. sin que ello modifique la condición de cesionario de las mismas del Ayuntamiento de Mataró que será la única responsable frente a SAREB del cumplimiento de todas las obligaciones dimanantes de este Convenio.

Segunda.- Características y condiciones del contrato de cesión en usufructo entre el Ayuntamiento de Mataró y SAREB

- 2.1 SAREB y el Ayuntamiento de Mataró firmarán cuantos contratos sean necesarios, ajustados al modelo que se adjunta como ANEXO, por los que SAREB cederá el usufructo de las viviendas detalladas en dicho contrato, manteniendo SAREB la nuda propiedad de las mismas.

El montante de la contraprestación por dicha cesión en usufructo a satisfacer el Ayuntamiento de Mataró será la que se apruebe en el marco del Protocolo firmado entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital y Sareb y se refleje en el programa de ayudas del Plan Estatal de Vivienda.

A día de hoy será una cantidad fija mensual, por cada una de las unidades, y que ascenderá, a 125 €/mes, por cada vivienda que en el momento de la cesión esté vacía, y 75 €/mes por cada vivienda que en el momento de la cesión esté ocupada, revisable cuando las Administraciones Públicas soliciten el programa de ayudas del Plan Estatal.

Las contraprestaciones se entiende impuestos excluidos, y liquidarán a la SAREB con una frecuencia trimestral.

- 2.2 Se establece un período de carencia para el pago de las contraprestaciones establecidas, que comenzará a computarse en el momento de la firma del contrato de cesión.

En el caso de las viviendas que en el momento de la cesión estén vacías, la contraprestación se devengará a los 3 meses desde la fecha de la firma del contrato de usufructo.

En el caso de las viviendas que en el momento de la cesión estén ocupadas, la contraprestación se devengará a los 6 meses desde la fecha de la firma del contrato de usufructo.

- 2.3 Cuando no sea posible regularizar la situación de los poseedores u ocupantes de las viviendas mediante la formalización de un contrato de alquiler, finalizado el período de carencia el Ayuntamiento de Mataró lo notificará a la SAREB, junto con los informes preceptivos, siendo devueltas las viviendas sin cargo alguno imputable a el Ayuntamiento de Mataró, hasta un máximo del 50% de las mismas.

- 2.5 Durante la totalidad del plazo de vigencia del contrato de usufructo, la distribución de los gastos entre las partes se repartirá de la siguiente forma:

Serán de cuenta de SAREB los gastos siguientes:

- La cobertura de seguros de las viviendas (daños y responsabilidad civil).
- Cuotas de la comunidad de propietarios.
- Los gastos y reparaciones que tengan carácter extraordinario.
- Gastos de mantenimiento de las condiciones de habitabilidad de la vivienda (zonas privadas) y reparaciones necesarias cuando tengan un carácter extraordinario.

Serán de cuenta del Ayuntamiento de Mataró el resto de los gastos, entre otros, los siguientes:

- Cédula de habitabilidad (si no existiera y fuese necesario).
- Certificado de eficiencia energética (si no existiera y fuese necesario).

- Gastos ordinarios, derivados del uso diario de la vivienda y destinados al mantenimiento de la misma y de sus condiciones de habitabilidad (zonas privativas) y cualquier otro tipo de reparación ordinaria.
- Medidas necesarias para la prevención de la ocupación ilegítima en las viviendas vacías (vigilancia, puertas antivandálicas).
- Gastos propios de gestión y administración de las viviendas (contabilidad, representación en comunidades de propietarios, depósito de fianzas si se arrendasen las viviendas, etc).
- Cuota del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (art. 61.1 c) de TRLRHL), sin perjuicio de la aplicación de bonificaciones en la cuota.

Caso de que el Ayuntamiento de Mataró precise hacer obras para adecuación de las viviendas a los fines para los que se ceden, deberá obtener la previa autorización de SAREB, por escrito. A la finalización de la cesión SAREB podrá razonadamente requerir al Ayuntamiento de Mataró la eliminación a su costa, de todas o parte de esas obras de adecuación.

La asunción de gastos y costes, no autorizados, no dará derecho a ninguna de las partes a repercutirlos a la otra parte o a exigir indemnización por ellos a la finalización de la cesión.

En caso de ser necesarias obras de adecuación para habitabilidad, el Ayuntamiento de Mataró y SAREB asumirán su coste al 50%, hasta un máximo de 7.000 €/vivienda. De superarse este límite SAREB podrá optar por dejar la vivienda fuera del alcance del presente convenio.

Asimismo, el Ayuntamiento de Mataró en el caso de que los costes de adecuación para habitabilidad excedan de 7.000 €, podrá solicitar a SAREB la sustitución de las viviendas en cuestión que quedarían excluidas del convenio. SAREB las otorgará en la medida en que disponga de viviendas sustitutivas.

Los suministros de luz, agua y gas serán dados de alta por las personas arrendatarias de las viviendas o, en su caso, por el Ayuntamiento de Mataró. Los consumos de suministros deberán ser asumidos por los arrendatarios.

- 2.6 El contrato de cesión tendrá una duración de cuatro años, al término de los cuales, el Ayuntamiento de Mataró garantiza que las viviendas serán devueltas a SAREB vacías, o con contrato de alquiler en vigor y al corriente de pago y en adecuadas condiciones de habitabilidad, sin perjuicio del normal deterioro por el uso, de modo que SAREB pueda tomar plena posesión de las mismas.
- 2.7 El Ayuntamiento de Mataró se compromete a informar a SAREB con periodicidad trimestral de la situación de todos los inmuebles cedidos en lo referente a su destino para los fines para los que se cedieron las viviendas, incluida la efectiva ocupación de las mismas, tasas de mora, altas necesarias, ingresos por alquileres y cualesquiera otros detalles que la Comisión de Seguimiento de este Convenio considere oportuno incluir.

- 2.8 En el caso de que la cesión en usufructo se efectúe en forma escalonada, los contratos de cesión del usufructo, se firmarán en un plazo total no superior a seis meses. El número de viviendas incluidas en cada fase quedará a discreción de SAREB.
- 2.9 Respecto de aquellas viviendas destinadas a arrendamiento, en el supuesto de que los arrendatarios de las mismas desistan del contrato, y siempre y cuando se produzca la entrega física de las llaves y de la posesión efectiva del inmueble durante la vigencia del Convenio, el Ayuntamiento de Mataró, pondrá en conocimiento de SAREB dichos hechos, siendo opción de SAREB recuperar la vivienda vacía o autorizar la formalización de un nuevo contrato de alquiler con terceras personas, no operando en este caso la carencia de 3 meses para el pago de la contraprestación.

Tercera.-Uso de las viviendas cedidas

- 3.1 SAREB consiente que el Ayuntamiento de Mataró destine las viviendas cedidas para su alquiler a particulares, personas físicas que cumplan las condiciones de necesidad social establecidas en la normativa aplicable, el presente Convenio y de conformidad con los programas sociales que en cada momento tenga en marcha el Ayuntamiento de Mataró.

El Ayuntamiento de Mataró podrá alquilar la vivienda a precios asequibles a las personas físicas que cumplan con dichos requisitos, o bien podrá cederlas de forma gratuita en casos de emergencia social, pero en ambos supuestos se abonará de igual modo, a SAREB, la contraprestación económica pactada.

- 3.2 El Ayuntamiento de Mataró seleccionará a los Beneficiarios con arreglo a criterios de necesidad social, establecidos en el marco de sus programas sociales y según el procedimiento regulado en el Anejo I del Reglamento del registro de solicitantes de vivienda protegida de Mataró, pero asimismo considerando la idoneidad de los Beneficiarios para garantizar el adecuado uso y disfrute de las viviendas, con pleno respeto a normativa incluida en las Normas de Comunidad (y Estatuto de Régimen Interior, en su caso).
- 3.3 Corresponderá a SAREB seleccionar las viviendas que serán ofrecidas en régimen de cesión de usufructo, de modo que no se ponga en cuestión el cumplimiento de los mandatos legales a los que esté sujeta. En este sentido se dará traslado de la referida selección de viviendas al Ayuntamiento de Mataró, para que su conformidad previamente a la formalización del correspondiente documento de cesión de usufructo.
- 3.4 SAREB cederá las viviendas en el estado de habitabilidad en que le fueron traspasadas, siendo cuenta y cargo del Ayuntamiento de Mataró la inspección de las mismas y la determinación y ejecución de los trabajos de adecuación para que reúnan los requerimientos para ser dedicadas a los fines para los que se ceden.
- 3.5 Las viviendas ocupadas propuestas para su cesión serán revisadas, una vez cedidas por SAREB, por parte del Ayuntamiento de Mataró, para determinar la situación social de los ocupantes y su posibilidad de regularizar su situación en forma de arrendamiento de los

descritos en el presente Convenio. De los resultados de esta revisión el Ayuntamiento de Mataró dará cuenta a SAREB por medio de un informe escrito.

- 3.6 Durante la vigencia del Convenio, el Ayuntamiento de Mataró inspeccionará y controlará el estado posesorio o de ocupación de las viviendas, comprobando asimismo que los beneficiarios hacen un uso adecuado de las mismas, que se encuentren al corriente en el abono de las rentas, atenderá al mantenimiento de las condiciones de habitabilidad, e instará, en los casos en que proceda, cualquier actuación pertinente para garantizar el adecuado uso de las viviendas por sus beneficiarios y la recuperación de la posesión de las mismas por SAREB a la extinción de la cesión.

Cuarta.- Comisión de Seguimiento

- 4.1 Se constituye una Comisión de Seguimiento, integrada como mínimo por dos representantes de cada una de las partes del presente convenio. Esta Comisión se reunirá a petición de cualquiera de ambas partes y, al menos dos veces al año, semestralmente. El lugar de celebración de las reuniones será, de manera alternativa, la sede de cada una de las partes de este convenio. Ante una petición de reunión por escrito de una de las partes, esta deberá producirse en un plazo no superior a 15 días naturales.

- 4.2 Las funciones de la Comisión de Seguimiento serán las siguientes:

- i) Efectuar el seguimiento del grado de cumplimiento de los objetivos del presente convenio y de los compromisos de las partes.
- ii) Velar para que se cumplan las finalidades para las que se ceden las viviendas objeto del convenio.
- iii) Resolver, en primera instancia, las controversias que puedan surgir en la interpretación y cumplimiento del convenio.
- iv) Adoptar decisiones sobre las cuestiones que le sometan cualquiera de las partes firmantes del presente convenio en el desarrollo del mismo.

- 4.3 Las decisiones de la Comisión de Seguimiento se adoptarán por unanimidad.

Quinta. Vigencia

Este convenio estará vigente durante el plazo de 4 años, a contar desde la fecha de su firma, y podrá prorrogarse por acuerdo expreso de las partes, por períodos de un año, hasta un máximo de 4 años más, sin perjuicio de la vigencia independiente de los contratos de arrendamiento que se hayan formalizado, a raíz de la operatividad de este Convenio, y que a la fecha de expiración de los mismos se encuentren al corriente de pago. En ese caso, se atenderá a la vigencia establecida en cada contrato.

Sexta. Confidencialidad

- 6.1 Las partes se obligan a mantener la confidencialidad sobre los asuntos de los que tengan conocimiento por razón de esta colaboración, y no podrán darles difusión sin la autorización expresa y por escrito de la otra parte.
- 6.2 Ambas partes se comprometen a utilizar toda la información a la que tengan acceso con ocasión o en ejecución de este acuerdo, únicamente dentro del marco de este Convenio. Por lo tanto, la revelación de la información confidencial, por parte de cualquiera de las partes, podrá dar lugar a las responsabilidades correspondientes.
- 6.3 En las comunicaciones que pudieran realizarse entre las partes, en relación con datos de carácter personal o especialmente protegidos, actuarán de acuerdo con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales y resto de normativa aplicable en la materia.
- 6.4 Lo anterior se entiende sin perjuicio de las obligaciones legales y estatutarias en materia de transparencia que sean de aplicación a cada una de las partes.

Séptima. Causas de Extinción

- 7.1 Serán causas de extinción del Convenio las siguientes:
 - i) el mutuo acuerdo de las partes que lo suscriben, manifestado por escrito.
 - ii) la imposibilidad legal o material de continuar con el objeto del convenio.
 - iii) el incumplimiento grave de cualquiera de sus cláusulas.
 - iv) la denuncia de una de las partes, que habrá de hacerse con un mínimo de tres meses de antelación.
 - v) la finalización del periodo de vigencia sin que medie acuerdo para prorrogarlo.
 - vi) El incumplimiento de la finalidad social para la que se efectúa la cesión.
 - vii) las causas generales establecidas en la legislación vigente.
- 7.2 La extinción del convenio no afectará a las actuaciones iniciadas, en especial a los contratos de arrendamiento suscritos que mantendrán su vigencia, sin perjuicio de la subrogación de SAREB en los mismos.

Octava. Resolución de conflictos

- 8.1 Las controversias que puedan plantearse sobre la interpretación, modificación, efectos y resolución del presente Convenio las resolverá la Comisión de Seguimiento.
- 8.2 A falta de acuerdo, las partes de este Convenio se someten irrevocablemente a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales competentes.

Y en prueba de conformidad, firman este Convenio por duplicado y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.

ANEXO - MODELO DE CONTRATO DE CESIÓN EN USUFRUCTO

En [insertar lugar] a [insertar fecha]

REUNIDOS

De una parte, D./Dña. [insertar nombre del representante], en su condición de [insertar cargo] que actúa en nombre y representación del [insertar institución], (en adelante “[insertar institución]” o el “Ayuntamiento”), con CIF [insertar] y domicilio en [insertar], condición que ostenta en virtud del nombramiento efectuado por acuerdo de [insertar datos identificativos del acuerdo] y en uso de las facultades otorgadas por [insertar referencia normativa].

