

## ANUNCI

### ***Aprovació del plec de condicions que ha de regir l'adjudicació de les 56 parcel·les destinades a horts urbans del Bon Recés i convocatòria del sorteig.***

Per Decret 7686/2019 de 2 d'octubre, el Regidor Delegat d'Urbanisme, Educació i Formació Professional ha resolt:

“PRIMER.- Aprovar el plec de condicions per a l'atorgament de llicències per a la ocupació temporal dels horts urbans situats a la finca municipal del Bon Recés.

SEGON.- Aprovar la convocatòria del sorteig per l'atorgament de llicències.

TERCER.- Obrir un termini de presentació de sol·licituds per concórrer al procediment d'adjudicació, que serà de 20 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART.- Publicar aquesta resolució i el plec de condicions al BOP i al web municipal.”

### **ANNEX: PLEC DE CONDICIONS PER A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES PER LA OCUPACIÓ TEMPORAL DELS HORTS URBANS SITUATS A LA FINCA-MUNICIPAL DEL BON RECÉS.**

## **CONDICIONS GENERALS**

### **1. Objecte de la licitació**

L'objecte d'aquest plec és regular l'atorgament del títol habilitant per utilitzar cadascuna de les 56 parcel·les (horts urbans) emplaçades a la finca municipal del Bon Recés pel seu conreu agrícola.

Aquest títol comportarà el dret accessori a la utilització privativa d'un armari/ taquilla per a l'emmagatzematge d'eines i elements assimilables destinats a l'activitat de conreu, i també comportarà el dret a la utilització compartida dels elements i instal·lacions comunes dels què està dotada la finca.

La finalitat d'aquest procediment és acomplir un servei social i d'ocupació del temps lliure per al sector de la població local al qual es destinen els horts. També contempla com a objectiu social que els ciutadans i ciutadanes s'integrin i col·laborin en activitats de millora ambiental.

L'ús al qual s'hauran de destinar les parcel·les serà exclusivament el d'oci dels hortolans individuals.

### **2. Naturalesa jurídica.**

La finca del Bon Recés consta incorporada a l'Inventari General de Béns d'aquesta corporació, a la fitxa 11A-315, amb la qualificació jurídica de bé de domini públic d'ús general.

El títol que atorgarà el dret a utilitzar l'espai consisteix en una llicència d'ús privatiu, regulada als articles 57 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Aquesta llicència d'ocupació temporal origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret d'indemnització en els termes que consten en aquest plec.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	1/8



## ANUNCI

L'atorgament de la llicència no suposa en cap cas transmissió del domini ni de cap altre dret real ni sobre les parcel·les ni sobre les instal·lacions comunes o privatives de les què estan dotades els espais, que continuaran sent propietat de l'Ajuntament de Mataró.

Els adjudicataris no podran cedir, alienar, gravar o traspasar, a títol oneros o gratuït, els drets que deriven d'aquesta autorització d'ús ni transmetre-les a tercers, amb la única excepció que es preveu a l'apartat 11.

El règim jurídic aplicable a les llicències d'ús privatiu ve configurat per:

- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques;
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya;
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya;
- Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Mataró per l'any 2019;
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic.

En allò no previst a la normativa referida, seran d'aplicació les normes de dret administratiu i finalment les restants de dret privat.

### **3.- Termini**

El termini de la llicència d'ús privatiu serà fins el 10 de desembre de 2023.

Els hortolans hauran de deixar la parcel·la, lliure de plantacions i cultius, i l'armari on es guarden les eines buit i en condicions correctes de manteniment, en un termini màxim de 15 dies naturals a partir de la data de finalització de la llicència.

Els usuaris que accedeixin des de la llista d'espera a l'ús privatiu d'una parcel·la, se'ls atorgarà l'ús i gaudi de la mateixa pel termini que resti fins a l'extinció del termini de la llicència establerta al primer paràgraf.

### **4.- Règim Econòmic**

Les persones adjudicatàries de les parcel·les tenen la obligació de satisfer la taxa per l' utilització dels horts municipals, regulada a les Ordenances Fiscals vigents, que es meritara anualment durant el termini de la llicència.

També tenen la obligació de satisfer la quota anual que estableixi l'Associació d'Hortolans per a sufragar les despeses de consums, gestió, conservació i millora de les instal·lacions, així com l'assegurança que cobreixi la possible responsabilitat civil derivada de l'activitat.

