

# **TEIXIM MATARÓ**

**Construcció d'un ecosistema urbà de matriu local  
amb projecció global**

**Proposem l'activació econòmica, social i espacial del centre per mitjà de l'activació d'EIXOS ESTRATÈGICS vinculats territorial i socialment amb l'entorn**



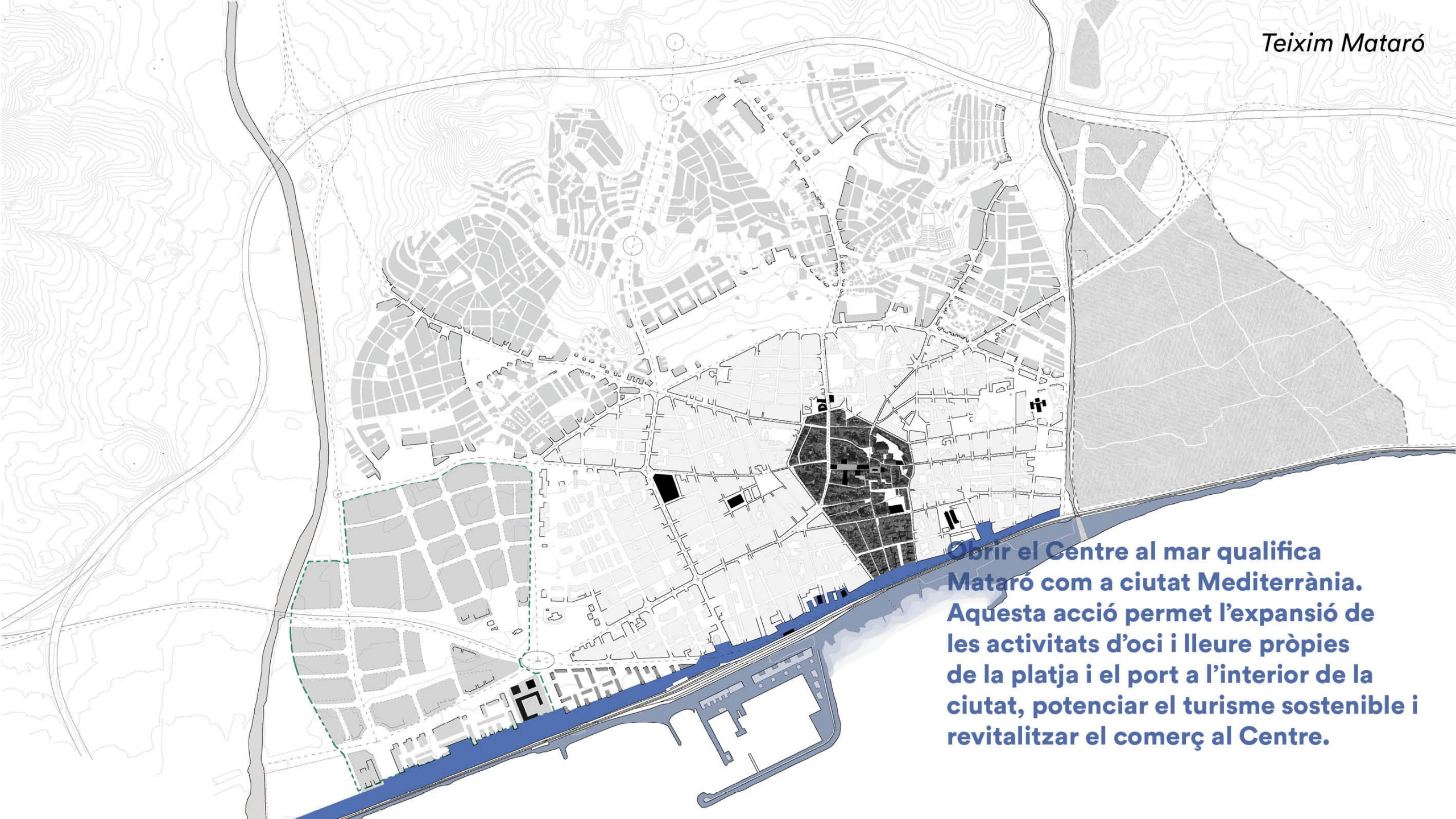
**Mataró és una ciutat d'escala mitjana amb un enorme potencial d'articulació territorial per la seva localització de privilegi en proximitat amb l'àrea metropolitana de Barcelona.**



**El centre, actualment entotsolat, pot beneficiar-se de tots els estímuls del seu entorn més immediat i del territori per esdevenir un lloc referència a escala de ciutat i territorial com a porta nord de l'àrea de Barcelona**



el Centre del Mar



**Obrir el Centre al mar qualifica Mataró com a ciutat Mediterrània. Aquesta acció permet l'expansió de les activitats d'oci i lleure pròpies de la platja i el port a l'interior de la ciutat, potenciar el turisme sostenible i revitalitzar el comerç al Centre.**



el Centre del Camp

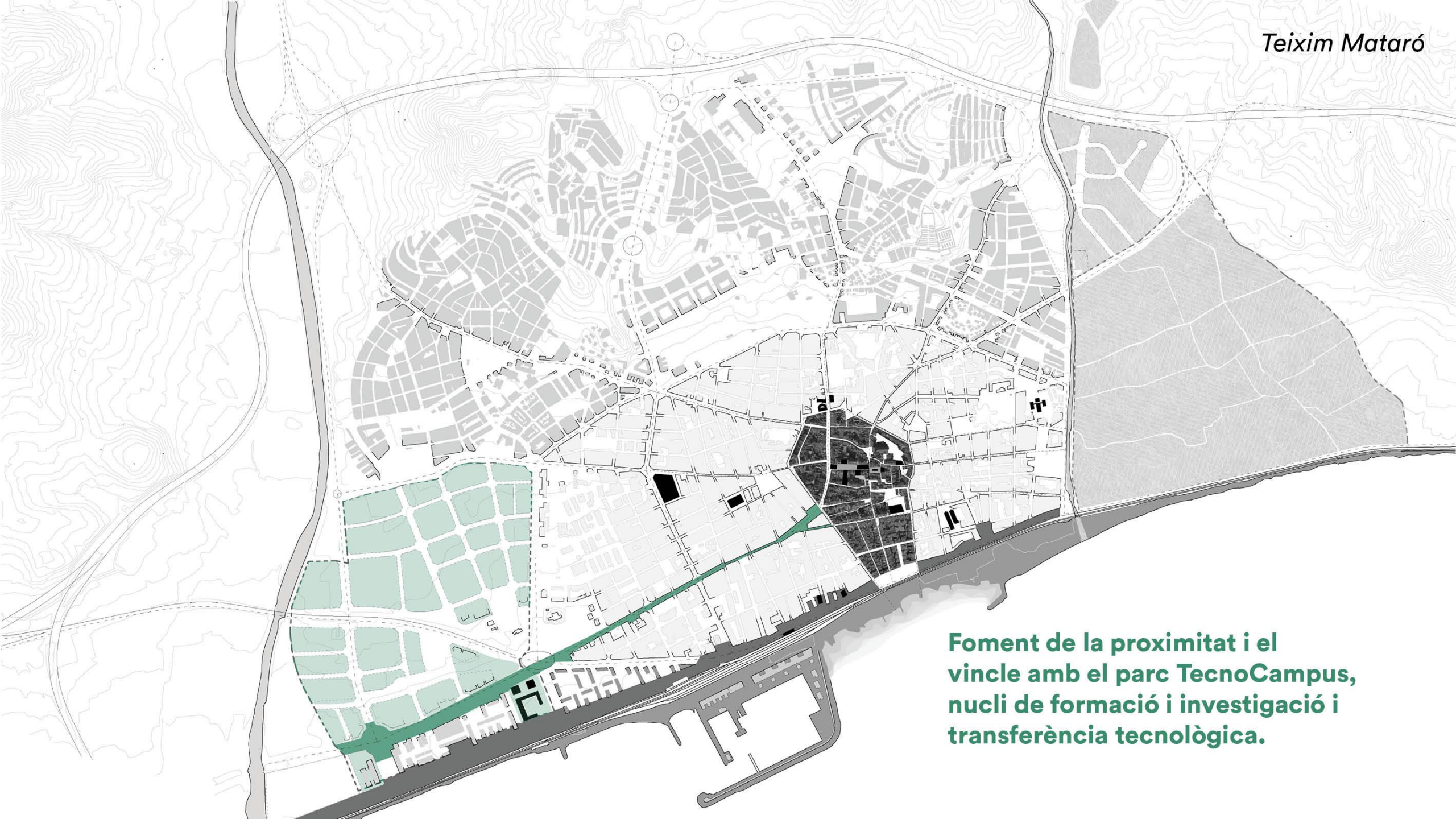


**Nexe amb el paisatge i la producció agrícola de les Cinc Sènies com a mitjà per potenciar la gastronomia mataronina i la millora del paisatge urbà amb la introducció de la natura.**





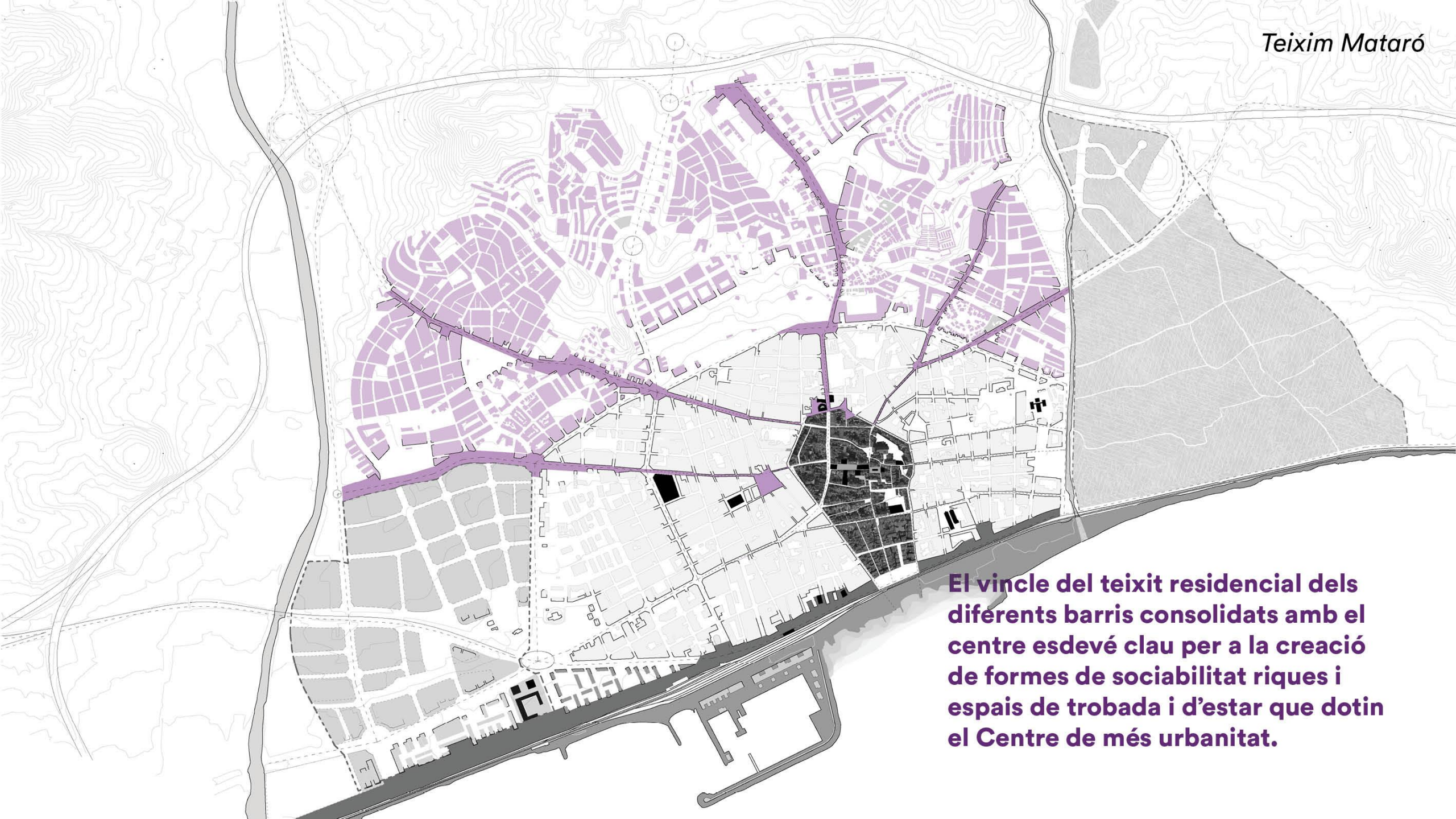
el Centre de la Indústria



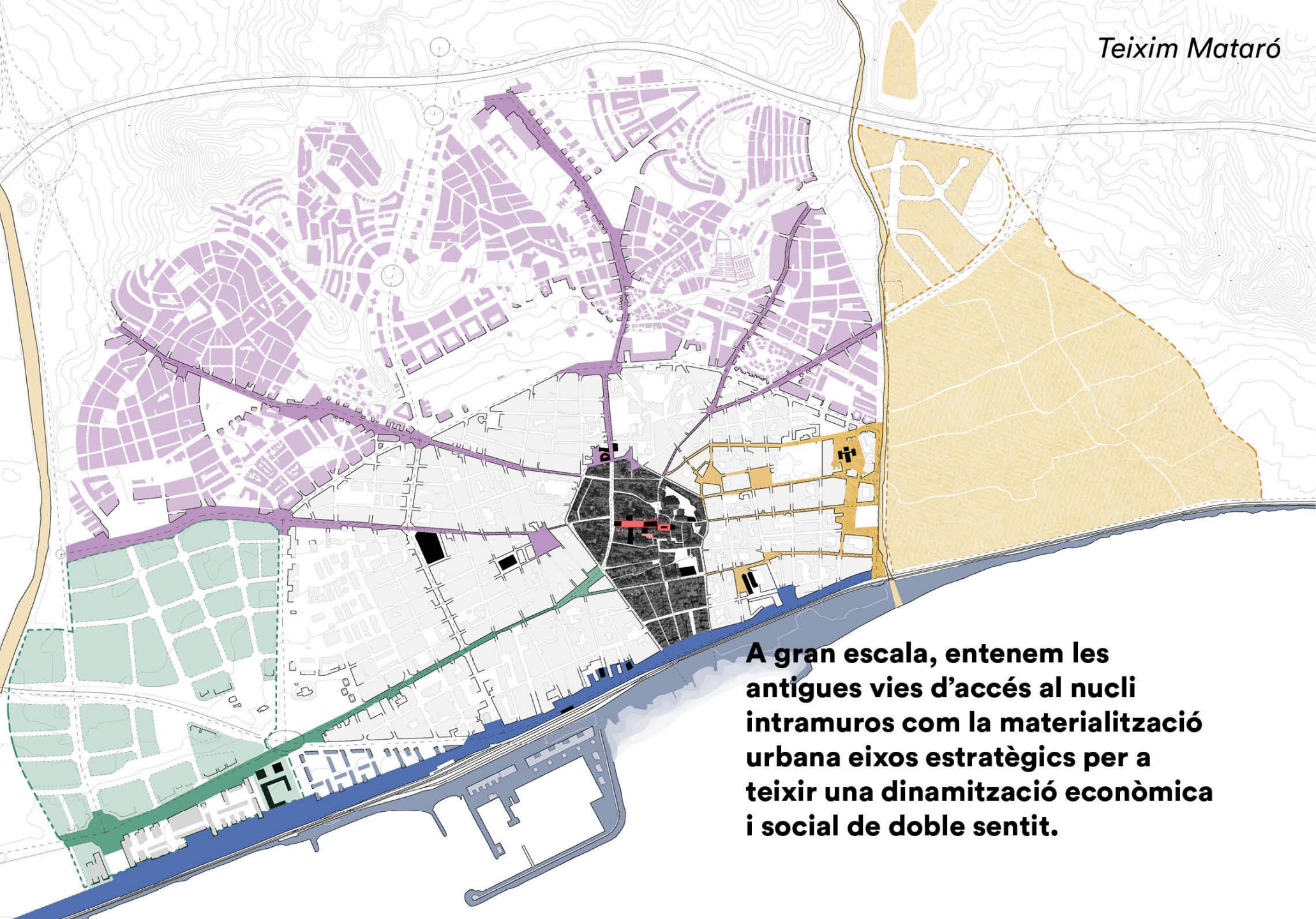
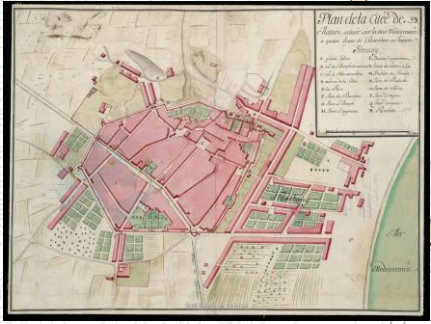
**Foment de la proximitat i el vincle amb el parc TecnoCampus, nucli de formació i investigació i transferència tecnològica.**



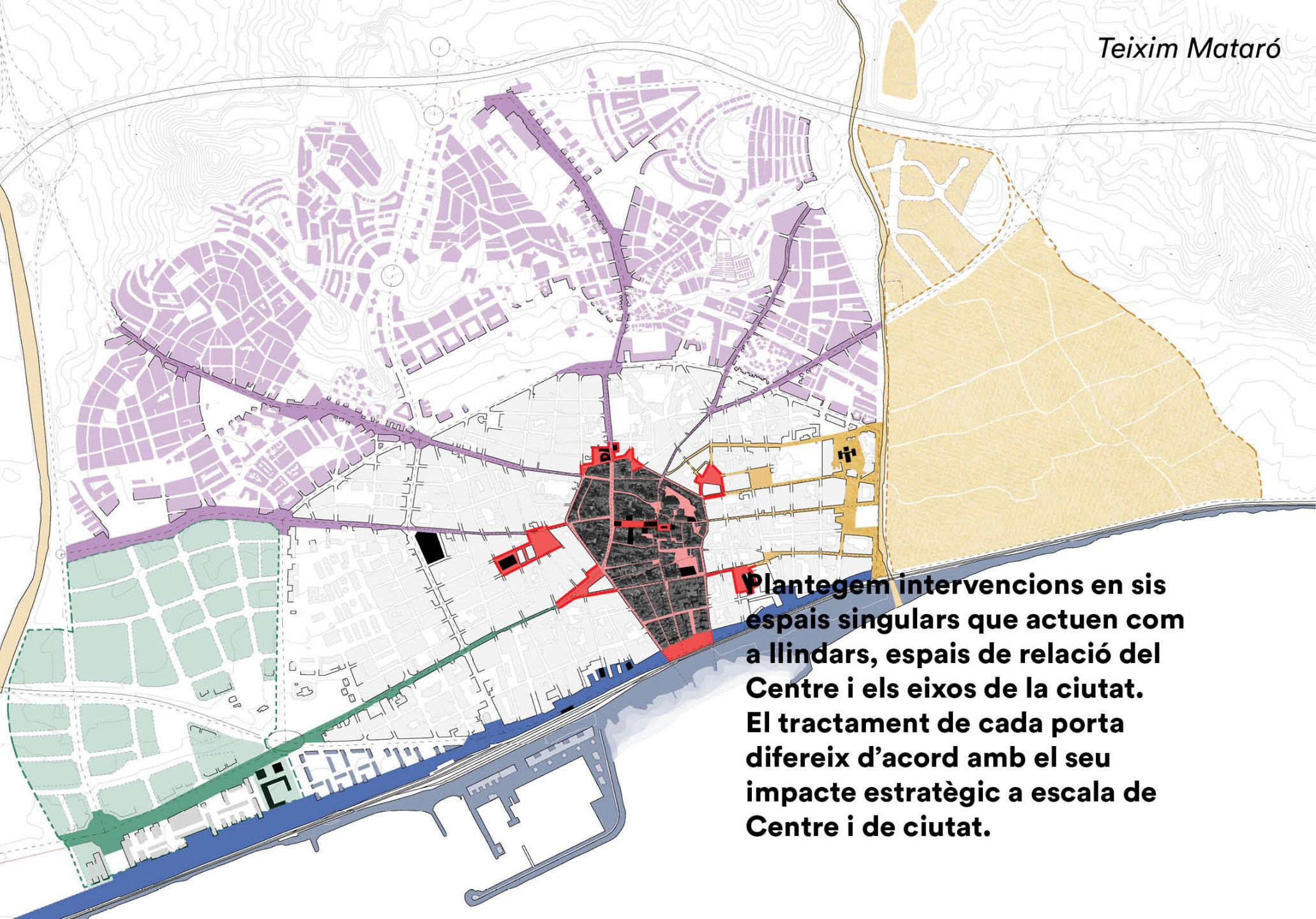
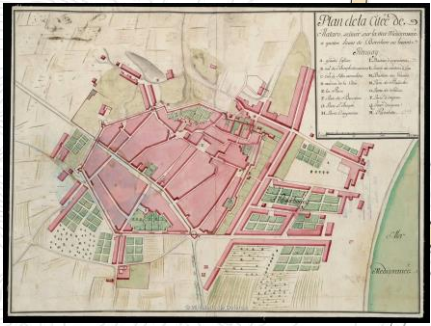
**el Centre dels barris**



**El vincle del teixit residencial dels diferents barris consolidats amb el centre esdevé clau per a la creació de formes de sociabilitat riques i espais de trobada i d'estar que dotin el Centre de més urbanitat.**



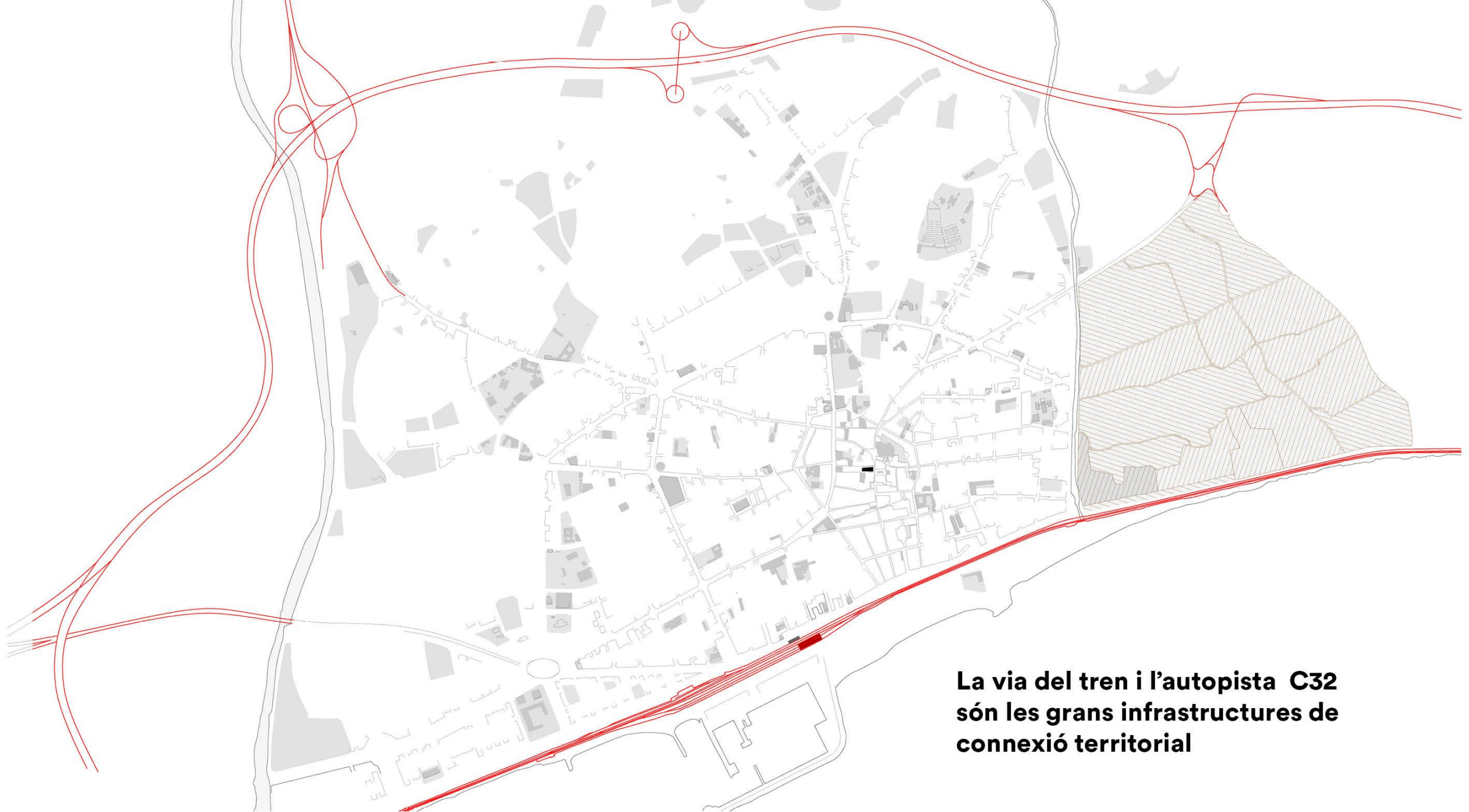
**A gran escala, entenem les antigues vies d'accés al nucli intramuros com la materialització urbana eixos estratègics per a teixir una dinamització econòmica i social de doble sentit.**



**Plantegem intervencions en sis espais singulars que actuen com a llindars, espais de relació del Centre i els eixos de la ciutat. El tractament de cada porta difereix d'acord amb el seu impacte estratègic a escala de Centre i de ciutat.**



**PLA DE MOBILITAT**



**La via del tren i l'autopista C32  
són les grans infraestructures de  
connexió territorial**

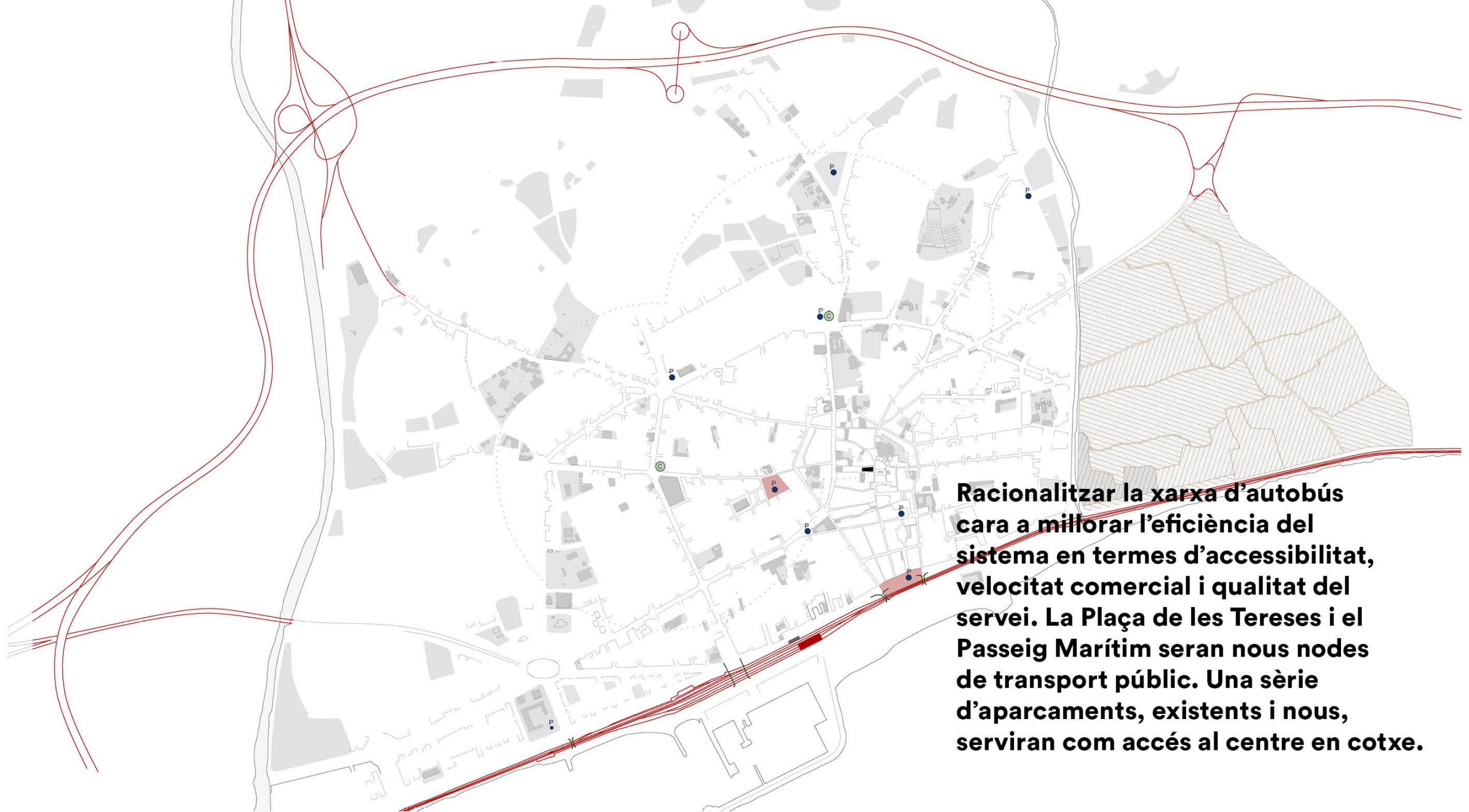




**Es proposa reorganitzar la jerarquia viària per tal que el trànsit de pas recorri exclusivament una xarxa viària bàsica alliberant els carrers locals.**



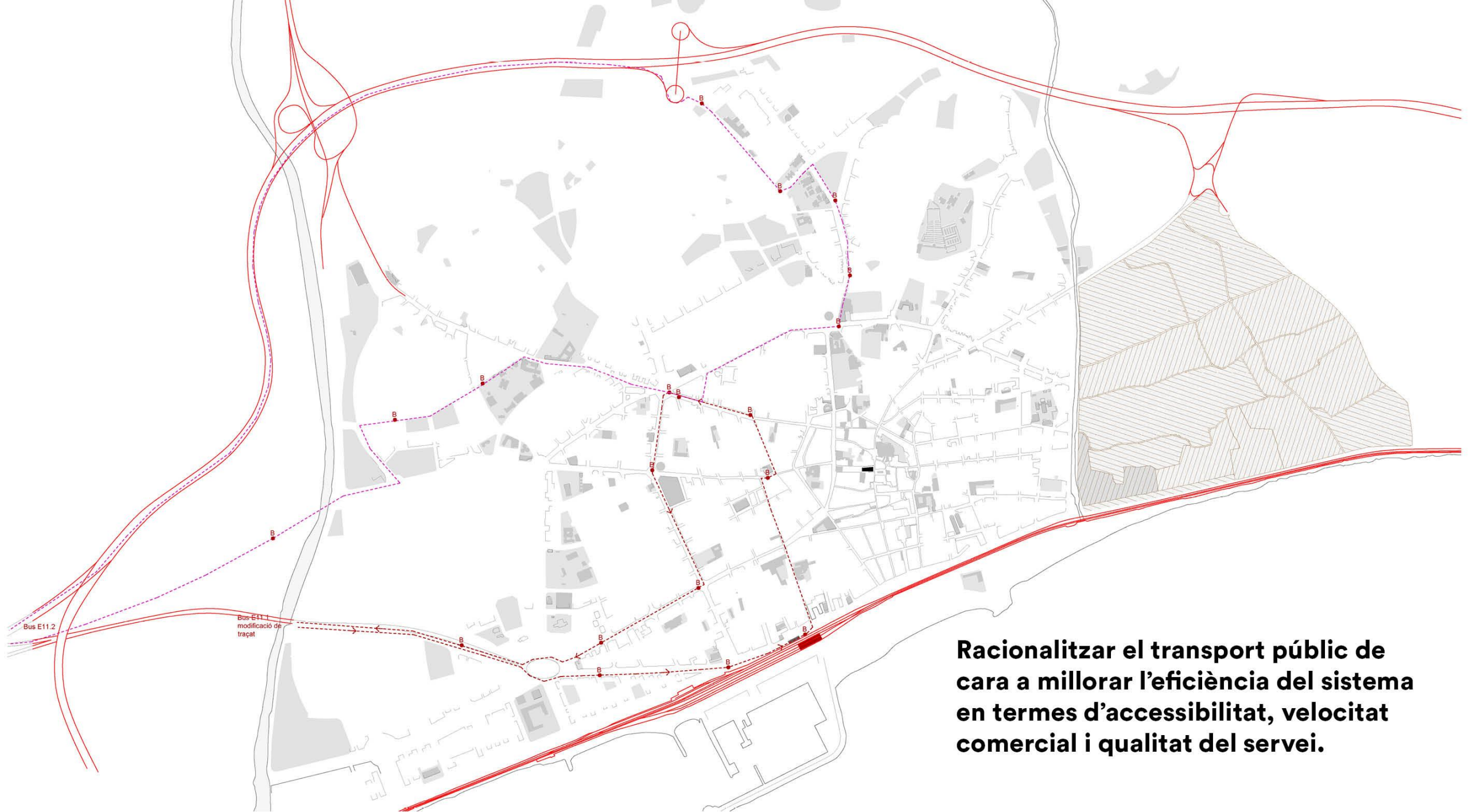
**Establiment d'uns eixos de mobilitat peatonal estructuradors en forma d'H.**



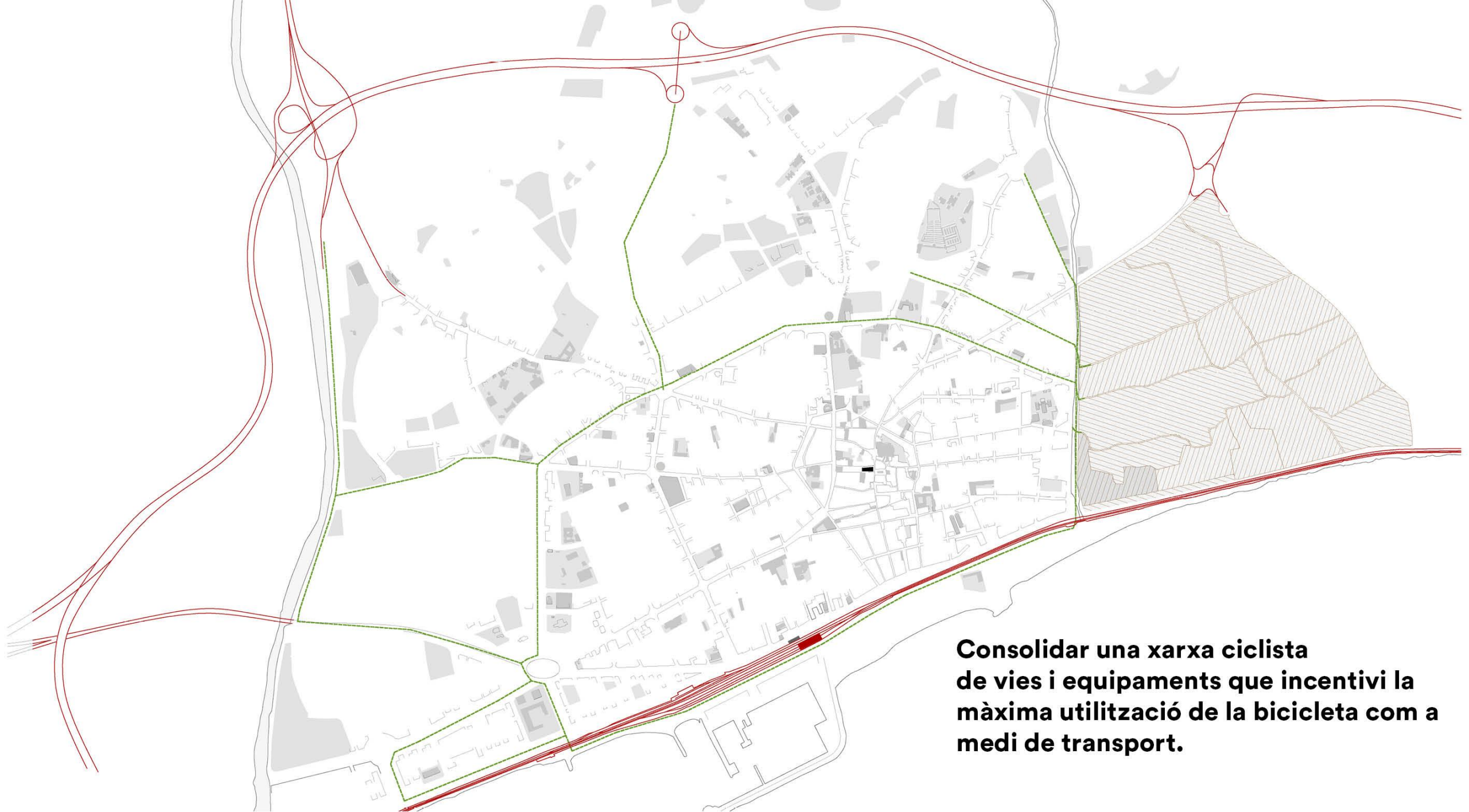
**Racionalitzar la xarxa d'autobús  
cara a millorar l'eficiència del  
sistema en termes d'accessibilitat,  
velocitat comercial i qualitat del  
servei. La Plaça de les Tereses i el  
Passeig Marítim seran nous nodes  
de transport públic. Una sèrie  
d'aparcaments, existents i nous,  
serviran com accés al centre en cotxe.**



**Incentivar noves solucions de logística urbana per a gestionar les demandes d'aparcament i els espais de càrrega i descàrrega de mercaderies, incentivant noves solucions com la ciclologística**



**Racionalitzar el transport públic de cara a millorar l'eficiència del sistema en termes d'accessibilitat, velocitat comercial i qualitat del servei.**



**Consolidar una xarxa ciclista de vies i equipaments que incentivi la màxima utilització de la bicicleta com a medi de transport.**



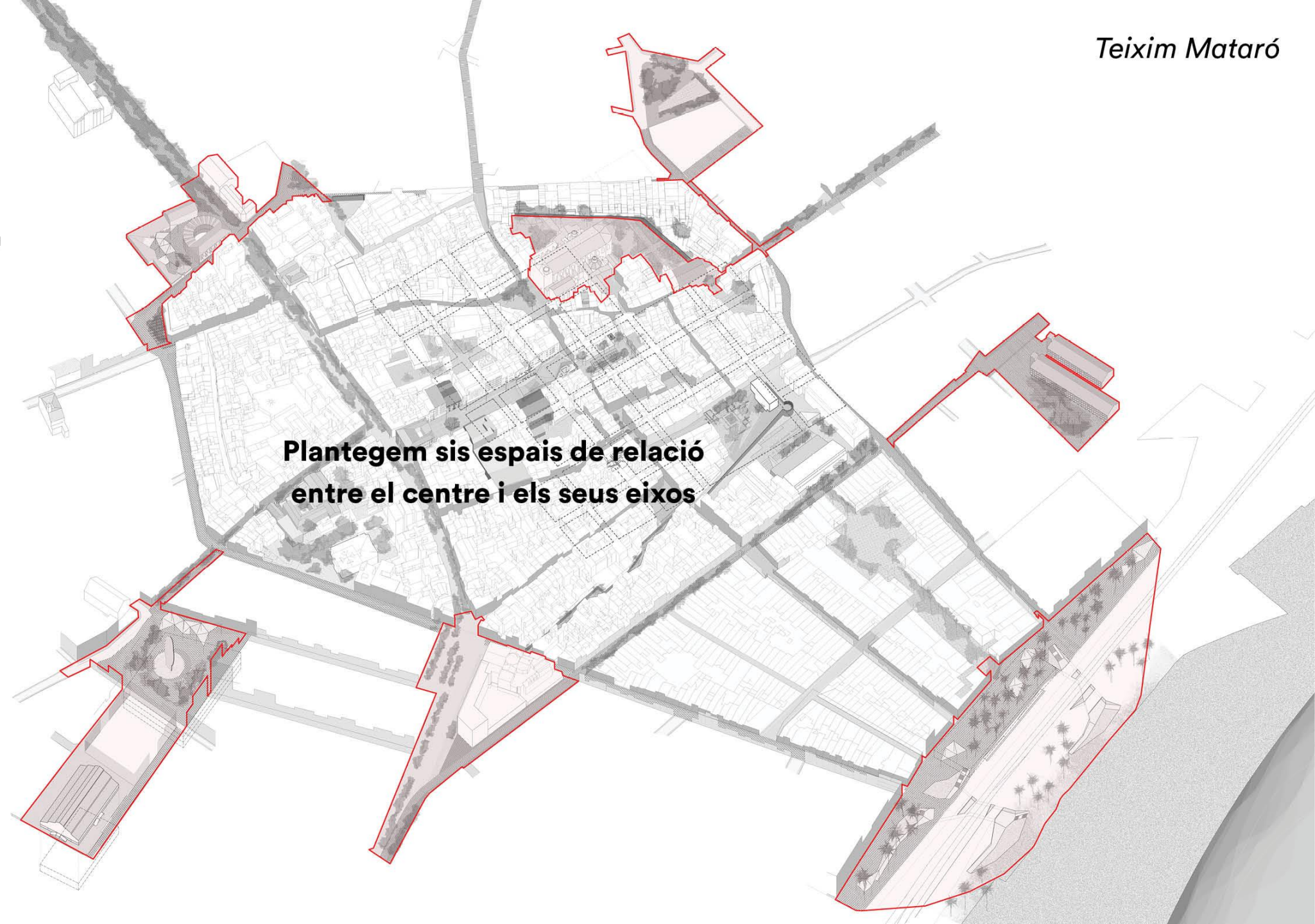
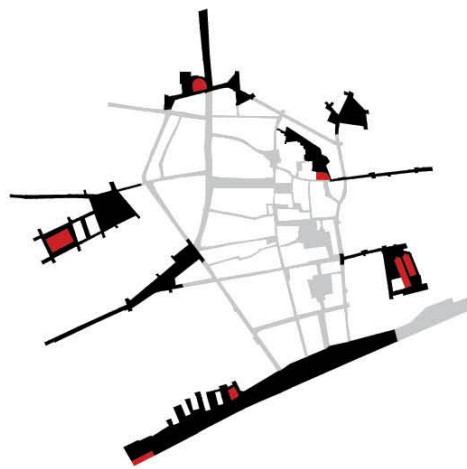
**Plànol resum del pla de mobilitat**



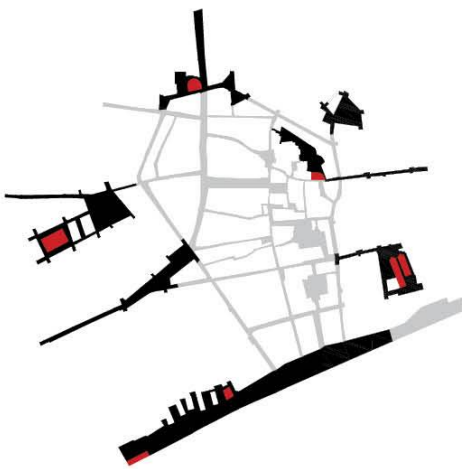
**6 PORTES DEL CENTRE**

The image is a detailed architectural site plan of the center of Mataró, Spain. It shows a dense urban grid with various building footprints, streets, and public spaces. Six specific locations are highlighted with thick, dark grey lines, representing the '6 PORTES DEL CENTRE' (6 Gates of the Center). These gates are located at major intersections and along key thoroughfares. The plan also shows the coastline on the right side, with a promenade area featuring palm trees and a building. The overall style is a clean, technical architectural drawing.

