



ANUNCI DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES BASES DE SUBVENCIONS i AJUTS PER AL PAGAMENT DE TRIBUTS PER A L'EXERCICI 2018.

En compliment d'allò que disposen l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Mataró en la sessió plenària de data 22 de desembre de 2017 aprovà definitivament les següents bases per a la concessió de subvencions i ajuts:

- Bases reguladores de concessió de subvencions per al foment de la cessió d'habitatges a la borsa de lloguer, per a l'exercici 2018.
- Bases reguladores de concessió de subvencions per al foment de l'activitat econòmica, per a l'exercici 2018.
- Bases reguladores de subvencions per al foment de la realització d'obres de restauració i conservació dels elements catalogats pel Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró, per a l'exercici 2018.
- Bases reguladores d'ajuts a l'habitatge per a famílies monoparentals, per a l'exercici 2018.
- Bases reguladores d'ajuts a l'habitatge per a persones pensionistes, jubilades i en atur forçós amb pocs recursos econòmics, per a l'exercici 2018.
- Bases reguladores de subvencions del projecte "Aixequem persianes", per a l'impuls i la reactivació socioeconòmica de les zones de la Llei de Barris, per a l'exercici 2018

Es publica el text íntegre d'aquestes bases d'acord amb l'article 17 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions:

1.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER A LES PERSONES PROPIETÀRIES D'HABITATGES QUE ELS CEDEIXEN A LA BORSA DE LLOGUER, PER A L'EXERCICI 2018

PRIMERA. FINALITAT

Atesa la necessitat d'habitatges de lloguer a preus justos o socials per fer front a la demanda de gran nombre de famílies desnonades i vist que el parc d'habitatge públic és insuficient, aquestes subvencions tenen com a finalitat incentivar l'aportació d'habitatge privat que ajudi a mitigar el problema.

SEGONA. OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquestes bases regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions de:

- * L'impost sobre béns immobles (IBI) dels habitatges desocupats que siguin cedits a la borsa de lloguer.
- * L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques per les obres d'adequació d'un habitatge buit amb la finalitat de posar-lo a la borsa de lloguer.

TERCERA. RÈGIM JURÍDIC

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurament revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds.
3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS

1. Poden demanar la subvenció de l'IBI descrita a l'article segon les persones propietàries d'habitatges desocupats de particulars o institucions i les entitats sense afany de lucre, que l'aportin a la borsa i que el preu del lloguer, en el moment de signar el contracte, sigui com a mínim entre un 25% i un 30% inferior al del mercat de la ciutat. S'inclouen en aquest supòsit les persones propietàries que actualment tenen cedit l'habitatge a la borsa de lloguer i compleixen el requisit anterior.
2. Poden demanar la subvenció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques descrita en l'article segon, les persones propietàries d'habitatges buits de particulars o institucions i les entitats sense afany de lucre que, per aportar-lo a la borsa hagin de realitzar obres de rehabilitació i/o d'adequació, i que el preu del lloguer, en el moment de signar el contracte, sigui com a mínim entre un 25% i un 30% inferior al del mercat de la ciutat. El temps mínim de cessió serà de 3 anys.
3. En tots dos casos hauran de complir els requisits establerts a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial decret 887/2006, en virtut del qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei.

CINQUENA. QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

1. Impost sobre bens immobles (IBI): 100% com a màxim en cas de lloguer durant tot l'any, o la part proporcional dels mesos que ha estat llogat.
2. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): 100%
3. Taxa per les llicències urbanístiques: 100%

SISENA. SOL·LICITUDS

Les sol·licituds i la documentació requerida s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, al registre general de l'Ajuntament.

1. Per sol·licitar la subvenció de l'IBI caldrà:

- a) Presentar sol·licitud on també hi consti el c/c on ingressar la subvenció.
- b) Informe favorable de la Secció d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró, conforme reuneix tots els requisits per obtenir la subvenció.

2. Per sol·licitar la subvenció de l'ICIO i de la taxa de llicències caldrà:

- a) Presentar la sol·licitud.
- b) Justificar que la persona peticionària s'ha acollit a les ajudes que per aquest concepte concedeix la Generalitat de Catalunya, o bé informe favorable de reunir les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi, la qual cosa s'acreditarà mitjançant l'informe de la Secció d'Habitatge de l'Ajuntament.
- c) Justificar que s'ha demanat la llicència d'obres corresponent.
- d) Si la subvenció és per patologies estructurals, justificar-ho documentalment.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils i s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Urbanisme, Patrimoni i Habitatge, Secció d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró.
2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT

L'ajut es farà efectiu, un cop s'hagi comprovat el compliment dels requisits per part de la persona sol·licitant per esdevenir-ne beneficiària, mitjançant l'abonament de la subvenció a través de transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària.

NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

2. En els casos de subvencions concedides i abonades indegudament, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció, de conformitat amb la legislació vigent.

DESENA. PUBLICITAT

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal (www.mataro.cat)

ONZENA. NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

DOTZENA. DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

En relació amb les subvencions per a la rehabilitació d'edificis d'habitatges, aquestes bases substitueixen els articles 1 al 5 del títol I, de les normes per a la concessió d'ajuts per a realitzar obres de rehabilitació d'habitatges i obres de restauració i conservació de béns catalogats, que queden derogats.

Mantenen la seva vigència els articles 6 a 9 del títol II, relatius a als ajuts per obres de restauració i conservació de béns catalogats.

