

ACTA NÚM. 11 /2019- SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL QUE TINGUÉ LLOC EL 2 DE SETEMBRE DE 2019.

=====

A la ciutat de Mataró, el dos de setembre de dos mil dinou, **a la una del migdia**, es reuneix en la Sala dels Lleons d'aquest Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió corresponent a la Junta de Govern Local, sota la Presidència del senyor **DAVID BOTE PAZ**, Alcalde - president

Hi concorren:

En David Bote Paz	Alcalde
Juan Carlos Jerez Antequera	1r. Tinent d'Alcalde
Sergio Morales Diaz	2n. Tinent d'Alcalde
Laura Seijo Elvira	3r. Tinent d'Alcalde
Núria Moreno Romero	4t. Tinent d'Alcalde
Miquel Angel Vadell Torres	5è. Tinent d'Alcalde
M. Luisa Merchán Cienfuegos	6è. Tinent d'Alcalde
Elizabet Ruíz Moreno	7è. Tinent d'Alcalde

Assistits del Secretari General senyor Manuel Monfort Pastor, que certifica.

Excusa la seva assistència,

La Sra. Anna Villarreal Pascual, 8è. Tinent d'Alcalde, per baixa de maternitat.

Els assistents aconseguixen el quòrum de constitució exigít.

L'ordre del dia de la sessió actual és el següent:

1 Constitució de la Junta de Govern Local.

2 **DESPATX OFICIAL**

CIM DE PRESIDÈNCIA, BONA GOVERNANÇA I REPTES MATARÓ

DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

-Servei de Gestió Econòmica

- 3 Donar compte de l' Informe d'execució pressupostària corresponent al segon trimestre de l'exercici 2019.
- 4 Aprovar l'adquisició, a títol onerós, d'un habitatge situat a Mataró amb referència cadastral XXX, del què és titular l'entitat FORFAR INVESTMENT21, SL.
- 5 Aprovar l'adquisició, a títol onerós, d'un habitatge situat a Mataró amb referència cadastral XXX, del què és titular l'entitat CORKINVESTMENT 21, SLU.

-Servei de Compres i Contractacions-

- 6 Aprovació del plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran la contractació, mitjançant procediment obert, de l'acord marc del servei d'impressió de desplegable i cartells, per un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de fins a 155.916,04 euros, IVA no inclòs, pels dos anys de durada inicial del contracte (Exp. 15980/2019).

SECRETARIA GENERAL

- 7 Donar-se per assabentada de la sentència número 156/2019 d' 1 de juliol de 2019, dictada pel jutjat contenciós administratiu número 12 de Barcelona en el procediment abreujat núm 349/2018, en el recurs interposat per la senyora J.C.U.
- 8 Donar-se per assabentada de la sentència número 156/2019 de 13 de juny de 2019, dictada pel jutjat contenciós administratiu número 14 de Barcelona, en el procediment abreujat núm. 294/2018-a, en el recurs interposat per la senyora M.C.B.V.
- 9 Donar-se per assabentada de la sentència de l'audiència provincial de Barcelona (civil) número 29/2019, dictada a l'apel·lació núm. 593/2017 e, en el recurs interposat per unipark 2000 SL, R.J.A., ASEMAS (mutua de seguros i reaseguros).

- 10 Donar compliment de la sentència 174/2019 de 23 de juliol 2019, dictada en un procediment Abreujat 82/2018 en el recurs interposat pel senyor E.H.B., contra reclamació d'indemnització per danys i perjudicis per la difusió, publicació i utilització de la seva imatge.

CIM DE DESENVOLUPAMENT URBÀ I ECONÒMIC

DIRECCIÓ D'URBANISME I PATRIMONI

-Urbanisme i Patrimoni

- 11 Donar-se per assabentats de la Interlocutòria del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que desestima l'incident d'execució de sentència, en recurs núm. 358/2009, interposat contra el Pla de millora urbana 06, a l'àmbit de l'illa Fàbregas i de Caralt.
- 12 Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 675/2019 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que estima el recurs núm. 132/2015, interposat contra la Modificació puntual del Pla general d'ordenació relativa a la UA-87 entorns carrer Biada.
- 13 Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 210/2019 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, que desestima el recurs núm. 208/2016, interposat contra la presumpta ocupació de fet d'una finca del sector El Sorrall.

PRECS I PREGUNTES

l'Il·lm. President obre la sessió, passant-se seguidament a tractar els punts de l'Ordre del Dia.

1 El senyor David Bote Paz, Alcalde President, dóna la benvinguda als membres de la Junta de Govern Local de cara a les activitats de la Junta en el nou mandat corporatiu i informa als membres de la Junta de Govern que la convocatòria de les properes sessions tindran lloc els dilluns alterns a les 13 hores.

Acceptat el càrrec pels presents es declara constituïda la Junta de Govern Local.

2 – En el torn de **DESPATX OFICIAL**, no va haver-hi cap assumpte.

CIM DE PRESIDÈNCIA, BONA GOVERNANÇA I REPTES MATARÓ

DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

-Servei de Gestió Econòmica-

3 DONAR COMPTE DE L' INFORME D'EXECUCIÓ PRESSUPOSTÀRIA CORRESPONENT AL SEGON TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2019.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“Les bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2019 estableixen en l'article 55 que de conformitat amb l'article 207 del RDLeg. 2/2004, la intervenció presentarà trimestralment l'estat d'execució del pressupost acompanyat de la informació complementària que permeti valorar el nivell d'execució. D'aquest estat se'n donarà compte a la Junta de Govern i a la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Ocupació i Promoció Econòmica (actual Comissió Informativa de Presidència, Bona Governança i Reptes Mataró).