De otra parte, la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria (en adelante “SAREB”), con CIF A-86.602.158, y domicilio en Madrid, Paseo de la Castellana, 89, representada por D. José Gaspar Gonzalez Palenzuela Gonzalez Villegas, Director de Responsabilidad Social Corporativa, representación que ostenta en virtud del poder otorgado el 23 de julio de 2015, ante el Notario de Madrid D. José Miguel García Lombardía actuando como sustituto D. Jesús Roa Martínez con el número 3.398 de su protocolo.

Las partes se reconocen recíprocamente plena capacidad legal de contratar y obligarse y

MANIFIESTAN

I.- Que en el día [insertar fecha] se ha suscrito un Convenio de Colaboración entre Sareb y [insertar institución] (en adelante el “Ayuntamiento”) para la gestión por parte de esta última de viviendas propiedad de Sareb (en adelante el “Convenio”) con el fin de destinarlas a emergencia social.

II.- Que en la cláusula segunda del Convenio se establece que Sareb y el Ayuntamiento firmarán uno o varios contratos, por los que Sareb cederá el usufructo de cada una de las viviendas detalladas en el contrato.

III.- Que Sareb es propietaria de las viviendas que constan en el **Apéndice** del presente contrato.

IV.- Que es de interés de Sareb ceder el usufructo de las viviendas indicadas en el mencionado Apéndice para que sean alquiladas y/o administradas por parte del Ayuntamiento otorgando, en consecuencia, contrato de usufructo a favor de este Ayuntamiento, de acuerdo con los siguientes

PACTOS

Primero.- OBJETO

Sareb, en su condición de propietaria, otorga a favor del Ayuntamiento el usufructo de las viviendas indicadas en el Apéndice del presente contrato para que realice las gestiones necesarias para arrendar y/o administrar dichas viviendas de acuerdo con las condiciones establecidas aquí y en el Convenio.

Segundo.- CONTRAPRESTACIONES

2.1 Importe de las contraprestaciones

El montante de la contraprestación por dicha cesión a satisfacer por el Ayuntamiento dependerá de si la vivienda se encuentra o no ocupada en el momento de la cesión.

- En el supuesto de viviendas ocupadas de forma irregular, la contraprestación será fija y se establecerá en 75 €/mes por cada vivienda ocupada cedida.
- En caso de viviendas que se encuentren vacías en el momento de la cesión, la contraprestación se establecerá en una cuantía fija de 125 €/mes por cada vivienda vacía cedida.

La contraprestación anterior se entiende impuestos excluidos.

2.2 Devengo y abono de las contraprestaciones

El abono de dichas contraprestaciones será independiente del hecho mismo de que la vivienda se encuentre o no arrendada a un inquilino que la destine a vivienda permanente. Las contraprestaciones se liquidarán a Sareb con una frecuencia trimestral.

Se establece un período de carencia de las contraprestaciones establecidas de:

- En el caso de viviendas, incluidas en el Apéndice del presente contrato, que en el momento de la cesión estén vacías, la contraprestación se devengará a los 3 meses desde la fecha de la firma del contrato de usufructo.
- En el caso de viviendas, incluidas en el Apéndice del presente contrato, que en el momento de la cesión estén ocupadas, la contraprestación se devengará a los 6 meses desde la fecha de la firma del contrato de usufructo.

Tercero.- OBLIGACIONES DE LAS PARTES

3.1 Gestiones para la gestión y/o arrendamiento de la vivienda

El Ayuntamiento llevará a cabo los procesos de adjudicación de las viviendas cedidas por Sareb, y en su caso intervendrá como arrendadora en los contratos de arrendamiento que suscriban las personas físicas que resulten adjudicatarias y gestionará el cobro de las rentas a los arrendatarios de las viviendas de acuerdo con las condiciones establecidas en la cláusula tercera del Convenio.

3.2 Distribución de los gastos de la vivienda

Durante la totalidad del plazo de vigencia del contrato suscrito, la distribución de los gastos entre las partes se hará de la siguiente forma:

Serán de cuenta de Sareb los gastos siguientes:

- La cobertura de seguros de las viviendas (daños y responsabilidad civil).
- En caso de ser necesarias obras de adecuación asumirá su coste al 50%, hasta un máximo de 7.000€/vivienda.

De superarse este límite SAREB podrá optar por dejar la vivienda fuera del alcance del presente convenio.

- Cuotas de la comunidad de propietarios.
- Los gastos y reparaciones que tengan carácter extraordinario.

Serán de cuenta del Ayuntamiento, el resto de los gastos, entre otros, los siguientes:

- Cédula de habitabilidad (si no existiera y fuese necesario).
- Certificado de eficiencia energética (si no existiera y fuese necesario).
- Gastos ordinarios, derivados del uso diario de la vivienda y destinados al mantenimiento de la misma y de sus condiciones de habitabilidad (zonas privativas) y cualquier otro tipo de reparación ordinaria.

En caso de ser necesarias obras de adecuación asumirá su coste al 50%, hasta un máximo de 7.000€/vivienda. De superarse este límite SAREB podrá optar por dejar la vivienda fuera del alcance del presente convenio.

- Medidas necesarias para la prevención de la ocupación ilegítima en las viviendas vacías (vigilancia).
- Gastos propios de gestión y administración de las viviendas (contabilidad, representación en comunidades de propietarios, depósito de fianzas si se arrendasen las viviendas, etc).
- Cuota del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (art. 61.1 c) de TRLRHL), sin perjuicio de la aplicación de bonificaciones en la cuota

3. 3 Desistimiento de los arrendatarios

En el supuesto de que los arrendatarios de las viviendas desistan del contrato, y siempre y cuando se produzca la entrega física de las llaves y de la posesión efectiva del inmueble durante la vigencia del convenio, el Ayuntamiento pondrá en conocimiento de Sareb este hecho, proponiendo, en el caso que tenga una persona y/o familia en riesgo de exclusión residencial, la firma de un nuevo contrato de alquiler con tercera persona siendo opción de Sareb recuperar la

vivienda vacía o autorizar la formalización del nuevo contrato de alquiler, aportando, en el caso que tenga una persona y/o unidad familiar en riesgo de exclusión residencial, un nuevo contrato de alquiler con tercera personas, no operando en este caso la carencia de tres meses para el pago de la contraprestación.

Cuarto.- PLAZO DEL CONTRATO

El contrato de usufructo tendrá una duración de 4 años.

Quinto.- RESTITUCIÓN DE LA VIVIENDA

Al término de la cesión, y según proceda en cada caso, el Ayuntamiento garantizará que:

- a) las viviendas serán devueltas a Sareb vacías y en adecuadas condiciones de habitabilidad, de modo que ésta pueda tomar plena posesión de las mismas; o
- b) Sareb, o la sociedad que ésta determine, se subrogará en el contrato de arrendamiento que en esa fecha se halle vigente, si bien será condición de la subrogación que el arrendatario se encuentre al corriente de pago de la renta en el momento en que dicha subrogación haya de tener lugar.

Sexto.- CONSECUENCIAS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

6.1 Resolución por incumplimiento del contrato

Son causas de resolución del presente contrato el incumplimiento grave de las obligaciones asumidas por las partes.

6.2 Consecuencias del incumplimiento grave

El incumplimiento de las obligaciones asumidas por cualquiera de las partes facultará a la otra a escoger entre una de las dos opciones siguientes:

- a) Exigir el cumplimiento del contrato.
- b) Resolver el contrato, con resarcimiento de los daños y perjuicios y abono de intereses.

6.2 Consecuencias del incumplimiento de las obligaciones del pacto Quinto

Si llegado término de la cesión (o expirado el contrato por otra causa), el cesionario no devuelve la posesión, o la devolución de la posesión no se ajusta a lo establecido en el pacto Quinto, se seguirán devengando a favor de Sareb las contraprestaciones previstas en el pacto Segundo.

Séptimo.- LEY APLICABLE

El presente contrato de usufructo se regirá por la voluntad de las partes manifestada en éste contrato y en lo que no se prevea expresamente por lo que dispone el Convenio y por lo previsto en el Código Civil (arts. 467 y siguientes).

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, el usufructo se cede como intransmisible, por razón de la finalidad social y no será de aplicación lo previsto en el art. 491 del Código Civil.

Octavo.- DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Ambas partes designan como domicilio a efecto de notificaciones, el indicado en la comparecencia de este contrato.

Noveno.- JURISDICCIÓN COMPETENTE

9.1. Las controversias que puedan plantearse sobre la interpretación, modificación, efectos y resolución del presente contrato las resolverá la Comisión de Seguimiento.

9.2. A falta de acuerdo, las partes se someten irrevocablemente a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales competentes según el Convenio.

Como prueba de conformidad, suscriben el presente contrato, por duplicado y a un solo efecto, en el lugar y fecha señalados anteriormente.

Fdo: [insertar nombre]
[insertar institución]

Fdo: Gaspar Glez Palenzuela Glez Villegas
SAREB

Apéndice - Relación de viviendas objeto del contrato de usufructo

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, anuncia el seu vot favorable.

No obstant això, nosaltres ens temem que amb aquesta proposta que ens fa la SAREB i aquests convenis tipus que s'estan signant amb altres ciutats de la regió metropolitana l'únic que pretenen és rentar-se la cara i derivar la seva responsabilitat.

Creiem que són molt pocs habitatges en el còmput global que pugui tenir l'entitat.

Ja veurem com funciona. Esperem que sigui positiu i que realment en el saldo, entre les despeses i el que es paga, això sigui beneficiós per a la ciutat.

Els membres del Ple es donaren per assabentats.

CIM DE QUALITAT URBANA: SOSTENIBILITAT I ESPAIS PÚBLICS

Espais Públics

16 - APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'IMPLANTACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM A LA URBANITZACIÓ DE SANTA MARIA DE CIRERA "LES SURERES", AMB UN PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE DE 3.307.561,43 EUROS (21% D'IVA INCLÒS).

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada d'Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, presenta la proposta següent:

"Relació de fets

1.- Els tècnics municipals del Servei d'Espais Públics han redactat el projecte constructiu d'implantació de la xarxa de clavegueram a la urbanització de Santa Maria de Cirera "Les Sureres". L'objecte del present projecte és la definició tècnica i la valoració de les obres de construcció de la xarxa d'aigües e residuals a l'esmentada urbanització.

2.- Les obres d'aquest projecte consisteixen en la realització d'una xarxa de clavegueram, actualment inexistent, i de la renovació dels serveis afectats per les obres. També es renovarà el paviment dels carrers, diferenciant la calçada, els aparcaments i les voreres (d'aglomerat asfàltic en calent, llamborda i peces prefabricades de formigó), delimitant-se amb una separació i rigola. Així mateix el procedirà a col·locar senyalització vertical, horitzontal i mobiliari urbà.

3.- El termini d'execució de l'obra és de dotze mesos per a la totalitat de les obres i el seu pressupost d'execució és de 2.733.521,84 €, més 574.1039,59 € que corresponen al 21% d'IVA, amb un total de 3.307.561,43 € IVA inclòs.

4.- En data 20 de maig de 2021 el Director de serveis d'Espais Públics i d'Equipaments Municipals ha emès informe favorable a l'aprovació del projecte. Així mateix existeix informe jurídic de data 20 de maig de 2021.

Fonaments de dret

L'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que preveu que l'aprovació dels projectes d'obres s'ha d'ajustar a un procediment d'aprovació inicial del projecte, informació pública per un període de trenta dies com a mínim, durant el qual es poden formular reclamacions i al·legacions, i l'aprovació definitiva del projecte.

En aquest mateix sentit es regula a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'article 22ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, preveu que correspon al Ple l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació, i quan encara no estiguin previstos en els pressupostos.

En conseqüència, la regidora delegada d'Espais Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa proposa al Ple Municipal, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte constructiu d'implantació de la xarxa de clavegueram a la urbanització de Santa Maria de Cirera "Les Sureres", i el seu estudi de seguretat i salut, amb un pressupost de 2.733.521,84 €, més 574.039,59 € que corresponen al 21% d'IVA, amb un total de 3.307.561,43 € IVA inclòs.

Segon.- Sotmetre l'anterior projecte amb tota la seva documentació a informació pública durant el termini de 30 dies hàbils, durant els quals es podran presentar les al·legacions i reclamacions que es considerin pertinents i donar-lo per aprovat definitivament en el supòsit de no presentar-se reclamacions durant aquest període.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Servei de Gestió Econòmica, al Servei d'Ingressos, al Servei de Compres i Contractacions, al Servei d'Urbanisme i a Aigües de Mataró, SA."

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

IMPULS I CONTROL DEL GOVERN

PROPOSTES DE RESOLUCIÓ

17 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA PER A LA CREACIÓ D'UNA TAULA D'AVAUACIÓ LOCAL DELS PROJECTES MUNICIPALS FINANÇATS A TRAVÉS DELS FONS EUROPEUS I DEL PROGRAMA REACT-UE.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, presenta la proposta de resolució següent:

“Desde hace varios meses venimos alertando de la oportunidad histórica que significan los Fondos Europeos que se han puesto en marcha desde la Unión Europea con el objetivo de mitigar el impacto económico y social de la emergencia sanitaria ocasionada por la pandemia global del COVID-19. Una oportunidad en forma de un paquete de recuperación nunca visto, que sin embargo no significa un cheque en blanco con el que gastar sin control por parte de los diferentes niveles institucionales.

Para ello, y debido a la cantidad histórica de fondos europeos que debemos absorber, también desde los ayuntamientos, es más importante que nunca hacerlo de forma racional y desde la más estricta objetividad, sin que los intereses políticos o partidistas sean los criterios prioritarios. Por ello, es necesaria la creación de una **Mesa de Evaluación Local**, para asegurar la eficiencia de los proyectos y que vele por una ejecución transparente, equilibrada y despolitizada de los recursos procedentes de la Unión europea y que sean gestionados por nuestro municipio. La realidad es que en anteriores ocasiones esta falta de transparencia y la evidente politización han dado como resultado políticas públicas ineficientes y carentes de cualquier tipo de evaluación.