2.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PEL FOMENT DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA PER A L'EXERCICI 2018

PRIMERA. FINALITAT

Donada les dades d'atur de Mataró, especialment entre els joves i els majors de 44 anys, aquestes subvencions tenen com a finalitat fomentar la implantació a Mataró d'activitats econòmiques, ja siguin del sector serveis com de la indústria, així com impulsar la dinamització comercial.

SEGONA. OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquestes bases regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions pel foment de l'activitat econòmica, en la liquidació dels següents impostos, taxes i preus públics:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), quan amb motiu de l'execució de l'obra es contracti, de forma indefinida, persones aturades, inscrites a l'OTG per un mínim de 3 mesos.
2. Taxa per les llicències urbanístiques, quan amb motiu de l'execució de la llicència es contracti, de forma indefinida, persones aturades, inscrites a l'OTG per un mínim de 3 mesos.
3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), en el supòsit d'adquisició d'un vehicle destinat a una activitat empresarial o comercial, quan l'ús del mateix sigui imprescindible per al seu desenvolupament.
4. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció municipal en activitats i instal·lacions:
 - a) Activitats que s'estableixin a Mataró per persones menors de 30 anys.
 - b) Activitats que s'estableixin a Mataró del sector TIC i que generin dos llocs de treball, com a mínim.
 - c) Activitats establertes a Mataró que obrin un altre establiment a la ciutat.
 - d) Activitats industrials legalment establertes a Mataró en sòl residencial que es traslladin a un polígon industrial.
 - e) Activitats industrials de nova creació o que procedeixin d'altres municipis i que s'instal·lin en un polígon industrial.
 - f) Activitats que s'estableixin a Mataró, per part d'empreses de nova creació, que es dediquin a la fabricació o instal·lació d'energies renovables.
 - g) Activitats comercials, incloses en el règim de comunicació prèvia innòcua (annex IV.2) quin període d'obertura no excedeixi d'un mes de durada.

h) Activitats innòcues que siguin traslladades per la mateixa persona titular d'un local a un altre.

5. Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal, quan amb motiu de l'autorització d'una nova terrassa es contracti, de forma indefinida o fix discontinua:
 - Persones aturades de llarga durada (inscripció a l'OTG per un mínim de 18 mesos).
 - Persones aturades menors de 30 anys.
6. Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials, quan amb motiu de l'activitat es contracti:
 - Persones participants de programes executats pel Servei d'Ocupació municipal que incloguin entre els seus objectius la contractació de persones en situació d'atur.
 - Persones en situació d'atur pertanyents a col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, per un període mínim d'un any.

TERCERA. RÈGIM JURÍDIC

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurament revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.
3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS

Podran obtenir la condició de beneficiaris les persones físiques o jurídiques, que compleixin les condicions i requisits següents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
2. Taxa per les llicències urbanístiques: el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.

3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM): el subjecte passiu hauran de ser autònoms i s'haurà d'haver donat d'alta en el Règim Especial de Treballadors Autònoms en els 3 últims mesos, procedent de l'atur o de la capitalització.
4. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció municipal en activitats i instal·lacions:
 - a) Activitats que s'estableixin a Mataró per persones menors de 30 anys.
 - b) Activitats que s'estableixin a Mataró del sector TIC i que generin dos llocs de treball, com a mínim.
 - c) Activitats establertes a Mataró que obrin un altre establiment a la ciutat.
 - d) Activitats industrials legalment establertes a Mataró en sòl residencial que es traslladin a un polígon industrial.
 - e) Activitats industrials de nova creació o que procedeixin d'altres municipis i que s'instal·lin en un polígon industrial.
 - f) Activitats que s'estableixin a Mataró, per part d'empreses de nova creació, que es dediquin a la fabricació o instal·lació d'energies renovables.
 - g) Activitats comercials, incloses en el règim de comunicació prèvia innòcua (annex IV.2) quin període d'obertura no excedeixi d'un mes de durada.
 - h) Activitats innòcues que siguin traslladades per la mateixa persona titular d'un local a un altre.
5. Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal: el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
6. Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials: les persones que, amb motiu de l'activitat contractin:
 - Persones participants de programes executats pel Servei d'Ocupació municipal que incloguin entre els seus objectius la contractació de persones en situació d'atur.
 - Persones en situació d'atur pertanyents a col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, per un període mínim d'un any.

En tots els casos hauran de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament, l'Agència Tributària, i amb la Seguretat Social.

CINQUENA. QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): 25% per cada lloc de treball que es creï, i fins a un màxim del 75%, amb un import màxim total de 1.000 €.
2. Taxa per les llicències urbanístiques: 100%

3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM): l'import equivalent al rebut de l'exercici 2016 corresponent a la categoria del vehicle.
4. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció municipal en activitats i instal·lacions, en tots els supòsits, 50%, amb un import màxim total de 500 €.
5. Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal: 25% per cada lloc de treball que es creï, i fins a un màxim del 75%, amb un import màxim total de 500 €.
6. Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials: 25% per cada lloc de treball que es creï, i fins a un màxim del 75%, amb un import màxim total de 500 €.

SISENA. CONVOCATÒRIA PÚBLICA I SOL·LICITUDS

El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.

Les sol·licituds i la documentació requerida s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, al registre general de l'Ajuntament.