És per això que proposo:

Primer.- Donar compte a la Junta de Govern de l'informe d'execució pressupostària corresponent al segon trimestre de l'exercici 2019”.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (8).

4 APROVAR L'ADQUISICIÓ, A TÍTOL ONERÓS, D'UN HABITATGE SITUAT A MATARÓ AMB REFERÈNCIA CADASTRAL XXX, DEL QUÈ ÉS TITULAR L'ENTITAT FORFAR INVESTMENT 21, SL.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“El Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d’execució hipotecària estableix la subjecció als drets d’adquisició preferent de tanteig i retracte a favor de la Generalitat de Catalunya de qualsevol transmissió d’habitatges ubicats en municipis de demanda forta i acreditada (com és el cas de Mataró) que hagin estat adquirits pels seus actuals propietaris en procediments d’execució hipotecària o mitjanant compensació o pagament de deute amb garantia hipotecària. A més, aquesta norma preveu la possibilitat que l’exercici d’aquest dret de tanteig es pugui exercir en benefici del municipi on es troba situat l’habitatge.

L’Ajuntament de Mataró rep periòdicament comunicats de l’Agència Catalana de l’Habitatge, oferint-li la possibilitat d’exercir aquest dret sobre tota operació de compravenda que afecta a habitatges provinents de procediments hipotecaris.

D’altra banda, l’Ajuntament de Mataró ha adoptat polítiques encaminades a donar solució a les demandes de famílies que han perdut l’habitatge a conseqüència de la crisi. I davant de la insuficiència d’habitatge públic, una de les línies d’actuació a seguir és precisament la d’adquirir nous habitatges per incorporar-los al parc d’habitatges propi amb destí a pal·liar aquesta problemàtica. Amb aquesta finalitat s’ha dotat al pressupost municipal d’una partida específica.

Així doncs, l’instrument jurídic del dret de tanteig sobre aquesta tipologia d’habitatges, que ha nascut amb l’aprovació del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, facilitarà la consecució d’aquestes polítiques municipals.

Consten a l’expedient les dades d’un habitatge que es considera idoni per ser adquirit per part del consistori, havent-se sol·licitat per ofici de data 07/03/2019 a l’ACH l’exercici del dret de tanteig sobre aquest habitatge a favor del municipi i havent-se rebut resolució de l’ACH en data 20/03/2019.

Es tracta de l’habitatge que respon a les següents dades:

Dades registrals: Finca XXX inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Mataró, volum 3843, llibre 467, foli 203, inscripció 8a.

Referència cadastral: XXX

Consten incorporats a l’expedient els corresponents informe tècnic sobre les característiques de l’habitatge, informe justificatiu de l’adquisició, informe de valoració del preu de l’immoble (que es situa per sota del mercat de mercat), informe jurídic i dades registrals i cadastrals identificatives de l’immoble.

Resulten d’aplicació els articles 206.1 i 3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; articles 2 i concordants del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d’execució hipotecària; article 65.2 i concordants de la Llei 18/2007, de 28 de desembre del dret a l’habitatge; articles 568-13 i següents de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals; la disposició addicional 2a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, en virtut de les competències delegades per decret d'alcaldia 4949/2019, de 18 de juny PROPOSO A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, l'adopció, si s'escau, dels següents ACORDS:

PRIMER.- Acceptar expressament, en qualitat de beneficiari, l'exercici del dret de tanteig i retracte efectuat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya mitjançant resolució de 20/03/2019, de l'habitatge situat a Mataró, que respon a les dades consignades al punt segon.

SEGON.- Adquirir de forma directa i a títol oneros, lliure de càrregues i gravàmens, arrendataris i ocupants, per un import de SEIXANTA MIL EUROS (60.000 €), l'habitatge situat a Mataró, titularitat de l'entitat FORFAR INVESTMENT 21, S.L., amb NIF B-87878104, que respon a les següents dades registrals i cadastrals:

Dades registrals: Finca XXX inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Mataró, volum 3843, llibre 467, foli 203, inscripció 8a.

Referència cadastral: XXX

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de crèdit amb el document AD núm. 12019000080774 per un import de 60.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 820400 15222D 68200 Adquisició i reforma d'edificis i construccions de caràcter patrimonial, projecte 1522219001 Inversions Pla Habitatge, del pressupost de l'Ajuntament de Mataró per a l'any 2019.

QUART.- Sol·licitar l'atorgament de torn notarial per a la designa del Notari que hagi de formalitzar l'escriptura pública d'adquisició, de conformitat amb el què disposa l'article 127 del Decreto de 2 de juny de 1944

CINQUÈ.- Sol·licitar al sr. Registrador de la Propietat la inscripció del domini de la finca a favor de l'Ajuntament de Mataró.

SISÈ.- Incloure a l'Inventari Municipal de Béns els moviments patrimonials que es derivin de l'adopció dels presents acords.

SETÈ,. Facultar indistintament al Regidor Delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat i a l'Il·lm. Sr. Alcalde de Mataró per a què, qualsevol, d'ells a títol individual, formalitzi els documents públic i/o privats que signin necessaris per la perfeccionament d'aquests acords.