Los Fondos Europeos y el Programa REACT-UE, por su cuantía y conveniencia temporal, no pueden ser objeto de las mismas conductas si queremos liderar una economía sostenible, justa y eficiente. El uso racional de los recursos está íntimamente ligado a la necesidad de evaluación, seguimiento y programación para el cumplimiento de los objetivos, y por ello, abogamos por la máxima objetividad, transparencia y participación en la selección de los proyectos de inversión por parte de nuestro Ayuntamiento, así como para reforzar el control de los principios de legalidad y eficiencia en la contratación pública, cumpliendo con todos los criterios de máxima difusión y publicidad a todas las empresas para asegurar la igualdad en el acceso a la licitación y ejecución de dichos proyectos.

La agilización de los procedimientos burocráticos y administrativos vinculados a la gestión de estos proyectos municipales financiados con los Fondos Europeos y el Programa REACT-UE no pueden convertirse en una coartada por parte del gobierno municipal para que decida de forma autónoma y sin rendición de cuentas el destino de las inversiones que serán financiadas con estos fondos, de ahí que para asegurar el equilibrio y para que el dinero llegue cuanto antes a las familias, los autónomos y las empresas deba venir acompañada de un refuerzo de los mecanismos de control, evaluación, selección y fiscalización de los proyectos.

Con este fin, formarán parte de la Mesa aquellos miembros del gobierno municipal con responsabilidades en la gestión de los fondos europeos, así como por los representantes de los distintos grupos municipales de la oposición, acompañados por profesionales destacados de la sociedad civil, los agentes sociales y empresariales del municipio, con el objetivo de buscar el máximo consenso, una participación activa y vinculante que asegurarán la sostenibilidad en el tiempo de estos proyectos y planes de inversión, mejorando los sistemas de control para que no se vuelvan a producir dispendios e irregularidades y con el máximo compromiso con la negociación y la salud democrática.

Esta Mesa permitirá guiar este proceso desde la experiencia, la objetividad, la evaluación de necesidades y la selección de aquellos proyectos con mayor potencial socioeconómico, incorporando la colaboración privada para compartir riesgos y asegurar éxitos, a través de unos criterios conocidos, transparentes y medibles que no dejen espacio a la discrecionalidad o la utilización partidista de unos recursos que, a fin de cuentas, son de todos.

Por todo ello, el Grupo Municipal de Ciutadans (Cs) en el Ayuntamiento de Mataró presenta los siguientes **ACUERDOS**:

- 1- Crear una Mesa de Evaluación Local de los proyectos municipales que serán gestionados por el Ayuntamiento a través de los Fondos Europeos y del programa REACT-UE, para que acometa los análisis con anterioridad, seguimiento en la implantación y evaluación del impacto posterior, para asegurar la rentabilidad social y económica de los proyectos ejecutados en el municipio.
- 2- Comprometerse con la evaluación basada en criterios objetivos, medibles y transparentes en la elección y ejecución de los proyectos financiados con los Fondos Europeos y el programa REACT-UE que se desarrollen en el municipio, con el objetivo de seleccionar aquellos proyectos con mayor potencial socioeconómico.
- 3- Comprometerse a realizar la máxima difusión y publicidad a todas las empresas para asegurar la igualdad en el acceso a la licitación y ejecución de dichos proyectos para reforzar el control de los principios de legalidad y eficiencia en la contratación pública.
- 4- Incorporar como miembros de la Mesa de Evaluación Local a aquellos miembros del gobierno municipal con responsabilidades en la gestión de los fondos europeos, así como por los representantes de los distintos grupos municipales de la oposición, acompañados por profesionales destacados de la sociedad civil y empresarial del municipio, con el objetivo de buscar el máximo consenso.

- 5- Crear un Reglamento de Organización Interno de la Mesa de Evaluación Local que permita la buena gobernanza de la misma y su coordinación con el resto de órganos institucionales.”

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, anuncia el seu vot favorable a la proposta de Ciutadans.

No sabem exactament quina serà la posició del Govern respecte d'aquesta proposta, però penso que, en qualsevol cas, és important que d'una o altra manera, ja sigui amb la creació *ad hoc* d'una comissió o d'una taula de treball, o canalitzant-ho a través d'algunes de les comissions o taules que s'han establert per al futur desplegament estratègic de la ciutat, puguem canalitzar aquests projectes que tenim a nivell de ciutat a fi de debatre'ls i discutir.

És cert que no sembla que des dels municipis, o des de les pròpies regions, puguem decidir massa coses respecte d'aquests fons, quan veiem que el Govern central no ha tingut en compte la cogovernança i ha tirat pel dret, fins i tot en contra de les pròpies recomanacions de la Unió Europea, que diuen que cal cedir un espai d'opinió important a les regions i, en el nostre cas, a les comunitats autònomes. Sembla que això no és així i que el Ministeri vol centralitzar la gestió i, per tant, ja veurem si tenim capacitat de decisió. Estaria bé, però, que des de Mataró tinguéssim veu respecte d'aquests fons.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, comparteix l'anàlisi feta pel Sr. Canela.

Certament el Govern espanyol ha faltat ja als compromisos que havia assolit amb el grup d'Esquerra perquè tot això es pogués decidir aquí i a Catalunya, i ja veurem com s'acaba tot plegat.

Respecte a la proposta de Ciutadans, val a dir que ens agrada i pensem que aquesta necessitat de fer el seguiment exhaustiu dels projectes finançats amb fons europeus, i que això es fonamenti amb criteris objectius i mesurables, existeix i se li ha de donar sortida. No obstant això, també pensem que tenim una gran quantitat de taules i espais de debat que no destaquen per la seva orientació ni ens ajuden a ser més eficients en l'ús del temps i dels recursos de tots plegats, i que sovint són espais on el Govern municipal ens fa arribar informació als grups municipals. I és per això que ens abstindrem en aquesta proposta.

No voldríem noves taules, però sí que demanem al Govern que reculli l'esperit de la proposta de Ciutadans i que s'utilitzi alguna de les taules o espais que ja tenim per debatre projectes d'aquest caire.

El senyor Miquel Àngel Vadell Torres, regidor delegat de Presidència, Educació, Formació Professional i Universitat, diu que no cal que el grup de Ciutadans alerti el Govern de les noves oportunitats que han de venir, perquè abans que aquestes oportunitats arribessin ja estaven treballant en possibles projectes futurs de ciutat, especialment des del Servei d'Estratègia, per enfocar i elaborar els projectes necessaris que ens permetin créixer mitjançant aquests fons de reconstrucció per tal d'accelerar la transformació del model productiu de la ciutat.

M'agradaria saber amb més concreció, perquè tots podem millorar la nostra feina, a què es refereix quan diu que en altres ocasions hi ha hagut manca de transparència. No ho acabem d'entendre perquè li recordo que el mes passat Mataró va rebre, per segon any consecutiu, la màxima puntuació d'excel·lència per la transparència en indicadors com la gestió de recursos col·lectius i la gestió de recursos econòmics.

Tampoc acabo d'entendre què vol dir quan diu que els resultats d'aquestes polítiques públiques han estat ineficients. Considerem que no han estat ineficients els 20 milions d'euros de finançament europeu aconseguits durant aquests quatre anys per, entre d'altres, revitalitzar el sector tèxtil —amb el projecte Reimagine, que vam presentar la setmana passada, la creació d'un laboratori d'innovació tèxtil, un espai de 106 metres quadrats que dona moltes oportunitats i accés a maquinària de confecció i fabricació—. No pensem que vostè pugui dir a aquest sector que aquesta política és ineficient.

O si parlem de polítiques de transició energètica per reduir el consum energètic i les emissions de CO₂ instal·lant plaques fotovoltaïques en un munt d'equipaments municipals, o el canvi de milers de bombetes de vapor per leds, en la línia del Pla Director d'Enllumenat. O l'ampliació del carril bici fins a 16 km. O el projecte de "Mataró, ciutat cuidadora", que acompanya persones grans per millorar la seva qualitat de vida. O el projecte de disfàgia, que ajuda a millorar la deglució de nens i nenes amb discapacitat que no poden empassar. O el projecte Gavius, per agilitzar i automatitzar les ajudes socials. Digui a totes aquestes persones que aquests projectes i ajudes socials són ineficients. No sé on és el partidisme ni la ineficiència.

Demana que fiscalitzem més el sistema de control d'aquestes subvencions, però vostè sap molt bé que tots aquests finançaments que provenen de la Unió Europea tenen unes exigències, mecanismes de control i de fiscalització molt estrictes, en què s'ha de justificar amb tot detall cada euro de diner públic invertit.

Seguro que tenemos muchas cosas y aspectos por mejorar como Gobierno municipal, pero no ha sido ni será nunca la intención de este Gobierno, y estoy convencido de que tampoco de ninguno de ustedes, que gestionar estos proyectos pueda convertirse en una coartada por parte del Gobierno para decidir de forma autónoma y sin rendición de cuentas el destino de las inversiones que serán financiadas con estos fondos.

Por dicho motivo, este Gobierno ya hizo una modificación de la organización de competencias, creando la Comisión Informativa de Presidencia y Estrategia para que la información llegue en su justa medida y de la cual ustedes forman parte. Un espacio de reflexión compartida para detectar cuáles son los retos y objetivos a medio y largo plazo. Recuerden que incluso la semana antes de estas comisiones, si los temas son densos, nos hemos reunido con ustedes de forma personal para explicarles distintos proyectos, como la creación de la Asociación de Municipios del área metropolitana de Barcelona, o los documentos de la posible modificación del Plan General.

También decirle que existe el Consell Econòmic i Social, cuyos miembros son los agentes sociales y económicos. Y les he explicado también personalmente la intención de crear los comisionados, formados por parte de personas de prestigio y referentes en sus ámbitos, para conseguir este documento que finalmente lleve a nuestra ciudad a los ámbitos que marcamos de ciudad próspera, inclusiva, residente y conectada.

Aprovecho para dar las gracias al Servei d'Estratègia i Governança por el trabajo que realizan.

Por todo ello, y como que este espacio ya existe, no podemos aceptarle su PdR.

Finalmente, le propongo y la invito a que el mismo frente común que hemos conseguido con el resto de grupos de este Ayuntamiento con los agentes sociales y económicos de la Mesa de Reconstrucción para tirar adelante las 73 medidas sociales y económicas con el objetivo de no dejar a nadie atrás, lo sigamos manteniendo en el proceso estratégico de recuperación y transformación que estamos realizando, la Agenda 20-30, para conseguir entre todos una Mataró más justa, próspera y pionera en nuevas economías, de las que todos saldremos beneficiados.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, respon que el primer pas per millorar és reconèixer els errors.

Hable usted con los comercios y pregúnteles si están bien. Hable usted con las empresas de Mataró y compruebe lo bien que están. Hable con los emprendedores que quieren venir a Mataró y pregúnteles cómo están las licencias. Hable con la gente de los barrios de Rocafonda y Cerdanyola, y verá usted que la gente está contentísima. Están deseando empezar un negocio en Mataró porque saben que aquí hay seguridad y agilidad en los trámites de la licencia.

Por otro lado, le recuerdo que en su momento un plan que podría ser parecido, que tuvo lugar en la anterior crisis, con el Sr. Zapatero, todos sabemos cómo acabó: en aceras y campos de césped.

Entiendo que a ustedes esto de que haya transparencia y seguimiento no les acabe de gustar, pero nosotros pensamos que tiene que haber un seguimiento y una evaluación de todos los proyectos municipales para poder seguir la evolución de las grandes cantidades de dinero que van a llegar desde la Unión Europea. Creemos que tiene que haber unos criterios para los proyectos que se eligen y tienen que ser criterios rentables, beneficiosos y buenos para la ciudad, y no solamente para el Partido Socialista o para los comunes.

Me hablaba usted del comisionado, pero yo le digo que estos señores van a cobrar y hay tres que han sido diputados o que han sido de su partido y que van rondando de un municipio a otro. Por eso tiene que ser objetivo y eficaz.

Y sobre todo, se tiene que hacer la evaluación de los resultados.

Tenemos un plan, que es el Mataró 20-22, que ustedes se comprometieron a llevarlo a cabo, y resulta que este plan se ha perdido.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: 4, corresponent als membres del grup municipal de Junts per Mataró (2) i corresponent als membres del grup municipal de Ciutadans (2).

Vots en contra: 15, corresponent als membres del grup municipal Socialista (13) i corresponent als membres del grup municipal de En Comú Podem Mataró (2).

Abstencions: 8, corresponent als membres del grup municipal d'ERC-MES.

18 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES PER AL RECONeixEMENT PÚBLIC DEL DOL PERINATAL I NEONATAL.

La senyora Rosa Guanyabens i Casarramona, regidora del grup municipal d'ERC-MES, presenta la proposta de resolució següent:

“La pèrdua perinatal, gestacional o neonatal és una realitat encara sovint molt invisibilitzada socialment i que pateixen moltes famílies en silenci. Segons les dades, l'any 2019 van morir 157 menors d'un any, dels quals 34 abans de les primeres 24h i 96 entre el dia 1 i els 28 dies.

Es considera mort gestacional, perinatal i neonatal les pèrdues que es donen durant l'embaràs o en el moment al voltant del naixement. És a dir, pèrdues durant la gestació, ja sigui en les primeres setmanes d'embaràs, o en gestacions a partir de les 28 setmanes (considerades morts fetals tardanes), durant el naixement, o les morts dels nounats fins als 28 dies de vida.