A les sol·licituds de qualsevol de les subvencions caldrà adjuntar la documentació següent:

Fotocòpia del DNI/NIE de la persona sol·licitant.

Full de dades bancàries, on es podrà transferir, si s'escau, l'import de la subvenció emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.

Fotocòpia del pagament de l'impost, taxa o preu públic, excepte en el cas de l' Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM).

Declaració responsable de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries, amb l'Ajuntament, l'Agència Tributària i la Tresoreria General de la Seguretat Social.

En funció del tipus de subvenció caldrà aportar també la següent documentació o qualsevol altre que acrediti el mateix:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO):
 - Fotocòpies del contracte de treball.
 - Historial de vida laboral de la persona contractada ó certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.
- Taxa per les llicències urbanístiques: servirà la mateixa documentació presentada per l'ICIO.
- Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM):

- Alta en el Règim Especial de Treballadors Autònoms de la Seguretat Social.
 - Alta activitat econòmica – fotocòpia del model 036 de l'Agència Tributària.
 - Historial de vida laboral de la persona donada d'alta d'autònoms ó certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.
 - Documentació del vehicle (fitxa tècnica) ó documentació que acrediti el tipus o les característiques del vehicle.
 - Documentació que acrediti la compra del vehicle.
- Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal:
 - Fotocòpies del contracte de treball.
 - Fotocòpia del DNI/NIE de la persona contractada.
 - Historial de vida laboral de la persona contractada ó certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.
 - Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials:
 - En el cas de contractar persones participants de programes executats pel Servei d'Ocupació municipal que incloguin entre els seus objectius la contractació de persones en situació d'atur, així com persones en situació d'atur pertanyents a col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, per un període mínim d'un any:
 - Fotocòpies del contracte de treball.
 - Fotocòpia del DNI/NIE de la persona contractada.
 - Historial de vida laboral de la persona contractada o certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ

1. La instrucció del procediment correspon a la Direcció de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró.

2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.
3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.
5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT

L'ajut es farà efectiu, un cop s'hagi comprovat el compliment dels requisits per part de la persona sol·licitant per esdevenir-ne beneficiària, mitjançant abonament de la subvenció a través de transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària.

NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.
2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

DESENA. PUBLICITAT

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el web municipal (www.mataro.cat)

ONZENA. NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

3.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER AL FOMENT DE LA REALITZACIÓ D'OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ DELS ELEMENTS CATALOGATS DEL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC DE MATARÓ, PER A L'EXERCICI 2018.

PRIMERA.- OBJECTE.

Es objecte d'aquestes bases l'atorgament de subvencions del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre els béns immobles (IBI) als titulars de béns immobles inclosos al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró en les categories A, B, C i D, on s'hagin realitzat obres de restauració i conservació i millora, de qualitat, i d'acord amb les criteris establerts al mateix Pla i finalitzades durant els exercicis 2017 i 2018.

SEGONA.- REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS.

1. Podran sol·licitar ajuts econòmics les persones físiques i/o jurídiques que reuneixin les condicions següents:

- a) Ser titulars de béns immobles inclosos al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró
- b) Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) i amb la Seguretat Social, i no trobar-se en cap de les situacions de prohibició per obtenir subvencions.
- c) En el moment de la concessió, estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament excepte, si és el cas, les que encara estiguin en període voluntari de pagament.
- d) No constar com a beneficiari de cap altre ajut pel mateix concepte, amb l'excepció de la bonificació de l'impost sobre les construccions, instal·lacions i obres (ICIO), si el cas.

TERCERA.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.

Les persones físiques i/o jurídiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents bases particulars, hauran de presentar al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Mataró, la sol·licitud, acompanyant-hi la documentació següent:

- a) Fotocopia del NIF/NIE o CIF del titular del bé catalogat.
- b) Identificació del bé, amb referència cadastral i identificació que consti al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró
- c) Còpia de la llicència o comunicació prèvia corresponent a l'obra realitzada.
- d) Acreditació documental de la inversió realitzada. S'hauran d'aportar les factures i rebuts corresponents, originals, on hi consti l'import i el tipus d'inversió realitzada.

e) Dades bancàries del compte on poder transferir l' import de l'ajut, amb determinació del codi IBAN corresponent, segons model normalitzat.

f) Declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i no haver sol·licitat altres subvencions pel mateix concepte, i de no concórrer en cap de les circumstàncies determinades a l'article 13 de la Llei de Subvencions que impedeixin obtenir la condició de beneficiari.

QUARTA.- PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS.

Les persones sol·licitants podran presentar les peticions juntament amb la documentació acreditativa al Registre General de l'Ajuntament fins el 31 d'octubre de 2018.

CINQUENA.- QUANTIA DELS AJUTS.

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases particulars és el 95% de la quota líquida anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana pel qual se sol·licita l'ajut.

En cap cas l'import de la subvenció no podrà ser superior al 30% de la inversió total realitzada.

SISENA.- FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ.

Els ajuts es concediran mitjançant decret de la Regidoria d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, a la vista de l'informe emès per la Unitat de Patrimoni del Servei d'Urbanisme, Patrimoni i Habitatge i el vist-i-plau del Consell Municipal del Patrimoni Arquitectònic.

El termini per resoldre és d' un màxim de tres mesos a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud.

SETENA.- DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA.

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases estarà condicionada al crèdit pressupostari autoritzat en el pressupost de 2018, a la partida pressupostària que es determini, fins a un màxim de 30.000 euros.

