

2019

Ordenança Reguladora

Bases subvencions per la realització d'obres de restauració, conservació i millora en béns inclosos a l'Inventari d'Establiments Emblemàtics i Elements Vinculats de Mataró

Títol		
Elaborat per	Servei d'Urbanisme i Patrimoni	
Data de creació	13/06/2019	
Control de versions	Data	04/04/2019
	Versió	1
Estat formal	Òrgan d'aprovació	Ple
	Data d'aprovació	04/04/2019
	Publicació oficial	BOPB 13/06/19 DOGC 28/06/19



ORDENANÇA REGULADORA DE LES BASES D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER LA REALITZACIÓ D'OBRES DE RESTAURACIÓ, CONSERVACIÓ I MILLORA EN BÉNS INCLOSOS A L'INVENTARI D'ESTABLIMENTS EMBLEMÀTICS I ELEMENTS VINCULATS DE MATARÓ I EN ESTABLIMENTS SITUATS EN EDIFICIS CATALOGATS AL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC DE MATARÓ.

PRIMERA.- OBJECTE.

És objecte d'aquestes bases l'atorgament de subvencions als titulars i llogaters de béns immobles i mobles inclosos a l'Inventari d'Establiments Emblemàtics i Elements Vinculats de Mataró i dels establiments situats en edificis catalogats al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró en les categories A i B, on s'hagin de realitzar obres de restauració, conservació i millora amb repercussió directa sobre els béns i elements esmentats.

Les obres de restauració i conservació objecte d'ajut econòmic hauran d'anar orientades a preservar i conservar els elements significatius dels establiments i elements emblemàtics inclosos a l'inventari (façanes, aparadors, portes, finestres, rètols, anuncis, mobiliari comercial ...) pel valor patrimonial, la identitat cultural i la singularitat que aporten a la ciutat.

Les actuacions de millora hauran d'anar dirigides, bàsicament, a la reubicació dels aparells d'aire condicionat, així com d'instal·lacions i d'altres elements tècnics visibles des del carrer i a l'adequació dels rètols dels establiments a la normativa vigent per tal d'evitar, o bé molèsties a tercers o bé la contaminació visual que interfereix sobre la composició arquitectònica de les façanes catalogades d'aquests béns immobles.

SEGONA.- RÈGIM JURÍDIC

Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.

El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.

TERCERA.- REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS

Podran sol·licitar ajuts econòmics les persones físiques i/o jurídiques que reuneixin les condicions següents:

a) Ser titular o llogater dels béns inclosos a l'Inventari d'Establiments Emblemàtics i Elements Vinculats de Mataró o al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró.

b) Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) i amb la Seguretat Social, i no trobar-se en cap de les situacions de prohibició per obtenir subvencions.

c) En el moment de la sol·licitud i en el de la concessió, si és el cas, estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament excepte, si és el cas, les que encara estiguin en període voluntari de pagament.

QUART.- COMPATIBILITAT

Aquestes subvencions són compatibles amb qualsevol tipus d'ajuts d'altres organismes públics o privats sempre que no excedeixin el 100% del cost real del pressupost de les obres.

La persona beneficiària té l'obligació de comunicar a l'Ajuntament de Mataró l'obtenció de subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat.

CINQUENA.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.

Les persones físiques i/o jurídiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents bases particulars hauran de presentar la sol·licitud al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Mataró, acompanyant-la de la documentació següent:

a) Fotocopia del NIF/NIE o CIF del sol·licitant de l'ajut.

b) Identificació del bé, amb referència cadastral, i fitxa que consti a l'Inventari d'Establiments Emblemàtics i Elements Vinculats de Mataró o al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró

c) Sol·licitud de la llicència d'obres o comunicació prèvia.

d) Memòria i projecte de l'obra a realitzar, amb plànols i fotografies

e) Pressupost de l'obra a realitzar i calendari i terminis de la mateixa. En cas que el projecte d'obres inclogui també obres no subvencionables, el pressupost diferenciarà el destinat a preservar, conservar o millorar els elements objecte de subvenció.

f) Dades bancàries del compte on poder transferir l'import de l'ajut, si s'escau, amb determinació del codi IBAN corresponent, segons model normalitzat.

g) Declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i no haver sol·licitat altres subvencions pel mateix concepte, i de no concórrer en cap de les circumstàncies determinades a l'article 13 de la Llei de Subvencions que impedeixin obtenir la condició de beneficiari.

SISENA.- CONVOCATÒRIA I PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS.

Les persones sol·licitants podran presentar les peticions juntament amb la documentació acreditativa al Registre general de l'Ajuntament, des de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per mitjà de la BDNS, i fins el 31 d'octubre del mateix any.

SETENA.- DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I QUANTIA DELS AJUTS.

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases estarà condicionada al crèdit pressupostari autoritzat en el pressupost de l'exercici corresponent, a la partida pressupostària que es determini, i consti en la convocatòria.

La subvenció serà del 30% del pressupost subvencionable, establert en un màxim de 5.000 €.

La concessió dels ajuts econòmics resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució d'atorgament.

VUITENA.- RESOLUCIÓ DE LA SOL·LICITUD

Els ajuts es concediran mitjançant decret del regidor o regidora amb competències delegades en Patrimoni arquitectònic, a la vista de l'informe emès per la Secció de Paisatge Urbà i Patrimoni de l'Ajuntament de Mataró i el vist-i-plau del Consell Municipal del Patrimoni Arquitectònic.

El procediment per a l'atorgament de les subvencions és el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds, fins exhaurir els imports totals destinats en la convocatòria.

El termini per resoldre és d'un màxim de tres mesos a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud.

Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

NOVENA.- TERMINI JUSTIFICACIÓ

Les obres objecte d'ajut han d'haver estat finalitzades i justificades com a data límit la que es fixi en la convocatòria.

Quan, per causes justificades, la persona beneficiària prevegi que no podrà finalitzar les obres en el temps previst a la convocatòria, abans del finiment del termini haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament de Mataró, que resoldrà d'acord amb la situació concreta i de l'estat de les obres.

DESENA.- JUSTIFICACIÓ DOCUMENTAL I PAGAMENT

La persona beneficiària de l'ajut, un cop finalitzades les obres, ha de presentar la documentació acreditativa de la inversió realitzada aportant les factures i rebuts corresponents, originals, on hi consti l'import i el tipus d'inversió realitzada, així com la concessió de llicència o autorització.

L'ajut es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte assenyalat per la persona sol·licitant.

No obstant, la sol·licitud de l'ajut a què es refereixen aquestes bases implicarà que juntament amb la instància de petició es formula l'oportuna sol·licitud de compensació de deutes i crèdits que hi pugui haver, tant en període voluntari com executiu, en el moment d'ordenar-se el pagament de la mateixa.

ONZENA.- OBLIGACIONS DE LES PERSONES SOL·LICITANTS.

Les persones beneficiàries s'obliguen a facilitar la informació que els sigui requerida per l'Ajuntament per tal de comprovar la veracitat de les dades.

Quan la sol·licitud no reuneixi el requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o no s'acompanyi la documentació prevista al punt tercer de les presents bases, es requerirà a la persona interessada per tal que en el termini de 10 dies aporti els documents requerits, advertint-la que en cas de no presentar-los es considerarà que desisteix de la petició efectuada.

DOTZENA.- RÈGIM SANCIONADOR

Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

TRETZENA.- PUBLICITAT

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal (www.mataro.cat).

CATORZENA.- NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.