VUITÈ.- Notificar aquests acords a FORFAR INVESTMENT 21, S.L, a la l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, Servei d'Ingressos i al Servei municipal d'Habitatge.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (8).

5 APROVAR L'ADQUISICIÓ, A TÍTOL ONERÓS, D'UN HABITATGE SITUAT A MATARÓ AMB REFERÈNCIA CADASTRAL XXX, DEL QUÈ ÉS TITULAR L'ENTITAT CORK INVESTMENT 21, SLU.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“El Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària estableix la subjecció als drets d'adquisició preferent de tanteig i retracte a favor de la Generalitat de Catalunya de qualsevol transmissió d'habitatges ubicats en municipis de demanda forta i acreditada (com és el cas de Mataró) que hagin estat adquirits pels seus actuals propietaris en procediments d'execució hipotecària o mitjanant compensació o pagament de deute amb garantia hipotecària. A més, aquesta norma preveu la possibilitat que l'exercici d'aquest dret de tanteig es pugui exercir en benefici del municipi on es troba situat l'habitatge.

L'Ajuntament de Mataró rep periòdicament comunicats de l'Agència Catalana de l'Habitatge, oferint-li la possibilitat d'exercir aquest dret sobre tota operació de compravenda que afecta a habitatges provinents de procediments hipotecaris.

D'altra banda, l'Ajuntament de Mataró ha adoptat polítiques encaminades a donar solució a les demandes de famílies que han perdut l'habitatge a conseqüència de la crisi. I davant de la insuficiència d'habitatge públic, una de les línies d'actuació a seguir és precisament la d'adquirir nous habitatges per incorporar-los al parc d'habitatges propi amb destí a pal·liar aquesta problemàtica. Amb aquesta finalitat s'ha dotat al pressupost municipal d'una partida específica.

Així doncs, l'instrument jurídic del dret de tanteig sobre aquesta tipologia d'habitatges, que ha nascut amb l'aprovació del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, facilitarà la consecució d'aquestes polítiques municipals.

Consten a l'expedient les dades d'un habitatge que es considera idoni per ser adquirit per part del consistori, havent-se sol·licitat per ofici de data 11/03/2019 a l'ACH l'exercici del dret de tanteig sobre aquest habitatge a favor del municipi i havent-se rebut resolució de l'ACH en data 20/03/2019.

Es tracta de l'habitatge que respon a les següents dades:

Dades registrals: finca XXX, inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Mataró, al volum 3876, llibre 482, foli 196, inscripció 8a.

Referència cadastral: XXX

Consten incorporats a l'expedient els corresponents informe tècnic sobre les característiques de l'habitatge, informe justificatiu de l'adquisició, informe de valoració

del preu de l'immoble (que es situa per sota del mercat de mercat), informe jurídic i dades registrals i cadastrals identificatives de l'immoble.

Resulten d'aplicació els articles 206.1 i 3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; articles 2 i concordants del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària; article 65.2 i concordants de la Llei 18/2007, de 28 de desembre del dret a l'habitatge; articles 568-13 i següents de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals; la disposició addicional 2a de la Llei de contractes del sector Públic.

Per tot això, en virtut de les competències delegades per decret d'alcaldia 4949/2019, de 18 de juny PROPOSO A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, l'adopció, si s'escau, dels següents ACORDS:

PRIMER.- Acceptar expressament, en qualitat de beneficiari, l'exercici del dret de tanteig i retracte efectuat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya mitjançant resolució de 20/03/2019, de l'habitatge situat a Mataró, que respon a les dades consignades al punt segon.

SEGON.- Adquirir de forma directa i a títol oneros, lliure de càrregues i gravàmens, arrendataris i ocupants, per un import de SETANTA-UN MIL EUROS (71.000 €), l'habitatge situat a Mataró, titularitat de l'entitat CORK INVESTMENT 21, S.L.U, amb NIF B-87935334, que respon a les següents dades registrals i cadastrals:

Dades registrals: finca XXX, inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Mataró, al volum 3876, llibre 482, foli 196, inscripció 8a.

Referència cadastral: XXX

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de crèdit amb el document AD núm. 12019000080974 per un import de 71.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 820400 15222D 68200 Adquisició i reforma d'edificis i construccions de caràcter patrimonial, projecte 1522219001 Inversions Pla Habitatge, del pressupost de l'Ajuntament de Mataró per a l'any 2019.

QUART.- Sol·licitar l'atorgament de torn notarial per a la designa del Notari que hagi de formalitzar l'escriptura pública d'adquisició, de conformitat amb el què disposa l'article 127 del Decreto de 2 de juny de 1944.

CINQUÈ.- Sol·licitar al sr. Registrador de la Propietat la inscripció del domini de la finca a favor de l'Ajuntament de Mataró.

SISÈ.- Incloure a l'Inventari Municipal de Béns els moviments patrimonials que es derivin de l'adopció dels presents acords.

SETÈ.,. Facultar indistintament al Regidor Delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat i a l'Il·lm. Sr. Alcalde de Mataró per a què, qualsevol, d'ells a títol individual, formalitzi els documents públic i/o privats que signin necessaris per la

perfeccionament d'aquests acords.