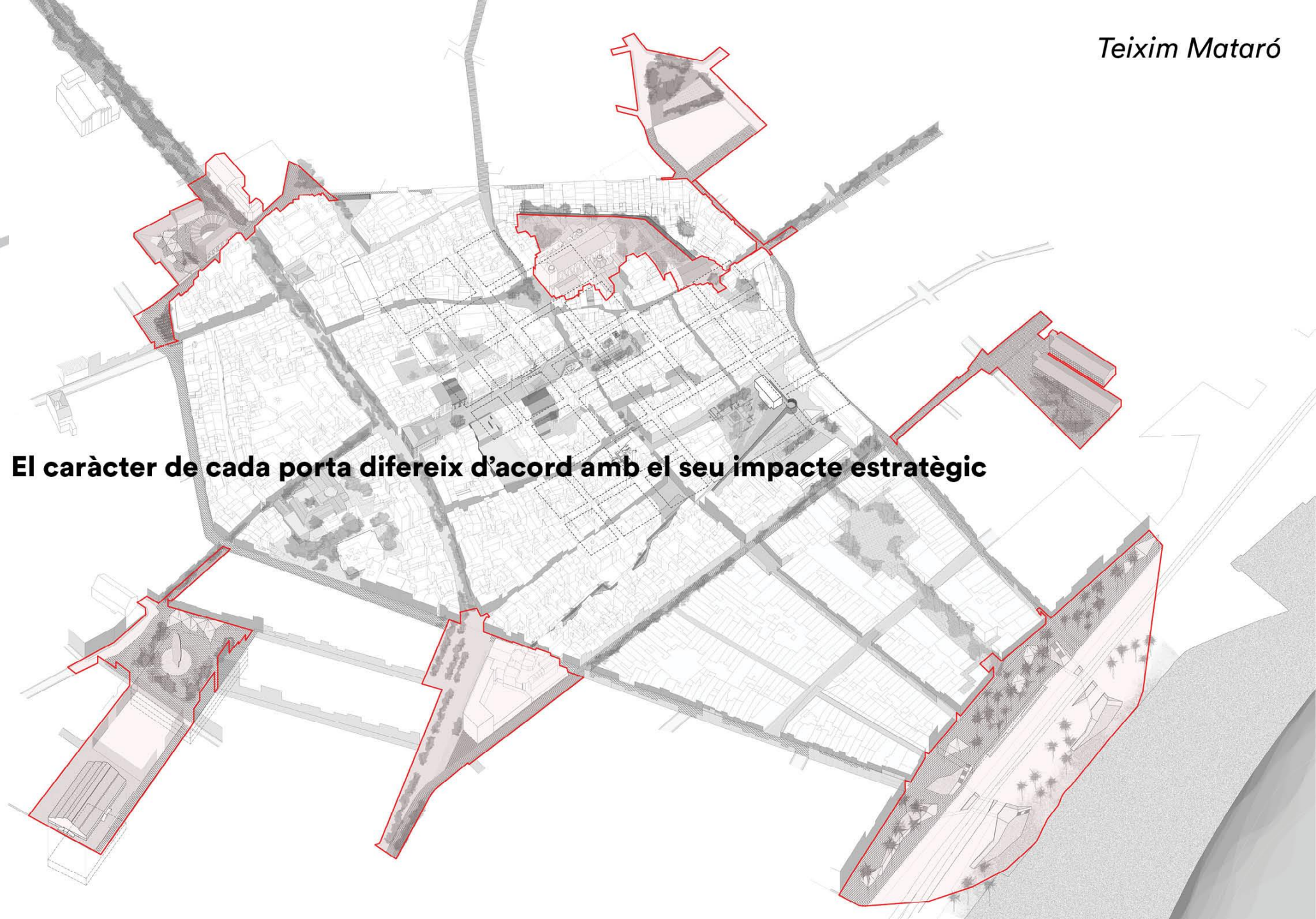
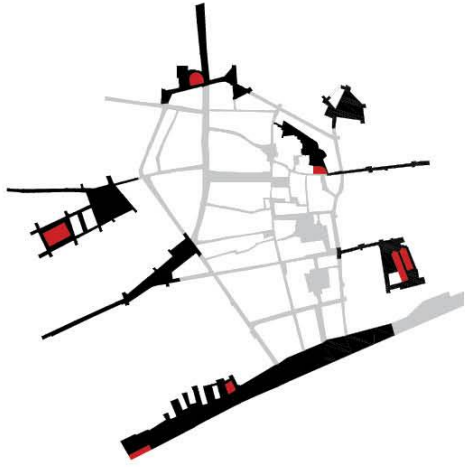




**Plantegem sis espais de relació  
entre el centre i els seus eixos**



**Actuen com a llindars**



**El caràcter de cada porta difereix d'acord amb el seu impacte estratègic**

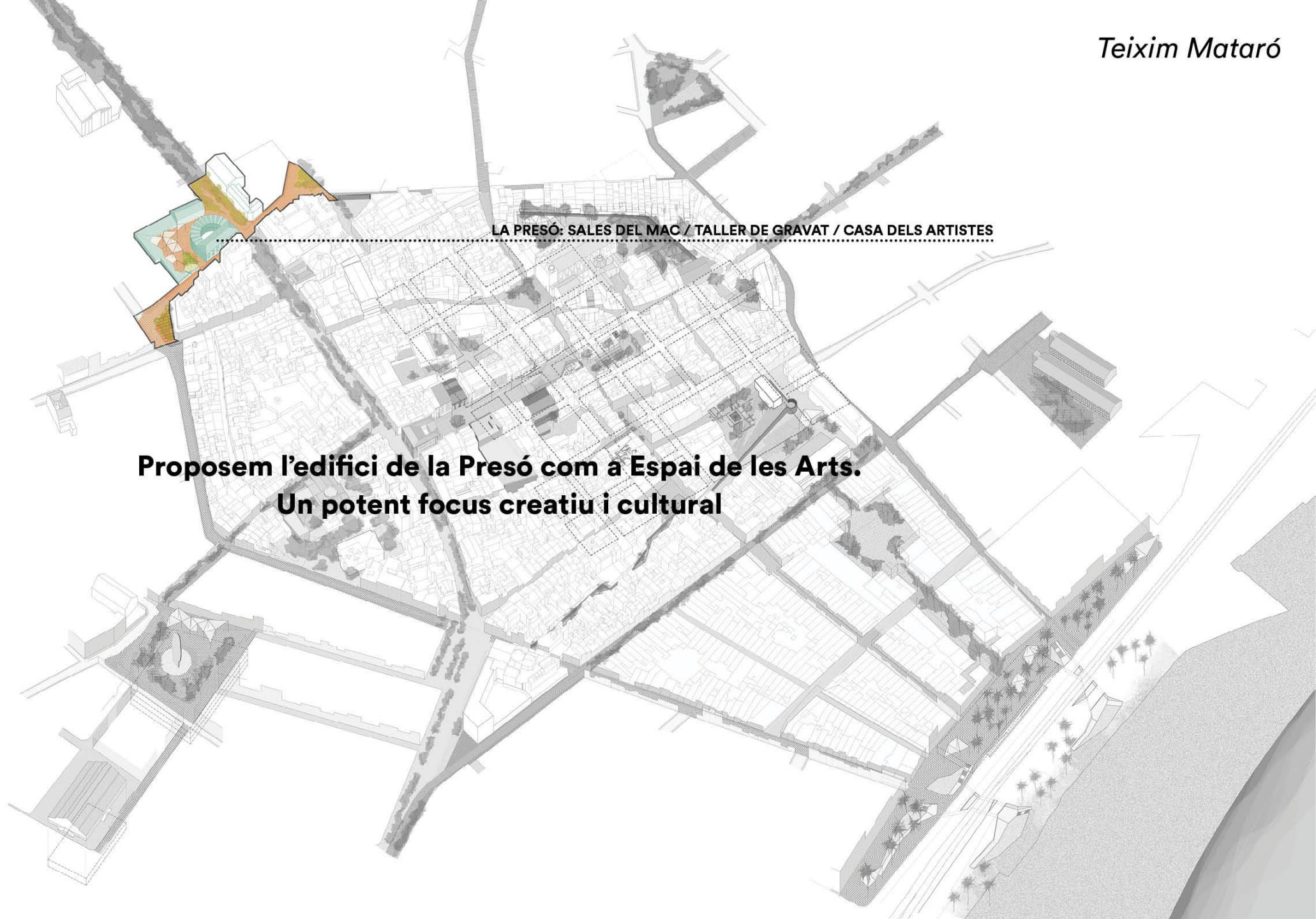


# LA PLAÇA DE LA PRESÓ

Porta de la creativitat

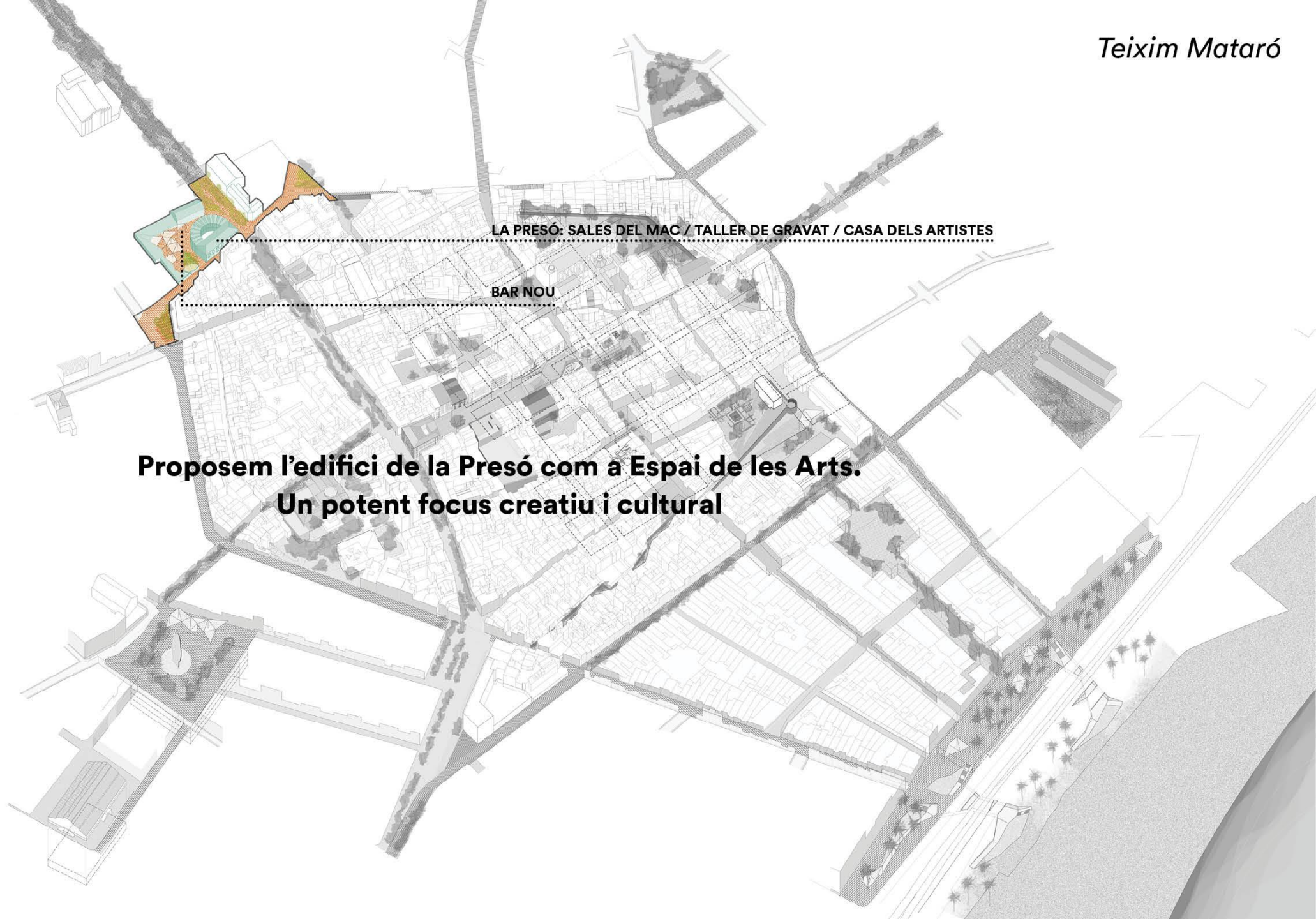
An architectural site plan of Mataró, showing a dense urban grid. A specific area in the northwest corner is highlighted with orange and green colors, indicating a proposed site. The plan includes various building footprints, streets, and green spaces. The text is centered over the plan.

**Proposem l'edifici de la Presó com a Espai de les Arts.  
Un potent focus creatiu i cultural**



LA PRESÓ: SALES DEL MAC / TALLER DE GRAVAT / CASA DELS ARTISTES

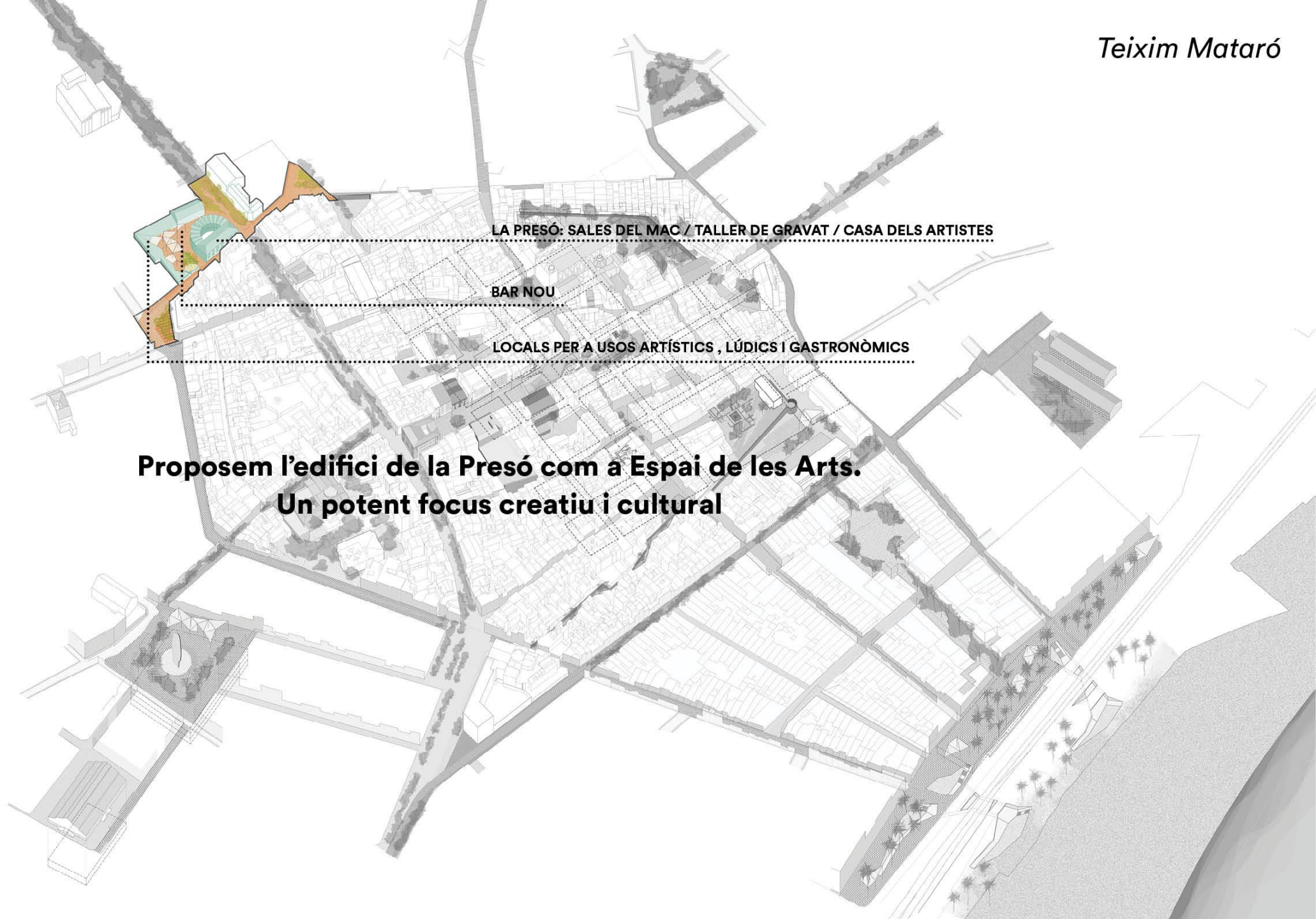
**Proposem l'edifici de la Presó com a Espai de les Arts.  
Un potent focus creatiu i cultural**



LA PRESÓ: SALES DEL MAC / TALLER DE GRAVAT / CASA DELS ARTISTES

BAR NOU

**Proposem l'edifici de la Presó com a Espai de les Arts.  
Un potent focus creatiu i cultural**



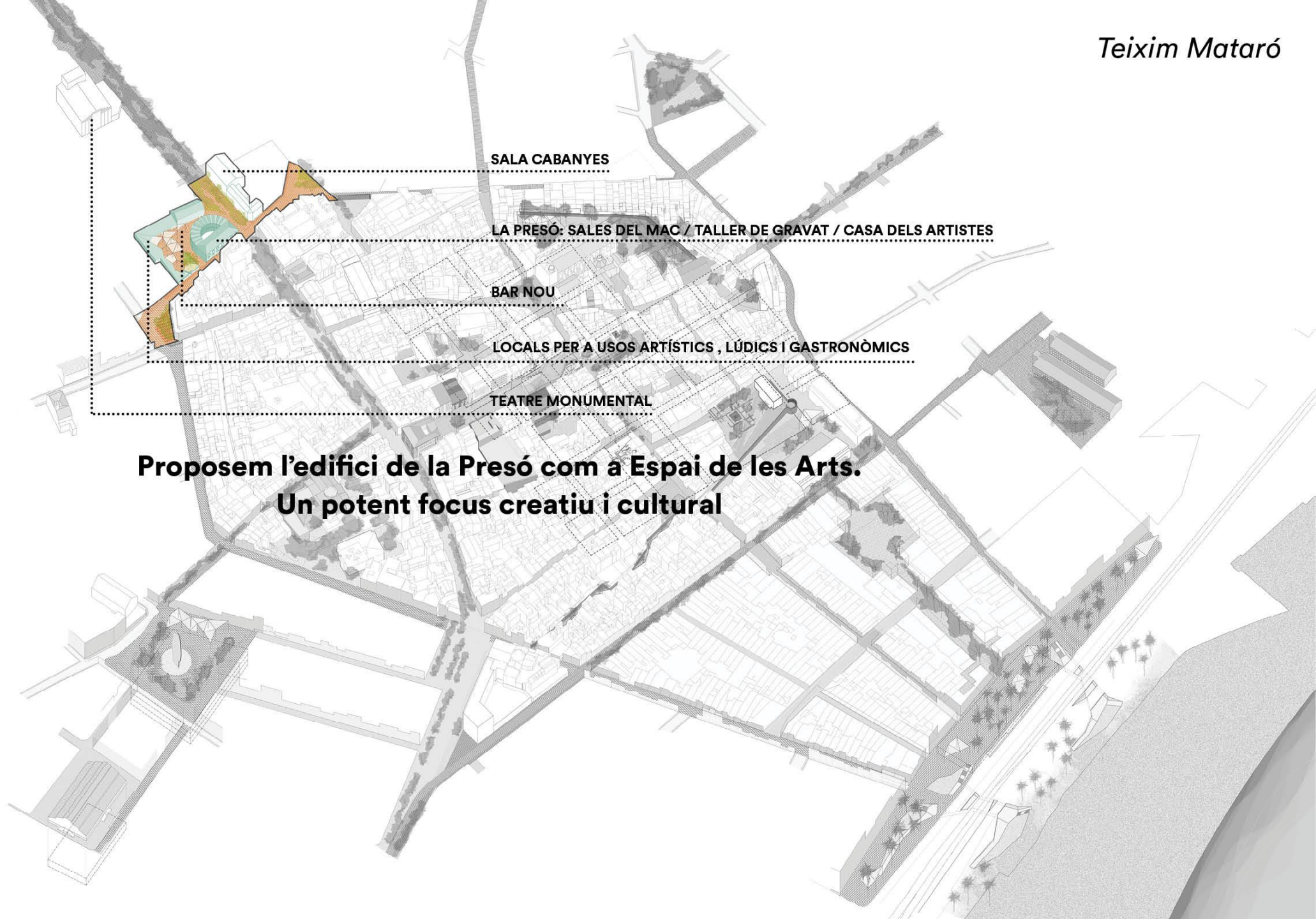
LA PRESÓ: SALES DEL MAC / TALLER DE GRAVAT / CASA DELS ARTISTES

BAR NOU

LOCALS PER A USOS ARTÍSTICS , LÚDICS I GASTRONÒMICS

**Proposem l'edifici de la Presó com a Espai de les Arts.  
Un potent focus creatiu i cultural**





SALA CABANYES

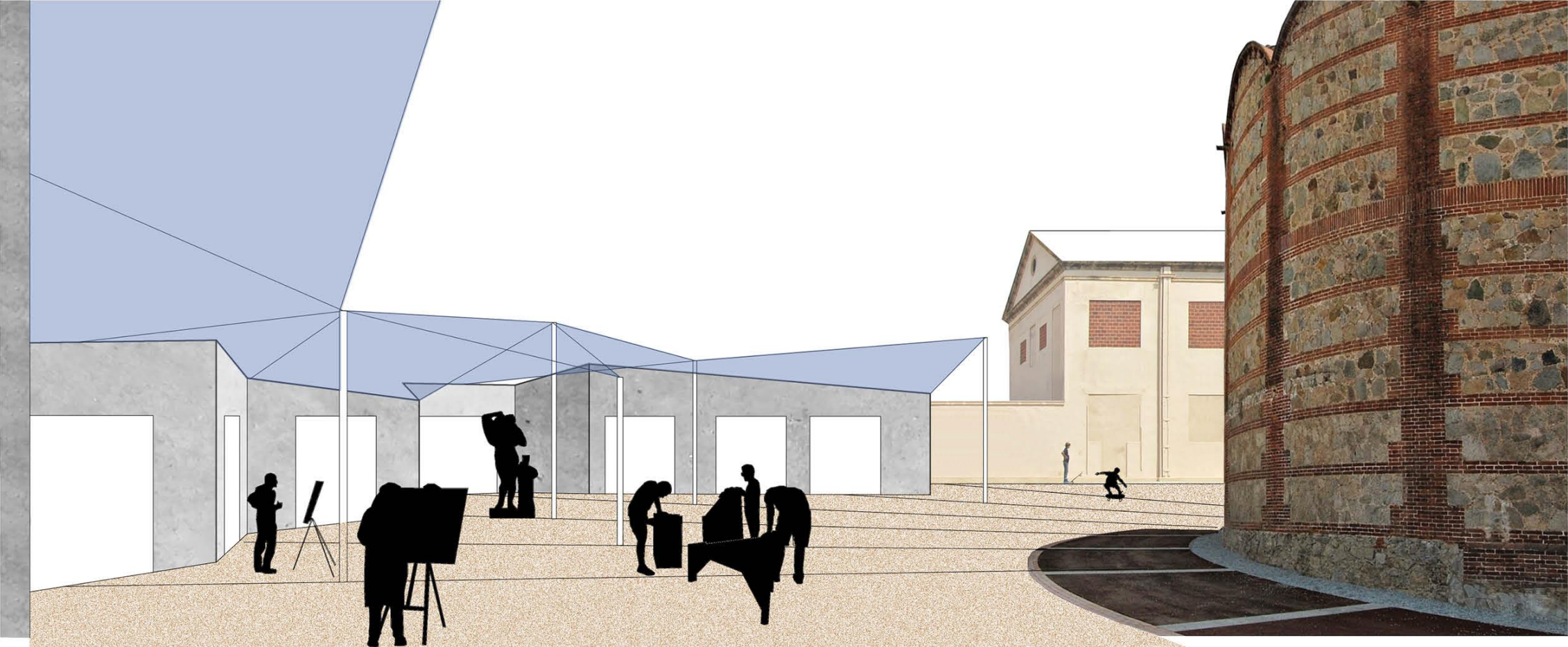
LA PRESÓ: SALES DEL MAC / TALLER DE GRAVAT / CASA DELS ARTISTES

BAR NOU

LOCALS PER A USOS ARTÍSTICS, LÚDICS I GASTRONÒMICS

TEATRE MONUMENTAL

**Proposem l'edifici de la Presó com a Espai de les Arts.  
Un potent focus creatiu i cultural**

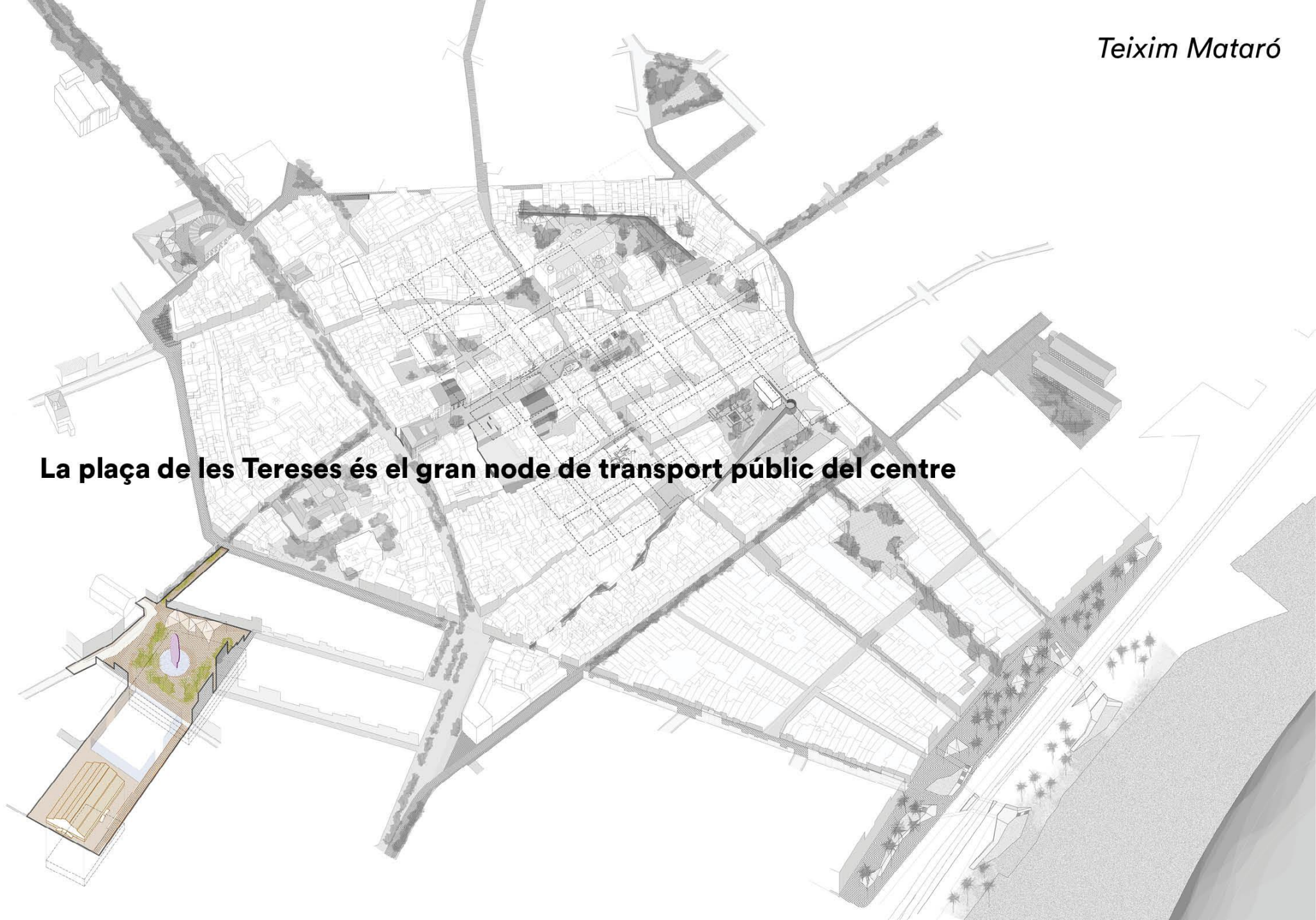




# LA PLAÇA DE LES TERESES

Porta metropolitana

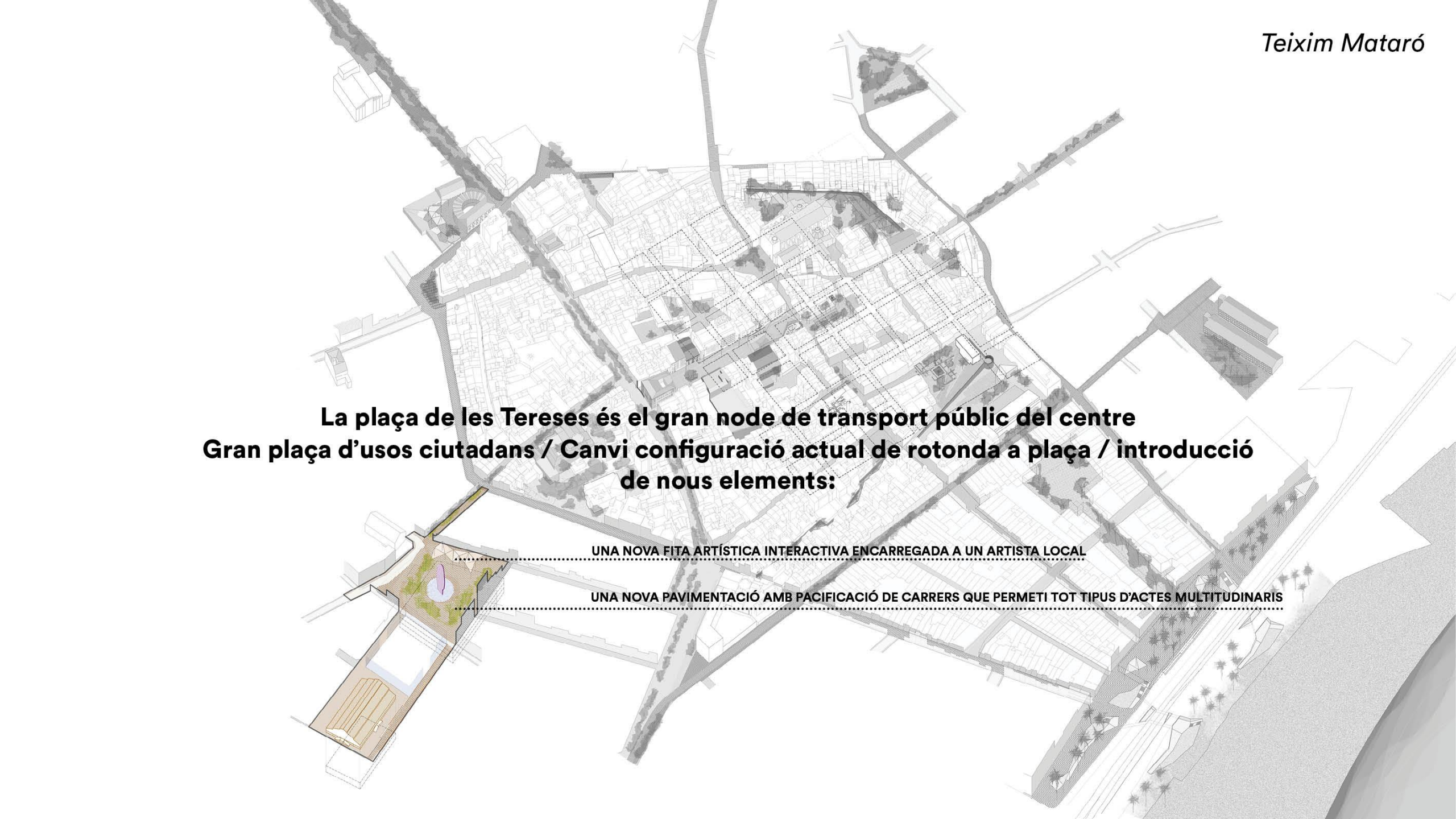
**La plaça de les Tereses és el gran node de transport públic del centre**





**La plaça de les Tereses és el gran node de transport públic del centre  
Gran plaça d'usos ciutadans / Canvi configuració actual de rotonda a plaça / introducció  
de nous elements:**

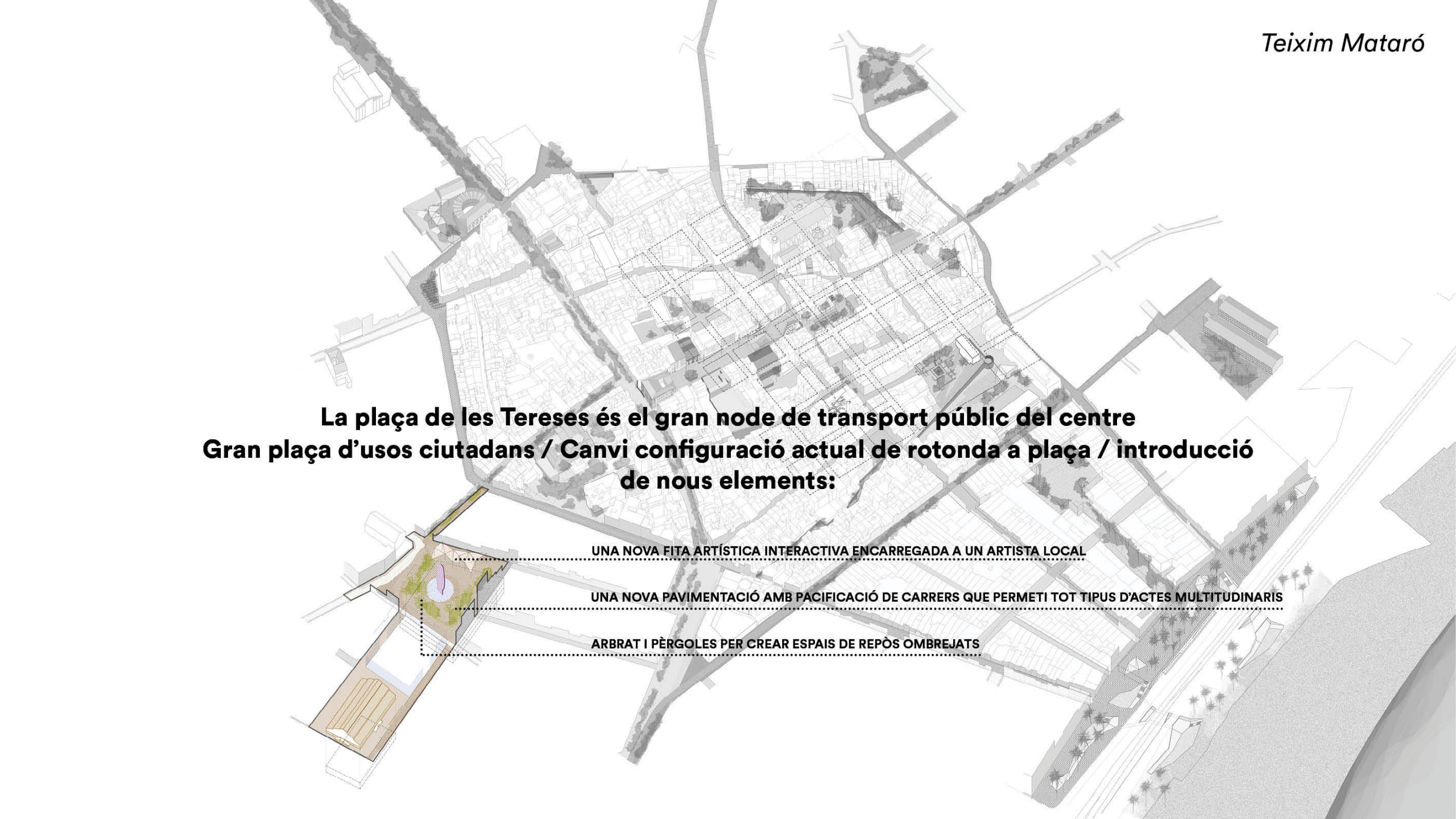
UNA NOVA FITA ARTÍSTICA INTERACTIVA ENCARREGADA A UN ARTISTA LOCAL



**La plaça de les Tereses és el gran node de transport públic del centre  
Gran plaça d'usos ciutadans / Canvi configuració actual de rotonda a plaça / introducció  
de nous elements:**

UNA NOVA FITA ARTÍSTICA INTERACTIVA ENCARREGADA A UN ARTISTA LOCAL

UNA NOVA PAVIMENTACIÓ AMB PACIFICACIÓ DE CARRERS QUE PERMETI TOT TIPUS D'ACTES MULTITUDINARIS

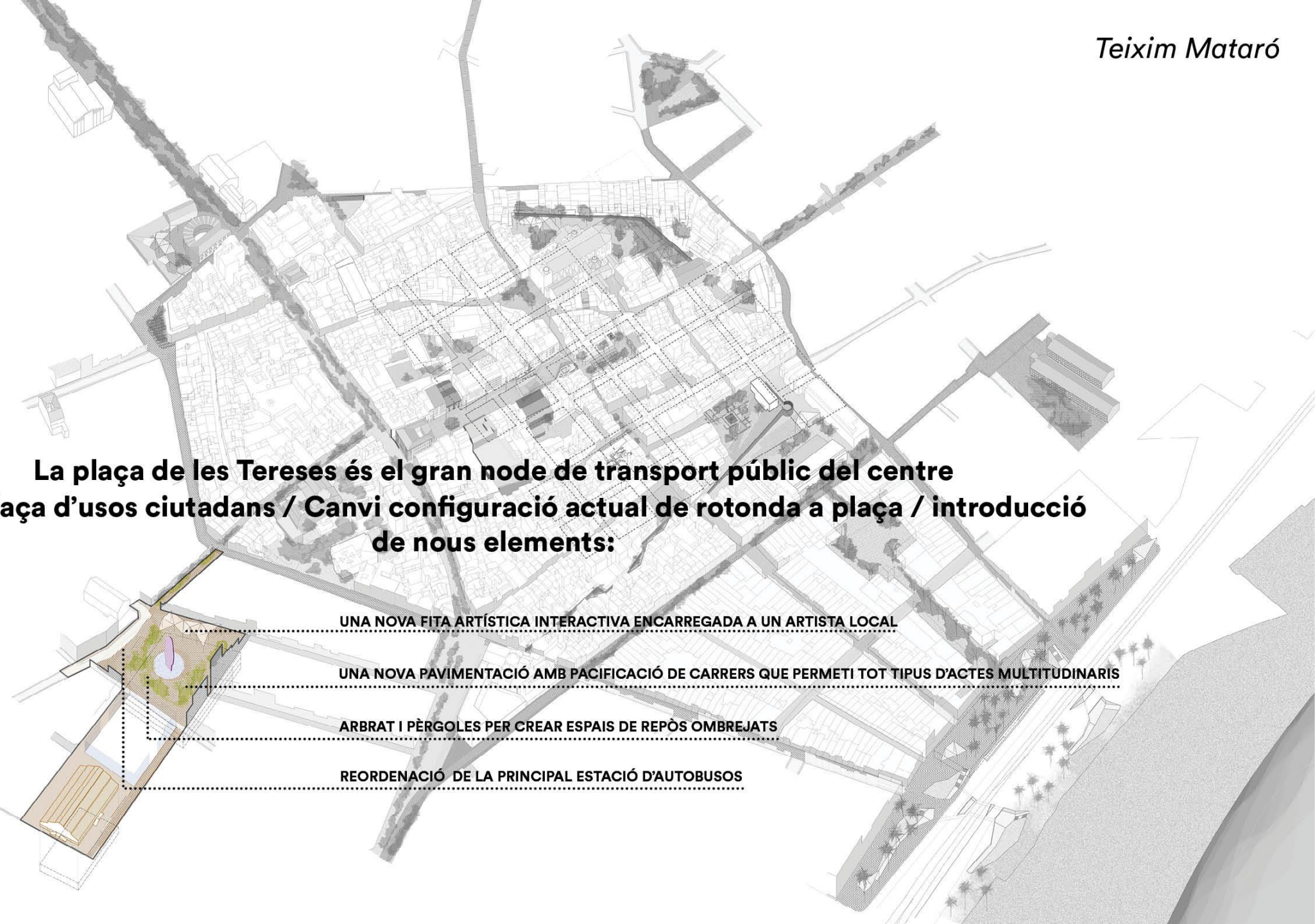


**La plaça de les Tereses és el gran node de transport públic del centre  
Gran plaça d'usos ciutadans / Canvi configuració actual de rotonda a plaça / introducció  
de nous elements:**