Les persones adjudicatàries de les parcel·les hauran de dipositar una fiança de dos-cents euros (200 €), com a requisit previ al lliurament de la parcel·la. L'import de la fiança respon del correcte ús del domini públic. En aquest sentit, en cas de danys o desperfectes tant a elements privatis o comuns podrà ser executada per a la reparació o reposició dels elements danyats. En aquest darrer cas, l'adjudicatari haurà de restituir novament la fiança en un termini de 10 dies a comptar del requeriment efectuat per part de l'Ajuntament de Mataró en aquest sentit.

L'import d'aquesta fiança serà retornat a l'adjudicatari al moment de finalització de la llicència i entrega de claus, un cop comprovat el bon estat de les instal·lacions i restants condicions establertes en aquest plec.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	2/8



**ANUNCI****DRETS I OBLIGACIONS DELS TITULARS DE LES LLICÈNCIES****5.- Drets de l'usuari**

L'usuari tindrà dret a:

- L'ús per el període establert d'una parcel·la situada a la finca de titularitat municipal "Bon Recés" per al seu ús com a hort urbà
- L'ús d'un espai individual per a l'emmagatzematge de les eines.
- L'ús de la boca de reg corresponent a la seva parcel·la.
- L'ús de l'espai comunitari i dels elements comuns de la finca, en les condicions que acordi l'associació d'hortolans i aquest plec.

**6.- Obligacions de l'usuari**

L'ocupació i l'ús de la parcel·la adjudicada està subjecte a les condicions següents:

1. Ser soci de l'Associació d'hortolans del Bon Recés que té com a objectiu gestionar, conservar i millorar les instal·lacions tant individuals com col·lectives, respectant les condicions d'ús fixades en aquest plec de condicions. L'Associació d'usuaris aprovarà els seus propis estatuts.
2. Mantenir les portes d'accés a la finca tancades una vegada s'entra o surt de la zona d'horta.
3. Facilitar l'entrada als grups que, sota la direcció i responsabilitat de monitors, vulguin conèixer les activitats agrícoles o les produccions que s'hi fan.
4. L'usuari s'obliga a complir les condicions establertes en aquest plec i les indicacions sobre manteniment i usos que els siguin comunicades des del servei gestor municipal o a través de l'aprovació d'un reglament d'ús dels horts urbans.
5. La implantació de caixes de planter, hivernacles i emmagatzematge de canyes només es podrà fer amb la conformitat prèvia del servei gestor municipal.
6. És obligació de l'usuari utilitzar la canya natural com a tutor de les diferents collites.
7. L'usuari serà responsable de mantenir en perfecte estat de conservació tots els elements individuals, en concret, l'armari d'eines i el sistema de reg propi.
8. L'usuari està obligat a avisar immediatament als representants de l'associació d'hortolans de qualsevol incidència, avaria o ruptura que es pogués produir en el sistema de reg o en la resta de les instal·lacions.
9. L'usuari tindrà cura de no malmetre les instal·lacions individuals, d'ús comú ni les parcel·les veïnes, i caldrà que mantingui una actitud de respecte envers la resta d'hortolans.
10. L'usuari respondrà econòmicament de totes aquelles despeses que ocasioni el seu mal ús, sigui en els diferents elements individuals com en els comuns.
11. L'usuari respondrà, a més dels seus actes personals, també dels que puguin realitzar els acompanyants als quals permeti l'accés a la finca, i dels quals es derivin danys a les instal·lacions i/o vegetació o representin infracció d'aquestes condicions.
12. L'usuari sols podrà executar el seu treball dins de la pròpia parcel·la, delimitada per les fites.
13. Cada parcel·la haurà d'ésser treballada personalment per l'adjudicatari i no podrà ser traspasada o cedida a una altra persona.
14. La collita o productes resultants del conreu horticola o de jardineria serà exclusivament per a consum propi, no comercial, restant prohibida la seva venda.
15. L'usuari es compromet a compostar les restes vegetals que produeixi i dipositar totes les deixalles produïdes als contenidors de residus selectius quan no siguin susceptibles de compostatge. Caldrà respectar els criteris municipals pel que fa la recollida selectiva dels diferents residus.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	3/8



## ANUNCI

16. El sistema de conreu serà respectuós amb el medi ambient, preferentment amb mètodes d'agricultura ecològica, evitant l'aplicació innecessària de fertilitzants, herbicides o fitosanitaris de síntesi que no hagin estat prèviament autoritzats pel servei gestor municipal.
17. L'usuari es compromet a acatar les ordres que imparteixi el servei gestor municipal pel que fa al correcte ús i bon funcionament de la finca, així com els acords de la Junta de l'Associació d'hortolans.
18. En cap cas podrà néixer per als usuaris cap tipus de dret a ser indemnitzat per cap concepte, ni de millora aportada a la parcel·la, ni per pèrdua de conreus, ni per d'altres incidències que poguessin derivar-se de l'autorització d'ús de la parcel·la.  
No obstant, en cas de revocació de la llicència per raons d'interès públic abans de la finalització del termini, podrà generar dret a indemnització per les collites i fruits pendents que es perdin i que seran valorats pel tècnic municipal designat a aquests efectes pel servei municipal competent, en l'expedient acreditatiu que es tramiti amb audiència a l'interessat.

