

ANUNCI

PROCÉS: 2992 - Estatuts i bases reguladores

EXPEDIENT: 2025/000004054

ASSUMPTE: Adjudicació definitiva de l'habitatge CE4.2.49 al sol·licitant 000531-2024-08121

En data 22 de novembre de 2024 la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació de l'Ajuntament de Mataró, ha dictat el decret núm. 12817, pel que s'acorda, iniciar el procediment d'adjudicació de 5 habitatges del parc públic d'habitatges, en règim de lloguer, mitjançant sorteig, aprovar la convocatòria i les bases i, la relació provisional de participants.

En data 10 de gener de 2025 la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació de l'Ajuntament de Mataró, va dictar decret núm. 206, pel qual s'aprova la relació definitiva de convivència participants, inclòs el número de prioritització i la relació definitiva d'habitatges ordenats de forma aleatòria.

En data 13 de gener de 2025 a les 10:30 hores, i amb l'assistència de la senyora Maria del Carmen Garcia Ortiz, com a fedatària pública, va tenir lloc el sorteig a què fa referència la base 10 del procediment d'adjudicació de 5 habitatges del parc públic de Mataró, obtenint com a número de tall el 1.357 .

En data 21 de gener de 2025 la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació de l'Ajuntament de Mataró, va dictar decret núm. 740, pel qual s'aprova el llistat de participants seleccionats/des per a ser adjudicatari/s provisionals dels habitatges disponibles així com el llistat de participants que conformaran les llistes de reserva de cada contingent ordenats segons el resultat del sorteig.

En el marc d'aquest procediment i d'acord amb l'article 35 del Reglament del Registre d'habitatges amb protecció oficial (BOPB, 1 de juny de 2023) relatiu a les publicacions i notificacions, s'adjunta al present anunci el Decret núm. 3384 de data 17 de març de 2025 de la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació, en el qual resol aprovar l'adjudicació definitiva de l'habitatge amb codi CE4.2.49 a la unitat de convivència corresponent a la sol·licitud 000531-2024-08121 i ordenar la publicació d'aquesta resolució.

Aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot impugnar davant la Comissió de Reclamacions sobre Habitatge Protegit, d'acord amb l'article 41 del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

El termini d'interposició de les reclamacions o impugnacions davant la Comissió de Reclamacions sobre Habitatge Protegit és d'un mes, a comptar de la publicació del present anunci.

Mataró, a la data de la signatura digital

La Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació.

Sarai Martinez Vega

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7SRUCIGHV5QRBIYIM4D5QQ6M	Data i hora	26/03/2025 11:08:19	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	SARAI MARTÍNEZ VEGA (REGIDOR/A DELEGAT/DA)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7SRUCIGHV5QRBIYIM4D5QQ6M	Pàgina	1/1	

DECRET

PROCÉS: 2992 - estatuts i bases reguladores

EXPEDIENT: 2025/000004059. Procediment d'adjudicació de 5 habitatges del parc públic d'habitatges de Mataró, en règim de lloguer.

ASSUMPTE: Adjudicació definitiva de l'habitatge CE4.2.49 a favor de la sol·licitud 000531-2024-08121.

Antecedents

- 1) En data 22 de novembre de 2024 la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació de l'Ajuntament de Mataró, ha dictat el decret núm. 12817, pel que s'acorda, iniciar el procediment d'adjudicació de 5 habitatges del parc públic d'habitatges, en règim de lloguer, mitjançant sorteig, aprovar la convocatòria i les bases i, la relació provisional de participants.
- 2) En data 10 de gener de 2025 la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació de l'Ajuntament de Mataró, va dictar decret núm. 206, pel qual s'aprova la relació definitiva de convivència participants, inclòs el número de prioritització i la relació definitiva d'habitatges ordenats de forma aleatòria.
- 3) En data 13 de gener de 2025 a les 10:30 hores, i amb l'assistència de la senyora Maria del Carmen Garcia Ortiz, com a fedatària pública, va tenir lloc el sorteig a què fa referència la base 10 del procediment d'adjudicació de 5 habitatges del parc públic de Mataró, obtenint com a número de tall el 1.357 .
- 4) En data 21 de gener de 2025 la Regidora delegada de Polítiques d'Habitatge: Promoció i Rehabilitació de l'Ajuntament de Mataró, va dictar decret núm. 740, pel qual s'aprova el llistat de participants seleccionats/des per a ser adjudicatàries provisionals dels habitatges disponibles així com el llistat de participants que conformaran les llistes de reserva de cada contingent ordenats segons el resultat del sorteig.
- 5) Figura a l'expedient informe del Cap del Servei d'Habitatge en el que informa favorablement en relació a l'adjudicació, així com en relació al compliment dels requisits establerts en les bases i la resta de normativa d'aplicació. Igualment, s'informa que la persona adjudicatària ha confirmat l'interès en l'habitatge.

Fonaments de dret

- 1) Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.
- 2) Modificació del Reglament del Registre d'habitatges amb protecció oficial (BOPB, 1 de juny de 2023)
- 3) Decret núm. 12817, pel que s'acorda, iniciar el procediment d'adjudicació de 5 habitatges del parc públic d'habitatges, en règim de lloguer, mitjançant sorteig, aprovar la convocatòria i les bases i, la relació provisional de participants
- 4) Decret 206, de 10 de gener de 2025, pel qual s'aprova la relació definitiva de convivència participants, inclòs el número de prioritització i la relació definitiva d'habitatges ordenats de forma aleatòria.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7SXTXMLJ7LXSV2C54UOPQOKE	Data i hora	17/03/2025 07:38:24
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA ISABEL DE LECEA FLORES DE LEMUS (LLETRAT/DA DEL SERVEI P.D)		
Signat per	SARAI MARTÍNEZ VEGA (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7SXTXMLJ7LXSV2C54UOPQOKE	Pàgina	1/2



DECRET

En virtut de les competències delegades pel Decret d'alcaldia núm. 6495/2023, de 20 de juny,

RESOLC:

Primer.- APROVAR l'adjudicació definitiva de l'habitatge amb codi CE4.2.49 al sol·licitant principal de la sol·licitud número 000531-2024-08121.

Segon.- SUSPENDRE la inscripció anterior al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial.

Tercer.- ADVERTIR a la persona adjudicatària, que en un termini màxim de 2 mesos està prevista la signatura del contracte d'arrendament davant de PUMSA. El termini per a comparèixer a la formalització del contracte d'arrendament no podrà ser superior a 1 mes des de la citació. Si en aquest termini la persona adjudicatària no compareix, s'entén que desisteix de l'adjudicació perdent la seva condició d'adjudicatari, i es recorre a la llista de reserva per a realitzar una nova adjudicació. L'habitatge adjudicat haurà de ser destinat a residència habitual i s'haurà d'ocupar efectivament en el termini màxim de tres mesos a comptar des de la formalització del contracte de lloguer i el lliurament de les claus.

Quart.- ADVERTIR a la persona adjudicatària que la inscripció al Registre de sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial ha d'estar vigent fins a la data de la signatura del contracte d'arrendament.

Cinquè.- PUBLICAR la present resolució a la seu electrònica i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Sisè.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7SXTXMLJ7LXSV2C54UOPQOKE	Data i hora	17/03/2025 07:38:24
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA ISABEL DE LECEA FLORES DE LEMUS (LLETRAT/DA DEL SERVEI P.D)		
Signat per	SARAI MARTÍNEZ VEGA (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7SXTXMLJ7LXSV2C54UOPQOKE	Pàgina	2/2