UNA NOVA FITA ARTÍSTICA INTERACTIVA ENCARREGADA A UN ARTISTA LOCAL

UNA NOVA PAVIMENTACIÓ AMB PACIFICACIÓ DE CARRERS QUE PERMETI TOT TIPUS D'ACTES MULTITUDINARIS

ARBRAI I PÈRGOLAS PER CREAR ESPAIS DE REPÒS OMBREJATS



**La plaça de les Tereses és el gran node de transport públic del centre  
Gran plaça d'usos ciutadans / Canvi configuració actual de rotonda a plaça / introducció  
de nous elements:**

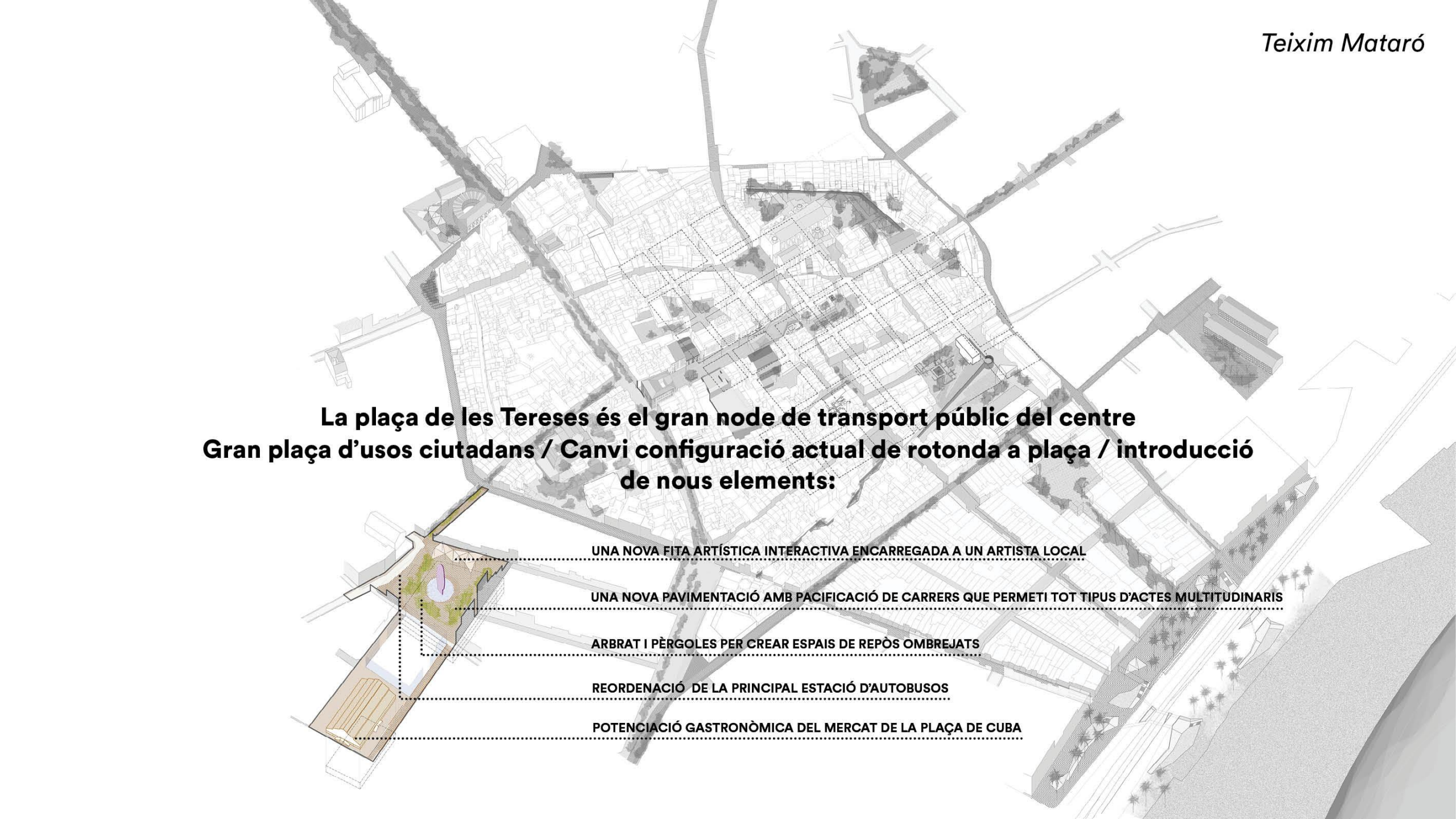
UNA NOVA FITA ARTÍSTICA INTERACTIVA ENCARREGADA A UN ARTISTA LOCAL

UNA NOVA PAVIMENTACIÓ AMB PACIFICACIÓ DE CARRERS QUE PERMETI TOT TIPUS D'ACTES MULTITUDINARIS

ARBROT I PÈRGOLES PER CREAR ESPAIS DE REPÒS OMBREJATS

REORDENACIÓ DE LA PRINCIPAL ESTACIÓ D'AUTOBUSOS





**La plaça de les Tereses és el gran node de transport públic del centre  
Gran plaça d'usos ciutadans / Canvi configuració actual de rotonda a plaça / introducció  
de nous elements:**

UNA NOVA FITA ARTÍSTICA INTERACTIVA ENCARREGADA A UN ARTISTA LOCAL

UNA NOVA PAVIMENTACIÓ AMB PACIFICACIÓ DE CARRERS QUE PERMETI TOT TIPUS D'ACTES MULTITUDINARIS

ARBRAI I PÈRGOLAS PER CREAR ESPAIS DE REPÒS OMBREJATS

REORDENACIÓ DE LA PRINCIPAL ESTACIÓ D'AUTOBUSOS

POTENCIACIÓ GASTRONÒMICA DEL MERCAT DE LA PLAÇA DE CUBA

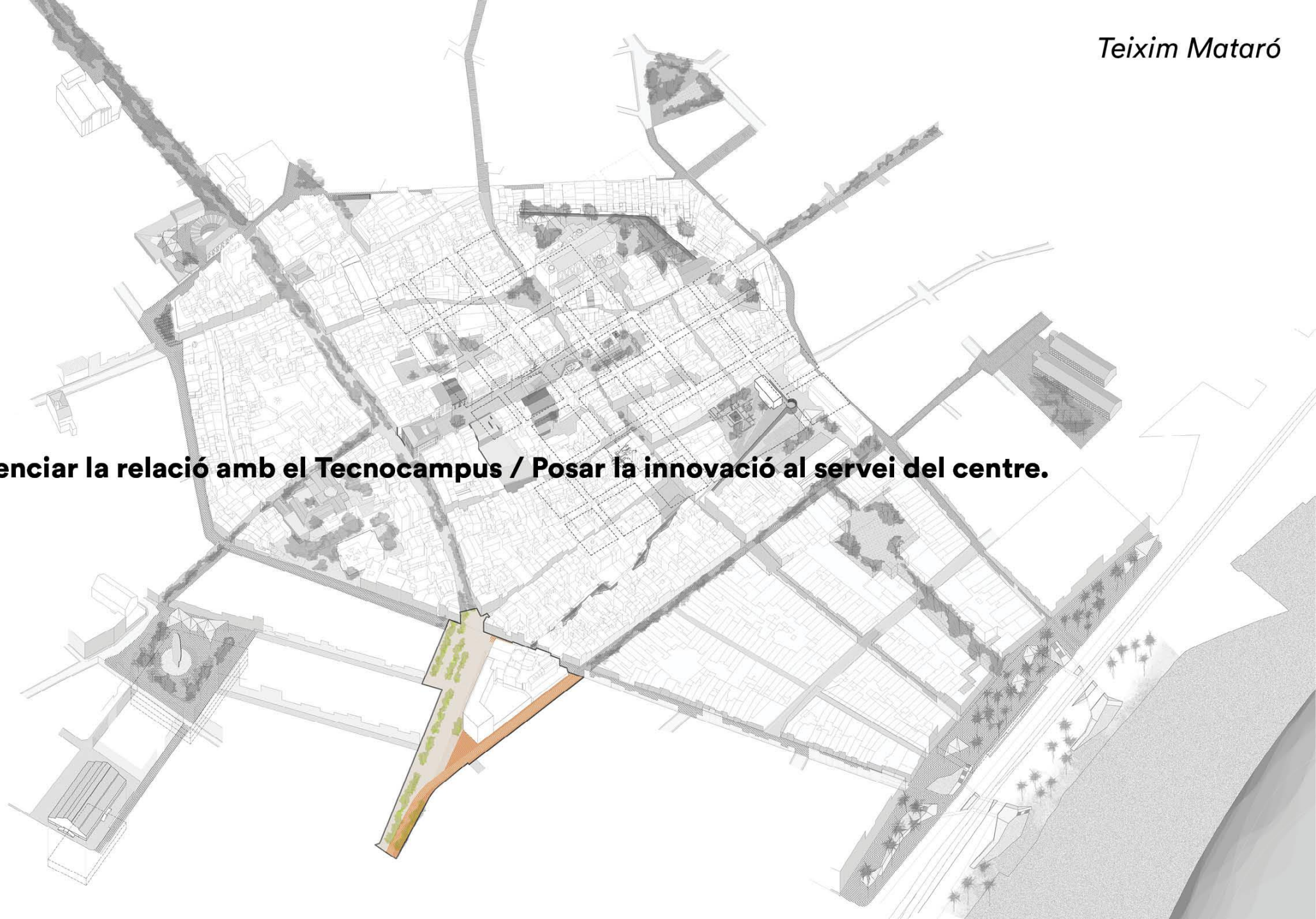


# LA PLAÇA DE SANTA ANNA

Porta de la innovació

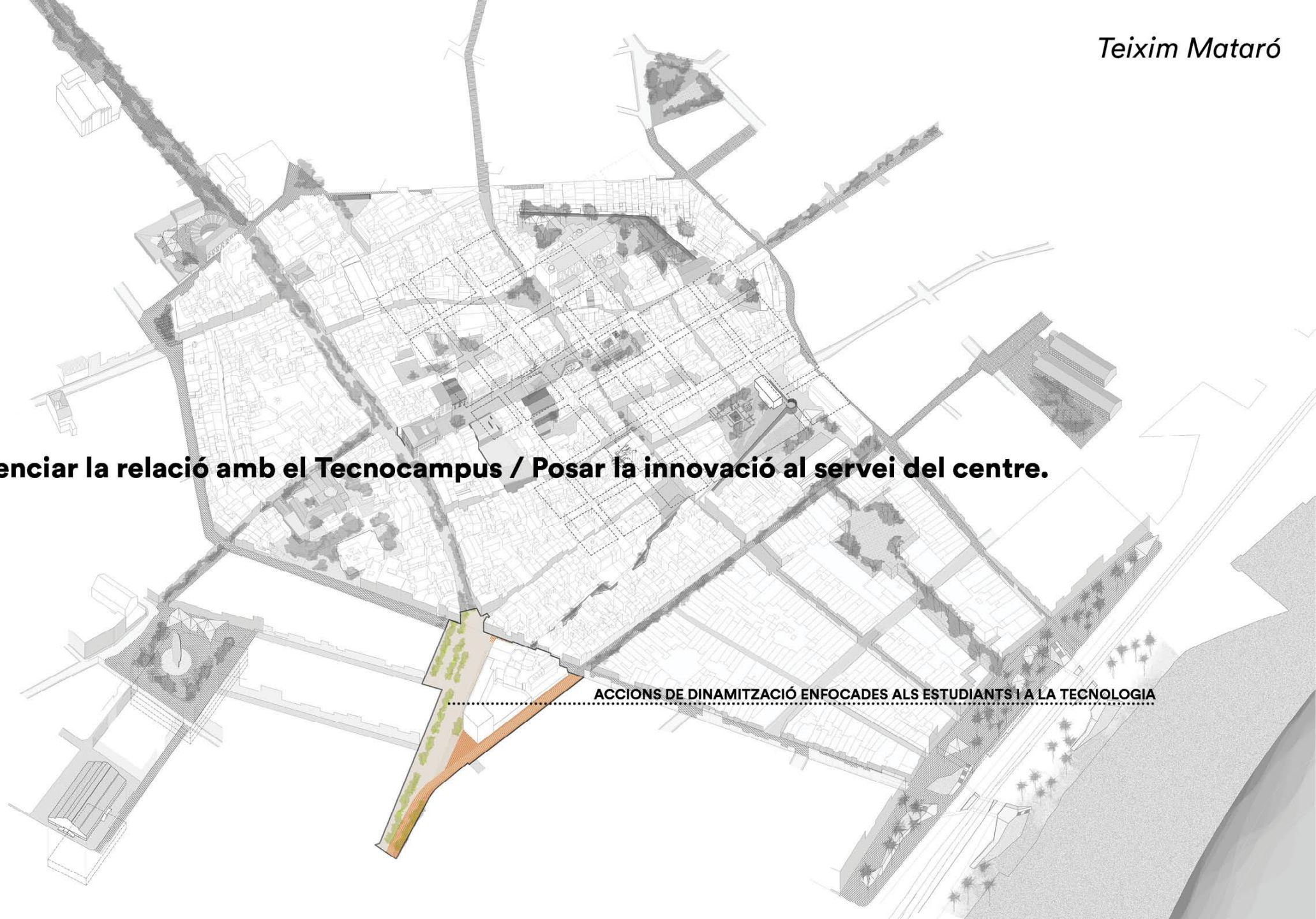


**Potenciar la relació amb el Tecnocampus / Posar la innovació al servei del centre.**



**Potenciar la relació amb el Tecnocampus / Posar la innovació al servei del centre.**

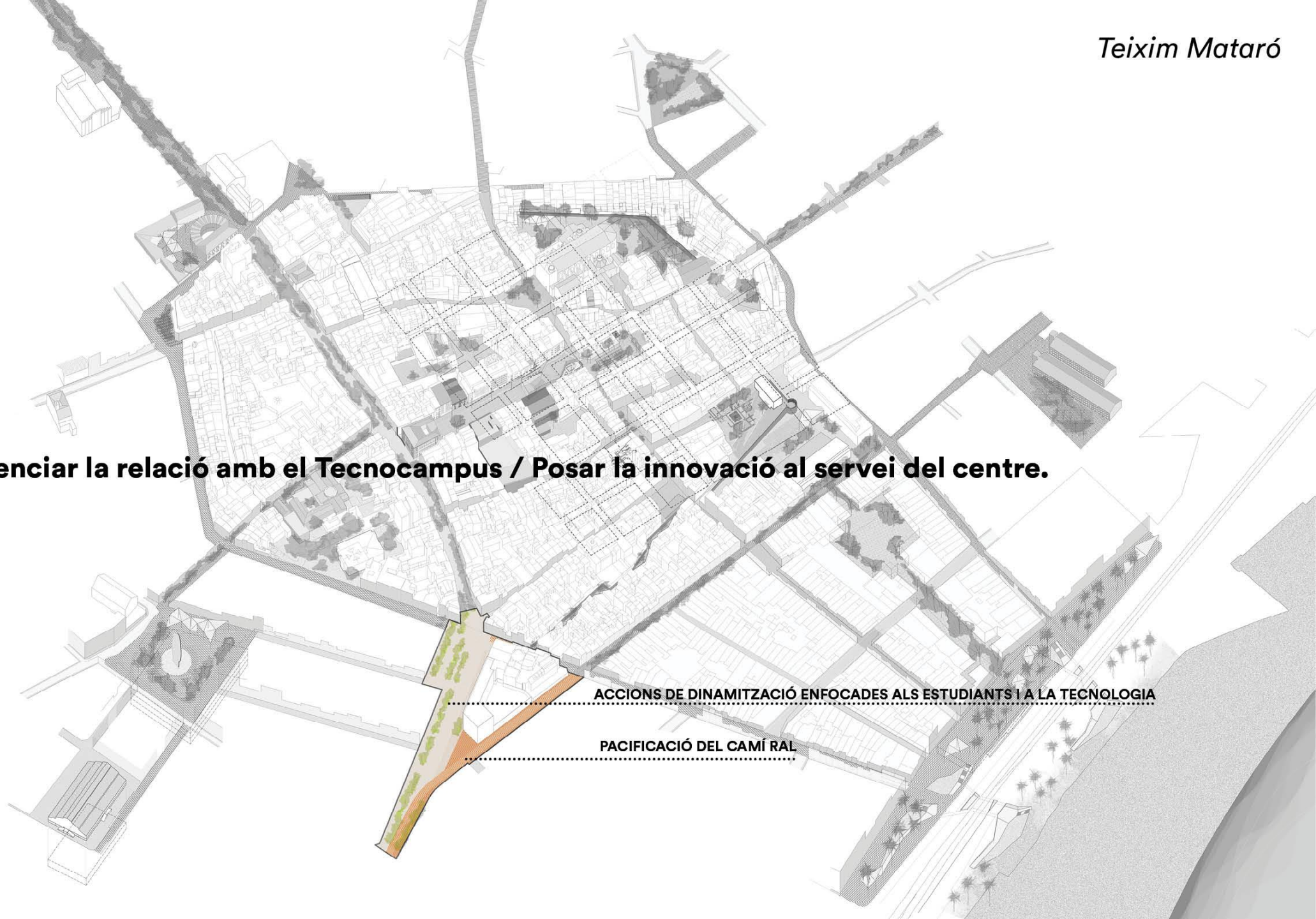
ACCIONS DE DINAMITZACIÓ ENFOCADES ALS ESTUDIANTS I A LA TECNOLOGIA

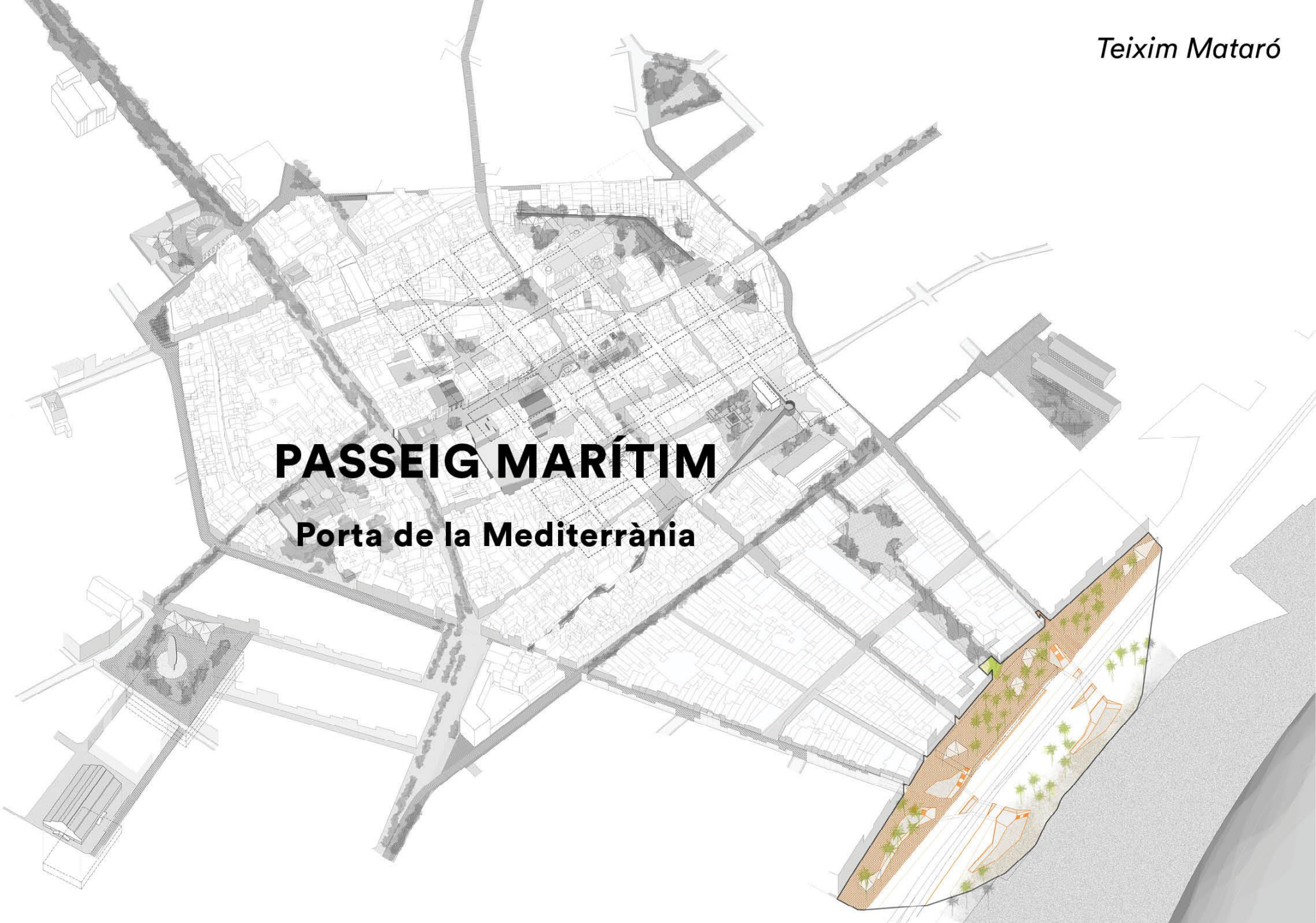


**Potenciar la relació amb el Tecnocampus / Posar la innovació al servei del centre.**

ACCIONS DE DINAMITZACIÓ ENFOCADES ALS ESTUDIANTS I A LA TECNOLOGIA

PACIFICACIÓ DEL CAMÍ RAL

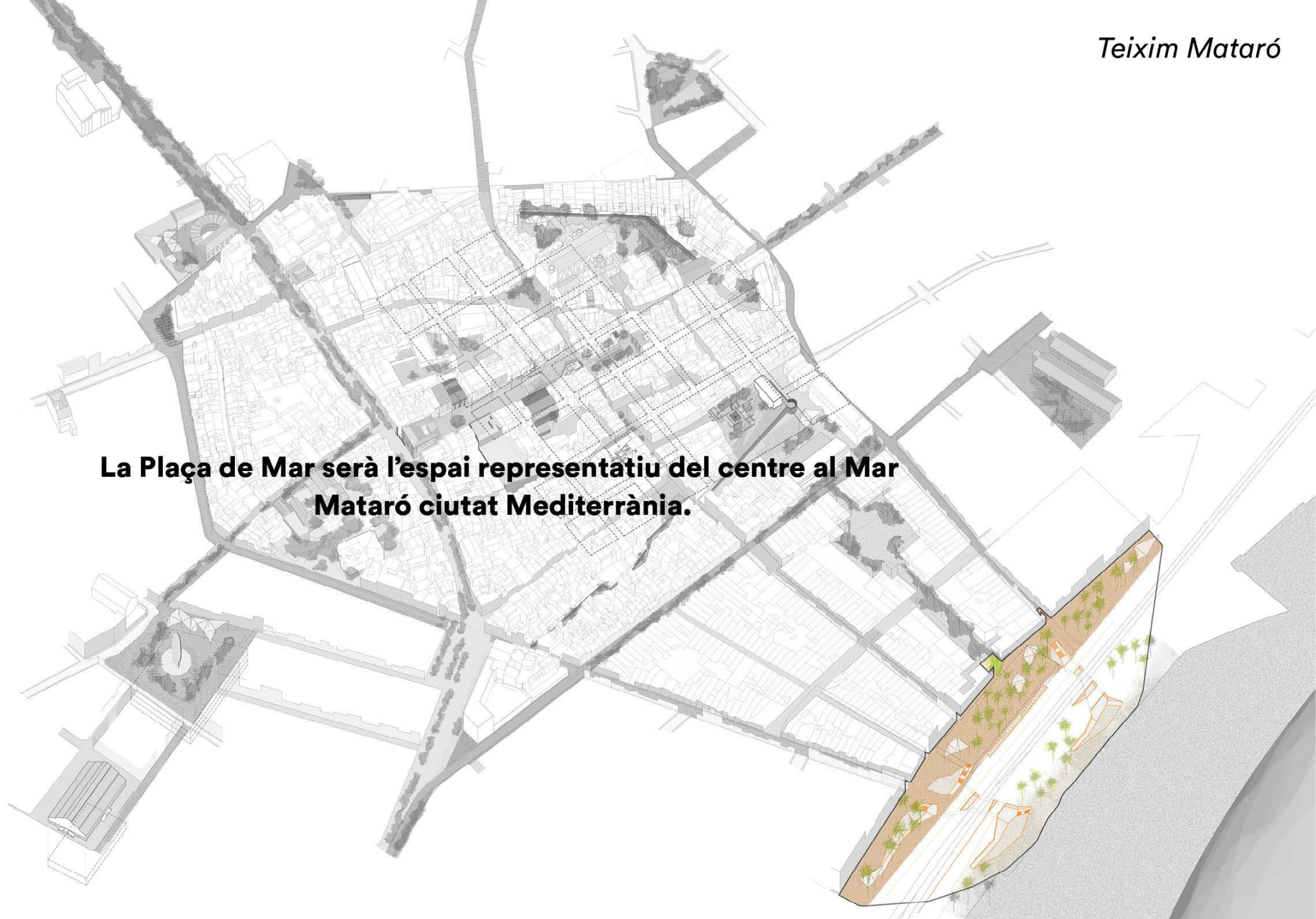




# PASSEIG MARÍTIM

Porta de la Mediterrània

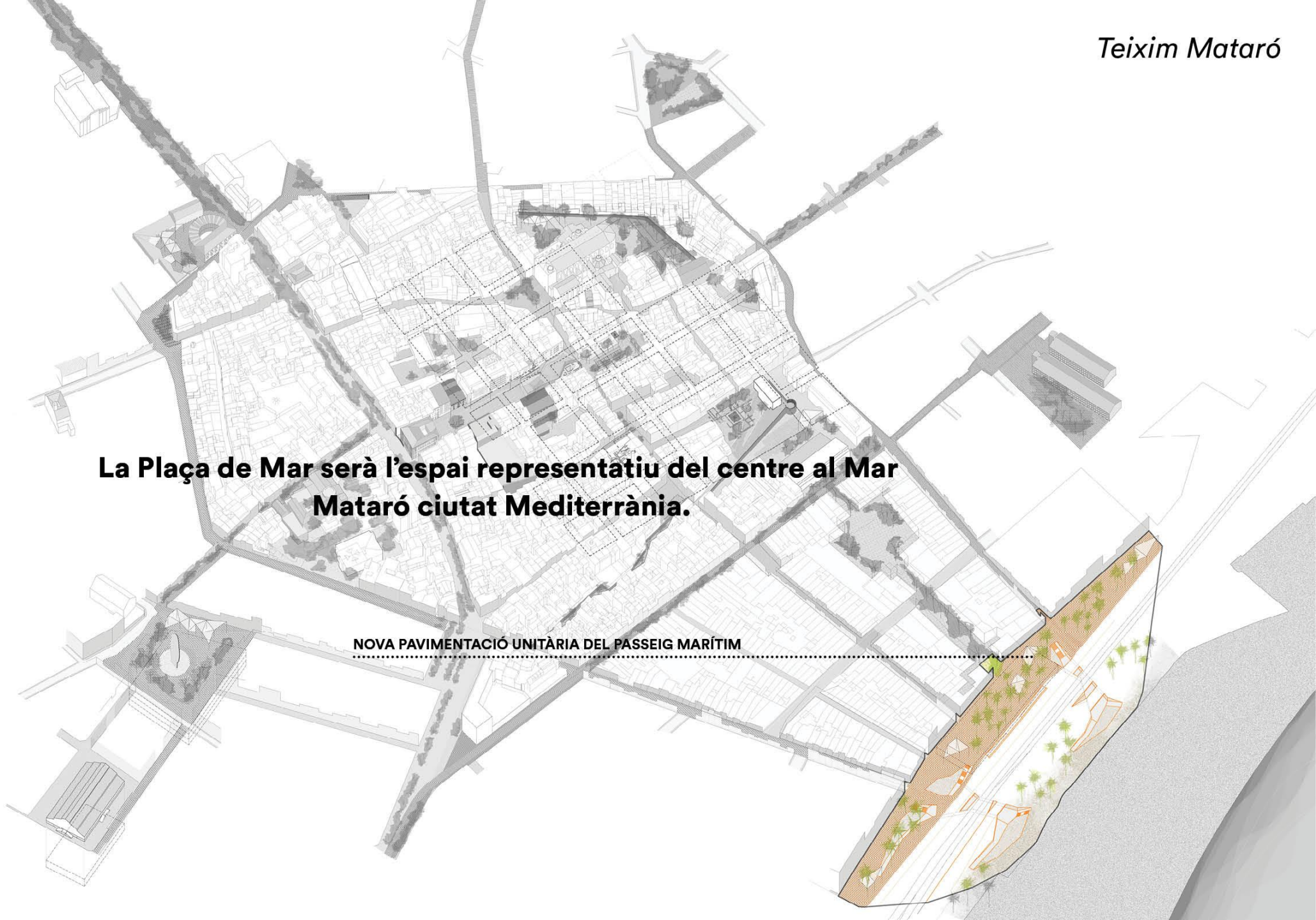
**La Plaça de Mar serà l'espai representatiu del centre al Mar  
Mataró ciutat Mediterrània.**





**La Plaça de Mar serà l'espai representatiu del centre al Mar  
Mataró ciutat Mediterrània.**

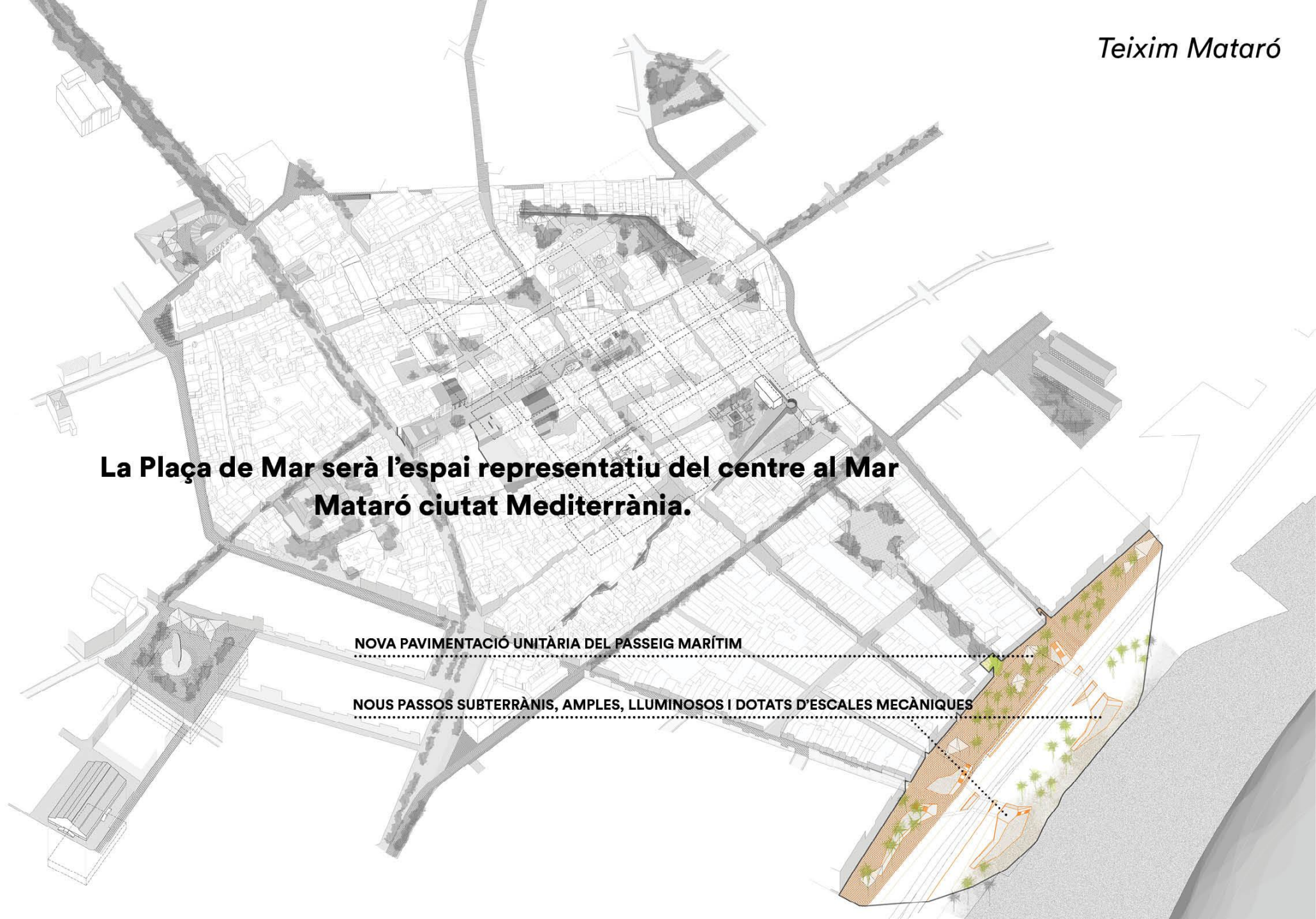
NOVA PAVIMENTACIÓ UNITÀRIA DEL PASSEIG MARÍTIM



**La Plaça de Mar serà l'espai representatiu del centre al Mar  
Mataró ciutat Mediterrània.**

NOVA PAVIMENTACIÓ UNITÀRIA DEL PASSEIG MARÍTIM

NOUS PASSOS SUBTERRÀNIS, AMPLES, LLUMINOSOS I DOTATS D'ESCALES MECÀNIQUES



**La Plaça de Mar serà l'espai representatiu del centre al Mar  
Mataró ciutat Mediterrània.**

NOVA PAVIMENTACIÓ UNITÀRIA DEL PASSEIG MARÍTIM

NOUS PASSOS SUBTERRÀNIS, AMPLES, LLUMINOSOS I DOTATS D'ESCALES MECÀNIQUES

NOU APARCAMENT SUBTERRANI EN SUBSTITUCIÓ DEL SUPERFICIAL



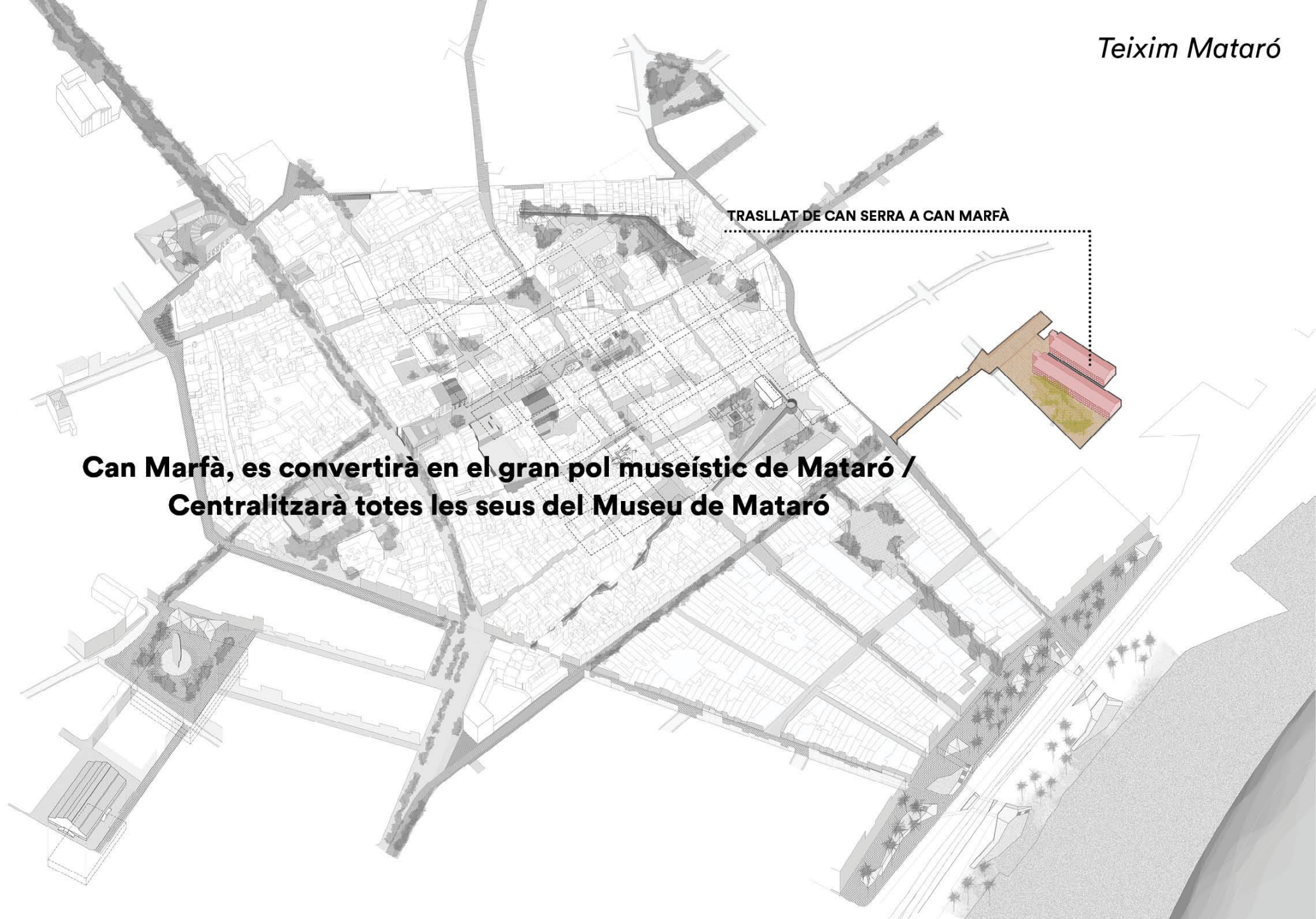


# CAN MARFÀ

Porta de la Cultura

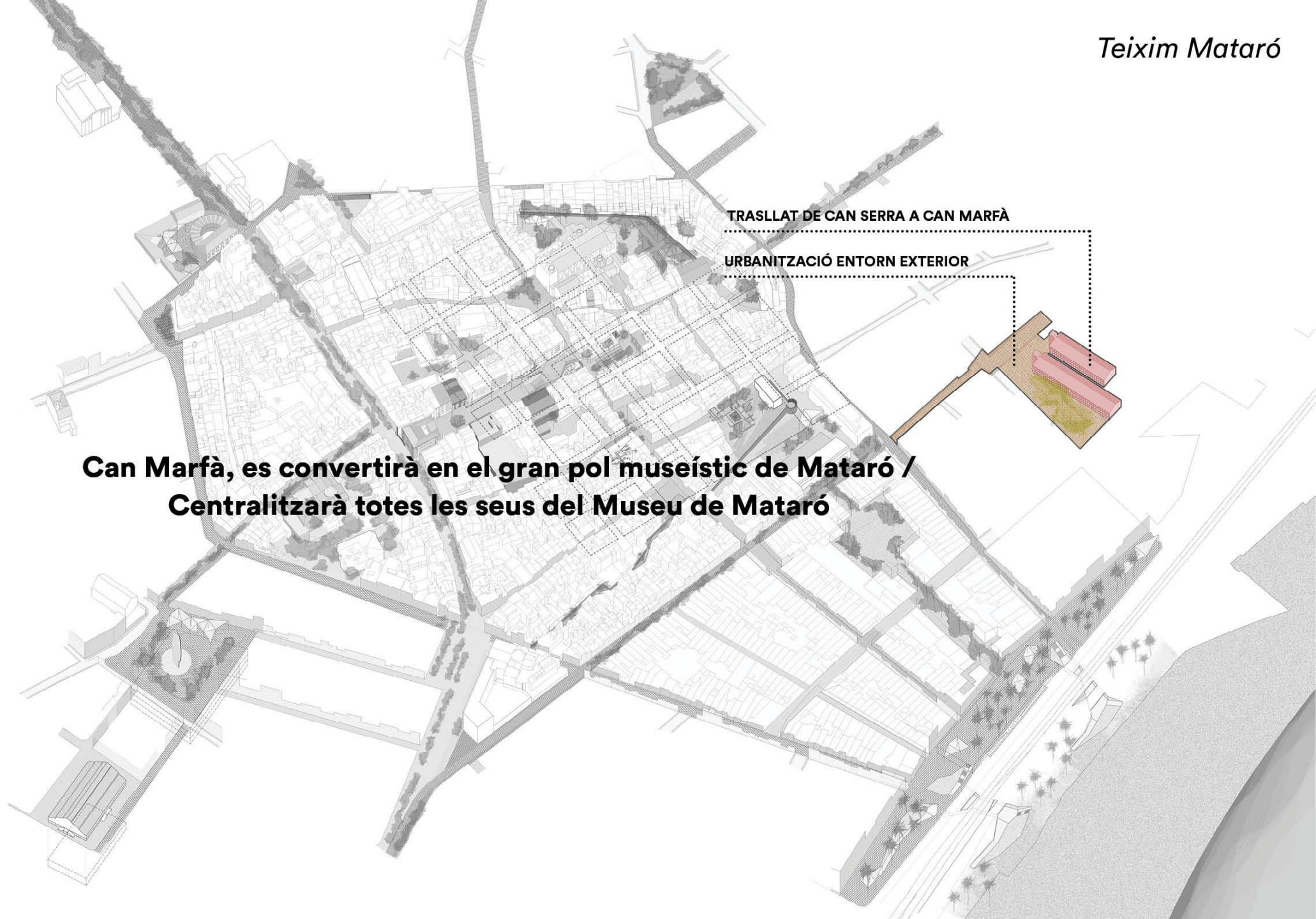
**Can Marfà, es convertirà en el gran pol museístic de Mataró /  
Centralitzarà totes les seus del Museu de Mataró**





