



ÍNDEX DE CONTINGUTS

1. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.....	3
1.1. INTRODUCCIÓ I ABAST DE LA MODIFICACIÓ	4
1.2. ANTECEDENTS DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA	6
1.3. JUSTIFICACIÓ LEGAL DE L'INSTRUMENT DE PLANEJAMENT I EL SEU CONTINGUT	11
1.4. ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	13
1.5. PROPOSTA D'ORDENACIÓ	14
1.6. PARÀMETRES URBANÍSTICS	19
1.7. RÈGIM URBANÍSTIC DEL SOL, DESENVOLUPAMENT DEL PLA I CONDICIONS DE GESTIÓ	22
1.8. ESTUDI ECONÒMIC	24
2. DETERMINACIONS NORMATIVES	26
3. PLÀNOLS D'INFORMACIÓ I ORDENACIÓ	
ANNEX I. Projecte d'urbanització de prolongació del carrer de Vallveric fins els carrer de la Foneria	
ANNEX II. Estudi hidràulic de la riera de Valldeix des d'aigües amunt de la C-32 fins al Camí de les Cinc Sènies	