Tant la pèrdua d'un embaràs com la mort d'un infant recent nascut segueix sent un tema tabú en la nostra societat, silenciada i minimitzada, fet que provoca que sovint les famílies que pateixen una pèrdua d'aquestes característiques es trobin soles a l'hora d'afrontar aquest dolor.

Ha estat gràcies al trencament del silenci de moltes mares, de moltes famílies i d'entitats, que aquest dol perinatal, o “dol no reconegut” poc a poc disposa de més visibilitat, reconeixement social i també mèdic ja que el vincle establert és el mateix que el d'un fill. Avui hi ha moltes professionals més preparades que acompanyen les famílies en tot moment, existeixen grups de suport per famílies que han passat pel mateix procés, i fins i tot el Departament de Salut va publicar una guia el 2016 sobre aquest tema. I també són diverses les entitats que treballen des d'arreu del territori per visibilitzar aquest fet i acompanyar les famílies.

També són cada vegada més nombrosos els ajuntaments del nostre país que, compromesos amb el fet, treballen per dotar el municipi d'un espai de reconeixement per les pèrdues perinatals, gestacionals i neonatals per fer extensiu aquest reconeixement social i per facilitar

un espai de culte comú per totes les famílies. Es tracta de crear un espai col·lectiu específic per facilitar el dol i l'acompanyament de les famílies que pateixen la pèrdua del fill o filla durant l'embaràs o després del part. Fins i tot alguns ajuntaments realitzen activitats conjuntes en memòria un cop l'any i possibiliten que les famílies que així ho desitgin, puguin realitzar un enterrament individual.

Per aquest motiu, considerem prioritari promoure accions al nostre municipi com un espai de reconeixement i acompanyament per les famílies que han tingut pèrdues en aquestes condicions, i visibilitzar així el dol perinatal, gestacional i neonatal, donant-li la importància que es mereix.

Per tots aquests motius, el Grup Municipal d'Esquerra Republicana – MES proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER. L'Ajuntament de Mataró es posa al costat de les famílies que han tingut la pèrdua en mort perinatal o neonatal, i les vol acompanyar en el seu dol.

SEGON. Per fer efectiu aquest reconeixement, l'Ajuntament dotarà el municipi d'un espai de suport i confort per a aquelles persones que han patit una pèrdua perinatal o neonatal en forma d'espai físic al lloc que, juntament amb les entitats i associacions corresponents, es consideri més adient i també es podran adoptar altres estratègies d'acompanyament.

TERCER. Que l'Ajuntament es compromet a donar a conèixer l'existència del mateix, i fer difusió, a través dels seus mitjans de comunicació, de la creació d'aquest espai de dol.

QUART. Donar suport a les associacions destinades a acompanyar en el dol perinatal i neonatal que puguin sorgir al municipi, i també donar suport i acompanyament als progenitors que es trobin en aquestes situacions.

CINQUÈ. Expressar el compromís de l'Ajuntament en realitzar una cerimònia anual en record d'aquests infants, en el marc del Dia Mundial de la mort gestacional i neonatal, el 15 d'octubre, i realitzar campanyes de sensibilització al voltant d'aquest tema per visibilitzar i donar suport públic a les famílies de les víctimes.”

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, anuncia el seu vot favorable a la proposta. Creemos que esta situación es muy dramática para las familias que lo viven y vamos a apoyarles.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, també anuncia el seu vot favorable a la proposta.

És d'aquestes propostes que en el temps adapta la ciutat a les necessitats socials. Segurament si aquesta proposta s'hagués presentat fa 10 anys, hagués creat molta estranyesa a molta gent, però cada vegada ens anem sensibilitzant més per coses que fins ara no se'ls donava la importància que realment tenen. Hi deu haver persones que han patit aquesta situació que l'hauran viscuda de manera traumàtica i haver tingut un espai d'ajuda per passar aquest dol els hauria anat molt bé. Per tant, proposta encertada per part d'ERC.

La senyora Laura Seijó Elvira, regidora delegada de Benestar Social i Promoció de la Salut, avança que, d'acord amb la conversa mantinguda prèviament amb la regidora Guanyabens, acceptarà la proposta de resolució si se n'esmena el punt cinquè en el sentit de mantenir el compromís de l'Ajuntament per donar suport a les famílies amb processos de dol perinatal. Coincidim amb vostès que el dol perinatal ha estat durant molt de temps invisibilitzat i que les famílies que patien una pèrdua solien passar el procés d'una forma més íntima i sense espais específics d'acompanyament al dol.

Des de l'Ajuntament estem compromesos amb el suport necessari per facilitar els processos de dol a aquestes famílies. Per això, des de la Fundació Hospital, que s'ha anat configurant com una entitat experta en el tractament del dol, se signa de forma periòdica un conveni amb l'empresa de serveis funeraris de Mataró per oferir, de forma gratuïta, ajuda en el problema específic d'atenció grupal a persones que estan en situació de dol i per mantenir grups específics d'atenció al dol perinatal, i també al dol per la pèrdua d'infants petits.

Recentment, el passat 15 de març, se'ns va adreçar la cap del Servei de Pediatria del Consorci Sanitari del Maresme explicant que havia constituït un grup de dol perinatal i demanaven l'habilitació d'un espai col·lectiu al cementiri pel dol gestacional i neonatal, semblant al que es va habilitar al cementiri de Montjuïc de Barcelona.

De forma immediata, els nostres serveis municipals, amb la regidora Ruiz al capdavant —i a qui agraeixo el seu interès—, els gestors dels serveis funeraris del Consorci Sanitari del Maresme es van posar en contacte per constituir una proposta compartida que s'està treballant i valorant per totes les parts amb molt bona sintonia, enteniment i predisposició.

En aquests moments, la proposta s'està acabant de definir i ja podem avançar que va en el sentit de comptar amb un espai col·lectiu que s'habilitarà a l'efecte.

Per tant, tot aquest procés ja s'està treballant amb els representants de l'àmbit sanitari, amb les persones que formen part del grup del dol perinatal, i es va avançant i treballant

respectant la seva disponibilitat en la definició de la proposta i dels espais, de forma conjunta i consensuada.

Per això, perquè som sensibles davant d'aquesta situació, sempre ens trobaran al costat de les famílies que ho necessitin, i també de les entitats que impulsen mesures d'acompanyament i suport al dol perinatal i infantil.

La senyora Rosa Guanyabens i Casarramona, regidora del grup municipal d'ERC-MES, celebra la unanimitat de tothom en aquesta proposta. Tenir un lloc on poder passar el dol ajuda molt les famílies que pateixen aquestes situacions tan dures, tal com diuen els experts.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

19 - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER MATARÓ PER A LA IMPLEMENTACIÓ D'UN PLA DE JOC PER A INFANTS AMB DISCAPACITAT A LA CIUTAT DE MATARÓ.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, presenta la proposta de resolució següent:

“L'article 7 de la [Declaració dels Drets de l'Infant](#) afirma que "els nens ha de gaudir plenament de jocs i esbarjos, els quals hauran d'estar orientats a les finalitats perseguides per l'educació; la societat i les autoritats públiques s'esforçaran a promoure la satisfacció d'aquest dret".

Així doncs, es reivindica la importància que nens i nenes necessiten espais de joc on compartir el temps sense importar quines són les seves capacitats, on aprenguin a viure en igualtat.

Els parcs infantils són un espai de garantia per al joc en els espais públics de pobles i ciutats. No obstant això, en la majoria de països no hi ha cap criteri, ja sigui normatiu o recomanació, sobre com ha de ser un parc infantil accessible. L'accessibilitat als parcs infantils segueix sent un repte pendent per a la inclusió dels nens i nenes, pares i mares, avis i àvies, amb o sense discapacitat en un mateix espai de joc.

Els nens amb discapacitat són moltes vegades els grans oblidats, en no tenir veu pròpia com a col·lectiu. No obstant això, les enquestes realitzades als pares i mares d'aquests menors evidencien la necessitat que es creïn espais de joc inclusius.

D'acord amb el Pla Director de les Àrees de Jocs Infantils aprovat per aquest Ajuntament a Gener de 2018, es va realitzar un pas important en la regulació de normatives mínimes en les àrees de joc i aconseguir uns nivells de seguretat i qualitat òptims per tal de procedir a la seva certificació.

D'acord amb l'esmentat Pla, totes les àrees de joc hauran de ser accessibles, no podran tenir cap tipus de barrera arquitectònica i els paviments permetran el pas de les cadires de rodes i cotxets de nens sense cap mena de dificultat. També, es fa referència a què, en la mesura que es pugui, s'afavorirà la instal·lació de jocs adaptats a infants amb diversitat funcional, i segons hem consultat, es contemplaven dues zones de jocs inclusius al Parc Central i a el Callao.

Tot i així, no sabem en quin estat d'execució es troba aquest Pla i tampoc que s'hagi incorporat cap àrea de jocs infantils que puguem considerar "inclusius".

La Fundació Maresme va confeccionar un seguit de recomanacions com a solucions per a un parc infantil accessible i inclusiu.

El projecte és una reivindicació al dret a jugar en igualtat per a nens i nenes amb diferents capacitats. Per això, els objectius finals que s'haurien d'assolir per poder acreditar els parcs com a zones d'espais accessibles i inclusives són:

Accessibilitat i seguretat: L'espai de jocs ha de ser un lloc accessible en el qual tots els nens puguin entrar i desplaçar-se de forma segura. Les mesures d'accessibilitat estan sempre del costat de la seguretat.

Objectiu social inclusiu: el Parc Infantil ha de ser un lloc inclusiu, perquè els nens i nenes es diverteixin junts, coneixent les diferències. Es vol crear un espai solidari en què es fomentin els valors socials, com l'amistat i la companyonia.

Acte responsable: s'han de fomentar els valors socials en els quals volem formar els nostres nens i promoure la participació activa dels municipis i les empreses en projectes amb un clar i directe benefici social. La reivindicació de l'accessibilitat als parcs infantils permet conscienciar la societat i als gestors públics sobre la necessitat de l'accessibilitat universal i el disseny per a tothom a través d'una proposta àmpliament recolzada per la societat.

Pel que fa als elements de joc, es proposa una classificació en diferents graus d'accessibilitat, que permeti discernir entre:

- Elements sense accessibilitat (grau 1).
- Elements amb criteris d'accessibilitat universal (grau 2).
- Elements específics per a nens amb discapacitat (grau 3).

Quines condicions hauria de complir un parc infantil per a ser considerat accessible?

- Almenys un de cada dos elements de joc d'una mateixa família ha de complir els requisits proposats com a grau 2 (elements de joc accessibles).
- El paviment ha de ser de cautxú doncs, com s'ha comprovat en l'enquesta, és l'únic material universalment accessible per als parcs infantils.
- S'ha de fer una investigació sobre la població de la zona, per si fos necessari introduir un element de joc específic per a la discapacitat, per assegurar la seva utilitat.
- Òbviament, donar compliment de les recomanacions en matèria de seguretat de les normes UNE.

L'objectiu desitjable seria que la major part dels parcs infantils d'un municipi comptés amb criteris d'accessibilitat universal, on poguessin jugar junts tots els nens, independentment de les seves capacitats.

D'acord amb tot l'exposat, el Grup Municipal de Junts per Mataró sol·licitem al ple que prengui els següents:

ACORDS

1. Que el Govern municipal incorpori en el període màxim de dos mesos un Pla de joc per infants amb discapacitat de la ciutat de Mataró que inclogui el calendari d'execució, el pressupost destinat i les següents accions:
 - Publicació, abans de l'inici del curs 2021-2022 de la llista de parcs infantils de la ciutat de Mataró que siguin accessibles a la pàgina web de l'Ajuntament, tot especificant el nivell d'accessibilitat, per tal que les famílies puguin consultar i decidir l'opció que els va millor pels seus infants, fins el moment en que tots els parcs de la nostra ciutat siguin accessibles i inclusius.
 - Priorització i calendari dels espais de joc de cada barri que seran 100% accessibles i inclusius, d'acord la disponibilitat pressupostaria, tant des d'un punt de vista físic o cognitiu, tant pel que fa a les estructures de joc com per l'accés.
 - Elaboració i aprovació d'un protocol per garantir que, mentre arribi el moment que tots els infants amb discapacitat de la nostra ciutat tinguin una zona de joc accessible i inclusiva propera al seu domicili, en el cas de que una família sol·liciti un element de joc adaptat a una zona de jocs infantils propera al seu domicili, l'Ajuntament instal·li aquest element d'acord a la disponibilitat pressupostaria, per garantir el dret a l'oci i al joc dels infants amb discapacitat de la nostra ciutat."

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, anuncia el seu vot favorable a la proposta.

Creemos en un Mataró que sea inclusivo para todos los ciudadanos, y sobre todo para los niños con diversidad funcional. Felicitamos al grupo de Junts per Mataró por la propuesta presentada, que contará con nuestro apoyo.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, reconeix que els agrada la proposta perquè ens fa pensar a tots en les persones amb diversitat funcional, també des del punt de vista de les àrees de jocs infantils.

A més a més de fer un recull de totes les àrees que estiguin adaptades, crec que tots plegats, a partir d'aquest moment, ens hem de fixar més en el grau de compliment del Pla director d'àrees de jocs infantils, que preveu que tots els parcs que es facin d'ara endavant incloguin aquests criteris inclusius.

Celebro la presentació de la proposta perquè tots plegats hem de prendre consciència de la importància d'aquest fet i fixar-nos més en aquestes qüestions.

Votarem a favor d'aquesta proposta de resolució.

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada d'Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, agraeix la predisposició del Sr. Canela per treballar aquesta mena de projectes conjuntament amb el Govern.

Actualment a Mataró tenim al voltant de 500 elements de jocs infantils distribuïts en 109 àrees de joc, dels quals 129 estan adaptats a infants amb diversitat funcional. Això vol dir un 25% des que vam començar a treballar-ho en el mandat anterior. De les 109 àrees de joc, 14 tenen paviment de cautxú i les àrees de jocs de platja i del nou Parc Central estan totalment adaptades tant a nivell d'element de joc com d'accessibilitat.