TRASLLAT DE CAN SERRA A CAN MARFÀ

**Can Marfà, es convertirà en el gran pol museístic de Mataró /  
Centralitzarà totes les seus del Museu de Mataró**



TRASLLAT DE CAN SERRA A CAN MARFÀ

URBANITZACIÓ ENTORN EXTERIOR

**Can Marfà, es convertirà en el gran pol museístic de Mataró /  
Centralitzarà totes les seus del Museu de Mataró**





**DE LES CINC SÈNIES A  
L'HORT DEL RECTOR**

**Porta del Camp**



**Proposem un continu verd entre les Cinc Sènies i l'Hort del Rector**



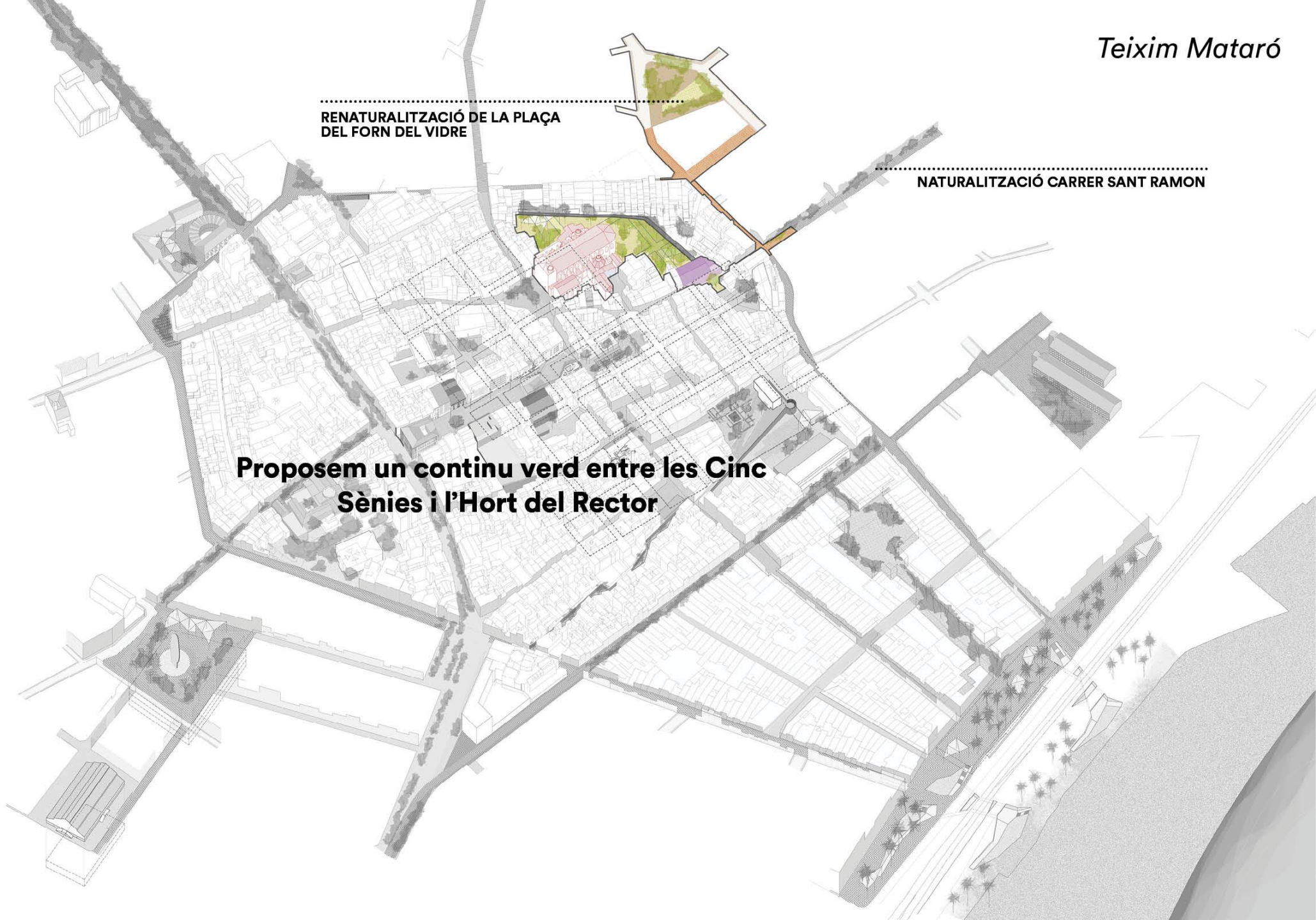
**Proposem un continu verd entre les Cinc Sènies i l'Hort del Rector**

NATURALITZACIÓ CARRER SANT RAMON

RENATURALITZACIÓ DE LA PLAÇA  
DEL FORN DEL VIDRE

NATURALITZACIÓ CARRER SANT RAMON

**Proposem un continu verd entre les Cinc  
Sènies i l'Hort del Rector**

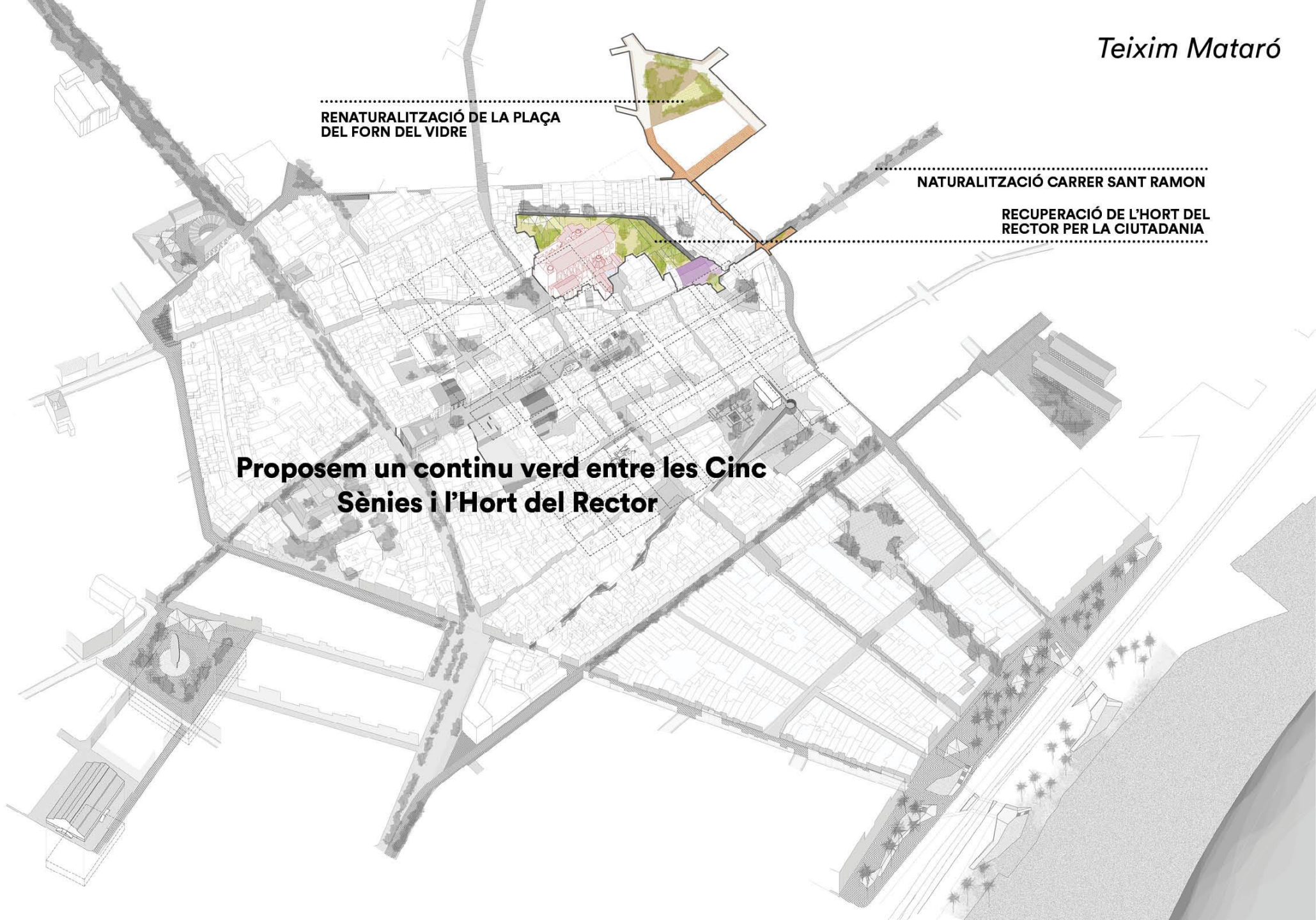


RENATURALITZACIÓ DE LA PLAÇA  
DEL FORN DEL VIDRE

NATURALITZACIÓ CARRER SANT RAMON

RECUPERACIÓ DE L'HORT DEL  
RECTOR PER LA CIUTADANIA

**Proposem un continu verd entre les Cinc  
Sènies i l'Hort del Rector**



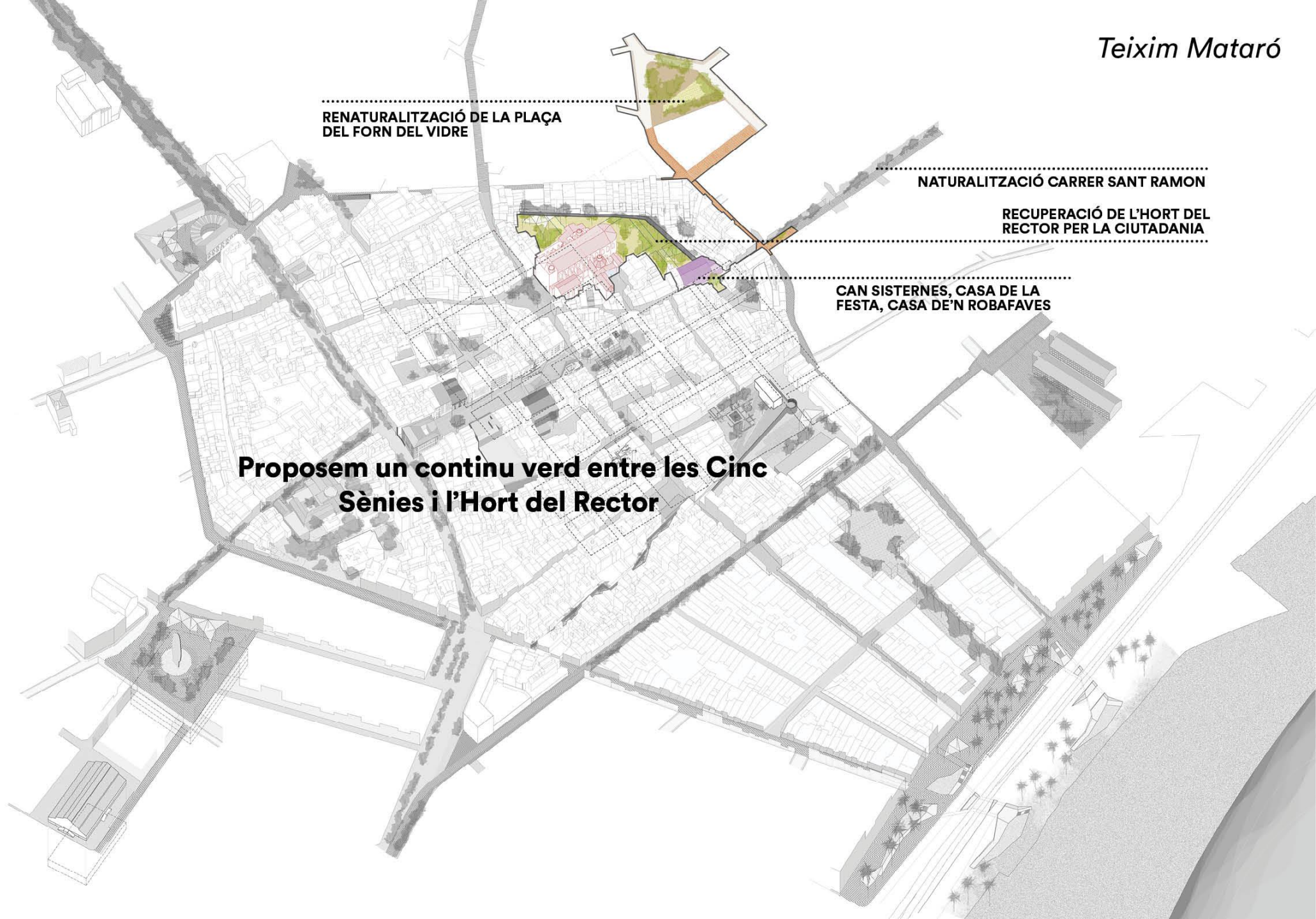
RENATURALITZACIÓ DE LA PLAÇA  
DEL FORN DEL VIDRE

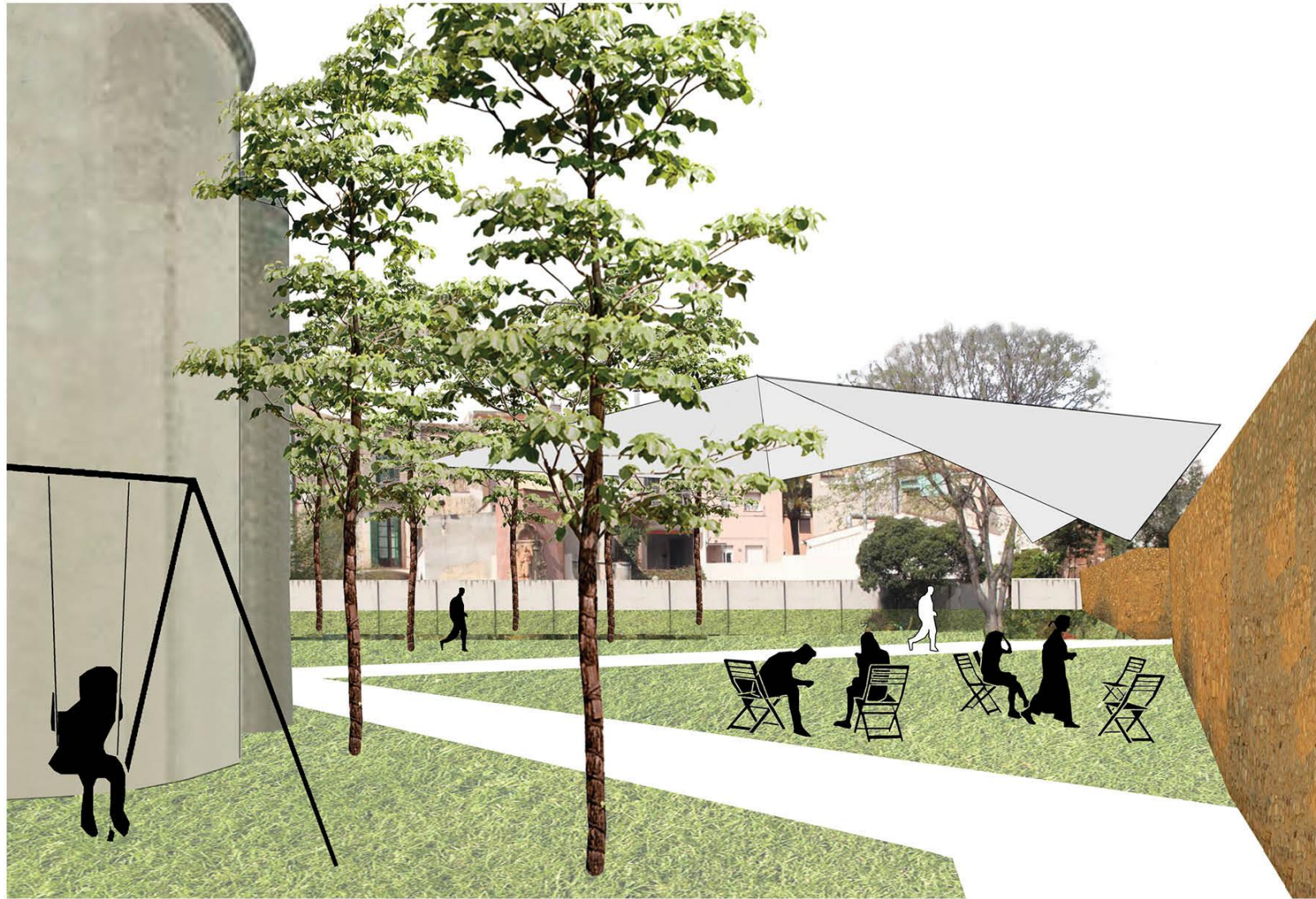
NATURALITZACIÓ CARRER SANT RAMON

RECUPERACIÓ DE L'HORT DEL  
RECTOR PER LA CIUTADANIA

CAN SISTERNES, CASA DE LA  
FESTA, CASA DE'N ROBAFAVES

**Proposem un continu verd entre les Cinc  
Sènies i l'Hort del Rector**





**Hort del Rector enjardinat**



**Permeabilitat Mataró - Cinc Sènies**





**EL CENTRE**



**Tractem conjuntament l'edificació del Centre Històric potenciant la rehabilitació i conservació, el paisatge urbà, l'espai públic i l'activitat en planta baixa.**



**Implementem de mesures de verificació del centre per millorar la qualitat de vida dels veïns**

The image is a detailed architectural site plan of the city center of Mataró. It features a complex network of streets and building footprints rendered in light gray. A prominent feature is a grid of red dashed lines overlaid on the central urban area, indicating a specific zone for implementation. Green areas, representing parks and green spaces, are scattered throughout the plan, with some highlighted in a light yellow-green. The plan also shows various urban infrastructure elements like roads, bridges, and public buildings. The overall style is clean and technical, typical of urban planning documents.

PACIFICACIÓ TRAM SUPEROR DE LA RAMBLA

RENATURALITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL FORN DEL VIDRE

PACIFICACIÓ CARRER SANT RAMON

RECUPERACIÓ DE L'HORT DEL RECTOR

NATURALITZACIÓ PLAÇA XICA

**Implementem de mesures de verdificació del centre per millorar la qualitat de vida dels veïns**

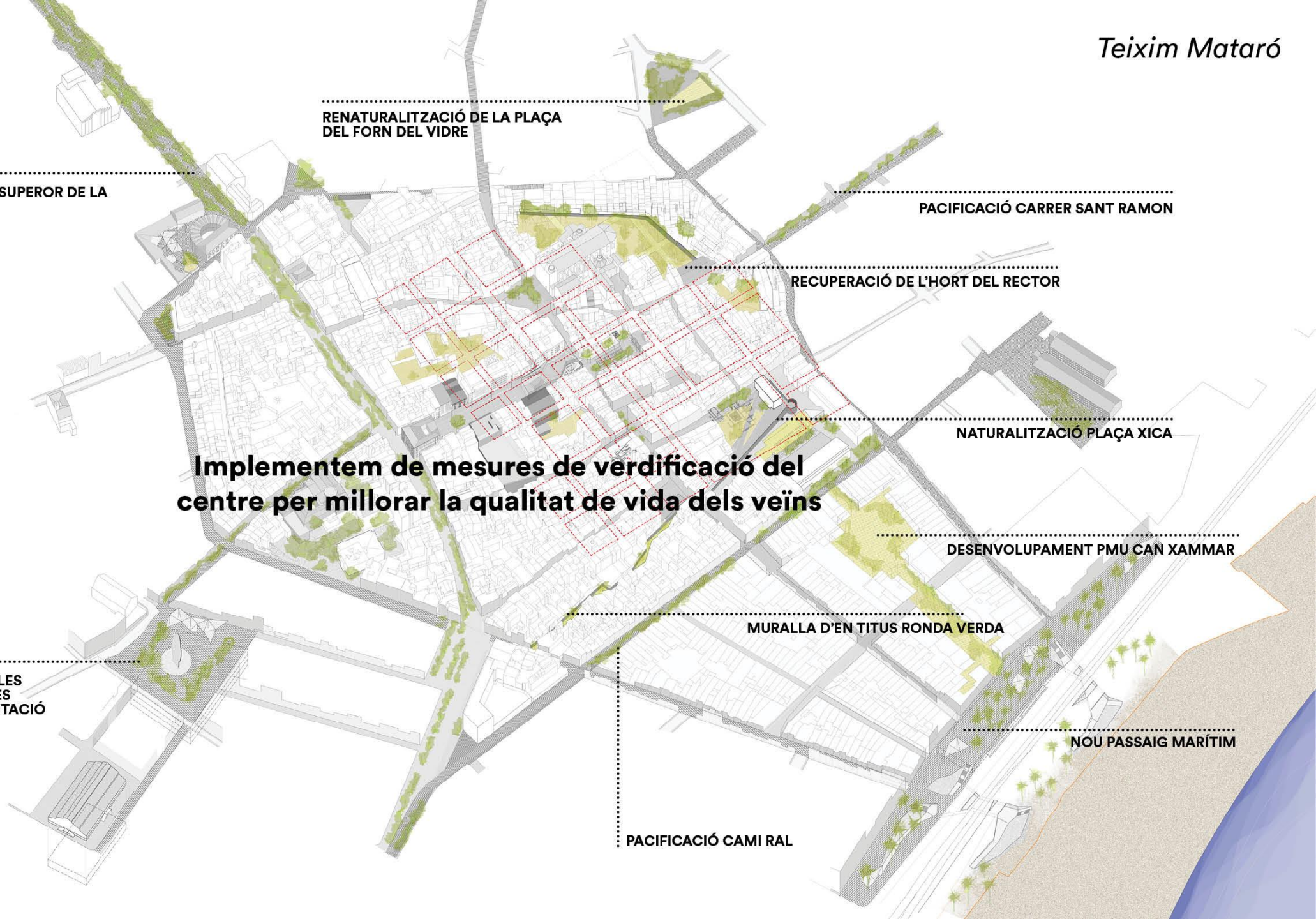
DESENVOLUPAMENT PMU CAN XAMMAR

MURALLA D'EN TITUS RONDA VERDA

LA NOVA PLAÇA DE LES TERESSES CREA ZONES D'OMBRA AMB VEGETACIÓ

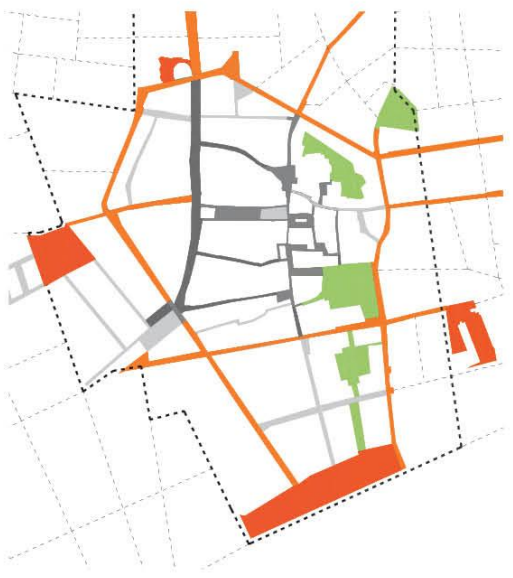
NOU PASSAIG MARÍTIM

PACIFICACIÓ CAMI RAL





**Donem continuïtat al procés de pacificació del Centre i la creació de la zona amb velocitat 30**



PACIFICACIÓ TRAM SUPEROR DE LA RAMBLA

PACIFICACIÓ CARRER SANT RAMON

PACIFICACIÓ RONDA

**Donem continuïtat al procés de pacificació del Centre i la creació de la zona amb velocitat 30**

URBANITZACIÓ ENTORN CAN MARFÀ

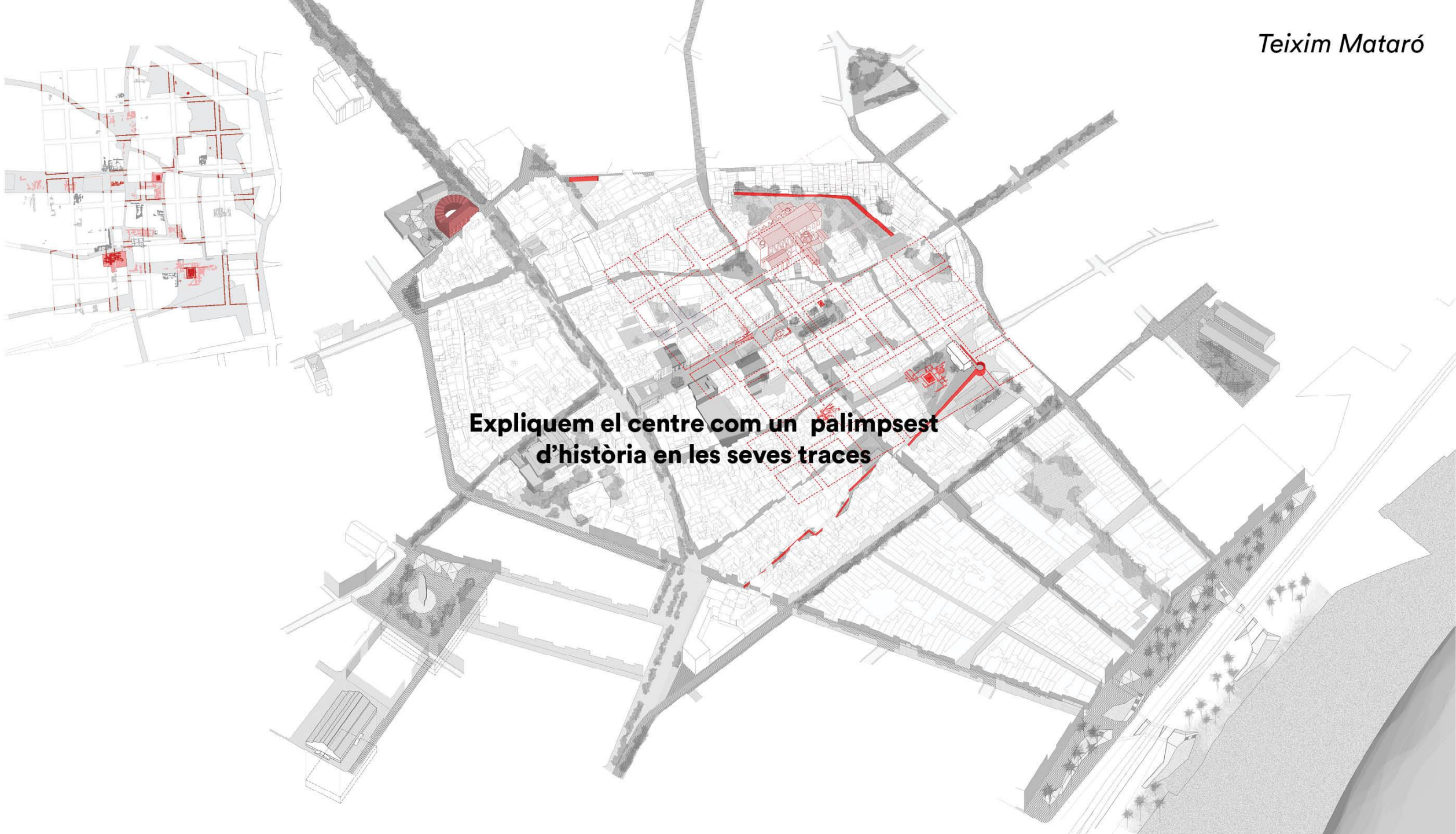
PACIFICACIÓ CARRER DE SANT JOSEP

PLAÇA DE LES TERESES, GRAN PLATAFORMA PEATONAL

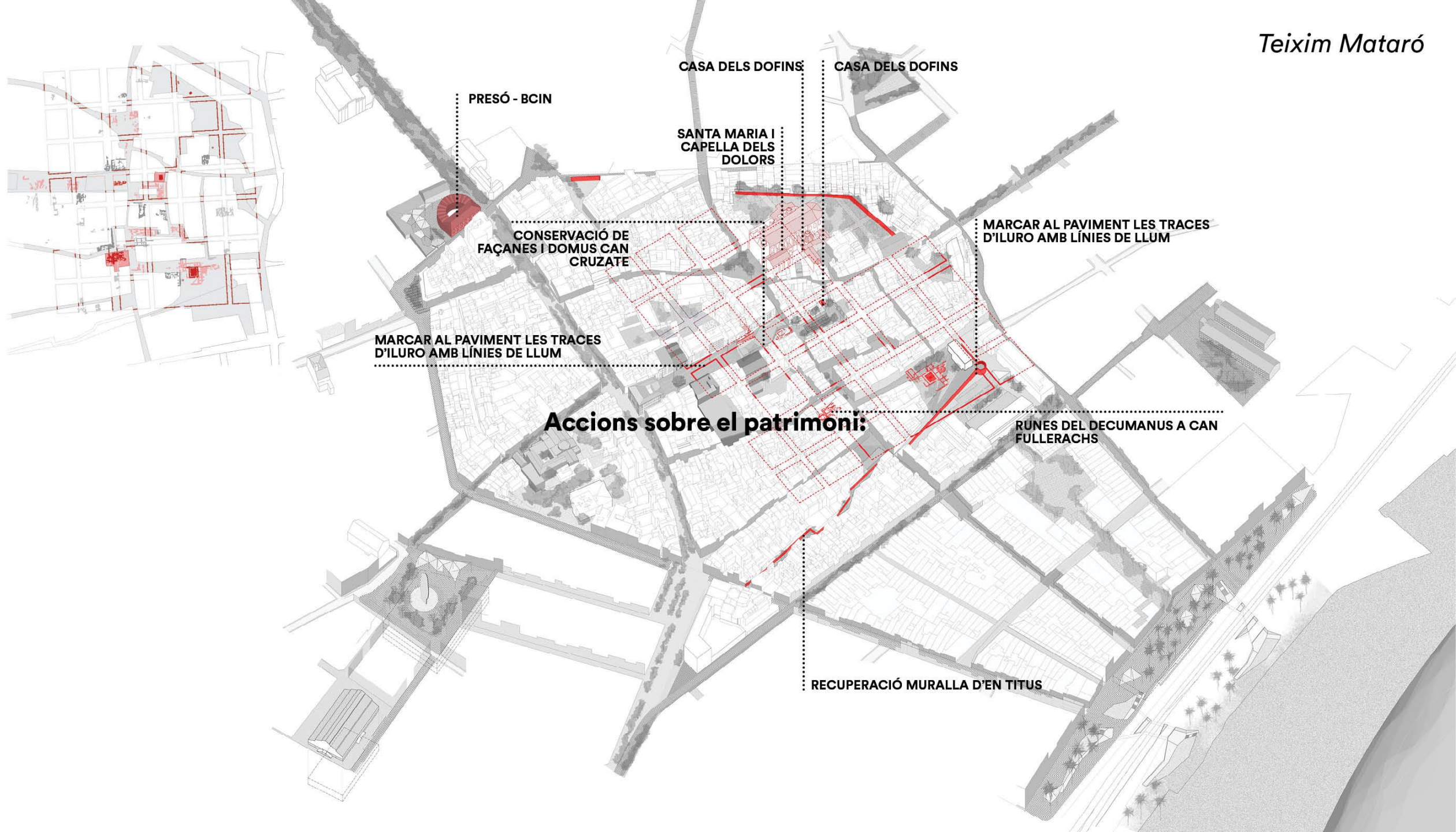
NOU PASSAIG MARÍTIM

PACIFICACIÓ CAMI RAL





**Expliquem el centre com un palimpsest  
d'història en les seves traces**



PRESÓ - BCIN

CASA DELS DOFINS

CASA DELS DOFINS

SANTA MARIA I  
CAPELLA DELS  
DOLORS

CONSERVACIÓ DE  
FAÇANES I DOMUS CAN  
CRUZATE

MARCAR AL PAVIMENT LES TRACES  
D'ILURO AMB LÍNIES DE LLUM

MARCAR AL PAVIMENT LES TRACES  
D'ILURO AMB LÍNIES DE LLUM

**Accions sobre el patrimoni:**

RÚNES DEL DECUMANUS A CAN  
FULLERACHS

RECUPERACIÓ MURALLA D'EN TITUS





**Proposem un ambiciós pla de dinamització econòmica en tot l'àmbit del centre que ha d'acabar revertint en la reocupació i obertura de les plantes baixes a peu de carrer**

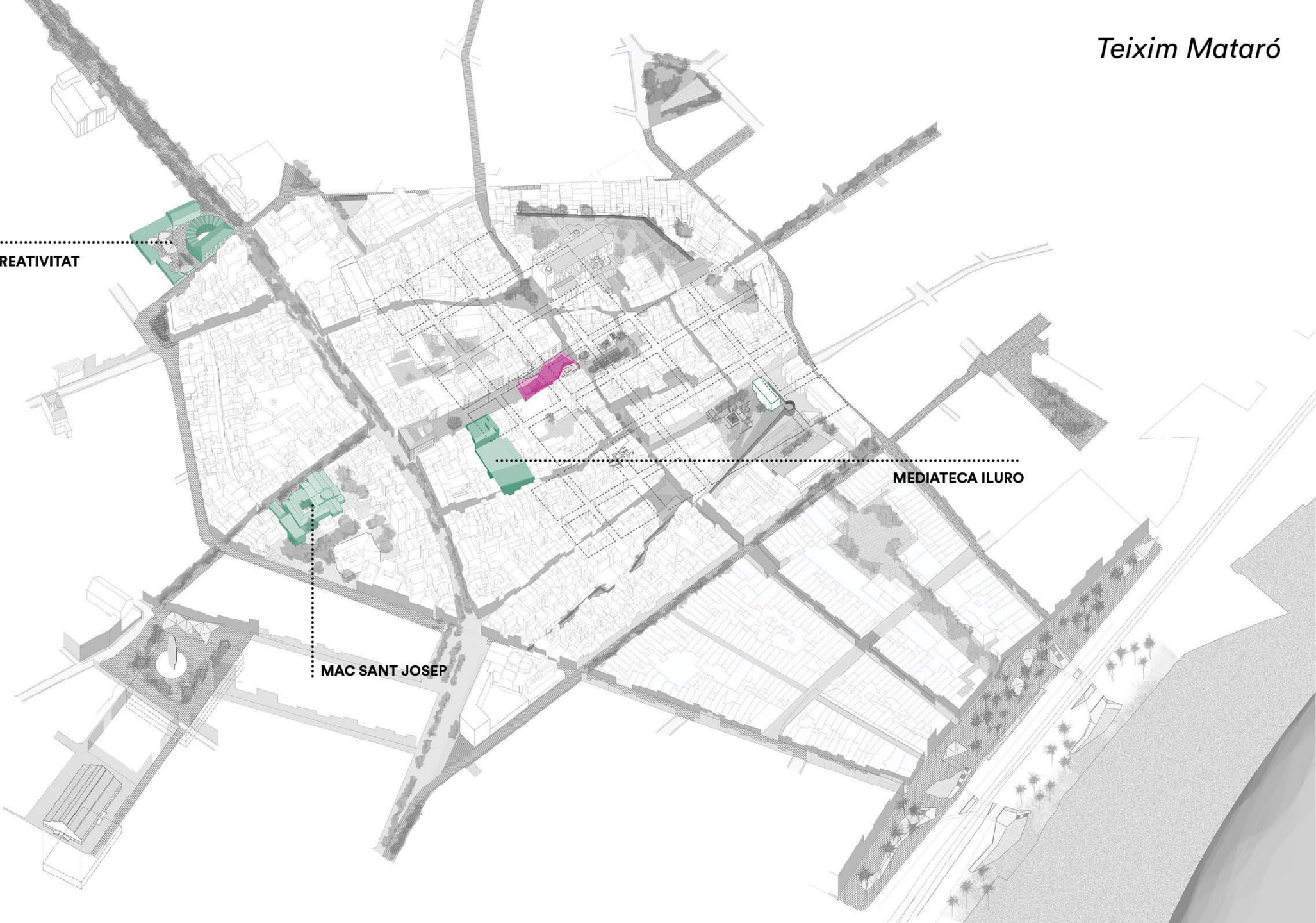
An architectural site plan of Mataró, showing a dense urban grid. Several buildings are highlighted in color: a large green building in the upper left, a smaller green building in the lower left, a pink building in the center, and a light blue building in the middle right. The plan also shows streets, a river or canal on the left, and a coastal area with palm trees on the right.