VUITENA.- FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.

L'ajut es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte assenyalat per la persona sol·licitant.

No obstant, la sol·licitud de l'ajut a què es refereixen aquestes bases implicarà que juntament amb la instància de petició es formula l'oportuna sol·licitud de compensació de deutes i crèdits recíprocs que hi pugui haver, tant en període voluntari com executiu, en el moment d'ordenar-se el pagament de la mateixa.

NOVENA.- OBLIGACIONS DE LES PERSONES SOL·LICITANTS.

Les persones beneficiàries s'obliguen a facilitar la informació que els sigui requerida per l'Ajuntament per tal de comprovar la veracitat de les dades.

Quan la sol·licitud no reuneixi el requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o no s'acompanyi la documentació prevista al punt tercer de les presents bases, es requerirà a la persona interessada per tal que en el termini de 10 dies aporti els documents requerits, advertint-la que en cas de no presentar-los es considerarà que desisteix de la petició efectuada.

4.- BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ SOBRE L'IMPORT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, CORRESPONENT AL DOMICILI HABITUAL, A AQUELLES PERSONES QUE SIGUIN TITULARS DE FAMÍLIA MONOPARENTAL PER A L'EXERCICI 2018

Primera.- Objecte

L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament a les persones titulars de família monoparental d'una subvenció sobre l'import de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual.

Segona.- Finalitat

La finalitat d'aquestes subvencions és eliminar la possible discriminació de les persones titulars de família monoparental respecte les destinatàries de la bonificació establerta a l'ordenança fiscal reguladora de l'IBI, per als subjectes passius propietaris del seu domicili habitual que tinguin la condició de titulars de família nombrosa.

Tercera.- Règim jurídic

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurament revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.
3. A aquests efectes i, d'acord amb el que disposa l'article 13.2 de la Llei general de subvencions i, atesa la naturalesa d'aquesta, s'excepciona a les persones perceptores l'obligació continguda a l'article 189.2 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Quarta.- Persones destinatàries

Podran sol·licitar la subvenció les persones titulars de família monoparental que constin com a propietàries, copropietàries o usufructuàries dels béns immobles corresponents al seu domicili habitual.

També podran sol·licitar-la les persones titulars de família monoparental en els casos en què la condició de propietari/a, copropietari/a o usufructuari/a recaigui en un/a dels seu/s/va/ves fills/es que també visquin en l'habitatge pel qual es demana la subvenció.

Cinquena.- Conceptes

Als efectes de l'atorgament de la subvenció, s'entendrà:

1. Família monoparental: el concepte que sigui d'aplicació de conformitat amb la normativa vigent en la data de la convocatòria de la subvenció.
2. Titular de família monoparental: la persona titular de la unitat familiar a la qual s'ha reconegut la condició de família monoparental.
3. Domicili habitual: aquell en el qual estigui empadronada la persona beneficiària en el moment de meritarse la quota subvencionada.

Sisena.- Condicions i documentació

1. Les persones sol·licitants hauran de complir els següents requisits:
 - a) Ésser titular de família monoparental, segons normativa vigent en la data de meritament de la quota subvencionada de l'IBI, és a dir, a 1 de gener de 2018.
 - b) Estar empadronat/da al municipi de Mataró en la data de meritament de la quota subvencionada.
 - c) Ésser subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles pel seu habitatge habitual a data 1 de gener de 2018 la persona sol·licitant o el/s/les seu/s/va/ves fill/s/es de.
 - d) Límit de renda: La suma de les bases liquidables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques dels membres de la família monoparental, no podrà superar les següents quanties:

Núm. FILLS	LÍMIT BASE LIQUIDABLE
1	SMI* x 1,5
2	SMI x 3
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat	S'aplicarà el tram immediatament superior al previst en la present taula

superior al 33 %	
En el cas que a la unitat familiar hi hagi alguna persona víctima de violència masclista	S'aplicarà el tram immediatament superior al previst en la present taula
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%	S'aplicarà el segon tram immediatament superior al previst en la present taula

(* Salari Mínim Interprofessional)

2. Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació o subvenció mitjançant instància a la que acompanyaran la següent documentació:

- Fotocòpia compulsada del títol vigent de família monoparental.

- Certificat de convivència, fent constar que tots els membres de la família viuen en la mateixa finca.

- Acreditació dels ingressos, amb fotocòpia de la declaració de renda de tots els membres de la família monoparental, llevat que a la convocatòria es substitueixi aquest requisit pel de l'autorització per consultar les dades directament per l'Ajuntament.

3. La subvenció s'aplicarà només a l'habitatge i no es subvencionarà, si és el cas, ni l'aparcament ni el traster en propietat.

4. L'import subvencionat ha de ser superior a 6 euros.

Setena.- Quantia de la subvenció

Les persones interessades poden sol·licitar una subvenció en la quota de l'IBI, amb un màxim de 200 euros, per a les famílies monoparentals que ho sol·licitin.

Aquest import es podrà veure disminuït en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquesta subvenció. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig de les ajudes entre totes les persones beneficiàries d'aquesta subvenció.

El percentatge de bonificació serà en funció de les categories regulades en la legislació vigent.