Al gener del 2018 es va redactar el Pla director de les àrees de jocs infantils amb l'objectiu d'aconseguir uns nivells de seguretat i qualitat òptims i donar compliment a la normativa vigent.

El Pla estableix un pla d'actuacions i una previsió d'inversió, tenint l'accessibilitat a les àrees de joc com una prioritat.

D'acord amb el pla d'actuació, a l'octubre del 2020 es va redactar el projecte d'obres de millora de les àrees de jocs infantils amb un pressupost d'execució per contracte d'uns 450.000 €. Actualment en licitació.

Amb això el que vull dir és que estem treballant en la línia que vostè i el seu grup ens demana. És per això que els emplaço a una reunió per poder presentar una proposta més acotada en el temps, com vostè ens demana.

Per tant, el nostre posicionament serà favorable a la proposta.

El senyor Alfons Canela Serrano, portaveu del grup municipal de Junts per Mataró, agraeix el posicionament favorable de la resta de grups i també del Govern, i accepta fer aquesta trobada tan aviat com sigui possible.

No obstant això, em sorprèn la quantitat de parcs que vostè diu que hi ha amb jocs inclusius a la ciutat, perquè no és la xifra que a nosaltres ens ha arribat.

Ho mirem i ho treballem plegats.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (27).

PRECS I PREGUNTES

20 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA EN RELACIÓ AMB L'INFORME DE RISCOS PSICOSOCIALS SOBRE LA POLICIA LOCAL.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, presenta el prec següent:

“En meses pasados este grupo municipal pidió, sin mucho éxito, que dada la situación que atravesaba la policía local se realizara una auditoría sobre recursos humanos donde se analicen la situación emocional y profesional del equipo de policía local, los riesgos y la vulnerabilidad. En aquel momento se desestimó por parte de este gobierno.

Meses después nos volvemos a encontrar con una nueva situación, cuando menos inaudita, en la que durante un fin de semana, los *mossos de escuadra* se han tenido que hacer cargo de la comisaría local, por falta de efectivos durante el fin de semana.

Es por todo ello que este Grupo Municipal ruega:

- Que se realice una auditoría sobre la situación emocional, profesional y los riesgos y vulnerabilidades de la policía local de la ciudad a fin de tratar de forma objetiva y transparente los problemas de cierres y falta de efectivos en la comisaría de Mataró.”

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, respon a la Sra. Sancho que, en els termes en què està expressat el prec, no l'hi pot acceptar.

No es tracta de fer una auditoria sobre la situació emocional, professional i els riscos i vulnerabilitats de la Policia Local de Mataró, perquè ja s'ha fet aquesta tasca en el passat recent.

Hemos trabajado, estamos trabajando y trabajaremos para seguir mejorando las condiciones de trabajo de los miembros de la Policía Local y del resto de empleados municipales.

En lo que respecta a los riesgos psicosociales, el Comitè de Seguretat i Salut ha compartido con los representantes de los trabajadores las últimas evaluaciones de riesgos psicosociales realizadas a la Policía Local. En este Comité los sindicatos pidieron no realizar una nueva evaluación de riesgos, ya que la última se consideraba vigente, la más reciente. En cambio, sí que acordaron trabajar una serie de procedimientos específicos de prevención de riesgos en el ámbito policial.

A tal efecto, se constituyeron unos equipos de trabajo que hasta el momento han abordado los siguientes temas: trabajos en vía pública, actuaciones en relación con las armas de fuego, actuaciones con riesgo biológico y limpieza de agentes biológicos. Estos

procedimientos se deberían cerrar en breve en el seno de estos equipos de trabajo, y se compartirán en el mencionado Comité para su propuesta de aprobación.

En referencia a la falta de efectivos, el Gobierno municipal, igual que el conjunto de grupos municipales, estamos comprometidos con la cobertura del 100% de la plantilla. Objetivo nada fácil con el sistema actual de provisión de vacantes y curso selectivo en el Instituto de Seguridad Pública de Cataluña.

También nos preocupa el nivel de absentismo, y estamos trabajando para abordarlo.

La senyora Cristina Sancho Rodriguez, portaveu del grup municipal de Ciutadans, recorda al Sr. Jerez que ja al mes de gener van demanar una auditoria i la resposta del Govern va ser negativa. También pedimos un sistema de gestión eficaz en la Policía para mejorar la definición de objetivos e indicadores, de análisis para saber si se dispone de los medios adecuados, etc., y también nos dijeron que no. Y además nos dijeron que lo solucionarían con las nuevas incorporaciones al cuerpo.

Pues cinco meses más tarde, la Comisaría de la Policía Local tiene que ser coordinada durante las noches de fin de semana por los Mossos d'Esquadra. Además, hace poco, se prendió fuego a uno de los medios de trabajo de la Policía. Con los problemas de seguridad que tenemos en Mataró, nosotros nos planteamos qué hacían 12 motos en un aparcamiento una tarde cuando deberían estar patrullando.

Desde nuestro grupo creemos que es necesario algún tipo de informe, porque no nos habían informado de que ustedes estaban trabajando en ello, sobre qué es lo que se está haciendo y en qué están adelantando, porque por lo que vemos todavía durante los fines de semana los Mossos se tienen que hacer cargo de la Comisaría de Policía.

Creemos que quizá esto sería factible en ciudades o poblaciones pequeñas, pero no en una ciudad de 130.000 habitantes y con los problemas de seguridad que tenemos. Lo que está claro es que las medidas que están tomando no están surtiendo efecto.

Le ruego que nos pasen los informes para que podamos verlos y hablar de ello, porque seguimos teniendo problemas en la gestión de la Comisaría.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, considera poc afortunat barrejar un incendi que ha tingut lloc possiblement per la fallada de la bateria d'una moto elèctrica comprada darrerament amb la situació laboral de la Policia Local, perquè són temes que no tenen res a veure. Cal tenir en compte que algunes motocicletes estaven fent el descans en el moment de l'incendi, perquè es fan servir per torns, i per això estaven connectades a la xarxa elèctrica.

Dicho esto, sí me gustaría aclarar que el marco de las relaciones laborales es el que es, son las mesas de negociación. Y para temas de salud, el Comité de Salud Laboral, y es ahí donde se trabaja para solucionar los problemas que pueda haber respecto de estas cuestiones.

Los policías también tienen sus representantes sindicales y es en el marco de esas mesas, ya sean sectoriales o generales, y en dicho Comité, donde expresan sus propuestas para lograr que entre todos mejore la situación.

21 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA PER DONAR VISIBILITAT AL DIA MUNDIAL DE L'ESCLEROSIS LATERLA AMIOTRÒFICA DEL PROPER 21 DE JUNY.

El senyor José Antonio Molero Bote, regidor del grup municipal de Ciutadans, presenta el prec següent:

“La Esclerosis Lateral Amiotròfica es una enfermedad neurodegenerativa, caracterizada por una atrofia progresiva de todos los músculos del organismo excepto el corazón y la musculatura que controla la motilidad de los ojos y los esfínteres.

Desde el año 1997 y cada 21 de junio se celebra el Día Mundial de la Esclerosis Lateral Amiotrófica. En este día se celebran un gran número de actividades por todo el mundo con el objetivo de mantener viva la búsqueda de la causa, el tratamiento y la cura de esta enfermedad. La clave es la investigación para una enfermedad que, en la actualidad, no tiene cura.

Por todo ello, el Grupo Municipal de Ciutadans (Cs) del Ayuntamiento de Mataró, ruega al gobierno lo siguiente:

1. El Ayuntamiento de Mataró, en aras de fomentar el conocimiento y la investigación de esta enfermedad sin cura en la actualidad anunciará por sus Redes Sociales, el día 21 de junio, la celebración del día mundial contra el ELA. Asimismo, informará a Mataró Audiovisual de la celebración de este día para que analice la idoneidad de destinar una parte de su espacio televisivo a dar a conocer esta enfermedad.”

La senyora Laura Seijó Elvira, regidora delegada de Benestar Social i Promoció de la Salut, explica que l'Ajuntament de Mataró treballa per la qualitat de vida de les persones, amb especial sensibilitat per aquelles que pateixen algun tipus de malaltia, o bé que tenen altres capacitats.

Cal posar en relleu que el Servei de Benestar Social impulsa la Taula d'Accessibilitat, on hi tenen veu les entitats i els professionals que treballen per les persones que tenen algun tipus de diversitat funcional, entre elles la Fundació Catalana d'ELA Miquel Valls, amb la qual col·laborem de forma habitual i continuada.

La funció d'aquesta taula és la de tractar amb les persones directament afectades per tots aquells aspectes que des de l'àmbit municipal puguem treballar o impulsar per millorar la seva qualitat de vida.

Des de l'any 2019, la Fundació Catalana d'ELA ve demanant a l'Ajuntament de Mataró, com a altres administracions catalanes, que se sumi a la campanya “Fes un gest per l'ELA”, coincidint amb el dia de l'Esclerosi Lateral Amiotròfica, cosa que s'ha estat fent els darrers anys.

En aquest sentit, es vol fer visible a tot Catalunya l'adhesió a la campanya i des de l'entitat demanen la nostra col·laboració il·luminant de verd l'Ajuntament o un edifici públic emblemàtic. I també fent-se'n ressò i difonent a les xarxes socials i canals de comunicació

municipals fotografies de regidors municipals, entre d'altres, fent la forma de la lletra L amb els dits polze i índex sota l'etiqueta "Fes un gest per l'ELA".

El passat 20 de maig, l'Ajuntament va rebre la carta de la Fundació en què demanaven novament la nostra col·laboració. En aquests moments ja s'ha preparat el dispositiu perquè els fanals de davant l'Ajuntament s'il·luminin de verd i per fer-ne ressò a les xarxes socials i als canals de comunicació municipals el proper 21 de juny.

Com ja he dit abans, volem estar al costat sempre de les persones que ens necessiten, i volem donar suport a aquelles entitats que voluntàriament i solidàriament es preocupen pel seu dia a dia i pel seu futur, i que contribueixen a construir una societat més justa i igualitària.

Li agraeixo molt, Sr. Moleró, que compartim aquesta especial sensibilitat.

El senyor José Antonio Moleró Bote, regidor del grup municipal de Ciutadans, agraeix que s'accepti el prec.

Nos parece que estos pequeños gestos son una manera de dar visibilidad a estas enfermedades que de momento no tienen cura y que son devastadoras para los que las sufren y sus familiares.

Sabíamos de la campaña del gesto de la letra L, porque nosotros ya la pusimos en marcha también el año pasado, pero nuestro ruego iba más encaminado a difundir y despertar el interés por estas enfermedades que necesitan bastante más investigación, porque con los recursos y la investigación adecuada se acaba encontrando una cura. Nuestra labor es animar a los gobiernos a que destinen recursos a ello.

22 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES SOBRE ELS VOLTANTS DEL CONVENT DE LES CAPUTXINES.

El senyor Ignasi Bernabeu i Villa, regidor del grup municipal d'ERC-MES, presenta la pregunta següent

“El convent de les Caputxines, a l'Esplanada, és un dels edificis protegits de Mataró. Pensem que el sereu voltant també hauria d'estar cuidat.

Darrerament s'ha obert la vorera de l'Esplanada, des de la plaça fins a la ronda.

A la part del darrera continua havent-hi un tanca publicitària i hi ha vehicles que estacionen dins de la plaça de l'Esplanada.

Per tot l'exposat, el GM d'ERC-MES formula les següents preguntes:

- Quin és el motiu pel qual s'ha obert la vorera ?
- Pensa el govern municipal ordenar retirar la tanca publicitària?
- Els vehicles que estacionen dins la plaça tenen autorització?”

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada d'Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, explica que s'ha fet una actuació en el marc del Pla director d'enllumenat i s'estan duent a terme unes obres de millora dels quadres previstos en el Pla.

D'acord amb els tècnics de Patrimoni, s'han retirat els punts de llum que anaven penjats a la façana del convent i s'ha plantejat una il·luminació ornamental de la façana amb unes línies lluminàries encastades a la vorera.

Aquesta actuació ha afectat la vorera del costat del convent i ha finalitzat recentment. Es tracta d'una aposta per posar en valor el patrimoni de la ciutat i donar-li més visibilitat.

Respecte a la tanca publicitària, un cop validat l'estat de conservació de la cartellera i un cop constatat que no s'utilitza, s'obrirà expedient per a la seva retirada i es donarà audiència a l'empresa publicitària.

Pel que fa al darrer punt, les germanes Caputxines tenen concedides quatre targetes d'estacionament per entrar a qualsevol hora del dia a l'esplanada situada davant del

convent. L'autorització es va atorgar per Decret el 28 de gener d'aquest any i té una validesa fins al mateix mes de l'any 22.

El senyor Ignasi Bernabeu i Villa, regidor del grup municipal d'ERC-MES, felicita la regidora per l'actuació duta a terme perquè l'efecte de llum és molt bo i realça el mur del convent.

Ara bé, des del Govern sempre ens han dit que quan feien actuacions a la via pública, aprofitaven per soterrar el cablejat de baixa tensió, però en aquest cas no s'ha fet i no sabem per què. Pensem que si es fes, l'actuació quedaria encara més reeixida.

Respecte a les targetes d'estacionament, ja fa molts anys que s'hi aparquen i no és cosa d'aquest any.

I pel que fa a la tanca publicitària, m'estranya molt el que m'ha dit, perquè l'any 2016 ja en vam demanar la retirada a la Comissió de Publicitat i es van comprometre a fer-ho. Al novembre del 2017 vam presentar una pregunta al ple i se'ns va dir que ja hi havia un expedient obert per retirar la tanca i que estaven pendents de resolució.