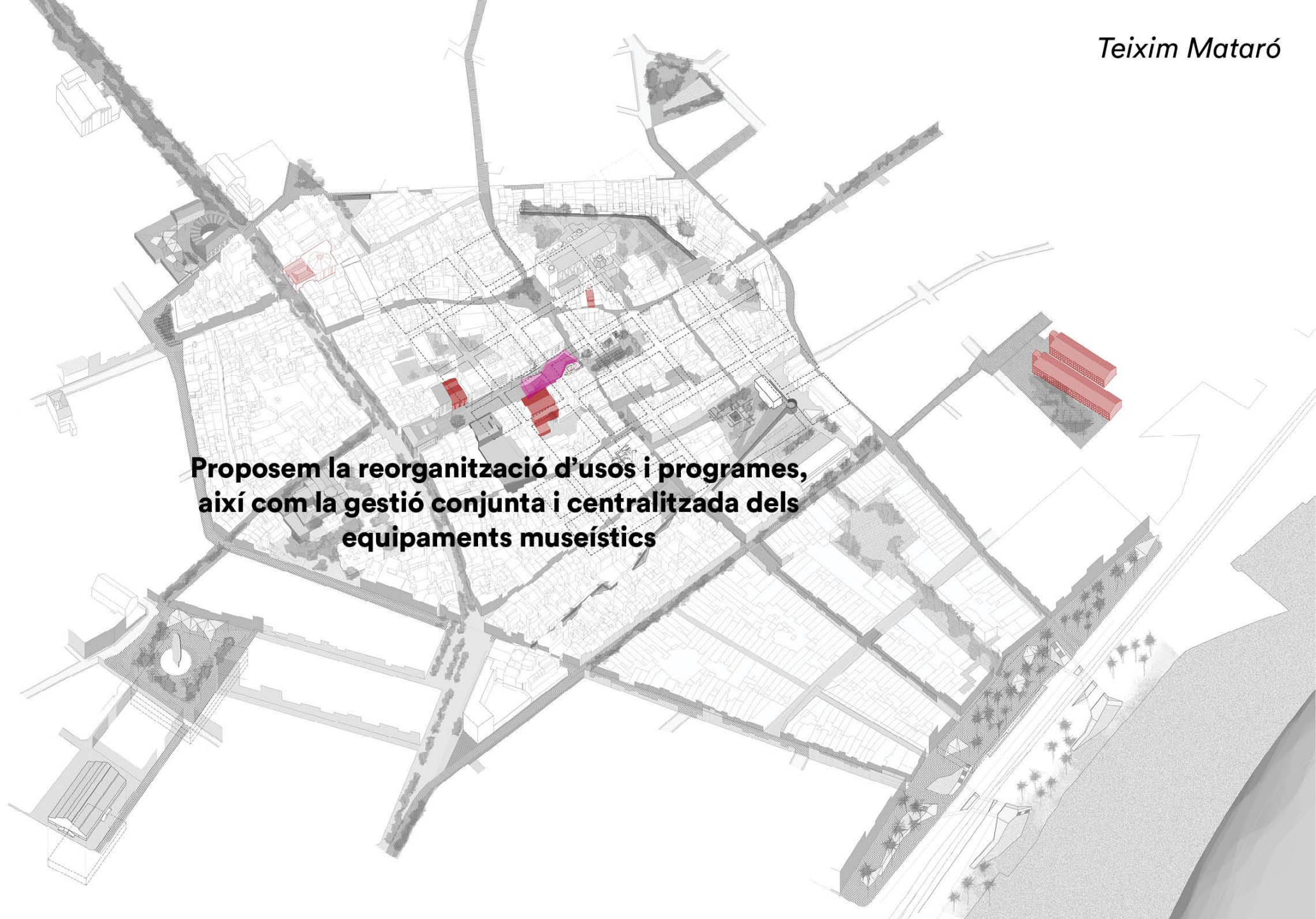
**Entenem conjuntament els equipaments  
públics que permeten congregar el trinomi Art,  
Fabricació i Formació.**

PORTA DE LA PRESÓ, ESPAI DE CREATIVITAT

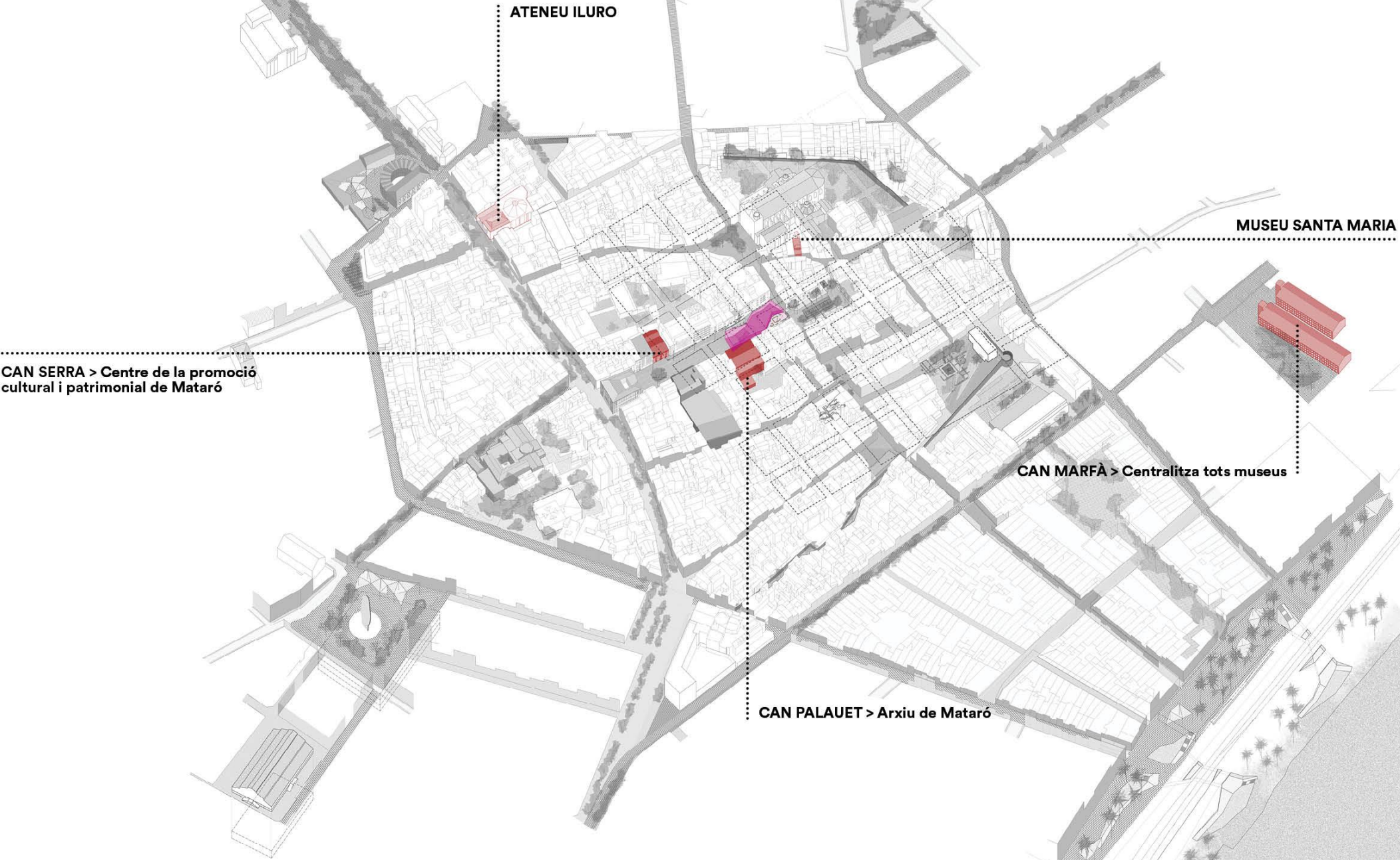
MEDIATECA ILURO

MAC SANT JOSEP





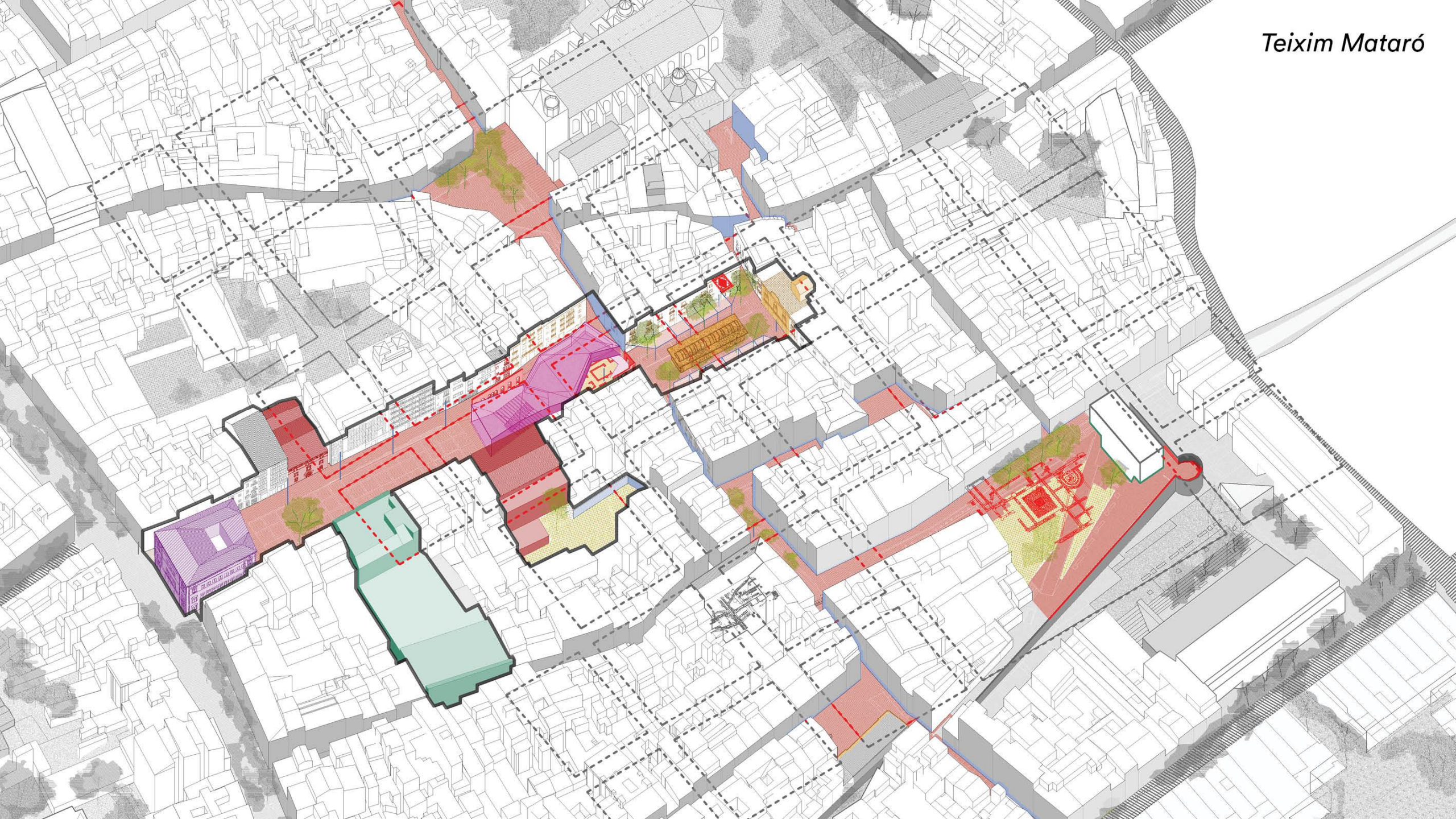
**Proposem la reorganització d'usos i programes,  
així com la gestió conjunta i centralitzada dels  
equipaments museístics**



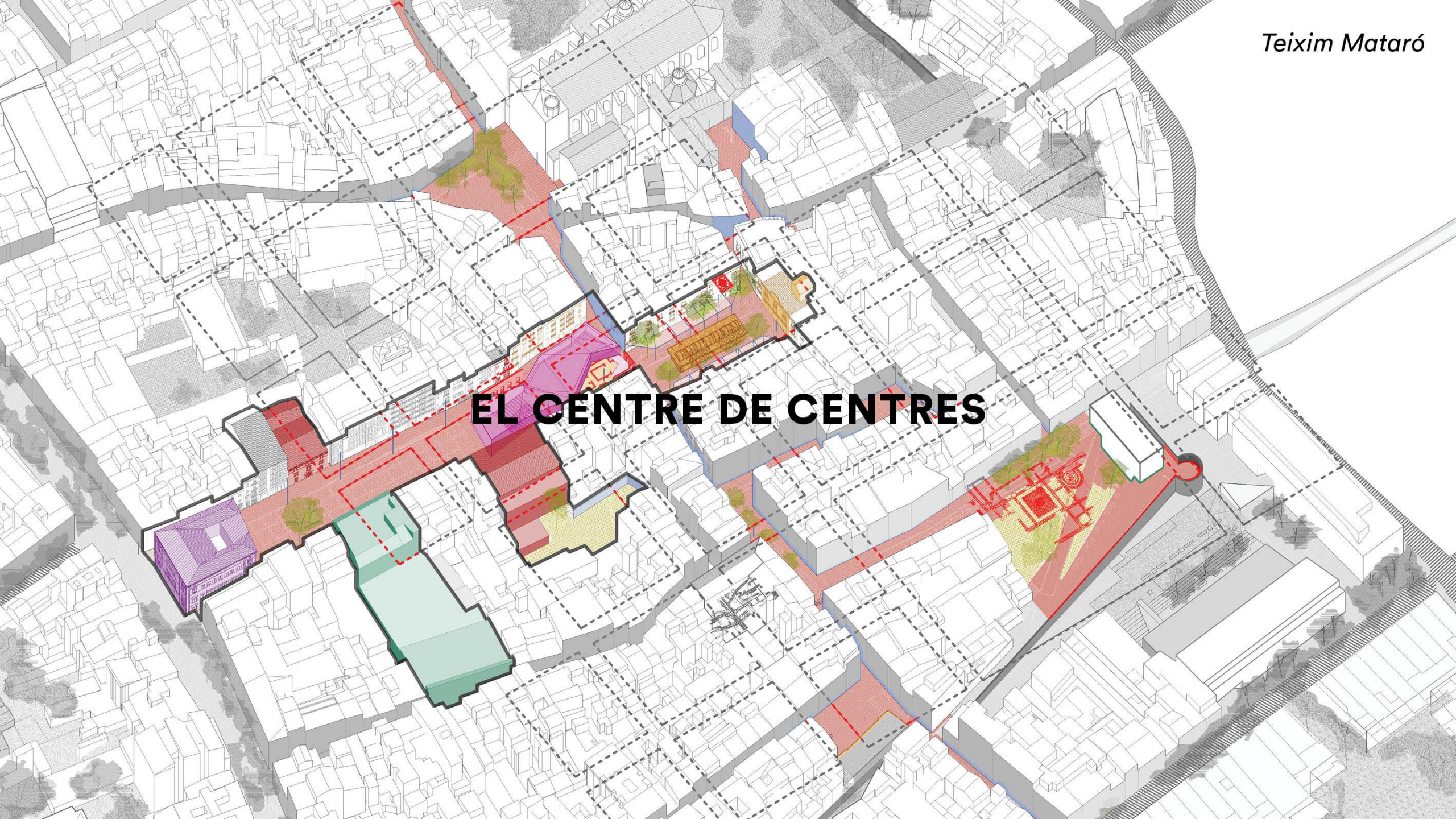


**EL CENTRE DEL CENTRE,  
L'ÀGORA**









**EL CENTRE DE CENTRES**





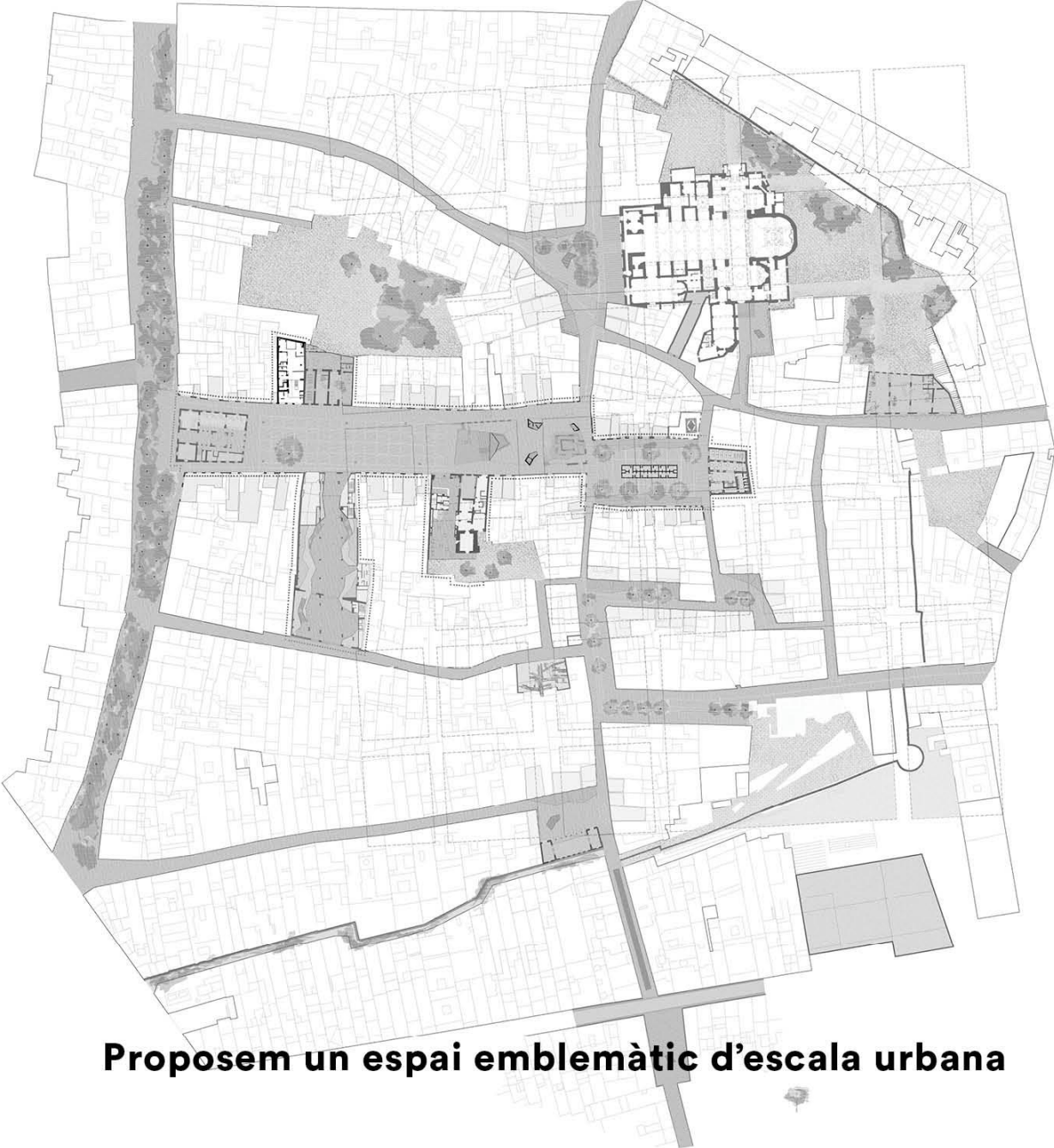
**L'ÀGORA**



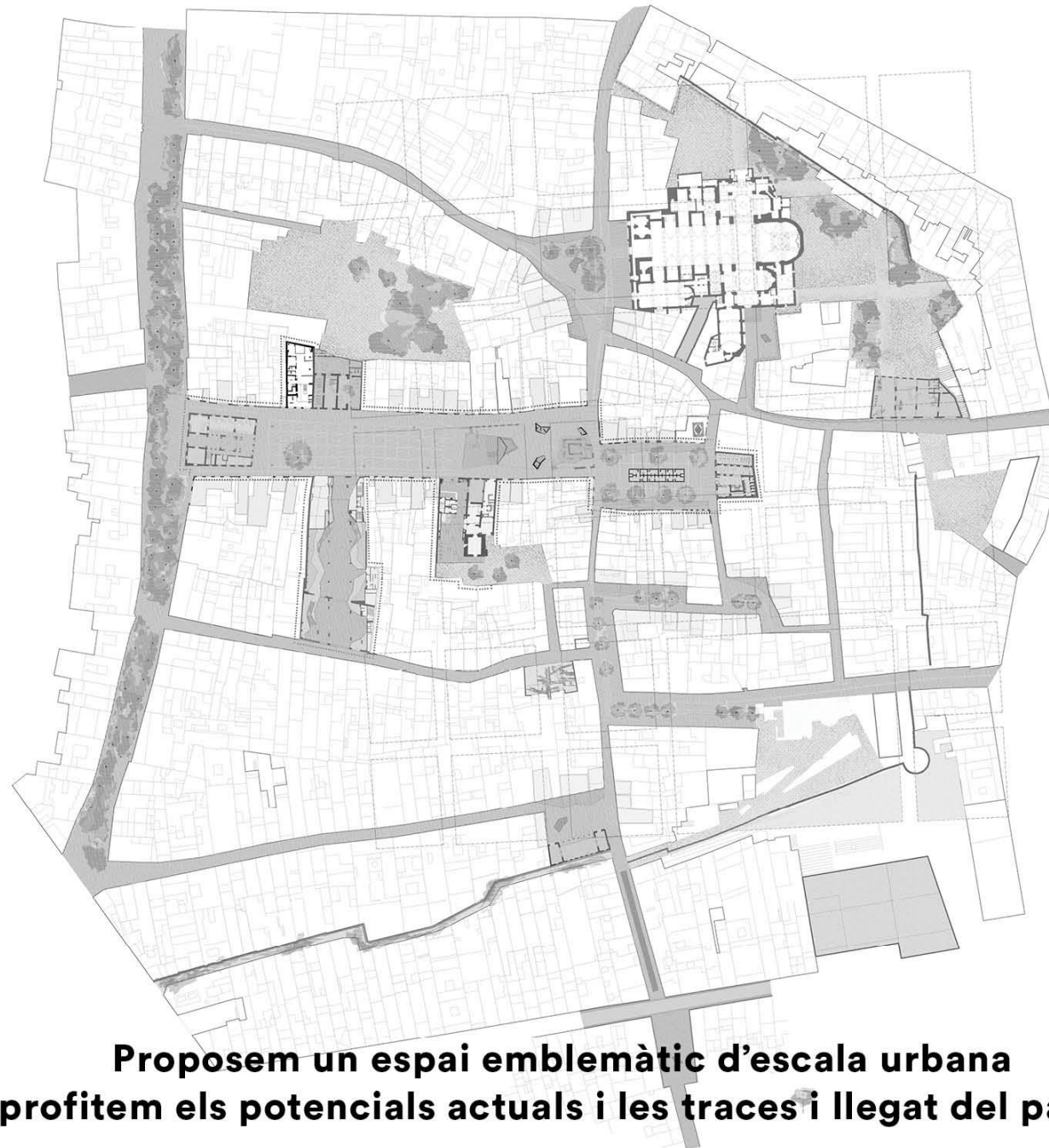
**L'ÀGORA**  
**Sistema de places**



**L'ÀGORA**  
**Sistema de places**  
**i equipaments en xarxa**



**Proposem un espai emblemàtic d'escala urbana**



**Proposem un espai emblemàtic d'escala urbana  
Aprofitem els potencials actuals i les traces i llegat del passat.**



**Un lloc d'interacció i intercanvi, d'encreuament de persones i cultures.**



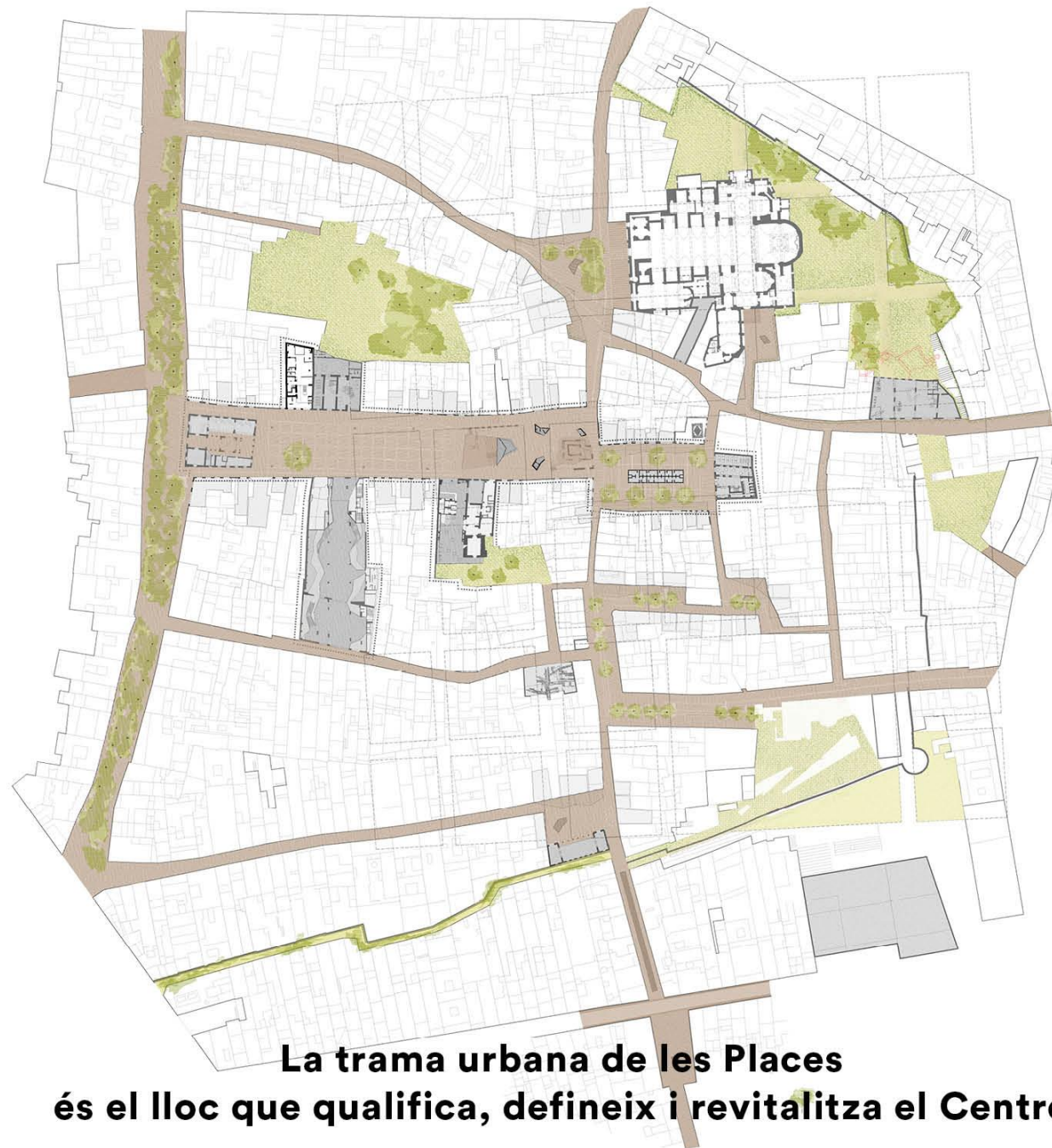




**LES PLACES**



**La trama urbana de les Places**



**La trama urbana de les Places  
és el lloc que qualifica, defineix i revitalitza el Centre**





**ILURO  
I PATRIMONI**



**Es proposa plasmar la trama romana d'iluro al paviment**

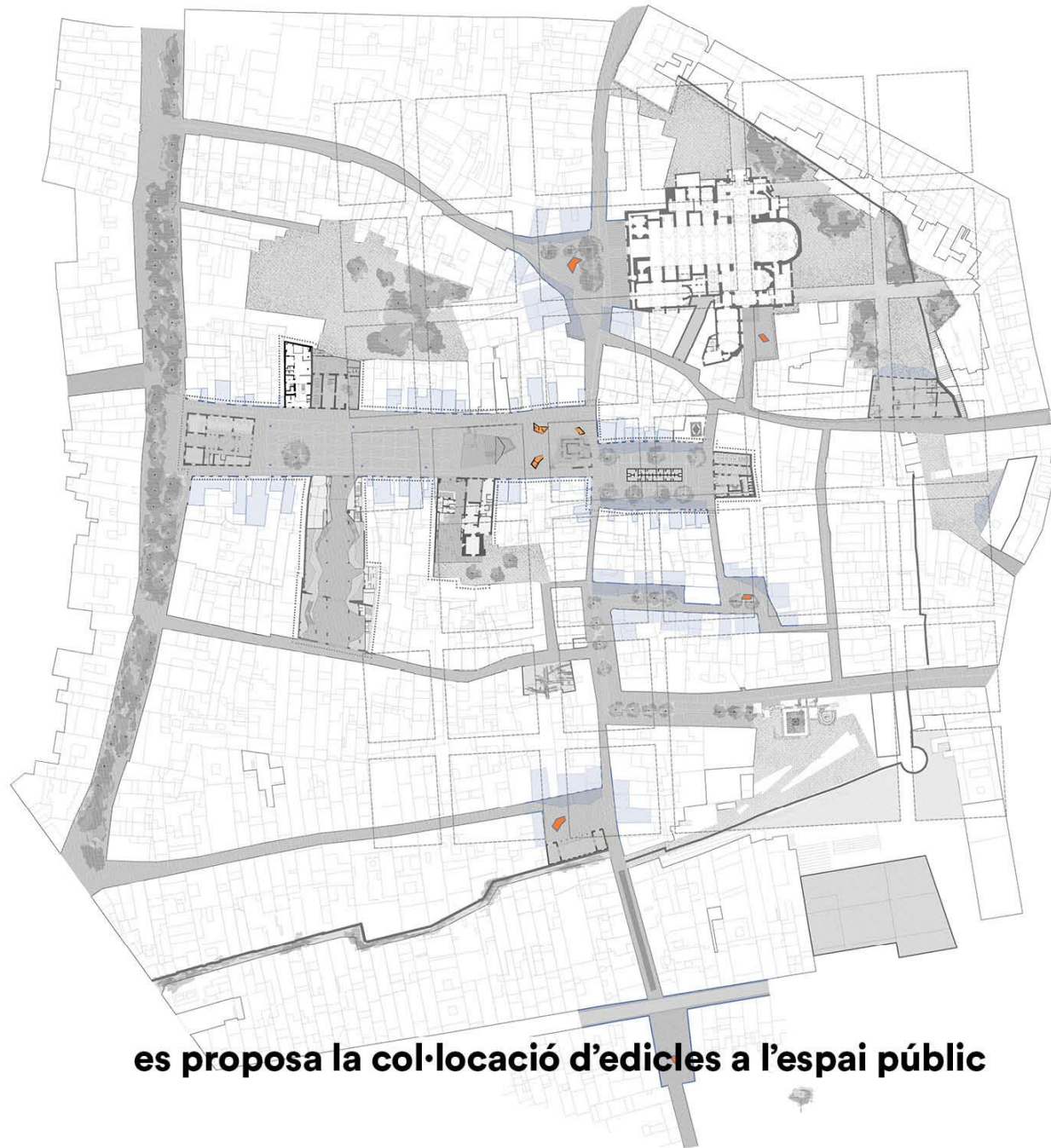


**Es proposa plasmar la trama romana d'iluro al paviment  
incisions lluminoses (places i carrers), d'aigua (hort del Rector) i verd (Can Xammar)**

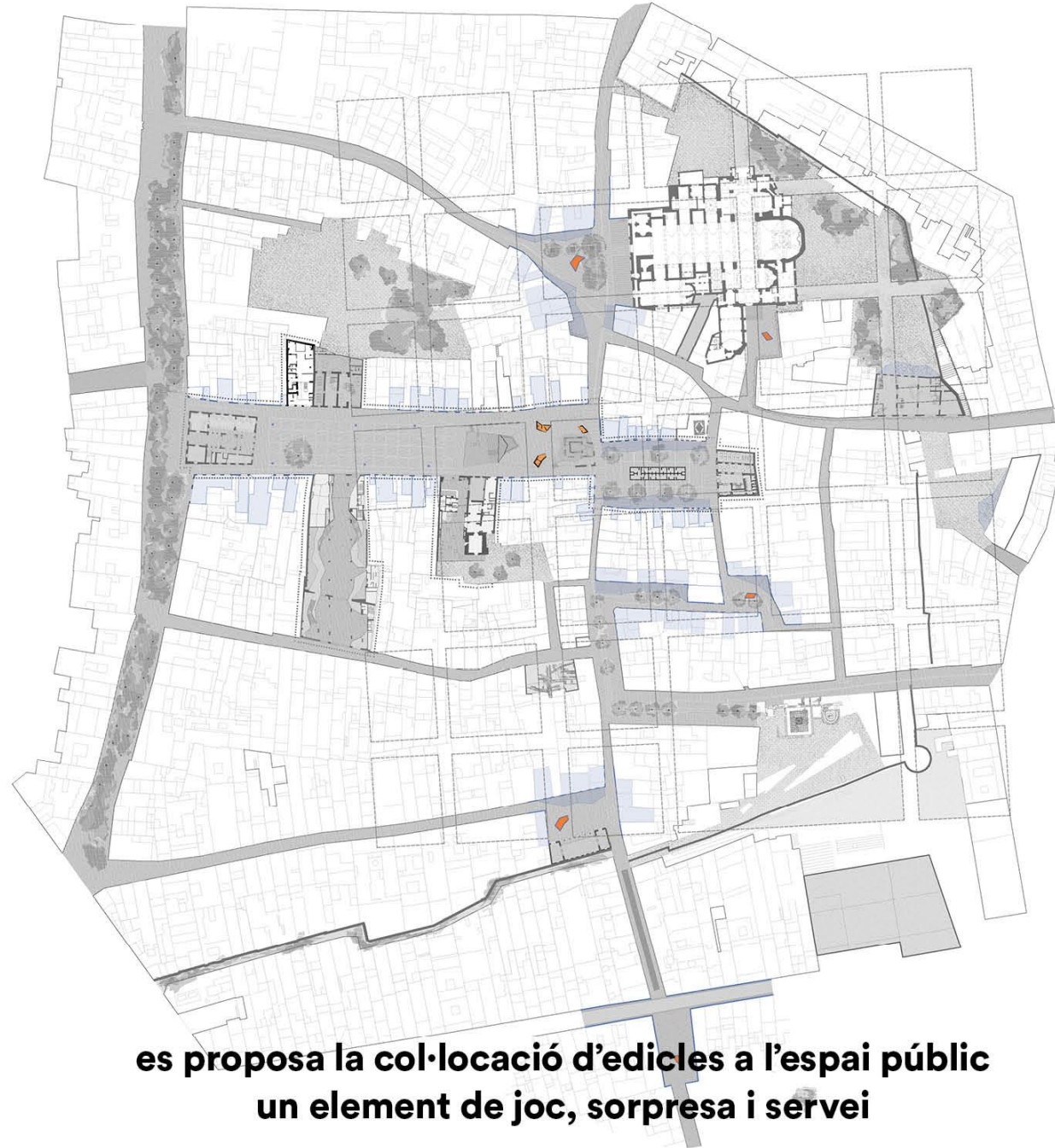




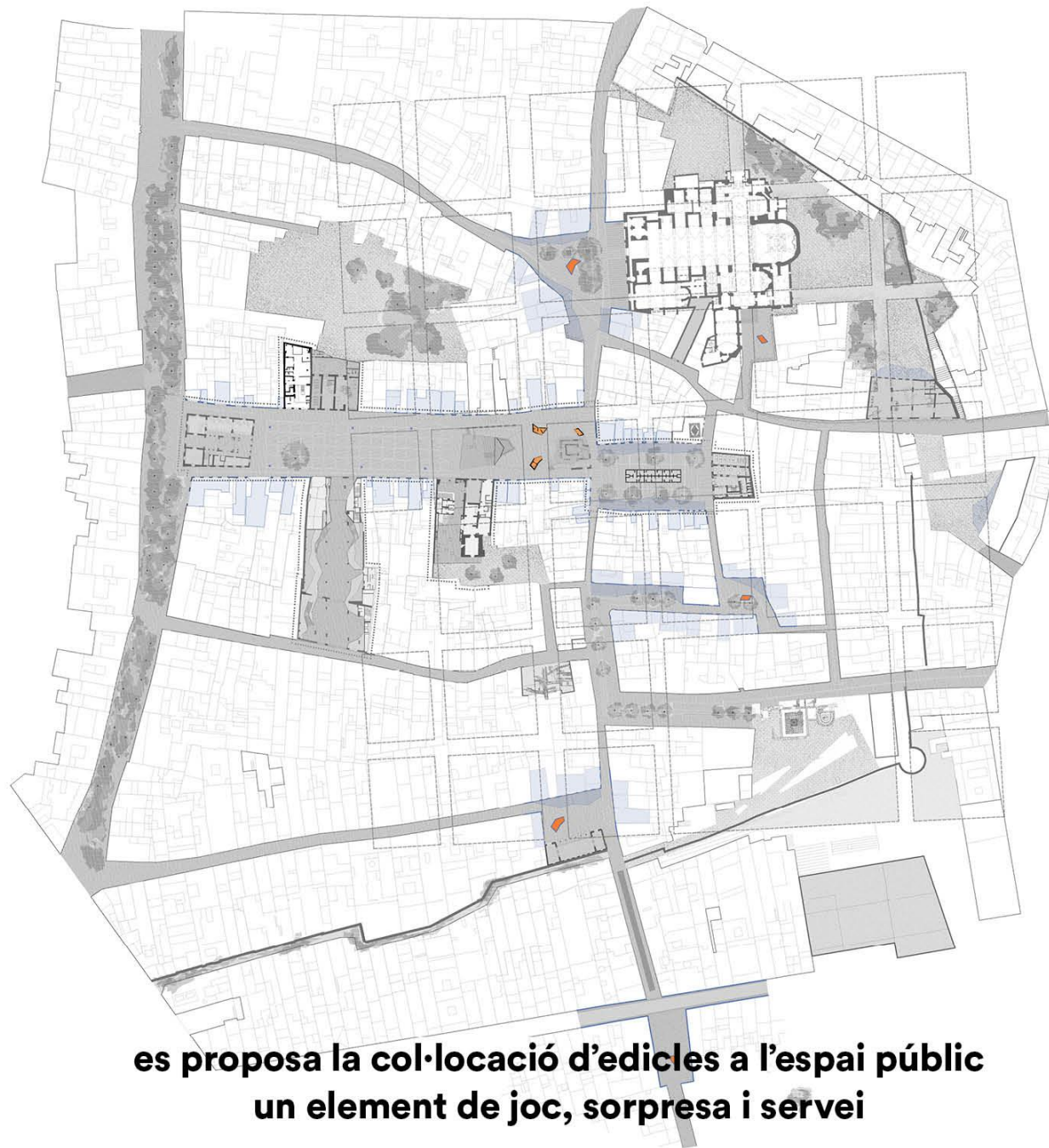
**URBANISME TÀCTIC**



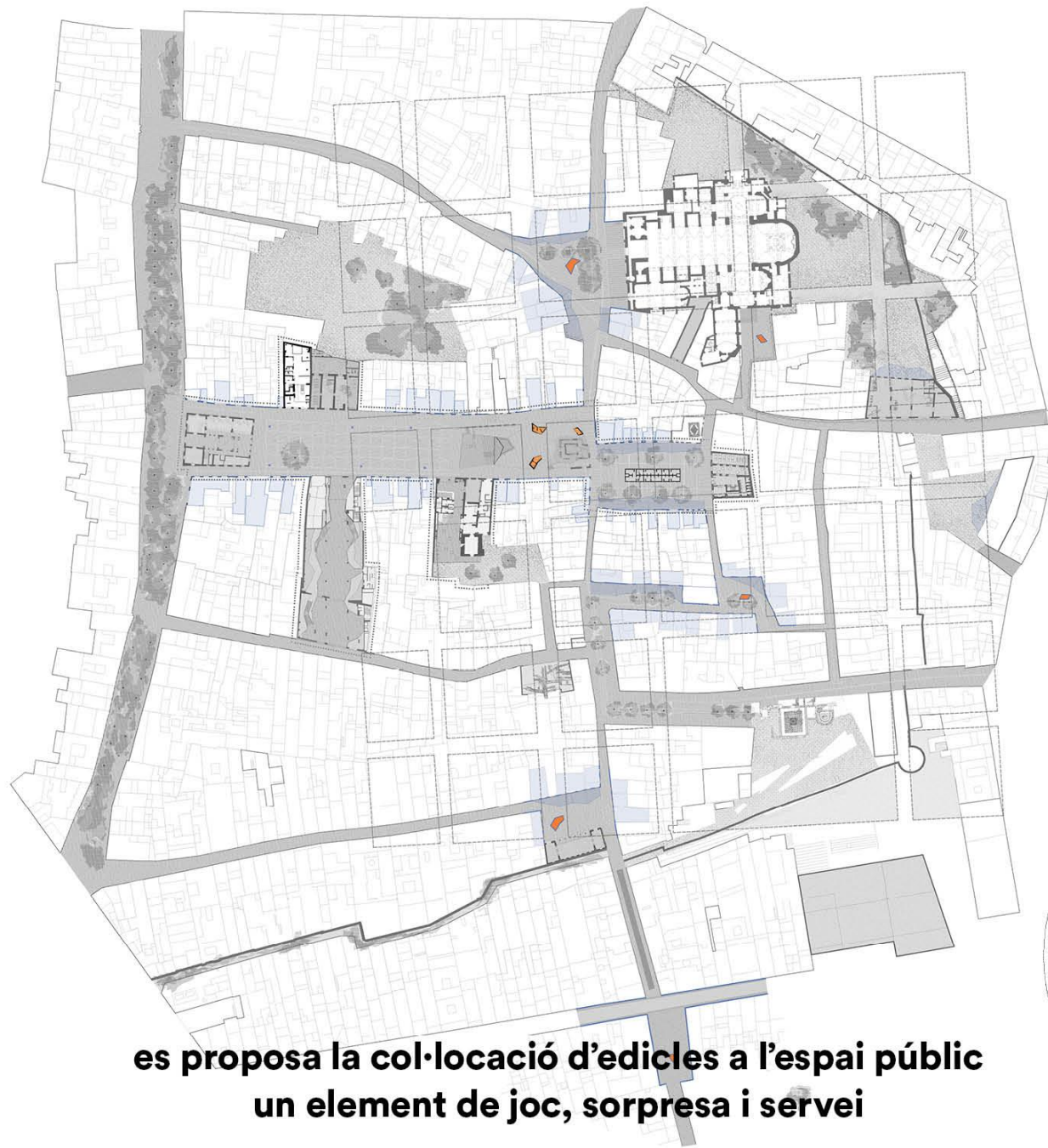
**es proposa la col·locació d'edificis a l'espai públic**



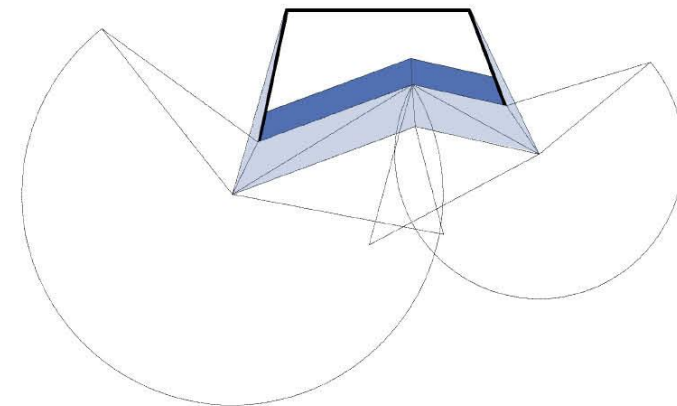
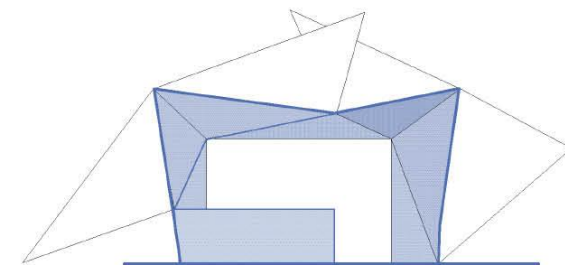
**es proposa la col·locació d'edicles a l'espai públic  
un element de joc, sorpresa i servei**



