



DESENVOLUPAMENT URBÀ I EXECUCIÓ
 ÀMBITS DE LES MODIFICACIONS DE RANG APROVATS
 ÀMBITS DE PLANS I PROJECTES DE RANG SUPERIOR

SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT APROVATS
 ÀMBITS DE GESTIÓ EXECUTIVATS

SECTORS DE PLANEJAMENT DERIVAT PENDENTS
 ÀMBITS DE GESTIÓ PENDENTS

ÀMBITS DE GESTIÓ PENDENTS

ÀMBITS DE PLANEJAMENT EN SNU
 ÀMBITS DE PLANS I PROJECTES DE RANG SUPERIOR

QUALIFICACIÓ DEL SÒL (sistemes i zones)
 Qualificació verificada
 Qualificació de dues qualificacions en un mateix sòl

SISTEMES
 Sistema viari / Vies urbanes
 Vies interurbanes
 Eixos viaris i carrers per a vianants
 Carrers rurals
 Itineraris i recorreguts patísticis
 Sistema ferroviari
 Subistema ferroviari orbital
 Sistema portuari

SISTEMA D'ESPACIS LLIBRES
 Sistema de parcs i jardins urbans (SU)
 Vents equipat
 Sistema de parcs forestals periurbans
 Sistema històric
 Sistema marítim

SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS
 Equipament educatiu
 Equipament sanitari i assistencial
 Equipament sociocultural
 Equipament esportiu
 Equipament recreatiu
 Equipament d'allotjament dotacional
 Equipament religiós
 Equipament funerari
 Equipament de mercats pública (provisional i abastament)
 Equipament per a activitats públiques relacionades amb la mobilitat urbana i transport
 Sistema d'infraestructures i serveis tècnics

PROTECCIÓ DE SISTEMES
 PROTECCIONS DEL SISTEMA MARÍTIM I COSTANER
 PROTECCIONS DEL SISTEMA VIARI
 PROTECCIONS DEL SISTEMA FERROVIARI
 PROTECCIONS DEL SISTEMA HIDROLÒGIC
 ALTRES PROTECCIONS

ZONES
 ZONA RESIDENCIAL GENERAL
 ZONA INDUSTRIAL
 ZONA DE REMODELACIÓ
 ZONA D'ACTIVITATS AGRÍCOLES I FORESTALS EN EL SNU
 ZONA RESIDENCIAL AMB EDIFICACIÓ OBERTA
 ZONA RESIDENCIAL D'EDIFICACIÓ ALLADADA
 ALTRES PROTECCIONS

CONDICIONS D'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ
 ALINEACIONS DE L'EDIFICACIÓ I GALIBS
 PLANTES D'EDIFICACIÓ
 ESPACIS LLIBRES PRIVATS (PAPIS)
 PATRIMONI ARQUITECTÒNIC (pendent de referend)

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
 Límit de la classificació
 Límit del Terme Municipal

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC (pendent de referend)

LEGENDA

17	26	34	37
16	25	33	36
15	24	32	35
14	23	31	34
13	22	30	33
12	21	29	32
11	20	28	31
10	19	27	30
9	18	26	29
8	17	25	28

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DE MATARÓ
 REFÓS DE PLANEJAMENT VIGENT

11. ORDENACIÓ DETALLADA DEL SÒL URBÀ

PLÀNOL INFORMATIU NO NORMATIU

ACTUALITZACIÓ 02/2024