L'ocupació i ús de la parcel·la està sotmesa a les següents prohibicions:

1. No es permet a l'usuari la realització de cap classe d'obra, i, en concret, resta prohibida la instal·lació de cap tipus de tanca o separació, caseta, la construcció de nous elements no autoritzats o alteració dels ja existents.
2. Resta prohibida l'acumulació o abandonament de qualsevol material o deixalla, tant a dins com a fora de la parcel·la, així com l'aportació de qualsevol tipus d'objectes susceptible d'alterar l'estètica del lloc. Només es permet, com a úniques excepcions:
  - El cúmul ordenat de residus vegetals per a l'elaboració de compost; la superfície d'aquesta infraestructura en cap cas no sobrepasarà el 10% de l'espai de la parcel·la i la seva alçada no superarà un metre respecte el nivell del sòl. L'elaboració de compost es farà sempre dins la pròpia parcel·la.
  - Es permet la instal·lació d'un compostador.
  - Tenir un punt d'acumulació temporal de canyes, per al seu ús com a tutors dels cultius de la parcel·la i en la quantitat necessària per a l'establiment del conreu que ho requereixi.
3. No és permesa la tinença de cap tipus de bestiar. En cas que l'adjudicatari vagi acompanyat per gossos, aquests caldrà que estiguin convenientment lligats per tal de no molestar les altres persones ni perjudicar els conreus veïns, i en cap supòsit, ni sota cap circumstància podran restar a l'hort en absència de l'adjudicatari. No es pot alimentar animals propis, d'altre o abandonats a la finca dels horts.
4. El sistema de reg no podrà ser a manta o per inundació.
5. L'ús d'adobs o biocides no autoritzats prèviament.
6. No és permès passar la nit en la finca dels horts.
7. Les fites de les parcel·les no es podran moure per part dels hortolans per cap motiu, quedant expressament prohibida l'activitat en qualsevol altra part de la finca o l'ocupació d'espai fora de la parcel·la adjudicada, amb l'excepció dels usos directament autoritzats des del servei gestor municipal.
8. No es permet modificar el sistema de reg, tancaments comuns o privats, així com canviar els panys sense autorització.
9. Cap usuari podrà deixar la parcel·la sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal, haurà de comunicar aquesta circumstància al servei municipal competent, amb la finalitat que des d'aquest servei es pugui valorar l'autorització, en el seu cas, d'ajuda per part d'una altra persona.
10. No és permesa la caça o la captura d'ocells en viu, la tala d'arbres, ni l'eliminació de marges o talussos arbustius, així com qualsevol altre activitat susceptible de molestar o perjudicar les espècies animals o vegetals existents a la finca, excepte per autorització des del servei gestor municipal.
11. No és permès fer cap tipus de crema de restes vegetals, ni fer foc dins de la parcel·la, ni tampoc en l'interior de la finca.
12. No es permet la circulació de vehicles a motor a l'interior de la finca, així com el seu estacionament, sense autorització per part del servei gestor municipal.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	4/8



## ANUNCI

- 13.No es permet a les parcel·les acumulació de materials no relacionats amb l'activitat agrícola.
- 14.El conreu o consum de plantes psicotròpiques a les instal·lacions dels horts.
- 15.Qualsevol altra prohibició que sigui aprovada en un reglament d'ús dels horts urbans.

### **7. Obligacions de manteniment**

L'usuari haurà de conservar i mantenir en bon ús:

- Parcel·la, marcada per fites que en limiten l'extensió.
- Espai individual per a l'emmagatzematge de les eines, que inclou el sistema de tancament del mateix.
- Elements individuals del sistema de reg.

L'usuari, a través de l'Associació d'Hortolans, haurà de conservar i mantenir també:

- Terrenys comuns, incloent camins, àrea de descans i espais lliures de cultiu.
- Mobiliari d'ús comú, en el cas que n'hi hagi.
- Tancament perimetral, incloent els accessos.
- Edifici de serveis i dels armaris individuals
- Elements comuns del sistema de reg, incloent bomba, filtres, bassa i canalitzacions, així com el lloc d'emmagatzematge de residus.