Percentatge	Bonificació
Categoria general:	50%
Categoria especial i d'honor:	70%

Vuitena.- Sol·licituds i termini

1. El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública, que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.
2. Les sol·licituds s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, dins el termini establert a la convocatòria pública.
3. En les sol·licituds haurà de constar:
 - a) Nom, cognoms i NIF de la persona sol·licitant.
 - b) Petició concreta de la subvenció.
 - c) Fotocòpia del títol de família monoparental.
 - d) Fotocòpia de la resolució acreditativa del reconeixement legal de la discapacitat, en cas que hi hagi membres de la família monoparental amb discapacitat o de la targeta acreditativa de la discapacitat.
 - e) Declaració responsable de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i la resta d'administracions, així com amb la Seguretat Social.
 - f) Sol·licitud de transferència bancària per al pagament de la subvenció degudament emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.
 - g) Data i signatura de la persona sol·licitant.
4. La documentació podrà ser substituïda per una autorització específica de l'interessat a favor de l'Ajuntament per consultar la informació dels registres públics de les administracions corresponents. Tanmateix també es podrà requerir les declaració responsable de la persona sol·licitant.
5. La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.
6. El període de sol·licitud serà des del 2 de maig fins el 31 d'agost de 2018.
7. El pagament de la subvenció s'efectuarà, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

Novena.- Resolució de les sol·licituds

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Ingressos de l'Ajuntament de Mataró, que emetrà l'informe tècnic pertinent, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: la cap del Servei d'Ingressos, el cap de la Secció de la Gestió Tributària, i la cap del Servei de Benestar Social.

Efectuada la valoració per la Comissió abans esmentada, s'elevà la proposta a l'òrgan competent per resoldre per raó de la quantia, d'acord amb el que estableixen les Bases d'execució del pressupost vigent.

2. El termini màxim per a la resolució serà el 31 de desembre de 2018.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

Desena.- Incompatibilitats

Aquesta subvenció no serà acumulable amb la bonificació o subvenció pel concepte de família nombrosa de l'impost sobre béns immobles, ni amb altres subvencions que, sobre la quota d'aquest impost, es puguin reconèixer.

Onzena.- Crèdit pressupostari

Aquesta subvenció anirà a càrrec de la partida pressupostària que s'habiliti als efectes escaients i quedarà condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal vigent en funció de la dotació.

Dotzena.- Pagament

1. El termini de pagament serà el que estableixin les normes municipals vigents.

2. El pagament de la subvenció s'efectuarà, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

Tretzena.- Vigència

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

Catorzena.- Règim sancionador

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.
2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

Quinzena.- Publicitat

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el web municipal (www.mataro.cat)

Setzena.- Normativa aplicable

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

5.- BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCió SOBRE L'IBI, CORRESPONENT AL DOMICILI HABITUAL, A PERSONES PENSIONISTES, JUBILADES I EN ATUR FORÇÓS PER A L'EXERCICI 2018

Primera.- Objecte

L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament d'una subvenció sobre l'import de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual a les persones pensionistes, jubilades i en atur forçós que reuneixin els requisits establerts en les presents bases.

També es preveu una subvenció sobre l'IBI en relació amb les finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament d'aquestes.

Segona.- Règim jurídic

1. Les subvencions a les que fan referència les presents bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurament revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.

3. A aquests efectes i, d'acord amb l'article 13.2 de la Llei general de subvencions i, atesa la naturalesa d'aquesta, s'excepciona a les persones perceptores l'obligació continguda a l'article 189.2 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Tercera.- Condicions, requisits i quanties

D) Subvencions del 50%:

Podran sol·licitar la subvenció les persones pensionistes, jubilades i en atur forçós (tota unitat de convivència padronal, es troba inscrit al SOC, llevat estudiants menors de 23 anys) que reuneixin els requisits següents:

- Ser propietari/ària i/o usufructuari/ària de l'habitatge (ha de constar com a subjecte passiu de l'IBI), en data 1 de gener de 2018.
- Límit d'ingressos del conjunt de les persones empadronades amb la persona contribuent en el mateix domicili:

NOMBRE DE PERSONES	LLINDAR INGRESSOS (BRUTS/ANY)
1	SMI de l'any en curs (x 14 pagues mensuals)
2	Tram anterior + 30% SMI
3	Tram anterior + 30% SMI
4	Tram anterior + 30% SMI
5 o més	Tram anterior + 30% SMI
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat superior al 33%	S'aplicarà el tram immediatament superior al previst en la present taula
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%	S'aplicarà el segon tram immediatament superior al previst en la present taula

En el cas que a la unitat familiar hi hagi alguna persona víctima de violència masclista, es calcularan els ingressos màxims en el tram immediatament superior de la taula anterior al que pertocaria per nombre de persones.

Els valors estan calculats a partir del salari mínim interprofessional.

Es concedirà també quan algun membre de la unitat familiar (que no és el titular del rebut) no està en atur forçós, sempre que pateixi una discapacitat igual o superior al 33% i/o sigui menor de 23 anys - i treballi a temps parcial.

- c) Estar empadronat/da al municipi de Mataró en la data de meritament de la quota subvencionada.
- d) Tenir només en titularitat el propi habitatge i una sola plaça d'aparcament i un traster.

Aquests requisits hauran de complir-se en el moment de la presentació de la instància en el registre general de l'Ajuntament o bé en el de l'òrgan administratiu o entitat habilitades d'acord amb l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'import màxim de la subvenció és del 50% del valor del rebut de l'IBI i en tot cas de 200 euros màxim, és un límit que es podrà veure disminuït en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquesta subvenció. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig de les ajudes entre totes les persones beneficiàries d'aquesta subvenció.