VUITÈ.- Notificar aquests acords a CORK INVESTMENT 21, S.L.U. a la l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i al Servei d'Habitatge”

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (8).

-Servei de Compres i Contractacions-

6 APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE L' ACORD MARC DEL SERVEI D'IMPRESSIÓ DE DESPLEGABLES I CARTELLS, PER UN IMPORT FIXAT COM A MÀXIM PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE FINS A 155.916,04 EUROS, IVA NO INCLÒS, PELS DOS ANYS DE DURADA INICIAL DEL CONTRACTE (EXP. 15980/2019).

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“1. Mitjançant informe del cap u.a. del Servei de Compres i Contractacions es sol·licita la contractació de l'acord marc pel servei d'impressió de desplegable i cartells del per un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de fins a 155.916,04 euros, IVA no inclòs, pels dos anys inicials de durada inicial del contracte.

A efectes de determinació del procediment aplicable, tenint en compte les modificacions previstes en el plec i la possibilitat de pròrroga , el valor estimat del contracte és de 343.015,29 euros.

2. Consta a l'expedient:

- Informe del secretari general respecte de l'adequació dels plecs econòmics administratius i tècnics particulars elaborats als plecs generals aprovats per la Corporació i a la legislació vigent sobre contractació del sector públic.
- Informe de l'interventor de Fons respecte a l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a les partides del pressupost municipal aprovat per al 2019, i la previsió d'existència de crèdit en els pressupostos que s'aprovin per als exercicis 2020 i 2021.

3. Atès el que disposen els arts. 17, 116, 131 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

En ús de les facultats que m'atorga el decret d'Alcaldia núm. 8832/2017 de 6 d'octubre, de delegació de competències, qui subscriu, regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, **PROPOSA a la Junta de Govern Local**, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Iniciar l'expedient de contractació de l' acord marc del servei d' impressió de desplegable i cartells per un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de fins a 155.916,04 euros, IVA no inclòs, pels dos anys de durada inicial del contracte.

A efectes de determinació del procediment aplicable, tenint en compte les modificacions previstes en el plec i la possibilitat de pròrroga , el valor estimat del contracte és de 343.015,29 euros.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regirà la contractació del servei expressat en l'apartat anterior, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

TERCER. Convocar licitació per a l'adjudicació del contracte a què fa referència aquesta proposta, obrint als efectes un termini de 30 dies naturals, comptats des de l'enviament de l'anunci al DOUE, per a la presentació de proposicions.

QUART .Atendre la despesa de fins 155.916,04 € més 32.742,37 € en concepte d'IVA, en total 188.658,41 €, de la següent manera:

A núm. 35081	12.328,33
Relació AFUT núm. 1349	21.284,99
Relació AFUT núm. 1333	6.236,57
Relació AFUT núm. 1330	7.522,38
A núm. 34521	1.285,81
Relació A núm. 1298	25.560,04
Relació AFUT núm. 1297	66.363,28
A núm. 36829	1.200,00
AFUT núm. 36830	3.100,00
AFUT núm. 43505	242,42
Relació AFUT núm. 1727	2.910,47
Relació A núm. 1726	2.668,05
AFUT núm. 43309	248,66
A núm. 43220	248,66
AFUT núm. 43177	497,32
A núm. 43173	248,66
AFUT núm. 43169	248,66
A núm. 43161	248,66



AFUT núm. 43159	497,32
AFUT núm. 43157	663,08
AFUT núm. 43153	1.552,44
A núm. 43152	776,22
AFUT núm. 43147	1.552,44
A núm 43144	776,22
AFUT núm. 43142	1.552,44
A núm. 43130	776,22
AFUT núm. 43129	1.552,44
A núm. 43128	776,22
AFUT núm. 43127	1.552,44
A núm. 43124	776,22
AFUT núm. 43123	1.552,44
A núm. 43120	776,22
AFUT núm. 43119	993,66
A núm. 43116	496,83
AFUT núm. 43115	1.552,44
A núm. 43112	776,22
AFUT núm. 43111	1.552,44
A núm. 43110	776,22
AFUT núm. 43109	248,66
A núm. 43108	248,66
AFUT núm. 43107	798,60
AFUT núm. 43106	399,30
A núm. 43105	399,30
AFUT núm. 43104	1.929,96
A núm. 43103	964,98
AFUT núm. 43102	1.242,07
A núm. 43100	1.242,07
AFUT núm. 43098	798,60
AFUT núm. 43097	331,54
A núm. 43096	331,54
A núm. 54397	1.500,00
AFUT núm. 54399	3.000,00
AFUT núm. 54402	1.500,00

CINQUÈ. D'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP, es condicionen els efectes del present contracte a l'existència de crèdit adequat i suficient en les corresponents partides dels pressupostos municipals que s'aprovin per als exercicis 2019 i 2020, a fi de poder atendre les despeses que es preveu meriti la present contractació durant les esmentades anualitats”.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (8).

SECRETARIA GENERAL

7 DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA SENTENCIA NÚMERO 156/2019 D' 1 DE JULIOL DE 2019, DICTADA PEL JUTJATCONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 12 DE BARCELONA EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT NÚM 349/2018, EN EL RECURS INTERPOSAT PER LA SENYORA J.C.U.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“En data 2 de juliol de 2018, el Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona, ha notificat la Sentència número 156/2019, d'1 de juliol de 2019, dictada en el Procediment Abreujat núm. 349/2018, en el recurs interposat per la senyora J.C.U., contra el decret 6070/2018, de 2 de juliol, del regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, que desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial en la que demana una indemnització per caiguda a la via pública.

