

ANUNCIO

Extracto del Decreto de alcaldía, de 28 de junio de 2019 por el que se aprueba la convocatoria subvenciones para las personas propietarias de viviendas que los cedan a la bolsa de alquiler, para el ejercicio 2019.

BDNS (Identif.): 466547.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>

Primero. Personas beneficiarias:

1. Pueden solicitar la subvención del IBI, las personas propietarias de viviendas de particulares o instituciones y las entidades sin ánimo de lucro, que la aporten a la Bolsa de Alquiler así como en el resto de programas que desde el Ayuntamiento inicien para la movilización de viviendas destinadas a un uso social y para aquellos que los mantengan en cesión cumpliendo los requisitos establecidos por los programas mencionados.

2. Pueden solicitar la subvención del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (ICIO) y de la tasa por las licencias urbanísticas descrita en la base segunda, las personas propietarias de viviendas de particulares o instituciones y las entidades sin ánimo de lucro que para aportarlo a la Bolsa de Alquiler así como en el resto de programas que desde el Ayuntamiento se inicien para la movilización de viviendas destinadas a un uso social y por aquellos que los mantengan en cesión cumpliendo los requisitos establecidos por los programas mencionados, tengan que realizar obras de rehabilitación y / o de adecuación.

En este caso, el tiempo mínimo de cesión para poder solicitar la subvención será de 3 años.

Segundo. Finalidad:

La subvención tiene la finalidad de contribuir a la movilización de la vivienda desocupada ya la ampliación de la oferta de vivienda de alquiler asequible, mediante el apoyo a las personas propietarias que pongan una vivienda a disposición de la Bolsa de Alquiler así como en el resto de programas que desde el Ayuntamiento se inicien para la movilización de viviendas destinadas a un uso social.

Tercero. Objeto:

Constituye el objeto de estas bases regular y fijar los criterios y el procedimiento para la concesión de subvenciones de:

- El impuesto sobre bienes inmuebles (IBI) de las viviendas que sean cedidos a la Bolsa de Alquiler así como en el resto de programas que desde el Ayuntamiento se inicien para la movilización de viviendas destinadas a un uso social.
- El impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (ICIO) y de la tasa por las licencias urbanísticas para las obras de adecuación de una vivienda con el fin de cederlo a la Bolsa de Alquiler así como en el resto de programas que desde el Ayuntamiento se inicien para la movilización de viviendas destinadas a un uso social.

Cuarto. Bases reguladoras:

Las "Bases reguladoras de subvenciones para las personas propietarias de viviendas que los cedan a la bolsa de alquiler para el ejercicio 2019" aprobadas por el acuerdo plenario de fecha 21 de diciembre de 2018, han sido publicadas en el BOPB de fecha 28 de diciembre de 2018.

Quinto. Cuantía:

1. Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI): 100% como máximo en caso de alquiler durante todo el año, o la parte proporcional de los meses que ha sido alquilado.
2. Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (ICIO): 100%.
3. Tasa por licencias urbanísticas: 100%.

Ajuntament de Mataró

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

El importe máximo para la solicitud se realizará en función del total de las peticiones presentadas de la partida existente para este programa, que es de 12.000,00 euros. Este gasto correrá a cargo de la partida núm. 820400/152020/48900 (Subvenciones IBI viviendas), proyecto 1520216001 Bolsa de Alquiler.

Sexto. Plazo de presentación de las solicitudes:

El plazo de presentación de las solicitudes comenzará el día siguiente a la publicación de extracto de esta convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona (BOPB), y finalizará el día 14 de diciembre de 2019.

Séptimo. Resolución y pago:

La instrucción del procedimiento corresponde al Servicio de Vivienda del Ayuntamiento de Mataró.

El plazo máximo para la resolución será de tres meses desde la presentación de la solicitud.

La resolución del otorgamiento pondrá fin a la vía administrativa, contra la que los interesados podrán interponer, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, o bien recurso contencioso administrativo, o cualquier otro recurso que consideren conveniente para la defensa de sus intereses.