Per tant, no sé en quin punt està la qüestió i li agrairia que me'n fes arribar la informació al respecte. En aquells moments em van dir que no aconseguien contactar amb l'empresa en qüestió, però la tanca porta imprès el telèfon i fent una petita cerca he trobat fàcilment quina és l'empresa que la gestiona.

[El Sr. Bernabeu mostra la tanca].

23 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES DE SUPORT PER A LA INCORPORACIÓ DEL PERMÍS RETRIBUÏT DE MENSTRUACIÓ I CLIMATERI A L'AJUNTAMENT DE MATARÓ.

La senyora Anna Salicrú i Maltas, regidora del grup municipal d'ERC-MES, presenta el prec següent:

“Segons les dades, entre el 25% i el 60% de les dones pateixen dolor durant la menstruació, és a dir, dismenorrea.

Menstruació i menopausa han estat fins ara temes tabú, que s’han silenciats o no s’han pres en consideració, tot i que el dolor menstrual impossibilita sovint a moltes dones conciliar salut i treball. De fet entre un 1% i un 15% de les persones amb dismenorrea, pateixen dolors molt intensos i invalidants que les incapacita temporalment.

Tant la menstruació com el climateri són processos fisiològics naturals que es produeixen al cos de les dones. No són una malaltia. La majoria de persones amb capacitat menstrual viuen aquests processos fisiològics sense dolor ni molèsties. Tanmateix hi ha qui pateix dolor, fins i tot incapacitant, de manera puntual o habitual. I per tant cal que es garanteixi un permís que doni cobertura a aquesta necessitat de cura.

Així doncs, aquest dolor invalidant, si no és reconegut, es pot traduir en un motiu més de discriminació laboral de les dones, ja que afecta directament a la seva capacitat laboral, afectant directament a la bretxa laboral i significant un nou sostre de vidre dins les carreres laborals, així com a la seva economia. Disposar de fins a 12 dies l’any reconeguts per tenir cura de la salut relacionada amb la menstruació i climateri, en cas que es necessiti, té una conseqüència positiva en relació amb la reducció d’aquestes desigualtats. Trencar tabús relacionats amb la menstruació i el climateri és una mesura que permet seguir avançant en la fi de les desigualtats de gènere.

D’aquí la proposta d’alguns països que regulen aquest fet per tal de garantir un permís que doni cobertura a aquesta necessitat de cura, com el Japó, Corea del Sud o Taiwan, capdavanters en aquesta temàtica i on les seves treballadores fa anys que poden gaudir d’aquest permís en diferents formats.

Cada cop són més les veus de col·lectius i moviments feministes que en reclamen la necessitat. És el cas, per exemple, de la Intersindical CSC que ha iniciat la campanya “FORA TABÚS, GUANYEM DRETS: permís retribuït de menstruació i climateri”, que recentment ha estat aprovada per l’Ajuntament de Girona.

Amb la voluntat de reconèixer aquesta situació que viuen moltes dones, entenent que aquest permís és una primera passa en el camí cap al reconeixement d’aquest dret en la legislació pròpia, i atès que en qualsevol cas es tracta d’un permís voluntari, manifestem la necessitat que el nostre ajuntament inici els treballs preparatoris per fer possible l’aprovació d’aquest permís retribuït, d’almenys 8 hores al mes i recuperable en un termini de tres mesos.

Finalment, en línia amb una idea, molt clara i compartida per totes, voldriem expressar que aquest prec ha de ser només el precedent de moltes iniciatives que han de venir des de l’administració pública i que s’han de fer extensives a tota la societat, i en aquest cas a totes les dones que ho pateixen. Som conscients que és una demanda cap al funcionariat públic, perquè és on podem incidir, però quan realitzem aquest prec estem parlant també de les dones que treballen a empreses privades, parlem de petites i mitjanes empreses, parlem d’autònoms, però parlem també d’estudiants i d’alumnes que pateixen aquestes situacions. Només aconseguirem avançar cap a una societat més justa, més igualitària i més lliure si totes les dones deixen de ser desconsiderades quan pateixen el que avui hem posat sobre la taula.

Per tots aquests motius, el grup municipal d'Esquerra Republicana-AM Mataró formula els següents prec:

- El Govern Municipal incorporarà un nou permís retribuït de menstruació i climateri, dirigit a les dones treballadores de l'institució i empreses del grup, com a dret per a totes les dones que necessitin acollir-s'hi.
- El Govern Municipal iniciarà les negociacions col·lectives, per tal de vehicular l'acord del nou permís retribuït de menstruació i climateri d'un mínim de 8 hores mensuals recuperables, amb la finalitat que sigui efectiu en el termini de 6 mesos.
- L'Ajuntament de Mataró traslladarà aquests acords a la representació unitària i sindical de les persones treballadores, a les entitats i plataformes feministes del municipi, i a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació de Micropobles de Catalunya. “

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, respon que, en els termes en què està expressat el prec, no el poden acceptar.

És en el marc de les relacions laborals amb la representació de les empleades i empleats municipals on s'ha d'estudiar, si escau, una mesura com aquesta.

De moment, no ens consten propostes sobre aquesta qüestió per part de la representació sindical. No és una potestat de l'Ajuntament, ni per fer un permís, decidir unilateralment quins han de ser els permisos dels treballadors (treballadores, en aquest cas).

Per això, del seu prec, l'únic que podem acceptar és donar trasllat de la seva proposta a la mesa de negociació de la representació sindical per si consideren oportú implantar aquest permís o d'altres de naturalesa similar.

La senyora Anna Salicrú i Maltas, regidora del grup municipal d'ERC-MES, lamenta que d'entrada no s'accepti el prec, tot i que agraeix que es posi sobre la taula de la mesa de negociació del conveni.

A l'Ajuntament de Mataró hi ha 1.327 treballadors, dels quals 759 són dones (un 57%), i pensem que caldria donar una resposta a la realitat que hem plantejat, perquè les institucions tenim la responsabilitat d'impulsar els canvis, de garantir drets i d'adaptar-nos a les realitats laborals del nostre entorn.

Amb aquest prec nosaltres volem visualitzar tres dimensions d'aquest problema: una és la dimensió social, perquè continua sent un tabú parlar d'aquests temes; l'altra és la dimensió

laboral, visibilitzant quina és la realitat del nostre cos laboral; i finalment hi ha la dimensió mèdica, posant de relleu quin és l'abast real de les afectacions dels cicles i la necessitat de poder disposar d'una diagnosi i un tractament.

Cal fer dels llocs de treball espais segurs també per a les dones i ens agradaria que l'Ajuntament de Mataró, per la seva trajectòria feminista, en fos un exemple pioner.

Espero que en aquestes negociacions es pugui arribar a algun acord i en breu puguem gaudir d'aquest permís menstrual recuperable al nostre Ajuntament.

24 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES ARREL DE LA NOTÍCIA APAREGUDA EN ELS DARRERS DIES SOBRE LA POLICIA LOCAL.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MES, presenta la pregunta següent:

“Aquests darrers dies els mitjans han informat sobre l'assumpció per part dels Mossos d'Esquadra del comandament de la Policia Local de Mataró en algunes franges horàries del servei a les nit, adduint l'absència de comandaments propis disponibles.

A finals de 2020 es va produir una altra greu crisi d'autoritat: una vaga de zel que va deixar literalment tancada la comissaria per manca d'efectius. El Govern Municipal va adduir que el problema radicava en la disconformitat de part de la plantilla de la Policia Local amb el model policial de proximitat.

Per tots aquests motius, el grup municipal d'Esquerra Republicana-Mov.Esquerres formula els següents prec:

1. Qui és el responsable polític de la Policia Local de Mataró ?
2. Qui creu el Govern Municipal que ha de definir el model Policial a Mataró?
3. Quin ha estat el resultat de l'expedient informatiu obert per l'Alcalde per depurar responsabilitats relatives a la passada crisi de 2020 (comissaria tancada a la nit)? “

La senyora Anna Villarreal Pascual, regidora delegada de Seguretat Pública, passa a fer una prèvia per aclarir alguns dels fets als quals ha fet referència el Sr. Teixidó.

En primer lloc, els efectius adscrits al torn de nit són 36 fins a les 3 de la matinada (5 comandaments intermedis —2 sergents i 3 caporals— i 31 agents) i 26 de 3 a 6 del matí (4 comandaments intermedis —2 sergents i 2 caporals— i 22 agents).

La càrrega mitjana de treball entre les 3 i les 6 hores és d'un servei cada 2,5 hores. Malgrat que aquestes dades fan palès que el servei del torn de nit és més que suficient per a les necessitats ordinàries de la ciutat, puntualment s'ha produït la inusual situació en què els 5 comandaments que de forma ordinària assumeixen el lloc de cap de torn a les nits s'han absentat el mateix dia adduint baixes laborals, indisposicions, calendari ordinari de descans o hores sindicals. Respecte a aquest últim punt, cal precisar que dos dels comandaments de la nit són alhora representants sindicals.

Davant d'aquesta extraordinària situació i atesa la manca de disponibilitat del caporal per perllongar la jornada de 3 a 6, ni de la resta de sergents ni caporals de l'organització per cobrir les absències en serveis extraordinaris, aquestes absències han estat cobertes per agents, comandaments superiors o comandaments del cos de Mossos d'Esquadra.

Aquestes incidències no han ocasionat ni el tancament de la Comissaria ni la desatenció de serveis ni la minva de la qualitat del servei.

En segon lloc, el tancament de la Comissaria que es va produir durant el torn de 22 a 6 hores en data 11 de desembre del 2020, al qual vostè al·ludeix en la seva pregunta, va tenir lloc per l'absència sobtevinguda de tots els efectius designats, fonamentada en baixes mèdiques i indisposicions, com sap perfectament, tot i no haver atès ni les meves trucades ni les del Sr. Alcalde durant aquell cap de setmana. I malgrat la sobtada absència de tots els efectius assignats al torn de nit, la seguretat ciutadana va quedar garantida pel cos de Mossos d'Esquadra.

En tercer lloc, aquests fets puntuals no han d'enfosquir la gran tasca que diàriament fan la immensa majoria dels que treballen al servei de la Policia Local de Mataró, amb plena dedicació per donar cada dia el millor servei a la ciutadania, als quals vull felicitar públicament, així com als Mossos d'Esquadra de l'àrea bàsica policial de Mataró, que en tot moment han mostrat la seva absoluta implicació en la seguretat de la nostra ciutat i han col·laborat amb la màxima lleialtat al cos de Policia Local.

Així mateix, aprofito per denunciar públicament que els fets ocorreguts han estat manipulats interessadament per grups d'extrema dreta a qui, com sempre, interessa crear un clima d'inseguretat i alarma que reverteix en el seu propi benefici, tot i ser ells l'autèntica amenaça per a la nostra seguretat.

El que no deixa de sobtar-me és que avui el grup d'ERC hi participi amb aquestes preguntes. Segurament el fet que vostès facin ara la primera pregunta en matèria de seguretat ciutadana de tota la legislatura té alguna cosa a veure amb el fet que acabin d'assumir la Conselleria d'Interior de la Generalitat de Catalunya. Però encara em sobta més que el portaveu d'ERC que representa el seu grup en aquest consistori des del 2006 preguntí, 15 anys després, qui és el responsable del servei de Policia Local, a no ser que aquesta pregunta no es faci per manca de coneixement sinó per mala fe.

Això no obstant, li contestaré que, com bé sap, la responsabilitat i la potestat organitzativa de la Policia Local correspon legalment a l'Alcalde o a la persona que ell delegui, és a dir, a mi mateixa, amb el suport de la direcció tècnica i policial del servei.

En aquest sentit, correspon al Govern municipal, elegit democràticament per la ciutadania, definir el model de Policia Local d'acord amb les seves demandes i, com no pot ser d'una altra manera, buscant el consens de la resta de grups municipals representats en aquest consistori.

Respecte d'aquest model, el Pla de Mandat recull el compromís exprés d'aquest Govern de treballar en un nou model de seguretat de Policia Local basat en la proximitat i la comunitat. En aquests moments estem treballant en una fase prèvia relativa a la diagnosi interna del servei i, posteriorment, l'elaboració d'aquest pla incorporarà elements de participació ciutadana per enriquir aquesta anàlisi prèvia, d'acord amb les percepcions i demandes de la ciutadania. El procés finalitzarà amb la formulació de les propostes i accions que constituïran el fonament del Pla de la Policia Local de Mataró, que ha de regir la transformació del cos cap a un servei més proactiu i proper a la ciutadania. Desitjo que això es faci amb el consens de tots els grups municipals, inclòs el seu.

El senyor Francesc Teixidó i Pont, portaveu del grup municipal d'ERC-MÉS, respon que el seu grup ja deu haver plantejat set o vuit preguntes respecte a aquest tema des que va començar el mandat.

D'altra banda, no m'ha semblat que m'hagi respost la pregunta sobre l'expedient informatiu. Celebro, però, saber que vostè és la responsable de la Policia perquè en general hi ha molts temes relacionats amb la Policia que han tingut lloc durant el mandat i no ha estat vostè qui ha contestat les preguntes ni la que tampoc ha exercit l'autoritat que la ciutat demana.

Tant vostè com el Sr. Jerez, qui ha contestat en diverses ocasions, donen la impressió que competeixen per donar un perfil baix i no afrontar ni exercir l'autoritat que els pertoca respecte a la Policia.

Celebro que el model policial s'hagi de discutir i consensuar amb els grups municipals i no amb altres agents de la ciutat.

Finalment, atès que vostè és la responsable de la Policia, li recordo que des del gener d'enguany hi ha el compromís, amb una pregunta per escrit, una altra en sessió plenària i una altra en comissió, de mantenir una reunió de treball amb la nova cúpula policial per conèixer de primera mà la seva visió de la ciutat, i també el compromís de mantenir una trobada informativa en la qual ens ha d'explicar amb detall quina és l'organització de la Policia Local (torns, recursos...). Ho estem esperant des del mes de gener i encara no s'ha produït; no entenc el perquè.