La demanda interposada tenia com a pretensió que s'abonés a la part actora una indemnització per danys d'import de 4.316,00 euros.

La sentència del Jutjat Contenciós Administratiu desestima el recurs, amb costes de 300€ amb el següent argument:

“Según ha quedado acreditado el lugar donde se produce la caída no era un lugar destinado al tránsito de peatones, por lo que no puede concluirse que la caída guarde relación de causalidad con el servicio público de mantenimiento de la vía pública. La reja pluvial en cuestión no constituía ningún elemento de riesgo para los peatones, pues no estaba destinada a ser pisada por los mismos. Sí un peatón abandona la zona de tránsito peatonal para transitar por una zona destinada a los vehículos, debe prestar una especial atención a las circunstancias de la vía....”.

La sentència és ferma.

En ús de les facultats que m'atorga el decret d'Alcaldia núm. 4949/2019 de 18 de juny, de delegació de competències, qui subscriu, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, previ Dictamen de la Comissió Informativa Municipal, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Donar-se per assabentada de la Sentència número 156/2019 d'1 de juliol de 2019, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona en el Procediment Abreujat núm. 349/2018, en el recurs interposat per la senyora J.C.U., contra el decret 6070/2018, de 2 de juliol, del regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, que desestima la reclamació interposada en data 21 de setembre de 2018 per caiguda a la via pública.

Segon.- Comunicar l'Acord precedent al Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona.”

Es donen per assabentats

8 DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA SENTENCIA NÚMERO 156/2019 DE 13 DE JUNY DE 2019, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 14 DE BARCELONA, EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT NÚM. 294/2018-A, EN EL RECURS INTERPOSAT PER LA SENYORA M.C.B.V.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“En data 17 de juny de 2019, el Jutjat Contenciós Administratiu número 14 de Barcelona, ha notificat la Sentència número 156/2019, de 13 de juny de 2019, dictada en el Procediment Abreujat núm. 294/2018-A en el recurs interposat per la senyora M.C.B.V. , contra el decret 3559/2018 de 20 d'abril, del regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, que resol desestimar la reclamació patrimonial interposada en data 17 de juliol de 2017 per caiguda a la via pública.

La demanda interposada tenia com a pretensió que s'abonés a la part actora una indemnització per danys d'import de 29.919,80 euros.

La sentència del Jutjat Contenciós Administratiu estima parcialment el recurs interposat i anul·la el Decret declarant la responsabilitat parcial de l'Ajuntament de Mataró per un import de 14.959,90 euros, amb el següent argument:

“ En consecuencia debe entenderse, que el daño vino causado tanto por el deficiente mantenimiento de la acera como por una cierta falta de diligencia de la parte actora. Ello determina que proceda declarar la responsabilidad del Ayuntamiento en causación de los daños pero moderarla por concurrencia de culpa de la actora, de modo que corresponda al ayuntamiento un 50% de responsabilidad”.

La sentència és ferma i no imposa les costes a cap de les parts. La companya asseguradora municipal ha ingressat l'import de la indemnització.

En ús de les facultats que m'atorga el decret d'Alcaldia núm. 4949/2019 de 18 de juny, de delegació de competències, qui subscriu, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, previ Dictamen de la Comissió Informativa Municipal, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Donar compliment de la Sentència número 156/2019, de 13 de juny de 2019, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 14 de Barcelona, en el Procediment Abreujat núm. 294/2018-A en el recurs interposat per la senyora M.C.B.V., contra el decret 3559/2018 de 20 d'abril, del regidor delegat de Serveis Centrals, Seguretat i Bon Govern, que resol desestimar la reclamació patrimonial interposada en data 17 de juliol de 2017 per caiguda a la via pública.

Segon.- Comunicar l'Acord precedent al Jutjat Contenciós Administratiu número 14 de Barcelona”.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (8).

9 DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA SENTÈNCIA DE L'AUDIÈNCIA PROVINCIAL DE BARCELONA (CIVIL) NÚMERO 29/2019, DICTADA A L'APEL·LACIÓ NÚM. 593/2017 E, EN EL RECURS INTERPOSAT PER UNIPARK 2000 SL, RJA, ASEMAS (MUTUA DE SEGUROS I REASEGUROS).

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“L'Ajuntament de Mataró havia interposat demanda civil de reclamació de quantitat per responsabilitat extracontractual demanant l'abonament de les despeses assumides per l'ajuntament per la caiguda de les finques situades en els números XXX i XXX del c. XXX, a causa de les obres que s'estaven executant al número 40 del mateix carrer. La demanda es va interposar per la quantitat de 148.287,16 euros.

La sentència núm.11/2017 de data 31 de gener, dictada en el judici ordinari 121/2014 pel Jutjat de 1a Instància núm. 6 de Mataró, va estimar parcialment la demanda formulada per l'ajuntament de Mataró contra S.V.L., R.J.A., UNIPARK 2000 SL, Catalana Occidente SA, ASEMAS i MUSAAT; i va condemnar solidàriament a S.V.L., R.J.A., UNIPARK 2000 SL, ASEMAS I MUSSAAT al pagament de la quantitat de 148.287,16 euros.