Transcurrido el plazo fijado sin que se haya notificado resolución expresa, se entenderá desestimada la solicitud de otorgamiento de la subvención.

No se podrán conceder subvenciones por una cuantía superior al crédito disponible.

Mataró, 2019-06-28
El alcalde, David Bote Paz

ANUNCI

Extracte del Decret d'alcaldia, de 28 de juny de 2019 pel qual s'aprova la convocatòria subvencions per a les persones propietàries d'habitatges que els cedeixin a la borsa de lloguer, per a l'exercici 2019.

BDNS (Identif.): 466547.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la base de dades nacional de subvencions:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>

"Primer. Persones beneficiàries:

1. Poden demanar la subvenció de l'IBI, les persones propietàries d'habitatges de particulars o institucions i les entitats sense afany de lucre, que l'aportin a la Borsa de Lloguer així com a la resta de programes que des de l'Ajuntament s'iniciïn per a la mobilització d'habitatges destinats a un ús social i per a aquells que els mantinguin en cessió complint els requisits establerts pels programes esmentats.

2. Poden demanar la subvenció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques descrita a la base segona, les persones propietàries d'habitatges de particulars o institucions i les entitats sense afany de lucre que per aportar-lo a la Borsa de Lloguer així com a la resta de programes que des de l'Ajuntament s'iniciïn per a la mobilització d'habitatges destinats a un ús social i per aquells que els mantinguin en cessió complint els requisits establerts pels programes esmentats, hagin de realitzar obres de rehabilitació i/o d'adequació. En aquest cas, el temps mínim de cessió per a poder sol·licitar la subvenció serà de 3 anys.

Segon. Finalitat:

La subvenció té la finalitat de contribuir a la mobilització de l'habitatge desocupat i a l'ampliació de l'oferta d'habitatge de lloguer assequible, per mitjà del suport a les persones propietàries que posin un habitatge a disposició de la Borsa de Lloguer així com a la resta de programes que des de l'Ajuntament s'iniciïn per a la mobilització d'habitatges destinats a un ús social.

Ajuntament de Mataró

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Tercer. Objecte:

Constitueix l'objecte d'aquestes bases regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions de:

- L'impost sobre béns immobles (IBI) dels habitatges que siguin cedits a la Borsa de Lloguer així com a la resta de programes que des de l'Ajuntament s'iniciïn per a la mobilització d'habitatges destinats a un ús social.

- L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques per les obres d'adequació d'un habitatge amb la finalitat de cedir-lo a la Borsa de Lloguer així com a la resta de programes que des de l'Ajuntament s'iniciïn per a la mobilització d'habitatges destinats a un ús social.

Quart. Bases reguladores:

Les "Bases reguladores de subvencions per a les persones propietàries d'habitatges que els cedeixin a la borsa de lloguer per a l'exercici 2019" aprovades per l'acord plenari de data 21 de desembre de 2018, han estat publicades al BOPB de data 28 de desembre de 2018.

Cinquè. Quantia:

1. Impost sobre bens immobles (IBI): 100% com a màxim en cas de lloguer durant tot l'any, o la part proporcional dels mesos que ha estat llogat.

2. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): 100%.

3. Taxa per les llicències urbanístiques: 100%

L'import màxim per sol·licitud es realitzarà en funció del total de les peticions presentades de la partida existent per aquest programa, que és de 12.000,00 euros. Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida núm. 820400/152020/48900 (Subvencions IBI habitatges), projecte 1520216001 Borsa de Lloguer.

Sisè. Termini de presentació de les sol·licituds:

El termini de presentació de les sol·licituds començarà el dia següent a la publicació de extracte d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i finalitzarà el dia 14 de desembre de 2019.

Setè. Resolució i pagament:

La instrucció del procediment correspon al Servei d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró.

El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.

La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

Mataró, 2019-06-28
L'alcalde, David Bote Paz