La subvenció s'aplicarà només a l'habitatge i no es subvencionarà, si és el cas, ni l'aparcament ni el traster en propietat.

L'import subvencionat ha de ser superior a 6 euros.

II) Subvencions del 25%:

Podran sol·licitar la subvenció les persones pensionistes, jubilades i en atur forçós (tota unitat de convivència padronal, es troba inscrit al SOC, llevat estudiants menors de 23 anys que reuneixin els requisits següents:

- a) Ser propietari/ària i/o usufructuari/ària de l'habitatge (ha de constar com a subjecte passiu de l'IBI), en data 1 de gener de 2018.
- b) Límit d'ingressos del conjunt de les persones empadronades amb la persona contribuent en el mateix domicili:

	Subv. del 25%
nombre residents	Llindar de renda
1	11.016,60 €
2	13.774,35 €
3	16.533,07 €
4	19.291,79 €

5	22.050,51 €
---	-------------

Els valors estan calculats a partir de la pensió mínim amb cònjuge a càrrec.

Es concedirà també quan algun membre de la unitat familiar (que no és el titular del rebut) no està en atur forçós, sempre que pateixi una discapacitat igual o superior al 33% i/o sigui menor de 23 anys i treballi a temps parcial.

- c) Estar empadronat/da al municipi de Mataró en la data de meritació de la quota subvencionada,
- d) Tenir només en titularitat el propi habitatge i una sola plaça d'aparcament i un traster. No serà causa de denegació de la subvenció el fet que la unitat familiar tingui un segon bé immoble, sempre i quan aquest no tingui un valor cadastral superior als 10.000 euros.

Aquests requisits hauran de complir-se en el moment de la presentació de la instància en el registre general de l'Ajuntament o bé en el de l'òrgan administratiu o entitat habilitades d'acord amb l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'import màxim de la subvenció, del 25% del valor del rebut de l'IBI i de 200 euros màxim, és un límit que es podrà veure disminuït en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquesta subvenció. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig de les ajudes entre totes les persones beneficiàries d'aquesta subvenció.

La subvenció s'aplicarà només a l'habitatge i no es subvencionarà, si és el cas, ni l'aparcament ni el traster en propietat.

L'import subvencionat ha de ser superior a 6 euros.

III) Subvenció de finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament:

Pel que fa a la subvenció de finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament, serà del 100% del rebut i només podrà ésser concedida a persones físiques, en relació amb la finca que sigui el seu habitatge. La persona sol·licitant haurà d'haver abonat el rebut de l'IBI, així com caldrà que no tingui deutes amb l'Ajuntament. En aquest cas les persones sol·licitants han de complir tots els requisits establerts en aquest precepte, llevat del límit d'ingressos.

L'import subvencionat ha de ser superior a 6 euros.

Quarta.- sol·licituds : documentació i termini

1. El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.
2. Les sol·licituds s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, dins el termini establert a la convocatòria pública.
3. A les sol·licituds caldrà adjuntar:
 - a) Fotocòpia del NIF/NIE en vigor del sol·licitant i de les persones majors d'edat empadronades en l'habitatge.
 - b) Documentació acreditativa dels ingressos de totes les persones empadronades en l'habitatge: certificacions de pensions, prestacions i altres ingressos.
 - En cas de persones que no treballin, document de demanda d'ocupació i certificat de prestació d'atur, amb indicació, si és el cas, de l'import. En cas de no ser perceptors de prestació d'atur, a més, certificat de vida laboral.
 - En cas de persones que cobrin la prestació de viduïtat i que tinguin menys de 65 anys, hauran d'aportar a més, un certificat de vida laboral.
 - En cas de persones amb invalidesa total o parcial, incapacitat laboral transitòria (ILT) o disminució, a més dels justificants d'ingressos, informe de vida laboral.
 - En tots els casos d'invalidesa, incapacitat o disminució, acreditació del reconeixement del grau de discapacitat.
 - Fotocòpia compulsada de la declaració de la renda o certificat negatiu d'Hisenda.
 - En cas de persones que treballen per compte aliena l'informe de vida laboral i les dues darreres nòmines.
 - Qualsevol altre documentació necessària per acreditar els ingressos segons la font i naturalesa dels mateixos.
 - c) Documentació acreditativa dels immobles que tingui en propietat el sol·licitant i les persones que convisquin amb ell.
 - d) Declaració responsable, segons model normalitzat, on es faci constar que tant el sol·licitant com les persones que convisquin amb ell (d'acord amb les dades que consten al padró d'habitants): no es troben en cap de les causes que impedeixen obtenir la condició de

beneficiari d'una subvenció, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'Ajuntament podrà verificar als registres administratius que pertoquin, propis o d'altres administracions, les dades cadastrals, econòmiques i de padró declarades, així com del compliment de la resta de requisits que exigeixen les presents bases per tenir dret a la subvenció.

A tals efectes amb la presentació de la sol·licitud la persona sol·licitant i les persones que segons el padró municipal convisquin amb ell, autoritzaran l'Ajuntament a dur les actuacions, consultes i comprovacions que resultin necessàries davant de l'Agència Tributària, la Seguretat Social, la Direcció General del Cadastre Immobiliari i la Direcció General de Trànsit així com aquells organismes oficials corresponents als efectes de la citada comprovació.