En data 24 de gener de 2019, la Secció núm. 19 de l'Audiència Provincial de Barcelona (Civil) ha dictat la Sentència número 29/2019, dictada a l'apel·lació núm. 593/2017 E, en el recurs interposat per UNIPARK 2000 SL, R.J.A., ASEMAS (Mutua de Seguros i Reaseguros a prima fija), confirma la del Jutjat de 1a instància núm. 6 de Mataró.

La sentència és ferma. L'ajuntament ha rebut una transferència provinent del Jutjat de 1era Instància núm. 6 de Mataró per un import 138.401, 34 euros (data 8/04/2019), una transferència per import 3.295,27 euros (data 9/01/2018), una transferència per

import 2306,70 euros (data 9/01/2018) i una transferència per import 4283,85 euros (data 9/01/2018). Sumades les transferències percebudes és de 148.287,16 euros.

En ús de les facultats que m'atorga el decret d'Alcaldia núm. 4949/2019 de 18 de juny, dedelegació de competències, qui subscriu, regidor delegat de d'administració, Bon Govern i Mobilitat, previ Dictamen de la Comissió Informativa Municipal , proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Donar-se per assabentat de la Sentència de l'Audiència Provincial de Barcelona (Civil) número 29/2019, dictada a l'apel·lació núm. 593/2017 E, en el recurs interposat per UNIPARK 2000 SL, R.J.A., ASEMAS (Mutua de Seguros i Reaseguros a prima fija), que confirma la sentència núm. 11/2017, de data 31 de gener, dictada en el judici ordinari numero 121/2014, pel Jutjat de 1a Instància núm. 6 de Mataró, que va condemnar solidàriament als demandats al pagament de la quantitat de 148.287,16 euros a favor de l'Ajuntament de Mataró.

Segon.- Comunicar l'Acord precedent al Jutjat de 1a. Instancia número 6 de Mataró”.

Es donen per assabentats

10 DONAR COMPLIMENT DE LA SENTÈNCIA 174/2019 DE 23 DE JULIOL 2019, DICTADA EN UN PROCEDIMENT ABREUJAT 82/2018 EN EL RECURS INTERPOSAT PEL SENYOR E.H.B., CONTRA RECLAMACIÓ D'INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS PER LA DIFUSIÓ, PUBLICACIÓ I UTILITZACIÓ DE LA SEVA IMATGE.

El senyor Juan Carlos Jerez Antequera, Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, presenta la següent proposta:

“En data 25 de juliol de 2019, el Jutjat Contenciós Administratiu número 06 de Barcelona, ha notificat la Sentència número 174/2019, de 23 de juliol de 2019, dictada en el Procediment Abreujat núm. 82/2018 en el recurs interposat pel senyor E.H.B., contra reclamació d'indemnització per danys i perjudicis per la difusió, publicació i utilització de la seva imatge.

La demanda interposada tenia com a pretensió que s'abonés a la part actora una indemnització per danys i perjudicis d'import de 10.000,00 euros.

La sentència del Jutjat Contenciós Administratiu desestima el recurs, amb el següent argument:

“ Mientras en el ámbito civil los contratos verbales son válidos, no ocurre lo mismo cuando se trata de contratos del sector público. Tampoco ha quedado acreditado que el contrato para la realización de la sesión de fotos hubiera sido concertado por el Ayuntamiento con el recurrente sino, simplemente con el fotógrafo (folio 9 EA). En

cualquier caso, el contrato entre el Ajuntament y el recurrente sería también verbal con las mismas consecuencias ya dichas. Por todo ello, procede la desestimación del recurso”.

La sentència és ferma. Sense imposar les costes a cap de les parts.

En ús de les facultats que m'atorga el decret d'Alcaldia núm. 4949/2019 de 18 de juny, de delegació de competències, qui subscriu, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, previ Dictamen de la Comissió Informativa Municipal, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Donar compliment de la Sentència número 174/2019, de 23 de juliol de 2019, dictada en el Procediment Abreujat núm. 82/2018 en el recurs interposat pel senyor E.H.B., contra reclamació d'indemnització per danys i perjudicis per la difusió, publicació i utilització de la seva imatge.

Segon.- Comunicar l'Acord precedent al Jutjat Contenciós Administratiu número 06 de Barcelona”.

Es donen per assabentats

CIM DE DESENVOLUPAMENT URBÀ I ECONÒMIC

DIRECCIÓ D'URBANISME I PATRIMONI

-Urbanisme i Patrimoni-

11 DONAR-SE PER ASSABENTATS DE LA INTERLOCUTÒRIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, QUE DESESTIMA EL INCIDENT D'EXECUCIÓ DE SENTÈNCIA, EN RECURS NÚM. 358/2009 INTERPOSAT CONTRA EL PLA DE MILLORA URBANA 06, A L'ÀMBIT DE L'ILLA FÀBREGAS I DE CARALT.

Miquel Angel Vadell Torres, Regidor delegat d'Urbanisme, Educació i Formació Professional, presenta la proposta següent:

“El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, en Interlocutòria el 20 de juny de 2019, ha desestimat l'incident d'execució de la Sentència de 16 de novembre de 2012, que va anul·lar el Pla de millora urbana PMU-06 a l'àmbit de illa 6, Fàbregas i de Caralt, dictada en recurs núm. 358/2009, interposat per la Plataforma Salvem Can Fàbregas.