25 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MÉS PER COBRIR LES NECESSITATS DE TRANSPORT PÚBLIC FINS A L'ESTACIÓ A PRIMERA HORA DEL MATÍ I PER APROPAR-SE A URBANITZACIONS.

La senyora Rosa Guanyabens i Casarramona, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta el prec següent:

“Aquest proper mes de desembre finalitza el contracte de Mataró bus i serà un bon moment per afegir-hi millores . Aquestes millores han d'augmentar el número d'usuaris i disminuir l'ús del vehicle privat.

A part dels canvis que es produiran en les línies caldria tenir en comptes les dues situacions següents:

1- Segons dades de RENFE, cada dia agafen el tren a l'estació de Mataró abans de les 6 del matí 134 persones que no tenen cap autobús per arribar fins l'estació. A les 6 del matí el número de viatgers ja és de 507 .

Només arriba a l'estació abans de les 6 l'autobús de la línia 2, que passa pels barris de La Llàntia, Cerdanyola i Pla d'en Boet.

Queda doncs, una part de la ciutat sense poder arribar -hi en bus si ha d'agafar un tren a les 6 del matí .

2- Que Mataró creix és una evidència i que el creixement de la ciutat ha de comportar millores en els equipament també. La zona de les urbanitzacions de Can Serra, Vallveric i Les Sureres n'és un bon exemple. Si bé és difícil fer arribar les línies de bus per dins de les urbanitzacions, sí que seria possible apropar-hi una línia de bus .

Tenint en compte que cal fer una aposta pel transport públic des d'ERC MES fem els següents prec:

1. En el nou contracte del Mataró bus es contemplarà posar en funcionament una altre línia de bus que arribi a l'estació abans de les 6 del matí i que passi per la part est i nord est de la ciutat.
2. També s'estudiarà la possibilitat d'allargar alguna o algunes de les 5 línies que van a l'hospital fins la Plaça de Can Serra.

Pensem que ambdues mesures són de fàcil execució i augmentarien l'ús del transport públic i també facilitarien la vida a molts conciutadans.”

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, reconeix que, en els termes en què està expressat el prec, no el poden acceptar.

Per a aquest 2021 teníem previst que el bus de Mataró arribés al Tecnocampus i al Rengle. Al 2016 vam revertir les retallades horàries de primera i darrera hora de diverses línies de bus. Al 2019 vam retornar a les línies 4 i 6 les expedicions del cap de setmana i festius, afegint una modificació en el recorregut de la línia 4 perquè passés per dins del barri. I aquest 2021 la previsió era la que li he comentat, però no ha estat possible per diferents motius:

Per motius econòmics, perquè estem fent front a una fortíssima caiguda dels ingressos arran de la pandèmia, i també per la falta de dades sòlides sobre l'evolució del passatge quan encara no s'ha recuperat una certa normalitat.

De fet, davant d'aquestes incerteses i amb l'important desequilibri pressupostari que això està suposant, hem inclòs el Mataró Bus entre les qüestions a debatre en relació amb la millora i adequació de la cartera de serveis en el marc de la Comissió Informativa Especial que porta aquest mateix nom.

I d'altra banda, aquestes mateixes incerteses ens portaran a demanar una darrera pròrroga del vigent contracte de cara al 2022.

És a dir, confiem que, si la situació es va recuperant, al llarg del segon semestre del 2021 podem començar a fer estudis i anàlisis de les necessitats de cara al 2022.

La senyora Rosa Guanyabens i Casarramona, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, entén que tot això respon a qüestions econòmiques, però insisteix en el fet que hi ha persones que avui no disposen del servei de bus. I si no els posem l'autobús, tampoc podem saber si el faran servir. La gent s'organitza d'altres maneres (agafant el cotxe, per exemple) si no tenen bus, però si el tinguessin potser sí que l'utilitzarien. Això s'hauria de tenir en compte quan se celebri la comissió que vostè ha dit que es farà.

Potser també es poden intentar fer busos més petits on hi pugin menys persones. Però el que està clar és que el bus de la línia 2 que passa per l'estació arriba a vessar de gent i que a l'altra banda de la ciutat no n'hi ha.

Cal, doncs, compaginar les qüestions econòmiques amb les necessitats de les persones i se n'ha de parlar.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, reconeix que un dels problemes d'un servei públic com ara l'autobús és precisament aquest: trobar l'equilibri entre la demanda i les possibilitats d'oferta, amb recursos limitats.

L'Ajuntament de Mataró posa més de 4 milions d'euros pel dèficit de transport públic. És a dir, una part la paguen els usuaris i una petita part són subvencions que venen de l'Estat, i la resta és l'aportació de l'Ajuntament. I és una aportació que en molts dels casos té una funció clarament social. Si fos per un tema de rendiment, algunes línies no estarien retallades sinó que no existirien, però precisament són aquestes línies les que arriben a

barris alts de la ciutat on, per orografia i tipologia de població, es concentra el major nombre de gent gran i fan necessari prestar aquest servei públic.

El cost més important no és el del bus, sinó el dels conductors. És a dir, reduir la grandària del bus no garanteix cap estalvi, perquè el cost laboral és el mateix.

Ho estem estudiant i procuro que tots els grups municipals tingueu la informació estadística que em fa arribar la companyia concessionària. És un tema a tractar en diferents fòrums i cal que tots fem un esforç per trobar el màxim equilibri en aquesta concessió.

Està clar que hem de fomentar el transport públic, la bicicleta i els desplaçaments a peu, però també ho han de fer les altres administracions. Nosaltres ara mateix estem en disputa amb l'ATM perquè, respecte al canvi en la T-mobilitat, als municipis que no estem a l'àrea metropolitana ens costa 1,2 milions d'euros, la qual cosa és inacceptable.

26 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES SOBRE POLÍTIQUES D'IGUALTAT DE GÈNERE ALS SERVEIS MUNICIPALS.

El senyor Joaquim Camprubí Cabané, regidor del grup municipal d'ERC-MES, presenta el prec següent:

“El protagonisme de les dones a les organitzacions és un repte a l'hora una oportunitat. Posar punt i final a qualsevol forma de discriminació per gènere a la feina, no és només un dret bàsic, si no que té un efecte multiplicador en altres àrees de desenvolupament, especialment en l'empoderament de la dona, la pròpia autonomia social, de l'emancipació econòmica i també d'exemple a les generacions de nenes i nens en edat escolar.

Segons un estudi de l'INE, els homes cobren prop d'un 22% més que les dones. Aquest efecte es produeix per dos factors, en primer lloc perquè les dones ocupen menys càrrecs de responsabilitat a les organitzacions empresarials i en segon perquè en moltes ocasions la seva retribució és inferior tot i ocupar un lloc de la mateixa categoria que un home.

L'anomenat sostre de vidre és una barrera invisible que impedeix que moltes dones progressin a les empreses i organitzacions tot i tenir la mateixa o major qualificació professional que molts homes. L'administració té l'obligació d'impulsar polítiques d'igualtat de gènere per arribar a assolir l'objectiu que les dones no siguin discriminades negativament pel fet de ser-ho i d'igualar sous independentment del gènere així com també que per una mateixa feina es rebi un mateix sou.

Si bé a la propia estructura municipal aquests reptes estan en gran mesura assolits, l'ajuntament ha de seguir avançant a tots aquells àmbits on té responsabilitat i on ofereix serveis de forma indirecta o a través d'empreses amb participació municipal. És important que l'ajuntament faci una diagnosi de quina és la situació, tal com es va fer al Pla d'Igualtat Intern, 2015-2018, i conegui si les empreses municipals i les adjudicatàries de serveis municipals compleixen amb el marc normatiu actual i si s'escau impulsar les mesures correctores necessàries.

És per aquest motiu que des del Grup Municipal d'ERC-Moviment d'Esquerres, efectuem el següent prec:

1. L'ajuntament de Mataró actualitzarà el Pla d'igualtat intern, donat que el darrer publicat és del període 2015-2018.
2. L'Ajuntament de Mataró, farà un recull de dades i publicitarà en un període de tres mesos, sobre el nombre d'homes i dones treballadores a les empreses municipals PUMSA, AMSA, MATARÓ AUDIOVISUAL I TECNOCAMPUS MATARÓ, i també de l'organigrama d'aquestes empreses i identificarà tots els càrrecs de responsabilitat i coordinació a aquestes organitzacions a fi i efecte de conèixer el percentatge d'homes i dones que els ocupen a cada nivell organitzatiu.
3. L'Ajuntament de Mataró sol·licitarà a les empreses adjudicatàries dels serveis municipals de gestió indirecte, com són les del contracte de la brossa i neteja viària, del servei d'atenció domiciliària, del contracte de neteja d'edificis municipals i del servei de Mataró Bus, el percentatge de dones i homes que formen part dels serveis adjudicats per aquest ajuntament. També identificarà tots els càrrecs de responsabilitat i coordinació assignats a aquests contractes i determinarà el percentatge de dones i homes que els ocupen a cada nivell organitzatiu, des del personal que efectua el servei fins al consell d'administració de l'empresa. Aquesta informació estarà a l'abast dels Grups Municipals en un període de 3 mesos."

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, accepta el prec.

Treballarem per assolir les tres peticions que ens planteja.

1. Actualitzar el Pla d'igualtat intern: des de la Direcció de Recursos Humans m'informen que s'ha començat a treballar en el nou Pla d'igualtat, que ha

d'incorporar a més, entre d'altres qüestions, la diversitat sexual i de gènere, i no només les polítiques d'igualtat home-dona.

2. Recollida de dades i publicació del nombre de dones i homes que treballen a les empreses municipals del grup Ajuntament i presència de dones en els organigrames: en la majoria, o fins i tot en tots els casos, tenim aquesta informació, i el que farem és garantir que es publiquin aquestes dades de forma transparent.
3. Respecte a les principals empreses gestores o concessionàries dels serveis municipals, també ho farem.

Vull recordar el nostre compromís, expressat en la *Guia de les clàusules socials*, aprovada pel ple el 2017, que recull en els diferents estadis del procediment de contractació incloure mesures d'igualtat home-dona, tal com estableix el seu capítol 5è, que diu: "L'Ajuntament supervisarà de forma periòdica el compliment de les obligacions que, en relació amb les clàusules socials, ètiques i mediambientals, s'hagin imposat directament a l'empresa adjudicatària en el ple o que hagin estat ofertes per aquest, així com les que es derivin de la legislació social i laboral vigents. La periodicitat i la forma d'exercir el tipus de control a concretar en els plecs de prescripcions tècniques, atenent la naturalesa i característiques de cada contracte."

Sovint en els plecs es posa com a criteri de desempat o com a obligació. En concret, és habitual l'obligació de documentació acreditativa del compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, que seria l'actualització d'aquest decret, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, i de la Llei orgànica 3/2007 per a la igualtat efectiva de dones i homes, si se'ls pot exigir pel nombre del personal. En cas contrari, declaració responsable que no estan sotmeses a aquesta normativa.

És a dir, en principi ho tenim recollit i del que es tracta, com vostè ens demana, és de fer-ne el seguiment, tant d'aquestes clàusules com de les altres, com també va ser el cas d'una proposta de resolució del seu grup de fa uns mesos i sobre la qual estem treballant. Abans del termini que ens van donar, ja ho tindrem acabat, perquè no només l'Ajuntament i les seves empreses, sinó també les concessionàries o gestores de serveis municipals, compleixin tots els requisits i, en especial, totes les normatives i aspiracions de la ciutat de Mataró respecte a la igualtat de gènere.

El senyor Joaquim Camprubí Cabané, regidor del grup municipal d'ERC-MES, per enriquir la informació aportada, explica que el Reial decret 902/2020, sobre la retribució entre homes i dones, té com a objectiu garantir la transparència retributiva i obliga les empreses a tenir un registre salarial que ha d'incloure: salaris, valors mitjans, complements i percepcions extrasalarials. Tots ells relacionats amb el gènere i grups, nivells i llocs de treball d'homes i dones. De fet, no tenir aquest registre incompleix la Llei orgànica 3/2017.

És un encert del govern de la Generalitat promoure la Conselleria de Feminismes i d'Igualtat per esperonar la societat, com també fem des d'ERC des de l'Ajuntament, i celebro que avui vostès hagin acceptat el prec, però lamento que no hagin acceptat l'anterior sobre el permís menstrual que demanava la regidora Salicrú.

Desitgem molts encerts a la consellera Tània Verge.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, regidor delegat de Administració, Bon Govern i Mobilitat, afegeix que els darrers mesos s'ha creat fins i tot un lloc de treball transversal de coordinació i supervisió del grup Ajuntament i de les empreses de contractes de servei o concessions.

Per tant, estem treballant perquè els criteris d'igualtat, que jo crec que sí que complim a l'Ajuntament, siguin una característica de la resta del grup i de les empreses que treballen per a nosaltres.

27 - PREC QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA-MES SOBRE EL C5REIXEMENT DELS ASSENTAMENTS I EL BARRAQUISME A MATARÓ.

La senyora Soraya El Farhi i Ali Afaki, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, presenta el prec següent:

“Molts ciutadans que es van sumar a la campanya Let’s Clean Up Europe de començaments del passat mes de maig es van topar amb una sèrie d’assentaments irregulars, barraques i acumulació de material, ferro i deixalles, a l’entorn periurbà de Mataró.

Es tracta d’una cara més del sensellarisme, com assenyalava el director de la Fundació Arrels després de l’incendi mortal a Badalona de finals de l’any 2020: “Les persones que viuen en naus o altres tipus d’instal·lacions deshabitades estan fugint del carrer o evitant arribar-hi”, perquè en la seva opinió, “El dret a l’habitatge està totalment vulnerat. La diferència és que estan a resguard, però la problemàtica és la mateixa: no tenen habitatge”.