Aniran a càrrec de l'Ajuntament les obres i reparacions de renovació o reposició en l'hort o en les seves instal·lacions i elements, degudes a l'envelliment o altres causes en les que no hi concorri dany o negligència.

Tant els elements com les obligacions de manteniment podran ser ampliadades en el reglament d'ús dels horts urbans. En el cas d'elements no descrits, l'Ajuntament es pronunciarà sobre la responsabilitat del manteniment dels mateixos.

### **RÈGIM D'ADJUDICACIÓ DE LES LLICÈNCIES**

#### **8.- Requisits dels sol·licitants**

Per poder accedir al sorteig d'un hort, s'hauran de complir els següents requisits:

- Ser una persona física i estar capacitada físicament per fer treball agrícola. Només es podrà presentar una sol·licitud per unitat familiar, entenent-se com unitat familiar aquelles persones que visquin en un mateix domicili.
- Tenir la condició de pensionista, jubilat i/o ser major de 55 anys.
- Que el sol·licitant consti empadronat a Mataró.
- No tenir deutes amb l'Ajuntament.
- No haver estat objecte d'un expedient d'extinció de la llicència d'ús dels horts amb anterioritat.

S'adjudicarà una porció per sol·licitant. Tanmateix es crearà una llista de reserva dels sol·licitants que no resultin adjudicataris per optar a la utilització d'aquelles porcions que quedin lliures pel temps que resti fins a la nova licitació.

#### **9.- Procediment de selecció. Sol·licituds, documentació a presentar i període de presentació**

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	5/8



## ANUNCI

El sistema d'adjudicació de les llicències d'ús privatiu de les parcel·les serà el de lliure concurrència, mitjançant sorteig públic, en aplicació de l'article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions públiques.

Les sol·licituds s'hauran de formular a través de la oficina virtual del web [www.mataro.cat](http://www.mataro.cat) o presencialment a les oficines d'atenció ciutadana de l'Ajuntament, aportant el model oficial, degudament emplenat, i han d'anar acompanyades de la següent documentació :

- Fotocòpia del DNI o NIE.

El termini de presentació d'instàncies serà de 20 dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de la convocatòria del plec al BOPB.

La presentació de la sol·licitud implica que l'interessat entén i accepta les clàusules i el procediment d'adjudicació establert en aquest plec.

### **10.- Procediment de selecció**

Els sol·licitants que reuneixin els requisits establerts al plec seran inclosos a la llista de sol·licitants admesos al sorteig.

El 15 de novembre de 2019 a les 10 del matí tindrà lloc el sorteig dels horts entre els admesos a la sala d'actes del Centre Cívic de Can Noè.

El procediment del sorteig consistirà en la obtenció d'un número per un procediment aleatori, d'entre el total de sol·licituds admeses.

El sol·licitant al qual correspongui el primer número extret tindrà dret a elegir l'hort que vol cultivar. El sol·licitant al qual correspongui el segon número extret tindrà dret a elegir l'hort que vol cultivar, amb excepció del què hagi estat elegit pel sol·licitant anterior; i així successivament fins a l'adjudicació de tots els horts.

L'Ajuntament assignarà correlativament els horts que no hagin estat triats a aquells sol·licitants que no compareguin el dia del sorteig.

Un cop elegits i assignats tots els horts, s'aprovarà per decret el llistat de les adjudicacions.

El resultat del sorteig i el decret d'adjudicació seran publicats a la web municipal.

Es convocarà als adjudicataris per a què compareguin a les oficines municipals durant un termini de 20 dies i aportin:

- En cas de jubilats i/o pensionistes, certificat de la Seguretat Social acreditatiu de la condició de jubilat o pensionista.
- Volant de convivència, en cas de no haver autoritzat a l'Ajuntament de Mataró a obtenir directament aquestes dades del Padró Municipal d'Habitants.
- Certificat o document equivalent acreditatiu de la no existència de deutes amb l'Ajuntament de Mataró, en cas de no haver autoritzat expressament la obtenció d'aquestes dels serveis econòmics municipals.

I hauran d'acreditar que:

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	6/8



## ANUNCI

- Han dipositat la fiança de 200 euros per a garantir el correcte ús de l'hort adjudicat. Les liquidacions de la fiança s'emetràn a sol·licitud de l'interessat en les dependències municipals del c. Pablo Iglesias, 63, 2a planta.
- Han formalitzat la sol·licitud d'admissió a l'Associació d'Hortolans del Bon Recés.