La citada autorització la realitzaran els interessats acceptant la clàusula prevista en el formulari de sol·licitud, especificarà les dades, l'ens emissor i abast de l'autorització.

En la mesura que l'Ajuntament disposi del sistema telemàtic d'interconnexió amb les altres administracions per obtenir la informació necessària que acrediti el compliment dels requisits per parts dels interessats no caldrà que els interessats aportin la documentació corresponent.

e) Sol·licitud de transferència bancària per al pagament de la subvenció degudament emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.

4. Les sol·licituds i la documentació requerida s'han de presentar des de l'1 de gener fins el 31 de maig de 2018, ambdós inclosos, al registre general de l'Ajuntament o per qualsevol de les formes previstes en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Excepcionalment, i quan un informe del Servei Municipal de Benestar Social ho justifiqui, el termini per sol·licitar la present exempció, exclusivament per aquests supòsits, s'ampliarà fins el 31 de desembre de 2018.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

La presentació d'una sol·licitud de subvenció comporta el coneixement i la plena acceptació d'aquestes bases.

Cinquena.- Resolució de les sol·licituds

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Ingressos de l'Ajuntament de Mataró, que emetrà l'informe tècnic pertinent, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió

creada a tal efecte i composta pels següents membres: la Cap del Servei d'Ingressos, el cap de la Secció de la Gestió Tributària, i la cap del Servei de Benestar Social.

Efectuada la valoració per la Comissió abans esmentada, s'elevà a l'òrgan competent per resoldre per raó de la quantia, d'acord amb el que estableixen les Bases d'execució del pressupost vigent.

2. El termini màxim per a la resolució serà Fins el dia 31 de desembre de 2018.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

Sisena.- Incompatibilitats

Totes les subvencions o ajuts per pagar l'IBI de l'exercici 2018, inclosa la bonificació establerta a l'article 7.5 de l'Ordenança de l'IBI per a les famílies nombroses, són excloents o incompatible entre elles. En conseqüència, donat el cas, la persona beneficiària tindrà dret només a una d'elles.

Setena.- Crèdit pressupostari

Aquesta subvenció anirà a càrrec de la partida pressupostària que s'habiliti als efectes escaients i quedarà condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal vigent en funció de la dotació.

Vuitena.- Pagament

1. El termini de pagament serà el que estableixin les normes municipals vigents.

2. El pagament de la subvenció s'efectuarà dins del primer trimestre de l'exercici 2018, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

Novena.- Vigència

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

Desena.- Règim sancionador

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

Onzena.- Publicitat

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal (www.mataro.cat).

Dotzena.- Normativa aplicable

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

6. BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS DEL PROJECTE AIXEQUEM PERSIANES, PER A L'IMPULS I LA REACTIVACIÓ SOCIECONOMICA DE LES ZONES DE LA LLEI DE BARRIS, PER A L'EXERCICI 2018

PRIMERA. FINALITAT

Les zones de la Llei de barris concentren diferents indicadors desfavorables en comparació a Catalunya i a la resta de la ciutat de Mataró com són un nombre elevat de persones en situació d'atur, les dificultats de determinats col·lectius residents en aquests a inserir-se o re-inserir-se al mercat de treball, un nivell de competències socioprofessionals més baix, un increment de situacions de pobreses i privacions de les unitats familiars i convivencials... el que comporta una situació social i més desfavorable en aquests zones. Una de les conseqüències de la centralització d'aquests indicadors també es denota en l'activitat comercial que s'ha vist especialment afectada pel context i concretament pel tancament d'activitats.

El projecte "Aixequem persianes" persegueix recuperar activitat en els barris, reobrint locals actualment en desús i possibilitant que persones emprenedores puguin realitzar-hi la seva activitat, acompanyant l'acció d'un seguit de suports que van des de l'elaboració del pla d'empresa fins a subvencions fiscals o ajuts a l'arranjament dels locals, així com una línia de suport general al comerços que s'obrin a la resta de la ciutat.

SEGONA. OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquestes bases definir el conjunt de condicions i el procediment de concessió d'ajuts per a propietaris/es i emprenedors/es de locals comercials buits ubicats en les zones de la Llei de barris.

TERCERA. CRITERIS

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds. La data que es tindrà en compte efectes de determinar aquest ordre serà la data en la qual es presenta tota la documentació exigida.
3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS

Poden demanar aquestes subvencions aquelles persones físiques o jurídiques que participin en el projecte "Aixequem persianes" en algun d'aquests supòsits:

Propietaris/es de locals buits que s'adhereixen al projecte i lloguin el local, tot complint les condicions següents:

- El preu de lloguer haurà d'estar un 25% com a mínim per sota del preu mig dels lloguers del carrer o de la zona de referència, el qual haurà de ser validat per la Comissió encarregada de la valoració de les sol·licituds de subvenció, la composició de la qual està regulada a la base setena.
- L'increment anual del lloguer durant els primers tres anys no podrà ser superior al de l'IPC de Catalunya.

Emprenedors/es que posin en marxa un projecte empresarial durant aquest exercici 2018 en el projecte "Aixequem persianes" i que complementi l'oferta del barri o aportí un valor afegit al mix comercial de la zona.