Aquesta realitat es compartida a altres ciutats de l’àrea metropolitana. El diari Público posa com a exemples de naus abandonades ocupades per persones sense llar i d’altres modalitats d’infrahabitatge i assentaments, les ciutats de Sabadell, Terrassa, Girona i Mataró.

En el cas de Sabadell es parla d’unes 150 persones. En el cas de Barcelona, a finals de 2020, l’Ajuntament comptabilitzava al menys 77 assentaments on hi vivien a prop de 400 persones.

Per aquests motius, el Grup Municipal d’Esquerra Republicana - Moviment d’Esquerres de Mataró fomulem els següents precis:

1. Quin és el nombre d’assentaments existents a Mataró? Quin és el nombre estimat de persones que hi viuen? I a naus abandonades?
2. Té previst el Govern Municipal desplegar alguna iniciativa com ara l’Oficina del Pla d’Assentaments Irregulars (OPAI), que ha posat en marxa l’Ajuntament de Barcelona per atendre les persones en aquesta situació i permetent entre altres coses, com destaca l’Ajuntament de Barcelona, el seu empadronament?”

La senyora Laura Seijó Elvira, regidora delegada de Benestar Social i Promoció de la Salut, en resposta a la primera pregunta, contesta que el nombre d’assentaments que hem pogut detectar a la ciutat són 7 espais, tot i que no en tots ells hi viuen persones sense llar, sinó que alguns d’ells es destinen a desar-hi material o ferralla i, en alguns casos, al conreu.

Estem treballant amb el protocol d’actuació que ara li explicaré per poder comptabilitzar el nombre de persones afectades i decidir la intervenció a realitzar.

Des del març del 2020, amb l’afectació de la pandèmia, s’han hagut d’habilitar equipaments provisionals per acollir persones sense llar i, en aquest temps, s’han atès 176 usuaris diferents, amb qui s’ha treballat per enfortir-los i fer-los més autònoms. Malauradament, però, no totes aquestes persones accepten el suport dels serveis socials.

En relació amb la segona pregunta, l’Ajuntament de Mataró actualment no té prevista la creació d’una OPAI, ja que disposa d’un protocol que respon a la necessitat de donar

resposta a la situació de risc que pateixen les persones sense sostre en el marc del treball en xarxa amb un enfocament d'atenció integral, centrat en la persona i orientat sobretot a aconseguir una millora de la seva qualitat de vida i de la seva autonomia.

Com no podia ser d'una altra manera, a Benestar Social no treballem sols, mai no ho fem. Treballem en xarxa, conjuntament amb la Policia Local, Càrites, Creu Roja, menjador social Sant Joaquim i serveis de salut.

Els són els que fan la detecció majoritàriament i posterior identificació i, sempre que la persona accedeixi, fan la derivació als serveis socials o a entitats del tercer sector.

Fem l'entrevista de diagnosi, on es valoren les necessitats, limitacions i possibilitats que presenta l'usuari. S'ofereix un seguiment social, un acompanyament i un suport sempre per a la seva millor integració social.

Pel que fa a l'empadronament, no es nega l'empadronament a les persones sense domicili fix, ja que aquests casos estan previstos en la normativa. Per això, a la seu electrònica de l'Ajuntament ja està recollit aquest supòsit i els requisits per demanar-ho.

Tanmateix, resto a la seva disposició per parlar-ne i li agraeixo la seva sensibilitat sobre el tema.

La senyora Soraya El Farhi i Ali Afaki, regidora del grup municipal d'ERC-MÉS, dedueix de la resposta que el tema de la vacunació per fer front a la covid ja està controlat i que, per tant, les persones en aquesta situació estan supervisades i se'ls informarà de quan s'han de vacunar.

La senyora Laura Seijó Elvira, regidora delegada de Benestar Social i Promoció de la Salut, respon amb una afirmació rotunda.

Avui he fet tres trucades respecte a les vacunacions d'aquest col·lectiu. És més, aquest col·lectiu està sent immunitzat amb la vacuna de Janssen, que només necessita una dosi, i tenim el tema controlat conjuntament amb el Servei de Salut.

28 - PREGUNTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER MATARÓ SOBRE L'ESTAT DELS PAVIMENTS DE LA CIUTAT.

El senyor Xavier Font Mach, regidor del grup municipal de Junts per Mataró, presenta la pregunta següent

“L'espai públic és el lligam de la ciutat; l'element de comunicació; el lloc del moviment i de trobada; d'estada i d'intercanvi; de passeig i de comerç; de manifestacions reivindicatives, lúdiques i culturals, és on interactuen els ciutadans. El paviment és la base i el suport d'aquestes activitats i aquests usos, ha de donar resposta a la multiplicitat de requeriments que l'activitat humana i ciutadana sol·licita en cada moment.

Els paviments estan cridats a ser una part indissociable del mix urbà que ha de permetre convertir les ciutats en uns espais més accessibles, confortables, menys contaminats, autosuficients energèticament i d'emissions zero. La creació d'una ciutat de velocitat humana i alhora hiperconnectada determina un ús intensiu i diferenciat dels paviments segons la seva funcionalitat i ubicació, amb una presència necessària de tecnologies avançades incorporades per abastir totes les funcionalitats possibles. La ciutat a velocitat humana amb la preeminència del vianant com a valor preponderant també ha de propiciar un canvi de tipologies dels carrers i augmentar considerablement els de plataforma única, en què els paviments de peces tenen més protagonisme.

Alhora, aquests paviments han de ser executats amb la màxima qualitat i racionalitat, de manera que es garanteixi un impacte mínim en l'entorn més immediat i en el territori en general. Finalment, els paviments instal·lats han de mantenir les seves propietats principals invariables durant un període de vida tan llarg com sigui possible, amb les mínimes afeccions degudes a l'ús, a les intervencions locals que els afecten i al pas del temps.

Si analitzem l'estat de pavimentació dels nostres carrers i places, és fàcil, adonar-se que no s'estan complint els paràmetres de qualitat exigibles. Podem observar multituds d'incidències: peces soltes, peces sense rejuntar, peces trencades, arquetes deteriorades, escocells en mal estat, embornals deteriorats, paviments tacats, esborancs i falta de peces, reparacions mal replicades, vorades trencades, quarterat de l'asfalt, rigoles en mal estat,...

Davant aquest fet, **JUNTS per MATARÓ** planteja les següents preguntes:

1.- Existeix informació i experiència recopilada que permeti l'anàlisi detallada de la situació actual i la identificació de les principals problemàtiques que té la ciutat en relació amb els paviments i la creació d'estratègies per a la seva resolució amb l'objectiu clar d'aconseguir una millor qualitat dels paviments de la ciutat i, per extensió, de l'espai públic?

2.- Existeix un llistat de paviments recomanats en els casos més habituals i en funció de la tipologia del carrer? Existeix un llistat de paviments admissibles i no admissibles de la ciutat?

3.- Es treballa amb la incorporació de criteris d'execució i reparació per garantir una millor qualitat en les obres de serveis?. En els projectes d'urbanització, es coordina amb les companyies de serveis la implantació o renovació de nous serveis, la implantació de noves xarxes de canalitzacions longitudinals i d'encreuament de calçades en previsió de futures ampliacions?. Es treballa per garantir en la mesura del possible la replicabilitat dels paviments?

4.- Quin és el procés de reparació i priorització de les diferents incidències en el mal estat dels paviments? Quina és la capacitat de resposta i el temps d'actuació per solucionar incidència? Quin és el cost anual que es destina del pressupost municipal a la resolució d'aquestes incidències puntuals?"

La senyora Elizabet Ruiz Moreno, regidora delegada d'Espai Públic i Equipaments Municipals i Gent Gran Activa, agraeix la iniciativa i la implicació del regidor Font en aquestes qüestions. Crec que tenim una comissió informativa que funciona de forma participativa per a tots els membres. I, per tant, aquest servei sempre està a la seva disposició per resoldre qualsevol dubte que tingui.

Tots els carrers de Mataró estan inventariats per trams i les característiques dels materials que els conformen estan identificades, així com el seu estat de manteniment. El Pla director dels carrers de Mataró és l'eina de base per determinar i prioritzar els carrers a arranjar en les diferents campanyes que fem d'asfalt que es programen anualment. Ja saben que vam presentar a la darrera CIM la fase que tindrà lloc a finals d'aquest 2021 i que tindrà un pressupost d'uns 800.000 €.

Els fermes i paviments es dimensionen sobre la base de dos paràmetres: l'esplanada, base on s'assenta el paviment, i la categoria del trànsit dels vehicles pesants que hi poden circular.

A Mataró, geològicament, el material de la base del ferm és el sauló, granit alterat amb un alt grau de compactació, el que provoca que pràcticament no apareguin fonjalls als carrers de la ciutat.

Els desperfectes en la calçada de paviment asfàltic estan motivats en la majoria dels casos pel desgast del material, perquè ha tingut una vida molt llarga. De vegades també per manca de gruix o per un volum de trànsit pesant molt elevat.

Altres elements de les calçades formades per materials diferents de l'asfalt, com les llambordes, pedra natural, pedres artificials, etc., no estan dissenyats per suportar un trànsit de vehicles molt pesants perquè són elements més fràgils.

En les zones de recorregut dels camions de la brossa, que són els vehicles de major tonatge, és on es produeixen els majors desperfectes. Per aquest motiu, amb el nou contracte de neteja viària i recollida de brossa, s'accedirà a les zones de prioritat de vianants amb vehicles de menor tonatge.

En resposta a la segona pregunta, normalment el criteri per escollir el material del paviment a emprar depèn de l'ús de les característiques del trànsit que hi hagi de circular. Per tant, a l'hora d'escollir un material primerament es consideren els criteris funcionals, però també hi ha casos en què es tenen en compte criteris històrics, com és el cas del tractament dels carrers del nucli antic de Mataró dins les muralles, que tenen un tractament de pedra natural. També es poden considerar criteris ambientals o paisatgístics, i identificatius en el cas de zones de prioritat.

Si més no, no es tracta de tenir un llistat de paviments admissibles o no admissibles, sinó d'emprar-los d'acord amb els usos del carrer i amb les característiques tècniques.

Quan es programa l'execució d'una obra de reurbanització integral, pel que fa a la tercera pregunta, parlem de paviments, serveis soterrats, enllumenat públic, mobiliari urbà, etc., es demanen a les diferents companyies subministradores els serveis existents afectats. El projecte preveu executar les previsions que indiquen les companyies i, si aquestes ho consideren, aprofiten les obres per fer ampliacions de les seves xarxes.

Quan AMSA necessita restituir la claveguera d'algun carrer, atesa l'afectació de l'obra que comporta, es coordina amb l'Ajuntament per abordar les possibles millores a introduir. Si aquestes millores no suposen un increment important de l'obra, les assumeix AMSA, però si les millores són substancials i comporten més despesa de la simple restitució, es treballa conjuntament amb l'Ajuntament per poder executar alhora les obres de clavegueram amb la reurbanització. És el cas de l'últim tram de la Ronda Cervantes i del tram del Camí Ral entre Cooperativa i Lepant, que està a punt de començar.

Finalment, en resposta a la darrera pregunta, les incidències d'actuacions puntuals de manteniment de tots els elements de l'espai públic, ja siguin reparacions de voreres, calçades o escocells, entre d'altres, es gestionen a través d'un programa específic. En funció de la naturalesa de la incidència, la resolució la gestiona el servei que en sigui competent. I el criteri de prioritització és el de garantir la seguretat de la ciutadania pel damunt de tot.

El senyor Xavier Font Mach, regidor del grup municipal de Junts per Mataró, respon a la Sra. Ruiz que com a ciutadà la resposta no li serveix. Passejant per Mataró, si surts de l'Ajuntament i puges Riera amunt, hi ha unes planxes a terra amb paviments que porten més d'un mes i mig iguals. Jo en faig el seguiment i puc dir que algú s'entrebançarà algun dia, i ja s'ha convertit en un tema de seguretat.

Mataró, a nivell de paviments, està molt malament i l'espai públic no està cuidat.

I com a regidor, dir-li que les ciutats que tenen els paviments més ben cuidats totes tenen un catàleg de paviments definits. Per exemple, li recomano que busqui per Internet el catàleg de paviments de Barcelona i veurà quins tipus de paviments s'estan posant, on tenen comprovat què funciona i què no.

Hem de pensar que les ciutats es transformaran, cada cop hi haurà ciutats més de vianants, amb zones 30, amb plans de mobilitat urbana sostenible, etc., i tenir un catàleg de paviments que ens permeti tenir clar quins paviments posar i com tenir-ne cura, ens hi ajudarà i ens permetrà estalviar de cara al futur manteniment.

Finalment, com a reflexió final del ple d'avui, m'agradaria dir que he estat fent una mitjana de les persones que segueixen el ple. Avui, la mitjana ha estat d'entre 13 i 15 persones, i no sé si entre aquestes hem d'incloure-hi els mitjans de comunicació. Pensem-hi.

El senyor David Bote Paz, alcalde president, dona per acabat el ple.

Sr. Font, el convido a acabar la conversa amb la Sra. Ruiz en comissió informativa o allà on calgui, ja que ella no ha pogut finalitzar la seva intervenció per falta de temps.

A la resta de regidors, gràcies per la vostra participació i la feina feta.

Una forta abraçada als 14 o 15 ciutadans que ens han estat seguint, però també a la resta dels 130.000 habitants que formem part d'aquesta gran família, i a aquells que ho estiguin passant malament per la covid o les seves conseqüències.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, a les 23:00 hores, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta que signa amb mi. Certifico.

L'ALCALDE
David Bote Paz

LA SECRETÀRIA GENERAL Acctal.,
M. Lluïsa Guañabens Casarramona