Es considerarà que aquells adjudicataris que no aportin la documentació exigida, no acreditin haver constituït la fiança i/o sol·licitat l'admissió a l'associació, renunciïn a l'adjudicació i quedaran automàticament exclosos del procediment, procedint-se a convocar, per ordre, les persones que integrin la llista d'espera/ reserva.

Complementàriament es podrà obtenir informació, al respecte, de forma presencial a les oficines municipal del c. Pablo Iglesias, 63 2a planta, via e-mail a [urbanisme@ajmataro.cat](mailto:urbanisme@ajmataro.cat) o telefònicament al 93 758 24 65.

### **11.- Intercanvi d'horts.**

S'admetrà l'intercanvi de parcel·les entre els adjudicataris dels horts, prèvia autorització municipal. A tal efecte, els adjudicataris hauran de sol·licitar l'intercanvi a l'Ajuntament mitjançant la presentació de la corresponent sol·licitud.

No s'autoritzarà l'intercanvi en els supòsits en què es constati l'incompliment de qualsevol de les obligacions establertes en aquest plec per part de qualsevol dels sol·licitants.

### **12.- Llista de reserva**

La llista de reserva es farà servir per cobrir les eventuais renunciïes de sol·licituds i vacants que es puguin produir fins que es realitzi una nova convocatòria.

La seva composició es conformarà amb les sol·licituds admeses posteriors a l'últim adjudicatari.

En el cas que s'esgoti, es proveirà fins a la fi del període d'adjudicació amb les eventuais sol·licituds que, complint amb les condicions requerides, es presentin a través d'una instància al registre municipal per rigorós ordre cronològic.

Finalitzat el període d'adjudicació la llista de reserva quedarà automàticament caducada.

### **13.- Reglament d'ús dels horts urbans**

Els adjudicataris resten sotmesos al Reglament d'ús dels horts urbans.

### **14.- Disciplina**

En el cas que es detecti incompliments de les obligacions, directament o a través de l'Associació dels Horts, es notificarà a l'usuari per a què en el termini de 10 dies posi fi a la situació d'incompliment.

En el cas de no donar compliment al requeriment, s'incoarà un expedient contradictori per a l'extinció de la llicència.

### **15.- Causes d'extinció de l'autorització**

L'autorització d'ús s'extingirà pels següents motius:

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	7/8



## ANUNCI

1. Finalització del termini d'autorització establert en l'apartat segon del present plec de condicions
2. Renúncia o mort del titular
3. Desaparició d'alguna de les condicions dels sol·licitants presents a l'apartat 8 d'aquest plec de condicions.
4. Incompliment de qualsevol de les obligacions o prohibicions presents en aquest plec.
5. Deixar sense conrear la parcel·la per un temps de dos mesos o superior sense comunicació i/o justificació de les causes.
6. Per raons d'interès públic podrà declarar-se la revocació de l'autorització amb la tramitació prèvia d'un expedient acreditatiu, amb audiència a l'interessat, i implicarà la pèrdua de les collites i fruits pendents i, si s'escau, serà fixada la indemnització d'acord amb el que determina al respecte aquest plec. Les altres causes d'extinció no donen dret a cap tipus d'indemnització.
7. Per la resolució d'extinció en el marc d'un expedient d'extinció de la llicència.

### **16.- Efectes de l'extinció de l'autorització**

L'extinció de l'autorització suposarà per a l'usuari l'obligació a deixar lliure el bé en el termini de 15 dies naturals, a comptar de l'endemà de la rebuda de la notificació. A aquests efectes, l'usuari reconeix la potestat de l'Ajuntament per acordar i executar el llançament.

En qualsevol dels casos de finalització de l'autorització, es procedirà a la comprovació de l'estat de les instal·lacions en presència de l'adjudicatari o dels seus causahavents, prèviament citats, a qui s'exigirà la indemnització dels danys que s'hi hagin produït i que no cobreixi la fiança dipositada en el moment de l'atorgament de la llicència d'ocupació de la parcel·la. En tot cas, revertiran a l'Ajuntament tots els béns que no puguin ser retirats sense fer malbé les instal·lacions.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI	Data i hora	04/10/2019 13:19:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MIQUEL ÀNGEL VADELL TORRES (Regidor Delegat D'Urbanisme, Educació I Formació Professional)		
URL de verificació	<a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6RUXYJBMB5VOB5CZWU4U3SMI</a>	Pàgina	8/8