Aquests emprenedors/es poden ser: projectes cooperativistes i/o d'economia social, persones físiques o jurídiques amb projectes d'emprenedoria que iniciïn una activitat comercial i/o de serveis o experiències singulars que contribueixin a dinamitzar el barri o incentivar sectors en risc, sempre que aquestes activitats no estiguin sobrerrepresentades en l'àmbit d'actuació.

En tots els casos hauran de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i la resta d'administracions.

CINQUENA. ACTUACIONS SUBVENCIONABLES I QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

a) En el cas dels propietaris/es dels locals buits adherits al projecte:

Impost sobre béns immobles (IBI): 100% del seu import durant els exercicis 2018, 2019 i 2020, a partir de la formalització del contracte de lloguer del local. Si aquest es troba en les zones de la Llei de barris i 50% si està ubicat en altres zones de la ciutat.

b) En el cas d'emprenedors/es que iniciïn activitat econòmica en un dels locals buits adherits a la campanya:

Taxa per les llicències ambientals i comunicacions prèvies, i pels controls posteriors a l'inici de l'activitat: 100% del seu import si el local es troba en les zones de la Llei de barris i 50% si està ubicat en altres zones de la ciutat.

c) En ambdós casos, propietaris/es o emprenedors, per les obres d'arranjament que s'executin en el local on s'inicia l'activitat, en funció de qui les executi:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): 100% del seu import si el local es troba en les zones de la Llei de barris i 50% si està ubicat en altres zones de la ciutat

Taxa per les llicències urbanístiques: 100% del seu import si el local es troba en les zones de la Llei de barris i 50% si està ubicat en altres zones de la ciutat.

SISENA. SOL·LICITUDS

Les sol·licituds i la documentació requerida s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, al registre general de l'Ajuntament.

Per sol·licitar la subvenció caldrà:

En el cas dels propietaris/es dels locals buits adherits al projecte:

- a. Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant
- b. Còpia de l'escriptura de propietat del local o nota simple registral que n'acrediti la titularitat
- c. Sol·licitud d'adhesió al conveni marc d'adhesió a la Campanya Aixequem persianes a Mataró, acceptant íntegrament els termes i condicions del conveni.
- d. Dades del compte bancari del titular del local.
- e. Declaració responsable dels ajuts sol·licitats o obtinguts en relació amb la mateixa actuació en d'altres administracions públiques, en els últims dotze mesos.
- f. Declaració responsable de no estar en cap de les circumstàncies previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- g. Rebut de pagament de l'Impost de Béns Immobles

En el cas d'emprenedors/es que iniciïn activitat econòmica en un dels locals buits adherits a la campanya:

- a. Fotocòpia del DNI de les persones sol·licitants
- b. Contracte de lloguer o compravenda d'un dels locals buits adherits a la campanya.
- c. Pla d'empresa o qualsevol altre document que acrediti la viabilitat del negoci.
- d. Dades bancàries on, si s'escau, ingressar la subvenció.
- e. Rebut de pagament de l'Impost de construccions i obres
- f. Rebut de pagament de la taxa per la obtenció de la llicència, autorització o comunicació d'inici d'activitats.
- g. Declaració responsable dels ajuts sol·licitats o obtinguts en relació amb la mateixa actuació en d'altres administracions públiques, en els últims dotze mesos.
- h. Declaració responsable de no estar en cap de les circumstàncies previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant l'esmena o la rectificació necessàries en el termini de deu dies hàbils, així com s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ

1. La instrucció del procediment correspon a la Direcció d'Ocupació i Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: el cap del Servei de Promoció de Ciutat i Comerç, el coordinador de programes de convivència, l'assessora jurídica de la Direcció d'Ocupació i Promoció Econòmica i la cap del Servei d'Ingressos o persones en qui deleguin.
2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.
3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.
5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT

El pagament de la subvenció es realitzarà un cop es resolgui favorablement la sol·licitud d'ajuts, sempre i quan, s'hagi aportat la justificació prevista en aquestes bases i s'hagi verificat, pel tècnic competent, el compliment i conformitat de les actuacions realitzades.

L'Ajuntament pot dur a terme les activitats de inspecció i control necessàries per garantir el compliment d'allò que estableixen aquestes bases. Les persones beneficiàries han de proporcionar en tot moment la informació que se'ls demani respecte de l'ajut concedit.

NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.
2. En els casos de subvencions concedides i abonades indegudament, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció, de conformitat amb la legislació vigent.

DESENA. PUBLICITAT

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal (www.mataro.cat)

ONZENA. NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

DOTZENA. REGIM JURÍDIC

Aquestes bases reguladores tenen caràcter general llevat de la base quarta, relativa a les condicions i requisits per poder sol·licitar la subvenció, la qual té caràcter particular i podrà ser modificada per decret donant compte a la Comissió Informativa corresponent.

Contra aquestes aprovacions definitives es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP).

A aquests efectes, es fa públic que es poden presentar les sol·licituds i la documentació requerida des de la data de la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), a les següents Oficines d'Atenció Ciutadana de dilluns a divendres: Rocafonda: c. Josep Punsola 47; Cerdanyola: Pg. Ramón Berenguer III, 82; Molins: c. Nicolau Guanyabens 23-

25; Pla d'en Boet:c. Juan Sebastián Elcano 6; Cirera: c. Cadis 1 de 9 a 15 h i també a La Riera 48, de 9 a 19 h.

Mataró, 23 de desembre de 2017

El regidor delegat de Serveis Centrals,
Seguretat i Bon Govern

Juan Carlos Jerez Antequera