En l'incident demanaven que el Tribunal ordenés a l'Ajuntament i a la Generalitat de Catalunya la immediata reconstrucció del conjunt catalogat de Can Fàbregas a la seva ubicació original; determinés un termini màxim de dos mesos per concretar els treballs a realitzar, inclosa la dotació pressupostària, i sis mesos per aportar el

projecte d'execució d'obra signat per arquitecte i arquitecte tècnic, amb memòria descriptiva dels treballs i qualitat dels materials.

L'Ajuntament s'hi va oposar, la Sentència anul·latòria del planejament urbanístic s'executa amb la pròpia anul·lació, aquesta no conté cap pronunciament exprés de fer ni de condemna. El principi de seguretat jurídica, consagrat a l'article 9 de la Constitució, impedeix que en fase d'execució es pugui donar una extensió de la decisió que ultrapassi els pronunciaments de la pròpia sentència.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 23 d'abril de 2015, com a administració que va dictar l'acte administratiu anul·lat, es va donar per assabentada de la Sentència i tingut per declarada la nul·litat dels acords de 30 d'abril i 16 d'octubre de 2008 pels quals va aprovar definitivament i va donar conformitat al text refós del Pla de millora urbana PMU-06 a l'àmbit de l'illa 6, Fàbregas i de Caralt. I va publicar la part dispositiva de la Sentència anul·latòria al Diari de la Generalitat de Catalunya de 27 de febrer de 2015, amb la qual cosa estava executada amb els seus propis termes i d'acord amb l'article 107 de la Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Així ho declara la Interlocutòria, l'execució de la decisió declarativa de la nul·litat de l'instrument de planejament derivat no abasta la reconstrucció de l'edificació catalogada al seu dia enderrocada i traslladada sota la seva cobertura.

Vist l'informe jurídic i els articles 103 i 107 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per Resolució de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2019, proposo el següent **Acord**

Únic.-Donar-se per assabentats de la Interlocutòria de 20 de juny de 2019, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que desestima l'incident d'execució de la Sentència de 16 de novembre de 2012, que va anul·lar el Pla de millora urbana PMU-06 a l'àmbit de illa 6, Fàbregas i de Caralt, dictada en recurs núm. 358/2009, interposat per la Plataforma Salvem Can Fàbregas”.

Es donen per assabentats

12 DONAR-SE PER ASSABENTATS DE LA SENTÈNCIA NÚM. 675/2019 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, QUE ESTIMA EL RECURS NÚM. 132/2015, INTERPOSAT CONTRA LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ RELATIVA A LA UA-87 ENTORNS CARRER BIADA.

Miquel Angel Vadell Torres, Regidor delegat d'Urbanisme, Educació i Formació Professional, presenta la proposta següent:

“El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, ha dictat Sentència núm. 675/2019 de 5 de juliol, que estima el recurs contenciós administratiu núm. 132/2015, interposat per C.M.C., contra l'aprovació definitiva de la *Modificació puntual del Pla general d'ordenació municipal relativa a la UA-87 entorns del carrer Biada* (MPPGO en endavant) per resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de 27 de gener de 2015. Declara la nul·litat de ple dret i condemna en costes a les administracions recorreguda i codemandada, amb el límit, no conjunt, de 1.000 €, per a cadascuna.

El motiu de nul·litat és la previsió al seu àmbit, al c. Miquel Biada cantonada c. Tetuan, del muntatge de l'antiga fàbrica Fàbregas i de Caralt en sòl destinat a equipaments, en consonància amb les altres sentències dictades en relació al desmuntatge i trasllat d'aquesta fàbrica. Considera que participa d'ídents vicis de nul·litat que la Modificació del Pla general en l'ordenació de l'illa anomenada Can Fàbregas i de Caralt

La Sentència recull i transcriu part de les dictades que anul·len altres figures urbanístiques relacionades, que són:

- a) Sentència de 16 de novembre de 2012 (rec. 358/2009), anul·la el Pla de millora urbana PMU-06 a l'àmbit de illa 6, Fàbregas i de Caralt.
- b) Sentència de 14 de desembre de 2014 (rec. apel·lació 152/2013), anul·la el Projecte d'urbanització de la Rda. Barceló, Illa Fàbregas i de Caralt, corresponent al desmuntatge, trasllat, magatzematge i part del posterior muntatge de l'edifici, edicles i xemeneia de Can Fàbregas i de Caralt.
- c) Sentència de 4 de juliol de 2017 (rec. 169/2013), anul·la la Modificació puntual del Pla general relativa a l'ordenació de la illa Fàbregas i de Caralt.
- d) Sentència de 10 de juliol de 2017 (rec. 246/2013), anul·la la Modificació puntual de la Normativa del Pla especial del patrimoni arquitectònic i ambiental que afecta al redactat de l'article 28.

Fa especial esmen a les raons de nul·litat apreciades, en la seva sentència de 4 de juliol de 2017, en recurs 169/2013, que també afecten a la previsió d'equipament sociocultural de la MPPGO recorreguda. Això comporta la nul·litat de l'ordenació sencera en quant ha de respectar els estàndards dels sistema d'equipaments, que en aquesta figura urbanística és d'una quarta part de la superfície de l'àmbit, dels quals dos són absolutament preeminents, l'educatiu i el sociocultural, aquest últim destinat a la fàbrica catalogada.