**es proposa la col·locació d'edicles a l'espai públic  
un element de joc, sorpresa i servei**



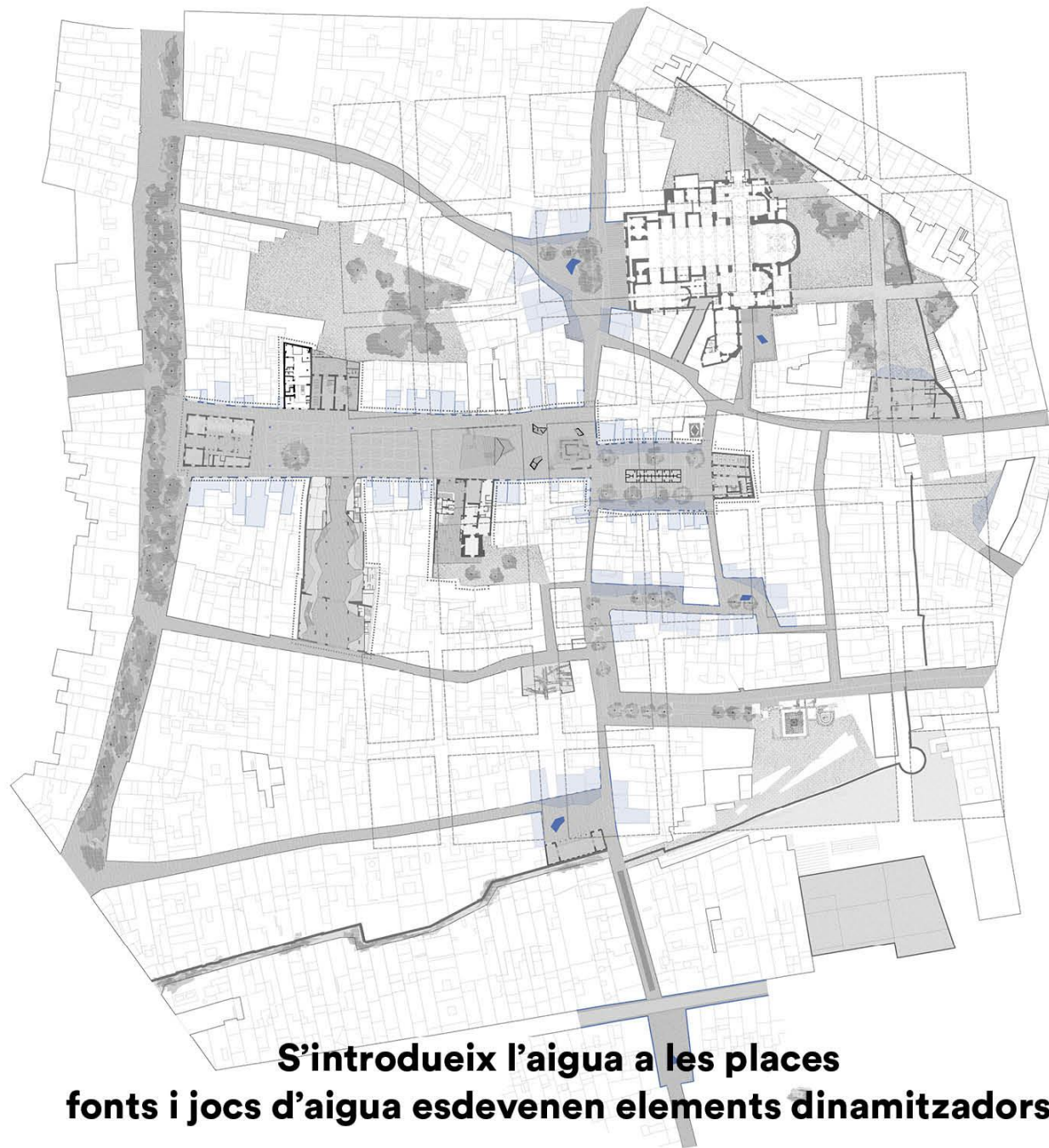
**es proposa la col·locació d'edicles a l'espai públic  
un element de joc, sorpresa i servei**







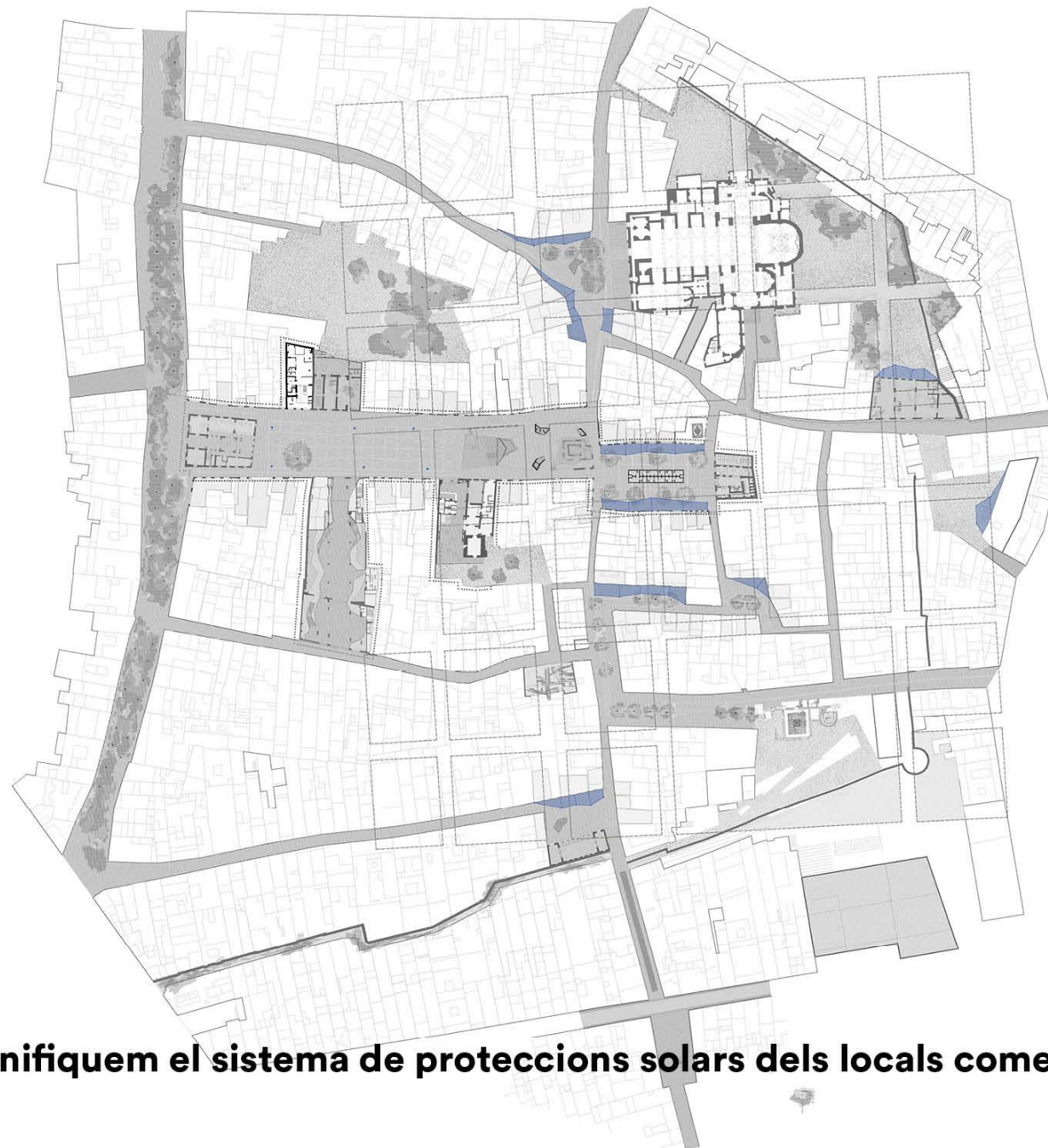
**S'introdueix l'aigua a les places**



**S'introdueix l'aigua a les places  
fonts i jocs d'aigua esdevenen elements dinamitzadors**







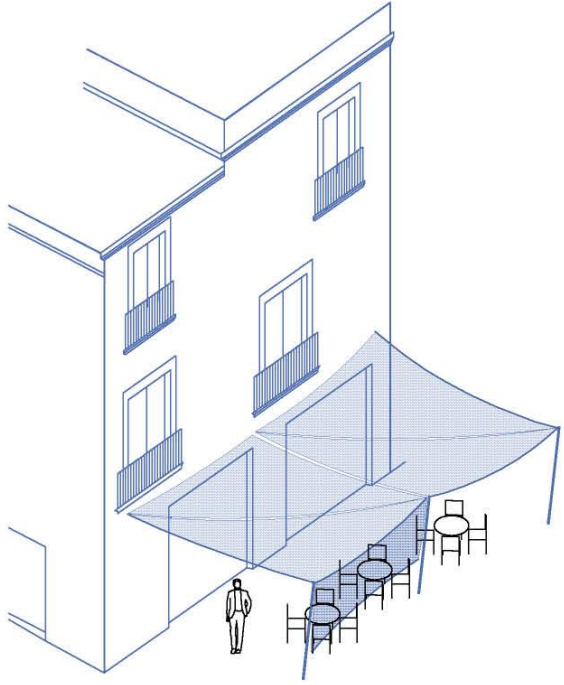
**Unifiquem el sistema de proteccions solars dels locals comercials**



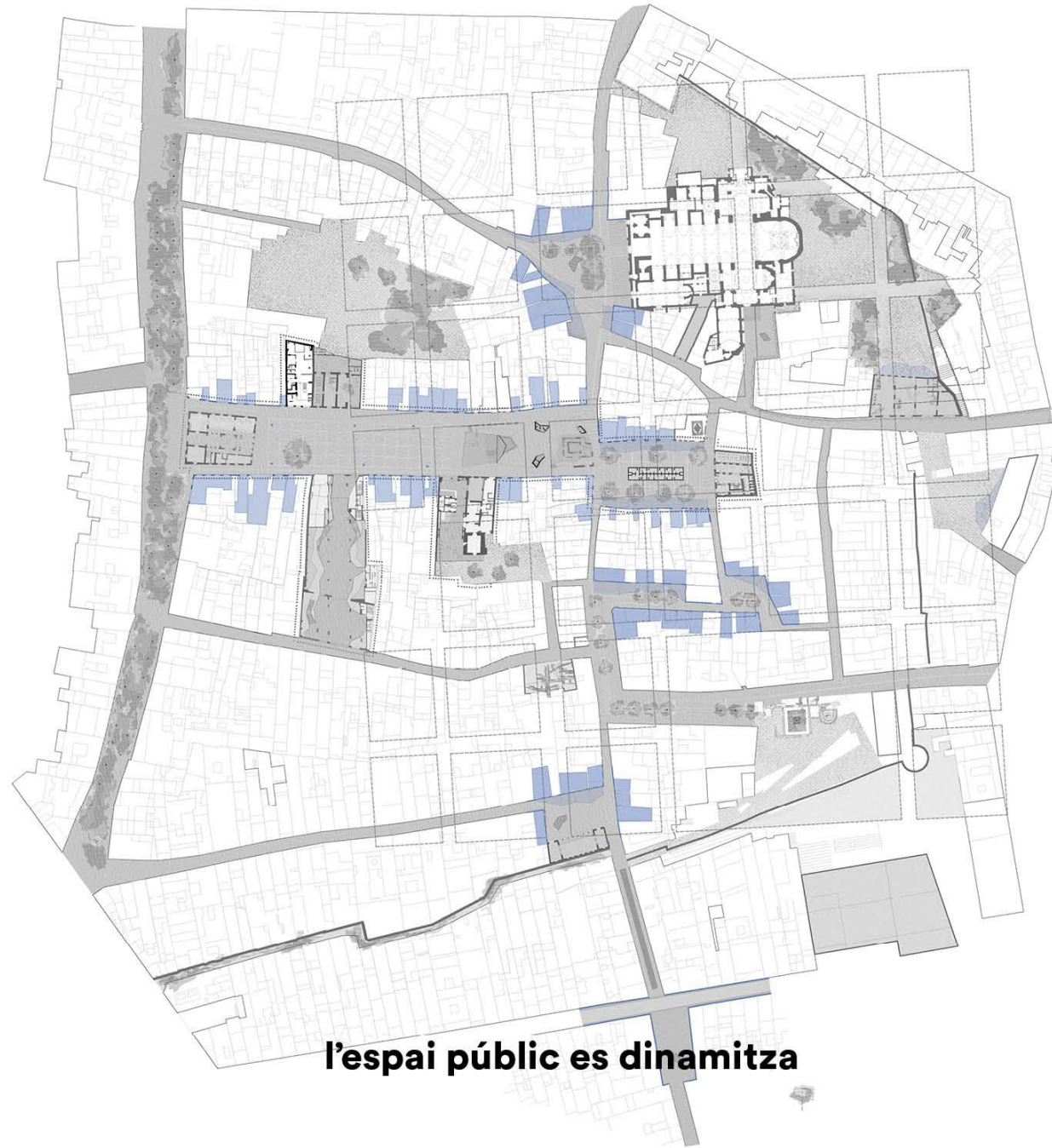
**Unifiquem el sistema de proteccions solars dels locals comercials  
un element identitari del centre**



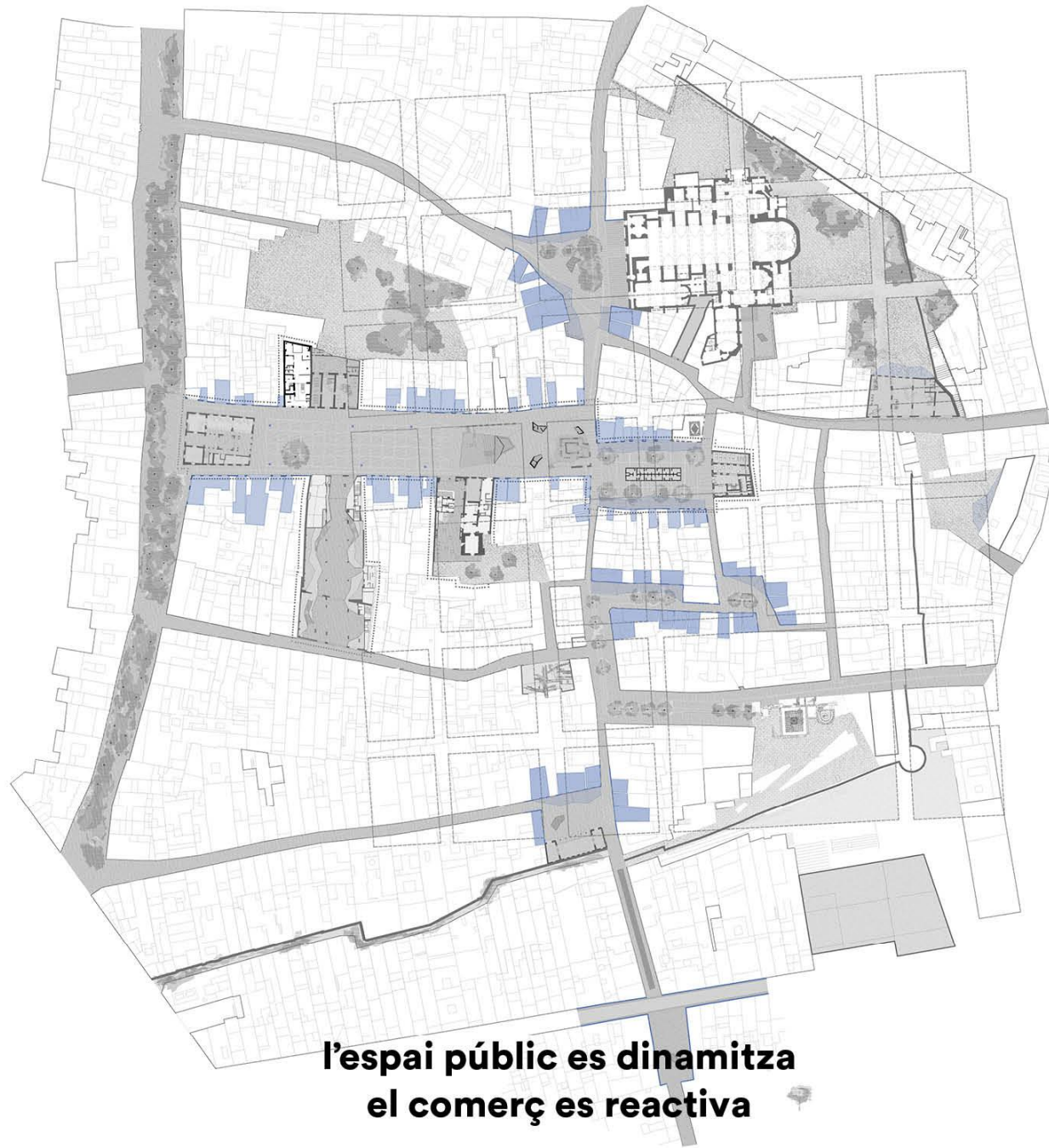
**Unifiquem el sistema de proteccions solars dels locals comercials  
un element identitari del centre**



**Unifiquem el sistema de proteccions solars dels locals comercials  
un element identitari del centre**



**l'espai públic es dinamitza**



**l'espai públic es dinamitza  
el comerç es reactiva**



**Es planteja un sistema de cablejat,  
suport de lluminàries i plantes enfiladisses**

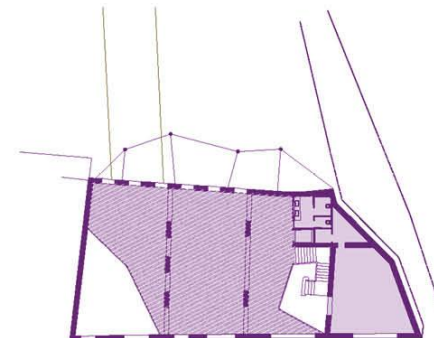




**SISTEMA D'EQUIPAMENTS  
I ESPAIS EN XARXA**

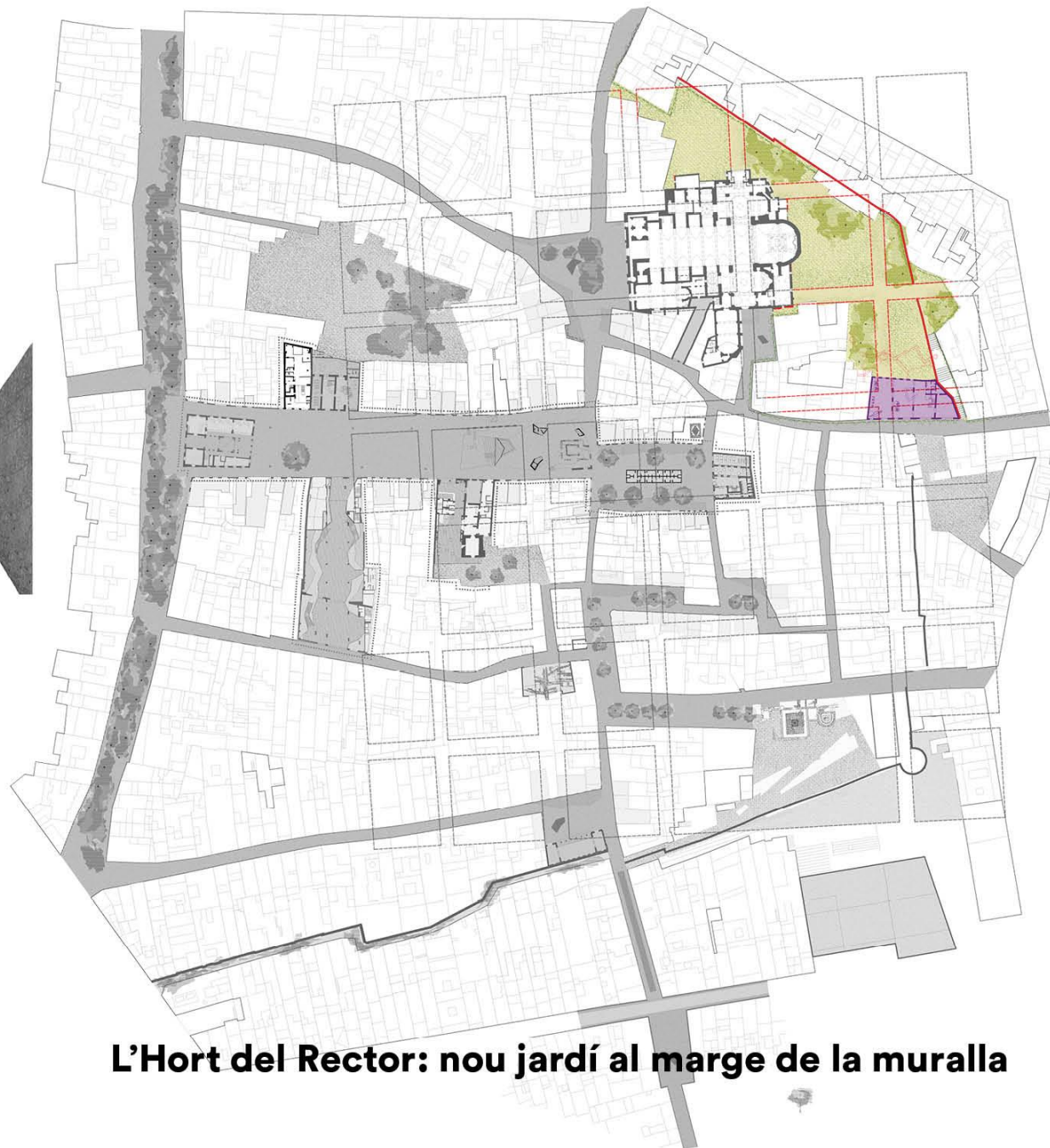


**Can Sisternas: la casa de la cultura popular**



planta primera

**Can Sisternas: la casa de la cultura popular**



**L'Hort del Rector: nou jardí al marge de la muralla**





**Baixada de les Escalles: millora de la connexió amb el mar**



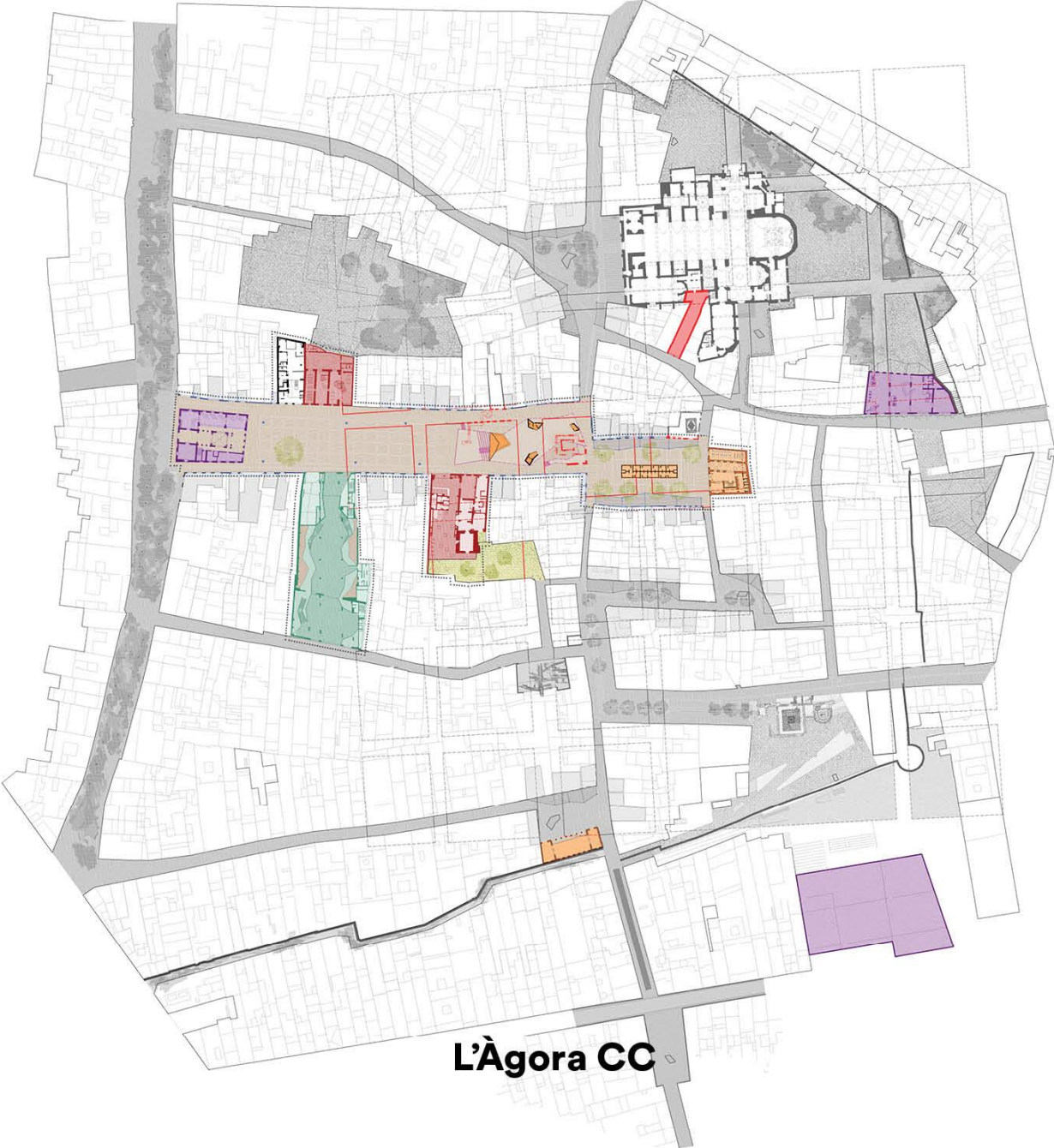
**Baixada de les Escales: millora de la connexió amb el mar  
una rampa mecànica suavitza la pendent**







**S'incorpora la reubicació de la Oficina d'atenció al ciutadà a Can Xammar**

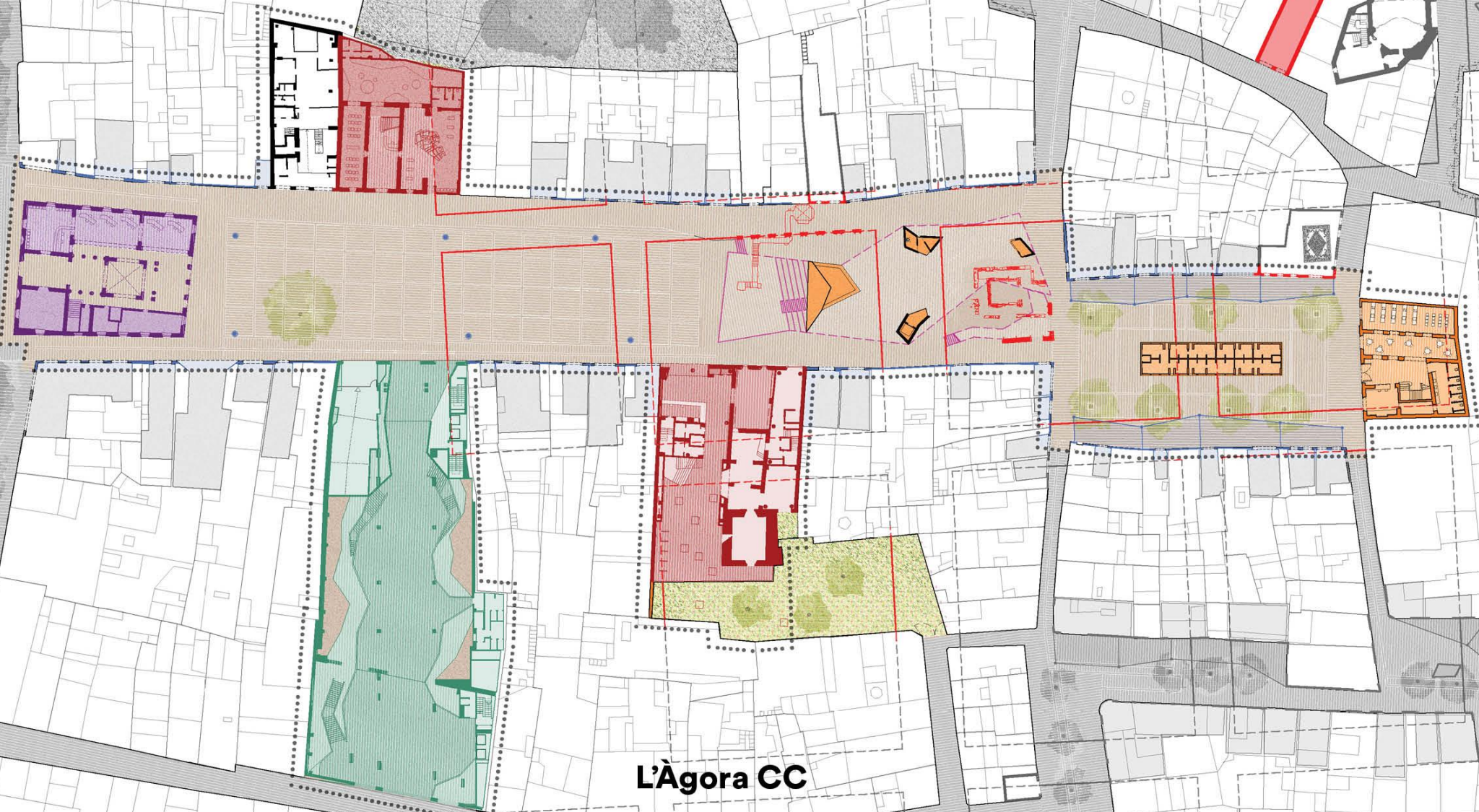


L'Àgora CC

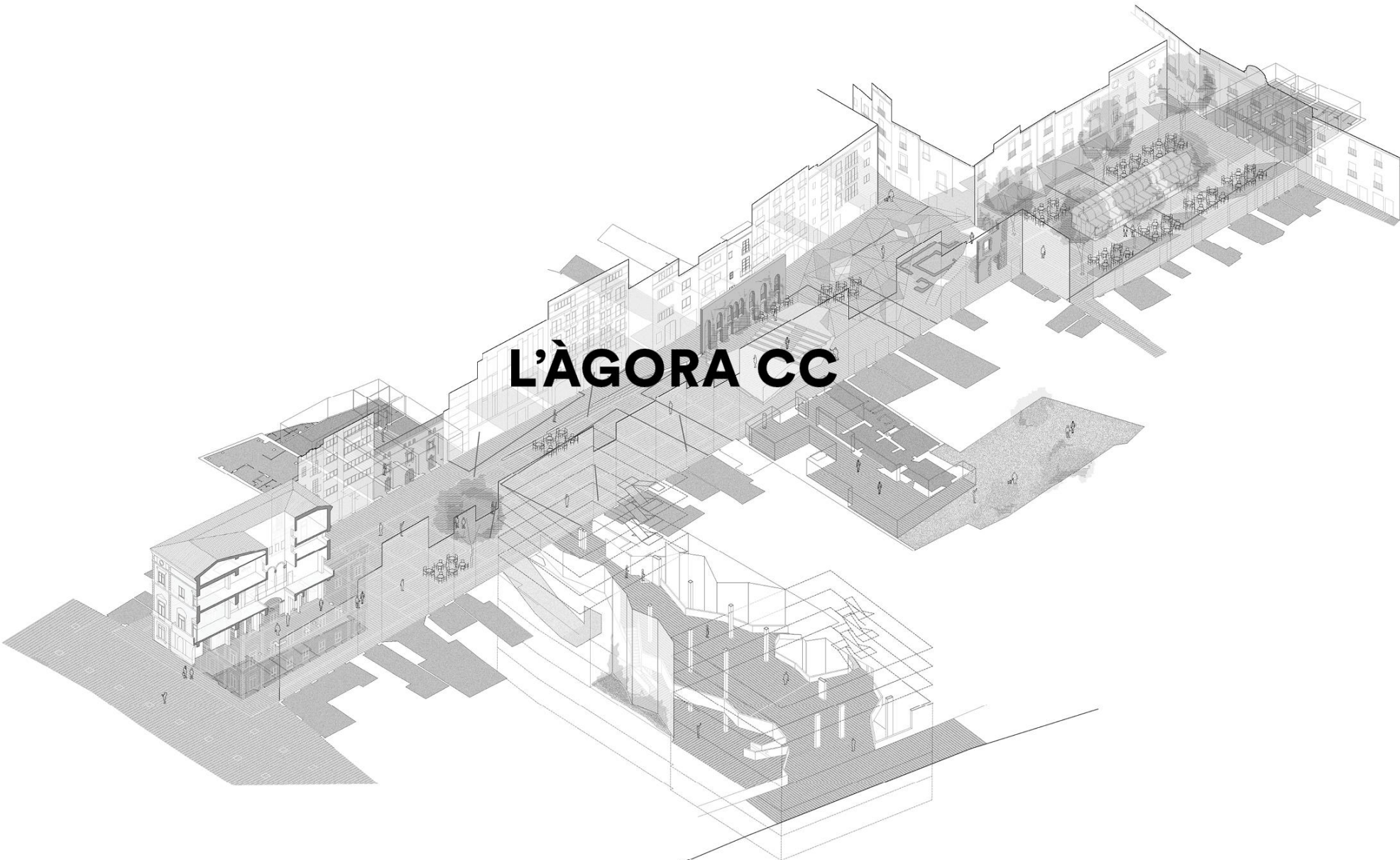
Teixim Mataró



Teixim Mataró



L'Àgora CC



**L'ÀGORA CC**



**L'ÀGORA CC**

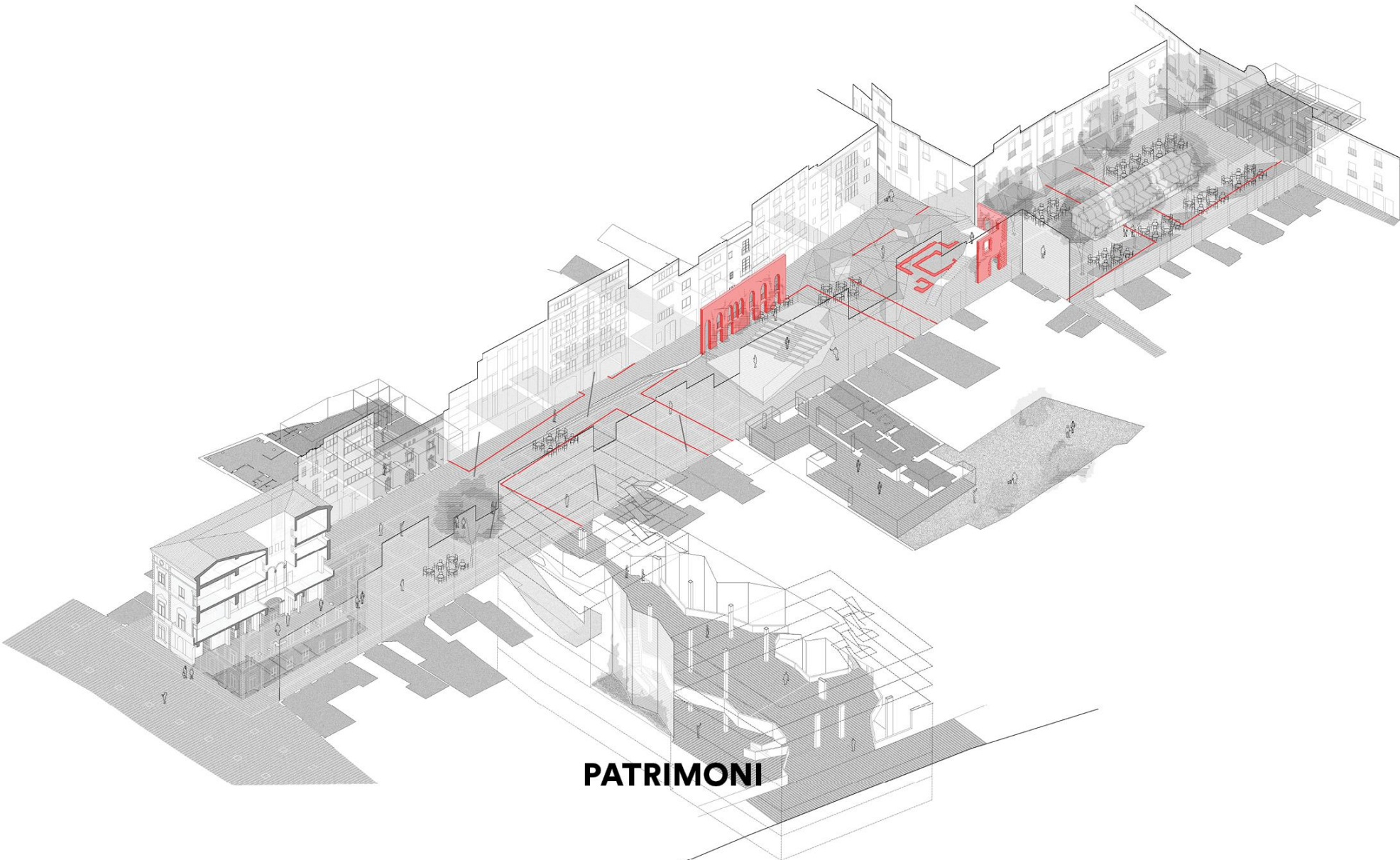
**Can Cruzate  
Centre de Centres  
Centre Cultural**



**L'ÀGORA CC**

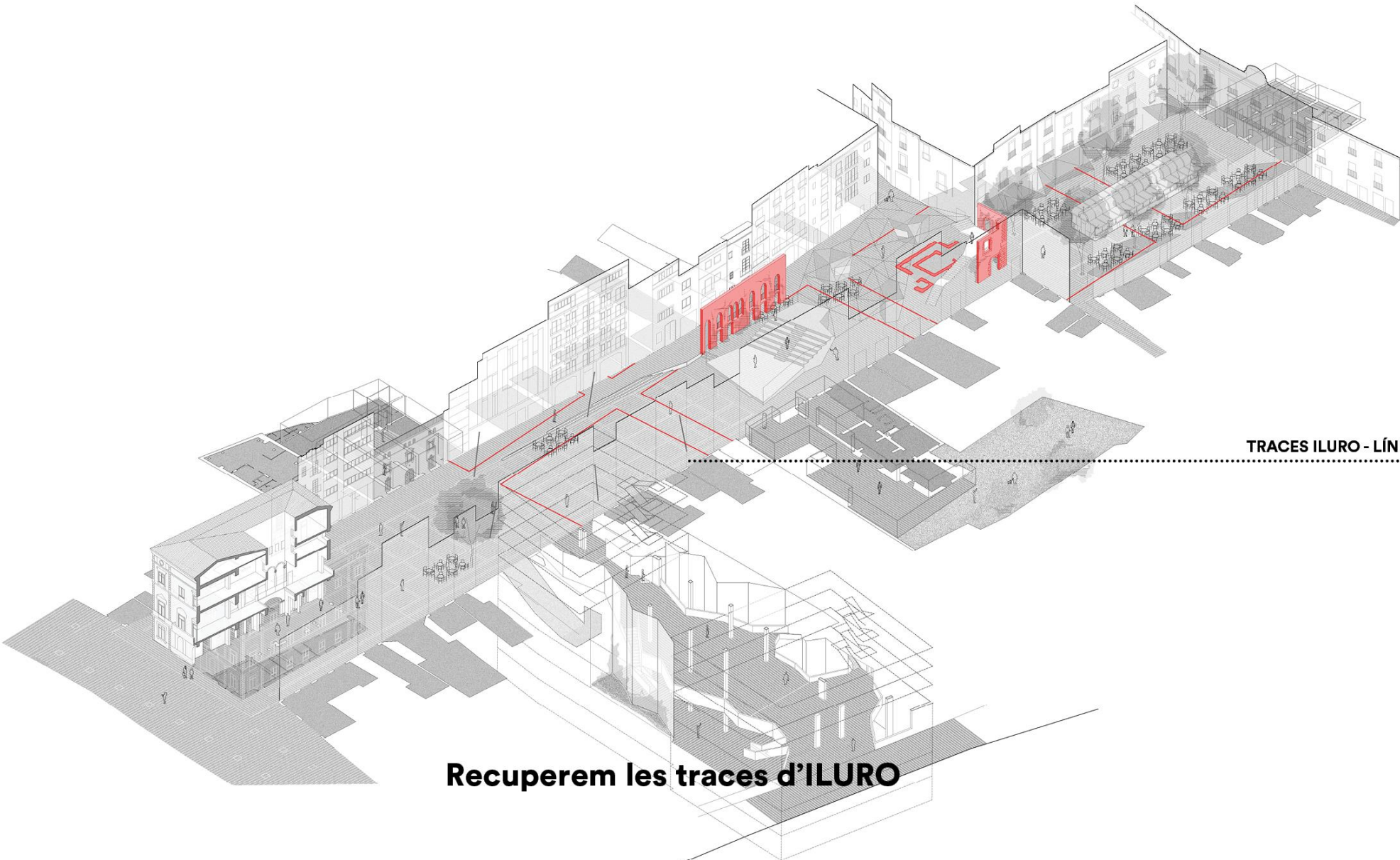
**Can Cruzate  
Centre de Centres  
Centre Cultural**

