

RESOLUCIÓ RELATIVA A L'ADJUDICACIÓ DE 3 HABITATGES, DOS INTEGRANTS DEL CONTINGENT GENERAL 1.1 I UN DEL CONTINGENT GENERAL 1.2.

El Sr. Josep Canal i Codina, actua en la seva condició d'apoderat de PUMSA en virtut de l'acord del Consell d'Administració de data 7 de novembre, elevat a públic mitjançant escriptura pública de data 8 de novembre de 2017, atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Tom 45.415, Foli 72, Full B-103.291, inscripció 65a.

En virtut de la referida escriptura el Sr. Canal té atribuïdes les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró, aprovat definitivament i publicat al BOPB en data 5 de juliol de 2016, segons estableix l'article 20 del referit reglament, i en ús d'aquelles competències dicta la present,

RESOLUCIÓ

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament de Mataró, en sessió plenària de data 7 d'abril de 2016, va aprovar inicialment el Reglament del Registre de Sol·licitants amb Protecció Oficial de Mataró, elevat a definitiu al no haver-se presentat reclamacions ni suggeriments en el període d'exposició pública.

ATÈS que l'esmentat Reglament, en l'article 20, estableix que l'òrgan competent per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges és el Director de l'Òrgan Gestor, PUMSA, encarnat en la figura del Gerent.

ATÈS que l'escriptura de poder de data 8 de novembre de 2017 atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, atribueix al Sr. Canal les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

ATÈS que en data 3 de desembre de 2021 es va publicar l'inici del procediment i les bases per a l'adjudicació dels 13 habitatges pertanyents a diferents promocions susceptibles de ser llogats i d'aquells altres habitatges que vagin quedant vacants a mesura que vagin finalitzant els contractes de lloguer.

ATÈS que en data 10 de desembre de 2021 es van publicar les llistes provisionals de participants al procediment d'adjudicació.

ATÈS que en data 10 de gener de 2022 es van publicar les llistes definitives de participants admesos i la convocatòria del sorteig.

ATÈS que el dia 18 de gener de 2022 es va celebrar sorteig.

ATÈS que en data 24 de gener de 2022 es van procedir a publicar llistes d'adjudicatari provisionals i les llistes de reserva resultants del sorteig.

Atès que en data 26 de gener de 2022 es van publicar les llistes de seleccionats com a possibles adjudicatari i les llistes de reserva un cop homogeneïtzades.

ATÈS que en data 22 de febrer de 2022 es va publicar les llistes d'adjudicatari i les llistes d'habitatges que van quedar deserts i que passen a quedar disponibles per ser adjudicats mitjançant la llista de reserva, entre els que es troben els habitatges CG 1.1.52 i CG 1.2.66 integrants del Contingent General.

ATÈS que en data 24 de febrer de 2022 es va publicar la disponibilitat de 8 habitatges entre els que es troba l'habitatge CG 1.1.28 integrant del Contingent General.

ATÈS que, respectant l'ordre de prelación que va resultar del sorteig, l'OLH ha requerit als integrants de les llistes de reserva per a cada contingent per tal que acreditin que segueixen complint amb els requisits per a ser adjudicatari amb el següent resultat respecte a l'adjudicació dels 3 habitatges referits:

HABITATGE	CONTINGENT	POSICIÓ RESERVA	RSHPO	NIF	EXCLÒS/RENÚNCIA/ CADUCITAT
CG 1.1.52 ZONA CERDANYOLA	Contingent General 1.1.52	1	000055-2020-08121	38776210G	SI
		8	000525-2021-08121	38873799G	SI
		13	000546-2021-08121	47270609C	SI
		14	000496-2016-08121	31007797W	SI
		18	000460-2021-08121	45639806D	NO
CG 1.1.28 ZONA EIXAMPLE	Contingent General 1.1.28	6	000557-2021-08121	23629269N	SI
		10	000404-2019-08121	Y1715418T	SI
		17	000163-2020-08121	38843289S	SI
		20	000101-2019-08121	38841031B	SI
		22	000445-2019-08121	35007121V	SI
		23	000444-2019-08121	Y2962446Z	NO
CG 1.2.66 ZONA CENTRE	Contingent General 1.2.66	1	000231-2017-08121	38857545B	SI
		4	000087-2015-08121	X9806534R	SI
		6	000369-2020-08121	38885501E	SI
		7	000506-2017-08121	39416381Q	SI
		8	000347-2019-08121	X6411959L	SI
		12	000296-2017-08121	41028943W	SI
		13	000314-2019-08121	X3342293W	SI
		14	000440-2019-08121	39412502R	NO

NOTA ¹: Les posicions de reserva que no figuren en la present relació han estat objecte d'altres tràmits d'adjudicació d'habitatges que han quedat disponibles d'acord amb les Bases, motiu pel qual la numeració de la posició de reserva és correlativa.

ATÈS que l'OLH ha procedit a l'anàlisi de la documentació presentada per part dels interessats, informant favorablement del compliment dels requisits necessaris per resultar adjudicatari, segons consta en l'informe emès per la responsable de l'OLH en data 26 de maig de 2022 respecte dels sol·licitants integrants de la llista de reserva:

HABITATGE	CONTINGENT	POSICIÓ RESERVA	RSHPO	NIF	EXCLÒS/RENÚNCIA/CADUCITAT
CG 1.1.52 ZONA CERDANYOLA	Contingent General 1.1.52	18	000460-2021-08121	45639806D	NO
CG 1.1.28 ZONA EIXAMPLE	Contingent General 1.1.28	23	000444-2019-08121	Y2962446Z	NO
CG 1.2.66 ZONA CENTRE	Contingent General 1.1.66	14	000440-2019-08121	39412502R	NO

RESOLC:

PRIMER.- Adjudicar els habitatges disponibles als adjudicatari resultants de les llistes de reserva de cada contingent i que esdevenen des d'aquest moment adjudicatari per haver acreditat en temps i forma que segueixen complint amb els requisits exigits a les bases.

Codi Habitatge	Zona Habitatge	Contingent	Codi Sol·licitant	DNI
CG1.1.52	Cerdanyola	Contingent General 1.1	000460-2021-08121	45639806D
CG1.1.28	Eixample	Contingent General 1.1	000444-2019-08121	Y2962446Z
CG1.2.66	Centre	Contingent General 1.2	000440-2019-08121	39412502R



SEGON.- Notificar la present resolució, d'acord amb l'article 35 del Reglament del Registre de sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

I als efectes legals oportuns es signa la present resolució.

Mataró, 26 de maig de 2022

Josep Canal i Codina
Apoderat