Aquesta Sentència pot ser recorreguda en cassació, però no té possibilitats que sigui admès. En el seu moment l'Ajuntament va recórrer en cassació les dues sentències de l'any 2017 abans indicades en els punts c) i d), les quals no van ser admeses per manca d'interès cassacional.

La finalitat del recurs de cassació davant el Tribunal Suprem és assegurar la uniformitat en l'aplicació judicial del dret estatal i de la Unió Europea, no es tracta d'una segona o tercera instància, es limita a les qüestions de dret, amb exclusió de les qüestions de fet. El Tribunal Suprem ostenta una ampla llibertat para apreciar si concorre o no interès cassacional que justifiqui la admissió del recurs, a excepció d'una sèrie de circumstàncies previstes a l'article 88.3 de la LJCA, en que es presumeix interès cassacional objectiu.

En aquest cas el Tribunal Suprem en els recursos de cassació interposats per l'Ajuntament núm. 5980/2017 i núm. 5969/2017, en Providències de 29 de novembre de 2018, ja ha manifestat que no tenen interès cassacional les sentències anul·latòries d'instruments de planejament que permetien el desmuntatge, trasllat i muntatge en lloc diferent de la fàbrica Fàbregas i de Caralt.

Ha considerat no justificada la transcendència de les disposicions generals anul·lades, pels motius previstos als articles 88.2.b) i c) i 88.3.c) de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa, i referir-se substancialment a qüestions de fets excloses de la cassació, d'acord amb l'article 87 bis.1) de la mateixa llei, l'apreciació i valoració dels quals es discuteix en la instància.

Els motius previstos en els articles esmentats són: a) senti una doctrina sobre aquestes normes que pugui ser greument danyosa per als interessos generals, b) afecti un gran nombre de situacions, bé en si mateixa o per transcendir del cas objecte del procés, i c) tingui transcendència suficient, per presumir interès cassacional.

Vist l'informe jurídic i els articles 86 a 89 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per Resolució de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2019, proposo els següents **Acords**

Primer.- Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 675/2019 de 5 de juliol, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, que estima el recurs contenciós administratiu núm. 132/2015, interposat per C.M.C., contra l'aprovació definitiva de la *Modificació puntual del Pla general d'ordenació municipal relativa a la UA-87 entorns del carrer Biada*, per resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de 27 de gener de 2015, i declara la nul·litat de ple dret i condemna en costes a les administracions recorreguda i codemandada, amb el límit, no conjunt, de 1.000 €, per a cadascuna.

Segon.- Comunicar l'acord al Tribunal als efectes escaients”.

Es donen per assabentats

13 DONAR-SE PER ASSABENTATS DE LA SENTÈNCIA NÚM. 210/2019 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 11 DE BARCELONA, QUE DESESTIMA EL RECURS NÚM. 208/2016, INTERPOSAT CONTRA LA PRESUMPTA OCUPACIÓ DE FET D'UNA FINCA DEL SECTOR EL SORRALL.

Miquel Angel Vadell Torres, Regidor delegat d'Urbanisme, Educació i Formació Professional, presenta la proposta següent:

“El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, ha dictat Sentència núm. 210/2019 de 12 de juliol, que desestima el recurs ordinari núm. 208/2016, interposat per Cooperativa Agrícola del Litoral, SCCL, contra el decret de la regidora delegada d'Urbanisme, Medi Ambient, Sostenibilitat i Habitatge de 4 d'abril de 2016, pel qual desestimava la reclamació de desocupació de la finca situada a El Sorrall i de reconeixement a ser indemnitzada per danys i perjudicis, i imposa costes a la recurrent amb un límit de 2.000 €.

La Sentència favorable als interessos municipals declara ajustat a dret l'acte impugnat, no ha estat provada l'ocupació de part de la finca propietat de la recurrent, arran de les obres d'accessos al complex esportiu El Sorrall, ni la existència de perjudicis.

La recurrent defensava l'ocupació pel fet que abans de l'inici de les obres se li va sol·licitar autorització per passar per la seva finca d'acord amb un projecte que no es va arribar a executar precisament per manca d'autorització de la propietat. En el procés ha quedat demostrat que els accessos al complex esportiu s'han executat en altres finques autoritzades pels seus propietaris.

Vist l'informe jurídic i els articles 103 i 104 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa .

En virtut de les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local per Resolució de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2019, proposo els següents **Acords**

Primer.- Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 210/2019 de 12 de juliol, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, que desestima el recurs ordinari núm. 208/2016, interposat per Cooperativa Agrícola del Litoral, SCCL, contra el decret de la regidora delegada d'Urbanisme, Medi Ambient, Sostenibilitat i Habitatge de 4 d'abril de 2016, pel qual desestimava la reclamació de desocupació de la finca situada a El Sorrall i de reconeixement a ser indemnitzada per danys i perjudicis, i imposa costes a la recurrent amb un límit de 2.000 €.

Segon.- Comunicar l'acord al Jutjat als efectes escaients”.

Es donen per assabentats

Precs i Preguntes : No se'n formulen.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, a tres quarts de dues de la tarda, el senyor President aixecà la sessió, de la qual com a secretari estenc la present acta.

L'Alcalde,

David Bote Paz

El Secretari General,

Manuel Monfort Pastor