**Seu de la trobada i l'intercanvi - Seu de la urbanitat mataronina**



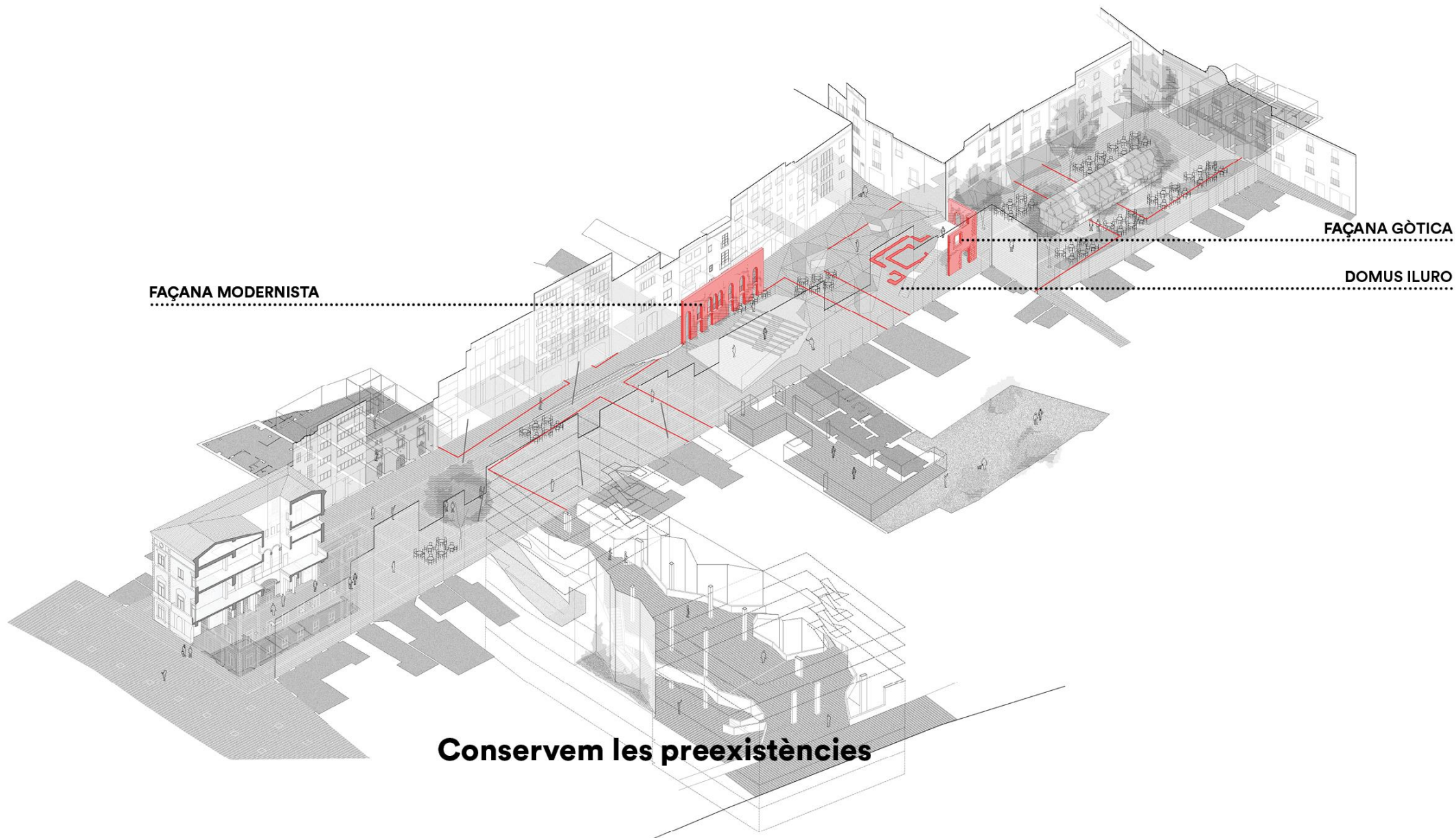
**PATRIMONI**

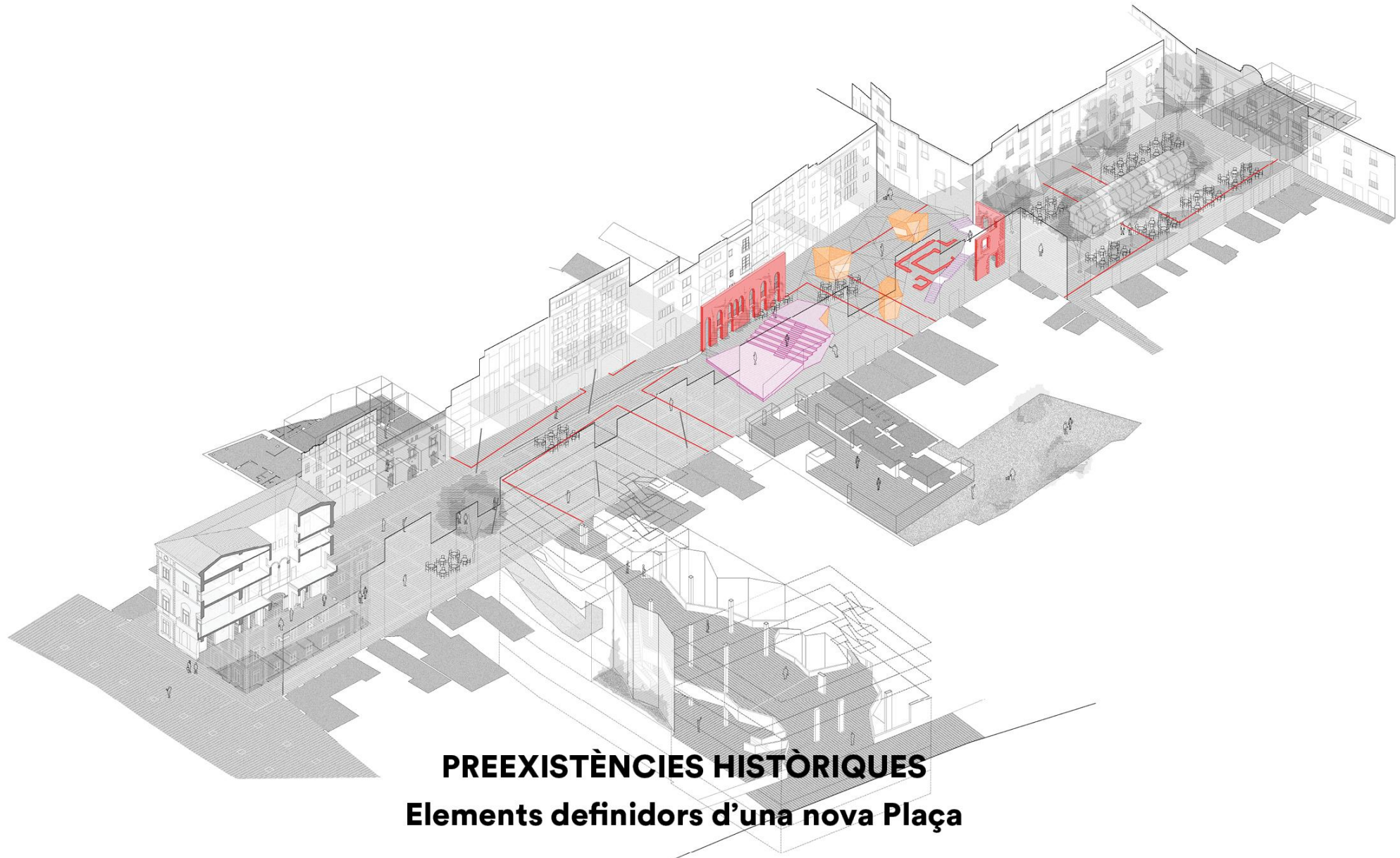




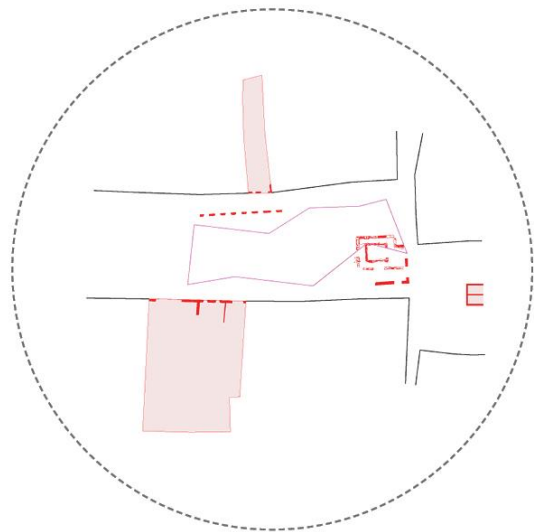
TRACES ILURO - LÍNEES DE LLUM

Recuperem les traces d'ILURO

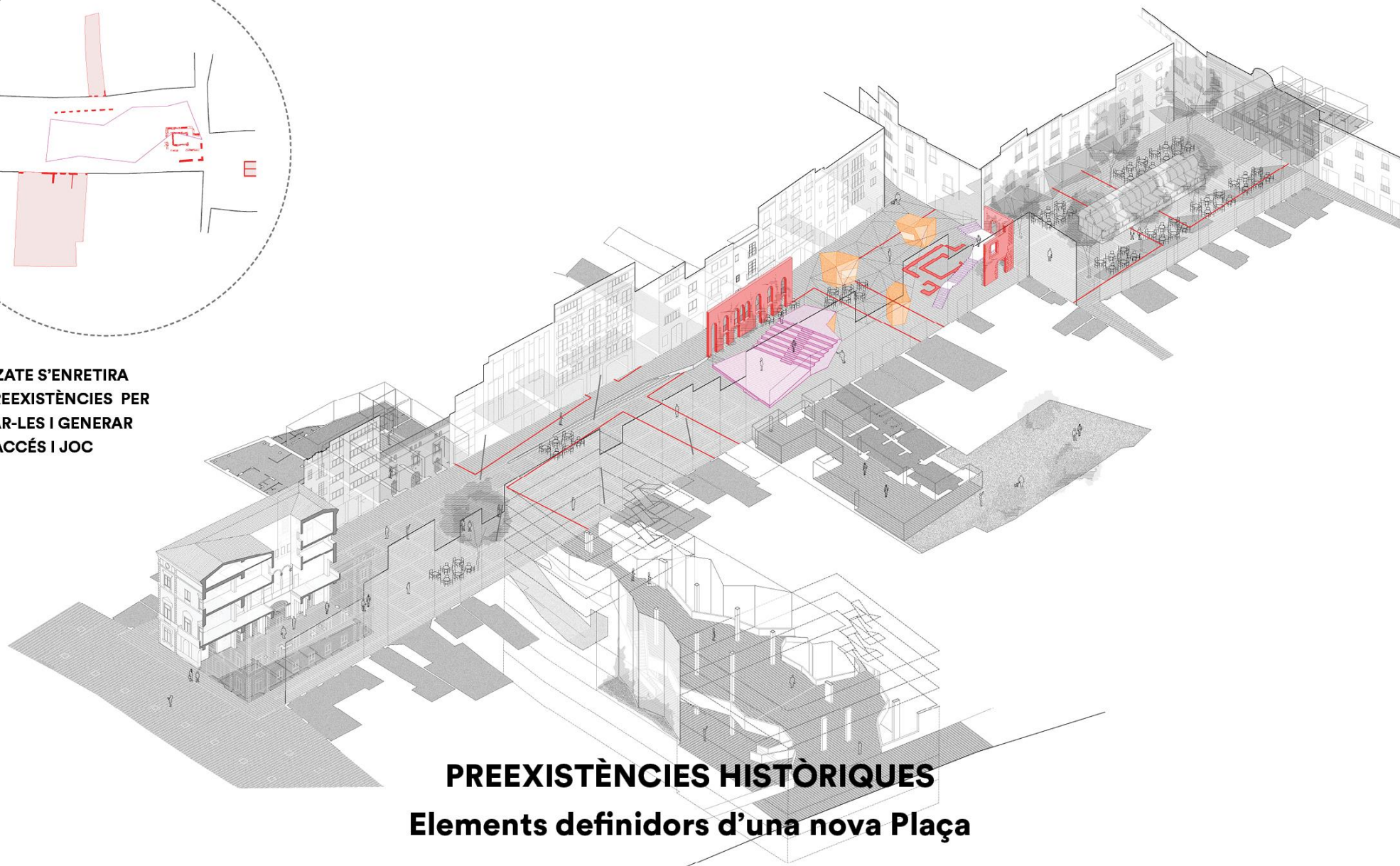




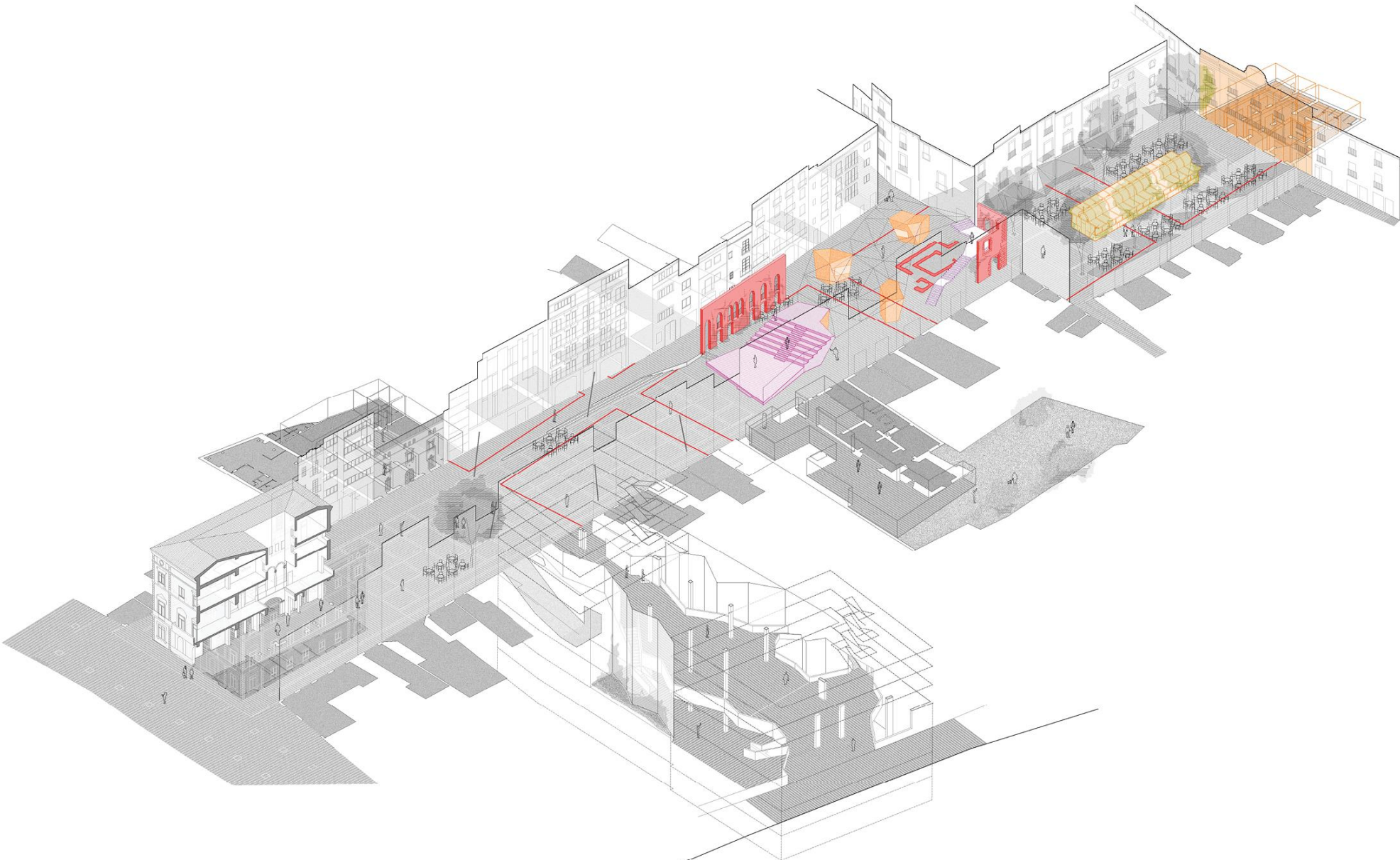
**PREEXISTÈNCIES HISTÒRIQUES**  
**Elements definidors d'una nova Plaça**

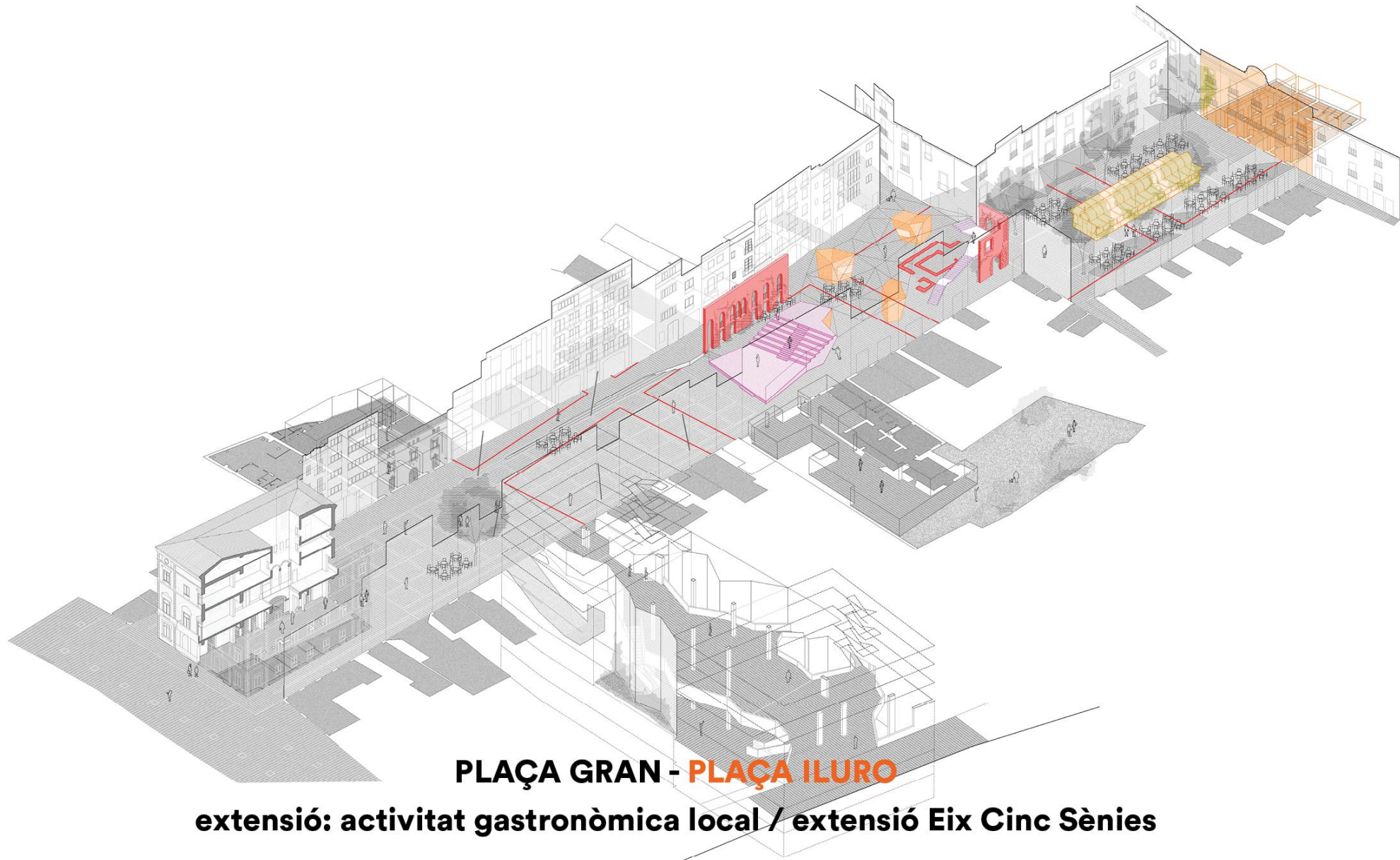


**CAN CRUZATE S'ENRETIRA  
DE LES PREEXISTÈNCIES PER  
RESPECTAR-LES I GENERAR  
ESP AIS D'ACCÉS I JOC**



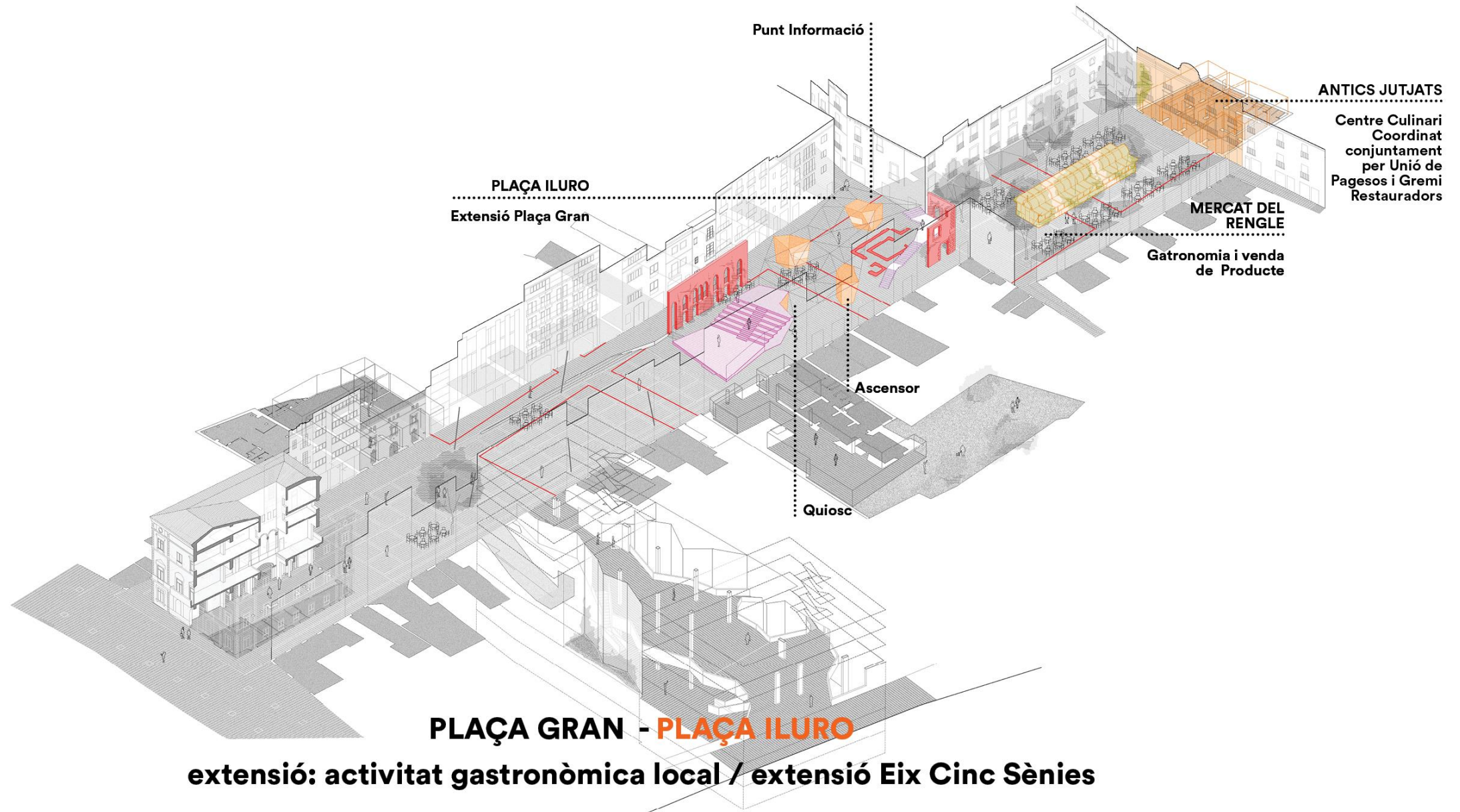
**PREEXISTÈNCIES HISTÒRIQUES**  
**Elements definidors d'una nova Plaça**

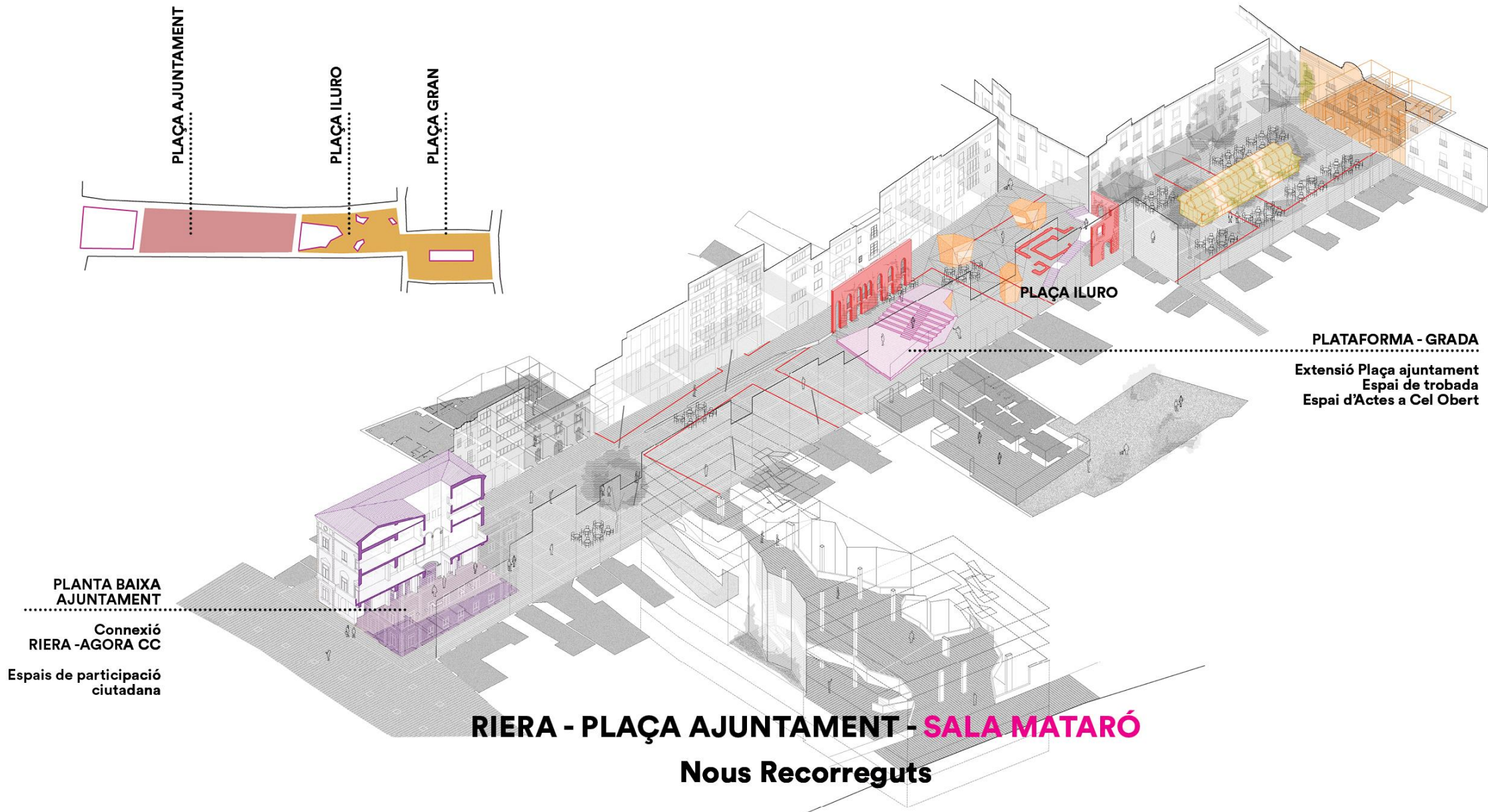




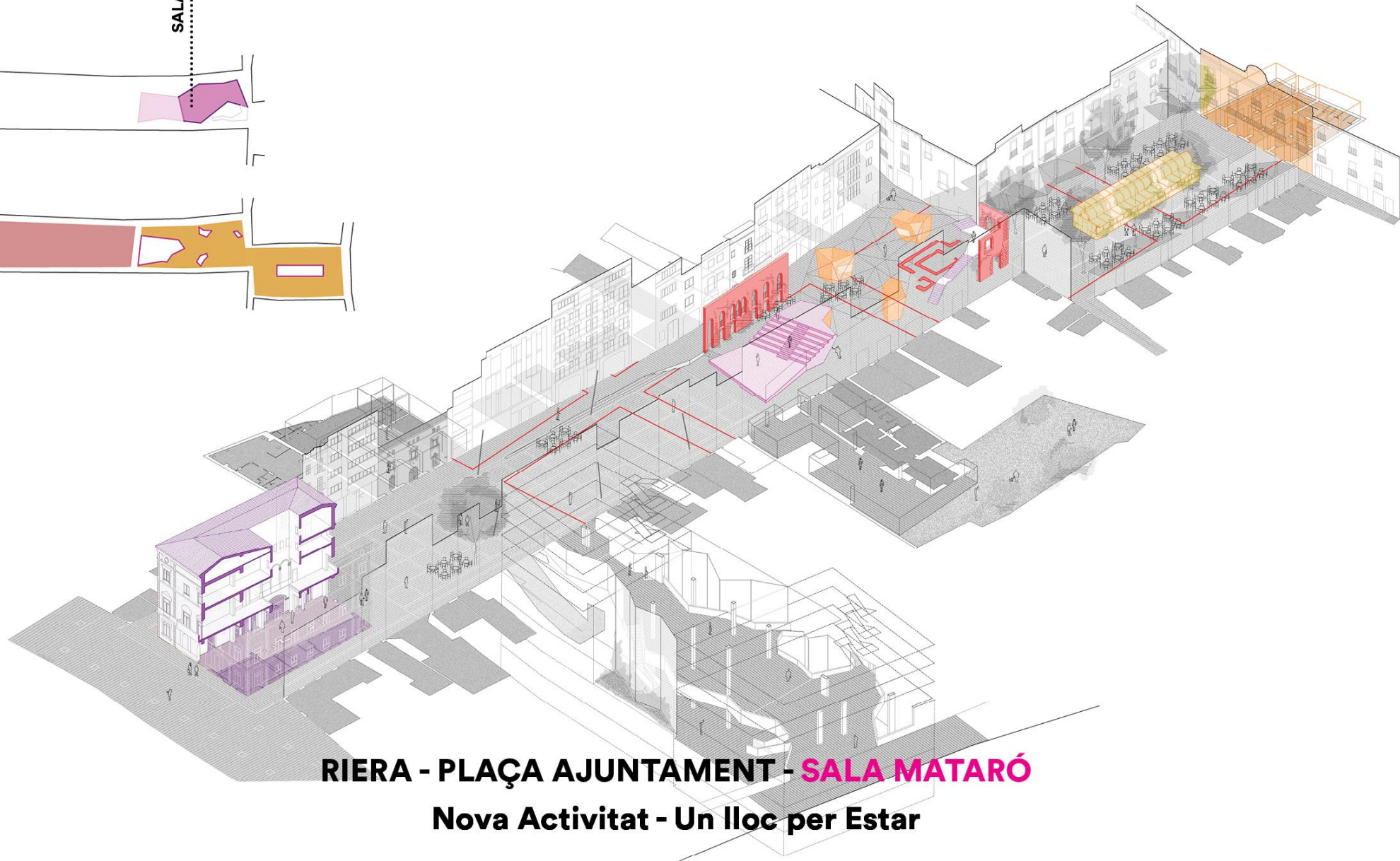
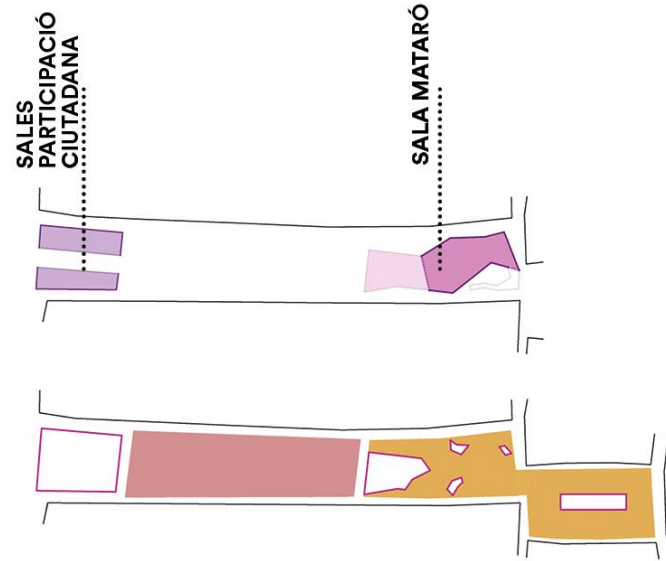
**PLAÇA GRAN - PLAÇA ILURO**

**extensió: activitat gastronòmica local / extensió Eix Cinc Sènies**



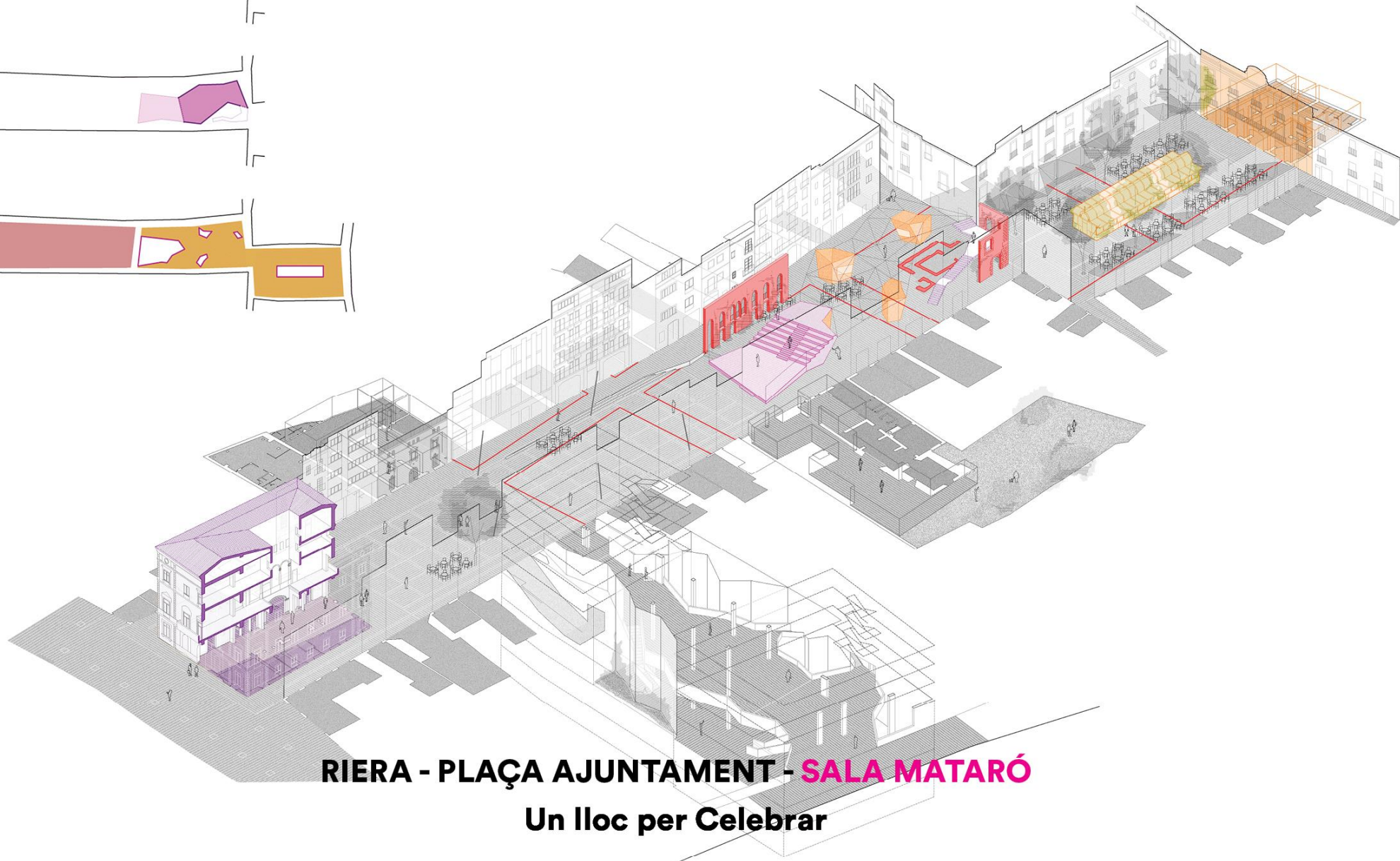
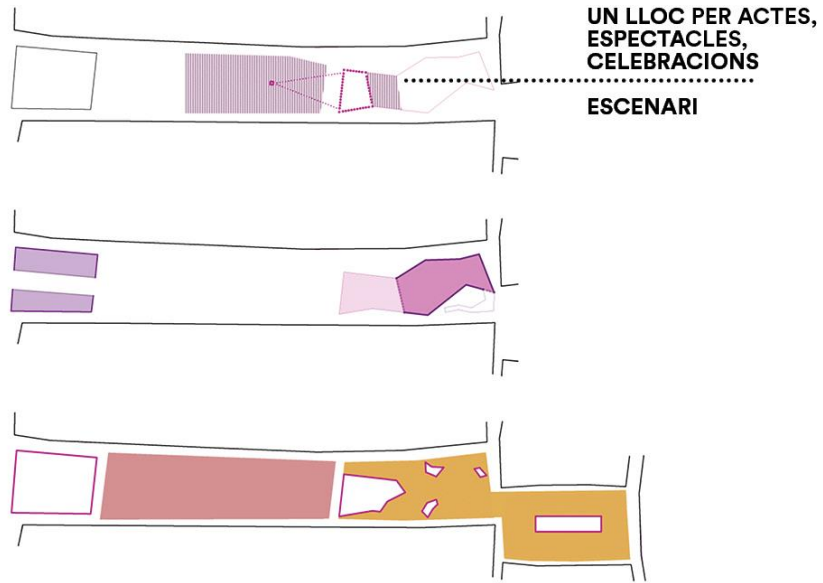






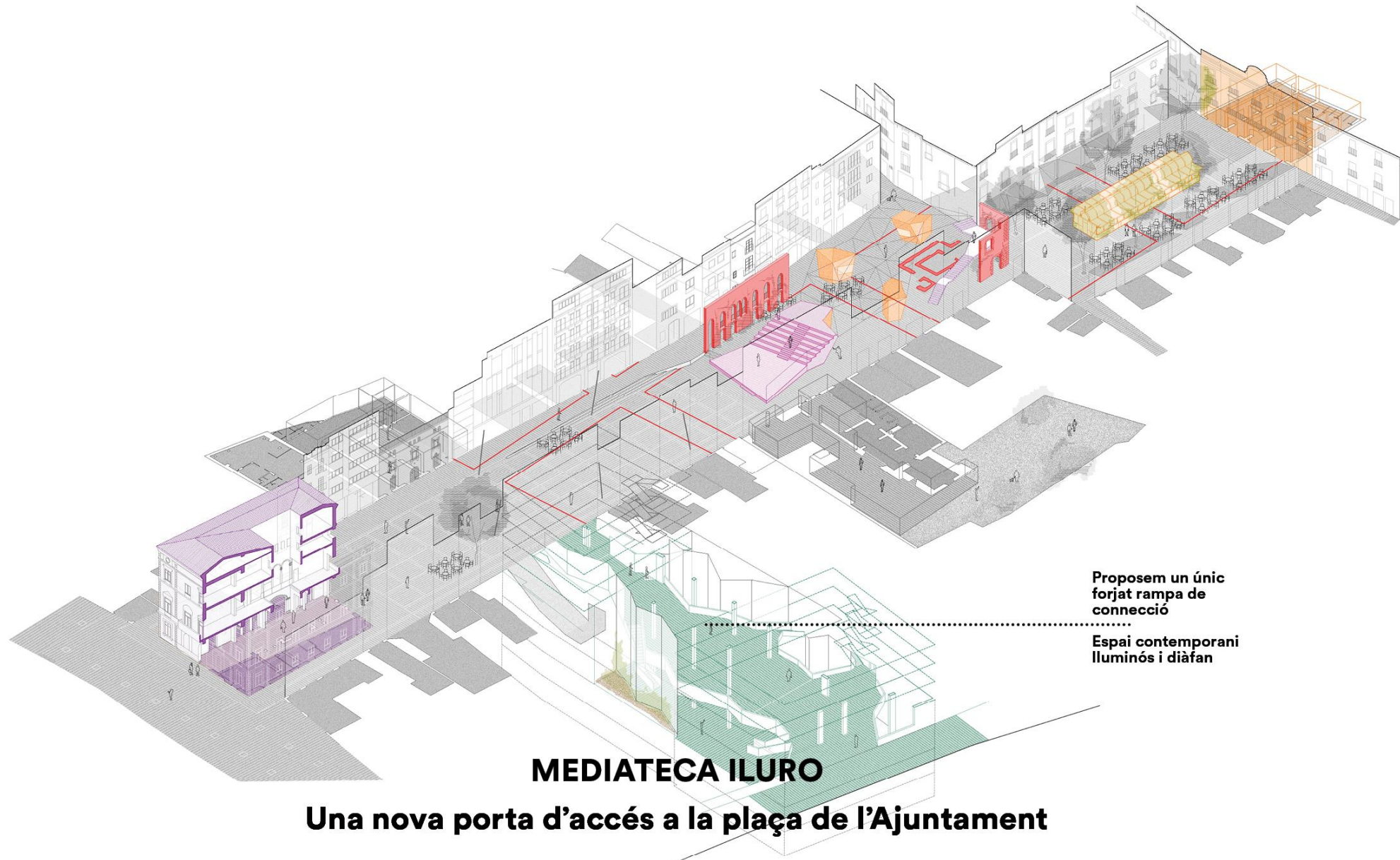
**RIERA - PLAÇA AJUNTAMENT - SALA MATARÓ**

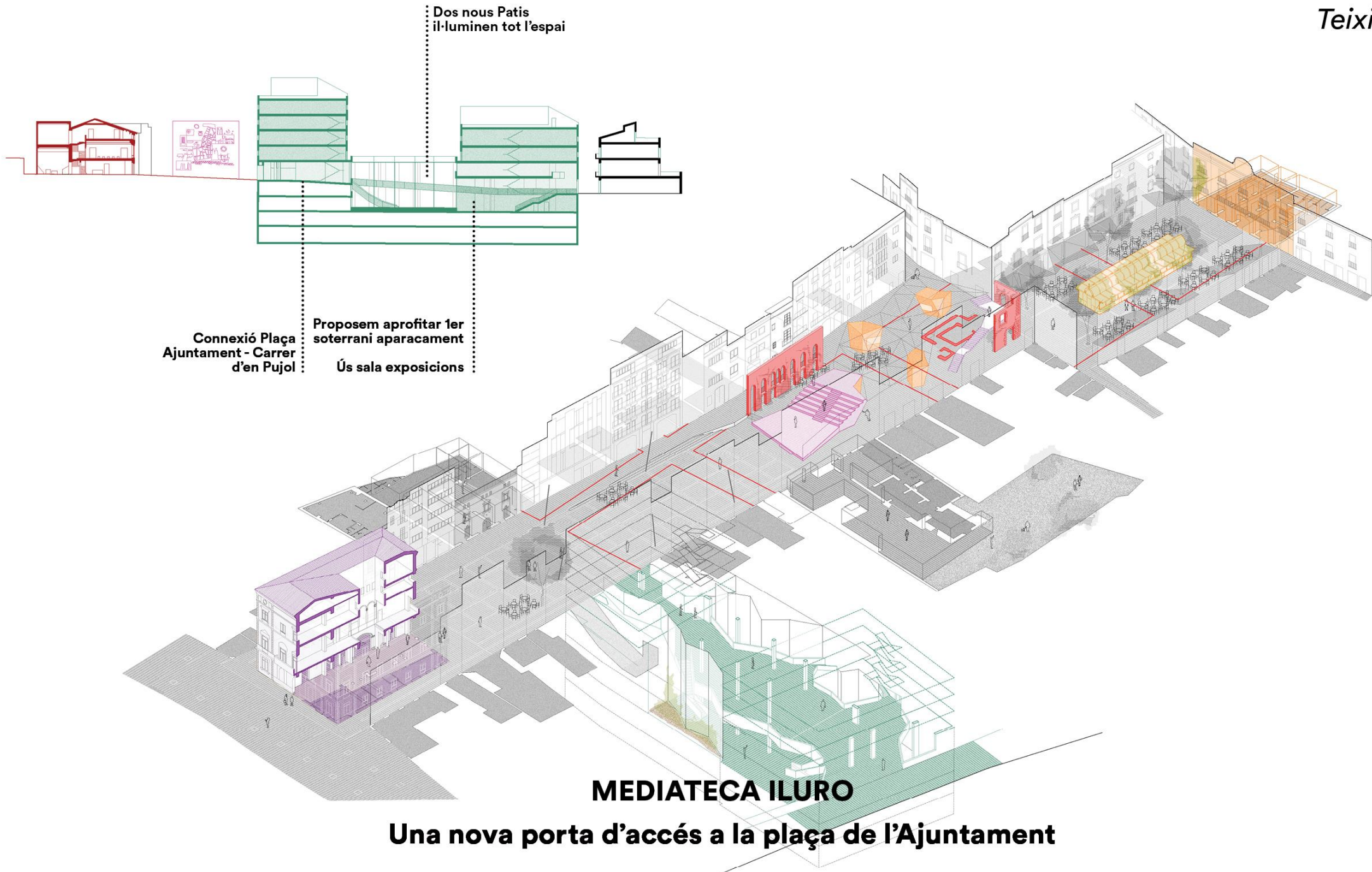
**Nova Activitat - Un lloc per Estar**

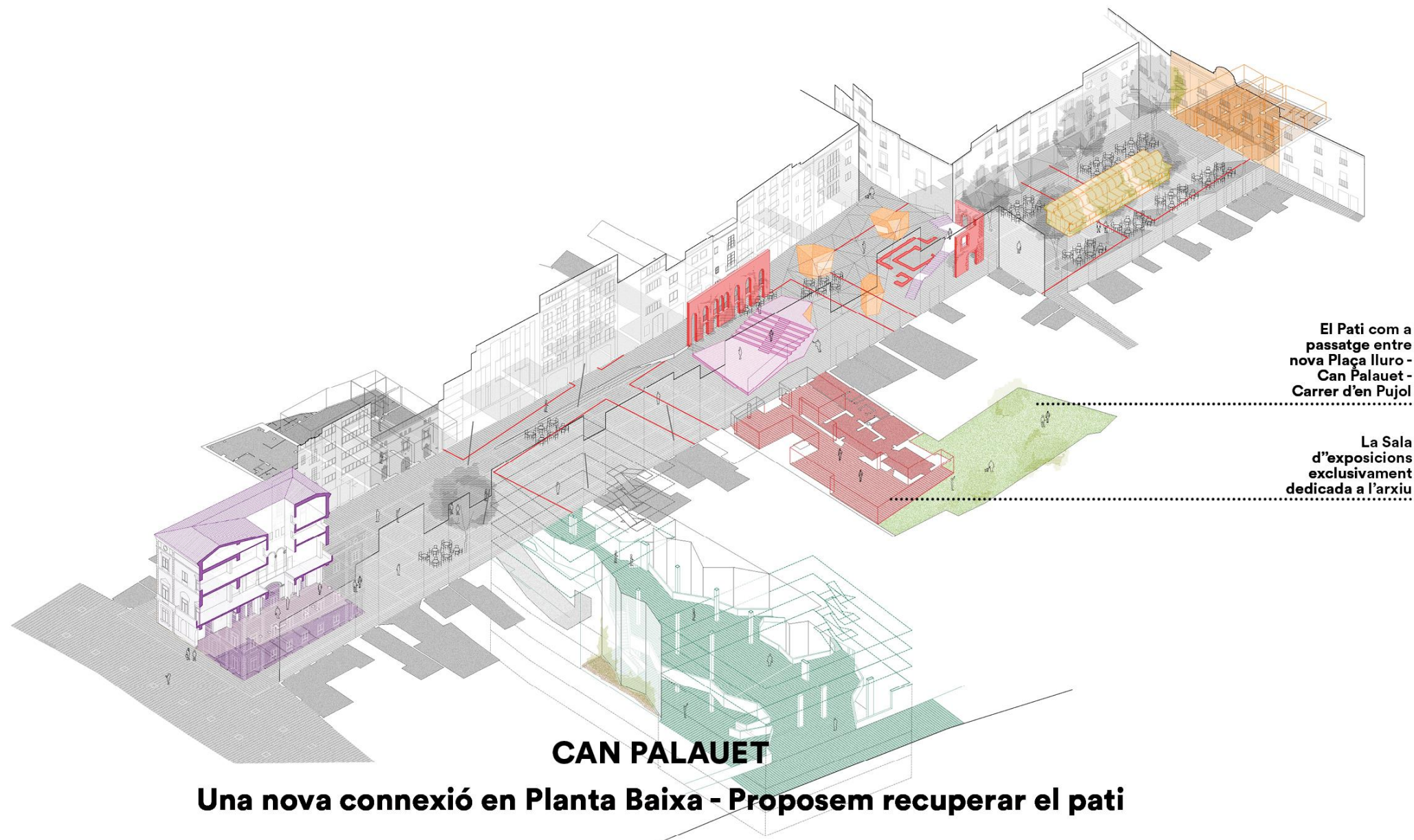


**RIERA - PLAÇA AJUNTAMENT - SALA MATARÓ**

**Un lloc per Celebrar**





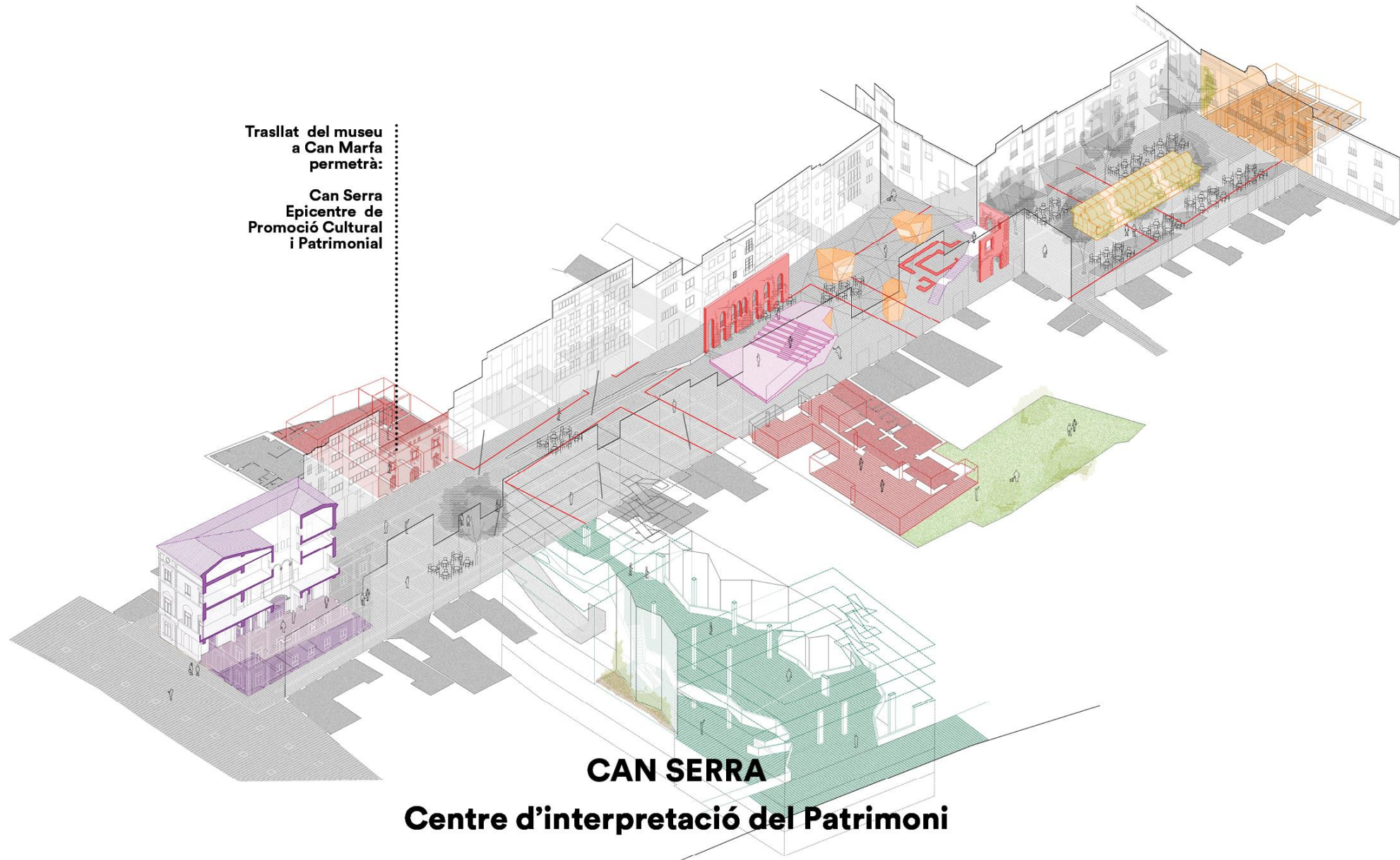


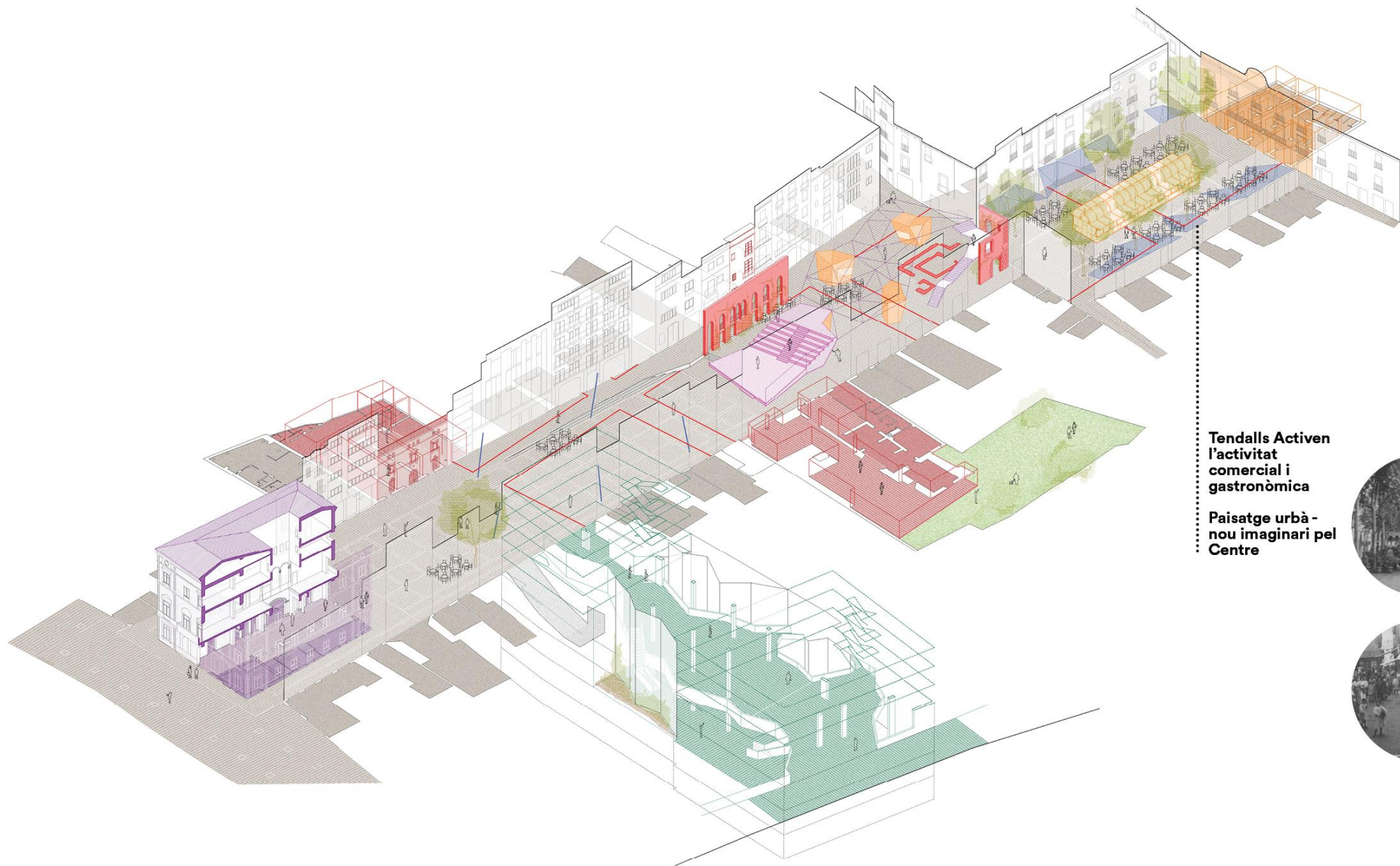
El Pati com a  
passatge entre  
nova Plaça Iluro -  
Can Palauet -  
Carrer d'en Pujol

La Sala  
d'exposicions  
exclusivament  
dedicada a l'arxiu

## CAN PALAUET

**Una nova connexió en Planta Baixa - Proposem recuperar el pati**

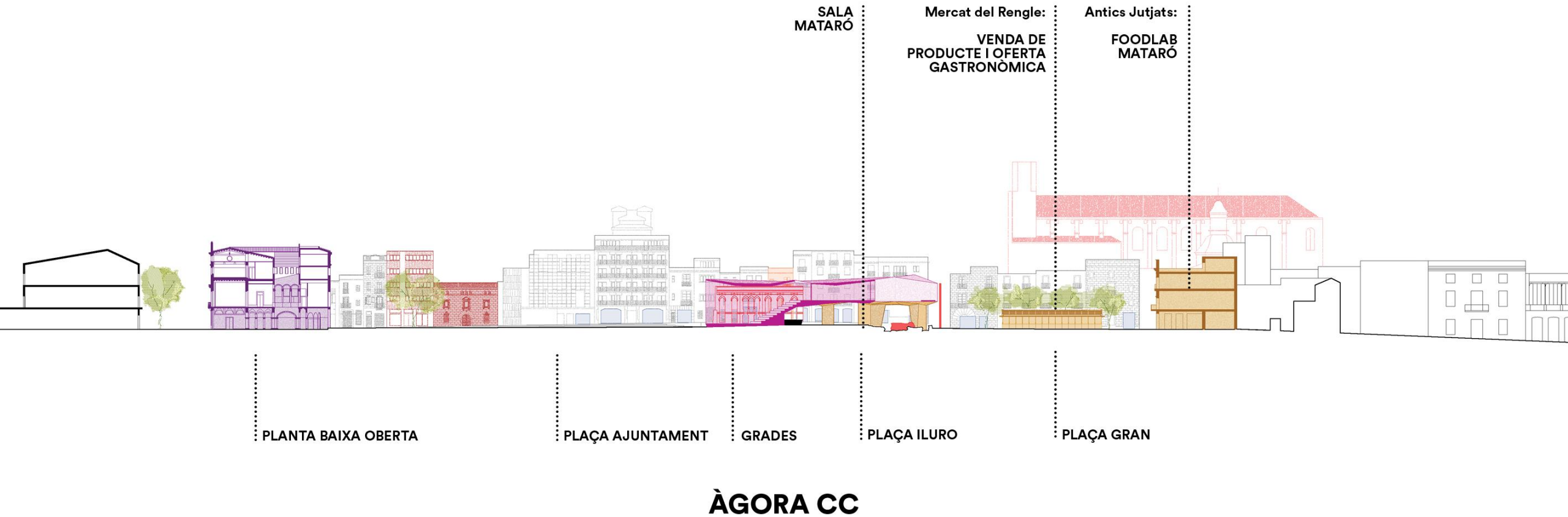




**Tendalls Activen  
l'activitat  
comercial i  
gastronòmica**

**Paisatge urbà -  
nou imaginari pel  
Centre**

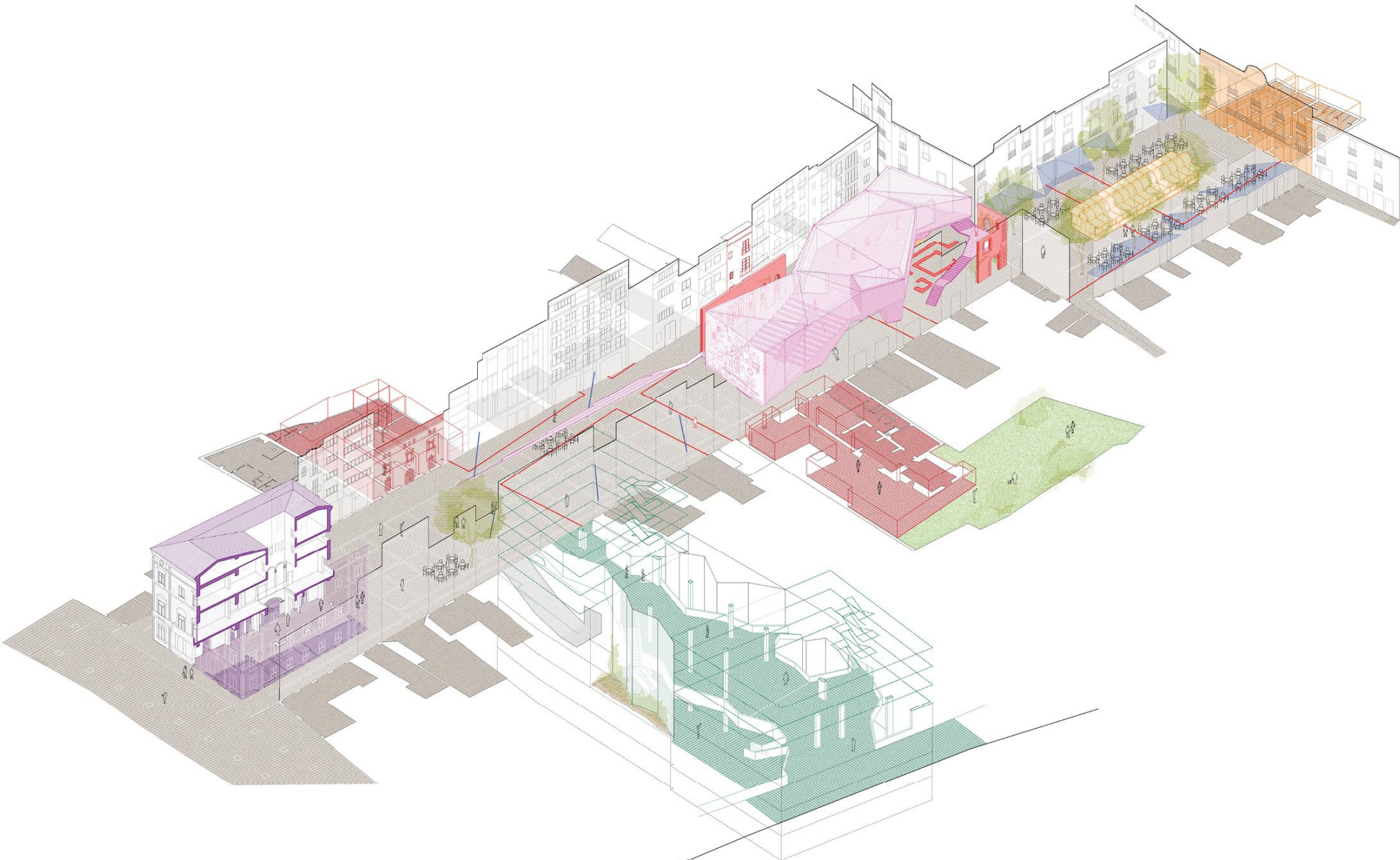


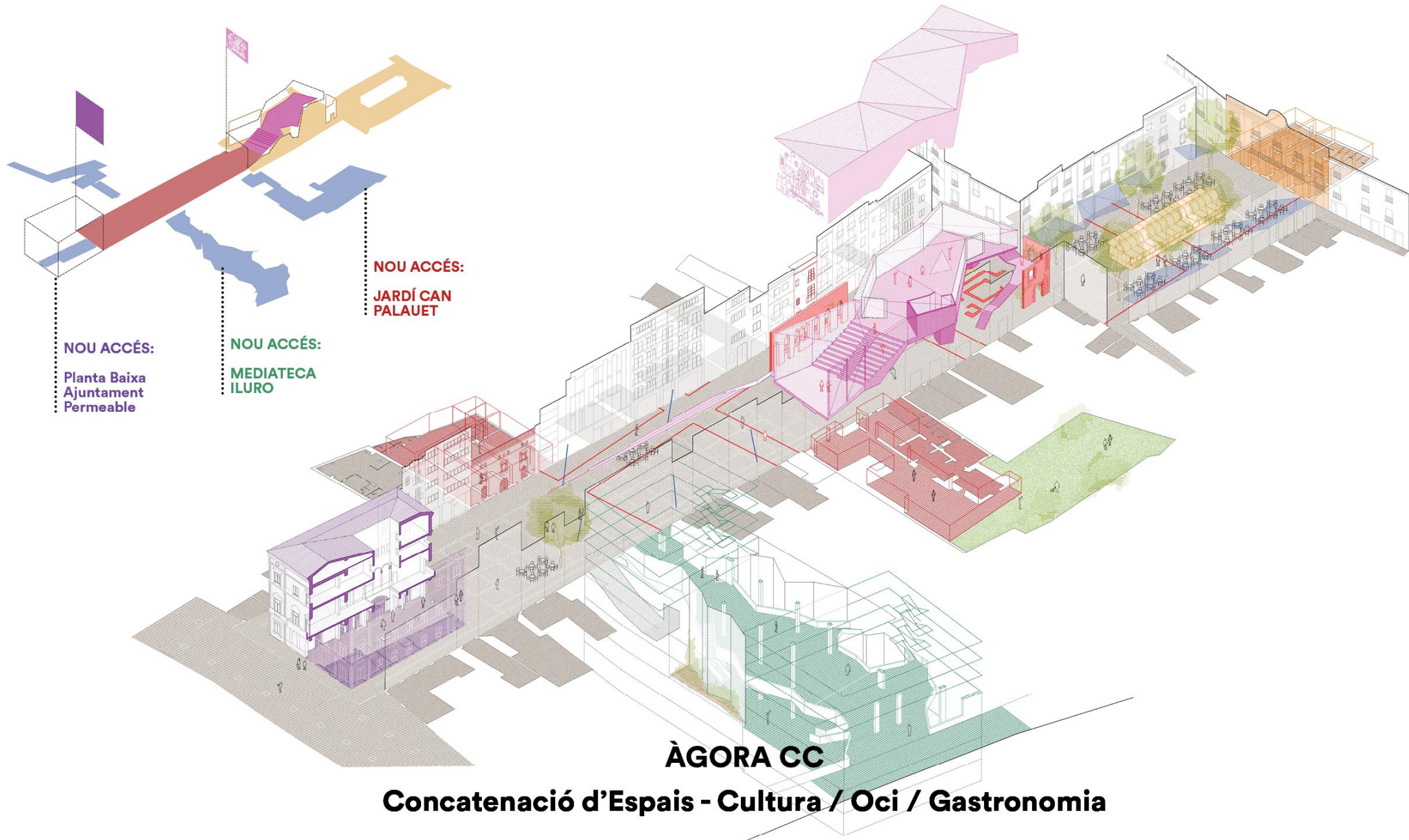


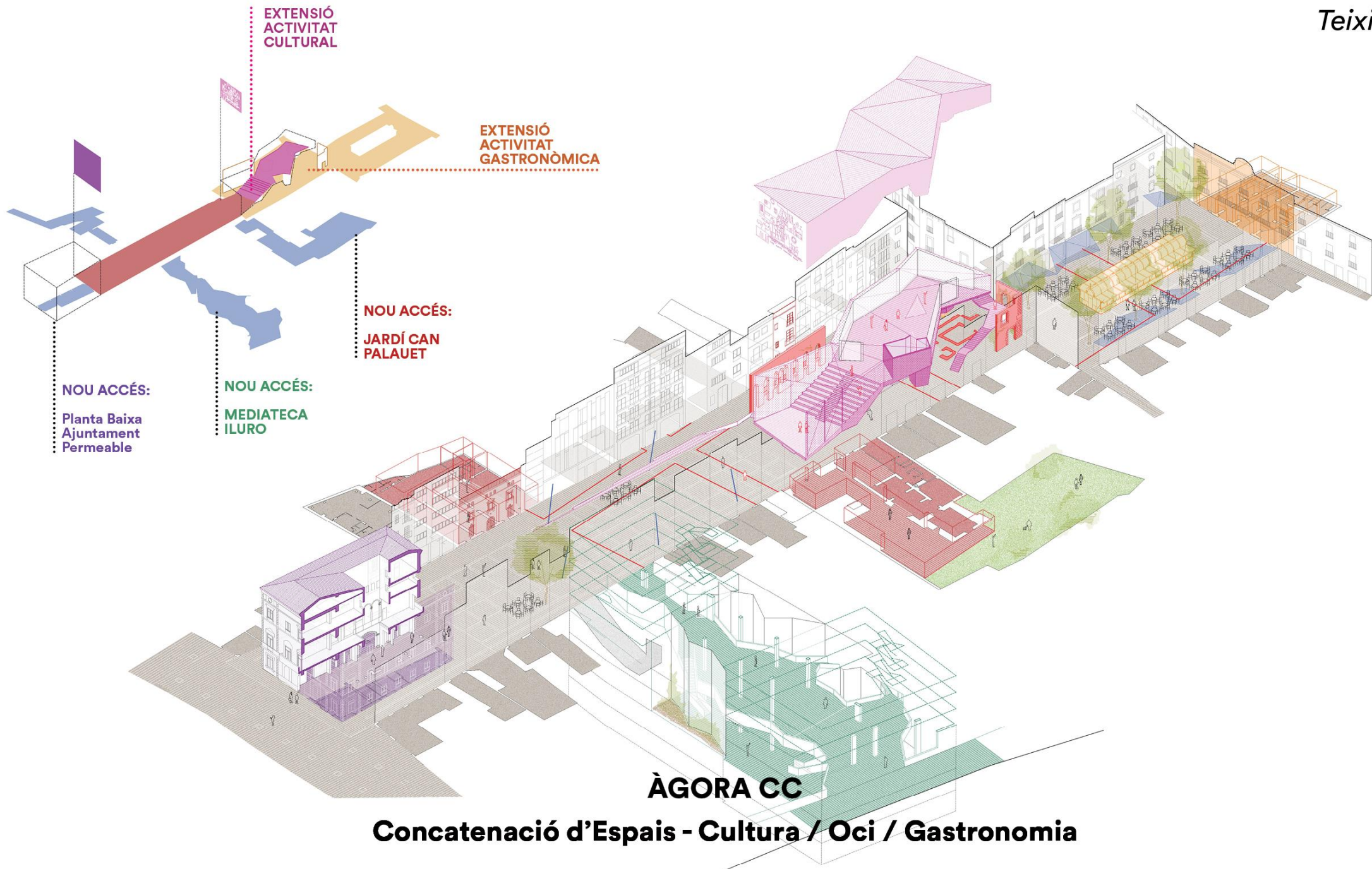




**NOVA PLAÇA ILURO**

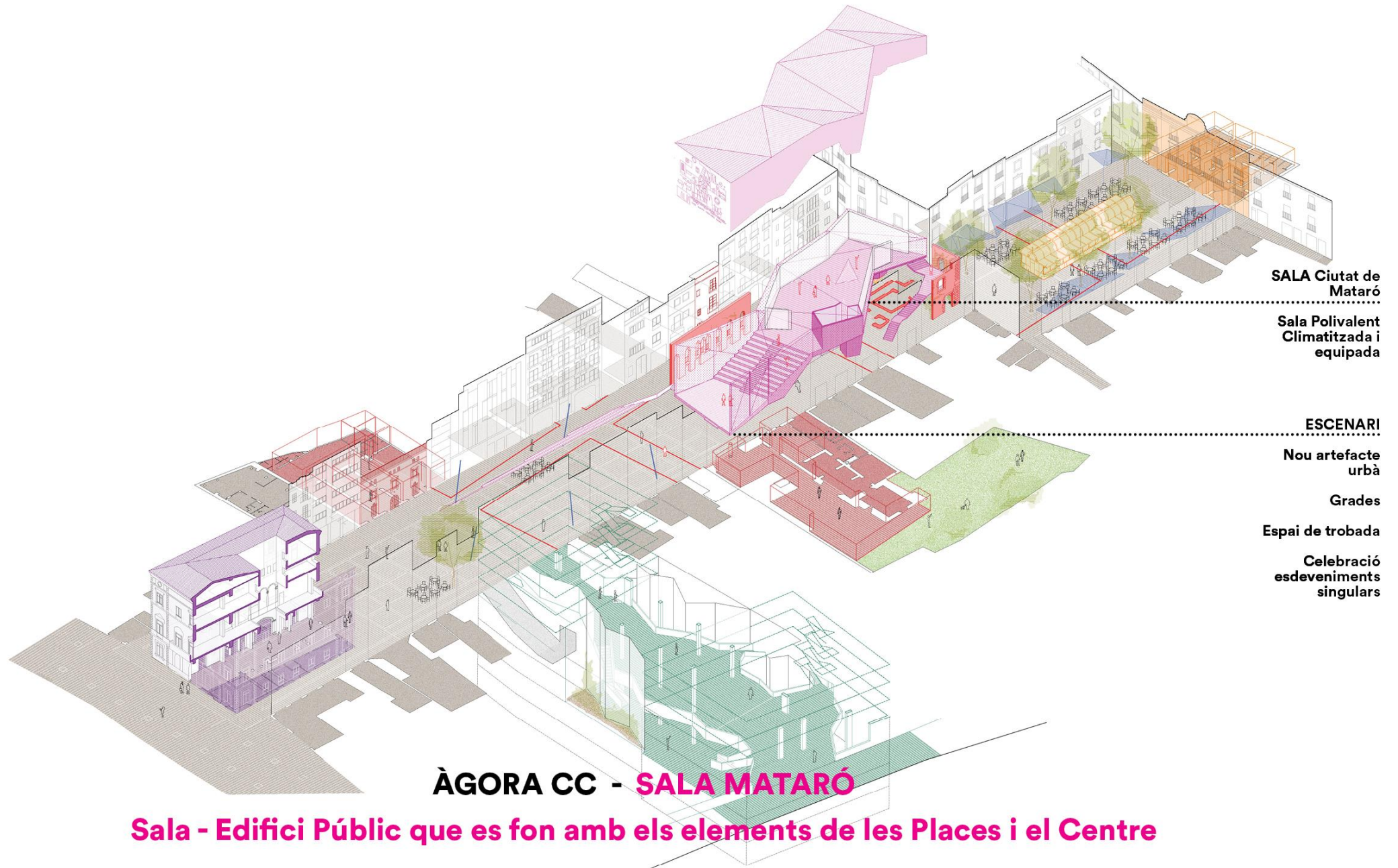






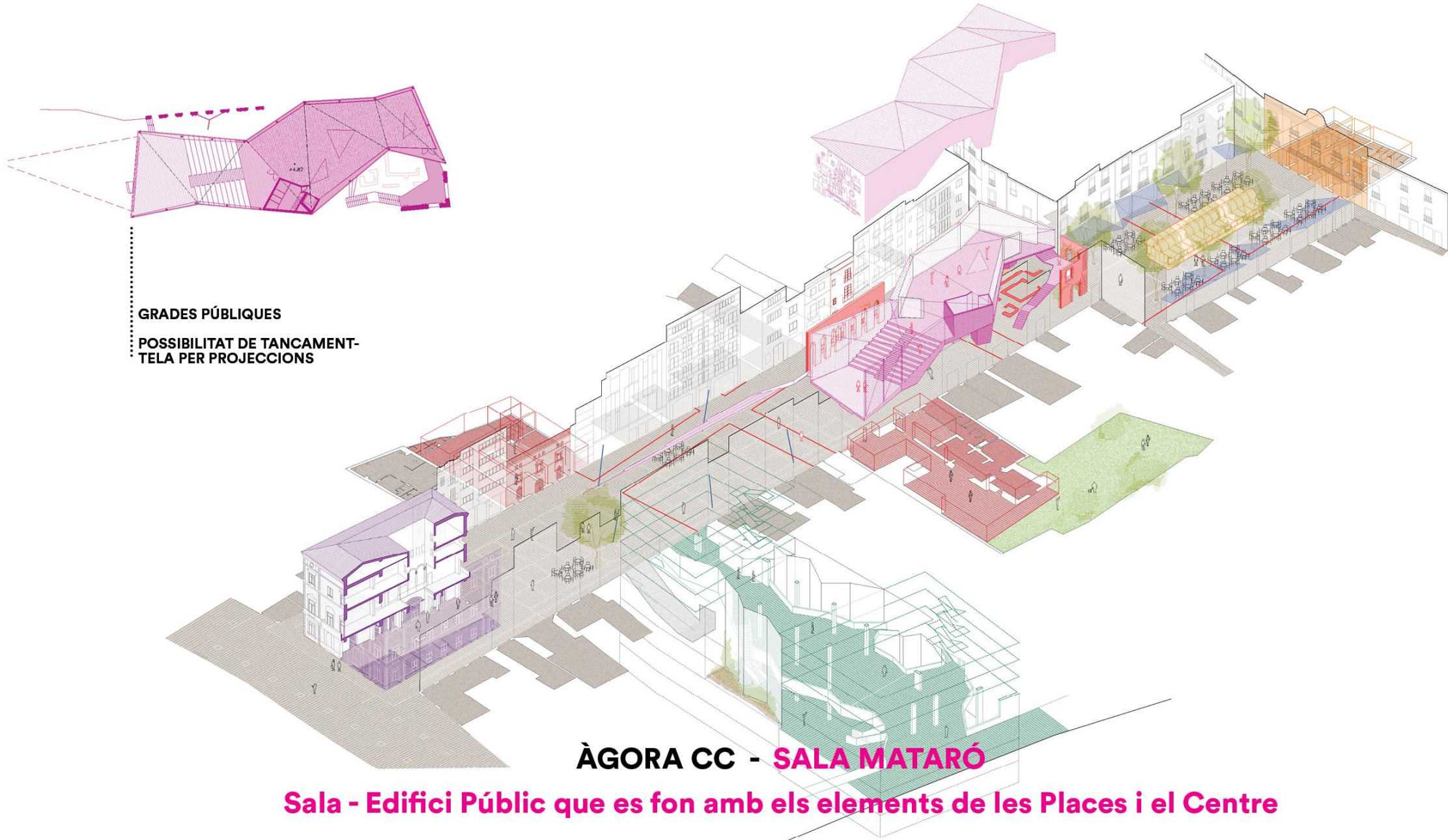
**ÀGORA CC**

**Concatenació d'Espais - Cultura / Oci / Gastronomia**



**ÀGORA CC - SALA MATARÓ**

**Sala - Edifici Públic que es fon amb els elements de les Places i el Centre**

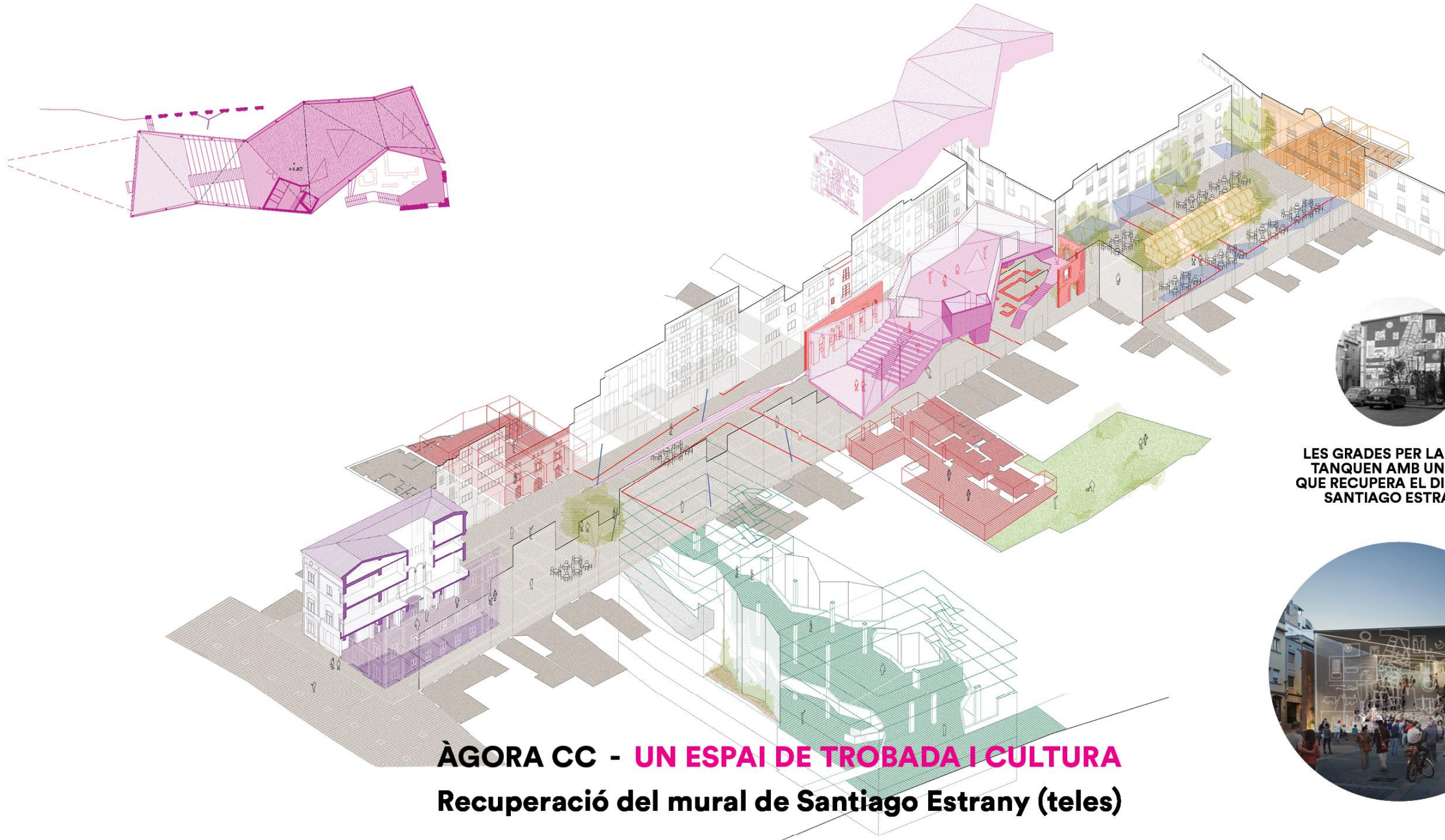


GRADES PÚBLIQUES

POSSIBILITAT DE TANCAMENT-TELA PER PROJECCIONS

ÀGORA CC - SALA MATARÓ

Sala - Edifici Públic que es fon amb els elements de les Places i el Centre



**LES GRADES PER LA NIT ES TANQUEN AMB UN TELO QUE RECUPERA EL DIBUIX DE SANTIAGO ESTRANY**



**ÀGORA CC - UN ESPAI DE TROBADA I CULTURA**  
**Recuperació del mural de Santiago Estrany (teles)**

